رسانه های جهان

الجزیره: در یکی از دانشگاه‌های اصلی پکن، روز چهارشنبه به دلیل مثبت شدن یک مورد تست کووید ۱۹، به دانشجویان و کارکنان گفته شد که اجازه خروج از دانشگاه را ندارند مگر این که کاملاً ضروری باشد و کلاس‌ها تا روز جمعه به صورت آنلاین در یکی از پردیس‌ها برگزار خواهد شد. نکته عجیب این‌جاست که این اقدام به دنبال کشف تنها یک مورد کووید ۱۹ صورت گرفت. گزارش‌ها و ویدئوها حاکی از این است که اعتراض مردم به سیاست صفر کووید در چین در برخی نقاط به خشونت کشیده شده است.

نیویورک تایمز: انواع جدیدتر کووید ۱۹ که BQ.1 و BQ.1.1 نامیده می‌شوند، در ایالات متحده به سرعت در حال گسترش هستند. دکتر جان مور، ویروس‌شناس گفت: اگر در معرض خطر پزشکی و بیماری‌های زمینه‌ای هستید، باید دوزهای تقویتی کرونا را دریافت کنید؛ در عین حال باور نکنید که این واکسن‌ها، یک نوع محافظت شگفت‌انگیز در برابر عفونت برای شما ایجاد می‌کند و بخواهید بعد از آن بیرون بروید و رعایت نکنید و جشن بگیرید که انگار فردایی وجود ندارد. دکتر پیتر مارکس، تنظیم کننده اصلی واکسن سازمان غذا و دارو، هم گفت: «درست است، ما مطمئن نیستیم که این واکسن‌ها تا چه اندازه در زمینه پیشگیری از بیماری عمل می‌کنند، به‌ویژه با گسترش انواع جدیدتر».

آغاز ۵۰ پروژه ملی برای امنیت غذایی

شرکت‌های دانش‌بنیان برای تامین امنیت غذایی کشور و پیشگیری از تهدیدات بین‌المللی حوزه غذا، ۵۰ پروژه ملی را کلید زده‌اند. جزئیات این پروژه‌ها چیست و چه مزیت‌هایی برای کشور ایجاد خواهد کرد؟

مصطفی عبدالهی - بانک جهانی، سازمان تجارت جهانی، صندوق بین‌المللی پول و برنامه جهانی غذا؛ همه و همه به خطر افتادن امنیت غذایی در جهان را هشدار داده‌اند و این یعنی اگر کشوری این تهدید را جدی نگیرد، در آینده نزدیک سفره‌های مردمش خالی خواهد بود و کلاهش پس معرکه! و چه امیدبخش است شنیدن این که، فناوران کشور ما با تعریف ۵۰ پروژه دانش‌بنیان، راهی را در پیش گرفته‌اند که هدفش دستیابی به امنیت غذایی و رفع این تهدید از سرزندگی مردم ایران است.

■ احتمال مواجهه با ۶۶۰ میلیون گرسنه تا سال ۲۰۳۰

ابتدا به پیش بینی‌های نگران کننده درباره وضعیت سال‌های پیش روی جهان از نظر امنیت غذایی نگاهی بیندازیم که رصدخانه مهاجرت ایران در گزارشی به آمارها و تحلیل‌ها اشاره کرده است:

* بر اساس گزارش شبکه جهانی مقابله با بحران های غذایی، حدود ۱۶۱ میلیون نفر در سال ۲۰۲۱ سطح «بحرانی» ناامنی غذایی حاد را تجربه کرده‌اند که تقریباً ۴ درصد نسبت به سال ۲۰۲۰ افزایش داشته است.
* بنابر تخمین سازمان غذا و کشاورزی سازمان ملل متحد، حدود ۶۶۰ میلیون نفر ممکن است تا سال ۲۰۳۰ با گرسنگی روبه‌رو شوند.
* طبق گزارش بانک جهانی، ناامنی غذایی در خاورمیانه و شمال آفریقا یک چالش رو به رشد است؛ به گونه‌ای که در سال ۲۰۲۰ سهم منا (کشورهای منطقه خاورمیانه و شمال آفریقا) از افراد در وضعیت ناامنی غذایی حاد در جهان، ۲۰ درصد بوده در حالی که سهم جمعیت این منطقه، ۶ درصد جمعیت جهان است.
* و یک واقعیت تلخ هم این که: کمبود آب که تعدادی از کشورها از جمله ایران، عراق، یمن و الجزایر را در سال ۲۰۲۱ تحت تاثیر قرار داده است، به نوبه خود دسترسی به منابع مورد نیاز برای تولید را محدود می کند.

