

بازار خبر

اقدامات (ترامپ) علیه ایران و چین

شرکت‌های آلمانی را عصبانی کرد

تسنیم– اتحادیه‌های تجاری آلمان گفتند، شرکت های آلمانی به نحو فزاینده‌ای در حال آسیب دیدن از سیاست های تحریم دولت ترامپ از جمله تحریم های ضد ایرانی این کشور و همچنین تعرفه هایی هستند که وی با اعمال آن ها موجب ایجاد جنگ تجاری با چین شده است. به گزارش یوتیوز، هولگر بینگمن، رئیس اتحادیه تجاری بی جی ای آلمان در این باره گفت: «شرکت ها به شدت از این سیاست ها متأثر شده اند.»

آشتی برای خط لوله صلح

ایسنا– صادرات گاز از ایران به پاکستان به توافق نامه با عنوان «خط لوله صلح» بازمی گردد که با خروج هند، نیمه‌تسام ماند و فصل جدید صادرات گاز از ایران به پاکستان گشوده شد؛فصلی که بعد از ۱۰ سال به سرانجامی نرسیده‌است اما به نظر می‌رسد با اعلام آمادگی دو طرف، ورق‌های جدید از آن نوشته خواهد شد.

هدف دست نیافتنی آمریکا برای صفر کردن در آمد نفتی ایران

فارس – بلومبرگ نوشت: دو منبع آگاه به تلاش های واشنگتن برای توقف صادرات نفت ایران گفتند، دولت ترامپ پیش بینی می کند که بتواند مشتری نفت ایران را از زمان به میزان یک میلیون بشکه در روز متقاعد کند. موضوعی که بسیار با هدف واشنگتن برای متوقف کردن کامل صادرات نفت این کشور فاصله دارد. واشنگتن پیشتر اعلام کرده بود که صادرات نفت خام ایران را به صفر خواهد رساند.

واردات ۳.۷ میلیون دلار کراواش خانگی

میزان– براساس آمار گمرک در ۱۲ ماهه سال ۹۶ بیش از ۹۲۶ تن دستگاه شست‌وشوی خودرو از نوع خانگی از کشور های مختلف جهان وارد این شده است. گفتنی است دستگاه شست‌وشوی خودرو از نوع خانگی از کشور های آلمان، امارات متحده عربی، ایتالیا، ترکیه، چین و دانمارک وارد ایران شده است.

گزارش خبری

موضع گیری غیر دقیق یک نماینده درباره ۹۰ میلیارد دلار؛ خبر ساز شد

(۹۱ میلیارد دلار)؛ در ۴ خان واردات

توضیحات بانک مرکزی نشان می دهد که خبر گم شدن ۹ میلیارد دلار ارزی که در چند روز اخیر، راجع به واردات بارز دولتی مطرح شده بود، صحت نداشته و اعلام آمار در این باره نیازمند گذر زمان طبق فرایندها و رادات کلاست. هنوز اخبار اوج گیری مجدد ارز و سکه فروکش نکرده بود که اعلام یک نماینده مجلس، مجدد آتش التهاب ذهنی مردم را برافروخت. به گزارش تسنیم، یوسفیان ملا عضو کمیسیون بر نامه و بودجه مجلس با بیان که سرنوشته ۹ میلیارد دلار ارزی که پانزده دولتی داده شده است مشخص نیست بر شفاف سازی تاکید کرد و آن را اولین گام برای جلوگیری از رانت بازار، ۴۲۰۰ تومانی دانست.

