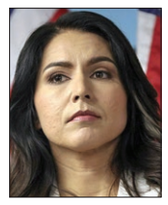
تحلیل روز

اتحاد طالبان، ترکیه و آمریکا؟

سید احمد موسوی مبلغ - خیرا... خیر خواه مسئول وزارت اطلاعات و فرهنگ اداره کابل اعلام کرد که به‌زودی توافق‌نامه واگذاری مدیریت میدان هوایی کابل به ترکیه و قطر امضا خواهد شد. روز گذشته، سفارت افغانستان در آمریکا تعطیل و پیش از آن، تام‌وست نماینده ویژه آمریکا در امور افغانستان در ملاقات با امیر خان متقی، بر سر مسائل مالی، به توافقاتی دست یافت. همه این رویدادها، نگاه طالبان به آینده افغانستان و نحوه تعاملات بین المللی آن ها را به صورت روشنی نشان می‌دهد. واگذاری میدان هوایی کابل به ترکیه به این معنی است که جناح تندروی طالبان، در تطبیق برنامه های خود موفق تر بوده و قوت گیری گروه‌های تندرو در بهار پیش رو، دور از انتظار نیست. در اختیار داشتن میدان هوایی کابل، عملا دست ترکیه را در انتقال نیرو و تجهیزات به افغانستان کاملا باز خواهد گذاشت و اداره کابل نیز با آگاهی به این مسئله، با واگذاری میدان هوایی به ترکیه و قطر موافقت کرده است. همچنین خیلی دور از ذهن است که چنین اتفاق مهمی، بدون هماهنگی با آمریکا صورت بگیرد. بنابراین می‌توان گفت که اتحاد میان طالبان، ترکیه و آمریکا عملا شکل گرفته و اداره فعلی کابل، مخالفتی با طراحی های آمریکایی - ترکی برای افغانستان ندارند. ایجاد گشایش های مالی برای طالبان توسط آمریکا و تعطیل شدن سفارت افغانستان در این کشور هم نشان می دهد که آمریکا، عملا فاز بعدی سناریوی خود برای افغانستان را کلید زده است و این سناریو، با بازیگری جدی ترکیه پی گرفته خواهد شد.

اظهار نظر روز



تالسی گابارد، نماینده سابق کنگره آمریکا: "بیشتر از ۲۵ آزمایشگاه زیست‌شناسی در اوکراین وجود دارد که بودجه‌شان از آمریکا تامین می‌شود. در صورت تخریب این آزمایشگاه‌ها مقدار زیادی پاتوژن (عوامل تولید بیماری) آزاد میشه و در سطح جهان و آمریکا منتشر میشه. ما باید همین الان کاری کنیم و جلوی این فاجعه رو بگیریم. ایالات متحده، روسیه، اوکراین، ناتو، سازمان ملل و اتحادیه اروپا تا زمان ایجاد امنیت کامل حول این آزمایشگاه‌ها و تخریب پاتوژن‌ها، باید به دنبال اجرای یک آتش بس فوری در اطراف این آزمایشگاه‌ها باشن."

اندیشکده روز

ریچارد هاس مدیر اندیشکده شورای روابط خارجی نوشت: «گزارش‌هایی مبنی بر درخواست پوتین از شی برای کمک نظامی منتشر شده است. در صورت کمک به روسیه، چین احتمالاً پذیرای تحریم‌های قابل توجه خواهد شد و خود را در معرض نفرت قرار می‌دهد. در صورت رد این درخواست، دست کم احتمال یک همکاری گزینشی با آمریکا و غرب را حفظ می کند. لحظه‌ای تعیین کننده برای شی، چین و قرن بیست و یکم است.»

ترانسفر خارجی ها به ۲ سوی جبهه اوکراین

مسکو و کی یف به استفاده از نیروهای خارجی روی آورده اند و از داوطلبانی از اروپا، غرب آسیا و دیگر نقاط دنیا استفاده می کنند

