خراسان روزنامه صبح ایران
یک‌شنبه ۲۰ خرداد ۱۳۹۷ .۲۵ رمضان ۱۴۳۹ .شماره ۱۹۸۳۷

نورالدین کیانوری
(۱۳۷۸-۱۲۹۴ هـ.ش)

دبیر اول حزب توده از سال ۱۳۵۷ تا ۱۳۶۲ (هـ.ش)، زمان غیر قانونی اعلام شدن این حزب، بود. او در دوران جوانی، تمایلات مارکسیستی داشت و در سال ۱۳۲۱ به عضویت حزب توده درآمد. کیانوری ارتباط نزدیکی با سرویس جاسوسی شوروی داشت و مورد اعتماد حزب کمونیست این کشور بود. او در انتقال اطلاعات محرمانه نظامی و اقتصادی ایران به خارج از کشور، نقش مهمی ایفا کرد.

گزارش تاریخی

بحران جانشینی شاه به روایت اسناد لانه جاسوسی

پس از کودتای ۲۸ مرداد ۱۳۳۲، آمریکایی‌ها نفوذ گسترده‌ای در شئون سیاسی، اقتصادی و فرهنگی ایران پیدا کردند. به گزارش مؤسسه مطالعات تاریخ معاصر ایران، این نفوذ حاصل پیوند شخص محمدرضا پهلوی با آمریکایی‌ها بود. یکی از مهم‌ترین مسائل مربوط به ولیعهد شاه نزد آمریکایی‌ها، دارا بودن ویژگی‌های شخصیتی بود که بتوانند با استفاده از آن‌ها، او را کنترل کنند؛ به همین دلیل، آن‌ها تحلیل‌های مختلفی را از شخصیت جانشین شاه و سناریوهای پیش روی‌شان، ارائه می‌دادند. آمریکایی‌ها معتقد بودند که اگر شاه، تا قبل از ۲۰ ساله شدن ولیعهد بمیر دیا کشته شود، فرح جانشین او خواهد شد که با همکاری شورای سلطنت، کشور را اداره خواهد کرد. همچنین، ارتش و نیروهای امنیتی و طرفداران مدرنیزاسیون نیز، از وی حمایت می‌کنند و سیاست دولت، به شکل قبلی باقی خواهد ماند. اما اگر جانشین شاه، توانایی لازم را برای کنترل اوضاع، چنان که آمریکایی‌ها می‌خواستند، نداشته باشد، احتمالاً دوره بحران آغاز خواهد شد و چپ‌ها و جریان‌های اسلامی، مشکلاتی را برای وی ایجاد خواهند کرد. طبق اسناد لانه جاسوسی، آمریکایی‌ها آشکارا خواهان به قدرت رسیدن فردی بودند که تنها ادامه دهنده سیاست‌های شاه باشد. ترس از نفوذ شوروی، پس از مرگ محمدرضا پهلوی، یکی از نگرانی‌های اصلی آمریکایی‌ها در باره جانشین وی بود. آن‌ها معتقد بودند که احتمالاً بازی قدرت، بعد از مرگ شاه، به هم خواهد خورد و نفوذ قدرت‌های خارجی و به طور ویژه شوروی، بسط خواهد یافت. از سوی دیگر، یکی دیگر از نگرانی‌های مهم آمریکایی‌ها در مسئله بحران جانشینی محمدرضا پهلوی، تردید نسبت به توانایی‌های رضا پهلوی، به عنوان جانشین وی بود. به عقیده آمریکایی‌ها، شاه آینده ایران، یک پسر ۱۴ ساله است که بر خلاف تحسین مقامات، دارای هوش متوسط و معمولی است. از رضا پهلوی به عنوان محصلی در حد متوسط یاد می‌شد و در باره تحصیلاتش، شایعات زیادی وجود داشت. طبق گزارش سفارت آمریکا، شاه اصولا جز اشرف و فرح، به کس دیگری اعتماد نداشت. این نوع بدبینی در خانواده پهلوی، نهادینه شده بود و ویژگی‌هایی همچون بی‌اعتمادی اجتماعی، بی‌اعتمادی خانوادگی و بی‌اعتمادی دولتی، از ویژگی اساسی نخبگان سیاسی حاضر در ساختار قدرت پهلوی دوم به شمار می‌آمد. به دیگر سخن، آمریکایی‌ها رضا پهلوی را شخصی معمولی می‌دانستند که نمی‌تواند حتی به پدرش نزدیک شود و معتقد بودند که او، نمی‌تواند ساختار قدرت را در ایران، به نفع خود پی‌ریزی کند. آن‌ها عقیده داشتند ساختار قدرت در ایران، منافع آمریکا در این کشور را تأمین می‌کند و تا زمانی که شاه زنده است، احتمالاً آن مراکز قدرت، نقش‌هایی برای تبعیت از شاه ایفا می‌کنند؛ اما به محض این که شاه بمیرد و شاه جدید وتازه کار، یعنی رضا پهلوی به سلطنت برسد، مشخص خواهد شد که وی ظرفیت پدرش را برای دخالت در امور ندارد و دیگر، مراکز قدرت از شاه و سیاست‌های او تبعیت نخواهند کرد؛ بنابراین باید او را مطابق با شرایط و نیازهای آمریکایی، پرورش داد و از او حمایت کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۶۸۷ - ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۶۸۲ تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه سعادابادی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۲۱۹ صادره از نیشابور به پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۶۰۰۳۰۰۲۲۴ در شهرداک پک یاب ساختمان به مساحت ۱۱۵/۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۹ فرعی از ۷۸ اصلی واقع در بخش نه حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج مفروز و مفرز و خیابان ۴۰ متری، سمت راست، نبش کوچه مسجد، منزل جلال رنگی خریداری مع‌الواسطه از مالک رسمی آقای علی اصغر صهبائی فردوسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۹۵۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۳/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۳/۲۰ حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد
م/۹۷۰۴۳۰۱۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۶۸۷ - ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۶۸۲ تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه صفری فرزند محمدحسن به شماره شناسنامه ۷۳۳۶ صادره از مشهد به پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۰۶۰۰۳۰۰۲۴۷ در شهرداک پک یاب ساختمان به مساحت ۷۵/۶۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۹ فرعی از ۷۸ اصلی واقع در بخش نه حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج مفروز و مفرز و خیابان ۴۰ متری، سمت راست، نبش کوچه مسجد، منزل نادری خریداری مع‌الواسطه از مالک رسمی آقای علی اصغر صهبائی فردوسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۹۵۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۳/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۳/۲۰ حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد
م/۹۷۰۴۳۰۵۷

