تلویزیون

«شیوه» این هفته برنمی‌گردد؟

در حالی که قرار بود برنامه مناظره‌محور شبکه ۴ از امروز به آنتن سیما برگردد، اما احتمالا این برنامه امشب پخش نخواهد شد.

با وجود اعلام رسمی برنامه «شیوه» مبنی بر برگزاری مناظره میان امیرحسین خالقی و حسین صمصامی درباره «حدود و نحوه حضور دولت در اقتصاد»، اما ساعاتی بعد استوری اینستاگرامی این صفحه، از پخش نشدن این برنامه احتمالی در ۱۶ اردیبهشت خبر داد. صفحه رسمی «شیوه» نوشته است: «دیشب آقای صمصامی اعلام کردند که پس از بررسی، متوجه شده‌اند که آقای خالقی تخصصی در اقتصاد ندارند و به همین دلیل با ایشان مناظره نمی کنند. با توجه به موضوع مناظره، امروز آقای سیدیاسر جبرایيلی نویسنده کتاب «دولت و بازار» را جایگزین ایشان کردیم و به آقای خالقی اطلاع دادیم که طرف مقابل مناظره تغییر کرده است؛ اما آقای خالقی نپذیرفتند که با آقای جبرایيلی مناظره کنند. لذا فعلا برنامه این هفته منتفی است.»

سینمای ایران

خلف وعده در اکران «خط فرضی»

با وجود اعلام رسمی شورای صنفی نمایش مبنی بر اکران فیلم «خط فرضی» از هفته گذشته، اما این اثر نمایش داده نشد.

فیلم سینمایی «خط فرضی» ساخته فرنوش صمدی که اوایل اردیبهشت قاچاق شده و نسخه غیررسمی آن در شبکه‌های اجتماعی منتشر شد، طبق اعلام شورای صنفی نمایش پس از سومین جلسه در سال جدید، قرار بود از چهارشنبه هفته قبل ۱۳ اردیبهشت به نمایش درآید، اما هنوز این اتفاق نیفتاده است. این در حالی است که «خط فرضی» از مرداد ۹۹ پروانه نمایش دارد.

طبق بررسی خبرنگار خراسان، تاعصر جمعه، اثری از این فیلم در سایت‌های بلیت‌فروشی سینما نبود.

یادکمدی‌های شیرین در تلویزیون

به بهانه بازپخش «بدون شرح» و «فوق لیسانسه‌ها» که یادآور دوران خوب تلویزیون هستند درباره وضعیت نامناسب سریال‌های کمدی در سال گذشته و شروع ۱۴۰۲ نوشته ایم

مائده کاشیان

اواخر سال گذشته، در همین صفحه نوشتیم که کارنامه سریالی تلویزیون در سال ۱۴۰۱، درخشان و پرافتخار نبود. وضع درباره سریال‌های کمدی بدتر بود و سال گذشته به استثنای «زیرخاکی ۳»، کمدی خوب و پربیننده‌ای از شبکه‌های تلویزیون روی آنتن نرفت. در ابتدای سال ۱۴۰۲، سریال «نون خ ۴» تنها امید رسانه ملی به حساب می‌آمد، اما کیفیت این مجموعه نیز نسبت به فصل‌های قبلی خود، اُفت در خور توجهی داشت. با مرور آثار کمدی جدید تلویزیون و میزان بینندگان آن‌ها می‌بینیم که ماموریت «پراکندن امید و نشاط» در جامعه که از سوی رهبر انقلاب در حکم پیمان جبلی رئیس صداوسیما تعیین شده بود، چندان به سرانجام نرسیده است. هم اکنون دو مجموعه کمدی از دوران خوب تلویزیون یعنی «بدون شرح» محصول سال ۸۱ و «فوق لیسانسه‌ها» محصول سال ۹۸، همزمان از شبکه آی‌فیلم روی آنتن است. به بهانه پخش این دو سریال، نگاهی داشتیم به وضعیت نامناسب آثار کمدی در تلویزیون.