■ جایگاه ۷۶ ما در جهان

اما بررسی وضعیت ما از نظر امنیت غذایی، طبق گزارش فائو (سازمان خواربار و کشاورزی سازمان ملل) هم مهم است. گزارش این سازمان که اقتصادنیوز آن را بازنشر کرده است، جایگاه کشور ما در حوزه امنیت غذایی را در رتبه ۷۶ بین ۱۹۵ کشور نشان می‌دهد. این یعنی اگرچه ما از ۱۱۹ کشور جهان امنیت غذایی بهتری داریم، اما نسبت به ۷۵ کشور عقب‌تریم. شاخص این رتبه‌بندی هم، نسبت واردات مواد غذایی یک کشور، به کل صادرات آن کشور است؛ شاخصی که برای ما عدد ۱۱ بوده است. در این رده‌بندی بیشترین امنیت غذایی برای سوئیس، سنگاپور و چین تایپه، با شاخص ۳ و بدترین وضعیت برای سومالی و افغانستان با شاخص های بالای ۳۰۰ بوده است.

■ نگاه ویژه برنامه هفتم به امنیت غذایی

این نگرانی های بجا و ضرورت حساس بودن به آن، سبب شده است تا موضوع «امنیت غذایی» به عنوان یکی از سیاست‌های کلی برنامه هفتم توسعه هم مدنظر قرار بگیرد و بر «تأمین امنیت غذایی و تولید حداقل ۹۰ درصد کالاهای اساسی و اقلام غذایی در داخل، همراه با حفظ و ارتقای ذخایر ژنتیکی و منابع آبی و افزایش سطح سلامت و ایمنی مواد غذایی» تاکید شود. از سوی دیگر وزارت جهاد کشاورزی هم سند دانش بنیان امنیت غذایی پایدار کشور را برای تصویب به شورای عالی انقلاب فرهنگی ارائه کرده است؛ سندی که گفته شده مسیر تامین امنیت غذایی کشور را ریل گذاری خواهد کرد.

■ کار بزرگ دانش‌بنیان‌ها

در کنار جدی شدن مسئله امنیت غذایی در سیاست‌های کلان کشور، شرکت‌های دانش بنیان هم پروژه‌های متعددی در این زمینه تعریف کرده‌اند. هم‌اکنون از ۷۷۳۵ شرکت دانش بنیان، ۳۴۱ شرکت در رسته «کشاورزی، فناوری زیستی و صنایع غذایی» فعال است و آن‌طور که ستاد زیست فناوری گزارش داده، پروژه‌های ملی هم در این موضوعات تعریف شده است.

■ ۵۰ پروژه در ۳ حوزه اولویت دار

طبق این گزارش، ستاد توسعه زیست فناوری معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری با اتکا به همین نیروی توانمند، اقدام به اجرای ۵۰ پروژه ملی در سه حوزه زراعت و باغبانی، دام، طیور و آبزیان و صنایع غذایی کرده است تا با استفاده از ظرفیت شرکت‌های دانش‌بنیان بتواند به نیازهای جامعه پاسخ دهد؛ هفت پروژه در حوزه زراعت و باغبانی، ۳۸ پروژه در زمینه دام، طیور و آبزیان و پنج پروژه در عرصه صنایع غذایی.

رئیس گروه تولید و تجاری‌سازی ستاد زیست فناوری در گفت‌وگو با خراسان خبر داد:

ایجاد صندوق‌های بورسی برای مشارکت مردم در اجرای پروژه‌ها

رئیس گروه تولید و تجاری‌سازی ستاد زیست فناوری به خراسان می‌گوید: از حدود سه سال قبل، ستاد زیست فناوری روی موضوع امنیت غذایی تمرکز داشته و کاهش سه میلیارد دلار ارزبری در این حوزه را هدف‌گذاری کرده است. مرتضی گلیزاده می‌افزاید: تمرکز ستاد روی سه حوزه «زراعت و باغبانی»، «دام، طیور و آبزیان» و «صنایع غذایی» است و پروژه‌هایی همچون بومی‌سازی تولید بذرها، استفاده از سرشاخه نیشکر به عنوان خوراک دام، تولید واکسن‌های دام و طیور و همچنین احیای باغ‌ها با فناوری‌های نوین اجرایی شده است. گلیزاده می‌افزاید: برای تامین مالی این پروژه‌ها نیز به تازگی طرح ایجاد صندوق‌های بورسی سرمایه‌گذاری را در دستور کار داریم تا از ظرفیت مردم برای تامین امنیت غذایی خود مردم استفاده کنیم و همه بتوانند در این پروژه‌ها مشارکت داشته باشند.