وی گفت: هیچ دلیلی ندارد کسی ارزی را برای واردات کشور یا کالاهای ضروری مانند دارو گرفته باشد و محرمانه بماند. یوسفیان با اشاره به اختصاص ۱۱ میلیارد دلار ارز دولتی اظهار کرد: «از این مقدار تنها ۲/۵ میلیارد دلار افشا شده و متأسفانه مشخص نیست نزدیک به ۹ میلیارد دلار چ شده است.» این اظهارات آن هم از یک نماینده مجلس که طبعاً در آذهان عمومی اخبار موثق و مستندی را منتشر می کند، منجر به واکنش انتقادی کاربران در فضای مجازی شد. یکی از کاربران نوشت: «راجع به ۹ میلیارد دلار دزدی عرض کنم کل برج خلیفه و متعلقات اطرافش ۲/۱ میلیارد دلار هزینه شده بر اش یعنی به تعداد هزینه ساخت هفت تا و نصفی برج خلیفه توی یک روز توی ایران غیب می شه.» کاربر دیگری نوشت: «۹ میلیارد ارز دولتی که گم شده روی می شه پیدا کرد ولی ۱۶۴۴ میلیارد ارز دولتی که خودش زده به گم شدن، نه.» اما این تمام ماجرا نبود در ادامه، این اظهارات با واکنش بانک مرکزی مواجه شد و توضیح این بانک نشان داد که اصل موضوع بر سر تفاوت تخصیص و تامین ارز است. این بانک با اشاره به مراحل مختلف فرایند واردات رسمی کالا به کشور توضیح داد: «ثبت سفارش های صادره دارای سه ماه اعتبار بوده و لزوماً همه ثبت سفارش ها به مرحله تقاضا برای تخصیص ارز نمی رسند. از سوی دیگر تخصیص ارز توسط بانک مرکزی به معنی تأمین و فروش ارز به وارد کننده نیست و صرفاً به معنی مجوز خرید ارز از بانک مرکزی یا سامانه نیما در صورت تأمین ریال لازم با اعتبار یک ماهه است. در صورت تأمین ارز، مطابق مقررات ارزی، وارد کننده حداکثر شش ماه فرصت دارد که وارد کالا مطابق ثبت سفارش صادره و اسناد حمل ارائه شده به بانک عامل اقدام کند. (در مصوبه جدید دولت این مهلت ها به ترتیب به سه و دو ماه تقلیل یافته است). نتیجه این که آمار ثبت سفارش اعلام شده تا این تاریخ لزوماً به معنی ارز تخصیص یافته، ارز تأمین شده و وارد نشدن کالا به کشور و همچنین ارز تخصیص یافته لزوماً به معنی ارز تأمین شده نیست و نیز ارز تأمین شده تا این تاریخ نمی تواند به مفهوم وارد نشدن کالا به کشور تلقی شود. بر اساس پاسخ مشروح بانک مرکزی، در خصوص ۹ میلیارد دلار اشاره شده در مصاحبه آقای یوسفیان ملا تنها در صورتی می توان اظهار نظر قطعی کرد که سه ماه مهلت ارائه پروانه ورود کالا پس از حداکثر شش ماه مهلت ارائه اسناد حمل، منقضی شده و کالایی به کشور وارد نشده باشد.»

به این ترتیب باید منتظر ماند تا مشخص شود از رقم ۱۱ میلیارد دلار، چه میزان، واردات قطعی صورت گرفته است و سرنوشت کالاهای وارداتی و نرخ گذاری آن با توجه به دریافت ارز ۴۲۰۰ تومان چگونه بوده است؟