■ **دوست‌داشتنی‌های قدیمی**

یکی از سریال‌های خاطره‌انگیز و به‌یادماندنی در ژانر کمدی، سریال «بدون شرح» ساخته مهدی مظلومی است. این مجموعه در کنار سریال‌هایی مانند «پاورچین»، «زیر آسمان شهر» و «شب‌های بره»، جزو آثار محبوب ۹۰ شبی تلویزیون در دهه ۸۰ است. «بدون شرح» اولین بار سال ۸۱ پخش شد و قصه آن بیشتر در دفتر هفته‌نامه «شهر قشنگ» می‌گذشت. این هفته‌نامه در معرض ورشکستگی بود و اهالی آن تلاش می‌کردند هفته‌نامه را حفظ کنند. هر قسمت از سریال با تمرکز بر یکی از شخصیت‌های داستان، به ماجرای خاصی می‌پرداخت. قصه‌های بامزه و سرگرم‌کننده «بدون شرح» با استقبال مواجه و این سریال به یکی از آثار پربیننده تلویزیون تبدیل شد. نقش «کاووسی» با بازی مرحوم فتحعلی اویسی، کاراکتر محبوبی در کارنامه این بازیگر است. دیگر سریال کمدی موفق که بازپخش آن، مخاطبان را دلتنگ روزهای خوب تلویزیون کرده، مجموعه «فوق لیسانسه‌ها» اثر سروش صحت است. فصل‌های اول و دوم این سریال اولین بار سال‌های ۹۵ و ۹۶ پخش شد و به دلیل استقبال مخاطبان، در فصل سوم نیز با نام «فوق لیسانسه‌ها» ادامه یافت. این مجموعه سال ۹۸ پخش شد و ۱۰ قسمت باقی مانده آن که قرار بود ویژه پخش در بهار ۹۹ تولید شود، ساخته نشد. شوخی‌های ظریف و خنده‌دار سروش صحت با مسائل اجتماعی، بیکاری، ازدواج جوانان و اعتیاد، فانتزی و تخیل موجود در سریال که جزو مشخصه‌های کار صحت است و همچنین بازی خوب هوتن شکیبا، بیژن بنفشه‌خواه و دیگر بازیگران «فوق لیسانسه‌ها»، باعث شد توجه مخاطبان را به خود جلب کند.

■ **موفقیت «زیرخاکی» و ناکامی دیگر کمدی‌ها**

مقایسه آثار کمدی جدید تلویزیون با سریال‌هایی مانند «بدون شرح» یا «لیسانسه‌ها» که هنوز یک دهه از ساخت آن نمی‌گذرد، بیشتر مخاطب را برای دوران خوب تلویزیون دلتنگ می‌کند. در شروع سال ۱۴۰۱، مجموعه پربیننده «زیرخاکی ۳» روی آنتن رفت و با جذب ۶۹ درصد بیننده، با استقبال مخاطبان مواجه شد، اما دیگر سریال‌های کمدی که همزمان با «زیرخاکی ۳» یا پس از آن پخش شدند، آثار ضعیفی بودند و توفیقی در جلب مخاطب به دست نیاوردند. «خداداد»، «خوشنام»، «وضعیت زرد ۲»، «خانه پرتقالی‌ها»، «زیر یه سقف»، «آزادی مشروط» و «جزر و مد» هیچ کدام رضایت مخاطبان را جلب نکردند. از میان این مجموعه‌ها، «آزادی مشروط» و «جزر و مد» یک شکست کامل بودند و حتی بعضی عوامل و سازندگان‌شان نیز به آن انتقاد کردند. «چشم‌بندی» و سریال توقیفی «کتونی زرنگی» هم زمستان ۱۴۰۱ پخش شدند، اما این مجموعه‌ها نیز در جذب مخاطب موفق نبودند.

■ **شروع ناموفق با «نون خ ۴» و «ماهچراغ»**

اولین سریال کمدی در سال ۱۴۰۲ مجموعه «نون خ ۴» اثر سعید آقاخانی بود که این مجموعه نیز برخلاف توقعات، نتوانست موفقیت‌های پیشین خود را تکرار کند. قصه غیرمنسجم و وجود بعضی اتفاقات تکراری و یکنواخت در فصل چهارم، لطمه مهمی به این سریال محبوب زد و «نون خ ۴» نیز ناامیدکننده بود. هرچند که این مجموعه در مقایسه با کمدی‌های ضعیفی که نام بردیم اثر قابل دفاعی است، اما در مقایسه با فصل‌های قبلی، توقعات را برآورده نکرد. ابتدای امسال کمدی «ماهچراغ» هم به مناسبت نوروز و رمضان از شبکه ۵ روی آنتن رفت، اما این سریال نیز جزو سیتکام‌های (کمدی موقعیت) ضعیف تلویزیون مانند «پلاک ۱۳» و «چشم‌بندی» رده‌بندی می‌شود.

