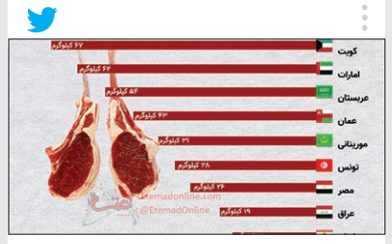
درآمد ۵۰ میلیونی گدایی و مناظره در نشست تیم ملی!

3.9 M views

مناظره خبرنگاران در نشست خبری!

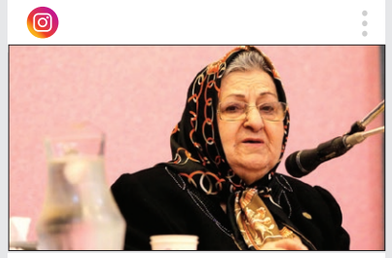
پاسخ دندان شکن یک خبرنگار ایرانی به خبرنگار آمریکایی در حاشیه نشست خبری تیم ملی ایران و آمریکا از دیروز واکنش های زیادی داشته است. در فیلمی که در فضای مجازی هم خبرساز شده است، خبرنگار آمریکایی سعی داشت با مطرح کردن سوال‌های سیاسی در نشست خبری فوتبال، موضوع جلسه را به حاشیه ببرد و از این فضا سوء استفاده کند. اما خبرنگار ایرانی با هوشیاری به این خبرنگار پاسخ هایی داد که سبب خندیدن حاضران به خبرنگار آمریکایی شد. این خبرنگار ایرانی در پاسخ به خبرنگار آمریکایی گفت: «طبیعیه که تو نشست خبری مسابقه فوتبال، سوال سیاسی مطرح کنین؟» خبرنگار آمریکایی در پاسخ گفت: «بستگی به کشوری داره که برای آن به نشست خبری آمده ایم...» اما خبرنگار کشورمان به صراحت پرسید: «چرا بعد از برد عربستان سوال حقوق بشری نپرسیدی؟» پاسخ خبرنگار آمریکایی که گفت: «در آن نشست خبری نبودم» واکنش خبرنگاران دیگر را به دنبال داشت و همگی به خبرنگار آمریکایی خندیدند.



3.4 M views

آمار تلخ مصرف گوشت!

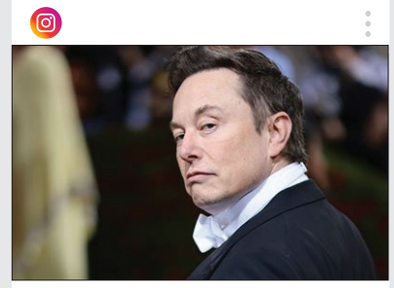
نموداری درباره مقایسه سرانه مصرف گوشت قرمز در ایران و کشورهای عربی از دیروز منتشر شده که حواشی زیادی داشته است. در اینفوگرافی که اعتماد آنلاین منتشر کرده، آمده است: سرانه مصرف گوشت در ایران پس از اصلاحات اقتصادی افت شدیدی داشته است. مرکز آمار ایران سرانه مصرف گوشت قرمز در سال را ۴۱ کیلوگرم به ازای هر نفر اعلام کرد. این آمار اندک در حالی است که هر شهروند کویت در سال، ۹۷ کیلو گوشت قرمز مصرف می‌کند. امارات با مصرف ۶۲ کیلو، عربستان ۵۴ کیلو، عمان ۴۳ کیلو، موریتانی ۳۱ کیلو، تونس ۲۸ کیلو، مصر ۲۶ کیلو، عراق ۱۹ کیلو، لبنان ۱۸ کیلو و جیبوتی با ۱۵ کیلو در سال جزو کشورهای عرب زبانی هستند که بیشترین مصرف سالانه گوشت قرمز را دارند و کشور ما در انتهای این نمودار قرار دارد.



