نرخ ارز (سامانه سنا)	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلای ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین	هر گرم زعفران پوشال
	۱۳۴٬۵۰۰ (▲۲۰۰)	۱۴۹٬۵۰۰	۱۷۳٬۵۷۰	۱۹٬۴۷۷	۳۶٬۵۴۹	۵٬۰۶۲٬۵۴۰	۴۹٬۵۵۰٬۰۰۰ (▲۱۵۰٬۰۰۰)	۲۵٬۵۰۰٬۰۰۰	۱۵٬۴۰۰٬۰۰۰	۹۳٬۸۵۰	۷۶٬۶۵۰

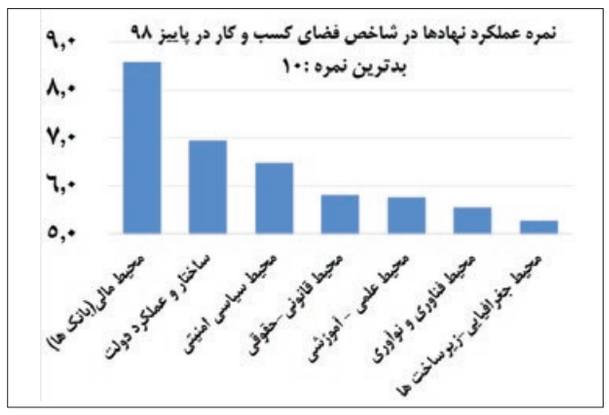
اتاق ایران ضمن اشاره به بهبود فضای کسب‌وکار در پاییز امسال گزارش کرد

بی‌ثباتی قیمت‌ها و سیاست‌ها، بدترین مولفه‌های کسب‌وکار

مرکز آمار و اطلاعات اقتصادی اتاق ایران، نتایج حاصل از پایش ملی محیط کسب‌وکار کشور در پاییز ۱۳۹۸ را منتشر کرد که از بهبود این شاخص نسبت به فصل قبل حکایت دارد. در این فصل شاخص کسب‌وکار به رقم ۶/۰۳ رسیده که اندکی بهتر از نمره ۶/۰۷ در تابستان است. سه مولفه دسترسی به آب و انرژی و استقبال از نوآوری بهترین امتیازها را کسب کردند و مولفه‌های غیرقابل پیش بینی بودن قیمت ها، بی ثباتی سیاست‌ها و دشواری تامین مالی از نظام بانکی، بدترین شرایط را داشتند. با وجود این بهبود، هنوز فضای کسب و کار از متوسط سال ۹۶ بدتر است. فضای کسب و کار کشور، طبق این پایش، در پاییز ۹۷ با نمره ۶/۵ بدترین شرایط را داشته و از آن زمان به تدریج در حال بهبود است.

■ **بدترین فضای کسب و کار در چهارمحال‌وبختیاری، تهران‌والبرز**

بر اساس یافته‌های این طرح در پاییز ۱۳۹۸، استان‌های چهارمحال و بختیاری، تهران و البرز دارای بدترین وضعیت محیط کسب‌وکار و به گزارش اتاق ایران، این ارزیابی بیانگر آن است که از دید فعالان اقتصادی مشارکت‌کننده در این پایش، در اکثر استان‌ها، وضعیت بیشتر مؤلفه‌های مؤثر بر محیط کسب‌وکار ایران در پاییز ۱۳۹۸، تا حدودی مساعدتر شده است. گفتنی است پیشتر، دشواری تامین مالی از نظام بانکی به عنوان بدترین مولفه فضای کسب و کار، از سوی فعالان اقتصادی، گزارش می‌شد اما در ۹ دوره اخیر از پاییز ۹۶ تا پاییز ۹۸ مولفه غیرقابل پیش بینی بودن قیمت‌ها بدترین شرایط را داشته است.



استان‌های آذربایجان غربی، گیلان و زنجان دارای بهترین وضعیت محیط کسب‌وکار نسبت به دیگر استان‌ها ارزیابی شده‌اند. همچنین وضعیت محیط کسب‌وکار در بخش خدمات در مقایسه با بخش‌های صنعت و کشاورزی نامناسب‌تر ارزیابی شده است. بررسی‌ها نشان می‌دهد در بین رشته فعالیت‌های اقتصادی، رشته فعالیت‌های «آب‌رسانی، مدیریت پسماند، فاضلاب و فعالیت‌های تصفیه»، «اطلاعات و ارتباطات» و «آموزش» به ترتیب دارای بدترین وضعیت کسب‌وکار و رشته فعالیت‌های «سایر فعالیت‌های خدماتی، مالی و بیمه» و «فعالیت اداری و خدمات پشتیبانی» به ترتیب بهترین وضعیت کسب‌وکار را در مقایسه با دیگر رشته فعالیت‌های اقتصادی در کشور داشته‌اند.