گروه بین الملل- در سال های اخیر بحران‌ها و منازعات بزرگ بین المللی در گیر پدیده مشابه و رو به گسترشی تحت عنوان حضور نیروهای نیابتی و شبه‌نظامیان مزدور بوده است که نمونه بارز آن را می‌توان در طول بحران های سوریه و لیبی و یمن مشاهده کرد. حضور این گروه‌های نیابتی به طور قابل توجهی بر پیچیده شدن وضعیت بحران ها تأثیر گذار بوده و حتی تسری بحران های منطقه‌ای را افزایش داده است. در این میان با گذشت نزدیک به سه هفته از شروع جنگ در اوکراین، فضای تبلیغاتی پیرامون جنگ به محلی برای انتشار گمانه‌زنی ها و خبرهای مبتنی بر انتقال شبه نظامیان از دیگر کشورها به منظور جنگیدن برای هر دو طرف معادله تبدیل شده است. پس از آن که سران اوکراین خواستار حمایت همه جانبه کشورهای غربی از خود شدند، اسپوتنیک از احتمال انتقال شبه نظامیانی از دیگر کشورها به اوکراین برای جنگ با روسیه خبر داد و نوشت: لهستان تنها کشوری نیست که هجوم نیروهای خارجی به منطقه جنگ زده اوکراین را تسهیل می کند. تعدادی از جنگجویان خارجی تلاش می کنند به آن چه که زلنسکی «لژیون (یگان) بین المللی» توصیف کرده ملحق شوند. به نظر می رسد جنگجویانی از کانادا، آمریکا و ژاپن از این فرصت برای جنگ به ازای آن چه که برخی از رسانه ها دریافت چک ۶۰ هزار دلاری در ماه توصیف کرده اند، استفاده کردند. از طرف دیگر رسانه ها و مقامات غربی درباره گسیل شبه نظامیان حاضر در سوریه به اوکراین در روزهای گذشته ادعاهایی را مطرح می کنند. برای مثال روزنامه وال استریت ژورنال اعلام کرد، ارزیابی آمریکایی ها نشان می دهد روسیه که از سال ۲۰۱۵ در داخل جنگ سوریه فعال است، طی روزهای اخیر شبه‌نظامیانی را از آن جا جذب کرده و امیدوار است که تجربه و تخصص آن ها در نبرد شهری بتواند برای تصرف کی یف راهگشا باشد و ضربه‌ای مهلک به دولت اوکراین وارد آورد. البته گمانه‌زنی درباره انتقال شبه نظامیان سوری به اوکراین، محدود به روسیه نبوده است و برخی دیگر از رسانه‌ها از احتمال حضور این شبه‌نظامیان در کنار نیروهای اوکراینی و علیه روس‌ها خبر داده‌اند. همه این ها در حالی است که مؤسسه مطالعات جنگ در جدیدترین گزارش از وضعیت اوکراین از تقویت خطوط ارتباطی و مسیرهای لجستیکی نیروهای روسیه خبر داده است. در عین حال، اعتراضات مردمی در خرسون به نیروهای روسی رو به افزایش است. جالب این جاست در این بین دولت آلمان در حال برنامه‌ریزی یک بسته بی‌سابقه ۵۰ میلیارد یورویی برای هزینه‌های نظامی در سال ۲۰۲۲ است؛ بودجه‌ای که رکوردی جدید در حوزه دفاعی این کشور شناخته می‌شود. اولاف شولتس صدراعظم آلمان نیز پیشتر از یک بسته استثنایی ۱۰۰ میلیارد یورویی برای نوسازی ارتش خبر داده بود. دیمیتری پسکوف در یک کنفرانس مطبوعاتی گفت: همزمان با تلاش وزارت دفاع برای اطمینان کامل از امنیت غیرنظامیان، احتمال به دست گرفتن کنترل کامل شهرهای تحت محاصره به استثنای مناطق مورد استفاده برای تخلیه غیرنظامیان را رد نمی کنیم. در این میان، وزارت خارجه چین نیز اظهارات مقامات آمریکایی مبنی بر درخواست مسکو از پکن برای کمک نظامی به ارتش روسیه را تکذیب کرد. گفتنی است مقامات آمریکایی ادعا کرده بودند که روسیه از آغاز تهاجم به اوکراین، از چین درخواست دریافت تجهیزات نظامی کرده است. در این بین، جدایی طلبان طرفدار روسیه در منطقه دونتسک واقع در شرق اوکراین اعلام کردند که در حمله اوکراین به این منطقه دست کم ۲۰ نفر کشته و ۹ نفر زخمی شدند. دفاع منطقه‌ای دونتسک نیز در حساب تلگرامی خود عکس هایی منتشر کرد که نشان می دهد چند جسد خون آلود در یک خیابان و در میان آوار افتاده‌اند. روسلان یاکوبوف نماینده جمهوری مردمی دونتسک نیز مدتی پیش مدعی شد که طرف اوکراینی توافق نامه مینسک را نادیده می گیرد و از سلاح های ممنوع شده در این توافق نامه استفاده می کند. در این میان اما دور جدید مذاکرات نمایندگان روسیه و اوکراین نسبتا مثبت و سازنده ارزیابی شده و حتی قیمت نفت نیز کاهش مختصری داشته است.