2.1 M views

وصیت ماندگار یک کارخانه‌دار خاطره‌ساز

بچه‌های دهه ۶۰ و دوران جنگ، نام «دفتر فرنو» را به‌خاطر دارند، اما ماجرای خیر شدن مرحوم «احترام فرنو» همسر صاحب کارخانه فرنو را نمی‌دانند. بانوی خیری که بانی ساخت مدارس متعدد در نقاط مختلف بوده است. داستان آشنایی زنده‌یاد «احترام فرنو» با آیین ماندگار مدرسه‌سازی، برمی‌گردد به وصیت همسرش که از او خواسته بود بعد از فوتش مدرسه‌ای بسازد تا برای او باقیات صالحاتی بماند. جالب این که این وصیت بزرگ‌ترین نقش را در تشکیل اولیه جامعه خیران مدرسه‌ساز کشور داشته است. این خیر در خاطره‌ای می‌گوید: «در بخش سی سی یو بیمارستان مهر بستری بودم و اصلا وضعیت خوبی نداشتم تا این که در کمال تعجب همگان حالم بهتر شد. یادم هست که دکترم با تعجب از رفع خطر، می‌گفت فقط دعای بچه‌های مدرسه بود که تو را نجات داد...»



2.8 M views

نگرانی تازه برای آیفون‌دارها

دعوای ایلان ماسک و اپل هر روز پیچیده‌تر می‌شود. ایلان ماسک با انتشار توئیتی اعلام کرد که اپل تبلیغات خود را در این پلتفرم اجتماعی متوقف کرده است. او همچنین به‌طور ضمنی گفت که تصمیم سازنده آیفون در واقع مخالفت با آزادی بیان است. این اتفاق پس از یک‌سری رویدادها درباره تعدیل توئیتر و موضوعات دیگر رخ داده و باعث شده است گمانه‌زنی‌هایی مطرح شود مبنی بر این که آیا اپل و گوگل در موقعیتی قرار خواهند گرفت که شبکه اجتماعی مذکور را از فروشگاه برنامه‌های خود حذف کنند. ماسک اواخر هفته گذشته گفت: «امیدوار هستم که به این نتیجه نرسد، اما اگر گزینه دیگری وجود نداشته باشد، یک گوشی جایگزین خواهم ساخت.» اگر توئیتر از اپ‌استور حذف شود، شاید ثروتمندترین مرد جهان رقیبی برای آیفون و گوشی‌های اندرویدی تولید کند.

3.1 M views

درآمد ۵۰ میلیونی یک خانواده از گدایی!

قول بدهید شوکه نشوید، اما آن طور که مدیر عامل سازمان رفاه و خدمات شهرداری تهران گفته میانگین درآمد خانواده‌های متکدی به ۵۰ میلیون تومان هم می‌رسد! احمدی‌صدر در خبری که از دیروز بازتاب زیادی هم داشته، گفته است: برخی از این کودکان کار و خیابانی به صورت خانوادگی کار می‌کنند و ۵ تا ۶ نفر هستند که به همراه خانواده و پدر و مادر در شهر تهران کار می‌کنند. اگر هر بچه‌ای از یک خانواده ۷ نفره، روزی ۱۰۰ هزار تومان دربیاورد، درآمد خانواده روزی ۷۰۰ هزار تومان و در ماه ۲۱ میلیون تومان می‌شود. من با یکی از آن‌ها صحبت کرده‌ام و او گفته است امروز ۴ میلیون تومان درآمد داشتم. استثناناتی وجود دارد، اما میانگین درآمد چنین خانواده‌هایی به ۵۰ میلیون هم می‌رسد!