■ **خوب‌ها و بدهای محیط کسب‌وکار**

از منظر عوامل و مولفه‌های مختلف، بی ثباتی قیمت‌ها و تامین مالی مهم‌ترین موانع کسب و کار هستند اما بررسی این موضوع از منظر نهادها هم جالب است. طبق بررسی‌های اتاق بازرگانی ایران، بانک‌ها و دولت بدترین نهادها در مسیر کسب و کار هستند و در واقع مهم‌ترین موانع کسب و کار را سایر نهادها ایجاد می‌کنند، اما در سوی دیگر، نهادهای "محیط جغرافیایی و زیرساخت ها"، محیط فناوری و نوآوری و محیط علمی و آموزشی بهترین نمرات را از منظر فعالان اقتصادی داشته‌اند.

وعده یک ماهه برای طرح جدید درباره مسکن

مدیرکل دفتر سرمایه‌گذاری و اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی از مذاکره با معاونت علمی و فناوری رئیس جمهوری برای آغاز اجرای طرح اجاره داری حرفه‌ای در ایران با حضور استارت‌آپ‌ها خبر داد. در این مدل از بازار اجاره مسکن، به جای این که مالکان به صورت فردی با مستأجران وارد مذاکره و قرارداد شوند، یک مجموعه حقوقی از بخش خصوصی این کار را انجام می‌دهد. به گزارش خبرگزاری ایرنا، عباس فرهادیه، مدیرکل دفتر سرمایه‌گذاری و اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی با بیان این که مبانی نظری نظام اجاره داری حرفه‌ای تا یک ماه آینده نهایی می‌شود و نیز ساز و کار تشکیل موسسات استیجاری تدوین شده است، گفت: برنامه ما این است که طی امسال این مؤسسات از طریق استارت‌آپ‌ها تشکیل و شروع به فعالیت کنند.

وی در خصوص شاخص‌های نظام اجاره داری حرفه‌ای گفت: در نظام اجاره داری حرفه‌ای به جای این که مالکان به صورت فردی با مستأجران وارد مذاکره و قرارداد شوند یک مجموعه حقوقی از بخش خصوصی می‌آید و این نقش را ایفا می‌کند. بر این اساس مالکان برای اجاره ملک خود و مستأجران برای دریافت ملک به این مؤسسات مراجعه می‌کنند. فرهادیه در خصوص تفاوت این مؤسسات با بنگاه‌های املاک که اکنون به وفور وجود دارند اظهار کرد: بنگاه‌های املاک فقط برای عقد قرارداد و برای کمتر از یک ساعت مالک و مستأجر را می‌بینند و بعد عقد قرارداد تعهدی به مستأجر و مالک ندارند اما در اجاره داری حرفه‌ای مؤسسات تا پایان قرارداد همه وظایف مالک و مستأجر را یک جا انجام می‌دهند.

طراحی آنتی روبات برای اصلاح روند ثبت نام خودرو!

مدیرعامل ایران خودرو ضمن اعلام تدبیر جدید برای اصلاح روند ثبت نام خودرو، افزایش قیمت‌ها به بهانه کاهش عرضه را رد کرد

مدیرعامل ایران خودرو، با بیان این که در سه ماه گذشته به اندازه سه برابر نیمه ابتدایی سال، عرضه خودرو به بازار انجام شده است، از انجام تدابیر لازم برای مقابله با باگ فروش اینترنتی و انجام ثبت نام روباتیک خودرو خبر داد.

■ **تکذیب کاهش عرضه برای رشد قیمت**

به گزارش ایسنا، فرشاد مقیمی درباره این که اعلام می‌شود کاهش عرضه خودروسازان به بازار منجر به افزایش قیمت‌ها در بازار داخلی، به وجود آمدن فاصله زیاد بین قیمت کارخانه و بازار و نیز افزایش سود دلالان خودرو شده است، این مطلب را تکذیب کرد و گفت: آمارها نشان می‌دهد که در سه ماهه گذشته شرکت ایران خودرو بیش از ۱۵۰ هزار دستگاه خودرو تحویل مردم داده که به جرئت می‌توان گفت بی سابقه بوده است. وی ادامه داد: بنابراین این موضوع، شائبه‌ای ایجاد نمی‌کند که خودروسازان نمی‌خواهند خودرو به بازار تحویل دهند و میزان عرضه را کاهش داده‌اند. وی با بیان این که شش هزار دستگاه خودرو را در کارخانه به مشتریان تحویل داده‌ایم، افزود: اولویت اول ما عمل به تعهدات‌مان است و گرنه می‌توانستیم همین حالا اجازه افزایش فروش فوری را بگیریم. هم اینک نیز تیراژ تولیدمان حدود دو هزار دستگاه است و برای سال آینده هدف‌گذاری تولید سه هزار دستگاه خودرو را انجام داده‌ایم.