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای ناصر علی مردانی برابر وکالتنامه شماره ۲۵۹۱۶۵ مورخ ۱۳۹۷/۲/۹ دفترخانه ۱۰ مسکن به وکالت از طرف آقای علی کوکبزاده به استناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت شدسانک پک یاب اپارتمان به شماره پلاک ۲۸۰۲۴ فرعی از باقیمانده ۲۰۵۵ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده می‌باشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک معلوم شد شدسانک مالکیت نامبرده در ذیل شماره ۲۳۴۲۶۱ دفتر ۱۲۶۰ صفحه ۴۱ ثبت و سند به شماره چاپی ۴۶۳۷۱ به نام آقای علی کوکبزاده صادر شده است سپس برابر سند رهنی ۱۱۸۳۰۹ مورخ ۱۳۷۸/۱/۲۵ دفترخانه ۳۶ مشهد در رهن بانک مسکن قرار گرفته است. دفاتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی یک معامله‌ای انجام داده یا به عدم وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، باستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام فراهم شود. م الف ۶۲۱۷ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- محمد نخعی
م/۹۷۰۴۳۰۵۷

شماره بایگانی شعبه : ۹۷۰۲۰۲

خواهان ساره کاوسی دادخواستی به طرفیت آقایان ۱- شعبانعلی دامغانی فرزند رحمت اله ۲- علیرضا دامغانی به خواسته مطالبه وجه بابت یک فقره چک به شماره ۷۵۷۵۵۰ مورخ ۹۶/۱۲/۳ عهده بانک کشاورزی به مبلغ ۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به انضمام خسارات دادرسی و تاخیر تادیه تقدیم شورای حل اختلاف مجتمع شماره سه شهرستان مشهد واقع کلاسه ۹۷۰۲۰۲ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۷/۴/۲۴ ساعت ۰۸:۳۰ تعیین شده است. به یقین معلوم امکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور شورا مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به شورا مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد. م الف ۱۰۴۵۶- متصدی امور دفتری دادگاه شعبه ۱۶۷ شورای حل اختلاف مجتمع شماره سه شهرستان مشهد - الهه فخاری - استان خراسان رضوی - شهرستان مشهد-بلوار شهید قرنی - بین قرنی ۲۲ و ۲۴
م/۹۷۰۴۳۲۲۲

آگهی مزایده اموال منقول و غیرمنقول -به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۷ دادگاه عمومی حقوقی مشهد با شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۰۵/۹۶۱۱۹۴ آقای حسن قوشخانه محکوم است به پرداخت مبلغ ۳۹۶/۸۸۸/۰۰۰ ریال در حق حسن زرکاز و نیز مبلغ ۱۸/۹۵۰/۰۰۰ ریال نیم عشر دولتی نظر به اینکه محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی و نیم عشر دولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و مقرر گردیده در تاریخ ۱۳۹۷/۰۴/۱۳ ساعت ۸:۴۵ الی ۹:۳۰ صبح در محل مجتمع قضائی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد - بلوار شهید نجم‌الدینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۰۴۵۹ - متصدی امور دفتری دادگاه شعبه ۱۶۷ شورای حل اختلاف مجتمع شماره سه شهرستان مشهد - الهه فخاری - استان خراسان رضوی - شهرستان مشهد- بلوار شهید قرنی - بین قرنی ۲۲ و ۲۴
