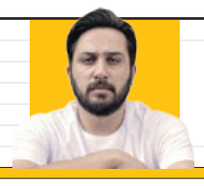


بازیگری «روزبه بمانی» بعد از خوانندگی

باشگاه خبرنگاران جوان- نام روزبه بمانی، ترانه‌سرا که سال گذشته آلبوم «کجا باید برم» را با ترانه و صدای خود منتشر کرد، به تازگی به عنوان یکی از بازیگران نمایش «عاشقانه‌های خیابان» به کارگردانی شهرام گیل‌آبادی اعلام شده است. او قرار است از ۲۷ خرداد، در کنار سیما تیرانداز، ژاله صامتی و الهام پاوه‌نژاد، در سالن استاد سمندریان برای اجرای این نمایش، روی صحنه برود.

هنری

ایران درودی: دعا کنید برای افتتاح موزه زنده باشم

مراسم واگذاری زمین و افتتاح پروژه عمرانی موزه ایران درودی، بعد از چهار سال، ۳۱ اردیبهشت ماه با حضور این بانوی هنرمند برگزار شد. به گزارش ایسنا، ایران درودی گفت: «دعا کنید برای افتتاح موزه زنده باشم؛ چون هیچ کس غیر از من نمی‌تواند این موزه را مرکز ارتباط فرهنگی ایران با دنیا کند.»

آموزش

اُریب عکاسی کنید

خطوط اریب می‌توانند کمک کنند که چشم‌ها به عکس جلب شوند. این یکی از نکات عکاسی است که ممکن است خیلی مشخص نباشد اما سعی کنید هنگام عکاسی به چیزهایی مثل جاده‌ها، خطوط نقاشی شده و ساختمان‌هایی که به صورت اُریب دیده می‌شوند، توجه کنید. موارد اشاره شده، به عکس شما عمق می‌بخشد. همچنین می‌توانید دوربین را ۴۵ درجه کج کنید تا جاده، ساختمان و دیگر سوژه‌ها، اریب شوند. لازم نیست همیشه عکس‌های صاف بگیریم. بد نیست گاهی هم شیطنت به خرج دهیم. مثلا سعی کنیم از تصاویر اجسامی که در آب افتاده است، عکس بگیریم و عکس خود را به صورت عمودی، برعکس (flip) کنیم.

با پیگیری های خراسان از ۵ مسئول و کارشناس مشخص شد

زبان فارسی؛ قربانی نظارت بی‌خاصیت صدا و سیما

انتصاری-آرانیان- رهبر انقلاب دوشنبه شب گذشته در جمع شاعران و استادان زبان فارسی، درباره فرسایش زبان فارسی ابراز نگرانی کردند. ایشان به ویژه از صداوسیما، به این دلیل که زبان بی‌هویت و تعابیر غلط و خارجی را ترویج می‌کند، گله‌مند بودند. یک روز بعد از این دیدار، عبدالعلی علی‌عسکری، رئیس سازمان صدا و سیما، وظایف تازه‌ای را برای شورای تخصصی مجریان و دفتر موسیقی و سرود، در راستای نظارت دقیق‌تر بر پاسداری از زبان فارسی مشخص کرد. آن چه می‌خوانید، گفت‌وگوی خراسان با تعدادی از مسئولان و کارشناسان نظارت و ارزیابی صداوسیما و همچنین یکی از اعضای فرهنگستان زبان و ادب فارسی در این باره است.

■ **دوره‌های آموزشی نویسندگان و گویندگان کم شده است**

اشرف منشی، کارشناس سابق نویسندگی واحد نظارت و ارزیابی صدا، درباره چگونگی نظارت و ارزیابی متن‌های رادیویی گفت: «متن همه برنامه‌های رادیویی، چه شبکه‌های سراسری و چه شبکه‌های استانی، در دوره‌های مختلف برای واحد نظارت و ارزیابی صدا فرستاده و از نظر محتوا و ساختار دستوری و واژگانی بررسی می‌شود. هم اکنون تعداد کارشناسان نظارت و ارزیابی صدا کمتر شده است و از طرفی دوره‌های آموزشی برای نویسندگان و گویندگان هم مانند گذشته مرتب برگزار نمی‌شود.»

