اخبار

تمجید جبلی از «سید خندان»

رئیس سازمان صداوسیما در جریان بازدید از پشت‌صحنه برنامه «سید خندان»، خنده حاصل از تماشای این برنامه را «فاخر و نشئت گرفته از فکر و شناخت» دانست.

به گزارش روابط عمومی شبکه ۲، در این بازدید که وحید جلیلی قائم‌مقام رئیس سازمان صداوسیما در امور فرهنگی، حسین قرایی مدیر کل روابط عمومی رسانه ملی و حامد بامروت‌نژاد رئیس شبکه ۲ نیز حضور داشتند، جبلی به عوامل برنامه، خداقوت گفت و به موفقیت این برنامه در نوروز اشاره کرد. وی گفت: «خنده‌ای روی لب مخاطب ارزشمند است که فاخر باشد یعنی از فکر و شناخت نشئت گرفته باشد و از طریق این برنامه این اتفاق می افتد.» در ادامه بامروت‌نژاد، رئیس شبکه ۲ توضیحاتی درباره برنامه ارائه کرد. وی افزود: «جمعی از جوانانی که تجربه چندساله در حوزه طنز دارند در بخش‌های مختلف این برنامه مشغول فعالیت هستند. یکی از اهداف ما از تولید «سیدخندان» این بود که نشان دهیم ایجاد جذابیت در برنامه تلویزیونی، منحصر به موارد محدودی مانند پخش موسیقی و حضور سلبریتی ها و... نیست و گاهی شنیدن یک شعر خوب، خواندن شاهنامه، روایت خاطره و... هم برای مخاطب جذاب است.»

اعلام شرط بازگشت به کار برای هنرمندان ممنوع‌الکار

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی درباره بازگشت افراد به عرصه هنر و لغو ممنوعیت برخی هنرمندان برای ادامه کار توضیح داد.

به گزارش ایسنا، محمدمهدی اسماعیلی در مراسم آیین پایانی هفته هنر انقلاب اسلامی در جمع خبرنگاران صحبت کرد. اسماعیلی در پاسخ به سوالی درباره این که گفته شده نام تمامی هنرمندان از فهرست هنرمندان مشکل‌دار خارج شده، اما در عمل همچنان شاهد ممنوعیت کاری برخی هستیم، اظهار کرد: «کاری که دوستان ما گفتند مربوط به امور قضایی است. بحث‌های صنفی مقررات خاص خود را دارد و این مقررات طبق رویه خود انجام می‌شود. به طور کلی تلاش می کنیم برای افرادی که اظهار ندامت و پشیمانی کرده‌اند و به آغوش مردم و جامعه برگشته‌اند، فضای کار را فراهم کنیم اما آن‌ها که همچنان سر ناسازگاری با آرمان‌های مردم ایران را دارند، قصه‌شان متفاوت است. در حوزه فرهنگی و هنری نیازمند حضور چهره‌هایی هستیم که با عشق و علاقه در عرصه حاضر و با مردم ایران همراه باشند.» او درباره اکران فیلم‌های خارجی نیز بیان کرد: «ما آن قدر فیلم در صف اکران داریم که به این زودی به پخش فیلم‌های خارجی نمی‌رسیم.»

درخشش ستاره های سینما با هلال عید فطر

پریناز ایزدیار و محسن تنابنده با فیلمی درباره مسائل اجتماعی و احمد مهرانفر و نیکی کریمی با فیلم هایی در ژانر کمدی و دفاع مقدس در اکران عید فطر دیده می شوند

مائده کاشیان

با توجه به ژانر کمدی و فضای فیلم، «آهنگ دو نفره» می‌تواند فروش خوبی در گیشه داشته باشد. امیرحسین رستمی و بهاره کیان‌افشار از دیگر بازیگران فیلم هستند و هادی کاظمی که اکنون کمدی پرفروش «فسیل» را روی پرده دارد، در این فیلم نیز ایفای نقش کرده است.