■ **امید به «چشم‌بندی ۲» و «وضعیت زرد ۳»؟**

همان طور که گفتیم تلویزیون در سال جدید با «نون خ ۴» و «ماهچراغ» شروع خوبی نداشته است و در روزهای آینده نیز معلوم نیست شاهد پخش کدام سریال‌های کمدی باشیم. فعلا مجموعه ناموفق «چشم‌بندی» به فصل دوم رسیده و جلوی دوربین رفته است. فصل سوم سریال «وضعیت زرد» نیز قرار است ساخته شود. با توجه به کیفیت فصل‌های قبلی این آثار، فصل جدید این سریال‌ها شانس زیادی برای جلب مخاطب ندارد و ناکامی آن‌ها دور از انتظار نیست. هنوز از سریال کمدی ۹۰ شبی جواد رضویان که زمان احتمالی پخش آن زمستان ۱۴۰۱ اعلام شده بود نیز خبری نیست. بنا بر اخباری که از تولیدات جدید تلویزیون منتشر شده، سریال کمدی پرامیدی که شانس بالایی برای پربیننده شدن داشته باشد، در راه نیست، مگر این که در سکوت خبری مرحله تولید را بگذراند. عجالتا به سریال‌های «چشم بندی ۲» و «وضعیت زرد ۳» که امیدی نیست.

ویدئوی روز

روایت نفیسه روشن از واکنش حاج‌قاسم سلیمانی به تذکر مکرر یک خانم به حجاب چند بازیگر

به تازگی ویدئوی یک خاطره از بازیگر سینما و تلویزیون درباره شهید حاج‌قاسم سلیمانی منتشر و فراگیر شده است.

نفیسه روشن هنرپیشه سینما و تلویزیون در این ویدئو که گفت‌وگویی با خبرگزاری برنا در سالگرد شهادت سردار سلیمانی است، درباره یک مراسم رسمی بیان می کند: «ما در ردیف جلو نشسته بودیم و حجاب‌مان هم همین حجاب نرمال و به‌روز جامعه بود. خانمی که حجاب‌شان کامل‌تر بود و از عزیزان [برگزارکننده] مراسم بودند، می‌آمدند به ما ۳-۴ نفری که آن جا بودیم، تذکر می‌دادند که روسری‌هایتان را جلوتر بکشید. آن‌قدر حضور این خانم برای ما سنگین شده بود که صحبت‌ها را نمی‌شنیدیم و همه‌اش فکر می‌کردیم که این خانم الان می‌آید و دوباره تذکر می‌دهد».

این بازیگر در ادامه توضیح می‌دهد: «ناگهان دیدیم این خانم به انتهای ردیف یک رفت، کمی سرش را تکان داد. نشست و دیگر سمت ما نیامد. برای من خیلی جالب بود و کنجکاو بودم که بدانم این شخص چه کسی بودند که به این خانم چیزی گفتند که دیگر نیامد. بعدا از دوستان دعوت‌کننده متوجه شدم که ایشان سردار حاج‌قاسم سلیمانی بودند.»

او در پایان می گوید: «شنیدم که به آن خانم گفته بودند که چرا این قدر تذکر می‌دهی؟ این بچه‌ها با این تیپ و با این حجاب، با این آداب و رسوم بزرگ شده‌اند و این جا کنار ما نشسته‌اند. در مسیر و جبهه ما هستند و شما با این کار، باعث می‌شوید که دلزده شوند. یعنی می گویند آن اتفاق چقدر آزاردهنده بود و از این فضا دور می‌شوند. من آن جا برای اولین بار اسم ایشان را شنیدم.»

