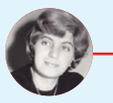
باشاعران بلغارستان



بلاگا دیمیتروا

شعر اول

شادی را از یاد مبر
این است زمزمهٔ درختانِ دانا
در آستانهٔ درهم شکستن
وفروغلتیدن بر زمین، زیر ضربه‌هایِ تبر.
شادی را از یاد مبر!
تاوقتی روی خاک ایستاده‌ای.
تاوقتی نسیم، چهره‌ات را می‌نوازد
تا وقتی نفس تازه می کنی زیرِ آسمانِ بی کران

***

شعر دوم

اگر در زندگی‌ام
مردی بوده که دوستم بدارد
به خاطر خرمنِ طلایی گیسوانم
وعطر مشک سایِ تنم
من چون آهوی تیزپایم
پس خوش خیال
دل به حقیقت باد باخته است.
اما اگر هراز گاهی
یاتنهایک بار
مردی بوده که دوستم بدارد
فقط به خاطر اندوهم
وصف‌ناپذیر و نامعلوم
همچون اندوه فاخته
پس او
دل به حقیقتِ من بسته
وعاشقانه دوستم داشته است.

***

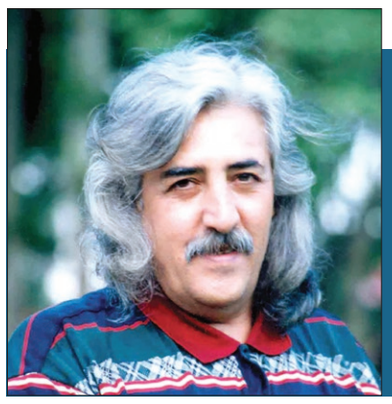
شعر سوم

روز محبوس، سرک می کشد
از لابه لای میله‌های برفی.
هیچ گنجشکی تاب نمی‌آورد
پرواز بر بلند سیم خاردارِ هوا را
وتوده‌ای یخ، راه را بسته است
بر گلوی بغض آلود آب.
واز گام‌های ما بر زمینِ پوشیده از برف
صدای چکاچک غل وزنجیر برمی خیزد.
برای ما، تنهایک راه فرار هست.
از زندانِ سفید زمستان
در بندِ آزادی خود باشیم

مترجم: فریده حسن‌زاده

دگردیسی «غزل معاصر» با نوآوری‌های «حسین منزوی»

به مناسبت سالروز درگذشت یکی از تأثیرگذارترین غزل‌سرایان معاصر که برخی او را بنیان‌گذار انقلاب در غزل نوین می‌نامند
با محمد سعید میرزایی و علیرضا بدیع، ۲ شاعر و پژوهشگر درباره ویژگی‌های شعر زنده‌یاد حسین منزوی گفت‌وگو کرده‌ایم



محمد بهبودی‌نیا- نوآوری در غزل، تنها یکی از مهم‌ترین ویژگی‌های شعر حسین منزوی است اما همین یک ویژگی کافی است که نگاه بسیاری از شاعران و منتقدان ادبی را به سمت و سوی شعر او جلب کند. منزوی که در اول مهر ۱۳۲۵ متولد شد و در ۱۶ اردیبهشت ۱۳۸۳ درگذشت، در طول مدت زندگی کوتاه خود توانست تغییرات فراوانی را در زبان و فرم غزل معاصر به وجود آورد. مجموعه‌های «از شوکران و شکر»، «با عشق در حوالی فاجعه»، «از کهربا و کافور»، «به همین سادگی»، «از خاموشی و فراموشی»، «حنجره زخمی تغزل» و... از جمله آثار اوست که در قالب غزل، سپید و نیمایی سروده شده است. به مناسبت سالروز درگذشت حسین منزوی با محمد سعید میرزایی و علیرضا بدیع دو تن از غزل‌سرایان جوان و موفق شعر معاصر درباره دلایل محبوبیت این شاعر و شعرش گفت‌وگو کرده‌ایم.