تدبیر بانک مرکزی برای اطلاع رسانی نرخ ارز آزاد

سامانه سنا تابلوی نرخ ارز صرافی ها شد

بانک مرکزی «سامانه سنا» را برای اعلام نرخ ارز صرافی ها مجدداً فعال کرد. در این حال، خبرهای بازار غیر رسمی و بازار رسمی ارز که در سامانه سنا منعکس شده، نشان دهنده افزایش مجدد نرخ ارز در کشور است. وزیر صنعت نیز از پیشنهاد برخی اعضای دولت، برای واردات کالاهای اساسی به نرخ دلار ۳۵۰۰ تومانی خبر داد و گفت که در صورت ضرورت ممکن است نرخ ۴۲۰۰ فعلی کاهش یابد. پس از آن که انتقادات به اعلام نرخ دلار مبادله شده در شبکه ارزی کشور توسط بانک مرکزی، بالا گرفت، این بانک در اطلاعیه ای اعلام کرد میانگین نرخ انواع ارز به صورت ساعتی و روزانه در سامانه «میانگین موزن سنا» به آدرس www.sanarate.ir برای اطلاع عموم منتشر می شود. بر اساس این گزارش، نرخ های اعلام شده در این سایت، بیانگر میانگین وزنی نرخ خرید و فروش ارز بر مبنای معاملات ثبت شده در سامانه نظارت ارز (سنا) توسط صرافی های مجاز کشور است. از آن جا که نرخ های اعلامی در این سایت، بر اساس معاملات قطعی هستند، بنابراین نرخ های رابند واقعی نرخ ارز در کشور است و مبنای عمل برای فعالان اقتصادی خواهد بود. پیشتر و بر اساس «دستور العمل خرید و فروش ارز در شبکه صرافی های مجاز»، نرخ فروش ارز صرافی های مجاز معتبر حداکثر تا یک در صد بالای نرخ خرید مندرج در سامانه «نیما» و «سنا» تعیین شده بود. «لذا می توان گفت که نرخ های اعلامی در سامانه سنا، تا حد زیادی به قیمت واقعی ارز در بازار ساختار یافته کنونی، نزدیک است.

مسکن

ممسکن

همکاری بانک مسکن با انبوه سازان برای ساخت واحدهای مسکونی کوچک

مدیر عامل بانک مسکن گفت: درصددیم به منظور رفع شکاف عمیق بین عرضه و تقاضای مسکن مورد نیاز جامعه هدف از ظرفیت انبوه‌سازان و سازندگان حرفه‌ای برای ساخت واحدهای مسکونی کوچک مترا ۷۰مین مترا استفاده کنیم. به گزارش فارس به نقل از پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، ابوالقاسم رحیمی انارکی اعلام کرد: به زودی جلسات مشترک با انبوه‌سازان کشور برای همفکری در خصوص ساخت واحدهای مسکونی بر گزار خواهد شد. وی افزود: درصددیم به منظور رفع شکاف عمیق بین عرضه و تقاضای واحدهای مسکونی مورد نیاز جامعه هدف (خانه اولی ها و سایر متقاضیان مصرفی) از ظرفیت انبوه سازان برای ساخت واحدهای مسکونی کوچک مترا ۷۰ و میان مترا ۷ استفاده کنیم.

با اشاره به پیش افتادن اقتصاد ایران از اسپانیا، عربستان و کانادا

صندوق بین المللی پول: ایران ۳ سال دیگر پانزدهمین اقتصاد بزرگ جهان می شود



صندوق بین المللی پول پیش بینی کرد ایران با کنار زدن سه کشور اسپانیا، عربستان و کانادا پانزدهمین اقتصاد بزرگ دنیا در سال ۲۰۲۱ شود. گفتنی است طبق آمار صندوق بین المللی پول، ایران هم اکنون بر اساس شاخص برای برابری قدرت خرید، با ۱۶۴۴ میلیارد دلار تولید ناخالص داخلی در رده هجدهم جهان قرار دارد اما تا سال ۲۰۲۰ بارشد تولید ناخالصی به ۲۰۹۵ میلیارد دلار فراتر از سه کشور ذکر شده قرار خواهد گرفت. به گزارش تسنیم، بر اساس آمارهای منتشر شده از سوی این نهاد بین المللی، ایران در سال های ۲۰۱۸، ۲۰۱۹ و ۲۰۲۰ به ترتیب هجدهمین اقتصاد بزرگ دنیا باقی می ماند اما در سال ۲۰۲۱ با پشت سر گذاشتن سه کشور اسپانیا، عربستان و کانادا خواهد بود.

