



تحلیل روز

## سرا تجام سندرز ها

**امیر علی ابوالفتح** - سومین انتخابات برای تعیین نامزد نهایی حزب دمو کرات در انتخابات ریاست جمهوری ۲۰۲۰ در ایالت نوادا با پیروزی سندرز پایان یافت. پیروزی چشمگیر برنی سندرز در نوادا، به وی کمک خواهد کرد تا شانس پیروزی خود را در رقابت های موسوم به «سه شنبه بزرگ» (۱۳ اسفندماه) افزایش دهد. انتخابات در نوادا همچون انتخابات در آیووا به شکل انجمن های حزبی بودو حامیان نامزدها در صدها مرکز رای گیری برای ساعت ها در باره نامزدهای مدنظر خود صحبت و رای گیری کردند. نکته این جاست که برخلاف دو انتخابات قبلی در آیووا و نیوهمپشایر، در ایالت نوادا، اقلیت های پر شمار سیاهپوست، رنگین پوست و لاتین تبار زندگی می کنند و نتایج انتخابات در این ایالت شاخصی مبنی بر میزان توانمندی نامزدها در جلب آرای اقلیت های نژادی محسوب می شود. جذابیت سندرز برای غیر آمریکایی ها نه از نظر دموکرات بودن یا پیگیر بودن یا حتی یهودی بودن این سناتور ایالت و رومن است بلکه از این نظر است که وی معضلات و مشکلات متعدد آمریکارا به تصویر می کشد همان گونه که ترامپ در سال ۲۰۱۶ به تصویر کشید. بنابراین این لازم است بعد از هر پیروزی سندرز در انتخابات مقدماتی این نکته در نظر گرفته شود: «مهم نیست که آیا سندرز در انتخابات ۲۰۲۰ پیروز خواهد شد یا خیر؛ مهم این است که عدالت خواهی و مبارزه با فساد و تبعیض به مطالبه اصلی اجتماعی در آمریک بدل شده است و سرانجام سندرز ها پیروز خواهند شد.

## پیشخوان بین الملل



**ایند پیندنت:** کاری که جولیان آسانژ انجام داد، فاش کردن اطلاعاتی درباره کارها و اقدامات دولت آمریکا بود. اطلاعاتی که معنادار تر از

اطلاعاتی بود که اسناد پنتاگون به ما می گویند. به همین دلیل هم مقامات آمریکایی به دنبال او هستند. اما سؤال این است: پس کجاست آزادی بیان؟

ارتش و کمیته های مردمی یمن از چهار سامانه جدید پدافند هوایی این کشور به نام های «ثاقب ۱»، «ثاقب ۲»، «فاطر ۱» و «فاطر ۲» رونمایی کردند. این موشک ها کاملاً ساخت داخل است. ثاقب موشکی است که به نظر می رسد قاتل با لظره هواگردهای سعودی در طول ماه های گذشته بوده است. این موشک در واقع همان موشک آر ۷۳ ساخت روسیه است که برای جنگنده های روسی تحویل یمنی ها شد و حالا مهندسان وزارت دفاع یمن با کار روی آن و ایجاد تغییراتی در این موشک هوا به هوا، آن را به یک موشک پدافندی زمین به هوا تبدیل کرده اند. به



سندرز در انتخابات درون حزبی دموکرات هادر «نوادا» هم پیروز شد

## به سوی سه شنبه بزرگ

گروهی از طرفداران سندرز معتقدند وی در انتخابات مقدماتی سال ۲۰۱۶ در یک کودتای حزبی کنار گذاشته شده و اکنون نیز خبیگان حزب دموکرات دل خوشی از وی ندارند و نمی خواهند سندرز نامزد نهایی حزب در رقابت باتر امپ باشد. نامزدی که توانست در پیروزی های پیاپی، آرای شهروندان دموکرات ایالت «نوادا» را در سبد خود جمع کند. سندرز که حالا در انتخابات مقدماتی در نوادا پیروز شده، یک پیروزی در ایالت نیوهمپشایر و قرار گرفتن در رتبه دوم ایالت آیووا را در کارنامه اش به ثبت رسانده است. همچنین، آمار نشان می دهد که جو بایدن و پیت بوتچ پس از او قرار دارند و الیزابت وارن نیز در مکان چهارم انتخابات سوم به میزبانی نواد است. پیروزی چشمگیر در نوادا به نامزدها کمک می کند تا بخت خود را برای پیروزی در رقابت های موسوم به «سه شنبه بزرگ» (۱۳ اسفند) افزایش دهند. «کالیفرنای جنوبی» شنبه و چند ایالت بزرگ آمریکا سه شنبه آینده شاهد فروری که می خواهند، انتخاب کنند.