نظامی گرایی هسته‌ای کانبرا

سرمایه گذاری جدید دولت استرالیا برای توسعه پایگاه های نظامی دریایی این کشور با مخالفت گسترده روسیه و چین روبه‌رو شده است

اسکات موریس، نخست وزیر استرالیا به تازگی از صدور مجوز تاسیس یک پایگاه جدید نظامی در سواحل شرقی این کشور خبر داد. به گفته‌ی این پایگاه جدید به استرالیا اجازه می دهد ظرفیت‌های نظامی جدید دریایی از جمله زیر دریایی هسته ای ایجاد کند. تصویب سرمایه گذاری جدید دولت استرالیا برای توسعه پایگاه های نظامی دریایی این کشور پس از امضای توافق خرید و ساخت زیردریایی های هسته‌ای از آمریکا و انگلیس نه تنها معنا دار است بلکه نشان می دهد که دولت استرالیا در حال ایفای نقش مهم و موثر در سیاست های نظامی آمریکا در منطقه است. توافق "آکوس" که به تازگی میان استرالیا، آمریکا و انگلیس امضا شد با مخالفت گسترده محافل منطقه‌ای از جمله روسیه و چین روبه‌رو شده است. زیرا اتخاذ چنین سیاستی از سوی دولت استرالیا می تواند منطقه را به سوی یک رقابت هسته‌ای دریایی سوق دهد که پیامدهای بسیار نگران کننده‌ای برای آینده امنیت منطقه دارد. مایکل سالیوان، کارشناس مسائل بین المللی در این باره می گوید: "پیمان همکاری هسته‌ای دریایی میان آمریکا، انگلیس و استرالیا به این کشور امکان می دهد برای اولین بار زیر دریایی هایی با نیروی محرکه هسته ای بسازد که یک تهدید جدی برای امنیت چین است." بسیاری بر این اعتقادند که تجهیز نیروی دریایی استرالیا به زیر دریایی های هسته ای در چارچوب اعمال فشار بیشتر واشنگتن بر چین صورت می گیرد. آمریکا در واقع در تلاش است تا با تجهیز متحدان منطقه‌ای خود از جمله استرالیا، ژاپن و کره جنوبی به سلاح ها و ادوات نظامی دریایی جدید، چین را در تنگنای نظامی قرار دهد. به همین دلیل آمریکا در یک سال اخیر تلاش برای ائتلاف سازی های منطقه ای با کشورهایی مانند استرالیا، هند، ژاپن و کره جنوبی را شدت بخشیده است. شین الیور، کارشناس مسائل اقتصادی در این باره می گوید: "چین برای وادار کردن استرالیا به توقف برنامه های دریایی هسته ای ممکن است برنامه واردات سنگ آهن از استرالیا را متوقف کند که در این صورت می تواند برای این کشور فاجعه بار باشد." در هر حال، بازی در زمین برنامه های نظامی و اعمال فشار آمریکا بر چین از سوی استرالیا می تواند نه تنها به رقابت های تسلیحات دریایی از جمله هسته ای در منطقه دامن بزند بلکه امنیت آبراه های بین المللی، تحت تاثیر تجهیزات هسته ای به مخاطره خواهد افتاد. در همین حال، واکنش های اقتصادی و تجاری رقبای استرالیا از جمله چین به رفتار مخاطره آمیز استرالیا می تواند دامنه رقابت ها را تا مرحله جنگ تجاری نیز سوق دهد که بیش از پیش برای منافع تجاری منطقه ای زیان بار است.