■ بابا سیبیلو

پس از فیلم «بچه‌های طوفان» که نوروز امسال به نمایش درآمد، «بابا سیبیلو» دومین فیلم سینمای کودک است که در سال ۱۴۰۱ اکران می‌شود. این فیلم که اولین ساخته ادوین خاچیکیان (فرزند زنده‌یاد ساموئل خاچیکیان کارگردان فیلم «عقاب‌ها») به شمار می‌آید، سال ۹۹ در دوران شیوع کرونا تولید شد و حالا فرصت نمایش پیدا کرده است. این فیلم مانند اکثر آثار سینمای کودک، فضایی شاد و خانوادگی دارد و تعدادی از بازیگران ژانر کمدی مانند رضا شفیعی جم، یوسف صیادی و امیر نوری در آن حضور دارند. علاوه بر این چهره‌ها، امیرحسین صدیق، بهاره رهنما و رز رضوی نیز در «بابا سیبیلو» بازی کرده‌اند. «بچه‌های طوفان» فضای شادی ندارد و مخاطب اصلی آن رده سنی نوجوان است. این فیلم با فروش ۲۹ میلیون تومانی و حدود ۷۰۰ مخاطب، اکران موفقی را پشت سر نگذاشته است، اما «بابا سیبیلو» شانس بیشتری برای فروش دارد.

■ دسته دختران

یکی از فیلم‌های چهلمین جشنواره فجر که در صف اکران مانده بود، «دسته دختران» به کارگردانی منیر قیدی است که از امروز به نمایش درمی‌آید. قصه این فیلم نیز مانند ساخته قبلی قیدی یعنی «ویلایی‌ها»، با تمرکز بر نقش و تاثیر زنان در دوران دفاع مقدس روایت می‌شود، اما «دسته دختران» نتوانست موفقیت اولین فیلم منیر قیدی را تکرار کند. «دسته دختران» در اوایل جنگ و در خرمشهر می‌گذرد. یک گروه متشکل از چهار زن با ویژگی‌های شخصیتی و افکار مختلف، مقابل دشمن ایستادگی می‌کنند. برخلاف «ویلایی‌ها» که قصه خود را جایی دور از جبهه‌های جنگ روایت می‌کرد، «دسته دختران» درست در میانه جنگ می‌گذرد و فضایی مشابه «تنگه ابوقریب» دارد. هرچند که صحنه‌های جنگی فیلم خوب و باورپذیر از آب درآمده است، اما درام و قصه فیلم ضعف‌های جدی دارد. نیکی کریمی، پانته‌آ پناهی‌ها، فرشته حسینی و هدی زین‌العابدین بازیگران اصلی فیلم هستند. نیکی کریمی پس از سال‌ها دوری از سینمای دفاع مقدس در «دسته دختران» بازی کرد. البته قرار بود نقش او را لیلا حاتمی ایفا کند که با انصراف این بازیگر، کریمی جایگزین شد. حضور این ستاره و چهره‌هایی مانند پانته‌آ پناهی‌ها و هدی زین‌العابدین که این روزها با سریال «رهایم کن» مورد توجه است، می‌تواند مخاطبان را به سینما بکشاند.

■ سه کام حبس

فیلم «سه کام حبس» ساخته سامان سالور، اولین بار در سی و هشتمین جشنواره فجر رونمایی شد و حالا تقریبا پس از گذشت سه‌سال، رنگ پرده را می‌بیند. این فیلم قصه یک زوج با بازی پریناز ایزدیار و محسن تنابنده را روایت می‌کند که طی یک اتفاق، زندگی‌شان زیر و رو می‌شود. «سه کام حبس» فضای کاملا متفاوتی با سه فیلم دیگر اکران عید فطر دارد و به مسئله اعتیاد می‌پردازد. قصه تلخ فیلم ممکن است برای عده‌ای از تماشاگران خوشایند نباشد، اما روایت پرماجرای آن می‌تواند مخاطب را راضی کند. همچنین حضور ستاره‌های پرطرفداری مانند پریناز ایزدیار و محسن تنابنده شانس فیلم برای جلب توجه مخاطبان و فروش نسبتا خوب را بالا می‌برد. به ویژه این که پریناز ایزدیار هم اکنون با فیلم محبوب کارنامه‌اش «ملاقات خصوصی» روی پرده حضور دارد، تنابنده نیز با «جنگ جهانی سوم» که یکی از بهترین بازی‌های خود را در آن به نمایش گذاشته و همچنین با سریال «رهایم کن» در مرکز توجهات است، بنابراین حضور این دو بازیگر می‌تواند بخشی از گیشه فیلم را تضمین کند. ایزدیار برای بازی در «سه کام حبس» نامزد دریافت جایزه بهترین بازیگر نقش اول زن و سمیرا حسن‌پور نامزد دریافت سیمرغ بهترین بازیگر نقش مکمل زن شد. متین ستوده نیز دیگر چهره‌ای است که در این فیلم بازی کرده است.