سایه سنگین آیین نامه جدید انضباطی دانشجویان

شریف - شیوه نامه انضباطی دانشجویان در حالی برای اجرا ابلاغ شده است که اما و اگرهایی درباره بسیاری از بندهای مهم آن مطرح است . در این گزارش، بازنگری شیوه نامه انضباطی دانشجویان در آبان ۱۴۰۱ توسط دبیرخانه شورای مرکزی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و وزارت علوم، تحقیقات و فناوری تکمیل و اول آذر ۱۴۰۱ به دبیرخانه‌های دانشگاه‌ها ابلاغ شد. این شیوه نامه مشتمل بر ۷ بخش، ۱۲۵ ماده و ۱۲۶ تبصره است و در اول آذر ۱۴۰۱ به دانشگاه‌ها ابلاغ شده و لازم الاجرا است. شیوه نامه ای که در همین مدت کوتاه ابلاغ واکنش هایی را برانگیخته و برخی با ابراز نگرانی از آن چه گسترده تر، سریع تر و سخت گیرانه تر شدن فرایند اعمال مجازات های انضباطی درباره دانشجویان می نامند، از آن انتقاد می کنند و برخی نیز همچون دبیر شورای انضباطی دانشجویان دانشگاه علوم پزشکی تهران آیین نامه جدید را «عدالت محور و حقوقی تر» لقب داده اند. اولین آیین نامه انضباطی دانشجویان ۱۴ شهریور ۱۳۷۴ به تصویب شورای عالی انقلاب فرهنگی رسید و بعد از آن در چند نوبت شیوه‌نامه اجرایی آن تغییر کرد. قبل از آبان امسال، دو تغییر قبلی شیوه‌نامه به سال‌های ۱۳۸۸ و ۱۳۹۸ برمی گشت.

■ شیوه نامه ای با ۷ بخش، ۱۲۵ ماده و ۱۲۶ تبصره

به گزارش مهر، این شیوه نامه مشتمل بر ۷ بخش، ۱۲۵ ماده و ۱۲۶ تبصره است و اول آذر ۱۴۰۱ به دانشگاه‌ها ابلاغ شده و لازم الاجرا است. در مقدمه این شیوه نامه آمده است: کمیته انضباطی دانشجویان، به عنوان مرجع رسیدگی به تخلفات دانشجویان موظف است با تاکید بر موازین شرعی، اخلاقی، قانونی و حقوقی به این تخلفات رسیدگی کند. ضرورت دارد که این برخورد، توأم با حفظ آبرو و حیثیت اجتماعی دانشجو باشد؛ از اولین مراحل تذکر و ارشاد آغاز شود و زمینه اجتناب از تخلف و میل به اصلاح را در فرد خاطی و محیط ایجاد کند. «شیوه نامه» فعلی، با هدف تعیین و رفع ابهام از مصادیق تخلفات دانشجویی، رعایت اصل تناسب بین تخلف و تنبیه و تعیین مراجع صالح رسیدگی به تخلفات دانشجویی تدوین شده است.

این شیوه نامه بعد از تعریف کلیات و همچنین اشاره به رعایت اصل قانونی بودن آیین رسیدگی، اصل برائت و تفسیر به نفع متهم تخلف، اصل بی طرفی، اصل حق دفاع، اصل محرمانگی، اصل تناسب، اصل احترام به حقوق و آزادی، اصل حفظ کرامت انسانی، اصل شفافیت، اصل حق رسیدگی منصفانه، اصل حق سلامت محیط و احترام به حریم خصوصی و... ترکیب هیئت های رسیدگی را ذکر می کند و در ادامه تخلفات و تنبیهات این شیوه نامه و محدوده های زمانی اعمال آن تشریح شده است.

■ نقد تحلیلی شریف تودی به شیوه نامه

ابلاغ این شیوه نامه، واکنش های موافق و مخالفی را برانگیخت که در ادامه دیدگاه های مخالفان و ایرادهای آن ها به این شیوه نامه و دفاع موافقان تقدیم می شود.

در همین حال به گزارش انصاف نیوز ، شریف تودی، رسانه دانشجویی دانشگاه شریف، به طور مبسوط به بندهای این شیوه نامه و تغییرات آن در مقایسه با آیین نامه سال ۹۸ پرداخته است که کاهش فاصله قانونی میان دعوت از دانشجو و زمان حضور او در کمیته انضباطی، غیرقانونی شدن تمام گروه‌های مجازی دانشجویی با بیش از ۱۰۰ عضو مگر در صورت دریافت مجوز از کمیته ناظر بر نشریات، تغییر ترکیب کمیته‌های رسیدگی به تخلفات، تشدید مجازات‌های مرتبط با ضوابط پوشش، قانونی شدن اطلاع جزئیات پرونده به خانواده حتی پیش از صدور حکم و حذف حق رؤیت مستندات پرونده توسط دانشجو از مهم‌ترین تفاوت‌های شیوه‌نامه جدید با شیوه‌نامه مصوب سال ۹۸ است.