گزیده

وجود ۶/۵ میلیون خودروی فرسوده در خیابان‌ها

سرپرست مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم سازمان حفاظت محیط زیست، ضمن اشاره به وجود ۶/۵ میلیون خودرو و ۹ تا ۱۰ میلیون دستگاه موتورسیکلت فرسوده گفت: تسهیلاتی باید به دارندگان خودروهای فرسوده داده شود تا توان نوسازی خودروی خود را داشته باشند. در چنین شرایطی اشتیاق مردم برای از رده خارج کردن خودروهای فرسوده‌شان افزایش می‌یابد. به گزارش ایسنا، داریوش گل‌علیزاده در توضیح بیشتر این موضوع گفت: این تعداد خودرو با همین مکانیزم هرساله در حال انباشت هستند، در نتیجه سال به سال به تعداد خودروهای فرسوده که همچنان در حال تردد هستند، افزوده می‌شود. ما باید چرخه اسقاط را تسهیل کنیم تا خودروهای بیشتری اسقاط شوند، در غیر این صورت تمام خیابان‌ها از خودروهای فرسوده و خودروهای نوشماره پر می‌شود. گل‌علیزاده به انواع مسائل خودروهای فرسوده اشاره و اظهار کرد: افزایش مصرف سوخت یکی از این مسائل است. جدای از مسائل ایمنی، در بحث مسائل زیست محیطی موضوع انتشار آلاینده‌ها را داریم؛ چرا که کاتالیست و تجهیزات کاهش آلایندگی خودروها فرسوده شده و عملا از بین رفته است. خودروهای معمولی چندین برابر یک خودروی استاندارد انتشار آلایندگی دارند. این موضوع در مصرف سوخت، ایمنی و آلایندگی نسبت به خودروهای استاندارد و نوشماره در شرایط بدتری است. وی درباره انواع آلاینده‌های تولیدشده توسط خودروهای فرسوده گفت: خودروهای فرسوده باعث تولید آلاینده‌های گازی، ناکس (دی‌اکسیدنیتروژن)، ترکیبات آلی فرار و ذرات معلق کمتر از ۲/۵ میکرون می‌شوند. به طور کلی ماشش آلاینده معیار داریم که بر سلامت اثرگذار هستند. به عنوان نمونه ذرات معلق کمتر از ۲/۵ میکرون از خودروها منتشر می‌شود و شاخص اصلی آلودگی هوای کلان‌شهرهای ماست. سرپرست مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم سازمان حفاظت محیط زیست در پاسخ به سوال ایسنا که اصلاح سازوکار اسقاط خودرو چقدر به کاهش آلودگی هوا کمک می‌کند؟ توضیح داد: یکی از منابع انتشار آلودگی هوا تردد خودروهای فرسوده است. ما با کنترل این موارد میزان انتشار آلاینده‌ها را کاهش می‌دهیم.

صفحه آرایی
واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان سفارش می‌پذیرد
layout@khorasannews.com ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

