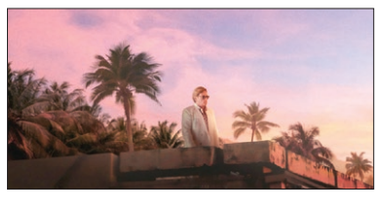
سینمای جهان

کارگردان برنده اسکار زندگی بروس لی را فیلم می‌کند

فیلم زندگی بروس لی توسط آنگ لی ساخته می‌شود و پسر وی نیز در نقش این نماد هنرهای رزمی جلوی دوربین می‌رود.
به گزارش مهر، آنگ لی کارگردان برنده اسکار برای «زندگی پی» و «کوهستان بروکبک» قرار است زندگی بروس لی اسطوره هنرهای رزمی چینی آمریکایی را فیلم کند. پسر آنگ لی یعنی میسون لی نیز قرار است در نقش بروس لی جلوی دوربین برود. مراحل اولیه ساخت این فیلم در «۳۰۰۰ پیکچرز» متعلق به سونی شروع شده است.
آنگ لی از بروس لی به عنوان فردی یاد کرد که نه کاملاً آمریکایی بود و نه کاملاً چینی و به واسطه همین به عنوان پلی بین شرق و غرب عمل کرد و کونگ فوی چینی را به جهان شناساند.



معرفی ۱۰ فیلم برتر ۲۰۲۲ از دیدکایه دوسینما

مجله «کایه دوسینما» فهرست ۱۰ فیلم برتر سال ۲۰۲۲ میلادی را معرفی کرد.
به گزارش صبا، مجله معتبر «کایه دو سینما» که یکی از قدیمی ترین مجله های سینمایی دنیا به شمار می آید، به سنت هر ساله خود فهرست ۱۰ فیلم برتر سال را معرفی کرد. بر اساس اعلام این مجله، فیلم «آرامش» ساخته آلبرت سرا محصول مشترک فرانسه، اسپانیا، آلمان و پرتغال بهترین فیلم سال ۲۰۲۲ معرفی شد. فهرست ۱۰ فیلم برتر سال ۲۰۲۲ به انتخاب مجله کایه دو سینما از این قرار است:
۱-آرامش/آلبرت سرا
۲-لیکوریش پیتزا/پل توماس اندرسن
۳-نُج/جردن پیل
۴-ای او/یرژی اسکولیموفسکی
۵-چرخ شانس و فانتزی/ریوسوکی هاماگوچی
۶-بولینگ زحل/پاتریشیا مازوی
۷-آپولو ۱۰/۵/ریچارد لینکلیتر
۸-مقدمه/هونگ سانگ سو
۹-هیچکس قهرمان نیست/آلن ژیرودی
۱۰-که جدا از ما/ژوناس تروبا

بازگشت موسپیدهای تئاتر به تلویزیون

اکبر زنجانپور، قطب‌الدین صادقی، حسن معجونی و حسین محجوب پس از چند سال غیبت در رسانه ملی در سریال‌های جدید سیما بازی می‌کنند

مائده کاشیان

در میان سریال‌های جدید تلویزیون که این روزها مرحله تولید یا پس تولید را سپری می‌کنند، نام هنرمندان باسابقه و توانمندی به چشم می‌خورد که در سال‌های اخیر از تلویزیون دور بوده‌اند. اکبر زنجانپور مشغول بازی در مجموعه امنیتی «ضد» ساخته ابراهیم شیبانی است، حسین محجوب با سریال تاریخی «جشن سربرون» کاری از مجتبی راعی در راه تلویزیون است، قطب‌الدین صادقی، زمستان امسال مجموعه «طلاق» به کارگردانی ابوالقاسم طالبی را روی آنتن خواهد داشت و حسن معجونی در فصل چهارم سریال «نون خ» اثر سعید آقاخانی ایفای نقش کرده است. در وضعیتی که استفاده از بازیگران تکراری در سریال‌های شبکه‌های مختلف به یکی از معضلات مهم تلویزیون تبدیل شده است و در گروه بازیگران سریال‌ها، ترکیب جدیدی به چشم نمی‌خورد، بازگشت چنین چهره‌هایی به تلویزیون، اتفاق شایان توجهی است.

■ **حسین محجوب**

سریال اپیزودیک «محکومین» به کارگردانی سیدجمال سیدحاتمی، آخرین مجموعه‌ای است که حسین محجوب به واسطه آن در تلویزیون دیده شد و سال ۹۶ با اپیزود «قاضی» این سریال به تلویزیون آمد. محجوب بازیگر گزیده‌کاری است و مخاطبان سینما و تلویزیون، او را با آثار مهمی مانند فیلم «رنگ خدا»، سریال‌های تاریخی ماندگار مثل «دلیران تنگستان» و «سربداران» به یاد دارند. این بازیگر دهه ۸۰ و ۹۰ نیز با سریال‌های پرمخاطب مثل «صاحبدلان»، «در مسیر زاینده رود» و «زمانه» حضور موفقی در تلویزیون داشت. این بازیگر پیش کسوت بعد از چهار سال غیبت در تلویزیون، قرار است پس از جام جهانی با سریال «جشن سربرون» باز گردد. او در این مجموعه یکی از نقش‌های اصلی و مهم داستان را بر عهده دارد. این سریال قصه درگیری چند خان و طایفه در دوره قاجار را روایت می‌کند و بازیگرانی مانند محمود پاک‌نیت، نادر فلاح، لاله اسکندری، فرخ‌نعمتی، داریوش کاردان و رامین ناصرنصیر در آن ایفای نقش کرده‌اند.

■ **اکبر زنجانپور**

یکی دیگر از چهره‌های باسابقه عرصه تئاتر که پس از مدتی دوری از تلویزیون در سریال جدیدی ایفای نقش کرده، اکبر زنجانپور است. این هنرمند پیش کسوت آخرین بار سال ۹۴ مجموعه «تنهایی لیلا» ساخته بهروز شعیبی را از شبکه سه روی آنتن داشت و پس از آن در سریال‌های مدیوم نمایش خانگی مانند «رقص روی شیشه» و «جزیره» ایفای نقش کرد. پروسه تولید هر دو مجموعه ناتمام ماند و هیچ کدام از سریال‌ها موفقیتی نصیب این بازیگر نکردند. اکبر زنجانپور بعد از هفت سال غیبت در تلویزیون، جلوی دوربین مجموعه «ضد» به کارگردانی ابراهیم شیبانی رفته است. این سریال، فضای امنیتی دارد و این روزها در مرحله تصویربرداری است. فعلا خبری از زمان پخش «ضد» نیست و بعید است تا پایان امسال روی آنتن برود. بهاره کیان افشار، حسام منظور، سعید چنگیزیان و آرش ظلی‌پور دیگر چهره‌های شناخته‌شده این مجموعه هستند.

■ **قطب‌الدین صادقی**

گروه بازیگران سریال «طلاق» ساخته ابوالقاسم طالبی را چهره‌هایی مانند مجید واشقانی، حمید گودرزی، جعفر دهقان، علیرام نورایی و شهرام عبدلی تشکیل داده‌اند که جزو چهره‌های کم‌کار تلویزیون نیستند، اما قطب‌الدین صادقی بازیگر پیش کسوت که سابقه طولانی در زمینه فعالیت در عرصه تئاتر دارد نیز در این مجموعه ایفای نقش کرده است. آخرین اثری که این هنرمند روی آنتن داشت، مجموعه «رنج پنهان» به کارگردانی بیژن میرباقری است که سال ۹۶ پخش شد. قطب‌الدین صادقی که طی چهار سال گذشته با سریال جدیدی در تلویزیون حضور نداشته، به زودی به واسطه ساخته جدید طالبی، به رسانه ملی باز می‌گردد. مجموعه «طلاق» مضامین سیاسی دارد و به موضوع فساد اقتصادی می‌پردازد. تصویربرداری این سریال به پایان رسیده و اکنون مراحل پس از تولید را سپری می‌کند تا برای پخش در فصل زمستان آماده شود. قطب‌الدین صادقی علاوه بر این مجموعه، در سریال «سنجرخان» کاری از محمدحسین لطیفی هم بازی کرده و به عنوان ناظر کیفی و مشاور با سازندگان این پروژه تاریخی همکاری داشته است. «سنجرخان» به مبارزه قهرمان شجاع سنجرخان وزیری با استعمار و استبداد می‌پردازد و بازیگرانی مانند محمود پاک‌نیت، جلیل فرجاد، پیام دهکردی، علی اوسیوند و حمیدرضا نعیمی نیز در آن نقش‌آفرینی کرده‌اند. تصویربرداری «سنجرخان» به پایان رسیده و این مجموعه تا پایان امسال، مراحل فنی را پشت سر می‌گذارد.

■ **حسن معجونی**

حسن معجونی از نظر سن و سال و تجربه، در مقایسه با سه چهره دیگری که نام بردیم سابقه کمتری دارد، اما او نیز بازیگر توانایی است، در مقام کارگردان نمایش‌های مختلفی را به روی صحنه برده و به عنوان بازیگر هم در تئاترهای زیادی ایفای نقش کرده است. این بازیگر سال ۸۸ با سریال کمدی «مسافران» ساخته رامبد جوان، نزد مخاطبان تلویزیون به شهرت رسید. معجونی در تئاتر و سینما حضور فعال‌تری داشت و پس از «مسافران»، سال ۹۴ تنها با مجموعه کمدی «شمعدونی» ساخته سروش صحت در تلویزیون حضور یافت. معجونی نیز مانند بسیاری از چهره‌ها، به نمایش خانگی رفت و در دو سریال «آهوی من مارال» و «راز بقا» بازی کرد. پروسه تولید «آهوی من مارال» ناتمام مانده و این مجموعه منتشر نشده، اما «راز بقا» نوروز امسال پخش و با استقبال مخاطبان مواجه شد. معجونی به عنوان داور مسابقه «خندانندشو» در تلویزیون دیده شده، اما در مقام بازیگر سریال تازه‌ای روی آنتن نداشته و پس از هفت سال غیبت در سریال‌های تلویزیون، پیشنهادبازی در فصل چهارم «نون خ» را پذیرفته است. تصویربرداری این سریال به تازگی آغاز شده و قرار است نوروز سال آینده پخش شود.

چهره‌ها و خبرها

رضا بابک هر شب ساعت ۲۱، سریال قدیمی «فروشگاه» ساخته احمد بهبهانی را از شبکه تماشا روی آنتن دارد. این مجموعه سال ۷۴ تولید شده و بازیگرانی مانند زنده‌یادها داریوش اسدزاده، مرتضی احمدی و مهری مهرنیا در آن حضور دارند.

شمسی فضل‌اللهی در گفت‌وگو با موزه سینما، خاطره‌ای از بازی در فیلم «شیرسنگی» اثر مسعود جعفری جوزانی تعریف کرد و گفت به دلیل سفر برای تولید فیلم، فرزندانش را همراه خود برده و مرحوم فهیمه راستکار کمک زیادی به او کرده است.

ابوالفضل پورعرب دوباره در بیمارستان بستری شده است. به گزارش ایسنا، او که از ناحیه پا دچار جراحت شده بود، احتمالا نیاز به عمل جراحی خواهد داشت. پورعرب چند روز قبل از بیمارستان مرخص شده بود تا ادامه درمان را در خانه سپری کند.

افسانه ناصری این شب‌ها سریال «جزر و مد» را روی آنتن شبکه دو دارد. او در این مجموعه کمدی که در صداوسیمای مرکز خوزستان ساخته شده، با رضا فیاضی، علی غریب، حمید لولایی و مهدی امینی خواه همبازی شده است.

نسرین نکیسا همزمان با آغاز دور دوم اجراهای نمایش «شراره» به کارگردانی محمدمهدی خاتمی، از ۱۸ آذرماه برای بازی در این تئاتر به روی صحنه خواهد رفت. نکیسا اکنون با سریال «جیران» و نقش مادر «جیران» در نمایش خانگی دیده می‌شود.

عباس عسگری کارگردان پویانمایی «لوپتو»، با این انیمیشن در بخش رقابتی هشتمین جشنواره فیلم «سیه‌را» حضور خواهد داشت. این جشنواره که از دیروز آغاز شده و تا ۱۳ آذرماه ادامه دارد، در شهر سانتا کروز کشور بولیوی برگزار خواهد شد.

اصل برگ سبز کامیون کشنده فوتون مدل ۱۴۰۱
بشماره انتظامی 276ع28-ایران36 شماره موتور ISGE443077506781 و شماره شاسی NAB374527NA004448 به مالکیت شرکت حمل ونقل رهپویان سوخت خراسان مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد. ۱۴۰۱۰۹۶۹۳۱/م

اصل برگ سبز کامیون کشنده فوتون مدل ۱۴۰۱
بشماره انتظامی 274ع28-ایران36 شماره موتور ISGE443077506199 و شماره شاسی NAB374527NA004348 به مالکیت شرکت حمل ونقل رهپویان سوخت خراسان مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد. ۱۴۰۱۰۹۶۹۳۲/م

اصل برگ سبز کامیون کشنده فوتون مدل ۱۴۰۱
بشماره انتظامی 346ع25-ایران36 شماره موتور ISGE443077506884 و شماره شاسی NAB374527NA004457 به مالکیت شرکت حمل ونقل رهپویان سوخت خراسان مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد. ۱۴۰۱۰۹۶۹۲۶/م

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده (نوبت سوم) شرکت تعاونی تولیدی و توزیع کانون کارشناسان رسمی دادگستری خراسان رضوی بشماره ثبت ۲۷۹۸۷ شناسه ملی ۱۰۳۸۰۴۳۳۷۳۲
تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۹/۱۲
جلسه مجمع عمومی فوق العاده (نوبت سوم) شرکت فوق راس ساعت ۱۶ بعدازظهر روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۶ درمحل شرکت بنشانی استان خراسان رضوی شهر مشهد، محله شهیدفرامرزعباسی ، خیابان شهیدفرامرز عباسی۲[آزادی۳۳] ، بن بست ((قاسمی))،پلاک ۹ ، طبقه همکف برگزار می شود. از کلیه اعضا تقاضا میشود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات زیردر این جلسه راس حضور بهم رسانند. اعضای محترمی که امکان حضور درجلسه را ندارند میتوانند حق رأی خود را به موجب وکالتنامه کتبی به عضو دیگری محول نمایند که دراین صورت تعداد آراء وکالتی هرعضوحداکثر۳ رأی و هر شخص غیرعضو تنها یک رأی خواهد بود.اعضای متقاضی اعطاء نمایندگی به همراه وکیل مورد نظرخود باید از ساعت ۹ تا۱۱روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۹محل دفترشرکت تعاونی مراجعه تا پس از تأیید وکالتنامه های مزبور توسط مقام مجاز، ورقه ورود به مجمع برای فرد نماینده صادر گردد.
دستور جلسه : ۱- طرح و تصویب اصلاحات اساسنامه جدید تعاونی (مطابق با آخرین اصلاحات ابلاغی وزارت تعاون ، کار و رفاه اجتماعی) ۲- اصلاح ماده۲۲ اساسنامه افزایش تعداد اعضای علی البدل هیات مدیره
هیات مدیره شرکت
۱۴۰۱۹۷۰۱۰/م

فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ۱۰۹-۱۴۰۱
«راهبری حمل و نقل برون شهری شهر جدید بینالود» «(نوبت اول)»
وزارت راه و شهرسازی
شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید
شرکت عمران شهر جدید بینالود
شرکت عمران شهرجدید بینالود در نظر دارد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای «راهبری حمل و نقل برون شهری شهر جدید بینالود» را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. لذا از کلیه پیمانکاران **دارای مجوز فعالیت معتبر از سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای (اتوبوس) و گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی معتبر از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی** دعوت به عمل می‌آید؛ در این مناقصه شرکت نمایند.
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از مرحله دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. شماره ۲۰۰۱۰۰۱۲۸۲۰۰۰۰۱۹ و تاریخ انتشار فراخوان روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۲ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد.
۱) مدت زمان انجام کار: ۱۲ ماه.
۲) محل اجرای کار: کیلومتر ۵۵ اتوبان مشهد-نیشابور-شهر جدید بینالود و بالعکس.
۳) مبلغ برآورد کل کار: ۳۶.۷۹۹.۲۰۰.۰۰۰ ریال (سی و شش میلیارد و هفتصد و نود و نه میلیون و دویست هزار ریال).
۴) مبلغ سپرده شرکت در فرایند ارجاع کار: ۱.۸۳۹.۹۶۰.۰۰۰ ریال (یک میلیارد و هشتصد و سی و نه میلیون و نهصد و شصت هزار ریال) است که باید به یکی از صورت های مشروحه زیر در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود:
•**ضمانتنامه بانکی** به نفع شرکت عمران شهر جدید بینالود (با مدت اعتبار اولیه ۳ ماه از تاریخ آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد و قابل تمدید بنا به درخواست مناقصه گزار برای یک مدت ۳ ماهه دیگر).ضمانتنامه مذکور به حساب شبا شماره۳۱۴۰۳۶۹۶۰۲۸۵۲۲۰۰۳۸۸۷۷۴۳۶۹۱۶۵۳۴شناسه واریز ۷۸۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۶۹۰۴۰۰۵۰۶۸ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران بنام شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید صادر گردد.
•**اصل فیش واریز وجه نقد** به حساب شماره ۰۲۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹ شناسه واریز ۹۵۲۶۰۲۸۵۲۲۰۱۰۰۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران شعبه معاملات ریالی کد۱۱۸۵ به نام شرکت عمران شهر جدید بینالود (شماره کارت واریز وجه نقد ۶۳۶۷۹۵۷۰۶۲۱۱۲۴۹۰).
• **سایر تضامین قانونی طبق آیین نامه** تضمین معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴ با اخذ موافقت شرکت عمران شهر جدید بینالود.
۵) مهلت دریافت اسناد مناقصه از طریق سامانه ستاد: از روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۲ تا روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۰
۶) مهلت عودت اسناد تکمیل شده از طریق سامانه ستاد: از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۱ تا روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۳
۷) تاریخ بازگشایی پیشنهادها: ساعت ۱۰:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۴
۸) محل بازگشایی پاکات: کیلومتر ۵۵ اتوبان مشهد-نیشابور- شهر جدید بینالود-محله دلبران-بلوار بعثت-اتاق جلسات شرکت عمران شهر جدید بینالود از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد).
۹) برای دستیابی به اطلاعات بیشتر به سامانه اینترنتی شهر جدید بینالود (www.binalood.ir) و پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات (http://iets.mporg.ir) و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(www.setadiran.ir) مراجعه و جهت آگاهی از مراحل عضویت در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت با شماره ۰۵۱۳۳۵۶۴۲۲۰ (شرکت عمران شهر جدید بینالود) تماس حاصل فرمایید.
روابط عمومی شرکت عمران شهرجدیدبینالود
۱۴۰۱۹۶۹۳۷/ش