■ **پلی میان غزل دیروز و امروز**

محمد سعید میرزایی شاعر مجموعه «در هـا بـرای بسته شـدن آفـریـده شد» می گوید: زنده‌یاد حسین منزوی، شاعری بود که دوست و دشمن بر شاعر بودنش شهادت می‌دهند. نوگرایی در غزل او به معنای عدول از مرزهای شعر کلاسیک نیست بلکه او را می‌توان پلی بین غزل گذشته و امروز دانست. حسین منزوی چه در غزل کلاسیک و چه نئوکلاسیک، حرف‌های زیادی برای گفتن دارد، از دهه‌ها قبل به‌عنوان شاعری پیشرو شناخته می‌شد و شکوهمندی غزل او چندین دهه ادامه داشت. شاعر مجموعه شعر «دیروز می‌شوم که بیایی» می‌افزاید: زمانی که هنوز حرفی از غزل مدرن نبود او مدرن می‌نوشت. وقتی منزوی می‌گوید: «کسی از آن سوی ظلمت مرا صدا می کرد / که بادبادک خورشید را هوا می کرد و...» در همین چند بیت ما با زبانی نو روبه‌رو هستیم و این زبان نو در کنار حرکت‌های شعری نو ما را به لذتی عمیق و روشن دعوت می‌کند. علاوه بر این، منزوی عناصر جدیدی را به شعر اضافه کرد. به‌عنوان مثال در شعرهای او شاهد تغییر دیدگاه به معشوق شعر فارسی هستیم. منزوی بار جدیدی به شخصیت نوعی معشوق شعر فارسی اضافه کرد.

■ **سیر تاریخی غزل منزوی**

محمد سعید میرزایی خاطرنشان می‌کند: گفتمان عاشقانه منزوی در ادامه گفتمان عاشقانه شعر فارسی قدما اما با رویکردی نوگرایانه است و این نشانگر سیر تاریخی غزل حسین منزوی است. او بدون این که زبان و اندیشه‌اش را به‌طور کلی از شعر قدما جدا کند با هوشمندی مسیر جدیدی را انتخاب می کند اما از شعر و ادبیات قدیم جدا نمی‌شود. متأسفانه بعد از غزل دهه ۷۰ بعضی از شاعران از رنگ و بوی غزل جدا شدند، به همین دلیل بسیاری از آثار این شاعران، قابل ارزش گذاری نیستند و نمی‌توان شعر آن‌ها را از نظر شکلی ارزش گذاری کرد و پذیرفت. همچنین نوآوری‌های این شاعران بر مبنای یک بوطیقای مشخص نیست.

■ **شاهکار منزوی در ترانه‌سرایی**

محمد سعید میرزایی که خود دستی بر آتش سرودن ترانه دارد و تا امروز همکاری‌های زیادی با خوانندگانی از جمله سالار عقیلی، علی زند وکیلی و... داشته است، درباره ویژگی ترانه‌های منزوی می‌گوید: حسین منزوی علاوه بر غزل در ترانه‌سرایی و تصنیف سرایی نیز آثار ماندگاری دارد و خوانندگان زیادی آثار او را خوانده‌اند از جمله علیرضا افتخاری، کوروش یغمایی، محمد نوری و.... غزل‌های حسین منزوی با زبان نزدیک به ترانه نوشته شده و دارای ویژگی‌های خاصی است. میرزایی می‌افزاید: منزوی علاوه بر سرودن شعر، دستی هم بر آتش نقدنویسی داشت و کتاب «دیدار، در متن شعر» او که با زخوانی غزل‌های چند تن از شاعران معاصر است، کتاب بسیار خوبی در حوزه نقدنویسی است.

■ **تعادل، توازن و هارمونی در شعر منزوی**

علیرضا بدیع از دیگر غزل‌سرایان موفق هم روزگار ما به خراسان می گوید: تعادل، توازن و هارمونی شاید شایسته‌ترین ویژگی شعر حسین منزوی و دیگر هنرمندانی باشد که هنرشان، مثال‌زدنی است به این معنی که یک تناسب کامل باید در اثر هر هنرمندی وجود داشته باشد که به یک فرم خاص منجر شود. وی می افزاید: حسین منزوی تحت تأثیر نیما یوشیج، فضای مدرنی را با پایبندی به اصول شعر سنتی ایجاد کرده است. استخوان‌بندی شعرش را از ادبیات کلاسیک وام گرفته و جامه‌ای از شعر معاصر را بر تن غزل‌هایش پوشانده است، از طرفی مهدی اخوان ثالث، شاعر مورد علاقه منزوی بود و در شعرهای خود مانند اخوان از زبان سنتی بهره می‌برد و با همین زبان سنتی تصاویر امروزی و بکر می‌آفرید.