انصارا... از ۴ سامانه پدافندی «ثاقب» و «فاطر» رونمایی کرد

## تغییر مسیر نبرد یمن

گفته مشاط، رئیس شورای عالی سیاسی یمن این سامانه ها بر خورار از فناوری نوین و پیشرفته بوده و آزمایش های موفقی نیز داشته و موفق شده تعداد زیادی جنگنده یا پرنده شناسایی جنگنده را سرنگون کند. مشاط ضمن مشاهده مستندی از مراحل توسعه سامانه های پدافند هوایی طی پنج سال تجاوز ائتلاف متجاوز، از تلاش «وزارت دفاع و ریاست ستاد مشترک» در حوزه های

متخاصم». یمن تاکنون ده ها پهپاد جاسوسی و شناسایی ائتلاف سعودی را در یمن ساقط کرده است. در جدیدترین مورد، بیست و پنجم بهمن ماه (۱۵ فوریه)، ارتش یمن موفق شد یک جنگنده تورنادوی عربستان سعودی را در آسمان استان «الجوف» ساقط کند. با این اتفاق به نظر می رسد جنگ یمن وارد مرحله جدیدی خواهد شد زیرا عربستان در تجاوز نظامی به یمن فقط از برتری هوایی بهره مند بود که با دستیابی کمیته های مردمی و ارتش یمن به این سامانه دفاعی جدید و آزمایش موفق آن، برتری هوایی ائتلاف سعودی نیز به چالش کشیده می شود.

هزاران نفر در کردستان عراق تظاهرات ضد دولتی بر گزار کردند

## علیه فساد بارزانی ها

درآمد ماهانه کمتر از ۴۰۰ دلار زندگی می کنند. با این حال، دولت محلی منطقه کردستان در سال های گذشته در پرداخت حقوق کارمندان این منطقه مشکلات جدی داشته، به نحوی که حقوق کارمندان با چند ماه تاخیر پرداخت می شد. با توجه به این وضعیت، «شاسوار عبدالوحد» روز گذشته طی سخنانی در جمع معترضان در سلیمانیه گفت: مقام های اقلیم طی سال های گذشته در اداره این منطقه موفق نبودند. نکته حائز اهمیت این است که مشکلات اقتصادی در حالی در منطقه کردستان



شد. معترضان در منطقه کردستان به گسترش فساد و نبود خدمات و فرصت های شغلی اعتراض کردند. بنابراین ریشه تظاهرات در این منطقه با تظاهرات در مناطق جنوبی و مرکزی عراق، یکسان است. در سال های گذشته بارها مردم در منطقه کردستان علیه فساد و اوضاع بد معیشتی اعتراض کرده بودند. ریشه فساد در منطقه کردستان بیش از همه به ماهیت قدرت در این منطقه و به خصوص عدم چرخش خبیگان باز می گردد، موضوعی که سبب شد احزاب جدیدی شکل بگیرد و حزب دموکرات واتحادیه میهنی کردستان را به طور جدی نقد کنند. همزمان با افزایش فساد، شرایط معیشتی مردم نیز در این منطقه روند نزولی دارد. بر اساس تازه ترین گزارش سازمان ملل متحد ۲۶ درصد از جمعیت منطقه کردستان با

می رسد تضعیف موقعیت دولت در عراق و ناکامی در تشکیل کابینه جدید بر اوضاع همه مناطق این کشور از جمله منطقه کردستان تاثیر گذاشته است زیرا تعاملات دولت مرکزی را با این منطقه کاهش می دهد. شکل گیری تظاهرات ضد دولت محلی کردستان عراق نشان می دهد که اربیل و مناطق سنی نشین عراق نمی توانند خود را از ناامنی ها در مناطق شیعه نشین دور نگه دارند زیرا همه این مناطق در تمامیت ارضی عراق حضور دارند. گروه های کردی از جمله گروه هایی هستند که هنوز با «محمد توفیق علاوی» برای تشکیل کابینه جدید به توافق نرسیده اند.



## تبریک به برنی دیوانه!

دونالد ترامپ در توئیت: به نظر می رسد برنی (سندرز) دیوانه در ایالت بزرگ نوادا اوضاع خوبی دارد. بایدن و بقیه ضعیف به نظر می رسند و به هیچ وجه مایک کوچولو (بلومبرگ) نمی تواند پس از بدترین عملکرد در تاریخ مناظرات ریاست جمهوری، فعالیت انتخاباتی خود را از سر بگیرد. تبریک برنی و اجازه دهنده که آن ها این برادر دست توحارج کنند!