■ **سیما زیر بار ویرایش نمی‌رود**

محمّدتقی پاینده، ویراستار صدای خراسان رضوی درباره چگونگی نظارت بر متن برنامه‌های رادیویی می‌گوید: «متن‌های رادیویی پیش از اجرا بررسی و ویرایش می‌شوند. متن هر برنامه حتما باید مهر ویراستاری بخورد و بعد توسط گوینده اجرا شود. ارزیابی آنلاین بیشتر بر نکات محتوایی برنامه نظارت دارد؛ مثلا این که گوینده اشتباه محتوایی نداشته باشد و .... به صورت دوره‌ای هم برنامه‌ها به همراه متن به تهران فرستاده می‌شوند و نمره می‌گیرند». او درباره ویرایش متن برنامه‌های تلویزیونی تصریح کرد: «متن‌های تلویزیون به هیچ عنوان ویرایش نمی‌شوند؛ چون عوامل سیما زیر بار نمی‌روند».

■ **چگونگی بررسی اشعار**

مظلومی، مدیر نظارت و ارزیابی دفتر موسیقی و سرود صداوسیما ضمن اشاره به روند تایید ترانه‌ها در دفتر موسیقی و سرود می‌گوید: «طبق آمار، در سال ۹۷، از کل کشور ۱۲۰۱ اثر و شعر به شورای نظارت رسید که ۳۸۴ اثر تصویب و ۸۱۷ اثر رد شد. هر شعر و اثری که به دست ما می‌رسد، شورای شعری از هنرمندان فرهیخته کشور جمع می‌شوند، با توجه به سطح برنامه درباره آن اثر نظر می‌دهند و در نهایت، در یک شورای عالی به همراه موسیقی‌دان‌ها و شاعران بنام، بررسی می‌شود و تایید یه پخش می‌گیرد. ضمن این که اعضای شورای شعر برای شکل نگرفتن لابی، در گردش است. اگر ما به برنامه حمید هیرادو امثال آن، در برنامه دورهمی، مجوز دادیم، گردن‌مان از مو نازک‌تر است.»

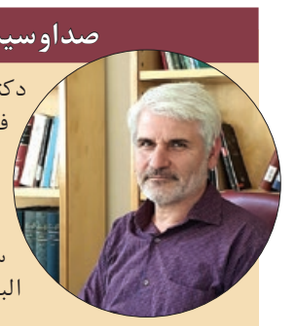
■ **توجه به زبان فارسی، ضمانت اجرایی ندارد**

احتمالاً مسابقه‌های ورزشی زیادی را با گزارش رضا جاودانی شنیده‌اید. او می‌گوید: «معمولا برای گزارشگرهای ورزشی، جلسه‌های مشترکی با فرهنگستان مبنی بر استفاده از کلمات فارسی و معادل، به خصوص در زمان مسابقه‌های بزرگی مانند جام جهانی گذاشته می‌شود؛ اما بیشتر آن‌ها حالت یک ابلاغ دارد و به آن شکل ضمانت اجرایی ندارد؛ یعنی اگر تهیه کننده‌ای درباره استفاده از کلمه‌های فارسی سخت گیری کند، مجری هم مجبور به استفاده از آن‌ها می‌شود اما اگر تهیه کننده سخت گیری نداشته باشد، مجری هم یکی دو روز بعد موضوع را فراموش می‌کند.»

■ **نظارت هست اما روندش قابل توضیح نیست!**

محسن خُش، مدیر نظارت سیمای مراکز استان‌ها در پاسخ به چگونگی نظارت بر حفظ زبان فارسی گفت: «نظارت وجود دارد اما نمی‌توانم روند نظارت‌مان را برای شما توضیح بدهم. به صدا و سیمای خراسان مراجعه کنید، همان جا شما را راهنمایی می‌کنند. من نه شما را می‌شناسم و نه می‌توانم اطلاعات سازمانی را در اختیار شما بگذارم. این ها چیزی نیست که من خدمت شما توضیح بدهم.»