■ **نوآوری در ترکیب‌سازی و تشبیه**

بدیع، درباره منزوی و خلق تشبیه‌های نوآورانه‌اش می‌گوید: در بیت «زنی که صاعقه وار آنک، ردای شعله به تن دارد» ردای شعله، یک اضافه تشبیهی است که در شعر شاعری به جز منزوی ندیده‌ام یا «دو چشم داشت، دو سبز آبی بلاتکلیف»، ترکیب «سبز آبی بلاتکلیف» ترکیب‌بندی نوینی است که شما فقط در شعر منزوی می‌بینید. نوع اضافه تشبیهی یا جملات اسنادی که در شعر او منجر به تشبیه بلیغ از نوع اسنادی می‌شود فقط در شعر این شاعر دیده می‌شود. او در این نوع ترکیب‌سازی‌ها و تشبیه‌ها، صاحب امضاست. در شعر منزوی صنایع ادبی مانند ترتیب و موازنه، لف‌ونشر و ایهام را شاید زیاد نبینیم ولی شعر او تشبیه، آن هم از انواع مختلف فراوان دارد. آرایه مورد علاقه منزوی در شعر، تشبیه است. پیدا کردن شباهت بین ارکان طبیعت، یکی از دل‌مشغولی‌های این شاعر است که از آن بی‌نهایت لذت می‌برد.

■ **سنجیدگی کلمات در بافت شعر**

شاعر مجموعه «شجره‌نامه یک جن» افزود: منزوی استاد به کار بردن کلمات به صورت دقیق و صحیح در بافت یک شعر است. وقتی شعر سیاسی و اجتماعی می‌نویسد از کلمات خشن استفاده می کند مثلاً خون، خاک و کلماتی که واج «خ» در آن وجود دارد ولی وقتی به سراغ سرودن شعر عاشقانه می‌رود از این کلمات که بار منفی دارند، کمتر استفاده می‌کند.

■ **ترانه‌های دلنشین و به‌یادماندنی**

شاعر ترانه‌های «ماه و ماهی» و «پاییز می‌رسد که مرا مبتلا کند»، درباره ترانه‌های حسین منزوی و دلیل استقبال بالای مخاطب می‌گوید: «نمی‌شه غصه مارو یه لحظه تنها بذاره»، «سکه‌ماه» و «آهای خبردار» از جمله ترانه‌های حسین منزوی است که توسط خوانندگان بزرگی اجرا شده است. ظرفیتی که در غزل منزوی است در محاوره او نیز هست. در ترانه، زبان ساده و عواطف نسبت به مباحث پیچیده فرمیک، پررنگ‌تر است. او به این مهم، پی برده بود که برای نوشتن ترانه، نیازی به این نیست که خیلی آسمان، ریسمان به هم ببافیم.

ادبی - هنری

معرفی برگزیدگان جشنواره شعر رضوی در بخش زبان عربی

سیزدهمین جشنواره بین‌المللی شعر رضوی به زبان عربی با معرفی برگزیدگان به کار خود پایان داد. در این جشنواره، برگزیدگان بخش‌های مختلف به این شرح معرفی شدند: در بخش فصیح، «شذا نوفل قاسم» از سوریه مقام اول، «سید احمد العلوی» از بحرین مقام دوم، «محمود البلوی» از ایران مقام سوم را به خود اختصاص دادند. همچنین عماد الغراوی (ایران-شوش)، محمد الهلیجی (ایران-کارون) و یوسف الشرهانی (ایران-اهواز) نفرات اول تا سوم بخش شعبی شناخته شدند.

انتشار کتاب «موسیقی فولکلور کردی»

برزو امیری آهنگ‌ساز و نوازنده در گفت‌وگو با خبرگزاری صبا اظهار کرد: کتاب «موسیقی فولکلور کردی» در دو جلد و به همت «انتشارات دریای علم» منتشر شد که هنرجویان متوسط تا پیشرفته می‌توانند از این کتاب استفاده کنند. همچنین کتاب دیگرم با عنوان «۷۰ قطعه برای کمانچه» در مراحل نهایی قرار دارد و به‌زودی منتشر می شود و در دسترس علاقه‌مندان قرار می‌گیرد.