آگهی مناقصه عمومی
شرکت سیمان قائن (سهامی عام) در نظر دارد نسبت به خرید ۲ دستگاه گیربکس روتاری BAUER-CFG۳V-۲۱۴-SN-SP با شرایط ذیل اقدام نماید.
*شماره مناقصه: ۱۴۰۱/۱۱
*موضوع مناقصه: خرید ۲ دستگاه گیربکس روتاری BAUER-CFG۳V-۲۱۴-SN-SP
*اسناد شرکت در مناقصه: اسناد مناقصه بایستی در ۳ پاکت جداگانه (الف) چک ضمانت صیادی، (ب) پیشنهاد فنی، (ج) پیشنهاد قیمت تهیه وارسال گردد.
*مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: چک ضمانت صیادی به مبلغ ۱.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال در وجه شرکت سیمان قائن.
*مهلت تحویل اسناد: حداکثر تا ساعت ۱۵ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۶
*محل تحویل اسناد: خراسان جنوبی، قائن، کیلومتر ۱۰ جاده قائن- بیرجند، کدپستی ۹۷۶۱۱-۵۱۱۱۱ کارخانه سیمان قائن، واحد حراست.
*هزینه درج آگهی وسایر کسورات قانونی بر عهده برنده مناقصه می باشد.
*شرکت سیمان قائن در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
*به پیشنهادات ناقص، نامشخص، مخدوش وفاقد تضمین شرکت در مناقصه ترتیب اثر داده نخواهد شد.
شرکت سیمان قائن (سهامی عام)
ج/۱۴۰۱۹۵۳۷۳

مناقصه
آگهی تمدید مناقصات عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی تامین کنندگان
شرکت ایران خودرو خراسان در نظر دارد موارد اشاره شده درجدول ذیل را از طریق مناقصه عمومی در قالب ۲ مناقصه بصورت مجزاء، از تامین کنندگان واجد شرایط خریداری نماید.

ردیف	موضوع مناقصه	شماره مناقصه	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)
۲	خرید ۱۵۰ دستگاه دوربین مدار بسته ثابت ، ۲۰۱۳۰ متر کابل شبکه کامپیوتر یونی کام و ۲۵۰ عدد سوکت آر جی ۴۵ کت ۶	۳۲۲۴	۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۳	خرید ۴۴ آیتم انواع اقلام یدکی و مصرفی جرثقیل های کیتو	۳۲۲۵	۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰

متقاضیان می توانند جهت دریافت ، تکمیل و تحویل اسناد مناقصه (یک یا هر دو مناقصه) تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۰ به شرح ذیل اقدام نمایند.
۱ - نحوه دریافت اسناد مناقصه: بصورت حضوری از واحد بازرگانی ایران خودرو خراسان در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۵ و یا از طریق سایت اینترنتی www.ikkco.ir و یا تماس با شماره های تلفن (۳۳۵۶۳۰۵۰ - ۰۵۱) و (۹-۳۳۵۶۳۵۰۱-۰۵۱ داخلی (۴۰۲۱)
۲ - محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه: شرکت ایران خودرو خراسان ، کیلومتر ۵۵ جاده مشهد-نیشابور دبیرخانه کمیسیون معاملات در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۵
لازم به توضیح است تاریخ بازگشایی پاکات الف و ب در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۵ ساعت ۱۴ می باشد
(شرکت ایران خودرو خراسان در رد یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار است)
(هزینه درج یک نوبت آگهی روزنامه بر عهده برندگان مناقصه است)
ارتباطات و امور بین الملل
ج/۱۴۰۱۹۵۴۰۰

((آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام))
شرکت گروه سرمایه گذاری اقتصادی و تحقیقاتی انبوه سازان هشتم (سهامی خاص)
شماره ثبت ۲۹۲۳۲ مشهد و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۴۴۴۸۷۳
بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت دعوت می شود در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که راس ساعت ۱۷:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۴ در محل هتل هما شماره یک واقع در میدان احمدآباد تشکیل می گردد حضور بهم رسانند .
موضوع جلسه :
۱-استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس در خصوص افزایش سرمایه
۲-اتخاذ تصمیم در خصوص افزایش سرمایه و اصلاح ماده ۵ اساسنامه
۳- اتخاذ تصمیم درخصوص اصلاح ماده ۵۴ اساسنامه
۴-سایر موارد مربوط به شرکت قابل طرح در مجمع عمومی فوق العاده
هیئت مدیره گروه سرمایه گذاری اقتصادی و تحقیقاتی انبوه سازان هشتم
م/۱۴۰۱۹۵۴۴۷