صدا و سیما، برنامه‌ساز محور است



دکتر محمّدرضا ترکی، عضو وابسته فرهنگستان زبان و ادب فارسی به خراسان گفت: «فرهنگستان متولّی مسائل کلّی زبان فارسی است. در عرصه اجرایی، صدا و سیما و رسانه‌ها دخیل هستند. البته ریشه این مشکلات به مراکز دانشگاهی برمی‌گردد. اگر یک مترجم یا کسی که کار علمی می‌کند، معادل فارسیِ اصطلاحات را عرضه کند، مردم هم پیروی می‌کنند. نمی‌توان انتظار داشت مردم واژه‌ای را که عیناً از زبان بیگانه وارد شده و معادلی برایش نیست، به کار نبرند».

دکترتُرکی در پاسخ به این که آیا فرهنگستان برنامه‌های صداوسیما را رصد می‌کند یا خیر، گفت: «همکاری‌هایی با صداوسیما وجود دارد و گاهی مشکلات به صورت موردی و با نامه‌نگاری یادآوری می‌شود. صداوسیما خودش هم بخش نظارت و ارزیابی دارد و همان‌ها هم گله‌مند هستند؛ چون نظارتشان بعد از پخش است و برخط نیست. برنامه‌ساز خودش را محور می‌داند و هر جور بخواهد عمل می‌کند. به نظر من حداقل باید بر برنامه‌های پرشنونده و پربیننده، مثل برنامه‌های ورزشی، با کمک افراد مسلط به زبان فارسی نظارت شود».

موسیقی

خوانندگی چاوشی برای فیلم پرسروصدای جشنواره فجر

خواننده آلبوم «ابراهیم» و آلبوم در آستانه انتشار «قمارباز»، به عنوان خواننده در «شبی که ماه کامل شد»، فیلم پرسرو صدای جشنواره فیلم فجر امسال حضور خواهد داشت. به گزارش موسیقی ما، در روزهای گذشته، قرارداد همکاری بین محسن چاوشی و عوامل این فیلم منعقد و نهایی شده است. محسن چاوشی ضمن تایید این مطلب، اعلام جزئیات این همکاری را طبق قرارداد منعقد شده، در حوزه اختیارات دست‌اندرکاران فیلم دانست و اعلام کرد این اثر به صورت اختصاصی برای این فیلم تولید شده است.

موسیقی خوب مانند گلاب اصل است

فریدسعادتمند می‌گوید: قبول دارم در اردیبهشت موسیقی نیستیم اما باور دارم اگر یک قطره گلاب اصل به مردم بدهیم، آن‌ها گلستان هویت و اصالت موسیقی ایرانی را کشف می‌کنند. آهنگ ساز تیتراژ سریال «برادر جان» به ایسنا گفت: باید دید چه کاری کرده‌ایم که گوش‌های مردم از موسیقی خوب فاصله گرفته است؟ با همه این احوالات، باز هم قطعات خوب تولید می‌شود؛ اما نسبت به گذشته تعدادش کمتر است. کم کم با نگاه‌های مدیریتی غلط و نازل به موسیقی، شاهد این هستیم که امروز آهنگ‌ساز حتی یک سوم موسیقی فیلم را به دلیل هزینه‌های زیادش نمی‌تواند با رکستر ضبط کند.

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت پیشروگام خراسان سهامی خاص به شماره ثبت ۶۶۱۶ وشناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۲۴۲۸۲

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فوق دعوت می شود که جهت شرکت در مجمع عمومی عادی سالیانه در تاریخ ۱۳۹۸/۳/۱۸ ساعت ۱۸ بنشانی خیابان سناباد - بالای داروخانه سناباد طبقه چهارم دست راست دارای کدپستی شماره ۹۱۸۵۸۹۶۱۶۴ حضور بهم رسانند.

دستور جلسه: ۱- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار محلی

با احترام محمدحسن کاظمینی

مدیرعامل ونایب رئیس هیئت مدیره

م/۹۸۰۲۵۳۱۳

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه : ۹۸۰۰۷۷۳

بدینوسیله به آقای جواد ریگی نژاد نام پدر : عباس تاریخ تولد : ۱۳۴۶/۰۵/۲۱ شماره ملی : ۲۲۹۵۲۲۰۸۵۸ شماره شناسنامه : ۸۲۹ بدهکار پرونده کلاسه ۹۸۰۰۷۷۳ که برابر گزارش مامور ابلاغ به آدرس متن سند شناخته نگردیده ابلاغ می گردد که بموجب سند ازدواج شماره ۳۴۸۶-۱۳۷۲/۰۳/۱۸ بین شما و خانم فاطمه واعظی تعداد ۳۰۰ عدد سکه تمام بهار آزادی بدهکار می باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجراء مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۸/۱۹ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه درج و منتشر می گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد.