انتشار فراخوان حضور ناشران ایرانی در نمایشگاه کتاب دوحه

فراخوان حضور ناشران ایرانی در غرفه ایران ویژه نمایشگاه بین‌المللی کتاب دوحه توسط خانه کتاب و ادبیات ایران منتشر شد. سی‌ودومین دوره نمایشگاه بین‌المللی کتاب دوحه - قطر ۲۲ تا ۳۱ خردادماه ۱۴۰۲ برگزار می‌شود. خانه کتاب و ادبیات ایران در نظر دارد با برپایی غرفه ملی جمهوری اسلامی ایران با هدف گسترش و توسعه نشر جمهوری اسلامی ایران در عرصه بین‌الملل در این نمایشگاه شرکت کند.

خبر

انتشار فراخوان جایزه جهانی کتاب سال

فراخوان سی‌ویکمین جایزه جهانی کتاب سال جمهوری اسلامی ایران توسط خانه کتاب و ادبیات ایران منتشر شد. مهلت ارسال آثار این جایزه تا ۳۱ شهریورماه ۱۴۰۲ تعیین شده است.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مهدی عابدینی با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی گردیده که سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۷۴ فرعی از ۱۹۱۰-اصلی واقع در بخش ۱۱ قاینات واقع در قاین اراضی داشگران به علت جابجایی مفقود شده است. لذا با بررسی ثبت دفاتر املاک و پرونده ثبتی معلوم گردید که پلاک مزبور برابر تقاضای ثبت عادی در مالکیت آقای مهدی عابدینی فرزند گل محمد قرار گرفت که ذیل ثبت دفتر املاک الکترونیک بشماره ۱۳۹۵۲۰۳۸۰۰۲۰۰۲۴۵۸ ثبت و سند مالکیت به شماره سریال ۷۹۱۳۵۹ د ۹۴ بنام نامبرده صادر و تسلیم گردیده لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۸/۱۱/۸۰ یک نوبت آگهی و متذکر می گردد که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده که در این آگهی ذکر نشده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود سند مالکیت المثنی نوبت اول صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۴۹۱۵۶۰
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۲/۱۶

غلامرضا صادقیان-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فاینات
ج/۱۴۰۲۰۲۸۶۳

آگهی برگزاری مجمع عمومی فوق العاده شرکت مجتمع تولیدی چینی مقصود (سهامی خاص)
به شماره ثبت ۹۱۵۳۹ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۳۵۸۶۸۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت مجتمع تولیدی چینی مقصود (سهامی خاص) دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که در ساعت ۱۳ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۷ در محل تهران میدان ونک خیابان شهید خدامی، بعد از پل کردستان، پلاک ۸۹ کد پستی: ۱۹۹۴۸۴۴۲۰۲ تشکیل می گردد شرکت فرمایند.

دستور جلسه :
۱- تغییر تعداد اعضاء هیئت مدیره از ۳ نفر به ۵ نفر

هیئت مدیره شرکت
ج/۱۴۰۲۰۴۸۴۴

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای نوبت دوم شماره فراخوان ۱ ۲۰۰۲۰۰۳۹۵۶۰۰۰۰۰۱