صفحه آرایی

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان
سفارش می پذیرد
۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰ layout@khorasannews.com

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۳۲۹۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مجید ابراهیم زاده شاندیز فرزند محمد ابراهیم شماره ملی ۰۹۳۴۹۳۲۸۷۵ شماره شناسنامه ۳۱۶۰ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالک خود متقاضی نسبت به مالکیت شش دانگ یکباب منزل منضم به یک باب مغازه به مساحت ۳۲۸.۳۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۶۵ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش شش مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیئت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۶۵۰- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۱/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۲/۱۶ حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز م/۱۴۰۲۰۲۹۰۸

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سربیشه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۸۳۰۸۰۰۰۰۲۵ مورخه۱۴۰۲/۰۱/۱۶هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سربیشه تصرفات مالکانه بلامعارض مشاعی متقاضی آقای علیمراد مرادی بیژائم فرزند مرتضی بشماره شناسنامه۱ و شماره ملی۶۵۲۸۱۱۶۴۷۰صادره از بیرجند در ۲ سهم مشاع از ۱۲ سهم مشاع از شصدانگ ۶ قطعه زمین مزروعی که بدلیل عبور رودخانه های متعدد به ۶ قسمت مجزا تقسیم شده به مساحت های قطعه اول ۲۰۶۸/۹۹مترمربع قطعه دوم ۱۰۱۷۶/۲۵مترمربع قطعه سوم ۸۱۷۷/۱۰مترمربع قطعه چهارم ۳۲۴۷/۷۳مترمربع قطعه پنجم ۱۶۵۰۸/۲۲مترمربع قطعه ششم ۲۷۳۸/۶۵مترمربع تحت پلاک ۱۲۸۴-اصلی بخش ۲ سربیشه خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی ورثه حداد اسعدزاده و ورثه اله نظر و ... محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۴۸۹۳۸۸ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۰۲/۳۱ محمدحسین مصلحی–رئیس ثبت اسناد و املاک سربیشه
ج/۱۴۰۲۰۴۶۱۸

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سربیشه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۸۳۰۸۰۰۰۰۲۵ مورخه۱۴۰۲/۰۱/۱۶هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سربیشه تصرفات مالکانه بلامعارض مشاعی متقاضی آقای سیدحسن فرساد فرزند سیدعلی بشماره شناسنامه۱۶ و شماره ملی ۶۵۲۷۷۹۲۵۵ صادره از بیرجند در ۵ سهم مشاع از ۱۲ سهم مشاع از شصدانگ ۶ قطعه زمین مزروعی که بدلیل عبور رودخانه های متعدد به ۶ قسمت مجزا تقسیم شده به مساحت های قطعه اول ۲۰۶۸/۹۹مترمربع قطعه دوم ۱۰۱۷۶/۲۵ مترمربع قطعه سوم ۸۱۷۷/۱۰مترمربع قطعه چهارم ۳۲۴۷/۷۳مترمربع قطعه پنجم ۱۶۵۰۸/۲۲مترمربع قطعه ششم ۲۷۳۸/۶۵مترمربع تحت پلاک ۱۲۸۴-اصلی بخش ۲ سربیشه خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی ورثه حداد اسعدزاده و ورثه اله نظر و ... محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۴۸۹۳۸۸ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۰۲/۳۱ محمدحسین مصلحی–رئیس ثبت اسناد و املاک سربیشه
ج/۱۴۰۲۰۴۵۳۸

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سربیشه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۸۳۰۸۰۰۰۰۲۵ مورخه۱۴۰۲/۰۱/۱۶هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سربیشه تصرفات مالکانه بلامعارض مشاعی متقاضی آقای سیدحسن فرساد فرزند سیدعلی بشماره شناسنامه۱۶ و شماره ملی ۶۵۲۷۷۹۲۵۵ صادره از بیرجند در ۵ سهم مشاع از ۱۲ سهم مشاع از شصدانگ ۶ قطعه زمین مزروعی که بدلیل عبور رودخانه های متعدد به ۶ قسمت مجزا تقسیم شده به مساحت های قطعه اول ۲۰۶۸/۹۹مترمربع قطعه دوم ۱۰۱۷۶/۲۵ مترمربع قطعه سوم ۸۱۷۷/۱۰مترمربع قطعه چهارم ۳۲۴۷/۷۳مترمربع قطعه پنجم ۱۶۵۰۸/۲۲مترمربع قطعه ششم ۲۷۳۸/۶۵مترمربع تحت پلاک ۱۲۸۴-اصلی بخش ۲ سربیشه خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی ورثه حداد اسعدزاده و ورثه اله نظر و ... محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۴۸۹۳۷۹ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۰۲/۳۱ محمدحسین مصلحی–رئیس ثبت اسناد و املاک سربیشه
ج/۱۴۰۲۰۲۶۱۵