م الف ۱۴۴۱- اداره اجرای اسناد رسمی مشهد

م/۹۸۰۲۵۳۴۸

آگهی ابلاغ اجرائیه پرونده کلاسه ۹۷۰۹۳۸۱

بدینوسیله به خانم افسانه اسفهبدی نام پدر : احمد تاریخ تولد ۱۳۵۲/۰۶/۳۰ شماره ملی : ۹۴۰۷۴۳۳۹۶ شماره شناسنامه: ۱۱۸۴ و عصمت عندلیب نام پدر: حسن تاریخ تولد: ۱۳۳۲/۰۷/۱۵ شماره ملی: ۰۹۴۱۷۲۹۹۹۰ شماره شناسنامه : ۳۶۸ (بعنوان بدهکار و راهن) مدیون سند رهنی ۱۰۱۱۱ تنظیمی دفترخانه ۳۱۷ مشهد ابلاغ میگردد که بانک ملت اجرائیه ای به کلاسه ۹۷۰۹۳۸۱ علیه شما صادر شود و چون برابر گزارش مامور اجرای ثبت مشهد، آدرس شما مورد شناسائی واقع نگردیده ، لذا بدینوسیله به شما ابلاغ میگردد که بدهی شما ثابت سند مذکور به مبلغ موضوعات لازم الاجرا: ۶۶۷/۸۵۳/۷۹۹ ریال (ششصد و شصت و هفت میلیون و هشتصد و پنجاه و سه هزار و هفتصد و نود و نه ریال) تا تاریخ تقاضا میباشد و خسارت تاخیر و سایر هزینه های قانونی تا روز پرداخت نیز به آن اضافه می گردد و طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی، یک نوبت در روزنامه جهت اطلاع شما منتشر و از زمان انتشار در روزنامه، اجرائیه ابلاغ شده محسوب، در غیر این صورت طبق ماده ۳۴ اصلاحی قانون ثبت پس از گذشت ده روز از تاریخ ابلاغ اجرائیه، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت و مورد رهن عبارت است از : شقدانگ یکباب آپارتمان مسکونی به شماره پلاک ثبتی نه هزار و هفتصد و هشتاد و هفت فرعی از یکصد و نود و یک اصلی بخش ده مشهد میباشد. طبق مقررات از طریق مزایده بفروش خواهد رسید و بجز آگهی مزایده، آگهی دیگری منتشر نخواهد شد. م الف ۱۴۵۳- علیرضا لعلی - رئیس اداره ثبت اجرای اسناد رسمی مشهد

م/۹۸۰۲۵۴۴۵

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه : ۱۳۹۷۰۴۰۰۶۰۹۲۰۰۵۷۸۳/۱

بدینوسیله به آقای بهزاد گاوشانیان فرزند یوسف ک.م ۳۵۱۳۰۴۴۱ بدهکار پرونده کلاسه ۱۳۹۷۰۴۰۰۶۰۹۲۰۰۵۷۸۳/۱ که برابر حکم دادگاه مجهول المکان اعلام گردیده ابد شناخته نگردیده ابد ابلاغ می گردد که برابر سند طلاق ۴۹۹۸-۸۰/۱۰/۱۵ دفتر طلاق ۸۸ مشهد بین شما و خانم فاطمه خیرخواه مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل مبلغ ۲۳۲/۶۲۹/۶۸۰ ریال محاسبه براساس شاخص سال ۱۳۹۶ بدهکار می باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجراء مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه درج و منتشر می گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد.

م الف ۱۴۴۳- اداره اجرای اسناد رسمی مشهد

م/۹۸۰۲۵۳۵۲

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سیدمحمد ذاکری باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یکباب آپارتمان به شماره پلاک ۲۸۷۸۷ فرعی از ۱۰۵۸۱ فرعی از ۸ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است . با بررسی دفتر املاک ، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۱۳۴۲۱ دفتر ۶۷۴ صفحه ۳۵۹ بنام آقای حسن کاتب دامغانی ثبت و سند به شماره چاپی ۷۸۹۱ فرعی از ۲۰۴ فرعی از پلاک اصلی ۲۳۳ در بخش ۹ مشهد متعلق به آقای حمید هوشنگی واخواهی گردیده لذا طبق ماده ۱۰۲ آئین نامه اجرائی به قید قرعه آقای محسن پوستینی بعنوان کارشناس انتخاب گردیده لذا مراتب بدین وسیله به شما اعلام می شود که طبق مقررات کارشناس مذکور نسبت به ارزیابی اقدام خواهد نمود.