آگهی مناقصه عمومی
شرکت سیمان قائن (سهامی عام) در نظر دارد نسبت به خرید ۳ دستگاه جک پمپ فشار بالا ORSTA-B۱۰۰L با شرایط ذیل اقدام نماید.
*شماره مناقصه: ۱۴۰۱/۱۲
*موضوع مناقصه: مناقصه محدود خرید ۳ دستگاه جک پمپ فشار بالا ORSTA-B۱۰۰L
*اسناد شرکت در مناقصه: اسناد مناقصه بایستی در ۳ پاکت جداگانه (الف) چک ضمانت صیادی، (ب) پیشنهاد فنی، (ج) پیشنهاد قیمت تهیه وارسال گردد.
*مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: چک ضمانت صیادی به مبلغ ۱.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال در وجه شرکت سیمان قائن.
*مهلت تحویل اسناد: حداکثر تا ساعت ۱۵ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۶
*محل تحویل اسناد: خراسان جنوبی، قائن، کیلومتر ۱۰ جاده قائن- بیرجند، کدپستی ۹۷۶۱۱-۵۱۱۱۱ کارخانه سیمان قائن، واحد حراست.
*هزینه درج آگهی وسایر کسورات قانونی بر عهده برنده مناقصه می باشد.
*شرکت سیمان قائن در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
*به پیشنهادات ناقص، نامشخص، مخدوش وفاقد تضمین شرکت در مناقصه ترتیب اثر داده نخواهد شد.
شرکت سیمان قائن (سهامی عام)
ج/۱۴۰۱۹۵۳۷۴

آگهی مناقصه عمومی
شرکت سیمان قائن (سهامی عام) در نظر دارد نسبت به خرید یک دستگاه گیربکس فلندر KZN۳۲۰ با شرایط ذیل اقدام نماید.
*شماره مناقصه: ۱۴۰۱/۱۰
*موضوع مناقصه: خرید یک دستگاه گیربکس فلندر KZN۳۲۰
*اسناد شرکت در مناقصه: اسناد مناقصه بایستی در ۳ پاکت جداگانه (الف) چک ضمانت صیادی، (ب) پیشنهاد فنی، (ج) پیشنهاد قیمت تهیه وارسال گردد.
*مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: چک ضمانت صیادی به مبلغ ۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال در وجه شرکت سیمان قائن.
*مهلت تحویل اسناد: حداکثر تا ساعت ۱۵ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۶
*محل تحویل اسناد: خراسان جنوبی، قائن، کیلومتر ۱۰ جاده قائن- بیرجند، کدپستی ۹۷۶۱۱-۵۱۱۱۱ کارخانه سیمان قائن، واحد حراست.
*هزینه درج آگهی وسایر کسورات قانونی بر عهده برنده مناقصه می باشد.
*شرکت سیمان قائن در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
*به پیشنهادات ناقص، نامشخص، مخدوش وفاقد تضمین شرکت در مناقصه ترتیب اثر داده نخواهد شد.
شرکت سیمان قائن (سهامی عام)
ج/۱۴۰۱۹۵۳۷۱

