گزارش

کارگران امسال چقدر عیدی می گیرند؟

در ماه های پایانی هر سال، کارگران روی رقم عیدی خود حساب ویژه ای باز می کنند. به خصوص امسال که حداقل دستمزد ۵۷ درصد افزایش یافته و در نتیجه می توان انتظار داشت که عیدی نیز به همین نسبت زیاد شود. حال سوال این است که چه میزان عیدی طی امسال دست کارگران را خواهد گرفت؟ به گزارش ایرنا، بر اساس ماده واحده قانون کار، عیدی کارگران برای یک سال کار حداقل معادل ۶۰ روز و حداکثر ۹۰ روز است. این مبلغ ربطی به حقوق و دستمزد ندارد و به صورت جداگانه باید پرداخت شود. طبق این قانون، تمام کارگاه‌های مشمول قانون کار مکلف اند به هریک از کارگران خود برای یک سال کار معادل ۶۰ روز آخرین مزد، به عنوان عیدی و پاداش بپردازند. نحوه محاسبه عیدی، دستمزد روزانه ضرب در ۶۰ روز است. در نتیجه طی امسال که دستمزد روزانه ۱۳۹ هزار و ۳۲۵ تومان است، حداقل عیدی که باید پرداخت شود، ۸ میلیون و ۳۵۹ هزار تومان خواهد بود. از سوی دیگر در ماده واحده قانون کار آمده است که مبلغ پرداخت عیدی کارکنان نباید از ۹۰ روز حداقل مزد روزانه تجاوز کند. بر این اساس حداکثر عیدی هم که امسال کارگران دریافت می کنند، ۱۲ میلیون و ۵۳۹ هزار و ۲۵۰ تومان است. نکته دیگر این که همان طور که گفته شد، به افرادی که کمتر از یک سال کار کرده باشند نیز به نسبت، عیدی تعلق می گیرد. به این شکل که (با فرض حداقل عیدی) حداقل مزد ماهانه در عدد ۲ ضرب، بر ۱۲ تقسیم و در نهایت در تعداد ماه کارکرد مجدد ضرب می شود. با این اوصاف، جدول زیر جزئیات حداقل عیدی کارگران بسته به تعداد ماه کارکردشان را بیان کرده است:

تعداد ماه کارکرد	حداقل عیدی (تومان)
۱	۶۹۶،۶۲۵
۲	۱،۳۹۳،۲۵۰
۳	۲،۰۸۹،۸۷۵
۴	۲،۷۸۶،۵۰۰
۵	۳،۴۸۳،۱۲۵
۶	۴،۱۷۹،۷۵۰
۷	۴،۸۷۶،۳۷۵
۸	۵،۵۷۳،۰۰۰
۹	۶،۲۶۹،۶۲۵
۱۰	۶،۹۶۶،۲۵۰
۱۱	۷،۶۶۲،۸۷۵
۱۲	۸،۳۵۹،۵۰۰

نرخ ارز	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلای۱۸عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین	هر گرم زعفران پوشال
(سامانه سنا)	۳۰۳،۶۱۲(۱،۰۰۵ ▼)	۳۲۱،۳۵۰	۳۶۸،۸۵۶	۴۳،۵۴۴	۸۲،۶۷۲	۱۷،۵۹۰،۷۶۰	۱۸۳،۸۰۰،۰۰۰(۳/۲۰۰/۰۰۰ ▼)	۱۱۹،۰۰۰،۰۰۰	۹۲،۰۰۰،۰۰۰	۲۷۶،۱۱۶	-

۳ موضع‌گیری خبرساز رئیس کل

رئیس کل بانک مرکزی ضمن موضع گیری درخصوص نرخ ارز در بازار غیررسمی، از ارائه پیشنهاد افزایش نرخ سود بانکی به شورای پول و اعتبار خبر داد و افزایش ۵۷ درصدی دستمزدها را تورم‌زا دانست

حسین بردبار – اولین نشست خبری رئیس کل بانک مرکزی پس از گذشت بیش از یک سال از تکیه علی صالح آبادی بر مسند ریاست این نهاد و همزمان با جهش نرخ ارز، دیروز در طبقه هجدهم ساختمان شیشه ای میرداماد با فهرستی از خبرها همراه بود که مهم‌ترین آن ها موضع صالح آبادی درباره افزایش نرخ ارز، پیشنهاد افزایش نرخ سود بانکی و مخالفت با تکرار افزایش ۵۷ درصدی دستمزدهاست.