م/۹۷۰۴۳۲۲۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۶۸۰ - ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۶۸۰ تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا نادری فرزند سیدعبدالرزاق به شماره شناسنامه ۲۸۹۲ صادره از مشهد به پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۶۰۰۳۰۰۲۱۲ در شدسانک پک یاب ساختمان به مساحت ۷۰/۵۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۹ فرعی از ۷۸ اصلی واقع در بخش نه حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج مفروز واقع در خیابان ۴۰ متری، سمت راست، نبش کوچه مسجد، منزل نادری خریداری مع‌الواسطه از مالک رسمی آقای علی اصغر صهبائی فردوسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۹۵۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۳/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۳/۲۰ حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد
م/۹۷۰۴۳۵۱۷

شماره بایگانی شعبه : ۹۶۰۷۹۷

پیرو آگهی های منتشره در جراید بدینوسیله به محکوم علیه آقای / خانم امید گلستانی که مجهول المکان می باشد ابلاغ می گردد چون وفق دادنامه شماره ۹۶۰۱۴۰۸-۹۶۰۹۹۷۷۵۰۳۳-۰۳ صادره از شعبه ۱۵۰ در پرونده شماره ۹۶۰۷۹۷ محکوم به استرداد الباقی وجه الرهانه به مبلغ ۱۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال به انضمام مبلغ سیصد و ده هزار ریال بابت هزینه دادرسی و ۴۵/۰۰۰ تومان هزینه آگهی در حق محکوم له آقای /خانم اسحاق علیزاده و نیم عشر دولتی شده اید ظرف ده روز از انتشار این آگهی مهلت دارید نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام نمایید در غیر اینصورت دایره اجرای احکام طبق مقررات نسبت به وصول مطالبات با هزینه اجرایی اقدام خواهد نمود. م الف ۱۰۴۵۹ - متصدی امور دفتری شعبه ۱۵۰ شورای حل اختلاف مجتمع شماره سه شهرستان مشهد ۳- استان خراسان رضوی - شهرستان مشهد - بلوار شهید قرنی - بین قرنی ۲۲ و ۲۴
م/۹۷۰۴۳۱۲۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۴۱۸۲-۱۳۹۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۱۸۲ و رای اصلاحی شماره ۳۴-۱۳۹۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۰۰۳۴ مورخ ۱۳۹۷/۲/۵-۱۳۹۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۰۰۳۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کنیز میرزائی شیخ آبادی فرزند غلام بشماره شناسنامه ۴ صادره از دولت آباد در شدسانک پکیاب ساختمان به مساحت ۲۱۲/۷۰ مترمربع (دویست و دوازده متر و هفتاد صدم مترمربع) شدسانک پلاک ۱۱۹ فرعی واقع در اراضی دولت آباد پلاک ۱۲۳ اصلی واقع در بخش زاوه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد علی احمدی و خانم فاطمه فکری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۳/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۷/۴/۴
سید امین موسوی- رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان زاوه
م/۹۷۰۴۲۸۵۵ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۴۶۶-۱۳۹۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۰۰۴۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین فاضلی تبار فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۶۱۲۴ صادره از دولت آباد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۰۵۷/۴۳ مترمربع (شصت و یکهزار و پنجاه و هفت متر و چهل و سه صدم مترمربع)که مقدار ۱۱۲۷/۲۵ مترمربع از آن در حریم چاه قرارداد قسمتی از پلاک ۱۲۱ اصلی واقع در اراضی حشمت آباد مع الواسطه خریداری از مالک رسمی ماشاله نجم الدینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۳/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۳/۲۰
سید امین موسوی- رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان زاوه
م/۹۷۰۳۵۸۵۳ش