فراخبر

۴ برابر شدن تولید ایران با شاخص برابری قدرت خرید

تولید ناخالص داخلی هر کشور (که برابر با آمد ناخالص فرض می شود) از مجموع ارزش تمام تولیدات یک کشور در یک سال به دست می آید. این ارزش بر اساس پول ملی هر کشور محاسبه می شود. مثلاً تولید ناخالص کشور به قیمت جاری در سال گذشته ۱۴۸۰ هزار میلیارد تومان بوده است که با احتساب دلار ۳۸۰۰ تومانی (متوسط سال گذشته) حدود ۳۹۰ میلیارد دلار خواهد شد. اما در گزارش صندوق، تولید ناخالص داخلی کشور در سال ۲۰۱۷ میلادی، ۱۶۴۴ میلیارد دلار اعلام شده است؛ یعنی حدود ۴ برابر دلیل این موضوع هم لحاظ برابری قدرت خرید است. لحاظ انواع ایا نه های انرژی و قیمت گذاری ها... در داخل کشور باعث شده است قدرت خرید یک دلار در ایران (و کشورها با ساختار مشابه مثل چین، عربستان، عراق و...) بسیار بیشتر از کشورهایی مثل ژاپن، آمریکا، کانادا و اسپانیا باشد. در واقع تبدیل پول کشورها به نرخ رسمی این تغییرات قدرت خرید را نمایش نمی دهد، مثلاً فرض کنید که در سال ۹۶ یک دلار در اختیار داشتیم. اگر در ایران این یک دلار را تبدیل به ریال کرد ده خرج می کردیم می توانستیم حدود نیم کیلو گرم میز بخردیم. اما اگر همان یک دلار را به امریکا می بردید حدود ۱۰۰ گرم پنیر (با همان کیفیت) نصیبانی می شد. همین مسئله به راه کرایه تا کسی، اجاره منزل (و عمده کالاهای غیر قابل تجارت) هم برقرار است. لذا شاخص برابری قدرت خرید، تولید ناخالص کشور ها را بر اساس قدرت خرید پول (و واقع قدرت ایجاد رفاه) تعدیل می کند. حواستان باشد این به معنی قدرت خرید پول / ارز ملی نیست بلکه به دلیل ساختار اقتصاد است.

نهادن دیان: فرمانده اقتصادی دولت

رئیس جمهور است



تداوم رشد قیمت ها در بازار ارز و طلا

امانرخ ارز که پس از فرود قابل توجه هفته گذشته، مجدد اوج گرفته بود، در انتهای هفته قبل روند صعودی خود را نیز ادامه داد. بر این اساس، هر دلار در بازار آزاد رسمی به بالای ۹ هزار تومان و در بازار دلالی تهران به بیش از ۱۰ هزار تومان رسید.

خبر مرتبط

دلار دولتی ۳۵۰۰ تومان می‌شود؟

وزیر صنعت، معدن و تجارت در خصوص دلیل کاهش ۲۱۲ تومانی نرخ دلار دولتی و حرکت آن از ۴۴۱۲ به ۴۲۰۰ تومان، گفت: پیشنهاد برخی اعضای دولت، دلار ۳۵۰۰ تومانی برای واردات کالاهای اساسی است. به گزارش مهر، محمد شریعتمداری افزود: پیشنهاد برخی از اعضای دولت، اعطای دلار ۳۵۰۰ تومانی به واردات کالاهای اساسی بود که فعلاً در این مرحله دولت تصمیم گرفت که نرخ دلار را تا ۴۲۰۰ تومان که مصوبه دولت در فروردین ماه امسال بود، تقلیل دهد، اما در صورت ضرورت، مجدداً این نرخ ممکن است کاهش یابد. هر چند ساعتی بعد روابط عمومی وزارت صنعت در توضیح این بخش از اظهارات شریعتمداری اعلام کرد که کاهش قیمت ارز کالای اساسی در دستور کار دولت نیست.