به گزارش خراسان، رئیس کل بانک مرکزی با بیان این که مذاکرات خوبی برای دریافت طلب دلاری از کره جنوبی انجام شده است، گفت: هم اکنون روی اصل موضوع توافق شده است، اما مسئله‌ای درباره حساب‌های مقصد وجود داشت که ما ابتدا حساب هایی را معرفی کردیم اما آن ها را تغییر دادیم تا پول به حسابی واریز شود که بتوانیم به نحو مطلوب از آن استفاده کنیم و بر همین اساس در حال دریافت تضامین هستیم. وی درپاسخ به خراسان درباره رقمی از بدهی ها که در این دولت آزاد شده است، تصریح کرد: سال گذشته بیش از ۳۰۰ میلیون دلار و امسال ۱/۶ میلیارد دلار از این منابع را برای مصارف ارزی کشور استفاده کردیم که بیشتر برای پرداخت به سازمان‌های بین المللی بوده است.

■ **برنامه کنترل نقدینگی**

رئیس کل بانک مرکزی با اشاره به راه اندازی کمیته مشترک بانک مرکزی، وزارت اقتصاد و سازمان برنامه و بودجه از ابتدای امسال، از برنامه این نهاد برای کاهش رشد نقدینگی به زیر ۳۰ درصد تا پایان امسال خبر داد و گفت: هم اکنون نرخ رشد نقدینگی ۳۴/۳ درصد است در حالی که سال گذشته ۴۲/۸ درصد بود و برنامه ما آن است که تا پایان سال به زیر ۳۰ درصد برسد.

■ **پیشنهاد افزایش نرخ سود بانکی**

صالح‌آبادی همچنین از پیشنهاد افزایش نرخ سود بانکی از سوی بانک مرکزی به شورای پول و اعتبار خبر داد و در پاسخ به این سؤال که آیا این افزایش نرخ سود حدود ۵ درصد خواهد بود؟ گفت: اجازه دهید وقتی موضوع در شورای پول و اعتبار جمع‌بندی و نهایی شد، رقم را اعلام کنیم.

رئیس کل بانک مرکزی تصریح کرد: در یک سال اخیر ۹۰ کشور به افزایش نرخ سود بانکی خود اقدام کرده‌اند، به طوری که روسیه یک شبه نرخ بهره را از ۹/۵ درصد به ۲۰ درصد افزایش داد. آمریکا نیز به صورت تدریجی نرخ سود بانکی را از نیم درصد به ۴ درصد افزایش داده است اما در ایران به ابزار نرخ سود به عنوان ابزار سیاست پولی تاکنون چندان توجه نشده بود.

رئیس شورای پول و اعتبار درباره میزان پرداخت تسهیلات خرد طی امسال، اظهار کرد: از ابتدای سال تا ۲۶ آذر ۱۴۰۱ حدود ۶۹۷ هزار فقره وام ازدواج به میزان ۹۶ هزار میلیارد تومان پرداخت کرده‌ایم، در حالی که کل تسهیلات ازدواج پرداخت شده در سال گذشته ۸۰ هزار میلیارد تومان بوده است. وی افزود: از ابتدای سال تاکنون ۵۹۵ هزار فقره وام فرزندآوری به ارزش ۲۴ هزار میلیارد تومان پرداخت شده است.

■ **۱۵/۸ درصد تسهیلات بانکی به خانوارها رسید**

صالح آبادی با بیان این که شبکه بانکی از ابتدای سال تاکنون ۲۶۰۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات پرداخت کرده که ۴۴/۷ درصد بیشتر از سال گذشته است، اظهار کرد: ۸۴/۲ درصد از این تسهیلات به صاحبان کسب و کار و ۱۵/۸ درصد به خانوارها پرداخت شده است. ۷۶/۳ درصد از این تسهیلات سرمایه در گردش بوده است.