در بخشی از این گزارش شریف تودی، ضمن انتقاد از همزمانی عجیب و غریب تغییر شیوه‌نامه با تجمع‌های اعتراضی در دانشگاه‌ها آمده است:

*در بخش «اصول رسیدگی به تخلفات دانشجویی»، اصل «عدم تجسس» تغییر جدی کرده است و در حالی که به طور مبسوط هر گونه ورود به حوزه های حریم شخصی دانشجو مانند تهیه مخفیانه هر گونه فیلم، صوت و تصویر نظیر تجسس در وسایل و صفحات مجازی شخصی متعلق به دانشجو و ... ممنوع بود، در شیوه‌نامه جدید این اصل به جمله « کمیته اجازه تجسس در امور خارج از موضوع تخلف را ندارد.» بسنده کرده تا احتمالا دست کمیته‌های انضباطی برای تجسس در حریم خصوصی دانشجوها باز باشد.

*مطابق شیوه‌نامه ۹۸، دلایل و شواهدی که از طریق نقض حریم خصوصی دانشجو یا دیگر راه‌های غیرقانونی مانند تهیه مخفیانه عکس، فیلم و تجسس در صفحات مجازی شخصی دانشجو به دست می‌آمدند، نمی‌توانستند مستند تصمیم شورا قرار بگیرند (اصول حاکم بر رسیدگی به تخلفات دانشجویی، اصل ۱۵). طبق شیوه‌نامه جدید، «کلیه شبکه‌ها، نرم‌افزارها و سکوهای مجازی که قابلیت دسترسی عام دارند، حریم عمومی محسوب می‌شوند. تشخیص مصداق حریم خصوصی... بر عهده کمیته انضباطی دانشگاه است.» (تبصره ۶ ماده ۳۲).

*در شیوه‌نامه جدید اصل جدیدی با عنوان «سرعت در رسیدگی» اضافه شده است: کمیته‌ها باید در کمترین زمان ممکن به رسیدگی و صدور احکام برای دانشجویان اقدام کنند. دقت عمل و همچنین رعایت اصول و مواد شیوه‌نامه توام با افزایش سرعت در رسیدگی الزامی است.

*از سوی دیگر کوچک‌تر شدن کمیته‌های بدوی و تجدیدنظر را شاید بتوان در راستای افزایش سرعت رسیدگی به پرونده‌ها و صدور حکم برای دانشجوها دانست. در شیوه‌نامه جدید اولا عضو هیئت‌علمی گروه حقوق حذف شده و ثانیا تنها به عضویت یک عضو هیئت‌علمی دانشگاه بسنده شده است. همچنین در شیوه‌نامه جدید دو نفر از اعضای هیئت‌علمی و یک دانشجو از کمیته تجدیدنظر حذف شده‌اند و معاون دانشجویی به عنوان دبیر کمیته تجدیدنظر حق رأی به دست آورده است. ضمن این که برخلاف شیوه‌نامه ۹۸، مراجع تجدیدنظرخواهی می‌توانند احکام اولیه را تشدید کنند.

*تغییر دیگری که در راستای افزایش سرعت رسیدگی به پرونده‌ها و صدور حکم در شیوه‌نامه جدید دیده می‌شود، کاهش بازه زمانی اطلاع به دانشجو از ۵ روز به ۲۴ ساعت برای حضور در کمیته، ۱۰ روز زمان برای اعتراض به حکم به ۴۸ ساعت و ۳۰ روز مهلت رسیدگی کمیته تجدیدنظر به ۱۰ روز و همچنین مهلت دوماهه رسیدگی به دو هفته است. مهلت اعتراض به حکم کمیته تجدیدنظر هم از ۱۰ روز به سه روز کاهش یافته است.