کالای اساسی

چک

بسته های تامین، توزیع و نظارت بر قیمت کالاهای اساسی در دولت

فارس– وزیران صمت، جهاد و بهداشت بسته های تامین، توزیع و نظارت کالاهای اساسی و دارو در جلسه ستاد اقتصادی دولت به ریاست رئیس جمهور ارائه کردند. بر اساس این بسته ها، که در تکمیل طرح سامان دهی ارز تهیه شده است، واردات و توزیع اقلام ۲۰ گانه کالاهای اساسی که از ارز دولتی استفاده می کنند، مورد نظارت قرار می گیرد و با شفافیت کامل اطلاع رسانی عمومی می شود. وارد کنندگان این کالاها باید از پیشینه مثبت عملکرد برخوردار باشند و رعایت کلیه ضوابط قیمت گذاری، عرضه به موقع و نحوه توزیع را تعهد کنند. همچنین وزارت صنعت، قیمت این کالاها را برای مصرف کننده نهایی اعلام می کند.



معاون اقتصادی رئیس‌جمهور در پاسخ به این سوال که آیا اکنون هم فرمانده تیم اقتصادی دولت شاه‌مسئید؟ گفت: فرمانده اقتصادی آقای رئیس‌جمهور هستند. محمد نهاوندیان در گفت‌وگو با تسنیم، در خصوص تغییرات ایجاد شده در مدیریت بانک مرکزی و بسته جدید ارزی دولت گفت: هدف از تغییرات هماهنگی بیشتر و خدمت کبفی تر به مردم و اقتصاد کشور است. وی افزود: هر گاه تغییر در افراد لازم باشد رئیس‌جمهور تصمیم می‌گیرد.

واعظی با اشاره به واگذاری برخی شرکت های وابسته به نهاد های نظامی به بخش خصوصی خبر داد:

آغاز خروج نهاد های نظامی از اقتصاد کشور

رئیس دفتر رئیس‌جمهور در گفت و گو با روزنامه ایران از آغاز واگذاری بنگاه های اقتصادی نهاد های نظامی و ادغام بانک های این نهادها خبر داد. به گزارش اقتصادنیوز، در بخشی از گفت و گوی محمود واعظی با روزنامه ایران آمده است: واگذاری های بنگاه های اقتصادی سپاه و ارتش به بخش خصوصی شروع شده است. این امر مصوبه شورای عالی هماهنگی اقتصادی و مصوبه سران سه قوه است و رهبر معظم انقلاب نیز آن تأیید کرده اند. اکنون بسیاری از این شرکت ها در بورس عرضه شده است. نیروهای نظامی این کار آغاز کردند و واگذاری آنان در حال انجام و بانک های آن ها نیز در حال ادغام است. چندی پیش وزیر دفاع از واگذاری بنگاه های اقتصادی در نیروهای مسلح از جمله ناجا، ارتش و غیره خبر داده و گفته بود که رهبر انقلاب نیز نظر موافق خود را اعلام کرده اند. هر چند «امیر سرپنپ حاتمی» جزئیات بیشتری را اعلام کرده بود اما مایادآور شده بود، نیروهای نظامی از امور نامرتبط اقتصادی باید کنار بکشند و تنها بخشی که دولت برای سازندگی خواهد باقی می ماند. وی افزود ه بود: «مسئولیت این کار از طرف مقام معظم رهبری به ستاد کل نیروهای مسلح واگذار شده و ستاد کل در کل نیروهای مسلح این موضوع را دنبال می کند تا این نیروها از کارهای اقتصادی غیر مرتبط به هر دلیل، خارج شوند». به این ترتیب پیش بینی می شود که به جز قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا (ص)، بقیه فعالیت های اقتصادی از جمله بنیادهای تعاون نیروهای مسلح به بخش خصوصی واگذار شوند.

چک

چک

فرصت تعویض چک های موجود با دسته چک های صیادی تا پایان مرداد

صاحبان دسته چک فقط تا پایان مرداد فرصت تعویض آن و تبدیل به چک های صیادی را دارند. به گزارش ایسنا، در روز های گذشته اغلب بانک ها با ارسال پیامک به مشتریان خود تاکید کرده اند که طبق دستور العمل بانک مرکزی واگذاری چک سایر بانک ها با طرح قدیم فقط تا آخر مرداد امکان پذیر است. شهریور سال گذشته سامانه صیاد به عنوان سامانه صدور یکپارچه چک ارائه اندازی شد. با توجه به وسعت این طرح، زمان تغییر دسته چک ها تا اردیبهشت ماه امسال اعلام شد؛ اما از آن جایی که در این فاصله هنوز به طور کامل دسته چک ها تغییر نکرده بود، بانک مرکزی اعلام کرد که تا شهریور این زمان تمدید شده است.