وی از پرداخت تسهیلات بانکی به بخش مسکن نیز دفاع کرد و گفت که با شیوه محاسبه این بانک الان حدود ۱۶ تا ۱۷ درصد تسهیلات بانکی متعلق به بخش مسکن است اما باید از دیگر روش‌ها برای تامین مالی بخش مسکن نیز استفاده شود و تنها به تسهیلات بانکی اتکا نشود.

■ **بازار نیما بازار اصلی ارز است، بازار غیررسمی محدود و غیرشفاف است**

وی در ادامه در خصوص بازار ارز با اشاره به این که در سامانه نیما برای واردات رسمی کشور تامین مالی و ارزی صورت می گیرد و همزمان بازار دیگری هم به نام بازار غیررسمی داریم که معاملات حواله، اسکناس یا بعضاً فردایی در آن صورت می گیرد، گفت: آن چه به عنوان نرخ غیررسمی یاد می‌شود، بازاری است که عمق آن به طور دقیق مشخص نیست. حتی در معاملات فردایی اساسا ارزی معامله نمی‌شود و به نوعی شرط‌بندی روی نرخ است و در حقیقت مابه‌التفاوت ارز به صورت ریال مبادله می‌شود و حجم بسیار کمی دارد.

صالح‌آبادی تاکید کرد: آن چه تقاضای ارز تجاری را مشخص می کند، سامانه نیماست که آمار قابل قبولی دارد. تاالان ۳۲/۱ میلیارد دلار در سامانه نیما معامله شده که نسبت به ۱۹/۶ میلیارد دلار معاملات سال گذشته، ۶۴/۵ درصد بیشتر شده است.

وی با اشاره به این که منکر نرخ‌های غیررسمی نیستیم، گفت: در ماه‌های اخیر با همکاری دیگر نهادها اقدامات خوبی صورت گرفته است اما باید توجه شود که بازار غیررسمی محدود و غیرشفاف است و بازار نیماست که نیازهای اصلی کشور را تامین می کند.

صالح‌آبادی افزود: به تازگی برخی رسانه‌ها از طرف من اعلام کردند که علت افزایش نرخ ارز ناآرامی‌ها بوده است. بله، من گفتم که ناآرامی‌ها بر نوسانات همه بازارها از جمله بازار ارز تاثیر گذار بوده، اما تنها عامل نبوده است.

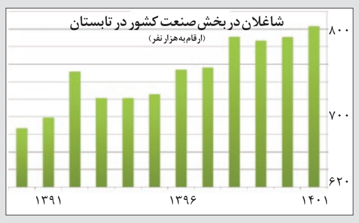
■ **افزایش ۵۷ درصدی حقوق‌ها در سال آینده تکرار نمی‌شود**

صالح‌آبادی با تاکید بر این که در بودجه سال آینده افزایش عجیب و غریب ۵۷ درصدی دستمزدها تکرار نمی‌شود، ادامه داد: سال آینده دستمزد افزایش می‌یابد ولی میزان افزایش دستمزدها به اندازه ۵۷ درصد امسال نخواهد بود و نگاه در افزایش دستمزدها کنترل تورم است.

رئیس کل بانک مرکزی درباره آثار تورمی حذف ارز ترجیحی، افزایش دستمزدها و افزایش تعرفه گمرکی گفت: وقتی ارز ترجیحی را حذف می کردیم، افزایش تورم پیش‌بینی شده بود و دولت می‌دانست که حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی باعث افزایش نرخ تورم خواهد شد. در همان زمان تورم حذف ترجیحی را ۱۲ درصد، تورم افزایش دستمزدها را ۷ درصد و افزایش تعرفه را ۵ درصد پیش بینی کرده بودیم.