م الف ۱۴۵۰- رییس اداره اجرای اسناد رسمی مشهد

م/۹۸۰۲۵۴۲۹

آگهی ابلاغ اخطاریه ماده ۱۰۲ پرونده اجرایی شماره ۱۳۹۵۰۴۰۰۶۹۱۰۰۰۰۴۷ بکلاسه ۹۵۰۰۱۷۶

بدینوسیله به آقای علی موحد ازغندی فرزند محمد بشماره ملی ۰۹۳۸۶۸۵۱۷۱ و آقای رضا گلمکانی وکیل پایه یک دادگستری وکالتنا از طرف آقای حمید هوشنگی فرزند قربان بشماره ملی ۰۸۷۰۲۳۲۳۰۲ برابر وکالتنامه شماره ۴۵۵۰۹۸ مدیونین پرونده اجرایی شماره ۱۳۹۵۰۴۰۰۶۹۱۰۰۰۰۴۷ بکلاسه ۹۵۰۰۱۷۶ ابلاغ می گردد نظر به اینکه از طرف آقای رضا گلمکانی وکیل آقای حمید هوشنگی نسبت به ارزیابی پلاک ۱- فرعی- ۷۸۹۱ فرعی از ۲۰۴ فرعی از پلاک اصلی ۲۳۳ در بخش ۹ مشهد متعلق به آقای حمید هوشنگی واخواهی گردیده لذا طبق ماده ۱۰۲ آئین نامه اجرائی به قید قرعه آقای محسن پوستینی بعنوان کارشناس انتخاب گردیده لذا مراتب بدین وسیله به شما اعلام می شود که طبق مقررات کارشناس مذکور نسبت به ارزیابی اقدام خواهد نمود.

م الف ۱۴۵۰- رییس اداره اجرای اسناد رسمی مشهد

م/۹۸۰۲۵۴۲۹

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم شهناز کریم زاده صابونی باستناد ۴ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است ۲ جلد سند مالکیت یک قطعه زمین به شماره پلاک ۱۰ فرعی از یکپارچه ۱۶۶ اصلی بخش ۱۲ مشهد که متعلق به نامبرده می‌باشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۲۴۹۸ دفتر ۱۵ صفحه ۲۲۹ بنام شهناز کریم زاده صابونی ثبت و سند به شماره چاپی ۴۴۸ سهم و هشت دهم سهم از مدار ۸۰۰ سهم شادشانگ و ذیل شماره ثبت ۲۴۹۸ دفتر ۱۵ صفحه ۲۲۹ بنام شهرزاد جنوبا بطول ۲۰ متر درب و دیواریست به خیابان ده متری - غربا : بطول ۴۵ متر دیواریست به متصرفی غیر از باقیمانده اراضی هزار هفتصد و شصت و پنج - به آدرس : شاندیز - میدان شهداء بلوار میرزا جواد تهرانی - خیابان جنب پدیده شاندیز - مجتمع شقایق - انتهای ده متری دوم سمت چپ لذا مقدار شش دانگ پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه ۱۳۹۸/۰۳/۲۷ در محل اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز به آدرس طرقبه نبش امام رضا ۴۱ از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه ۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. م الف ۱۴۲۷- سیدمحمود حسینی نژاد - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