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۳۵۳۵ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین مزاریان فرزند احمد شماره ملی ۰۹۴۰۳۸۸۱۳۸ شماره شناسنامه ۷۹۹ صادره مشهد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت محمدرضا هاشمی قوچانی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۰۸۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۹-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیئت الصاق تا در تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۶۹۰- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۳/۰۱ حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز م/۱۴۰۲۰۴۷۱۸

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای جواد روپوش باستاد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت دو سهم مشاع از نه سهم ششدانگ یکباب خانه به شماره پلاک ۴ فرعی از ۲۱۲۰ اصلی بخش یک مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است . با بررسی دفتر املاک، معلوم شد ، شش دانگ مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۰۶۰۰۳۰۲۲۵۰۱ بنام آقای غلامرضا براتی کلاته میرحسن فرزند محمدعلی ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۳۹۹۱۴۱ سری ب سال ۹۹ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت املاک صادر گردید. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۲۷۰- علی فضلی – مدیرداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس م/۱۴۰۲۰۴۷۹۹

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای جواد روپوش باستاد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت دو سهم مشاع از نه سهم ششدانگ یکباب خانه به شماره پلاک ۴ فرعی از ۲۱۲۰ اصلی بخش یک مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است . با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۱۸۵۳۵ دفتر ۱۴۱ صفحه ۳۹۷ بنام جواد روپوش ثبت و سند به شماره چاپی ۱۳۷۵۶۱ ب ۹۰ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۲۶۸– علی فضلی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس م/۱۴۰۲۰۴۷۸۶

آگهی ابلاغ اجرائیه پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۲۱۹۱
بدینوسیله به گروه معادن سونیا آژند به شماره ثبت ۷۳۷۹۹ و بشماره شناسه ملی ۱۴۰۰۹۴۵۹۹۳۸ ابلاغ میگردد که بانک ملی ایران اجرائیه ای به کلاسه ۱۴۰۱۱۲۱۹۱ علیه شما و شرکت کانیار سنگ آژند(سهامی خاص) با شناسه ملی ۱۴۰۰۹۱۱۱۴۲۲ صادر نموده و چون برابر گزارش مامور اداره پست مشهد، آدرس شما مورد شناسائی واقع نگردیده، لذا بدینوسیله به شما ابلاغ می گردد که بدهی شما ثابت سند مذکور به مبلغ ۱۴۵/۲۹۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد و چهل و پنج میلیارد و دویست و نود و پنج میلیون ریال) تا تاریخ تقاضا میباشد و سایر هزینه های قانونی تا روز پرداخت نیز به آن اضافه میگردد وطبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی، یک نوبت در روزنامه جهت اطلاع شما منتشر و از زمان انتشار در روزنامه، اجرائیه ابلاغ شده محسوب، در غیر این صورت طبق ماده ۳۴ اصلاحی قانون ثبت پس از گذشت ده روز از تاریخ ابلاغ اجرائیه، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت و مورد رهن عبارت است از :ششدانگ اعیان پلاک ثبتی شماره نه هزار و چهارصد و سی (۹۴۳۰) مفروز و مجزی از فرعی پنج هزار و پانصد ودو (۵۵۰۲) فرعی از دویست و سی چهار (۲۳۴) اصلی بخش نه (۹) مشهد که طبق مقررات از طریق مزایده بفروش خواهد رسید. م الف۲۶۹-اداره اجرای اسناد رهنی و شرطی مشهد م/۱۴۰۲۰۴۸۱۳