شاخص	
<p>ارزش هر تن صادرات/واردات پتروشیمی</p> <p>در ۹ ماه اخیر (صنعت و وزارت صمت)</p> <p>صادرات پتروشیمی واردات پتروشیمی</p>	
روی دیگر سکه پتروشیمی ها	
پتروشیمی یکی از ارزآورترین اقلام صادراتی کشور به شمار می رود. با این حال، توجه به طیف گسترده این محصولات با در صد فراوری متفاوت نشان می دهد که ارزش هر واحد وزنی واردات این کالاها در سال های متمادی، بسیار بیشتر از ارزش واحد وزنی صادرات آن ها بوده است. آمارهای نمودار فوق که بر اساس ارزش هر تن صادرات/ واردات این محصول به هزار دلار تهیه شده، نشان می دهد که با فرض شرایط فعلی، اگر واردات و صادرات پتروشیمی ایران برابر باشد، چه میزان تراز تجاری این محصولات منفی خواهد بود!	

خبر

چک

ورود مجلس به قیمت گذاری فولاد در بورس

در حالی که هفته قبل سهام داران شرکت های تولید کننده فولادی و معدنی در نامه ای خطاب به اسحاق جهانگیری از قیمت گذاری دستوری وزارت صمت در صنعت فولاد انتقاد کرده بودند و جلسه ای هم در این باره در مجلس برگزار شده بود، رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: نمایندگان به سرعت وارد بررسی مقوله قیمت گذاری فولاد در بازار رسمی کالای می شوند و در صورت لزوم از طریق شورای عالی هماهنگی اقتصادی موضوع را مطرح می کنند و احتمال بازنگری و تغییر مصوبات قیمت گذاری در سطوح عالی وجود دارد. گفتنی است قیمت گذاری فعلی با وجود فشار بر تولید کنندگان، به دلیل سوء استفاده دلان، سودی به نصیب مصرف کنندگان نمی کند. به گزارش تسنیم، پورا ابراهیمی گفت که قیمت گذاری وظیفه وزارت صمت است اما نه قیمت گذاری که به ضرر تولید کننده باشد و به نفع واسطه ها. به گفته وی، برآورد می شود حدود ۳۰ هزار میلیارد تومان از تفاوت قیمت دستوری با نرخ توافقی در حوزه محصولات فولادی حاصل شود که اگر به مردم و مصرف کننده نهایی برسد، کمک شرکت های فولادی به مردم و رعایت حقوق دولتی است، اما بر مبنای گزارش ها ظاهراً بخشنامه اخیر صمت شرایط را به نفع واسطه ها قهرزده است.