م/۹۸۰۲۵۲۹۳

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم شهناز کریم زاده صابونی باستناد ۴ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت یک قطعه زمین به شماره پلاک ۱۰ فرعی از باقیمانده ۱۶۶ اصلی بخش ۱۲ مشهد که متعلق به نامبرده می‌باشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۲۴۹۸ دفتر ۱۵ صفحه ۲۲۹ بنام شهناز کریم زاده صابونی ثبت و سند به شماره چاپی ۴۴۸ سهم و یک دهم سهم مشاع از ۴۴۸ سهم و هشت دهم سهم از مدار ۸۰۰ سهم شادشانگ و ذیل شماره ثبت ۲۴۹۸ دفتر ۱۵ صفحه ۲۲۹ بنام شهرزاد جنوبا بطول ۲۰ متر درب و دیواریست به خیابان ده متری - غربا : بطول ۴۵ متر دیواریست به متصرفی غیر از باقیمانده اراضی هزار هفتصد و شصت و پنج - به آدرس : شاندیز - میدان شهداء بلوار میرزا جواد تهرانی - خیابان جنب پدیده شاندیز - مجتمع شقایق - انتهای ده متری دوم سمت چپ لذا مقدار شش دانگ پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه ۱۳۹۸/۰۳/۲۷ در محل اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز به آدرس طرقبه نبش امام رضا ۴۱ از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه ۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. م الف ۱۴۲۷- سیدمحمود حسینی نژاد - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

م/۹۸۰۲۵۲۹۳

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه : ۱۳۹۷۰۴۰۰۶۰۹۲۰۰۵۷۸۳/۱

بدینوسیله به آقای عوضعلی نوروزی گروی نام پدر : اسدالله تاریخ تولد ۱۳۳۷/۱۲/۱ شماره ملی : ۵۵۳۹۶۷۳۰۸۵ شماره شناسنامه : ۱۱۳۹ ابلاغ می شود که ورثه مرحوم زوجه خانم فاطمه پرویزی صاریانی فرزند عباسعلی به شماره ملی ۰۷۴۰۰۸۷۴۵۲ و شناسنامه ۰۷۴۰۰۸۷۴۵۲ به نامهای ساجده نوروزی گروی فرزند عوضعلی به شماره ملی ۰۷۲۱۵۹۲۵۲۱ و گلی شیردل فرزند دیدارعلی به شماره ملی ۰۷۴۸۹۱۳۲۰۳ و نازنین زهرا نوروزی گروی فرزند عوضعلی به شماره ملی ۰۹۷۰۷۵۲۱۲۸ و عباسعلی پرویزی صاریانی فرزند غلام محمد به شماره ملی ۰۷۴۶۹۶۴۰۰۹۱ جهت وصول تعداد ۸۰ عدد سکه تمام بهارآزادی به استناد مهریه مندرج در سند ازدواج شماره ۱۰۳۲۰ دفتر ازدواج ۸۹ مشهد علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۸۰۰۲۰۱ در این اداره تشکیل شده که خودرو با شماره انتظامی ۱۳ ی ۶۶۳ ایران ۴۲ متعلق به شما در قبال طلب خانم فاطمه پرویزی صاریانی بازداشت گردیده لذا طبق ماده ۸۷ آئین نامه اجرای مراتب بشما اخطار میشود ضمنا هرگونه نقل و انتقالی از طرف شما نسبت به خودرو بازداشت ممنوع است و ترتیب اثر داده نمی شود. م الف ۱۴۴۹- اداره اجرای اسناد رسمی مشهد

م/۹۸۰۲۵۴۸۹

آگهی فقدان سند مالکیت-

نظر به اینکه آقای احمد طائی برابر وکالتنامه شماره ۲۶۵۵۸ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۲۰ دفترخانه ۱۸۸ مشهد بوکالت از طرف آقای علی اصغر عدالتیان باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان به شماره پلاک ۸۴۲ فرعی از باقیمانده ۱۳۸ فرعی از ۶ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است . با بررسی دفتر املاک ،معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۳۳۳۷۴ دفتر ۲۰۱۲ صفحه ۳۰۱ بنام آقای علی اصغر عدالتیان دوم ثبت و سند به شماره چاپی ۹۵۰۴۱۹ و ۹۱ صادر گردیده است . دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۱۴۴۴-رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- محمد نخعی

م/۹۸۰۲۵۳۲۶

آگهی ابلاغ اجرائیه پرونده کلاسه ۹۸۰۰۷۷۳

بدینوسیله به آقای جواد ریگی نژاد نام پدر : عباس تاریخ تولد : ۱۳۴۶/۰۵/۲۱ شماره ملی : ۲۲۹۵۲۲۰۸۵۸ شماره شناسنامه : ۸۲۹ بدهکار پرونده کلاسه ۹۸۰۰۷۷۳ که برابر گزارش مامور ابلاغ به آدرس متن سند شناخته نگردیده ابد ابلاغ می گردد که بموجب سند ازدواج شماره ۳۴۸۶-۱۳۷۲/۰۳/۱۸ بین شما و خانم فاطمه واعظی تعداد ۳۰۰ عدد سکه تمام بهار آزادی بدهکار می باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجراء مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۸/۱۹ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه درج و منتشر می گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد.