۱- دستگاه مناقصه گزار: اداره کل انتقال خراسان جنوبی به نشانی: بیرجند - میدان جانبازان اداره کل انتقال خون خراسان جنوبی **۲- موضوع مناقصه:** عبارتست از واگذاری حجمی انجام خدمات نگهبانی و حفاظت از ساختمانها و اماکن و تاسیسات و اموال ... در حوزه عملیاتی اداره کل انتقال خون استان با مبلغ برآورد ۲۵.۱۴۷.۱۲۲.۰۴۹ریال **۳- رشته شرکتهای واجد شرایط شرکت در مناقصه:** در رشته خدماتی دارای صلاحیت باشند با رعایت ظرفیت مجاز کاری همچنین دارای گواهینامه تعیین صلاحیت از اداره کل تعاون کار و رفاه اجتماعی استان خراسان جنوبی **۴- نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:** مبلغ ۱.۲۵۷.۳۵۶.۱۰۲ ریال به صورت ضمانتنامه بانکی با اعتبار ۳ ماهه و قابل تمدید به اداره کل انتقال خون استان خراسان جنوبی **۵- محل زمان و مهلت دریافت اسناد مناقصه:** شرکتهایی که در رشته مورد درخواست تشخیص صلاحیت شده اند بایستی جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ انتشار این آگهی تا پایان وقت اداری روزدوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۸ به سایت سامانه ستاد ایران مراجعه نمایند**۶- آخرین مهلت تحویل پیشنهادها به سایت سامانه ستاد ایران** ساعت ۱۴ روز پنج شنبه مورخ۱۴۰۲/۰۲/۲۸ خواهد بود**۷- بازگشایی پیشنهادها:** بازگشایی (پاکتهای الف ، ب و ج) ساعت ۱۳ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۰ در محل ساختمان اداره کل واقع در آدرس فوق می باشد.**۸-** کلیه مراحل دریافت اسناد و برگزاری مناقصه در سایت ستاد انجام خواهد شد**۹-** اداره کل انتقال خون استان در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است. **۱۰-** شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد قیمت به منزله قبول کلیه مفاد و شرایط مندرج در قانون برگزاری مناقصات ، آئین نامه های اجرایی آن ، آیین معاملات دولتی و کلیه بخشنامه های صادره در این خصوص می باشد. **۱۱-** برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت ستاد مراجعه یا با شماره تلفن ۰۵۶۳۲۴۳۳۱۱۹ (امور مالی) تماس حاصل فرمایید.

روابط عمومی - اداره کل انتقال خون استان خراسان جنوبی
ج/۱۴۰۲۰۴۸۲۳

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سریشه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۸۳۰۸۰۰۰۰۲۲ مورخه۱۴۰۲/۰۱/۱۶هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سریشه تصرفات مالکانه بلامعارض مشاعی متقاضی آقای سید حسن فرساد فرزند سیدعلی بشماره شناسنامه۱۶ و شماره ملی ۰۶۵۲۷۷۹۲۵۵ صادره از بیرجند در ۵ سهم مشاع از ۱۲ سهم مشاع از ششدانگ ۴ قطعه زمین مزروعی که بدلیل عبور رودخانه های متعدد به ۴ قسمت مجزا تقسیم شده به مساحت های قطعه اول ۲۲۸۶/۴۰مترمربع قطعه دوم ۳۰۷۲۶/۱۵ مترمربع قطعه سوم ۳۳۰۳۲/۵۲مترمربع قطعه چهارم ۱۴۶۶۱/۴۲ مترمربع تحت پلاک ۱۲۸۷-اصلی بخش ۲ سریشه خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی ورثه مرحوم افضلی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۴۸۹۳۸۵ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۲/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۳۱

محمدحسین مصلحی-رئیس ثبت اسناد و املاک سریشه
ج/۱۴۰۲۰۴۵۴۴

«آگهی مزایده - نوبت دوم »

شرکت بنیاد بتن خراسان وابسته به بنیاد مسکن انقلاب اسلامی درنظر دارد از طریق مزایده غیرحضوری نسبت به **فروش یک واحد آپارتمان مسکونی در حال ساخت** از پروژه بوستان شرکت توسعه مسکن بلوک شماره ۱۱۵۹۹ واحد ۲ درطبقه اول به مساحت ۱۵۱ متر مربع اقدام نماید.

داوطلبین می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و اخذ اسناد شرکت در مزایده و بازدید از آپارتمان مذکور به نشانی : مشهد، نبش چهارراه ابوطالب ،مجتمع جام جم، طبقه دوم، واحد۲۱۸، شرکت بنیاد بتن خراسان مراجعه و یا با تلفن های ۳۷۰۵۰۷۳۰و۰۹۱۵۳۱۷۲۹۰۴ تماس حاصل فرمایند.