مشخصات	کاربری	قیمت پایه کل کارشناسی
۱ تعداد ۸ قطعه زمین از حداقل ۱۰۰۵ مترمربع تا حداکثر ۱۲۲۷ مترمربع واقع در محله ۳۵	زمین مسکونی تراکم کم	از حدود ۲۲۲ میلیون تومان تا ۲۴۴ میلیون تومان (بصورت ۵۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۸ ماهه)
۲ تعداد ۲۱ قطعه زمین از حداقل ۲۰۰ مترمربع تا حداکثر ۳۱۰ مترمربع واقع در محله ۱۰ و ۱۱	زمین مسکونی تراکم متوسط	از حدود ۸۸ میلیون تومان تا ۱۶۲ میلیون تومان (بصورت نقدی)
۳ تعداد ۴ قطعه زمین از حداقل ۸۰۹ مترمربع تا حداکثر ۹۶۸ مترمربع واقع در محله ۳۰	زمین مسکونی تراکم زیاد (قابلیت احداث حداکثر ۵ طبقه)	از حدود ۲۲۵ میلیون تومان تا ۵۰۸ میلیون تومان (بصورت ۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۸ ماهه)
۴ تعداد ۱ قطعه زمین به مساحت ۹۰۰ مترمربع واقع در محله ۱۱	زمین تجاری مسکونی	۸۶۴ میلیون تومان (بصورت ۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۴۸ ماهه)
۵ تعداد ۸ قطعه زمین از حداقل ۴۴ متر مربع تا حداکثر ۹۳۰ مترمربع واقع در محلات ۴ و ۱۳ و ۱۴ و ۲۱	زمین تجاری	از حدود ۸۲ میلیون تومان تا ۷۲۰ میلیون تومان (بصورت ۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۸ ماهه)
۶ تعداد ۲ قطعه زمین به مساحت ۶۵۳۳ متر مربع و ۷۹۲۱ متر مربع واقع در محلات ۱۳ و ۲۲	زمین آموزشی	از حدود ۵۲۱ میلیون تومان تا ۷۱۱ میلیون تومان (بصورت ۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۸ ماهه)
۷ تعداد ۲ قطعه زمین به مساحت ۱۶۸ متر مربع و ۱۱۷۵ مترمربع واقع در محله ۲۲	زمین کارگاهی (برق و الکترونیک)	هر یک حدود ۲۴۷ میلیون تومان (بصورت ۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۴۸ ماهه)
۸ تعداد ۱ قطعه زمین به مساحت ۲۴۰۰ متر مربع واقع در محله ۲۲	زمین کارگاهی (داروسازی)	۴۰۵ میلیون تومان (بصورت ۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۸ ماهه)
۹ تعداد ۲ قطعه زمین هر یک به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع واقع در محله ۲۲	زمین کارگاهی (اتبار مصالح ساختمانی)	هر یک حدود ۲۲۵ میلیون تومان (بصورت ۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۸ ماهه)

نبره مهم : در صورت تمایل متقاضیان به خرید نقدی قطعه مورد نظر، این شرکت آمادگی اعمال تخفیف حداکثر تا حدود ۲۱/۸۸٪ نسبت به قیمت پیشنهادی را بر اساس لیست شرایط فراخوان دارد ، بدیهی است توضیحات دقیق تر در فرمهای شرایط فراخوان ذکر گردیده است .
■ **متقاضیان شرکت در فراخوان می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی تا پایان وقت اداری مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۲۹ در ساعات اداری و بجز ایام تعطیل جهت دریافت اسناد فراخوان به آدرس : کیلومتر ۳۵ جاده مشهد – قوچان، شهر جدید گلپهر، بلوار ابن سینا، شرکت عمران شهر جدید گلپهر، واحد حقوقی و املاک مراجعه نمایند.**
■ آخرین مهلت تحویل اسناد تکمیل شده: پایان وقت اداری مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۲۹

نحوه تحویل اسناد تکمیل شده

۱) تحویل پاکت بصورت حضوری به دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید گلپهر

۲) از طریق پست سفارشی دو قبضه به آدرس: کیلومتر۳۵ جاده مشهد قوچان- شهر جدید گلپهر- میدان ابن سینا-کد پستی۹۳۶۵۱۶۳۱۳

■ **بازدید از اراضی موضوع فراخوان فوق از ساعت ۱۵:۰۰ لغایت ۱۶:۰۰ ایام یاد شده بصورت رایگان امکان پذیر می باشد.**

■ **جلسه بازگشایی پیشنهادات : ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۳۰**
■ **کلیه قطعات ارائه شده در فراخوان فوق غیر قابل تهاتر می باشند.**

■ **لازم بذکر است متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر و نیز دریافت اسناد فراخوان می‌توانند به آدرس www.golbahar-ntoir.gov.ir مراجعه و یا بشماره های ۰۲-۲۸۲۳۳۳۳۳-۰۵۱ داخلی ۱۵۱ الی ۱۵۴ ، ۱۶۳ و ۱۱۲ تماس حاصل نمایند.**

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید گلپهر