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)
آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)پرونده اجرایی شماره بایگانی ۹۸۰۰۳۱۶ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۰۰۳۱۶، تمامی ششدانگ پلاک ۱۷۴۷۴ فرعی از یک اصلی واقع در بخش یک فردوس با کاربری تجاری به نشانی فردوس-ضلع شمالی باند کندور بلوار امام رضا (ع) جنب اداره منابع طبیعی به مساحت یکهزار و سیصد و پنج متر مربع با شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۸۰۰۶۰۰۱۶۸۱ به نام محمد حسین گلزار سند مالکیت تجمیعی به شماره سریال ۲۰۹۷۴۵ صادر و تسلیم گردیده است.توضیحا اینکه طبق سوابق ثبتی ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۱۷۰۸۰ فرعی از یک اصلی به مساحت ۹۹۹متر مربع با شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۸۰۰۶۰۰۱۰۵۲ بنام آقای محمد حسین گلزار ثبت و سند مالکیت به شماره سریال ۲۰۶۱۳۰ صادر و تسلیم گردیده است.حدود پلاک ۱۷۰۸۰ فرعی عبارتست از شمالا دیواربست بطول ۱۵ متر به پلاک ۱۱۶۲۴ فرعی -شرقا در سه قسمت دوم شمالی است اول پی به پی بطول ۲۰/۴۰ متر به قطعه یک تفکیکی -دوم پی به پی بطول ۱۵ متر به قطعه یک تفکیکی -سوم دیواربست بطول ۲۴/۶۰ متر به باقیمانده پلاک -جنوبا در دو قسمت اول پی به پی بطول ۶متر به پلاک ۱۷۰۸۱ فرعی -دوم پی به پی بطول ۲۴/۱۵ متر به پلاک ۱۷۰۸۲ فرعی-غربا دیواربست بطول ۴۲متر به میلان.همچنین ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۱۷۰۷۹ فرعی از یک اصلی به مساحت ۳۰۶متر مربع با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۸۰۰۶۰۰۰۵۱۴ بنام آقای محمد حسین گلزار ثبت و سندمالکیت به شماره سریال ۲۰۶۱۲۹ صادر و تسلیم گردیده است.سپس آقای محمد حسین گلزار تقاضای تجمیع پلاکهای مذکور را نموده اند که به موجب صورتمجلس شماره ۳۰۳/۹۵/۶۲۴۸-۱۳۹۵/۱۲/۲۵ با یکدیگر تجمیع گردیده و نهایتا تحت پلاک ۱۷۴۷۴ فرعی از یک اصلی به مساحت ۱۳۰۵ متر مربع و با شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۸۰۰۶۰۰۱۶۸۱ بنام آقای محمد حسین گلزار ثبت و پس از ابطال اسناد مالکیت اولیه،سند مالکیت تجمیعی به شماره سریال ۲۰۹۷۴۵صادر و تسلیم گردیده سپس ششدانگ پلاک مذکور به موجب سند رهنی ۱۲۷۱۵-۱۳۹۵/۱۲/۰۳ دفترخانه یک فردوس در قبال مبلغ ۴۴۵۰۰۰۰۰۰ریال به مدت ۱۰ سال در رهن بانک کشاورزی قرار گرفته است. لذا چون متعهد ظرف مدت مندرج در سند به تعهدات خود عمل ننموده بانک مرتهن مستند به ماده ۳۴-اصلاحی قانون ثبت از دفترخانه تنظیم کننده سند تقاضای صدور اجرائیه به مبلغ پنج میلیارد و پانصد و هشتاد و نه میلیون و یکصدو چهارده هزار و چهارصد و یازده ریال شامل :(اصل ،سود،خسارت تاخیر)از تاریخ صدور اجرائیه تا روز تسویه کامل بدهی علیه متعهدین را نموده است و طبق نظر هیئت سه نفره کارشناسان رسمی مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۶ارزش عرصه و اعیان جمعا به مبلغ بیست و هشت میلیارد و هفتصد و ده میلیون ریال(۲۸.۷۱۰.۰۰۰.۰۰۰ریال)ارزیابی شده است . ملک مورد مزایده با توصیف اجمالی: یک قطعه زمین تجاری با مساحت یک هزار و سیصد و پنج مترمربع با حصار کشی ناقص بوده و فاقد امتیازات آب ، برق و گاز می باشد.ارزش این ملک بر اساس موقعیت و محل قرارگیری زمین(راه دسترسی به ملک مذکور از انتهای یک میلان ده متری می باشد)کاربری و کلیه عوامل موثر در ارزیابی قیمت به شرح ذیل اعلام می گردد قیمت هر متر از این زمین ۲۲.۰۰۰.۰۰۰ریال و ارزش کل زمین با کاربری تجاری بیست و هشت میلیارد و هفتصد و ده میلیون ریال برآورد می گردد و ارزیابی قطعیت یافته است پلاک فوق از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز یکشنبه مورخه سیزدهم آذرماه یکهزار و چهارصد و یک در شعبه اجرای ثبت اسناد و املاک فردوس از طریق مزایده به فروش می رسد . مزایده از مبلغ بیست و هشت میلیارد و هفتصد و ده میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب،برق،گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد،وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. هرگاه متعهد تا قبل از تنظیم صورت جلسه مزایده اقدام به پرداخت یا تعیین تکلیف بدهی خویش نماید از انجام مزایده خودداری می گردد و برابر اعلام بانک بستانکار سند رهنی مذکور بیمه نمی باشد.مطابق ماده ۱۳۶ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم اجرا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. تاریخ انتشار:۱۴۰۱/۰۸/۲۹ شناسه آگهی: ۱۴۱۲۹۹۴
محمود جهانی مهر-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فردوس
م/۱۴۰۱۹۵۲۳۹