نمای روز



## جنایت جنگی صهیونیست ها

صهیونیست ها پس از به شهادت رساندن یک فلسطینی در جنوب غزه، پیگری را با بیل مکانیکی مورد اهانت قرار دادند. در ویدئویی که از تلاش صهیونیست ها برای انتقال پیکر شهید منتشر شده، دیده می شود که نظامیان صهیونیستی با آویزان کردن پیکر شهید از بیل مکانیکی، او را منتقل می کنند. ساعاتی پس از این اقدام شنیع رسانه های صهیونیستی گزارش دادند که بیش از ۲۰ راکت به سمت شهرک های حومه غزه شلیک شده است. جنبش فتح نیز از اقدام رژیم صهیونیستی در انتقال پیکر شهید فلسطینی با بولدوزر به شدت ابراز انزجار و آن را جنایت جنگی توصیف کردند.



وزارت راه و شهرسازی  
شرکت عمران  
شهر جدید گلپایگان

**ایام الله**  
**دفتر انقلاب اسلامی**  
**فرخنده باد.**

ردیف	مشخصات	کاربری	قیمت پایه کل گزارش
۱	تعداد ۹ واحد ساخته شده از حداقل ۳۰ متر مربع تا حداکثر ۲۷ متر مربع واقع در محلات ۱۶ و ۱۹ و ۲۴	واحد ساخته شده تجاری	از حدود ۱۹۱ میلیون تومان ۳۵۱۶ میلیون تومان (بصورت ۳۰ درصد نقد الباقی القسط ۴۸ ماهه)
۲	تعداد ۱۶ قلعه زمین از حداقل ۱۹۵ متر مربع تا حداکثر ۳۰۰ متر مربع واقع در محلات ۹ و ۱۱	مسکونی تراکم متوسط	از حدود ۲۴۴ میلیون تومان تا ۳۶۶ میلیون تومان (بصورت نقدی)
۳	تعداد ۱ قلعه زمین به مساحت ۲۴۶ متر مربع واقع در محله ۱	مسکونی تراکم کم	حدود ۵۹۸ میلیون تومان (بصورت نقدی)
۴	تعداد ۲ قلعه زمین از حداقل ۲۲۷ متر مربع تا حداکثر ۱۲۸۸ متر مربع واقع در محلات ۱۵ و ۲۰ و ۲۲	تجاری	از حدود ۶۴۰ میلیون تومان تا ۸ میلیارد و ۹۰۰ میلیون تومان (بصورت ۲۰ درصد نقد الباقی القسط ۴۸ ماهه)
۵	تعداد ۱ قلعه زمین به مساحت ۳۰۲۴ متر مربع واقع در محله ۲۴	زاحین کارگاهی (تولیدی سر مزاحم شهری)	حدود ۲ میلیارد و ۶۷۰ میلیون تومان (بصورت ۲۰ درصد نقد الباقی القسط ۴۸ ماهه)
۶	میزان ۱۹۲۳۱/۸ متر مربع سهم العرصه مشاعی واقع در قسمتی از کنده سازی ۱-۵-۱۰-۲۰ از مساحت کل (۲۴۴۴۴/۱ متر مربع (تعداد ۱۰۴ واحد در محله فونداسیون می باشند و تعداد ۱۲۶ واحد در محله گودبرداری و قالب بندی می باشند)	مسکونی آپارتمانی (با قابلیت احداث ۲۴۰ واحد	<b>جمع کل ۱۰/۹۰۹/۸۳۰/۲۵۰ تومان</b> ( قیمت عرصه ۸۱۶۹۰/۱۳۲/۲۵۰ تومان و قیمت انبیا ۱/۹۹۹/۵۰۰۰۰۰۰ تومان ) (بصورت ۳۰ درصد نقد الباقی القسط ۴۸ ماهه)
۷	کنده سازی ۱-۲۰-۲۶-۲۶-۱ دارای مساحت کل ۵۲۷۹۱/۹۴ متر مربع (تکلیه واحدها در مرحله فونداسیون می باشند)	مسکونی آپارتمانی (با قابلیت احداث ۱۹۱ واحد	<b>جمع کل ۹/۶۰۷/۶۰۵/۲۴۷ تومان</b> ( قیمت عرصه ۶۱۶۸۲/۱۹۸/۲۴۷ تومان و قیمت انبیا ۲/۹۲۲/۸۸۷/۵۰۰ تومان ) (بصورت ۳۰ درصد نقد الباقی القسط ۴۸ ماهه)
۸	میزان ۹۲۸۱۲۴ متر مربع سهم العرصه مشاعی واقع در قسمتی از کنده سازی ۱-۵-۱۰-۲۰ از مساحت کل (تکلیه واحدها در مرحله فونداسیون می باشند)	مسکونی آپارتمانی (با قابلیت احداث ۱۲۴ واحد	<b>جمع کل ۵/۴۵۸/۶۷۷/۰۰۰ تومان</b> ( قیمت عرصه ۲۷۱۲۳/۰۵۲/۰۰۰ تومان و قیمت انبیا ۱/۲۲۵/۲۴۵/۰۰۰۰۰ تومان ) (بصورت ۳۰ درصد نقد الباقی القسط ۴۸ ماهه)