■ تغییرات جنجالی فعالیت مجازی دانشجو

به ادعای شریف تودی از جمله تغییرات مهم و عجیب شیوه‌نامه جدید، ماده ۳۲ است که به تخلفات رایانه‌ای، مخابراتی و مجازی می‌پردازد. در شیوه‌نامه قبلی، سنگین‌ترین تنبیه قابل اعمال برای این تخلفات، تعلیق یک ترمی با احتساب سنوات بود، اما در شیوه‌نامه جدید حتی اخراج دانشجو هم روی میز کمیته انضباطی قرار گرفته است. تبصره ۲ این ماده شاید عجیب‌وغریب‌ترین تغییر شیوه‌نامه جدید نسبت به نسخه قبلی آن باشد؛ جایی که «تشکیل کلیه گروه‌های مجازی دانشجویی با جمعیت بالای ۱۰۰ نفر به مجوز کمیته ناظر بر نشریات دانشجویی نیاز دارد» و ایجاد کانال یا گروه غیرمجاز تا اخراج از دانشگاه و محرومیت از تحصیل در دانشگاه‌ها تا ۵ سال را می‌تواند به دنبال داشته باشد. همچنین بر اساس تبصره ۷ این ماده «هر گونه عضویت با هدف ارتباط و تبادل در کلیه شبکه‌ها، نرم‌افزارها و سکوهای مجازی گروه‌های غیر قانونی» می‌تواند تنبیهاتی تا حد یک ترم تعلیق با احتساب سنوات را برای دانشجو به ارمغان بیاورد.

همچنین اطلاع به خانواده دانشجو در تمام فرایند اتهام تا اثبات جایگزین بعد از اثبات شده که محل انتقاد است . در شیوه‌نامه ۹۸، «تجمعاتی که به صورت مسالمت‌آمیز و بدون ایراد خسارت به اموال دانشگاه، درگیری، توهین، هتاکی یا اقدام برای تعطیلی کلاس‌های آموزشی انجام شود» از شمول عنوان اتهامی «اخلال، ایجاد وقفه یا مزاحمت برای برنامه‌های خوابگاه یا دانشگاه» خارج بودند و اشکالی نداشتند (تبصره ۵ ماده ۳۷)، اما در شیوه‌نامه جدید، این تبصره حذف شده تا هر تجمعی قابل پیگیری در کمیته انضباطی باشد.

از سوی دیگر بر اساس شیوه‌نامه ۹۸، تنها «ایجاد بلوا و آشوب در محیط دانشگاه» تخلف بود و «بلوا و آشوب» نیز به اقداماتی که «در جهت ضربه زدن به ارکان نظام» انجام می‌شد، اختصاص داشت (ماده ۴۲) اما در شیوه‌نامه جدید، عنوان اتهامی دیگر به «بلوا و آشوب در محیط دانشگاه» اختصاص ندارد و «ایجاد و شرکت در بلوا و آشوب» در خارج از دانشگاه نیز قابل پیگیری در کمیته انضباطی است.

در شیوه‌نامه ۹۸، «اصرار و تکرار» در رعایت نکردن «ضوابط پوشش» در بدترین حالت می‌توانست به یک ترم تعلیق بدون احتساب سنوات منجر شود (ماده ۵۱)، اما مطابق شیوه‌نامه جدید، «اصرار و تکرار» بر این «تخلف» می‌تواند به چهار ترم تعلیق با احتساب سنوات منجر شود (ماده ۵۲).

■ نکته مثبت

این گزارش می افزاید: در بخش تنبیهات، «تذکر کتبی بدون درج در پرونده انضباطی دانشجو» حذف و «ابطال پایان‌نامه و رساله یا مدرک تحصیلی» اضافه شده است. البته ابطال پایان‌نامه و رساله یا مدرک تحصیلی تنها برای تخلف « تقلب در تهیه آثار علمی و استفاده از آثار متقلبانه» قابل اعمال است و از معدود تغییرات مثبت شیوه‌نامه جدید به شمار می‌رود.

■ شیوه نامه حقوقی تر شده است

دبیر شورای انضباطی دانشجویان دانشگاه علوم پزشکی تهران با اشاره به این که آخرین شیوه نامه شورای انضباطی دانشجویان به سال ۱۳۹۸ بر می گردد که باتوجه به تغییر شرایط و محیط دانشگاه‌ها و همچنین روند رشد فناوری و نوع آسیب های اجتماعی و تخلفات انضباطی طی ۱۰ سال گذشته شیوه نامه قبلی در مواردی پاسخ گوی مطمئن و دقیقی برای تخلفات امروزی نبود افزود: تصمیمات درباره تخلفات انضباطی عدالت محور و حقوقی تر شده است. به گزارش مهر ، میرغنی سید صومعه ادامه داد: در این شیوه نامه اصلاحات ساختاری و محتوایی خوبی انجام شده است به طوری که تصمیمات درباره تخلفات انضباطی عدالت محور و حقوقی تر شده است. همچنین ساختار شورای بدوی و تجدید نظر در ترکیب اعضا و نحوه تشکیل جلسات تغییر کرده است تا بار حقوقی جلسات شورای انضباطی را افزایش دهد.