احتمال اعتصاب نویسندگان هالیوود

اتحادیه‌هایی که نماینده هزاران نویسنده تلویزیون و سینما هستند اعلام کردند به مدیران شان این حق را می‌دهند که پس از پایان قرارداد نویسندگان با استودیوهای بزرگ هالیوود در اول ماه می، دست به اعتصاب بزنند.

به گزارش ایسنا، این اتحادیه‌ها که شاخه‌های شرقی و غربی انجمن نویسندگان آمریکا هستند، اعلام کردند که بیش از ۹۰۰۰ نویسنده با ۹۸ درصد آرا مجوز اعتصاب را تأیید کرده‌اند. رهبران انجمن نویسندگان آمریکا گفته‌اند که این یک لحظه «وجودی» برای نویسندگان است و ادعا کردند که در دهه گذشته به رغم انفجار سریال‌های تلویزیونی، حق و حقوق آن‌ها به تناسب افزایش نیافته و بقای نویسندگی به عنوان یک حرفه در معرض خطر است. در حالی که دو هفته تا پایان قرارداد نویسندگان با استودیوهای بزرگ هالیوودی باقی مانده است، هیچ نشانه‌ای از پیشرفت در مذاکرات وجود ندارد. در هفته‌های اخیر، مدیران هالیوود با انباشت فیلم‌نامه‌ها و همچنین با آماده شدن برای تولید مجموعه‌ای رئالیتی شو که نیازی به فیلم نامه‌نویس ندارند، خود را برای اعتصاب نویسندگان آماده کرده‌اند.

چهره‌ها و خبرها

سارا بهرامی فیلم «خائن کشی» به کارگردانی مسعود کیمیایی را آماده نمایش دارد. این فیلم که سال ۹۹ ساخته شده، دیروز مجوز نمایش سینمایی خود را دریافت کرد. مهران مدیری، امیر آقایی، پولاد کیمیایی و حمیدرضا آذرنگ از دیگر بازیگرانی هستند که در این فیلم حضور دارند.

امین زندگانی از یک شنبه هفته آینده نمایش «هفت خان اسفندیار» برداشتی آزاد از شاهنامه فردوسی را اجرا می کند و در آن نقش «اسفندیار» را برعهده دارد. این تئاتر قرار بود پاییز ۱۴۰۱ اجرا شود، اما اجرای آن به دلیل شرایط جامعه به تعویق افتاد و بازیگران نمایش نیز تغییر کردند.

علی مسعودی این روزها مشغول تولید برنامه‌ای با نام «همساده» است. این برنامه که با حضور تماشاچیان ضبط می‌شود، به موضوعات روز می‌پردازد و در بخشی از آن نیز نمایش اجرا خواهد شد. «همساده» ویژه پخش در شبکه نسیم تولید می‌شود و به زودی روی آنتن می‌رود.

زنده‌یاد علی انصاریان با فیلم «قطع فوری» ساخته مریم بحرالعلومی به سینما می‌آید. «قطع فوری» آخرین فیلمی است که مرحوم انصاریان در آن بازی کرد و از چهارشنبه هفته آینده اکران می‌شود. زنده‌یاد انصاریان سه فیلم «کولبرف»، «گل سرخ» و «بعد از اتفاق» را نیز آماده نمایش دارد.

سوسن پرور از امشب ساعت ۱۹، مجموعه «خداداد» ساخته علی غفاری را از شبکه آی‌فیلم روی آنتن دارد. این سریال کمدی، اولین بار نوروز ۱۴۰۱ پخش شد و از آن استقبال نشد. رضا ناجی، پیام دهکردی، سیاوش طهمورث و علی صبوری دیگر بازیگران «خداداد» هستند.