شماره : ۹۷۰۲۴۱ /ج/ ش ۱۳ آگهی مزایده اموال مرحله اول

به موجب پرونده اجرائی کلاسه شماره ۹۷۰۲۴۱ /ج / ش ۱۳ صادره از حوزه شعبه ۱۹ شورای حل اختلاف مشهد محکوم علیه آقای /خانم مجتبی ابالیکی طرقبی جمعا به پرداخت مبلغ ۳۹/۴۶۱/۵۹۳ ریال بابت اصل خواسته و خسارت تاخیر تادیه در حق محکوم له آقای /خانم سهراب برکاتی محکوم گردیده است و چون تاکنون نسبت به پرداخت دیونش هیچگونه اقدامی ننموده حسب تقاضای طلبکار اموال مشروحه ذیل در قبال محکوم به توقیف و توسط کارشناس دادگستری ارزیابی و مقرر گردیده در تاریخ چهارشنبه ۹۷/۴/۱۳ ساعت ۹ الی ۱۰:۰۱ صبح در محل اجرای احکام مدنی شوراهای حل اختلاف مشهد واقع در میدان شهدا ک عبادی روبروی عبادی ۸ اجرای احکام مجتمع شماره یک شورای حل اختلاف مشهد از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت پایه شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد میدهند واگذار خواهد شد طالبین جهت کسب اطلاعات بیشتر و بازدید از ملک مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه‌های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناصفه و بدهی‌های معوقه به عهده فروشنده و تخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده: ۳ دانگ مشاع از ششدانگ (معادل ۱۳۶ سهم از ۱۴۸ سهم) ملک واقع در قاسم آباد فلاحی ۱۷/۱ پلاک ۳۷ که منزلی است مسکونی دو طبقه دارای پلاک ثبتی ۷۵۶۴۳ فرعی از ۱۷۰۸ فرعی از ۱۱۶۶۴ فرعی از ۱۷۵ اصلی بخش ۱۰ مشهد با عرصه ملکی به مساحت ۱۴۸ مترمربع (۱۴۸ سهم از ۲۷۳ سهم) با اسکلت نیمه فلزی شامل طبقه همکف به مساحت ۱۰۷ مترمربع یک واحد مسکونی و طبقه اول به مساحت ۱۰۷ مترمربع به اضافه ۲۲ مترمربع بالکن که به صورت یک واحد مسکونی دیگر احداث گردید کف طبقه همکف سیمانی و طبقه اول سرامیک می باشد آشپزخانه ها این با کابینت فلزی، پنجره ها آلومینیوم فهوه ای، نما آجر سفال، واحدها دارای کنتور برق اختصاصی، کنتور آب و گاز اشتراکی ، سیستم گرمایش بخاری و سرمایش کولرابی که با توجه به جمیع موارد توسط کارشناس کل ملک ۳/۶۸۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است م الف ۹۸۸۳- مدیر اجرای احکام مجتمع شماره چهار شوراهای حل اختلاف مشهد ، طلوع نشانی مجتمع شماره چهار : بولوار کوثر ، نبش کوثر شمالی ۱۵ و از طریق مزایده به فروش می رسد. م الف ۷۳۸۸
م/۹۷۰۴۲۷۵۵