■ دانشجو باید احساس آزادی برای بیان نظرات و فعالیت های اجتماعی داشته باشد

اما محمدرضا محمدی، نماینده پیشین نشریات دانشجویی کشور در وزارت علوم، در گفت وگو با خبرنگار خبرگزاری دانشجو با بیان این که شیوه نامه جدید آیین نامه انضباطی دانشجویان که به تازگی ابلاغ شده، نسخه وصله‌پینه شده شیوه نامه‌ای است که در دولت قبلی ، تهیه شد، معتقد است: آن چه در شیوه نامه سال ۱۴۰۱ می بینیم، به روز رسانی بلاهت باری بوده که نقض غرض دانشگاه است و همزمان علم حقوق و واژه دانشگاه را به سخره گرفته است. چه لزومی دارد که ما قانونی به این قُطر برای برخورد با دانشجو داشته باشیم؟ محمدی تصریح کرد: پرواضح است که همواره دانشجو باید احساس آزادی برای بیان نظرات و فعالیت های اجتماعی داشته باشد و بیشترین لطفی که دوستان وزارت علوم و بهداشت می توانند به دانشجویان بکنند این است که خودشان را در مقام قاضی نبینند.

وی بیان کرد: هر زمان جرمی اتفاق بیفتد که برخورد با آن از عهده تنبیهات شیوه نامه‌های آزاداندیشانه قبلی خارج باشد، دستگاه قضا می تواند ورود کند. چنان که همواره ورود کرده است و این شیوه نامه غیر علمی هم نمی تواند نقطه پایانی بر ورود دستگاه قضا و امنیت به مسائل دانشگاه باشد. نقدی هم بر این ورود نیست. ناگفته پیداست که آن چه امروز می تواند فضای آشفته دانشگاه را که تحت تاثیر تحریک رسانه‌های عبری، غربی و عربی قرار گرفته، آرام کند، سکوت است . این که یاد بگیریم فقط درباره آن چه درسش را خوانده ایم، صحبت کنیم. باید به این هم فکر کنند که فردا روزی مسئولان دانشگاه که تغییر کنند، این شیوه نامه ها می شود چاقویی که دست صاحبش را هم می بُرد.

■ تماس هایی که به نتیجه نرسید!

برای این گزارش با تعداد زیادی از اعضای کمیسیون آموزش مجلس شورای اسلامی از جمله علیرضا منادی سفیدان، مهدی اسماعیلی، سید محمد مولوی، رضا حاجی پور، محمد رضا احمدی، شیوا قاسمی پور، مهدی روشنفکر، محمد وحیدی، فرهاد بشیری، حسین حق وردی و برخی از نمایندگان مانند مجتبی توانگر و مجتبی رضاخواه تماس گرفتیم تا نظرات آن ها را درباره آیین نامه انضباطی دانشجویان جویا شویم اما موفق به دریافت پاسخی از آن ها نشدیم . همچنین خبرنگار خراسان با محمدعلی زلفی گل وزیر علوم و برخی از معاونان او مانند عبدالحسین کلانتری، هاشم داداش پور و حتی منصور غلامی وزیر سابق علوم و تحقیقات تماس گرفت که متاسفانه امکان گفت‌وگو فراهم نشد.