- در صورت خرید نقدی، معادل ۱۰٪ کل قیمت پیشنهادی و در صورت خرید نقد و القسط معادل ۵٪ بخشی نقدی مشمول تخفیف به مناسبت دهه مبارک فجر خواهد بود.
- تبصره مهم: در صورت تمایل متقاضیان به خرید نقدی موارد مورد نظر، این شرکت آمادگی اعمال تخفیف نسبت به قیمت پیشنهادی را (پس از اعصال تخفیف فوق) بر اساس لیست شرایط فراخوان دارد. بدیهی است توضیحات دقیق تر در فرمهای شرایط فراخوان ذکر گردیده است.
- متقاضیان شرکت در فراخوان می توانند تا تاریخ انتشار این آگهی تا پایان وقت اداری مورخ ۱۳/ ۱۲/ ۱۳۹۸ در ساعات اداری و بجز ایام تعطیل جهت دریافت اسناد فراخوان به آدرس: کیلومتر ۳۵ جاده مشهد فوجان - شهر جدید گلپایگان - بلوار ابن سینا - شرکت عمران شهر جدید گلپایگان - ورودی ۱ - طبقه همکف - واحد املاک و واگذاری مراجعه نمایند.
- آخرین مهلت تحویل اسناد تکمیل شده: پایان وقت اداری مورخ ۱۲/ ۱۲/ ۱۳۹۸
- نحوه تحویل اسناد تکمیل شده:
- تحویل پاکت بصورت حضوری به دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید گلپایگان
- از طریق پست سفارشی دو قیسه به آدرس: کیلومتر ۳۵ جاده مشهد فوجان - شهر جدید گلپایگان - میدان ابن سینا - کد پستی ۹۳۶۵۱۶۳۱۴
- بازدید از موارد موضوع فراخوان فوق از ساعت ۱۰:۰۰ لغایت ۱۶:۰۰ ایام یاد شده بصورت رایگان امکان پذیر می باشد.
- جلسه بازگشایی پیشنهادات: ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۲/ ۱۲/ ۱۳۹۸
- کلیه موارد ارائه شده در فراخوان فوق غیر قابل تهازی می باشند.
- لازم بذکر است متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند با شماره تلفن ۲ الی ۳۸۲۲۳۳۳۰ - ۵۱ داخلی ۱۵۲ و ۱۵۴ تماس حاصل نموده و نیز جهت دریافت اسناد فراخوان به آدرس: [www.Golbahar.ntdc.ir](http://www.Golbahar.ntdc.ir) مراجعه نمایند.

**روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید گلپایگان**



مشهد  
شهروشه  
شهرامیدوزنگی

**MASHHAD**  
SMART CITY  
CITY OF LIFE & HOPE

## آگهی فراخوان عمومی شناسایی سرمایه گذار یا تامین کننده خودروپاک (برقی)

**سازمان اقتصادی، سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی شهرداری مشهد به منظور برنامه ریزی راهبردی حمل و نقل پاک شهری و اجرای ماده ۷ قانون هوای پاک، در نظر دارد با همکاری بخش خصوصی نسبت به زمینه سازی لازم و مشارکت در نوسازی ناوگان حمل و نقل شهری و بهره مندی از تکنولوژی پاک در سطح شهر مشهد اقدام نماید.**

**لذا متقاضیانی که تمایل به شرکت در این فراخوان را دارند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سامانه مناقصه و مزایده شهرداری مشهد، به نشانی [ETS.MASHHAD.IR](http://ETS.MASHHAD.IR) و یا سایت معاونت اقتصادی شهرداری مشهد به نشانی [ECO.MASHHAD.IR](http://ECO.MASHHAD.IR) مراجعه نمایند.**

**آخرین مهلت تحویل پاکات: ساعت ۱۳ روز پنج شنبه مورخ ۹۸/۱۲/۱۵**

**آدرس:** مشهد خیابان دانشگاه، برج آلتون، طبقه ۱۸، واحد ۱۲.

**جهت پاسخگویی به هرگونه سؤال از طریق**

**تلفن:** ۳۱۲۹۱۶۲۴ - ۵۱ (اداره سرمایه گذاری های غیرساختمانی) اقدام فرمائید.