■ **مقابله با روبات‌های ثبت نام خودرو**

مقیمی در ادامه، وجود روبات‌های ثبت نام کننده در بین صف خریداران خودرو در فروش‌های اینترنتی را تایید کرد و گفت: برخی روبات‌هایی را به کار بسته بودند تا بتوانند ثبت نام سریعی در خودروها داشته باشند. با این حال، ما در سایت فروشمان آنتی روبات اجرا کرده ایم و هم اکنون ثبت نام با روبات امکان پذیر نیست. حتی سراغ طراحان روبات هم رفته ایم و از آن‌ها در سمت خودمان برای استقرار آنتی روبات استفاده کرده ایم. دستگاه‌های امنیتی نیز در این زمینه وارد عمل شدند و در حوزه مرتبط با فروش اینترنتی نظارت کامل دارند. شایان ذکر است نهم دی ماه امسال، حسینی کیا عضو هیئت رئیسه کمیسیون صنایع مجلس از رد پای روبات‌های مافیای خودرو برای ثبت نام در سایت شرکت‌های خودروساز خبر داده و گفته بود: اخبار غیررسمی به کمیسیون صنایع مجلس رسیده است که وقتی سامانه خرید خودرو برای یک تا دو ثانیه باز می‌شود و هزاران نفر خواهان ثبت‌نام تعدادی خودرو هستند، مافیا با استفاده از روش‌های غیرقانونی و بهره‌گیری از روبات، تعدادی خودرو را ثبت‌نام می‌کنند.

اخبار

تفاهم سایپا و مپنا برای تولید نخستین خودروی برقی ایرانی

سایپا و مپنا تفاهم نامه تولید خودروی الکتریکی امضا کردند. به گزارش خبرگزاری صداوسیما به نقل از پایگاه خبری سایپا، مفاد این تفاهم نامه شامل مشارکت و همکاری در طراحی، نمونه سازی، تست، تجاری سازی و تولید خودروهای جدید با پلت فرم الکتریکی است. عباس علی آبادی مدیر عامل مپنا در جریان بازدید خود از مرکز تحقیقات و نوآوری صنایع خودروی سایپا اظهار کرد: گروه مپنا از مدت‌ها پیش، برنامه ایجاد زیرساخت برای خودروهای برقی را دنبال کرده و قصد دارد با مشارکت سایپا، نخستین خودروی برقی را در کشور طراحی و عرضه کند.

۲۶ درصد معاملات مسکن در سامانه املاک ثبت نمی‌شود

رئیس اتحادیه مشاوران املاک با اشاره به این که آمار صحیحی در کشور در خصوص وضعیت بخش مسکن یا قیمت آن وجود ندارد، گفت: سامانه املاک و مستغلات کشور ۲۶ درصد پرت معامله دارد. به گزارش خبرگزاری فارس، مصطفی قلی خسروی در ادامه، و در پاسخ به این سوال که سامانه املاک پرت معامله دارد یعنی چه، گفت: در برخی معاملات برخی قراردادها بنا به دلایلی ثبت نمی‌شود به همین منظور ما بازرسان را به برخی بنگاه‌های املاک فرستادیم تا وضعیت را بررسی کنند. به هر حال به نظر می‌رسد شاید این اقدام برای فرار از مالیات باشد. وی در پاسخ به این سوال که به تازگی مرکز آمار گزارشی ارائه کرده که نشان می‌دهد قیمت مسکن در دی‌ماه ۳ درصد افزایش داشته است آیا رشد قیمت مسکن صحت دارد، اظهار کرد: در سال‌های خیلی دور یکی از نمایندگان مجلس به صراحت اعلام کردند که قیمت مسکن افزایش یافته است. بعد از کنکاش مشخص شد که این افراد خودشان بساز و بفروش بودند و قصد داشتند با این اظهارات قیمت مسکن را افزایش دهند. وی تأکید کرد: مشاوران املاک کف بازار هستند و وقتی همین امروز از برخی همکاران در اکثر نقاط شهر تهران پرسیدیم که آیا قیمت مسکن افزایش داشته است، اعلام کردند: خریداری در بازار وجود ندارد که قیمت مسکن بخواهد افزایش یابد. رئیس اتحادیه مشاوران املاک در پاسخ به این سوال که آیا سال آینده قیمت مسکن افزایش خواهد یافت، گفت: سال آینده قیمت مسکن رشدی در حدود زیر نرخ تورم عمومی خواهد داشت.