محمد دلاوری از هفته آینده با «بی‌واسطه» به تلویزیون بازمی‌گردد. این برنامه به سوژه‌های روز می‌پردازد و یک شنبه و سه‌شنبه ساعت ۱۸ روی آنتن می‌رود. قرار بود «بی‌واسطه» نوروز پخش شود، اما طبق اعلام تهیه کننده برنامه به مهر، پخش آن به دلیل فشردگی کنداکتور به تعویق افتاد.

آگهی فقدان سند مالکیت

-نظر به اینکه آقایان محمودرضا و مسعود و سعید قلمیان باستناد ۶ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است ۳ برگ سند مالکیت یک باب خانه به شماره پلاک یک فرعی از ۵۹۵۶ اصلی بخش دو مشهد که متعلق به نامبرده می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است . با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبردگان در ذیل شماره ثبت ۱۳۰۸۶ دفتر ۹۴ صفحه ۳۶۹ بنام محمودرضا قلمیان و ذیل شماره ثبت ۱۳۰۸۸ دفتر ۹۴ صفحه ۳۷۵ بنام سعید قلمیان و ذیل شماره ثبت ۱۳۰۸۷ دفتر ۹۴ صفحه ۳۷۲ بنام مسعود قلمیان هر کدام نسبت به یکدانگ مشاع از ششدانگ ثبت و اسناد به شماره چاپی ۶۸۵۴۱۱ و ۶۸۵۴۰۹ و ۶۸۵۴۱۰ سری الف ۹۰ صادر گردیده است . سپس برابر اسناد رهنی ۹۰۵۶ مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۰۷ و ۹۰۵۵ مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۰۷ دفتر ۱۵۴ مشهد در رهن بانک مهر اقتصاد قرار گرفته است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۲۳۹- علی فضلی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس

۱۴۰۲۰۲۷۸۴/م

آگهی فقدان سند مالکیت

وکیل ورثه مرحومان آقای محمد مهدی صادقی مداح و آقای محمدعلی صادقی مداح با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۱۴۰۲/۲۰۹۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۶ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به نام خانم زهرا و مریم و منصوره و حسین و فاطمه و نفیسه و احمد و نصرت و عصمت و محمد مجتبی و بتول و محمد مصطفی که شهرت همگی صادقی مداح می باشد از پلاک ۱۰۶۷ فرعی از ۲۷ اصلی بخش شش مشهد نموده است که به نام افراد فوق ثبت دفتر املاک به به میزان سهام به ترتیب ۰.۲۲ دانگ و ۰.۲۲ دانگ و ۰.۲۲ دانگ و ۰.۴۵ دانگ و ۰.۲۲ دانگ و ۰.۴۵ دانگ و ۰.۲۲ دانگ و ۰.۲۲ دانگ و ۰.۴۵ دانگ و ۰.۲۲ دانگ و ۰.۴۵ دانگ شماره سند شماره های ۲۶۸۰۸۵ و ۲۶۸۰۷۶ و ۲۶۸۰۷۴ و ۲۶۸۰۷۵ و ۲۶۸۰۷۷ و ۲۶۸۰۸۱ و ۲۶۸۰۸۴ و ۲۶۸۰۸۲ و ۲۶۸۰۷۹ و ۲۶۸۰۸۰ و ۲۶۸۰۸۶ و ۲۶۸۰۷۸ صادر گردید با شناسه های ۱۴۰۲۲۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۰۶۵ و ۱۴۰۲۲۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۰۶۴ و ۱۴۰۲۲۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۰۶۳ و ۱۴۰۲۲۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۰۷۰ و ۱۴۰۲۲۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۰۶۶ و ۱۴۰۲۲۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۰۷۱ و ۱۴۰۲۲۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۰۷۳ و ۱۴۰۲۲۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۰۶۹ و ۱۴۰۲۲۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۰۶۸ و ۱۴۰۲۲۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۰۶۷ و ۱۴۰۲۲۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۰۷۵ صادر گردید. و فاقد بازداشت و رهن می باشد حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند ج مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م الف ۲۳۴