وزیر خارجه طالبان: آماده آغاز پروژه های بزرگ در افغانستان هستیم

عملا با ما به عنوان یک کشور به رسمیت شناخته شده رفتار می شود

سرپرست وزارت خارجه دولت موقت طالبان در افغانستان با بیان این که حکومتشان خواستار تعامل و روابط خوب با جهان است، از جامعه جهانی خواست تا به این درخواست پاسخ مثبت دهند. امیرخان متقی، سرپرست وزارت خارجه دولت موقت طالبان در افغانستان که در رأس هیئتی برای شرکت در دومین دوره مجمع دیپلماسی آنتالیا در ترکیه حضور دارد، در گفت وگو با خبرنگار آناتولی مدعی شد: ما در گام اول با کشورهای همسایه، منطقه، جهان عرب و اسلامی تماس‌های خوبی برقرار کردیم. همچنان با اروپا و آمریکا مجالس خوب داشته‌ایم. ما در تمام امور دیپلماسی جهانی که رفت و آمد داریم، احترام خیلی خوبی نسبت به ما دارند. تعاملی که با ما دارند مثل یک حکومت به رسمیت شناخته شده است. شاید به خاطر معذوریت‌هایی به رسمیت نشناخته‌اند اما عملا با ما به عنوان یک کشور به رسمیت شناخته شده رفتار می کنند». امیرخان متقی افزود: افغانستان امن است. افغانستان نقطه اتصال مناطق آسیای مرکزی و آسیای جنوبی است و همه از آن به عنوان مسیر ترانزیت استفاده می کنند. افغانستان امن و امان است و می خواهیم افغانستان مرکز اتصال، اقتصاد و تفاهم شود نه مثل سابق جای مقابله ابر قدرت‌ها. وی افزود: ما به همه جهان این پیغام را داریم؛ دیپلماسی یک ضرورت نه تنها برای کشورهای ضعیف و غریب بلکه برای کشورهای بزرگ نیز باید باشد. ۵۰ کشور شامل آمریکا و ناتو در افغانستان بودند، اما نتوانستند که امنیت را تامین و داعش را کنترل کنند. در حالی که حکومت جدید افغانستان، امنیت مثال زدنی را در این کشور تامین کرده و مراکز داعش را از بین برده است. کشورهای جهان باید با افغانستان همکاری کنند و حکومت جدید را به رسمیت بشناسند. به آمریکا فشار آورند که دارایی های افغانستان را آزاد کند. ما با دنیا خواهان تعامل و روابط خوب هستیم و از جهان می خواهیم به این پیام ما جواب مثبت دهند.

پیشخوان بین الملل

"نیوزویک" با تیتر «بازی نهایی پوتین» می خواهد به این سوال پاسخ دهد که: آیا حمله به اوکراین آغاز ماجراست و هدف نهایی رهبر روسیه چیست؟ نیوزویک معتقد است که پوتین هرگز هیچ جنگی را نباخته است. نویسنده این هفته‌نامه در توضیح دلیل خود می گوید که در تنش های پیشین در گرجستان، چچن، سوریه و کریمه در دو دهه گذشته، پوتین با موفقیت توانسته از نیروی نظامی خود بهره بگیرد و به اهداف نظامی که داشته است برسد و همین موفقیت‌ها باعث شده است که در نگاه مردم روسیه این جنگ هم به نفع روس‌ها تمام شود.

نمای روز

دستگیری معترضان ضد جنگ در شهر مسکو روسیه / خبرگزاری فرانسه

چهره روز

مشاور بایدن برای ونزوئلا شرط گذاشت / جیک سالیوان، مشاور امنیت ملی دولت آمریکا در گفت وگو با برنامه "رودر رو با ملت" شبکه سی بی اس گفت: آن چه که من به شما خواهم گفت این است، هر گونه تخفیف تحریم ها که ما ارائه می کنیم، همچنان که در دولت گذشته صادق بود و در این دولت نیز صادق است، باید با اتخاذ اقدامات ملموسی که مادورو و اطرافیانش انجام می دهند، مرتبط باشد.

قاب بین الملل

استقبال حامیان ترامپ از هواپیمای حامل او در فرودگاه شهر "فلورنس" ایالت کارولینای جنوبی آمریکا / گتی ایمیج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۵۶۴ هئیت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بابک فیروز فرزند جواد به شماره شناسنامه ۵۲۴۰۳۳۲۸۸۶ و به شماره ملی ۵۲۴۰۳۳۲۸۸۶ صادره مانه و سملقان دریک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۵۰۰۰ مربع در قسمتی از پلاک ۲۱- فرعی از ۶۸- اصلی موسوم به قوری میدان حوزه ثبتی مانه و سملقان بخش ۳ بجنورد از محل مالکیت حسین جمشیدی موضوع پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۰۰۴۰۰۰۰۲۱ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خو در ا به این اداره تسلیم و پی از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۲/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۲/۲۴
بشیرخانی- رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۴۰۰۶۵۱۵۱/و

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۴۷۹۱ مورخه ۱۴۰۰/۱۱/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم بتول شوره فرزند حسین بشماره شناسنامه ۵۲۲ کد ملی ۲۰۰۲۴۶۴۹۲۸ صادره از دزفول درششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه فاقد مجوز به مساحت ۳۰۰ متر مربع پلاک ۷۵۱ فرعی از ۸ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۲۳ فرعی از ۸ اصلی واقع درقریه اردو رودکنار بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق آقای ابوالقاسم بهروز کسمائی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۱۲/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۱۲/۲۴
م الف ۹۱۳/۵۲۴رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - آرمان کاظمی