۳۷۰۱۰
پذیرش تلفنی آگهی با پیک رایگان

آقای جلیل محراگرد با ارائه دو برگ استشهادیه و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامت ۲۵۰ سهم مشاع از ۳۵۸۵۰۰ سهم ششدانگ پلاک ۵۳۵۰ فرعی از ۲۳۶ اصلی بخش ۷ جناران بعلت سهل انگاری مفقوده شده است و برابر سیستم جامع املاک تمام مورد نظر ذیل ثبت ۸۷۳۹۱ دفتر ۶۱۶ صفحه ۲۳ بنام جلیل صحراگرد ثبت و سند مالکیت به شماره سریال ۰۰۲۳۹۷ سری صادر و تسلیم گردیده است سامانه جامع املاک بیتی از این حکایتی ندارد به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت با سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید . در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد .
مرتضی ولایتی- رئیس ثبت اسناد و املاک چناران
م/۱۴۰۱۹۵۴۳۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۱۰۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صابر مظفرزاده فرزند محمد حسین به شماره شناسنامه ۰۸۸۰۰۵۲۹۹۶ صادره از قائن در ششدانگ یک ساختمان مخروبه به مساحت ۱۴۱/۵۰ مترمربع در تمامی پلاک های ۵ و ۷ و ۸ فرعی از ۴۱۶-اصلی و قسمتی از پلاک ۴۱۶-اصلی واقع در اراضی شهر قاین بخش ۱۱ شهرستان قاینات خریداری از مالک رسمی آقای برات خاری و خانم محترم خاری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۴۱۳۰۲۱
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۰۸/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۰۹/۱۳
غلامرضا صادقیان-رئیس ثبت اسناد و املاک قاینات
ج/۱۴۰۱۹۵۲۳۶

فراخوان تجدید مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) (نوبت دوم)
شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی در نظر دارد مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی(فشرده) انجام کلیه خدمات پشتیبانی، نیروی انسانی، امور تأسیساتی، نظافتی، حمل و نقل، فضای سبز، نگهبانی و نگهداری ساختمانهای اداری شرکت و شهرک فناوری و تعدادی از شهرکها و نواحی صنعتی استان خراسان رضوی در سالهای ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ بصورت حجمی با مشخصات زیر را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ۱۴۰۱/۰۸/۲۸ می باشد.
آخرین مهلت زمانی دریافت اسناد ارزیابی و مناقصه از سایت: ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۲
آخرین مهلت زمانی ارائه اسناد ارزیابی و مناقصه و پیشنهاد: ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۶
زمان بازگشایی پاکتهای مناقصه گرانی که حدنصاب امتیاز لازم در ارزیابی کیفی را کسب نموده باشند: ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۹
اطلاعات تماس شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتهای «الف»: مشهد- بلوار خیام- بعد از خیام ۳۵- تلفن: ۳۷۶۴۲۰۰۵- نمابر ۳۷۶۴۲۰۰۳
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۱۴۵۶
مشخصات کار: انجام خدمات پشتیبانی، نظافت و حمل و نقل ساختمانهای اداری شرکت و ساختمان مرکز خدمات فناوری و نگهداری، ایجاد و توسعه فضای سبز و امور تاسیساتی تعدادی از شهرکها و نواحی صنعتی استان خراسان رضوی و انجام خدمات اداری، حفظ، نگهداری، مراقبت و حراست از اموال منقول و غیرمنقول دولتی با استفاده از نیروهای مجرب و آموزش دیده و تهیه تجهیزات و امکانات مورد نیاز پرسنل تحت امر در ساختمانهای اداری شرکت و ساختمان مرکز خدمات فناوری و تعدادی از شهرکها و نواحی صنعتی استان خراسان رضوی بصورت ۲۴ ساعته و سایر خدمات مورد نیاز.
مدت انجام خدمات: ۱۲ ماه.
تضمین شرکت در مناقصه: یازده میلیارد ریال به صورت تضامین قابل قبول مربوط مندرج در آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹هـ مورخ ۹۴/۹/۲۲.
رشته و پایه تشخیص صلاحیت پیمانکاران: کلیه پیمانکاران مورد تأیید اداره کار و امور اجتماعی دارای رتبه ۵ تا ۱ در زمینه خدمات عمومی، حمل و نقل، نگهداری و خدمات فضای سبز و امور تأسیساتی به صورت توأم.
روابط عمومی شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی
ج/۱۴۰۱۹۵۲۹۷