حسن ابوترابی -مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی

۱۴۰۲۰۲۶۸۰/م

آگهی فقدان سند مالکیت -نظر به اینکه خانم محبوبه صداقت فرزند محمد جواد برابر تفویض وکالت مقامه با شناسه ۶۰۱۱۵ مورخ ۱۴۰۱/۸/۹ دفترخانه شماره ۸۰ شهرستان مشهد از وکالتنامه با شناسه ۱۴۰۱۳۱۱۵۰۲۷۳۰۰۰۰۸۱ مورخ ۱۴۰۱/۶/۱۵ دفترخانه ۶۹ شهرستان مشهد بوکالت از آقای محمدمهدی باقری کلاته فرزند محمدباقر باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت شش دانگ اعیان پلاک ۴۱۸۶ فرعی از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است . با بررسی دفتر املاک، معلوم شد ، شش دانگ مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر املاک ۱۸۱ صفحه ۵۴۱ شماره ثبت ۲۹۶۷۸ بنام محمد کارگر فرزند احمد ثبت و مع الواسطه به فاطمه افتخاری راد فرزند محمود منتقل، سپس برابر سند انتقال قطعی شماره ۱۴۶۰۷۶ مورخ ۱۳۸۵/۲/۷ به آقای محمدمهدی باقری کلاته فرزند محمدباقر انتقال گردیده و سند مالکیت به شماره چاپی ۰۵۲۱۷۴ صادر شده، متعاقبا برابر سند تعویض وثیقه شماره ۲۰۵۹۳۹ مورخ ۱۳۹۷/۴/۲۵ دفترخانه ۷۰ مشهد با حفظ حقوق سند رهنی شماره ۲۰۲۲۱۸ مورخ ۱۳۹۶/۶/۱۹ دفترخانه مذکور در رهن بانک ملی ایران قرار گرفته است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت املاک صادر گردید. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت ،مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت شش دانگ اعیان پلاک ۴۱۸۶ فرعی از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است . با بررسی دفتر املاک، معلوم شد ، شش دانگ مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر املاک ۱۸۱ صفحه ۵۴۱ شماره ثبت ۲۹۶۷۸ بنام محمد کارگر فرزند احمد ثبت و مع الواسطه به فاطمه افتخاری راد فرزند محمود منتقل، سپس برابر سند انتقال قطعی شماره ۱۴۶۰۷۶ مورخ ۱۳۸۵/۲/۷ به آقای محمدمهدی باقری کلاته فرزند محمدباقر انتقال گردیده و سند مالکیت به شماره چاپی ۰۵۲۱۷۴ صادر شده، متعاقبا برابر سند تعویض وثیقه شماره ۲۰۵۹۳۹ مورخ ۱۳۹۷/۴/۲۵ دفترخانه ۷۰ مشهد با حفظ حقوق سند رهنی شماره ۲۰۲۲۱۸ مورخ ۱۳۹۶/۶/۱۹ دفترخانه مذکور در رهن بانک ملی ایران قرار گرفته است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت املاک صادر گردید. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت ،مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۲۳۶- علی فضلی مدیر اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس

۱۴۰۲۰۲۷۰۷/م

آگهی رای عدم افراز

به تاریخ ۱۴۰۱/۲/۱۱ درخواست آقای حمیدرضا حاجی اقاجانپور بموجب نامه وارده شماره ۱۷۲۱۵ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۸ مبنی بر افراز سهم مشاعی خود پلاک ۱۶۴ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۹ مشهد. تحت نظر و رسیدگی می باشد. با توجه به محتویات پرونده و گزارش نماینده ثبت مبنی بر اینکه برابر نامه شماره ۶/۱۴۰۱/۲۳۹۹۱ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۰۱ شهرداری منطقه شش مشهد مشهد که اعلام نموده: (با عنایت به عدم الگوی تفکیک طبق ضوابط شهرسازی با درخواست افراز مخالفت میگردد) لذا افراز پلاک فوق مقدور نیست و به شرح ذیل تصمیمات متقضی اخذ گردید.