(آگهی ابلاغ رأی عدم افراز)

به : ۱ - آقای محمد حاکمی زاده و خانم فریده حاکمی زاده فرزندان برات
از : اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
بدینوسیله رای افراز پلاک ثبتی شماره ۴۸۸ سنگ اصلی ۴۵ بخش ۲۷ گیلان به شماره ۱۴۰۰۸۵۶۱۸۰۱۷۰۰۲۹۵۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۴ به شما ابلاغ می گردد و ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی قابل اعتراض در دادگاه محل وقوع ملک می باشد.
رای افراز پلاک ثبتی ۴۷۷/۴۴۵ بخش ۲۷ گیلان
آقای فرید عبدالهی مالک مشاع پلاک ثبتی شماره ۴۷۷ سنگ اصلی ۴۵ بخش ۲۷ گیلان طی تقاضای شماره ۱۴۰۰۲۱۷۱۸۰۱۷۰۰۶۰۰۹ مورخ ۱۴۰۰/۹/۸ افراز ششدانگ پلاک ثبتی فوق را از این اداره نموده است که بدواً گزارش وضعیت ثبتی ملک مذکور برابر وارده شماره ۱۴۰۰۲۱۷۱۸۰۱۷۰۰۶۷۰۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱ موضوع ماده ۲ آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب توسط نماینده ثبت تنظیم شد که بدین شرح می باشد : سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه ومحوطه به مساحت ۲۶۸/۶۰متر مربع به شماره پلاک ۴۷۷ فرعی مفروز از پلاک ۲۰۰ فرعی واقع در قریه روشنده سنگ اصلی ۴۵ بخش ۲۷ گیلان با حدود مندرج در سند مالکیت ذیل ثبت ۲۷۳ صفحه ۵۱ دفتر ۳/۲۷ بنام حاکمی زاده صادر و تسلیم گردید . برابر گواهی حصر وراثت شماره ۵۱۱ / ۴ / ۸۳ مورخه ۱۳۸۳/۶/۱۰ صادره از شعبه چهارم دادگاه عمومی رضوانشهر برات حاکمی زاده فوت نموده و وراث حین الفوت وی به اسامی حسن و علی و محسن و محمد و حسین وزهرا و فریده شهرت جملگی حاکمی زاده (فرزندان) و خانم فرح ناز جلیلی (همسر) تعرفه گردیده اند برابر سند انتقال اجرایی شماره ۸۴۲۷۱ مورخه ۱۴۰۰/۳/۳ دفتر خانه ۳۵ پره سر مقدار ۴/۵ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک فوق از طرف اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان رضوانشهر بقانم مقامی آقایان حسین و حسن و محسن و علی و خانم زهرا شهرت حاکمی زاده و خانم فرح ناز جلیلی به آقای فرید عبدالهی منتقل گردید و سند مالکیت تک برگی بنام فرید عبدالهی به شماره چاپی ۳۹۳۴۰۶ و بشماره ۱۴۰۰۲۰۳۱۸۰۱۷۰۰۱۴۶۰ پس از ابطال سند اولیه صادر وتسلیم گردید و از مالکیت باقیمانده یک دانگ متعلق به آقای محمد حاکمی زاده و نیم دانگ متعلق به فریده حاکمی زاده میباشد که جز، انتقال دهندگان نمی باشد بموجب نامه شماره ۲۶/۰۰/۷۸۶۰مورخ ۱۴۰۰/۸/۲۲ شهرداری رضوانشهر پلاک مزبور قابل افراز و تفکیک نمی باشد لذا به شرح ذیل مبادرت به انشاء رای می گردد
رای بر عدم افراز
نظر به اینکه شهرداری رضوانشهر طی نامه شماره ۲۶/۰۰/۷۸۶۰ مورخ ۱۴۰۰/۸/۲۲ خطاب به متقاضی افراز اعلام نموده است : « پلاک ثبتی ۴۷۷ سنگ اصلی ۴۵ بخش ۲۷ گیلان قابل افراز و تفکیک نمی باشد » لذا بدینوسیله بدلیل عدم موافقت شهرداری رضوانشهر و به استناد ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداری مصوب ۱۳۹۰ و ماده ۱۵۴ قانون ثبت ، رای بر عدم افراز پلاک فوق صادر میگردد و مقرر میدارد مراتب به براساس ماده ۶ آیین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع به متقاضی و مالکین مشاع افراز ابلاغ و ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل اعتراض در دادگاه محل وقوع ملک می باشد . /
تاریخ انتشار ۱۴۰۰/۱۲/۲۴
م الف ۹۱۳/۵۳۲ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر :آرمان کاظمی
۱۴۰۰۶۷۰۱۵/