شاخص

رکوردشکنی ۱۰ ساله اشتغال تابستان، در ۳ ماه دوم امسال



در تابستان ۱۴۰۱ تعداد شاغلان در بخش صنعت کشور به بیش از ۸ میلیون نفر رسید که در یک دهه اخیر بی سابقه است. همچنین در حالی در تابستان امسال ۸ میلیون و ۲۹ هزار نفر در بخش صنعت کشور شاغل بوده‌اند که این رقم در تابستان سال گذشته ۷ میلیون و ۹۰۷ هزار نفر بوده و در نتیجه در یک سال اخیر حدود ۱۲۲ هزار نفر به تعداد شاغلان در بخش صنعت کشور اضافه شده است. طبق این گزارش، سیاست‌های دولت سیزدهم در احیای واحدهای راکد و نیمه‌تعطیل و تامین مالی زنجیره‌ای صنایع و تولیدکنندگان، تاثیر قابل توجهی در بهبود اشتغال در بخش صنعت کشور داشته است، به طوری که بیش از ۲ هزار واحد راکد و نیمه‌تعطیل احیا شده است. گفتنی است، طبق گزارش مرکز آمار، در بهار امسال رشد ارزش افزوده بخش صنعت ۵/۱ درصد بود که از ابتدای سال ۹۷ بیشترین رقم محسوب می‌شود. (منبع: پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت صمت (شاتا))

خبر

تازه ترین اعلام هزینه ساخت در طرح نهضت ملی مسکن

معاون مسکن شهری بنیاد مسکن، قیمت واحدهای نهضت ملی مسکن در مناطق شهری را حدود ۷/۵ میلیون تومان برای ساختمان‌های ۴ تا ۵ طبقه اعلام کرد. حمیدرضا سهرابی در گفت‌وگو با خبرگزاری تسنیم، در پاسخ به این پرسش که قیمت ساخت واحدهای نهضت ملی مسکن در مناطق شهری و روستایی به چه میزان است؟ اظهار کرد: در بخش مسکن روستایی که مردم آن را می‌سازند هزینه ساخت یک واحد یک طبقه به ازای هر متر ۵/۵ تا ۶ میلیون تومان است. وی افزود: در مناطق شهری نیز ساخت واحدهای نهضت ملی مسکن به صورت یک و دو طبقه همین قیمت است. معاون مسکن شهری بنیاد مسکن بیان کرد: در بخش مسکن شهری اگر واحدها در ساختمان‌های ۴ تا ۵ طبقه ساخته شود، هزینه هر مترمربع حدود ۷/۵ میلیون تومان خواهد بود. در ساختمان‌های ۱۰ تا ۱۲ طبقه نیز هزینه ساخت هر مترمربع واحدهای نهضت ملی مسکن به حدود ۱۰ میلیون تومان افزایش می‌یابد.

آگهی مزایده عمومی شماره ۱۴۰۱/۱۰۲
شرکت توزیع نیروی برق شهرستان مشهد
Mashhad Electric Energy Distribution Co.
شرکت توزیع نیروی برق شهرستان مشهد در نظر دارد مزایده عمومی «فروش انواع کالای اسقاط و مازاد» با شماره ۱۴۰۱/۱۰۲ را از طریق مزایده عمومی واگذار نماید، داوطلبان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سامانه ستاد ایران (WWW.SETADIRAN.IR) مراجعه نمایند.
روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق شهرستان مشهد
www.meedc.ir
۱۴۰۱۹۸۸۲۷/م

مناقصه عمومی "تهیه، حمل و کاشت فضای سبز"
بنیاد بهره وری موقوفات آستان قدس رضوی
آستان قدس رضوی
معاونت فنی و عمرانی بنیاد بهره وری موقوفات آستان قدس رضوی در نظر دارد «تهیه، حمل و کاشت فضای سبز» یکی از پروژه های خود را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید؛ لذا تمام متقاضیان واجد شرایط می بایست حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۹ جهت دریافت اسناد به دبیرخانه معاونت فنی و عمرانی بنیاد بهره وری موقوفات آستان قدس رضوی به نشانی مشهد، چهارراه شهدا، سازمان مرکزی آستان قدس رضوی، مراجعه نمایند. همچنین برای دریافت اسناد با شماره تلفن ۰۵۱۳۲۰۰۱۱۲۶ تماس حاصل فرمایند.
ضمنا هزینه چاپ آگهی در روزنامه ها بر عهده برنده مناقصات خواهد بود.
۱۴۰۱۹۸۷۷۵/ر