آگهی دعوت از مجاورین (پلاک ۱۹۴ مکرر فرعی از ۲- اصلی)
نظر به درخواست آقای سیدعلی هاشمی گلستانی بعنوان مالک مشاعی مبنی بر تعیین طول ابعاد و مساحت جهت پلاک ۱۰۹۹ فرعی (باقیمانده ۱۸۱ فرعی) از ۲- اصلی (اراضی گلستان) بخش ۶ مشهد نماینده و نقشه بردار این اداره در روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۱ ساعت ۱۱ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا بموجب این آگهی از کلیه مجاورین پلاک فوق الذکر دعوت بعمل می آید به جهت حفظ حقوق مالکانه و عدم تضییع حق احتمالی ، در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.م الف ۸۱۴- حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز
م/۱۴۰۱۹۶۷۶۵

آگهی دعوت از مالکین مجاورین - احتراما نظر به اینکه آقای جواد و آریو و احمدرضا رستمی حصار سرخ بموجب شیوه نامه صدور اسناد تک برگی، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۲۳- اصلی واقع در بخش ۶ مشهد اراضی بازه کال کراب بدون طول ابعاد و مساحت میباشد و مورد تقاضا، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه بردار برای روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۳ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید می توانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. م الف ۸۱۰- حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
م/۱۴۰۱۹۶۷۷۰

آگهی فقدان سند مالکیت - شرکت حقوقی پگاه خراسان شماره ثبت ۱۸۸۸۲ با ارائه استشهاد محلی و گواهی امضاء شده و طی درخواست وکیل ۲۴/۱۴۰۱/۲۷۰۵۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۳ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ پلاک ۱۷۸ فرعی از ۱۶۸ - اصلی بخش ۱۰ طرقبه شاندیز را نموده که مالکیت مذکور در پلاک فوق الذکر مشاعا بالسویه بنام سکینه خاتون آقائی حکاک و محمد شمالی ذیل ص ۳۵۶ دفتر ۳۲۹ و ص ۳۰۸ دفتر ۵۲ ثبت و اسناد به سریال ۰۰۳۴۸۶ و ۸۱۵۴۴۸ صادر گردیده و برابر انتقال ۱۶۴۹۸۸ مورخ ۱۳۸۳/۱۲/۲۵ و ۱۶۳۷۷۹ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۱۳ دفترخانه ۷۱ مشهد بنام شرکت پگاه شعله خراسان رضوی(سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۸۸۸۲ منتقل که فاقد بازداشت و رهن می باشد . حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سندج مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.
م الف ۸۱۳-حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف احمد احمدی
م/۱۴۰۱۹۶۷۷۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر کلاسه ۱۴۰۱/۱۴۰ و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۲۵۱۳ - ۱۴۰۱/۰۸/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بشیر پائیده فرزند سلیمان بشماره شناسنامه ۸۴۷ صادره از در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۵۷.۰۵ متر مربع، قسمتی از پلاک ۳۵۲ و ۳۵۳ فرعی از ۲ اصلی مزرعه حصار قلعه ۴ شیروان بخش ۵ قوچان از محل مالکیت مشاعی غلامحسین اژدری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۰۹**
علی محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان
م/۱۴۰۱۹۴۷۱۵

آگهی استخدام
آستان قدس رضوی در اجرای سیاست های ابلاغی و به منظور تامین سرمایه انسانی جوان ، انقلابی ، مومن و کارآمد در مقطع تحصیلات تکمیلی(کارشناسی ارشد و دکتری) ، اقدام به جذب نیرو به صورت خرید خدمت آزمایشی می نماید. برای اطلاع بیشتر از شرایط و نحوه ثبت نام ، از تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۵ لغایت ۱۴۰۱/۰۹/۱۵ به سایت azmoon.razavi.ir مراجعه فرمایید.
ع/۱۴۰۱۹۶۷۵۴

آگهی مناقصه خرید آهن آلات و میلگرد
شرکت توسعه مسکن خاوران در نظر دارد نسبت به خرید حدود ۴۰۰ تن تیرآهن، میلگرد و ورق بصورت تهاتر با واحد مسکونی از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید. لذا از فروشندگان و تأمین کنندگان متقاضی دعوت می گردد جهت دریافت اسناد مناقصه و ارائه پیشنهاد قیمت، حداکثر تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۰ به آدرس شرکت واقع در مشهد، بزرگراه امام علی، بعد از میدان امام حسن، بلوار شهید رفیعی، رفیعی ۱، پلاک ۴، واحد تدارکات مراجعه نمایند.
تلفن تماس: ۳۵۲۲۴۳۱۴-۰۵۱
ف/۱۴۰۱۹۶۰۹۴