یک مرکز درمانی در مشهد

جهت تکمیل کادر خود از همکاران
کارشناس اتاق عمل، بیهوشی و پرستار
با حقوق و مزایای مناسب به صورت قراردادی، نیم شیفت و ساعتی دعوت به همکاری می نماید.
داوطلبان مدارک تحصیلی و کاری خود را به آدرس مشهد صندوق پستی ۱۵۴۷-۹۱۸۹۵ و یا شماره واتساپ ۰۹۱۵۶۵۲۲۶۹۵ ارسال نمایند.
۱۴۰۰۶۶۹۵۷/د

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۴۷۴ هئیت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای رحیم ابراهیمی ثانی فرزندغلام حسن به شماره شناسنامه ۵۴۷ و به شماره ملی ۵۲۴۹۴۲۳۷۳۶ صادره مانه و سملقان دریک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۳۵۳ مربع در قسمتی از پلاک۲۲۷- اصلی موسوم به چنار دره حوزه ثبتی مانه و سملقان بخش ۲ بجنورد از محل مالکیت محمد اسماعیل ابراهیم ثانی موضوع پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۰۰۴۰۰۰۰۳۰ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خو در ا به این اداره تسلیم و پی از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۲/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۲/۲۴
بشیرخانی- رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۴۰۰۶۵۱۵۶/د

آگهی مناقصه عمومی
نوبت دوم
شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان

شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان در نظر دارد خدمات مشروحه ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید: لذا کلیه پیمانکاران و تامین کنندگان واجد شرایط که دارای تجربه، تخصص و تجهیزات لازم بوده؛ می توانند پس از تاریخ درج آگهی نوبت دوم در روزنامه

ردیف	موضوع	شماره مناقصه
۱	قرارداد تامین برق نیروی انسانی اداری و فنی سال ۱۴۰۱ از محل اعتبارات داخلی مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۱۰,۲۸۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال مدت زمان انجام کار: حداکثر ۱۲ ماه پیش پرداخت: ندارد	۱۴۰۰-۵۶
۲	قرارداد تامین نیروی انسانی پشتیبانی و خدمات سال ۱۴۰۱ از محل اعتبارات داخلی مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۲,۸۸۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال مدت زمان انجام کار: حداکثر ی ۱۲ ماه پیش پرداخت: ندارد	۱۴۰۰-۵۷
۳	قرارداد تامین نیروی اپراتورهای ۱۲۱ از محل اعتبارات داخلی مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۱,۱۹۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال مدت زمان انجام کار: حداکثر ۱۲ ماه پیش پرداخت: ندارد	۱۴۰۰-۱۵۸

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه فقط به سه صورت ضمانت بانکی - کسر از مطالبات یا واریز وجه نقد مورد قبول می باشد.

جهت خرید اسناد مناقصه به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند و جهت دریافت اسناد اقدام نمایند.
- آدرس دستگاه مناقصه گزار: بندرعباس - بلوار جمهوری اسلامی - جنب شهرک مسکونی زیتون (نیروگاه قدیم) شرکت توزیع نیروی برق هرمزگان
تلفن: ۳۱۲۰۱۵۹۵-۰۷۶، فاکس دبیر خانه: ۳۱۲۰۱۴۰۲ - ۰۷۶
- مشخصات شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان: کد اقتصادی:۴۱۱۱۴۳۵۸۹۳۱۵ شناسه شرکت:۱۰۱۰۱۳۳۵۵۷۷ ش ثبت:۱۹۵۴ کدپستی:۷۵۱۱۵-۷۹۱۳۶
- محل بازگشایی پاکات: شرکت توزیع برق هرمزگان - دفتر امور تدارکات و انبارها
- به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در اسناد مناقصه واصل می شود مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- آدرس دانلود اسناد: خرید اسناد فقط از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) میباشد. (www.setadiran.ir)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۱۲/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۱۲/۲۴
روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق هرمزگان
۱۲/۰۶۶۹۲۴/ت