نظریه رئیس ثبت به حکایت پرونده ثبتی و ثبت دفتر املاک ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۵۴۱۱/۲۰ مترمربع تحت پلاک ۱۶۴ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در بخش ۹ مشهد ذیل دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۶۰۰۳۲۳۶۴۳ بنام آقای حمیدرضا حاجی اقاجانپور دو دانگ مشاع از ششدانگ ثبت و سند مالکیت آن صادر شده است و مقدار یک دانگ مشاع از ششدانگ نیز ذیل دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۶۰۰۲۳۶۴۰ بنام خانم اکرم حاجی اقاجانپور ثبت و سند مالکیت آن صادر شده است. و مقدار یک دانگ مشاع از ششدانگ نیز ذیل دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۶۰۰۲۳۶۴۲ بنام خانم فاطمه حاجی اقاجانپور ثبت و سند مالکیت آن صادر شده است. و مقدار دو دانگ مشاع از ششدانگ نیز ذیل دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۶۰۰۲۳۶۴۱ بنام آقای مجید حاجی اقاجانپور ثبت و سند مالکیت آن صادر شده است. برابر نامه شماره ۶/۱۴۰۱/۲۳۹۹۱ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۱ شهرداری منطقه شش مشهد اعلام نموده که با عنایت به عدم الگوی تفکیک طبق ضوابط شهرسازی با درخواست افراز مخالفت میگردد لذا افراز پلاک امکانپذیر نمیباشد. پس از رسیدگی و تطبیق درخواست با مقررات قانونی و مطابقت آن با وضعیت و سوابق ثبتی و عدم موافقت شهرداری منطقه شش مشهد وفق ماده ۵ آئین نامه افراز و فروش املاک مشاع تصمیم بر رد درخواست افراز نامبرده صادر میگردد. مراتب حسب ماده دو قانون افراز به هر یک از شرکاء ابلاغ تا چنانچه نسبت به تصمیم مذکور اعتراض دارند ظرف مهلت ده روز از تاریخ ابلاغ به دادگاه صالحه مراجعه و اعتراض تقدیم نمایند. م الف ۲۳۵- علی فضلی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

۱۴۰۲۰۲۷۷۷/م

آگهی تحدید حدود اختصاصی -چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه باغ مشجر پلاک ۱۰۵۸ فرعی از ۱۹۲- اصلی بخش ۶ مشهد مبنی بردرخواست متقاضی ثبت و با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن در ساعت ۹ صبح روز یک شنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۲۴ در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدین وسیله با انتشار این آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر فوق در محل حضور بهم رسانند و هر ادعایی نسبت به حدود مرقوم یا حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار و ابراز دارند و چنانچه کسانی به علت عدم حضور در محل نسبت به عملیات تحدید حدود اعتراض داشته باشند میتوانند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضائی ارائه و گواهی آن را به این اداره تسلیم نمایند . م الف ۲۱۷- تاریخ انتشار چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۱/۳۰ حسن ابوترابی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

۱۴۰۲۰۱۸۸۶/م

آگهی عدم افراز

درخصوص درخواست سمانه زاهدی مبنی بر افراز سهم مشاعی در پلاک ثبتی ۶۴ فرعی مجزی شده از ۶۹۰۵ اصلی بخش ۴ مشهد با توجه به اظهار نظر شهرداری منطقه ثامن مشهد برابر نامه شماره ۸۰/۱۴۰۱/۲۴۷۶۰ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۱۹ که اعلام نموده « افراز عرصه و اعیان امکانپذیر نمی باشد » و در نتیجه رای واحد ثبتی مبنی بر عدم افراز صادر گردیده است . لذا مراتب حسب ماده دو قانون افراز به کلیه شرکاء مشاعی در پلاک ثبتی موصوف ابلاغ تا چنانچه نسبت به تصمیم مذکور اعتراض دارند ظرف مهلت ده روز از انتشار آگهی به دادگاه صالحه مراجعه و اعتراض تقدیم و رسید تقدیم دادخواست را به این اداره تسلیم نمایند.