آگهی مزایده-نوبت دوم »
شرکت بنیاد بتن خراسان وابسته به بنیاد مسکن انقلاب اسلامی درنظر دارد از طریق مزایده غیرحضوری نسبت به فروش یک واحدآپارتمان مسکونی واقع در بیرجند بلوار ملاصدرا خیابان پونه از پروژه ۴۸ واحدی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان جنوبی در بلوک ۲ طبقه سوم ،واحد جنوبی به مساحت ۱۴۵ مترمربع اقدام نماید.
داوطلبین می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و اخذ اسناد شرکت در مزایده و بازدید از آپارتمان مذکور به نشانی : بیرجند ،خیابان عدل، نبش عدل۱۷، دفتر بنیاد بتن خراسان مراجعه و یا با تلفن ۰۹۱۵۱۶۳۹۸۱۶ تماس حاصل فرمایند.
زمان بازدید و دریافت اوراق شرکت درمزایده ازتاریخ انتشارآگهی تاپایان وقت اداری روز پنج شنبه مورخ۱۴۰۲/۰۲/۲۱
و زمان برگزاری مزایده و بازگشائی پاکات صبح روزشنبه ۱۴۰۲/۰۲/۲۳ خواهدبود. ن/۱۴۰۲۰۴۷۷۵

فراخوان
موضوع : تفکیک زباله از مبدا (پسماند) شهر قوچان
به آگاهی می رساند، شهرداری قوچان در نظر دارد در راستای ارتقاء کیفیت خدمات شهری و اجرای مفاد قانون پسماند و آیین نامه های اجرایی ذیربط ، تفکیک زباله از مبدا را ، پس از بررسی و ارزیابی توان شرکت های رتبه بندی شده ذیصلاح و دارای تجربه و تجهیزات و سابقه کار مشابه ، به بخش خصوصی واگذار نماید.
لذا از کلیه شرکتهای واجد شرایط که در این زمینه یا مشابه آن فعالیت داشته اند دعوت به عمل می آید ، پیشنهادات خود را به همراه طرح مورد نظر و خلاصه ای از سوابق کاری و امکانات و تجهیزات خود ، حداکثر ظرف ۱۰ روزکاری از تاریخ انتشار آگهی فراخوان عمومی ، به دبیرخانه شهرداری قوچان ارائه نمایند.
جهت دریافت اطلاعات بیشتر با واحد طرح و برنامه شهرداری به شماره تلفن ۰۵۱۴۷۲۲۵۱۳۴ تماس حاصل فرمایید .
روابط عمومی شهرداری و شورای اسلامی شهر قوچان

فراخوان شهرداری قوچان
موضوع : خرید مبلمان شهری و وسایل بازی کودکان
به آگاهی می رساند ، شهرداری قوچان در نظر دارد به منظور ارتقای کیفی پارک های سطح شهر و نیز فضاهای شهری با رویکرد پیوند عناصر مبلمان شهری با فضای شهری مطلوب ، نسبت به خرید تعدادی سطل زباله ، نیمکت ، ست ورزشی و وسایل بازی کودکان اقدام نماید ، لذا از کلیه شرکتهای واجد شرایط که در این زمینه فعالیت داشته اند دعوت به عمل می آید ، طرح های پیشنهادی خود را به همراه خلاصه ای از سوابق کاری ، کاتالوگ و قیمت پیشنهادی هر یک از موارد فوق ، حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۳ ، به دبیرخانه شهرداری قوچان ارائه نمایند.
جهت دریافت اطلاعات بیشتر با واحد طرح و برنامه شهرداری به شماره تلفن ۰۵۱۴۷۲۲۵۱۳۴ تماس حاصل فرمایید .
روابط عمومی شهرداری و شورای اسلامی شهر قوچان ن/۱۴۰۲۰۴۸۰۵

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهیهای ثبتی کثیر الانتشار و محلی بشرح ذیل آگهی می گردد بخش دو بجنورد پلاک ۱۴۶ اصلی اراضی کلاته باقرخان ۱ ششدانگ یکباب خانه در قسمتی از پلاک ۲ فرعی از ۱۴۶ اصلی فوق به مساحت ۱۹۰/۶۵ متر مربع ابتیاعی آقای مجید محمدی به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ و خانم رقیه روحانی به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ مشاعاً) و (بالسویه از محل مالکیت رسمی غلامحسن پورمضان برابر آراء شماره ۱۴۰۲-۰۱۳۰ – و ۱۴۰۲-۰۱۳۳ مورخه ۱۴۰۲/۰۱/۲۰ – کلاسه های ۱۴۰۰-۰۵۰۱ – و ۱۴۰۱۰ بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در رو