آگهی مزایده

به موجب پرونده کلاسه اجرایی صادره از شعبه ۹ دادگاه عمومی حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۱۷/۹۶۰۱۷۳ حکم به فروش ماترک مرحوم شوکت خصالی اقطاعی صادر و مقرر گردید که ماترک مطابق نظریه کارشناسی به شرح ذیل و از طریق مزایده حضوری با حضور نماینده محترم دادستان در تاریخ ۱۳۹۷/۰۴/۱۳ ساعت ۱۱:۴۵ الی ۱۲ صبح در محل مجتمع قضایی اجرای احکام مدنی مشهد واقع در مشهد بلوار شهید مدرس مدرس ۴ ساختمان اجرای احکام مدنی از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید جهت کسب اطلاعات بیشتر و بازدید از ملک مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه‌های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناصفه و بدهی‌های معوقه به عهده فروشنده و تخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده: ۲ دانگ و ۶۸۶/۲ هزارم یک دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت عرصه ۶۵۰ مترمربع و اعیان احداثی در ۲ طبقه که طبقه همکف قدیمی و بازسازی شده و طبقه اول بعضا با قدمت حدود ۵۰ الی ۷ سال ساخته شده است زیربنای هر طبقه حدود ۱۰۰ مترمربع شامل پذیرایی، ۲ خواب و آشپزخانه و حمام و سرویس بهداشتی می باشد، سازه ساختمان آجری و پوشش طاق ضربی و نمای سنگی و امتیازات آب و برق و گاز می باشد که ششدانگ ملک مطابق با نظریه کارشناسی به مبلغ ۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد شده است که به میزان فوق به مزایده گذارده می شود. م الف ۹۷۱۲- مدیر واحد مزایده مجتمع قضایی اجرای احکام مدنی ، سید محمدرضا تشنگر
م/۹۷۰۴۱۵۷۶

شماره : ۶۱/۹۶۳۴۲۵
۳۸/۳ آگهی مزایده اموال منقول (پلاک ثبتی)

به موجب کلاسه پرونده اجرائی ۶۱/۹۶۳۴۲۵ صادره از شعبه ۳۰۸ شورای حل اختلاف مشهد آقای /خانم علیرضا مختاریان محکوم به پرداخت مبلغ ۱۵۶/۲۸۶/۰۰۰ ریال در حق آقای / خانم جواد زمینیون و مبلغ ۷/۲۰۰/۰۰۰ ریال نیم عشر دولتی است. نظر به اینکه نامبرده نسبت به پرداخت مبلغ محکوم به قبال حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی و مقرر گردیده در تاریخ ۱۳۹۷/۴/۱۳ ساعت ۱۰:۱۵ الی ۱۱ صبح در محل حضور یابد و در صورت عدم حضور در محل اجرای احکام مدنی مجتمع شماره چهار شوراهای حل اختلاف مشهد، واقع در بولوار کوثر، نبش کوثرشمالی ۱۵، از طریق مزایده حضوری به فروش میرسد. مزایده از قیمت کارشناس شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد میدهند واگذار خواهد شد طالبین به خرید جهت کسب اطلاعات بیشتر و بازدید از ملک موصوف پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از خودرو مورد مزایده اقدام لازم صورت پذیرد. ضمنا حتما حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و باقیمانده حداکثر ظرف یکماه وصول خواهد شد. کلیه بدهی های معوقه به عهده محکوم علیه و هزینه تنظیم سند به عهده خریدار می باشد. مشخصات خودرو مورد مزایده: سواری پژو ۴۰۵ جی ال مدل ۹۲ به شماره انتظامی ۴۲۸ ل ۷۸ ایران ۱۲ -اطاق صافکاری و رنگ شدگی دارد داشبورد سالم صندلی و تودوزی سالم سپرها جلو و عقب سالم شیشه ها و چراغها و عقب سالم، تایرها جلو ۸۰٪ ، عقب ۵۰٪ بعلت نبودن سوئیچ امکان روشن شدن و بازدید از موتور، گیربکس، دیفرانسیل مقدور نبوده ولی وضعیت ظاهری خودرو سالم بنظر می رسد که به مبلغ ۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است.م الف ۹۸۸۱- مدیر اجرای احکام مجتمع شماره چهار شوراهای حل اختلاف مشهد ، طلوع
نشانی مجتمع شماره چهار : بولوار کوثر - نبش کوثرشمالی ۱۵
م/۹۷۰۴۱۶۱۵