م الف ۲۴۰- علی فضلی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۱ مشهد

۱۴۰۲۰۲۸۱۱/م

اصلاحیه

آگهی مناقصه خدمات نقلیه ای اداره کل بهزیستی خراسان شمالی

مهلت بارگزاری و تحویل پاکات : از ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۰۶ لغایت روز دو شنبه ۱۴۰۲/۲/۱۸ ساعت ۱۹ بعدازظهر

تاریخ بازگشایی پاکات : ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۱۹ در محل سالن کنفرانس اداره کل بهزیستی استان خراسان شمالی

اداره کل بهزیستی خراسان شمالی

۱۴۰۲۰۲۸۰۵/م

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای جدولگذاری و پیاده روسازی کنارگذر کمربندی شهرداری فریمان

شهرداری فریمان در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله ای جدولگذاری و پیاده روسازی کنارگذر کمربندی شهرداری فریمان به شماره ۲۰۰۲۰۹۰۰۸۰۰۰۰۰۰۲ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت : از روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۹ تا ساعت ۱۴ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۰

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد : ساعت ۱۳ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۱

زمان بازگشایی پاکت ها : ساعت ۹ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۱

نشانی مناقصه گزار : خراسان رضوی، فریمان ،میدان امام خمینی(ره)، شهرداری فریمان

تلفن: ۰۵۱۳۴۶۲۳۳۶۴

حضور شرکت کنندگان در روز بازگشایی پاکت ها در محل شهرداری فریمان بلامانع است

ابوالقاسم عظیمی-شهردار فریمان

۱۴۰۲۰۲۸۰۴/ش

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده

جلسه مجمع عمومی فوق العاده (نوبت دوم) شرکت تعاونی مسکن کارمندان سازمان امور اقتصادی و دارائی خراسان به شماره ثبت ۱۸۳۹۱ در ساعت ۱۵ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۷ در محل مجتمع مسکونی آترین واقع در بلوار نماز – نماز ۳۰ تشکیل میگردد. از کلیه اعضاء محترم دعوت می شود، در جلسه مذکورحضور بهم رسانند. اعضای متقاضی اعطاء نمایندگی به همراه نماینده و یا وکیل خود و همچنین مدارک و مستندات عضویت باید در یکی از روزهای ۱۴۰۲/۰۲/۰۹ لغایت ۱۴۰۲/۰۲/۱۴ از ساعت ۸ الی ۱۵ به محل دفتر شرکت مراجعه تا پس از احراز هویت طرفین و اهلیت نماینده، وکالتنامه را تائید و ورقه ورود به مجمع برای نماینده صادر گردد.

در اینصورت تعداد آراء وکالتی هر عضو حداکثر سه رأی و هرشخص غیر عضو تنها یک رأی خواهد بود. افرادی که وکالتنامه محضری جهت حضور در مجمع دارند نیاز به تائید نداشته و لازم است هنگام مراجعه اصل وکالتنامه را به همراه داشته باشند.

دستور جلسه:

۱- تصویب اصلاح ماده ۳۴ اساسنامه

۲- تصویب اصلاح ماده ۲۱ اساسنامه

۳- تصویب تمدید مدت فعالیت شرکت تعاونی

هیئت مدیره شرکت تعاونی

۱۴۰۲۰۱۹۸۲/ش

روزنامه آگهی اصلاحیه فراخوان

مجموعه هیجانی شهربازی در پارک بزرگ شهربازی بجنورد

به اطلاع می رساند تاریخ چاپ فراخوان مجموعه هیجانی شهربازی در پارک بزرگ شهربازی به شرح ذیل صحیح می باشد

۱-تاریخ انتشار فراخوان ۱۴۰۲/۱/۲۲ و ۱۴۰۲/۱/۲۹می باشد

شهرداری بجنورد

۱۴۰۲۰۲۸۰۲/م

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای پیاده روسازی میدان امام خمینی (ره) فریمان

شهرداری فریمان در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله پیاده روسازی میدان امام خمینی(ره) شهر فریمان به شماره ۲۰۰۲۰۹۰۰۸۰۰۰۰۰۰۱ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت : از روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۸ تا ساعت ۱۴ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۶

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد : ساعت ۱۳ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۷

زمان بازگشایی پاکت ها : ساعت ۹ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۰

نشانی مناقصه گزار: خراسان رضوی،فریمان،میدان امام خمینی(ره)، شهرداری فریمان

تلفن: ۰۵۱۳۴۶۲۳۳۶۴

حضور شرکت کنندگان در روز بازگشایی پاکت ها در محل شهرداری فریمان بلامانع است

ابوالقاسم عظیمی- شهردار فریمان

۱۴۰۲۰۲۸۰۳/ش