آگهی مناقصه عمومی* یک مرحله ای* شماره ۱۴۰۱/۵۹
همراه با ارزیابی کیفی
نوبت اول
شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان چهار محال و بختیاری
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۵۰۰
❶ مناقصه گزار: شرکت گاز استان چهار محال و بختیاری
❷ موضوع مناقصه: نیروی انسانی جهت انجام خدمات اداری، فنی تخصصی و پشتیبانی در سطح شرکت گاز استان
❸ شرکت گاز استان چهارمحال و بختیاری در نظر دارد: مناقصه موضوع فوق را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
لازم به ذکر است کد فراخوان در پایگاه ملی مناقصات ۵۳۱۳۴۳۶۵ می باشد.
❹ تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: ساعت ۱۲ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۸ می باشد.
❺ مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: تا ساعت ۱۸ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۳ می باشد.
❻ مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: تا ساعت ۱۸ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۷ می باشد.
❼ تاریخ بازگشایی پاکت ارزیابی مناقصه: ساعت ۸ صبح روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۸
❽ تاریخ بازگشایی پاکت پیشنهاد: ساعت ۹ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۰
❾ نوع و مبلغ تضمین فرآیند ارجاع کار: یکی از تضامین معتبر در آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات محترم وزیران به مبلغ ۱۰/۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰ (ده میلیارد و پانصد و بیست میلیون) ریال می‌باشد.
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌های الف: آدرس: شرکت گاز استان چهارمحال و بختیاری واقع در شهرکرد، خیابان فارابی شمالی به شماره تلفن ۴-۰۳۸-۳۳۳۳۹۰۰۲ (داخلی ۲۰۸۱)
چاپ نوبت اول: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۸
چاپ نوبت دوم: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۹
روابط عمومی شرکت گاز استان چهار محال و بختیاری
۱۴۲۶۷۲۸
۱۴۰۱۹۸۸۱۰/م

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده شرکت (نوبت دوم)
از کلیه اعضاء شرکت تعاونی اعتبار فرهنگیان سبزوار دعوت می شود در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که ساعت ۱۸ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۱ در محل سالن کاشفی- میدان لاله جهت رسیدگی به تصمیم گیری در خصوص موارد زیر تشکیل می گردد حضور به هم رسانند.
در صورتی که حضور عضوی در جلسه میسر نباشد می تواند حق حضور و اعمال رأی خود را به عضو دیگر یا نماینده تام الاختیار واگذار نماید عضو متقاضی اعطای نمایندگی می بایست به همراه نماینده خود حداکثر ظرف مدت یک هفته از تاریخ انتشار آگهی از ساعت ۸ صبح الی ۱۲ ظهر به دفتر شرکت واقع در خیابان ابومسلم- نبش ابومسلم ۱۹ با همراه داشتن کارت شناسنامه معتبر جهت صدور ورقه ورود به جلسه مجمع مراجعه نمایند.
لازم به ذکر است تعداد ارائه وکالتی هر عضو ۳ رأی و هر غیر عضو ۱ رأی خواهد بود.
دستور جلسه:
۱-تصمیم گیری در خصوص انحلال شرکت
۲-تعیین مکان تصفیه
هیئت مدیره شرکت
۱۴۰۱۹۸۸۱۳/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده اند.
۲- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۵۹۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۵۳ حسین عابدینی فرزند غلام در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۵۳/۶۱۹ مترمربع پلاک شماره ۳۷ فرعی از ۱۱۳۹۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۱۶۸ صفحه ۱۶ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۱۲۷۰۷۴ مورخ ۱۳۷۹/۰۴/۰۲ دفترخانه ۲۰ قم که مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مورد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. (م الف ۱۵۴۳۷)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۸
۱۴۰۱۹۸۸۴۳/م
مهرداد میرشکرائی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده اند.
۵-رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۸۴۳ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۴۶۰ داود عباسی فرزند غلامرضا در ۹/۳۰ سهم از ۱۳۹/۳ سهم ششدانگ یک باب ساختمان باستثناء ثمنیه اعیانی به مساحت ششدانگ ۱۰/۱۳۹ مترمربع پلاک شماره ۱۱۵۶۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۶۱۶۳۸ مورخ ۱۳۷۰/۰۳/۲۲ دفترخانه ۵ قم و به موجب حصر وراثت مرحوم غلامرضا عباسی، به شماره دادنامه ۹۹۰۹۹۷۲۵۲۴۰۰۰۴۷۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۱۷ شعبه ۴۰ حقوقی شورای حل اختلاف قم که مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مورد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود(م الف ۱۵۴۲۸)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۸
۱۴۰۱۹۸۸۵۹/م
مهرداد میرشکرائی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده اند.
۶- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۸۴۴ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۴۶۱ ملیحه عباسی فرزند غلامرضا در ۴۵/۱۵ سهم از ۳/۱۳۹ سهم ششدانگ یک باب ساختمان باستثناء ثمنیه اعیانی به مساحت ششدانگ ۱۰/۱۳۹ مترمربع پلاک شماره ۱۱۵۶۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۶۱۶۳۸ مورخ ۱۳۷۰/۰۳/۲۲ دفترخانه ۵ قم و به موجب حصر وراثت مرحوم غلامرضا عباسی، به شماره دادنامه ۹۹۰۹۹۷۲۵۲۴۰۰۰۴۷۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۱۷ شعبه ۴۰ حقوقی شورای حل اختلاف قم که مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مورد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود(م الف ۱۵۴۲۹)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۸
۱۴۰۱۹۸۸۵۸/م
مهرداد میرشکرائی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده اند.
۱۰-رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۸۴۸ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۴۶۵ فاطمه عباسی فرزند غلامرضا در ۴۵/۱۵ سهم از ۳/۱۳۹ سهم ششدانگ یک باب ساختمان باستثناء ثمنیه اعیانی به مساحت ششدانگ ۱۰/۱۳۹ مترمربع پلاک شماره ۱۱۵۶۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۶۱۶۳۸ مورخ ۱۳۷۰/۰۳/۲۲ دفترخانه ۵ قم و به موجب حصر وراثت مرحوم غلامرضا عباسی، به شماره دادنامه ۹۹۰۹۹۷۲۵۲۴۰۰۰۴۷۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۱۷ شعبه ۴۰ حقوقی شورای حل اختلاف قم که مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مورد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود(م الف ۱۵۴۳۳)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۸
۱۴۰۱۹۸۸۵۵/م
مهرداد میرشکرائی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده اند.
۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۵۹۸ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۵۲ محمدرضا عابدینی فرزند غلام در یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۵۳/۶۱۹ مترمربع پلاک شماره ۳۷ فرعی از ۱۱۳۹۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۱۶۸ صفحه ۱۶ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۱۲۷۰۷۴ مورخ ۱۳۷۹/۰۴/۰۲ دفترخانه ۲۰ قم که مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مورد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.(م الف ۱۵۴۳۶)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۸
۱۴۰۱۹۸۸۴۴/م
مهرداد میرشکرائی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده اند.