شاخص

رشد مثبت تولیدات صنعتی پس از ۱۸ ماه

رئیس کل بانک مرکزی در پستی اینستاگرامی از مثبت شدن رشد تولیدات صنعتی کشور پس از ۱۸ ماه خبر داد. عبدالناصر همتی در این پست که با تصویری از یک نمودار همراه بود، نوشت: رشد تولیدات صنعتی پس از ۱۸ ماه مثبت شد. براساس بررسی گزارش تولید ماهانه ۲۳۰ شرکت صنعتی بورسی که نیمی از تولید صنعتی کشور را دارند، رشد منفی تدریجا کاهنده، در دی ماه ۹۸، رقم ۲/۳ درصد رشد مثبت را نسبت به دی ماه ۹۷، ثبت کرد.

بازار خبر

ترمز دیسکی عقب داخلی‌سازی شد

فارس- مدیر عامل یک شرکت قطعه ساز از تولید سیستم ترمز دیسکی عقب خودرو برای نخستین بار در کشور خبر داد. از این سیستم در خودروهای رانا، دناوپژو ELX استفاده می‌شود.

پیش‌بینی درآمد یک میلیارد یورویی از استخراج رمز ارزها

فارس- مرکز پژوهش‌های مجلس در گزارشی اعلام کرد: «استخراج رمز ارز بازاری پویاست که درآمد سالانه پنج میلیارد و ۲۲۰ میلیون یورو از آن قابل کسب است. ظرفیت تولید برق بلااستفاده ایران در ۹ ماه از سال به ۲۰ هزار مگاوات می‌رسد و استفاده درست از ظرفیت شبکه برق ایران می‌تواند درآمد یک میلیارد یورویی را به ایران وارد کند.» در این گزارش با انتقاد از مصوبه هیئت وزیران در خصوص نرخ برق استخراج کنندگان رمز ارز آمده است: «در مصوبه هیئت وزیران علاوه بر این که قیمت برق بدون ملاحظات فصلی تعیین شده، به حدی این تعرفه بالاتعیین شده است که مخاطره استفاده غیرقانونی از ظرفیت برق را منطقی می‌کند.»

دولت با ترخیص ۵۱۰۸ خودروی انباشت شده موافقت کرد

ایسنا- هیئت دولت با پیشنهاد ارائه شده درباره تعیین تکلیف و ترخیص خودروهای مانده در گمرک موافقت کرد و احتمالا به زودی ترخیص خودروها آغاز می‌شود. تعداد این خودروها ۱۲ هزار و ۲۶۱ دستگاه بوده که به دلایلی از جمله تغییر شرایط ارزی و همچنین ممنوعیت ثبت سفارش و واردات، ترخیص آن‌ها متوقف و در گمرک‌ها، بنادر و مناطق انباشت شد، اما در نیمه دوم سال گذشته و با مصوبه هیئت دولت در مهلتی شش ماهه ۷۱۵۳ دستگاه از آن‌ها ترخیص شد و ۵۱۰۸ دستگاه دیگر به دلیل پایان مهلت تعیین شده، در گمرک‌ها باقی ماند.

آگهی مناقصه

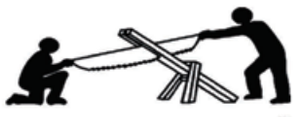
شرکت خمیر مایه رضوی (واقع در کیلومتر ۶۷ جاده مشهد-قوچان) در نظر دارد یکدستگاه بسته بندی وکیوم ۵۰۰ گرمی موجود در این شرکت را اصلاح و راه اندازی نماید. از ماشین سازان و تعمیرکاران محترم تقاضا میگردد حداکثر ظرف مدت یک هفته از تاریخ درج آگهی ، نسبت به بازدید از دستگاه و اخذ اسناد مناقصه و ارسال پیشنهادات در پاکات در بسته به آدرس پستی: شهرستان چناران، شرکت خمیرمایه رضوی، صندوق پستی ۱۱۱ - ۹۳۶۱۵ کد پستی ۶۶۸۹۴- ۹۳۶۴۱ اقدام نمایند.
زمان بازگشائی پاکات مورخه ۹۸/۱۱/۲۹ می باشد.
تلفن تماس ۰۵۱۴۶۱۲۶۶۲۲ داخلی ۱۵۲ و ۰۹۳۶۵۷۴۰۷۵۴
شرکت خمیرمایه رضوی (سهامی خاص) ۹۸۱۳۹۲۲۸/ش