م الف ۱۴۴۱- اداره اجرای اسناد رسمی مشهد

م/۹۸۰۲۵۳۴۸

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه : ۱۳۹۷۰۴۰۰۶۰۹۲۰۰۵۷۸۳/۱

بدینوسیله به آقای بهزاد گاوشانیان فرزند یوسف ک.م ۳۵۱۳۰۴۴۱ بدهکار پرونده کلاسه ۱۳۹۷۰۴۰۰۶۰۹۲۰۰۵۷۸۳/۱ که برابر حکم دادگاه مجهول المکان اعلام گردیده ابد شناخته نگردیده ابد ابلاغ می گردد که برابر سند طلاق ۴۹۹۸-۸۰/۱۰/۱۵ دفتر طلاق ۸۸ مشهد بین شما و خانم فاطمه خیرخواه مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل مبلغ ۲۳۲/۶۲۹/۶۸۰ ریال محاسبه براساس شاخص سال ۱۳۹۶ بدهکار می باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجراء مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه درج و منتشر می گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد.

م الف ۱۴۴۳- اداره اجرای اسناد رسمی مشهد

م/۹۸۰۲۵۳۵۲

آگهی فقدان سند مالکیت-

نظر به اینکه آقای رضا رهنی محبوب برابر وکالتنامه شماره ۲۱۱۳۸ مورخ ۱۳۹۷/۰۶/۱۲ دفترخانه ۱۶۸ مشهد بوکالت از طرف ورثه مرحوم علی امیری مقدم باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ اعیان پلاک ۲۶۳ فرعی از ۱۵۸ فرعی از ۵۹ فرعی از ۵۹۷۱ اصلی بخش یک مشهد که متعلق به نامبرده می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است . با بررسی دفاتر املاک ،معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۸۳۶۲ دفتر ۷۶ صفحه ۱۳۱ بنام خانم ندا ایزدی مهر ثبت و سند به شماره چاپی ۷۴۳۶۲۶ صادر گردیده است سپس برابر سند قطعی ۹۶۹۹۱ مورخ ۱۳۷۴/۰۵/۱۰ دفترخانه ۴ مشهد بنام آقای علی امیری مقدم منتقل شده است . دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۱۴۵۱-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- محمد نخعی

م/۹۸۰۲۵۳۴۲

آگهی ابلاغ اخطاریه ارزیابی کلاسه های ۹۷۰۵۸۳۱ و ۹۷۰۶۰۲۹ و ۹۷۰۵۲۲۶ و ۹۷۰۵۲۴۴

بدینوسیله به شما ابوالفضل دشتبانی نام پدر: غلامحسین تاریخ تولد : ۱۳۵۲/۰۶/۲۰ شماره ملی : ۰۹۳۳۲۰۴۵۳۱ شماره شناسنامه : ۸۴۰۶۳ با توجه به عدم شناسایی آدرس شما و بنا به درخواست بستانکار ابلاغ می گردد که ششدانگ پلاک ثبتی ۱- فرعی : ۱۸ فرعی از ۳ فرعی از پلاک اصلی ۱۲۱ در بخش : ۱۰ ناحیه : ۲ واقع در : مشهد به مبلغ ۱۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (شانزده میلیارد و پانصد میلیون ریال) ارزیابی گردیده است که مورد وثیقه سند رهنی و شرطی : شماره سند : ۱۵۱۶۸، تاریخ سند : ۱۳۹۵/۰۲/۳۰- سندرهنی و شرطی : شماره سند : ۱۳۳۴۴، تاریخ سند : ۱۳۹۳/۰۴/۲۹- سند رهنی و شرطی : شماره سند : ۹۰۷۳، تاریخ سند : ۱۳۹۱/۰۵/۱۱- سند رهنی و شرطی : شماره سند : ۱۶۸۴۸، تاریخ سند : ۱۳