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانمها بی‌بی رابابه و بی‌بی طیبه و بی‌بی طاهره و زهره شهرت همگی باغدارنیا به استناد گواهی حصر وراثت شماره ۱۰۱۰۲۵ مورخ ۱۳۹۷/۳/۱۰ برابر درخواست وارده به شماره ۲۵۱۲۵ مورخ ۱۳۹۷/۲/۲۶ تقاضای صدور سند سهم‌الارث خود از پلاک شماره ثابقمانده ۱۰ فرعی از ۲۸۴۱ اصلی بخش ۳ مشهد را نموده که به حکایت دفتر املاک ششدانگ پلاک مذکور در صفحه ۱۰۹ دفتر ۵۲ به نام آقای علی باغدارنیا ثبت و سند به شماره‌های چاپی ۳/۶۱۵۱۰۸صادر گردیده است. متقاضی فوق مدعی است که سند اولیه نزد آقای علی باغدارنیا می‌باشد که اخطاریه به شماره ۴۲۳۸۵۲ صادر گردیده است. که سند اولیه را ارائه دهد لیکن ظرف مهلت مقرر از تحویل سند خودداری نمود لذا بدین‌وسیله یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه سند اولیه نزد نامبرده یا هر کس دیگر می‌باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی سند اولیه را به این اداره تحویل و رسید اخذ نماید. ضمنا پس از انجام تشریفات قانونی سند مالکیت به نام متقاضی صادر خواهد شد. م الف ۶۱۸۰
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد - محمد نخعی
م/۹۷۰۴۲۹۴۸

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم ملیحه سعیدی به استناد ۲ برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی می‌باشند سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش دانگ پلاک ثبتی شماره ۹۷۹۳۰ صفحه ۱۶۰ دفتر ۴۲۱ به نام آقای رمضان قاسمی قره‌چاه ثبت و سند ۳۳۵۲۹۵ صادر گردیده است سپس مع‌الواسطه طی سند قطعی ۶۶۲۳-۹۶/۴/۲۱ دفتر ۶۲ مشهد سه دانگ به متقاضی منتقل شده است لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۶۲۱۹
حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۵ مشهد مقدس
م/۹۷۰۴۲۹۶۲

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای بهمن حنط به استناد ۲ برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی می‌باشند سند مالکیت ششدانگ اعیان یک باب منزل به شماره پلاک ۱۲۹۵ فرعی از ۷۵ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به وی می‌باشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده. با بررسی دفاتر املاک معلوم شد شدسانگ پلاک مذکور در صفحه ۱۰۹ دفتر ۵۲ به نام آقای علی باغدارنیا ثبت و سند به شماره‌های چاپی ۳/۶۱۵۱۰۸ صادر گردیده است. متقاضی فوق مدعی است که سند اولیه نزد آقای علی باغدارنیا می‌باشد که اخطاریه به شماره ۴۲۳۸۵۲ صادر گردیده است. که سند اولیه را ارائه دهد لیکن ظرف مهلت مقرر از تحویل سند خودداری نمود لذا بدین‌وسیله یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه سند اولیه نزد نامبرده یا هر کس دیگر می‌باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی سند اولیه را به این اداره تحویل و رسید اخذ نماید. ضمنا پس از انجام تشریفات قانونی سند مالکیت به نام متقاضی صادر خواهد شد. م الف ۶۱۸۰
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد - محمد نخعی
م/۹۷۰۴۲۹۴۸

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای همین ملیحه سعیدی به استناد ۲ برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی می‌باشند سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش دانگ پلاک ثبتی شماره ۹۷۹۳۰ صفحه ۱۶۰ دفتر ۴۲۱ به نام آقای رمضان قاسمی قره‌چاه ثبت و سند ۳