۸- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۸۴۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۴۶۳ زهره عباسی شریف آبادی فرزند غلامرضا در ۴۵/۱۵ سهم از ۳/۱۳۹ سهم ششدانگ یک باب ساختمان به استثناء ثمنیه اعیانی به مساحت ششدانگ ۱۰/۱۳۹ مترمربع پلاک شماره ۱۱۵۶۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۶۱۶۳۸ مورخ ۱۳۷۰/۰۳/۲۲ دفترخانه ۵ قم و به موجب حصر وراثت مرحوم غلامرضا عباسی، به شماره دادنامه ۹۹۰۹۹۷۲۵۲۴۰۰۰۴۷۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۱۷ شعبه ۴۰ حقوقی شورای حل اختلاف قم که مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مورد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود(م الف ۱۵۴۳۱)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۸
۱۴۰۱۹۸۸۴۷/م
مهرداد میرشکرائی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده اند.
۱۲-رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۸۰۳۲ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۸۶۸ محمد رازقی فرزند فرمانعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۲/۱۲۱ مترمربع پلاک شماره ۳۲۵۱/۴۳۱/۱ اصلی واقع در قم بخش چهار حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از سیدعلی علوی سرشکی خریداری به موجب سند رسمی شماره ۷۷۴۸۱۶ مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۰۵ دفترخانه ۲۹قم که مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مورد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود(م الف ۱۵۴۴۵)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۸
۱۴۰۱۹۸۸۵۲/م
مهرداد میرشکرائی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده اند.
۱۱-رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۸۴۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۴۶۶ جواد عباسی فرزند غلامرضا در ۹۱/۳۰ سهم از ۳/۱۳۹ سهم ششدانگ یک باب ساختمان باستثناء ثمنیه اعیانی به مساحت ششدانگ ۱۰/۱۳۹ مترمربع پلاک شماره ۱۱۵۶۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۶۱۶۳۸ مورخ ۱۳۷۰/۰۳/۲۲ دفترخانه ۵ قم و به موجب حصر وراثت مرحوم غلامرضا عباسی، به شماره دادنامه ۹۹۰۹۹۷۲۵۲۴۰۰۰۴۷۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۱۷ شعبه ۴۰ حقوقی شورای حل اختلاف قم که مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مورد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود(م الف ۱۵۴۳۴)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۸
۱۴۰۱۹۸۸۵۶/م
مهرداد میرشکرائی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده اند.
۴- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۶۰۳ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۵۵ مهدی عابدینی فرزند غلام در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۵۳/۶۱۹ مترمربع پلاک شماره ۳۷ فرعی از ۱۱۳۹۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۱۶۸ صفحه ۱۶ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۱۲۷۰۷۴ مورخ ۱۳۷۹/۰۴/۰۲ دفترخانه ۲۰ قم که مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مورد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود(م الف ۱۵۴۳۹)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۸
۱۴۰۱۹۸۸۶۰/م
مهرداد میرشکرائی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده اند.
۹- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۸۴۷ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۴۶۴ منیر عباسی شریف آبادی فرزند غلامرضا در ۴۵/۱۵ سهم از ۳/۱۳۹ سهم ششدانگ یک باب ساختمان باستثناء ثمنیه اعیانی به مساحت ششدانگ ۱۰/۱۳۹ مترمربع پلاک شماره ۱۱۵۶۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۶۱۶۳۸ مورخ ۱۳۷۰/۰۳/۲۲ دفترخانه ۵ قم و به موجب حصر وراثت مرحوم غلامرضا عباسی ، به شماره دادنامه ۹۹۰۹۹۷۲۵۲۴۰۰۰۴۷۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۱۷ شعبه ۴۰ حقوقی شورای حل اختلاف قم که مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مورد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود(م الف ۱۵۴۳۲)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۸
۱۴۰۱۹۸۸۵۳/م
مهرداد میرشکرائی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده اند.
۷- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۸۴۵ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۴۶۲ زکیه عباسی فرزند غلامرضا در ۴۵/۱۵ سهم از ۳/۱۳۹ سهم ششدانگ یک باب ساختمان باستثناء ثمنیه اعیانی به مساحت ششدانگ ۱۰/۱۳۹ مترمربع پلاک شماره ۱۱۵۶۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۶۱۶۳۸ مورخ ۱۳۷۰/۰۳/۲۲ دفترخانه ۵ قم و به موجب حصر وراثت مرحوم غلامرضا عباسی، به شماره دادنامه ۹۹۰۹۹۷۲۵۲۴۰۰۰۴۷۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۱۷ شعبه ۴۰ حقوقی شورای حل اختلاف قم که مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مورد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود(م الف ۱۵۴۳۰)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۸
۱۴۰۱۹۸۸۴۶/م
مهرداد میرشکرائی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده اند.
۳- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۶۰۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۵۴ عباس عابدینی فرزند غلام در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۵۳/۶۱۹ مترمربع پلاک شماره ۳۷ فرعی از ۱۱۳۹۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۱۶۸ صفحه ۱۶ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۱۲۷۰۷۴ مورخ ۱۳۷۹/۰۴/۰۲ دفترخانه ۲۰ قم که مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مورد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود(م الف ۱۵۴۳۸)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۸
۱۴۰۱۹۸۸۵۷/م
مهرداد میرشکرائی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم