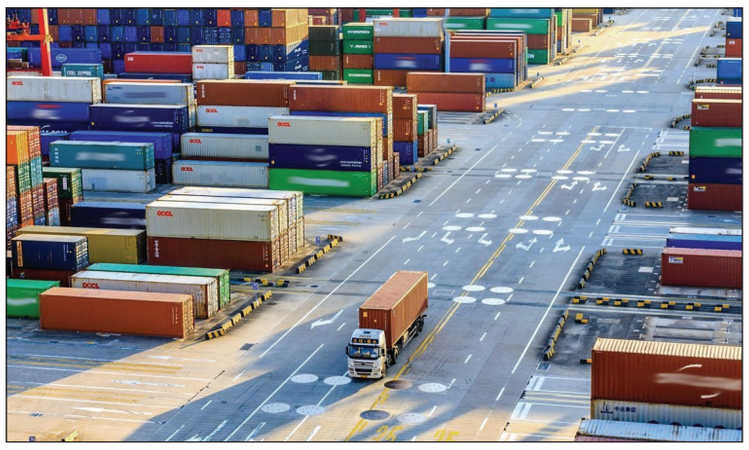
نرخ ارز	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلای ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم‌سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین
(سامانه سنا)	۳۲۸،۱۳۳ (▲۳،۵۱۸)	۳۳۹،۶۱۷	۳۴۸،۶۲۹	۴۰،۶۱۰	۷۹،۱۴۷	۱۵،۴۹۰،۰۲۰	۱۷۰،۰۰۰،۰۰۰ (▲۵۰۰،۰۰۰)	۹۳،۰۰۰،۰۰۰	۶۳،۰۰۰،۰۰۰	۲۶۷،۸۱۷

زنگ خطر افت صادرات به عراق

کسری تراز تجاری در ۸ ماه امسال در حالی به منفی ۴/۷ میلیارد دلار رسیده که صادرات ایران به عراق با افت ۱/۴ میلیارد دلاری مواجه شده، چه دلایلی موجب افت صادرات به عراق شده است؟



اظهارات عضو هیئت مدیره اتاق مشترک ایران و عراق نشان می دهد که صادرات غیر نفتی ایران به عراق در هشت ماه امسال افت ۱/۴ میلیارد دلاری (معادل حدود ۱۵ درصد) نسبت به سال گذشته داشته و دامنه صادرات از ۴ گروه فراورده های نفتی، مواد غذایی، مصالح ساختمانی و فراورده های پتروشیمی، به دو مورد آخر محدود شده است. با این حال، وی راهکار جبران افت صادرات به عراق را در تقویت صادرات مصالح ساختمانی و فراورده های پتروشیمی و به خصوص توسعه صادرات فنی و مهندسی به این کشور ممکن می داند که البته در این میان به نظر می رسد توسعه صادرات خدمات فنی و مهندسی با اما و اگرهایی همراه باشد.

به گزارش خراسان، افت تراز تجاری در حوزه تجارت خارجی کشور به تازگی خبرساز شده است. طبق گزارش ها، این شاخص که به معنی ارزش صادرات منهای ارزش واردات است، در هفت ماه امسال منفی ۳/۳ میلیارد دلار بوده که رقم کم سابقه ای به شمار می رود. سال گذشته تراز تجاری تنها منفی ۸۰۰ میلیون دلار بود. همچنین آمارها حاکی از این است که این کسری در آبان ماه تشدید شده، به طوری که در هشت ماه امسال، ارزش واردات، حدود ۴/۷ میلیارد دلار از ارزش صادرات پیش افتاده است. اهمیت این مسئله از آن جاست که منبع اصلی تامین ارز در بازار، از محل صادرات غیر نفتی است و از این رو، احتمال این که افزایش های چندی پیش نرخ ارز به دلیل این کسری های اخیر باشد، وجود دارد.

■ افت صادرات به عراق، پشت صحنه ای دیگر از تشدید تراز منفی تجاری

در این میان نباید از افت صادرات به عراق طی امسال غافل شد. اگر چه پیشتر نیز در رسانه ها گاهی به این کاهش اشاره می شد، اما با مطرح شدن تراز منفی تجاری هم اینک اهمیت آن بیشتر شده است. در این راستا، رئیس هیئت مدیره اتحادیه صادر کنندگان فراورده های نفت، گاز و پتروشیمی به تشریح آخرین تحولات صورت گرفته در حوزه صادرات به عراق پرداخته است. به گزارش ایسنا، سید حمید حسینی که عضو هیئت مدیره اتاق مشترک ایران و عراق نیز هست، با بیان این که بر اساس آمار هشت ماهه، اوضاع مناسبی در صادرات به عراق نداریم، گفت: هم اکنون میزان صادرات به عراق به جز برق، ۴ میلیارد و ۷۰۰ (میلیون) دلار است. در حالی که سال گذشته طی هشت ماه، این عدد ۶ میلیارد و ۱۰۰ (میلیون) دلار بود و در نتیجه اکنون میزان صادرات، یک میلیارد و ۴۰۰ (میلیون) دلار کمتر از سال گذشته است و در واقع هم از نظر ارزش و هم از نظر وزن، میزان صادرات ایران به عراق کاهش یافته است.

■ چالش های موجود و راه های ممکن برای جبران افت صادرات به عراق

حسینی در ادامه، بازگشت صادرات ایران به عراق به ۸ تا ۹ میلیارد دلار همیشگی (تا پایان سال) را با توجه به اتمام برخی بلاتکلیفی ها در عراق از قبیل تشکیل دولت و برخی شرایط دیگر، ممکن دانسته و گفته است: اگر در پروژه های موجود، بحث صادرات خدمات فنی و مهندسی را توسعه دهیم یا امکاناتی داده شود که از محل آن ایران در عراق در حوزه مسکن سازی اقداماتی انجام دهد، هنوز امکان دارد که کسری صادرات جبران شود. در غیر این صورت با عوارضی که روی آب کشاورزی بسته شده و از آن طرف مشکلاتی که در حوزه مواد غذایی داریم و هیچ صادراتی در حوزه فراورده های نفتی نیز وجود ندارد، نمی توان به بازگشت صادرات امیدوار بود.

به گفته حسینی، پیشتر بنزین، گازوئیل و انواع محصولات پتروشیمی به عراق صادر می شد، اما اکنون میزان صادرات صفر شده و بازار (عراق) را از دست داده ایم و احتمالاً در زمستان نیز بازار گاز را از دست خواهیم داد و توان صادرات برای ما کاهش پیدا می کند و این موارد باعث می شود که نتوانیم به عدد و رقم بالای صادرات دست یابیم.

■ کاهش دامنه صادراتی نفتی به عراق از ۴ به ۲ گروه کالا

وی تحولات صادرات فراورده های نفتی و غیر نفتی به عراق را تشریح کرد و افزود: در دوران کرونا سال ۹۸ و ۹۹ روزانه ۱۵ میلیون لیتر بنزین به عراق صادر می کردیم، ۳ میلیارد دلار صادرات فراورده نفتی به عراق داشتیم که اکنون با توجه به این که خودمان دچار کسری هستیم عملاً بازار عراق را در بحث فراورده های نفتی از دست داده ایم. در نتیجه از ۴ گروه کالای فراورده های نفتی، پتروشیمی، مصالح ساختمانی و مواد غذایی که پیشتر به عراق صادر می شد، هم اینک دو مورد دچار مشکل شده و اکنون فقط مصالح ساختمانی و فراورده های پتروشیمی به این کشور صادر می شود.

■ صادرات خدمات فنی و مهندسی، یک راه باقی مانده برای ارتقای مجدد صادرات

رئیس هیئت مدیره اتحادیه صادر کنندگان فراورده های نفت، گاز و پتروشیمی ایران با بیان این که عراق دیگر نمی تواند روی فراورده های نفتی و محصولات کشاورزی ایران حساب باز کند، گفت: با توجه به کمبود آب و خشکسالی و عوارضی که دولت در بخش کشاورزی وضع کرده است، احتمالاً دیگر مازادی برای صادرات وجود نداشته باشد، از این رو، باید وارد حوزه خدمات فنی و مهندسی و پیمانکاری شویم.

به گفته وی هم اکنون قرارداد چهار میلیارد دلاری در حوزه صادرات خدمات فنی و مهندسی با کشور عراق منعقد شده و امکان افزایش این رقم نیز وجود دارد و می توان بخشی از کسری صادرات موجود را در حوزه خدمات فنی و مهندسی، آی تی، تولید و درمان جبران کرد.

به گزارش خراسان، اگر چه وجود نیروی انسانی تحصیل کرده، موجب می شود تا یکی از بهترین راه های صادرات غیر نفتی، استفاده از ظرفیت خدمات فنی و مهندسی باشد و همچنین طبق گزارش «فردای اقتصاد» حجم قراردادهای صادرات خدمات فنی و مهندسی کشور ما در سال گذشته به حدود دو میلیارد دلار رسیده است، با این حال، روند عملکرد این صادرات در سال های گذشته، روند با ثباتی را نشان نمی دهد و این مسئله یکی از چالش های پیش روی صادرات فنی و مهندسی خواهد بود. از سوی دیگر بازگشت ارز حاصل از این صادرات به کشور، موضوع مهم دیگری است که باید در خصوص صادرات این حوزه مد نظر داشت.

امکان استعلام وضعیت اعتباری چک صیادی با پیامک فراهم شد

ذی نفعان چک در زمان انجام معاملات خود می توانند با ارسال پیامک به سرشماره ۴۰۴۰۷۰۱۷۰۱، وضعیت اعتباری چک صیادی را استعلام بگیرند و سپس برای پذیرش آن اقدام کنند. به گزارش ایرنا از بانک مرکزی، ذی نفعان چک برای اطمینان از وضعیت چک و صادر کننده آن می توانند کد دستوری (*۱*۱*) شناسه صیادی) را به سرشماره ۴۰۴۰۷۰۱۷۰۱ ارسال کنند و از وضعیت کلی چک های برگشتی صادر کننده چک مطلع شوند. در پاسخ استعلام، اسامی رنگ ها با تفسیر زیر ارائه می شود:

وضعیت سفید: صادر کننده چک فاقد هرگونه سابقه چک برگشتی بوده یا در صورت وجود سابقه، تمامی موارد رفع سوءاثر شده است.

وضعیت زرد: صادر کننده چک دارای یک فقره چک برگشتی یا حداکثر مبلغ ۱۰۰ میلیون ریال تعهد برگشتی است.

وضعیت نارنجی: صادر کننده چک دارای ۲ تا ۴ فقره چک برگشتی یا حداکثر مبلغ ۴۰۰ میلیون ریال تعهد برگشتی است.

وضعیت قهوه‌ای: صادر کننده چک دارای ۵ تا ۱۰ فقره چک برگشتی یا حداکثر مبلغ یک میلیارد ریال تعهد برگشتی است.

وضعیت قرمز: صادر کننده چک دارای بیش از ۱۰ فقره چک برگشتی یا بیش از مبلغ یک میلیارد ریال تعهد برگشتی است.

بانک مرکزی افزوده است: در خصوص اشخاص حقوقی فاقد شناسه ملی ثبت شده در پایگاه داده بانک مرکزی، امکان اخذ استعلام وجود نخواهد داشت. همچنین در خصوص برگ چک های متعلق به اشخاص حقیقی دارای حساب مشترک، وضعیت اعلام شده مربوط به فرد دارای بالاترین مبلغ و بیشترین تعداد چک برگشتی از بین صاحبان حساب خواهد بود. بانک مرکزی خاطرنشان کرده است: مشتریان بانکی در صورتی که کد دستوری را به یاد نداشته باشند می توانند با ارسال یک پیامک (بدون اهمیت متن آن) به سرشماره ۴۰۴۰۷۰۱۷۰۱، راهنمای این سامانه پیامکی را دریافت کنند. همچنین استعلام وضعیت اعتباری چک صیادی در وب سایت بانک مرکزی و با مراجعه به صفحه «نظام های پرداخت و زیرساخت»، «استعلام چک»، «استعلام وضعیت اعتباری چک صیادی» در دسترس عموم قرار دارد. در این بخش امکان «استعلام چک بر اساس اقلام اطلاعاتی چک» و «استعلام مبالغ مسدود شده حساب ها با بت چک برگشتی» نیز قابل دسترس است.

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده (سالیانه) نوبت دوم

صاحبان سهام شرکت بسته سازان شرق (سهامی خاص) ثبت شده به شماره: ۱۷۹۰

نظر به اینکه جلسه مجمع عمومی عادی بطورفوق العاده (سالیانه)نوبت اول شرکت بسته سازان شرق در تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۵ پیرو آگهی منتشره در روزنامه خراسان روز یکشنبه مورخ۱۴۰۱/۰۸/۲۲ به علت به حدنصاب نرسیدن تشکیل نگردید، از کلیه سهامداران محترم یا وکلا و نمایندگان اشخاص حقوقی دعوت می گردد تا درجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده صاحبان سهام (نوبت دوم)این شرکت که در راس ساعت ۸:۰۰ صبح روز دوشنبه ۱۴۰۱/۰۹/۲۱ درمحل قانونی شرکت تشکیل می گردد،حضور بهم رسانند.

الف) دستور جلسه به شرح ذیل می باشد:

۱)انتخاب اعضاء هیأت مدیره

۲) انتخاب بازرس اصلی و علی البدل شرکت برای یکسال مالی

۳)تعیین روزنامه کثیرالانتشار جهت درج آگهی های شرکت

۴) سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده(سالیانه) نوبت دوم می باشد.

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم دعوت می‌شود به منظور اخذ برگه ورود به جلسه در روز برگزاری مجمع با همراه داشتن کارت ملی برای اشخاص حقیقی و وکالت نامه رسمی برای نمایندگان سهامداران و معرفی نامه برای اشخاص حقوقی به آدرس فوق‌الذکر مراجعه نمایند.

ضمناً اشخاص حقیقی و حقوقی که مایل به شرکت در هیأت مدیره و بازرس قانونی می باشند مدارک خود را یک هفته قبل از برگزاری مجمع به دفتر شرکت ارسال نمایند.

هیأت مدیره شرکت بسته سازان شرق

۱۴۰۱۹۶۸۹۰/ش

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

نوبت اول

قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء

مناقصه گزار: قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء(ص) هلدینگ تخصصی راه و شهرسازی

واحد اجرایی راه سازه- پروژه چهار خطه کردن مسیر ورجان - پردیسان

■ الف - موضوع مناقصه:

عملیات اجرایی تهیه، بارگیری و حمل مصالح زیر اساس با کمپرسی و باراندازی به روی مسیر پروژه چهار خطه کردن مسیر ورجان - پردیسان

■ ب - مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:

مبلغ : ۳/۲۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیارد و دویست و چهل و پنج میلیون ریال) است. ضمانتنامه بانکی معتبر طبق فرمت مندرج در اسناد و اعتبار آن به مدت حداقل ۳ ماه است.

■ ج - مهلت، نحوه و محل دریافت اسناد:

واجدین شرایط می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۰ لغایت ۱۴۰۱/۰۹/۱۵ جهت دریافت اسناد به واحد قراردادهای مدیریت فنی موسسه راه سازه واقع در قم- میدان آزادگان - بلوار شهید عابدی - پلاک ۱۰۲- تلفن: ۳۶۶۲۵۱۷۸-۰۲۵ و یا به نشانی قم - جاده پردیسان - ورجان، جنب جایگاه سوخت آقای خلجی، کارگاه چهارخطه کردن مسیر ورجان - پردیسان، مدیریت فنی شماره تماس: ۰۹۱۲۴۲۲۵۲۶۵ مراجعه نمایند.

■ د - مهلت، نحوه و محل تحویل اسناد:

مناقصه‌گران بایستی پس از دریافت اسناد، حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۵ اسناد مربوطه را تکمیل و در پاکات مهر شده به آدرس یاد شده تحویل نمایند.

لازم به ذکر است کارفرما در انتخاب پیمانکار مختار بوده و هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه است.

۱۴۰۱۹۶۸۵۶/ش

آگهی مزایده عمومی شهرداری شاندیز (نوبت اول)

شهرداری شاندیز در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۱۱۷۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۵ شورای محترم اسلامی شهر شاندیز نسبت به فروش املاک خود واقع در شهر شاندیز به شرح جدول پیوست اقدام نماید.

شرایط مزایده:

۱- متقاضی می بایست مبلغ سپرده شرکت در مزایده (مطابق جدول پیوست) را به شماره حساب ۰۲۰۴۸۸۰۵۸۲۰۰۸ بانک ملی به نام سپرده شهرداری شاندیز از طریق سامانه ستاد (setadiran.ir) واریز نماید و یا نسبت به اخذ ضمانتنامه بانکی در وجه شهرداری شاندیز با اعتبار ۳ ماه از تاریخ تسلیم پیشنهادها و ۳ ماه دیگر قابل تمدید باشد اقدام و در سامانه ستاد بارگزاری نماید.

۲- در صورت امتناع برنده مزایده از عقد قرارداد مبلغ سپرده مزایده به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۳- زمان توزیع اسناد از طریق سامانه ستاد از تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۰ لغایت ۱۴۰۱/۰۹/۱۷ تا ساعت ۱۷ می باشد.

۴- مهلت بارگزاری پیشنهاد در سامانه ستاد تا ساعت ۱۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۹ می باشد.

۵- زمان بازگشائی اسناد مزایده از طریق سامانه ستاد مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ ساعت ۸ صبح در محل شهرداری صورت می گیرد.

۶- هزینه درج آگهی ها به عهده برنده مزایده می باشد.

۷- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مزایده در اسناد مزایده درج شده است.

۸- کلیه مراحل برگزاری مزایده از طریق سامانه ستاد به آدرس https:// setadiran.ir انجام می گردد. جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۵۱۳۱۴۲۲ تماس حاصل فرمائید.

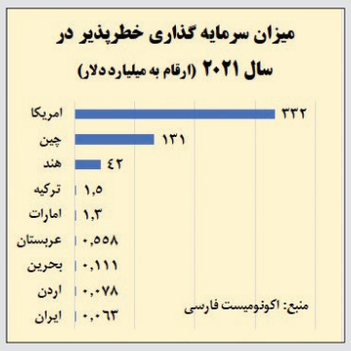
ردیف	آدرس	مساحت (مترمربع)	مدرک مالکیت	کاربری طرح جامع	دسترسی	تضمین شرکت درمزایده	قیمت پایه شرکت در مزایده	سطح اشغال و تراکم مجاز
۱	میدان معلم کاریزنوی اکبری بعدازاراضی مهدی زاده،قطعه۸	۴۰۷،۵۲	ششدانگ پلاک ثبتی ۴۴۶۸فرعی از ۹۳اصلی مفروز ومجزی از ۷۸۲	سکونت یک یا دوخانواری	۱۲متری از غرب و ۸متری از شرق	۹۳۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال	۱۸،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰ریال	۶۰درصد سطح اشغال دوطبقه بالای پیلوت
۲	میدان معلم الغدیر۴	۴۳۹	اسناد عادی(صلح نامه)	سکونت یک یا دوخانواری	۱۲متری از سمت شمال	۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال	۱۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ریال	۶۰درصد سطح اشغال دوطبقه بالای پیلوت
۳	حصارسرخ،شهرک مروارید،قطعه۲۹	۵۳۸،۳۱	مشاعی-از پلاک ۱۹۰اصلی	سکونت چند خانواری	۲۴متری از شمال و ۱۰متری از جنوب	۱،۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال	۳۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال	۵۰درصد سطح اشغال دوطبقه بالای پیلوت
۴	فرش ۱۷کوچه اول سمت راست ،قطعه۱	۳۱۹،۲۵	مشاعی باپلاک ثبتی۱۹۴۳فرعی از۹۳اصلی	سکونت یک یادوخانواری	۸متری ازغرب	۸۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال	۱۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال	۶۰درصد سطح اشغال دوطبقه روی پیلوت
۵	فرش ۱۷کوچه اول سمت راست ،قطعه۳	۴۰۰،۳۲	مشاعی باپلاک ثبتی۱۹۴۳فرعی از۹۳اصلی	سکونت یک یادوخانوار	۸متری از غرب	۱،۰۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال	۲۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال	۶۰درصد سطح اشغال دوطبقه روی پیلوت
۶	اراضی شقایق،انتهای شقایق ۶	۵۵۳،۲۲	اسناد عادی(صلح نامه)	مسکونی موقت	۱۰متری از سمت شرق	۱،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال	۲۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال	۲۰درصد سطح اشغال دوطبقه
۷	میدان کوهنورد،سمت راست،قطعه دوم	۲۲۴۰	مشاعی با پلاک ثبتی ۱۱۵فرعی از ۹۳اصلی	مجموعه ها و مراکز تفریحی	۱۲متری از غرب ۱۲متری از شرق	۸،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال	۱۷۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال	۳۰درصد سطح اشغال دوطبقه

پرداخت کلیه هزینه ها و پیگیری فرایند انتقال یا اخذ سند بر عهده خریدار خواهد بود.

۱۴۰۱۹۶۸۷۴/ش

شاخص

زنگ خطر سرمایه گذاری خطرپذیر در ایران



گزارش انجمن سرمایه گذاری خطرپذیر ایران نشان می دهد که در سال ۱۴۰۰، مبلغ قراردادهای سرمایه گذاری خطرپذیر در ایران معادل ۶۳ میلیون دلار بوده است. این رقم قابل قیاس با سرمایه گذاری خطرپذیر کشورهای پیشرو نیست. به طور مشخص سرمایه گذاری خطرپذیر در ترکیه در سال ۲۰۲۱ (۱/۵ میلیارد دلار) دارای رشدی حدود ۱۰ برابر در مقایسه با سال ۲۰۲۰ بوده و همچنین در بین کشورهای منطقه، امارات در سال ۲۰۲۱ سرمایه گذاری ۱/۳ میلیارد دلاری داشته است. به طور خلاصه سرمایه گذاری خطرپذیر به تامین سرمایه شرکت ها و کسب و کارهایی که ظرفیت رشد دارند، امار شد آن ها با ریسک زیادی نیز همراه است، گفته می شود (مانند استارت آپ ها). سرمایه گذاران خطرپذیر در ازای پولی که سرمایه گذاری می کنند، سهام شرکت سرمایه پذیر را تصاحب و از این طریق خلق ثروت می کنند.

در حاشیه دولت

استفاده از کالابرگ الکترونیک به جای یارانه نقدی اختیاری است

وزیر کار، تعاون و رفاه اجتماعی با اعلام اجرای موفق طرح آزمایشی کالا برگ الکترونیک در استان هرمزگان درباره اجرایی شدن به زودی این طرح در کشور اظهار امیدواری کرد. صولت مرتضوی در حاشیه جلسه دیروز هیئت دولت ادامه داد: «استفاده از کالابرگ اختیاری است یعنی کسانی که خواستند می توانند از آن استفاده کنند و کسانی که خواستند می توانند از مبلغ نقدی استفاده کنند. سازوکار اجرای این طرح این است که کارت الکترونیکی افراد معادل مبلغ یارانه شارژ می شود و افراد در یک بازه زمانی مشخص مختار هستند با این کارت، پروتئین خرید کنند یا این که زمانی که یارانه به حساب افراد واریز می شود، پول آن را برداشت کنند».

رشد قابل توجه فروش نفت

رئیس کل بانک مرکزی گفت: پیش بینی می کنیم وضعیت مطلوبی در تامین منابع ارزی در ماه های آینده داشته باشیم. علی صالح آبادی در حاشیه جلسه هیئت دولت در جمع خبرنگاران با اشاره به این که منابع ارزی ما هم رو به بهبود است، گفت: وضعیت ما به طور مستمر بهبود می یابد. در آبان ماه نسبت به مهرماه، فروش های نفتی ما رشد بسیار قابل توجهی داشته است. حجم عرضه های ما در بازار نیما نسبت به گذشته گسترش پیدا کرده است و پیش بینی می کنیم وضعیت مطلوبی در تامین منابع ارزی در ماه های آینده داشته باشیم.

عراق بدهی گازی به ایران ندارد

وزیر نفت گفت: تمام مطالبات معوق خود از عراق در خصوص صادرات گاز را دریافت کرده ایم. جواد اوجی در حاشیه جلسه هیئت دولت در جمع خبرنگاران، اظهار کرد: خوشبختانه سال گذشته و امسال همه مطالبات خود بابت صادرات گاز به عراق را دریافت کرده ایم، سال گذشته یک میلیارد یورو و امسال ۱/۶ میلیارد یورو دریافت کرده ایم و با پرداخت بدهی معوق عراق، صادرات گاز امسال به عراق نسبت به سال گذشته ۱/۵ میلیارد متر مکعب افزایش یافته است.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظربه اینکه آقای احمد دروگر با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی گردیده که سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۱۷۲۸فرعی از ۱۲۸-اصلی واقع در بخش ۹قاینات واقع درمزرعه سده به علت جابجایی مفقود شده است لذا با بررسی ثبت دفاتر املاک و پرونده ثبتی معلوم گردید که پلاک مزبور برابر رای شماره ۱۵۳۶-۱۳۸۳/۰۱/۱۹ هیات ماده ۱۴۰ برنامه سوم توسعه در مالکیت آقای احمد دروگر فرزند محمد علی قرار گرفت که ذیل ثبت دفتر املاک الکترونیک بشماره ۱۳۹۹۲۰۳۰۸۰۰۲۰۰۳۰۹۲ سند مالکیت به شماره سریال ۶۷۸۲۱۱ ۹۸ه‌ب ۹۸بنام ایشان صادر و تسلیم گردیده و برابر اسناد رهنی شماره۱۰۰۸۴-۱۳۹۹/۱۰/۱۰ و ۱۴۱۷۰-۱۴۰۱/۳/۳۰دفتر ۱۹قاین در رهن بانک مسکن قاین قرار دارد و سابقه ای بیش از این ندارد لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۸/۱۱/۸۰ یک نوبت آگهی و متذکر می گردد که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده که در این آگهی ذکر نشده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود سند مالکیت المثنی نوبت اول صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۱/۰۹/۱۰ شناسه آگهی:۱۴۱۹۴۰۳

غلامرضا صادقیان-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قاین

۱۴۰۱۹۶۸۷۶/ج

گزارش

معاون بهره برداری آبفای کشور:

۵۶ درصد مشترکان آب بهایی کمتر از یک پفک دارند!

حسین بردبار- معاون راهبردی و نظارت بر بهره برداری شرکت آبفای کشور با بیان این که وضعیت مصارف آب در تهران و برخی از استان ها با توجه به کاهش بارش ها مناسب نیست، خواستار کمک رسانه ها درباره فرهنگ سازی برای مدیریت مصرف آب توسط مردم شد و گفت: ۵۶ درصد مشترکان آب زیر ۱۰ هزار تومان برای قبض آب در ماه می پردازند که کمتر از پول یک پفک است و نشان می دهد قیمت آب سهم چندانی در سبد هزینه خانوار ندارد اما اگر همین آب یک ساعت قطع شود زندگی مردم مختل می شود. به گزارش خراسان، هاشم امینی در نشست با خبرنگاران حوزه نیرو با بیان این که درباره وضعیت آب شهر تهران باید به مردم منعکس کنیم که شرایط به دلیل کاهش بارش ها مناسب نیست، افزود: کاهش بارش ها موجب شده است که مخزن ۵ سد تامین کننده آب تهران در شرایط مناسبی نباشد و این فارغ از مباحث تامین آب است که وزارت نیرو درباره آن به انحای مختلف مثل حفر چاه، ظرفیت های جایگزین، مدیریت فشار، مدیریت توزیع در شبکه و ... دارد کار می کند. هاشم امینی همچنین با اشاره به نقدهایی که درباره اقتصاد آب وجود دارد و این که برای تحولات در این بخش نیازمند فضای اجتماعی خاص خودش هستیم، گفت: خوب است محاسبه کنیم سرانه ماهانه ۱۴ متر مکعب آب در سبد مصرفی خانوار چقدر است و چه سهمی در مصارف خانواده دارد؟ وی در پاسخ به پرسش خراسان درباره ارقام مذکور تصریح کرد: الان حدود ۵۶ درصد از مشترکان آب در کشور زیر ۱۰ هزار تومان برای قبض آب در ماه پرداخت می کنند که برای یک خانوار عددی نیست و پول یک پفک است ولی برای آبی است که اگر یک ساعت نباشد زندگی ها مختل می شود. معاون بهره برداری شرکت آبفای کشور افزود: ما در واقع کنتور در خانه ها گذاشته ایم که پول از آن به دست بیاوریم در حالی که امروزه شرایط به گونه ای شده است که نقض غرض می کنیم و به مشترکان می گوییم کمتر مصرف کنید. الان قیمت تمام شده هر متر مکعب آب ۲۵۰۰ تومان است در حالی که قیمت فروش به طور متوسط در بخش خانگی ۷۰۰ تومان است. این نشان می دهد که صنعت آبفا به جایی رسیده است که به جای آن که بگوید مصرف کنید می گوید در مصرف تان دقت کنید. پولی به ما پرداخت نکنید ولی به گونه ای مصرف کنید که ما بتوانیم برای مثلا دو ماه دیگر نیز مصرف را تامین کنیم.

ثبت نام نهضت مسکن در ۱۶ استان

ایسنا - با توجه به ظرفیت های باقی مانده از مرحله هشتم ثبت نام طرح نهضت ملی مسکن، امکان نام نویسی در ۱۶ استان شامل آذربایجان شرقی، بوشهر، کرمان، چهارمحال و بختیاری، خراسان جنوبی، خراسان شمالی، خوزستان، سمنان، سیستان و بلوچستان و ایرانشهر، لارستان (فارس)، جنوب کرمان، گلستان، مازندران، مرکزی و هرمزگان وجود دارد. متقاضیان برای ثبت نام به سامانه saman.mrud.ir مراجعه کنند.