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت سدآب سازه پیشگامان سازندگی نصر پاژ (سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۶۶۵۱ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۶۲۹۸۰۰
بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت سدآب سازه پیشگامان سازندگی نصر پاژ به شماره ثبت ۴۶۶۵۱ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۶۲۹۸۰۰ دعوت می گردد تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت که در روز شنبه مورخه ۱۴۰۱/۹/۲۶ ساعت ۱۰ صبح به آدرس : مشهد، بلوار آیت ا... رفسنجانی (میثاق)، هاشمی رفسنجانی ۳۸ بین تقویه ۸ و ۱۰ شرکت جهاد نصر خراسان برگزار می گردد حضور بهم رسانند.
دستور جلسه : ۱- تصویب صورتهای مالی
۲- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار
هیئت مدیره
۱۴۰۱۹۶۷۹۲/م

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت سهامی خاص تولیدی و صنعتی فضل نیشابور (روغن نباتی سه گل خراسان) به شماره ثبت ۸۵ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۴۴۵۰۱۹
طبق ماده ۱۵ اساسنامه شرکت از کلیه صاحبان محترم سهام شرکت سهامی خاص تولیدی و صنعتی فضل نیشابور (روغن نباتی سه گل خراسان) دعوت می گرددد جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت که در روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۴ راس ساعت ۱۰ صبح در محل دفتر شرکت واقع در مشهد – خیابان شهید صدر – بین صدر ۲۰ و ۲۲ کد پستی ۹۱۶۷۸۵۳۸۴۵ تشکیل می گردد حضور به هم رسانند و یا نماینده تام الاختیار خود را کتبا معرفی نمایند .
توضیح اینکه برگ ورود به جلسه از تاریخ انتشار این آگهی تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۱ در محل شرکت جهت دریافت صاحبان سهام ارائه می گردد.
دستور جلسه :
۱-) قرائت گزارش هیئت مدیره و گزارش بازرس قانونی ۲-) تصویب ترازنامه و حساب سود و زیان سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱ ۳-) تعیین حسابرس و بازرسان شرکت برای مدت یک سال ۴-) تعیین حق الزحمه بازرس قانونی ، حق حضور و پاداش هیئت مدیره ۵-) تعیین روزنامه کثیرالانتشار جهت نشر آگهی های شرکت برای مدت یک سال ۶-) بررسی و تصویب پیشنهادات ضروری هیئت مدیره و تعیین خط مشی آتی شرکت ۷-) تصویب سود مورد تقسیم و اندوخته ۸-) تعیین نماینده برای ثبت صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه
تاریخ انتشار : ۱۴۰۱/۰۹/۱۲ **هیئت مدیره شرکت**
۱۴۰۱۹۶۹۴۱/ش

آگهی استخدام نیرو
یک شرکت ساختمانی در نظر دارد نسبت به استخدام نیرو با شرایط زیر اقدام نماید:
یک نفر حسابدار آقا با سابقه کاری ۵ سال و حداقل مدرک لیسانس
ارسال رزومه فقط از طریق ایتا و روبیکا و بله ۰۹۱۵۳۶۷۱۷۴۰
۱۴۰۱۹۶۹۴۴/م

فروش ۲ عدد دیگ چگالشی آکبند
شرکت پاکمن
ظرفیت یک میلیون کیلوکالری
گازسوز و دوگانه سوز
تلفن تماس:
۰۹۱۵۱۲۵۴۰۷۰
۰۹۱۵۵۰۰۵۰۰۹
۱۴۰۱۹۶۸۸۶/م