زمان بازدید و دریافت اوراق شرکت در مزایده از تاریخ انتشار آگهی تا پایان وقت اداری روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۱

و زمان برگزاری مزایده و بازگشائی پاکات صبح روز شنبه ۱۴۰۲/۰۲/۲۳ خواهدبود.
ش/۱۴۰۲۰۴۷۷۹

پروانه طبابت به شماره ۱۳۰-۱۳۵۷۹-۲۰۵ بنام **سیده زهرا حسینی یزدی** به تاریخ صدور ۱۴۰۱/۰۱/۳۰ و تاریخ انقضاء ۱۴۰۶/۰۱/۰۱ به شماره نظام پزشکی ۶۳۵۷۹ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد
ج/۱۴۰۲۰۴۸۴۵

فراخوان جذب سرمایه گذار در شهرداری قوچان

به اطلاع کلیه شهروندان و نیز سرمایه گذاران محترم می رساند:

شهرداری قوچان در نظر دارد، در راستای توسعه کالبدی و رونق اقتصادی شهر قوچان ، نسبت به جذب سرمایه گذار جهت طراحی و اجرای پروژه های سرمایه گذاری، در املاک متعلق به شهرداری ، اقدام نماید، لذا از کلیه سرمایه گذاران محترم دعوت می گردد ضمن ارائه رزومه کاری و اعلام آمادگی خود جهت همکاری و مشارکت ، پیشنهادات مرتبط با موضوع سرمایه گذاری را تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۸ به دبیرخانه هیات عالی سرمایه گذاری، واقع در شهرداری قوچان ، ارائه فرمایند .

جهت دریافت اطلاعات بیشتر، با خانم سیدی، دبیر هیات عالی سرمایه گذاری **شهرداری قوچان**، باشماره ۰۵۱-۴۷۲۲۵۱۳۷ تماس حاصل فرمایید.

روابط عمومی شهرداری و شورای اسلامی شهر قوچان
ش/۱۴۰۲۰۴۸۵۴

آگهی ابلاغ اخطاریه عدم افراز

در اجرای دستور ذیل درخواست وارده شماره ۱۴۰۱/۶۶۷۷۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۲ آقای مهدی معصومی به وکالت از طرف خانم عفت فعلی مبنی بر صدور تصمیم رای عدم افراز سهم مشاعی خود از ششدانگ پلاک ۳۷۹۱۱ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۹ مشهد و برابر درخواست ۱۴۰۱/۷۱۵۲۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۰ مبنی بر تقاضای انتشار آگهی روزنامه جهت ابلاغ رای عدم افراز به سایر مالکین ، با استفاده از اختیارات حاصله از ماده ۱۸ آئین نامه اجرایی مفاد اسناد لازم الاجرا اقدام به نشر آگهی به منظور ابلاغ اخطاریه به کلیه مالکین مشاعی و اشخاص حقیقی و حقوقی ذینفع می گردد. این آگهی در یک نوبت منتشر و نظریه ریاست ثبت آگهی می گردد. مرجع رسیدگی: اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد

احتراما در اجرای دستور اداری ذیل درخواست وارده شماره ۱۴۰۱/۶۶۷۷۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲ خانم / آقای مهدی معصومی برابر وکالت شماره ۲۳۲۷۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۲ دفتر ۳۲۴ مشهد از طرف خانم عفت فعلی مبنی بر صدور تصمیم رای عدم افراز سهمی مالکانه نامبرده به استحضار می رساند به حکایت پرونده الکترونیک و برابر سوابق موجود آن در سامانه سیستم جامع املاک شششدانگ اعیان یک باب آپارتمان مسکونی به مساحت ۱۰۱/۳۵ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۳۷۹۱۱ فرعی از ۴ اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۳۸۷۱ فرعی بخش ۹ مشهد ذیل ثبت دفتر الکترونیک ۱۳۹۷۲۰۳۰۶۰۰۴۰۰۳۶۴۹ و ۱۳۹۷۲۰۳۰۶۰۰۴۰۰۳۶۵۰ بنام سمیرا فعلی(چهاردانگ مشاع) عفت فعلی (دو دانگ مشاع) ثبت و سند مالکیت صادر گردیده است وبرابر سامانه جامع املاک فاقد سابقه رهنی و بازداشت می باشد باستناد قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرایی آن و با توجه به اینکه سهم مشاع نامبرده در وضع موجود بصورت آپارتمان می باشد برابر ضوابط تفکیک و افراز قابلیت افراز را ندارد. با عنایت به دستور ذیل گزارش شماره ۱۴۰۱/۶۸۶۹۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۹ به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردید: تصمیم این واحد ثبتی: با عنایت به گزارش نماینده و نقشه بردار منتخب وارده به شماره ۱۴۰۱/۶۸۶۹۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۹ مستند به سوابق ثبتی تصمیم به غیر قابل افراز بودن ملک باستناد قانون تملک آپارتمانها و رعایت شروط مندرج در آن اتخاذ و در اجرای مواد ۵ و ۶ آیین نامه قانون افراز مراتب به کلیه مالکین مشاع ابلاغ تا چنانچه اعتراضی دارند حسب ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع ظرف مدت ده روز از تاریخ ابلاغ اعتراض خود را تسلیم دادگاه محل وقوع ملک نموده و گواهی طرح دعوی را به این اداره تحویل نمایند. م الف ۲۶۷-

عباس جهانی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد
م/۱۴۰۲۰۴۸۵

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده شرکت تعاونی مسکن آموزش و پرورش ناحیه ۳ مشهد مقدس
(نوبت سوم) به شماره ثبت ۷۶۳۷ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۳۴۳۳۱

جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت تعاونی مسکن آموزش و پرورش ناحیه ۳ مشهد مقدس(نوبت سوم) رأس ساعت۹ روز جمعه مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۲۹ در محل مجتمع مسکونی ۲۱۱ واحدی مسکن مهر(رضوان) واقع در شهر جدید گلبهار انتهای جمهوری اسلامی ۳۹ بعد از میدان تشکیل می گردد. از کلیه اعضا محترم دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در جلسه فوق الذکر حضور بهم رسانند. اعضا محترمی که امکان حضور در جلسه فوق را ندارند می توانند حق رای خود را به موجب وکالت نامه کتبی به عضو دیگری واگذار نمایند در این صورت تعداد آرا وکالتی هر عضو حداکثر ۳ رای و هر فرد غیر عضو تنها یک رای خواهد بود. اعضا متقاضی اعطا نمایندگی به همراه وکیل مورد نظر خود باید روزهای شنبه تادوشنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۲۳ الی ۱۴۰۲/۰۲/۲۵ از ساعت ۹ الی ۱۳ به محل دفتر شرکت تعاونی مسکن واقع در انتهای خیابان شهید بهشتی "ره" ۶ نبش ارشادالرضا علیه السلام ۸ مراجعه تا پس از تائید کالت نامه های مزبور توسط مقام مجاز ورقه ورود به مجمع برای نماینده صادر گردد.

دستور جلسه:
۱_ طرح و تصویب انحلال شرکت
۲_ تعیین مکان تصفیه

هیئت مدیره شرکت تعاونی مسکن آموزش و پرورش ناحیه ۳ مشهد مقدس
ج/۱۴۰۲۰۴۸۱۷

«آگهی مزایده - نوبت دوم »

شرکت بنیاد بتن خراسان وابسته به بنیاد مسکن انقلاب اسلامی درنظر دارد از طریق مزایده غیرحضوری نسبت به **فروش یک واحد آپارتمان مسکونی در حال ساخت** از پروژه بوستان شرکت توسعه مسکن بلوک شماره ۱۱۵۹۹ واحد ۲ درطبقه اول به مساحت ۱۵۱ متر مربع اقدام نماید.

داوطلبین می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و اخذ اسناد شرکت در مزایده و بازدید از آپارتمان مذکور به نشانی : مشهد، نبش چهارراه ابوطالب ،مجتمع جام جم، طبقه دوم، واحد۲۱۸، شرکت بنیاد بتن خراسان مراجعه و یا با تلفن های ۳۷۰۵۰۷۳۰و۰۹۱۵۳۱۷۲۹۰۴ تماس حاصل فرمایند.

زمان بازدید و دریافت اوراق شرکت در مزایده از تاریخ انتشار آگهی تا پایان وقت اداری روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۱

و زمان برگزاری مزایده و بازگشائی پاکات صبح روز شنبه ۱۴۰۲/۰۲/۲۳ خواهدبود.
ش/۱۴۰۲۰۴۷۷۹

آگهی فراخوان تجدید مناقصه عمومی همراه با ارزیابی کیفی
(تجدید مناقصه عمومی و یک مرحله ای شماره ۵۳۱۴۰۶۵۲)-نوبت اول

شرکت ملی گازایران
شرکت گاز استان خراسان جنوبی(سهامی خاص)

نام و نشانی دستگاه مناقصه گزار : شرکت گاز استان خراسان جنوبی (سهامی خاص)- بیرجند- سایت اداری- بلوار پیامبر اعظم (ص)- ابتدای خیابان شهدای نیروی انتظامی- شرکت گاز استان خراسان جنوبی- طبقه اول- امور پیمانها- کدپستی : ۹۷۱۹۸۶۶۸۳۸ - تلفن : ۳۲۳۹۲۰۰۰ -۰۵۶، نمابر امور پیمانها:۳۲۴۰۰۵۲۳ -۰۵۶

موضوع تجدید مناقصه : انجام خدمات حمل و نقل و تأمین خودروهای استیجاری مورد نیاز پروژه های گازرسانی به استان سیستان و بلوچستان

شرح مختصر کار : انجام خدمات حمل و نقل و تأمین خودروهای استیجاری مورد نیاز پروژه های گازرسانی به استان سیستان و بلوچستان از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس **(www.setadiran.ir)** و به **شماره فراخوان (۲۰۰۲۰۹۱۴۴۴۰۰۰۰۱۱)**

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار : تضمین های اعلام شده در آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ ه- مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲- **مبلغ تضمین :** ۱۱.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (یازده میلیارد ریال) - ارائه هر گونه چک به عنوان تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار مورد قبول نمی باشد.

نکته : اصل تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار تا قبل از آخرین مهلت عودت اسناد مناقصه در سامانه ستاد علاوه بر بارگذاری از طریق سامانه مذکور بایستی به امور قراردادهای شرکت گاز استان خراسان جنوبی ارائه گردد .

محل تأمین اعتبار پیمان : اعتبارات سرمایه ای (منابع بند ق تبصره ۲ ماده واحده قانون بودجه- طرحهای غیرعمرانی) شرکت گاز استان سیستان و بلوچستان

شرایط متقاضیان :
- ارائه تصویر برابر با اصل شده ی پروانه رتبه بندی و تأیید صلاحیت معتبر از وزارت تعاون ، کار و رفاه اجتماعی در رشته حمل و نقل
- دارا بودن گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون ، کار و رفاه اجتماعی
- داشتن ظرفیت خالی ارجاع کار و دارا بودن سابقه کاری مشابه
- ارائه مدارک معتبر ثبتی مناقصه گر و مدارک و مستندات مذکور در اسناد ارزیابی کیفی
- ارائه صورت های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۱ یا حداقل سال ۱۴۰۰ توسط مؤسسات حسابرسی معتبر برای مناقصه گران الزامی است .
- مطابق بند الف ماده ۵ قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی ، ارجاع کار صرفاً به موسسات و شرکت های ایرانی ثبت شده در فهرست توانمندیهای مندرج در سامانه توانیران مجاز است .

برنامه زمانی مناقصه :
- **مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی:** از تاریخ۱۴۰۲/۰۲/۱۶ لغایت ساعت ۰۸:۰۰روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۳
- **آخرین مهلت بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی بر روی سامانه ستاد :** ساعت ۰۸:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۶
- **اعلام نتایج ارزیابی کیفی :** ۱۴۰۲/۰۳/۰۸
- **مهلت دریافت اسناد مناقصه :** از تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۸لغایت ساعت ۰۸:۳۰روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۰
- **آخرین مهلت بارگذاری اسناد مناقصه بر روی سامانه ستاد :** ساعت ۰۸:۳۰روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۰
- **زمان و مکان بازگشایی پاکات :** ساعت ۰۹:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۰ -سالن جلسات شرکت گاز استان خراسان جنوبی

کلیه اسناد مناقصه و ارزیابی کیفی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (www.setadiran.ir) توزیع خواهد شد و هر یک از مناقصه گران جهت دریافت و عودت اسناد مناقصه و ارزیابی کیفی ، بایستی اسناد را تا آخرین مهلت ذکر شده در آگهی از طریق سامانه ستاد دریافت و یا بارگذاری نمایند.