آگهی شناسایی و در صورت نیاز پذیرش نیرو

شرکت های برنده مناقصه خرید خدمات دانشگاه علوم پزشکی مشهد در نظر دارند، جهت ارائه خدمات بهداشتی، درمانی، اداری و پشتیبانی در واحدهای تحت پوشش دانشگاه در شهرستان مشهد و شهرستان های تابعه، افراد واجد شرایط را از طریق فراخوان، شناسایی و در صورت نیاز با برگزاری آزمون، مصاحبه یا هر دو، به صورت خرید خدمات دعوت به همکاری نمایند.
متقاضیان محترم می توانند از روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۶ لغایت سه شنبه ۱۳۹۸/۱۱/۲۲ به آدرس ذیل مراجعه و نسبت به کسب اطلاعات تکمیلی و ثبت نام اقدام نمایند.
http://emp.mums.ac.ir/Company/index.aspx
۹۸۱۳۹۴۴۵/

اصلاحیه فراخوان تجدید ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای (نوبت اول)

پیرو آگهی شرکت شهرک های صنعتی خراسان رضوی مندرج در روزنامه خراسان مورخ ششم و هفتم بهمن ۱۳۹۸ در خصوص فراخوان تجدید ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی **اجرای پروژه احداث و تکمیل شبکه روشنایی معابر فاز ۲ شهرک صنعتی چناران** با مشخصات زیر از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، تاریخ های مندرج در فراخوان و مهلت دریافت و ارسال اسناد به شرح زیر تصحیح و تمدید می گردد.
تاریخ انتشار فراخوان در سامانه: مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۶
آخرین مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی: ساعت ۱۴ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۲۴
مهلت ارسال پاسخ استعلام ارزیابی کیفی: ساعت ۱۴ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۰۸
کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی از دریافت و تحویل اسناد استعلام ارزیابی کیفی تا ارسال دعوتنامه جهت سایر مراحل مناقصه، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی و ارسال دعوتنامه از طریق سامانه ستاد به مناقصه گران ارسال خواهد شد.
اطلاعات تماس شرکت شهرک های صنعتی خراسان رضوی جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های «الف»: مشهد-بلوار خیام- بعد از خیام ۳۵- تلفن: ۳۷۶۴۲۰۰۵- نمابر ۳۷۶۴۲۰۰۳
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱ دفتر ثبت نام تهران ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸-۰۲۱ و در مشهد ۳۷۶۲۸۳۲۶-۰۵۱
مشخصات کار: احداث ۷ کیلو متر شبکه روشنایی با کابل خودنگهدار جهت معابر فرعی با تیرسیمانی به همراه احداث ۳ کیلومتر شبکه روشنایی آیلند اصلی با تیرسیمانی پیش تنیده (گرد) به همراه تکمیل ۲ کیلومتر شبکه روشنایی آیلند اصلی و تکمیل ۳٫۵ کیلومتر شبکه روشنایی معابر فرعی به همراه نصب ۱۰ دستگاه پست هوایی به ظرفیت ۲۵ کیلوولت آمپر و یک دستگاه پست هوایی به ظرفیت ۵۰ کیلوولت آمپر به همراه تابلو و کلیه متعلقات اندازه گیری
مبلغ برآورد: ۱۸٬۲۵۸٬۰۱۹٬۶۰۷ ریال براساس فهارس بهای سال ۱۳۹۸ (اعتبار طرح غیرعمرانی)
مدت انجام کار: ۱۰ ماه
تضمین شرکت در مناقصه: نهصد و سیزده میلیون ریال به صورت تضامین قابل قبول مربوط مندرج در آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹هـ- مورخ ۹۴/۹/۲۲
رشته و پایه تشخیص صلاحیت پیمانکاران: نیرو (برق) - تمامی پایه ها
شرکت شهرک های صنعتی خراسان رضوی
۹۸۱۳۹۳۶۶/

دقت
کارخانجات صنایع چوب و مبل دقت

طرقبه
فقط ابتدای جاده، امام رضا ۴ . تلفن: ۰۵۱-۳۵۵۱۰۸۴۰
deghatcompany
www.deghatcompany.com
فروش فوق العاده
از اول بهمن ماه
۹۸۱۳۳۴۷۱/ب