آگهی فقدان سند مالکیت
وکیل مالک آقای آرین شیدفر با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۱۴۰۱۰۵۴۵۳ مورخ ۱۴۰۱۰۲/۲۷ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به میزان مالکیت ششدانگ پلاک ۳۶۴۴/۱۵۱۵/۱۳۷۷ فرعی از ۹۳- اصلی بخش ۶ مشهد را نموده که پلاک فوق الذکر به نام آرین شیدفر ذیل دفتر ۴۶۸ صفحه ۲۱۳ ثبت دفتر املاک و سند دفترچه ای به شماره ۰۷۹۷۷۷ صادر گردید و فاقد بازداشت و رهن می باشد. حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سندنج مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م الف ۸۱۵-تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۹/۱۲- حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز
۱۴۰۱۹۶۹۵۳/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده اند.
۸- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۱۰۰۵۸۴۵ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۴۶۲ زهره عباسی شریف آبادی فرزند غلامرضا در ۴۵/۱۵ سهم از ۳/۱۳۹ سهم ششدانگ یک باب ساختمان به استناد، ثمنیه اعیانی به مساحت شصدانگ ۱۰/۱۳۹ مترمربع پلاک شماره ۱۱۵۶۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۶۱۶۳۸ مورخ ۱۳۷۰/۰۳/۲۲ دفترخانه ۵ قم و به موجب حصر وراثت مرحوم غلامرضا عباسی، به شماره دادنامه ۹۹۰۹۹۷۲۵۲۴۰۰۰۴۷۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۱۷ شعبه ۴۰ حقوقی شورای حل اختلاف قم که مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مورد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود(م الف ۱۵۴۳۱)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۸
مهرداد میرشکرائی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم
۱۴۰۱۹۶۹۹۹/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده اند.
۷- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۱۰۰۵۸۴۵ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۴۶۲ زکیه عباسی فرزند غلامرضا در ۴۵/۱۵ سهم از ۳/۱۳۹ سهم ششدانگ یک باب ساختمان باستثناء ثمنیه اعیانی به مساحت شصدانگ ۱۰/۱۳۹ مترمربع پلاک شماره ۱۱۵۶۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۶۱۶۳۸ مورخ ۱۳۷۰/۰۳/۲۲ دفترخانه ۵ قم و به موجب حصر وراثت مرحوم غلامرضا عباسی، به شماره دادنامه ۹۹۰۹۹۷۲۵۲۴۰۰۰۴۷۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۱۷ شعبه ۴۰ حقوقی شورای حل اختلاف قم که مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مورد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود(م الف ۱۵۴۳۰)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۸
مهرداد میرشکرائی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم
۱۴۰۱۹۶۹۹۷/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده اند.
۱۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۱۰۰۵۸۴۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۴۶۶ جواد عباسی فرزند غلامرضا در ۹۱/۳۰ سهم از ۳/۱۳۹ سهم ششدانگ یک باب ساختمان باستثناء ثمنیه اعیانی به مساحت ششدانگ ۱۰/۱۳۹ مترمربع پلاک شماره ۱۱۵۶۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۶۱۶۳۸ مورخ ۱۳۷۰/۰۳/۲۲ دفترخانه ۵ قم و به موجب حصر وراثت مرحوم غلامرضا عباسی، به شماره دادنامه ۹۹۰۹۹۷۲۵۲۴۰۰۰۴۷۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۱۷ شعبه ۴۰ حقوقی شورای حل اختلاف قم که مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مورد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود(م الف ۱۵۴۲۸)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۸
مهرداد میرشکرائی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم
۱۴۰۱۹۶۹۹۶/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده اند.
۱۰- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۱۰۰۵۸۴۸ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۴۶۵ فاطمه عباسی فرزند غلامرضا در ۴۵/۱۵ سهم از ۳/۱۳۹ سهم ششدانگ یک باب ساختمان باستثناء ثمنیه اعیانی به مساحت ششدانگ ۱۰/۱۳۹ مترمربع پلاک شماره ۱۱۵۶۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۶۱۶۳۸ مورخ ۱۳۷۰/۰۳/۲۲ دفترخانه ۵ قم و به موجب حصر وراثت مرحوم غلامرضا عباسی، به شماره دادنامه ۹۹۰۹۹۷۲۵۲۴۰۰۰۴۷۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۱۷ شعبه ۴۰ حقوقی شورای حل اختلاف قم که مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مورد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی