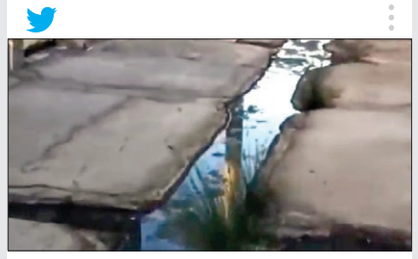
حمله موش‌های ناخن‌خوار و دکوراسیون ۲ میلیون دلاری!

3.9 M views

آب برای صنعتگر هست، برای کشاورز نه؟!

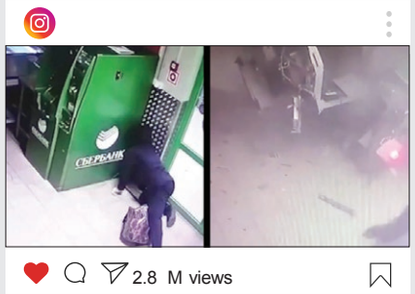
ویدئویی در فضای مجازی منتشر شد که در آن تعدادی از کشاورزان با نشان دادن برداشت آب توسط بخش صنعتی از چاه‌ها در اصفهان، به نبود آب برای کشاورزی اعتراض می‌کردند. در بخش دیگری از این ویدئو می بینیم که فردی ادعا می کند صنعتگران با ایجاد کانال در مسیر رودخانه در زمان هایی که آب در رودخانه جریان دارد، از حقابه کشاورزان هم بدون اجازه آب برمی دارند. کاربری نوشت: «این نکته رو نباید فراموش کنیم که آب در کشور ما به‌خاطر خشکسالی کمه و باید همه در مصرف اون نهایت دقت رو بکنیم و باید در سال های گذشته به فکر راه هایی برای کاهش آب در بخش های مختلف به‌خصوص کشاورزی می بودیم.» کاربر دیگری نوشت: «نمی شه گفت حالا که کشاورز را آب ندارن ،باید آب صنعتی ها رو قطع کرد ولی باید برای کشاورزها هم فکری کرد.»



3.1 M views

رهاشدگی فاضلاب انسانی در منطقه مسکونی

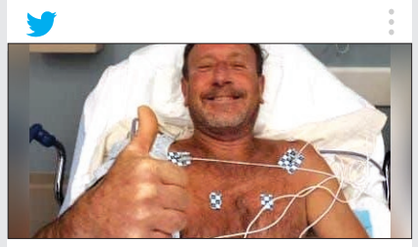
یکی از فعالان اجتماعی شهر آبادان با انتشار ویدئویی در شبکه های اجتماعی بازخوردهای زیادی گرفت. در شرح این ویدئو نوشته شده است: «فاضلاب انسانی در منطقه مسکونی ایستگاه ۱۲ در هر زمین و کوچه و پس‌کوچه‌ای جاری شده و علاوه بر به خطر افتادن سلامت شهروندان، این نگرانی وجود دارد که با آب‌های مصرفی شهروندان هم ترکیب شده باشد.» کاربر ان به این ویدئو واکنش نشان دادند. کاربری نوشت: «من موندم چطور مسئولان خواب شون می بره در حالی که خیلی از هموطن های ما در این وضع دارن زندگی می کنن.» کاربر دیگری نوشت: «اگه به جای ترفیع استاندار خوزستان چهار تا مسئول توی این استان به‌خاطر کم کاری محاکمه می‌شدن، شاهد این صحنه ها توی آبادان و اهواز نبودیم.» کاربری هم نوشت: «مسئولان بهداشت زودتر رسیدگی کنن تا مردم به بیماری مبتلا نشدن.»



2.8 M views

نحوه جدید سرقت از خودپرداز!

ویدئویی از نحوه سرقت دو سارق از یک خودپرداز در شبکه های اجتماعی دست به دست شد که واکنش های زیادی را به همراه داشت. در این ویدئو که گفته می شود مربوط به روسیه است، می بینیم که سارقان وارد فروشگاهی می شوند که دستگاه خودپرداز در آن قرار دارد و با پمپ‌اژگاز به داخل خودپرداز ، باعث انفجار آن می شوند و بعد از این که دستگاه از هم می پاشد، اسکناس ها را جمع می‌کنند. گفته شده آن‌ها ۱/۵ میلیون روبل را به سرقت برده اند. کاربری نوشت: «خب این روش رو تا حالا توی کشور مون ندیده بودیم که با باز نشرش توی فضای مجازی باید منتظر نمونه‌های وطنیش باشیم.» کاربر دیگری نوشت: «به نظرم شرکت های امنیتی باید برای بالا بردن ضریب امنیت از تجربه افرادی مثل همین سارق ها استفاده کنن.»



3.4 M views

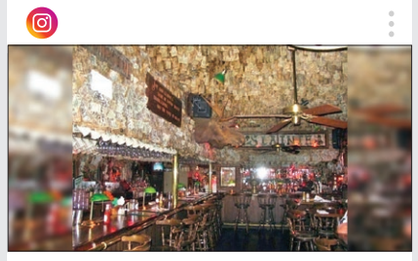
نجات باور نکردنی غواصی از دهان نهنگ!

خبر نجات غواصی که توسط نهنگ بلعیده شده بود و با خوش‌شانسی از مرگ نجات یافت، با حیرت بسیاری همراه بود. «مایکل پکارد»، غواص و شکارچی خرچنگ خودش درباره این اتفاق گفته: «در عمق حدود ۱۴ متری آب‌های کیپ کاد بودم که ناگهان یک برجستگی بزرگ را احساس کردم و همه چیز برایم تاریک شد و فهمیدم در دهان یک نهنگ هستم و این حیوان تلاش می‌کند تا مرا قورت دهد. همان لحظات بود که به فکر همسر و فرزندانم افتادم و سعی کردم نجات پیدا کنم.» پکارد تخمین می‌زند حدود ۳۰ ثانیه در دهان نهنگ بوده و نفس می‌کشیده که نهنگ روی آب می آید و او را از دهانش به بیرون پرتاب می‌کند و خدمه قایقی او را نجات می‌دهند. کاربری نوشت: «کسی که خدا محافظ و نگهدار اوست، توسط هیچ کس یا چیزی کشته نمی‌شود. این غواص مثال زنده این گفته هاست.»

2.4 M views

هجوم موش‌ها به مو و ناخن استرالیایی‌ها!

«همه‌جا پر موش است، از بین بردن‌شان غیرممکن شده، شب‌ها وقتی خواب هستید مو و ناخن شما را می‌جوند.» این جملات برای شروع یک داستان وحشتناک نیست بلکه واقعیتی است که در استرالیا رخ داده. ویدئویی در فضای مجازی منتشر شد که در آن مردم در استرالیا از ازدیاد موش‌ها در همه جا اعتراض داشتند. کاربران زیادی به این ویدئوها واکنش نشان دادند. کاربری نوشت: «خب این نشون میده همه جای دنیا بدبختی های خودشون رو دارن و ما تنها نیستیم.» کاربر دیگری نوشت: «فکر می‌کردم ما در حال بدترین امتحان ها هستیم ولی نگو استرالیا وضعش بدتره من حتی فکرشم اذیتم می‌کنه.» کاربری هم نوشت: «حتی دیدن موش هم عذاب آور و ترسناک‌چه برسه به این که صبح بیدار بشی و ببینی نصف موهای سرت و ناخونات رو موش‌ها خوردن!»



2.1 M views

دکوراسیون ۲ میلیون دلاری

یک رستوران محلی به دلیل ایده دکوراسیون عجیبش شهرت زیادی یافته است. این رستوران که در ایالت فلوریدای آمریکا قرار دارد، به‌دلیل دکوراسیون خاص خود به شهرت رسیده، دکوراسیون منحصر به فرد این رستوران از دلار درست شده است و همان طور که در تصویر می بینید از سقف آن دلار آویزان است. طبق جدیدترین آمار، اکنون نزدیک به دو میلیون دلار از سقف این رستوران آویزان شده است. تاکنون سارقان بسیاری تلاش کردند که پول‌های این رستوران را به سرقت ببرند، اما موفق نشدند یا اگر موفق شدند نتوانستند این پول‌ها را خرج کنند. چون این دلارها امضای صاحبان رستوران را دارد و همین موضوع باعث شده صاحبان مغازه‌ها و فروشگاه‌های شهر از گرفتن این دلارها از سارق خودداری و آن‌ها را به پلیس معرفی کنند.

2.4 M views

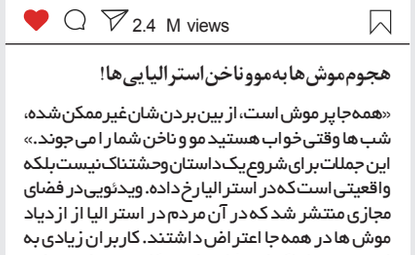
هجوم موش‌ها به مو و ناخن استرالیایی‌ها!

«همه‌جا پر موش است، از بین بردن‌شان غیرممکن شده، شب‌ها وقتی خواب هستید مو و ناخن شما را می‌جوند.» این جملات برای شروع یک داستان وحشتناک نیست بلکه واقعیتی است که در استرالیا رخ داده. ویدئویی در فضای مجازی منتشر شد که در آن مردم در استرالیا از ازدیاد موش‌ها در همه جا اعتراض داشتند. کاربران زیادی به این ویدئوها واکنش نشان دادند. کاربری نوشت: «خب این نشون میده همه جای دنیا بدبختی های خودشون رو دارن و ما تنها نیستیم.» کاربر دیگری نوشت: «فکر می‌کردم ما در حال بدترین امتحان ها هستیم ولی نگو استرالیا وضعش بدتره من حتی فکرشم اذیتم می‌کنه.» کاربری هم نوشت: «حتی دیدن موش هم عذاب آور و ترسناک‌چه برسه به این که صبح بیدار بشی و ببینی نصف موهای سرت و ناخونات رو موش‌ها خوردن!»

2.1 M views

دکوراسیون ۲ میلیون دلاری

یک رستوران محلی به دلیل ایده دکوراسیون عجیبش شهرت زیادی یافته است. این رستوران که در ایالت فلوریدای آمریکا قرار دارد، به‌دلیل دکوراسیون خاص خود به شهرت رسیده، دکوراسیون منحصر به فرد این رستوران از دلار درست شده است و همان طور که در تصویر می بینید از سقف آن دلار آویزان است. طبق جدیدترین آمار، اکنون نزدیک به دو میلیون دلار از سقف این رستوران آویزان شده است. تاکنون سارقان بسیاری تلاش کردند که پول‌های این رستوران را به سرقت ببرند، اما موفق نشدند یا اگر موفق شدند نتوانستند این پول‌ها را خرج کنند. چون این دلارها امضای صاحبان رستوران را دارد و همین موضوع باعث شده صاحبان مغازه‌ها و فروشگاه‌های شهر از گرفتن این دلارها از سارق خودداری و آن‌ها را به پلیس معرفی کنند.



2.4 M views

هجوم موش‌ها به مو و ناخن استرالیایی‌ها!

«همه‌جا پر موش است، از بین بردن‌شان غیرممکن شده، شب‌ها وقتی خواب هستید مو و ناخن شما را می‌جوند.» این جملات برای شروع یک داستان وحشتناک نیست بلکه واقعیتی است که در استرالیا رخ داده. ویدئویی در فضای مجازی منتشر شد که در آن مردم در استرالیا از ازدیاد موش‌ها در همه جا اعتراض داشتند. کاربران زیادی به این ویدئوها واکنش نشان دادند. کاربری نوشت: «خب این نشون میده همه جای دنیا بدبختی های خودشون رو دارن و ما تنها نیستیم.» کاربر دیگری نوشت: «فکر می‌کردم ما در حال بدترین امتحان ها هستیم ولی نگو استرالیا وضعش بدتره من حتی فکرشم اذیتم می‌کنه.» کاربری هم نوشت: «حتی دیدن موش هم عذاب آور و ترسناک‌چه برسه به این که صبح بیدار بشی و ببینی نصف موهای سرت و ناخونات رو موش‌ها خوردن!»

تصاویر پربازدید فضای مجازی

درمان افسردگی با «گاز خنده»

محقق‌ها میگن می‌شه با دوز پایین «گاز خنده» برای دو هفته افسردگی رو کم کرد، به نظرم با این تورم بهتره توی کل کشور مون از این گازها بزنن!

امکانات جالب مترویی

یکی از امکانات جالب متروهای کره جنوبی این نمایشگرهاست که نشون میده کدوم کابین مترو خلوت تره تا سوار اون بشید.

صنعت مد در قهقرا

یه برند مد فرانسوی از این کفش ها رونمایی کرده و گفته به‌دلیل خاص بودن این مدل هنوز قیمتی براشون مشخص نکردیم!

صرفه‌جویی به سبک ژاپن

ژاپنی‌ها سینک دست شویی رو متصل می کنن به توالت فرنگی تا برای سیفون کشیدن از آبی استفاده بشه که قبلا استفاده شده!

کپک هنری

یه پژوهشگر یه تصویر از ظرف آزمایشگاهی خودش منتشر کرده و نوشته: یک سال پیش یه تیکه از کمپوت زردآلو رو داخل ظرف آزمایشگاه جا گذاشتم و نتیجه این شده!

برای دیدن ویدئوی مطالبی که در این صفحه می خوانید کیوآر کد مقابل را اسکن کنید.

۵ فناوری ترسناک

با گذر زمان و پیشرفت فناوری، فیلم‌های تخیلی مانند «مردان سیاه‌پوش» رنگ واقعیت به خود گرفته‌اند می توان به تراشه‌هایی که در مغز کاشته می‌شود و احتمال هک مغز را افزایش می دهد، اشاره کرد

ناصری- هر فناوری جدید در کنار نکات مثبت خود، نکات منفی را هم به‌همراه دارد اما برخی از این فناوری‌ها عواقب و عوارض جانبی خطرناکی می توانند داشته باشند. ممکن است این عوارض اکنون ناراحت کننده باشند اما در آینده بسیار خطرناک شوند و در برخی موارد حتی کشنده باشند. فناوری‌های پیشرفته هر روز بیش از پیش، از داستان‌های تخیلی بیرون می‌آیند و در زندگی روزمره ما جا می‌گیرند. ما امروز می توانیم به کمک فناوری‌ها کارهایی را انجام دهیم که نسل پیش از ما تنها رویای آن را می دیدند. نکته تاسف برانگیز برای ما این است که نه تنها رویای نسل گذشته که حتی کابوس‌های آن‌ها هم برای ما به‌واقعیت پیوسته است. به‌طور مثال روز گذشته خبری به نقل از ایلان ماسک مدیرعامل شرکت نوالینک منتشر شد مبنی بر این که با کاشت چیپ‌های نورالینک داخل مغز تا ۱۰ سال آینده دیگر نیازی به یادگیری زبان‌های خارجی نخواهید داشت و هر زبانی را بلافاصله صحبت خواهید کرد! گفته می‌شود این تراشه‌ها که در مغز افراد کاشته می‌شوند، به‌صورت آنی گفتار را ترجمه و به زبان مورد مکالمه فرد در ذهن او پخش می کنند. به هر حال در ادامه به تعدادی از این فناوری‌ها که می تواند در آینده خطراتی را برای بشر به همراه داشته باشد، اشاره کرده‌ایم.

■ انسان‌های قابل هک

هک کردن مغز در واقع به فعالیتی اطلاق می‌شود که در آن سیگنال‌های مغزی را می‌توان کنترل کرد تا ضمن دستکاری آن‌ها به بهبود وضعیت سلامت افراد کمک کرد. در سال ۲۰۱۶ شرکت BrainCo از فناوری نوآورانه و جدیدی رونمایی کرد که گرچه ساختار بزرگ و پیچیده‌ای ندارد اما توسط آن انسان قادر است به دستکاری هدفمند سیگنال‌های مغزی بپردازد و این یعنی گامی موفق برای تحقق فناوری ترسناک «هک مغز انسان». شاید ترسناک‌ترین وسایل قابل هک ابزار پیوند پزشکی مانند دستگاه‌های تنظیم ضربان قلب باشند که از سیگنال‌های بی‌سیم استفاده می‌کنند. هنگامی که ایمپلنت یا پروتز شما توسط افراد خوب به روز شود، بسیار عالی خواهد بود، اما به این معنی است که سخت‌افزارهای انسانی را می‌توان برای انجام قتل آن هم به صورت ناشناس و از راه دور هک کرد، همان طور که هک پروتزهای بدن را در بسیاری از سریال‌ها و فیلم‌های هالیوودی از جمله سریال «بلک لیست» که برای اخاذی اتفاق می افتد، می توان دید.

■ حشرات الکترونیکی

سال‌هاست که دانشمندان شیوه و مدل پرواز کردن پرندگان و حشرات را بررسی می کنند تا با استفاده از آن پهپادها و سیستم‌های پروازی بهتری را طراحی کنند. اما در عین حال دانشمندان درپی آن بوده‌اند که راهی برای کنترل پرواز حشرات پیدا کنند. تصور کنید که بتوان هنگام پرواز یک حشره، با فرمانی جهت پرواز ش را تغییر داد! این جانوران الکترونیکی به کمک میکروفن و دوربین‌هایشان می‌توانند شمار ارد گیری و حتی نمونه‌هایی از DNA شما را استخراج کنند. شاید روزی از این فناوری‌ها برای کمک به بیماران هم استفاده شود اما همیشه باید این موضوع را در نظر گرفت که ممکن است عده‌ای از این فناوری‌ها سوء استفاده کنند و آینده انسان‌ها را به خطر بیندازند.

■ پاک کردن حافظه

حتما فیلم موفق مردان سیاه پوش را دیده‌اید که بعد از دیدن موجودات فضایی با یک دستگاه کوچک بخشی از حافظه افراد را در یک لحظه پاک می‌کردند. یکی از ملزومات اصلی ایجاد تغییر در خاطرات انسان، استفاده از داروهایی است که بنابر اطلاعات ارائه شده هم اکنون نیز در بازار پیدا می شوند. شاید در سال‌های گذشته امکان حذف و تغییر تجربیاتی که در ذهن انسان‌ها ثبت شده تنها محدود به داستان‌های علمی تخیلی بود، اما به تازگی با پیشرفت‌های صورت گرفته در حوزه فناوری‌های مرتبط با اسکن سیستم اعصاب، محققان هر چه بیشتر به امکان تغییر حافظه انسان نزدیک و نزدیک‌تر شده‌اند. این فناوری ترسناک به ماشین‌های عظیم احتیاجی ندارد، بلکه به‌وسیله‌ترکیبی شیمیایی انجام می‌شود که پروتئین‌های خاصی را در بدن هدف می‌گیرد و باعث شکستن پیوندهایی می‌شود که ما را قادر به یادآوری موارد خاص می‌کند. دانشمندان در ابتدا اعتقاد داشتند که خاطرات در ذهن انسان در یک ساختار و مکان ثبت می‌شوند. برای مثال تصور غالب حکایت از وجود یک مرکز بایگانی مبتنی بر سیستم اعصاب در ذهن انسان داشت، حال آن که مطالعات اخیر دانشمندان نشان داد هر یک از خاطرات ذهنی ما در ارتباطات موجود در مغز ثبت می‌شوند. حتی فکر کردن به این که دیگر خاطرات گذشته را به یاد نیاوریم هم خودش نوعی خطر به حساب می‌آید.

■ دیپ‌فیک

یکی دیگر از فناوری‌هایی که از ابتدا باعث ترس بسیاری شده است، فناوری جعل عمیق است. «deepfake» یا «جعل عمیق» به ویدئوهایی اطلاق می شود که در آن‌ها با بهره از نرم‌افزارهای هوش مصنوعی و ترکیب و تغییر مجموعه‌ای از فیلم‌ها و عکس‌های یک شخص خاص، حرکات و گفتاری را برای آن فرد تولید می کنند که در اصل وجود خارجی ندارد و آن فرد در دنیای واقعی آن حرکات یا گفتار را انجام نداده است. کارکرد «جعل عمیق» در ویدئو یا فیلم را می‌توان همچون کارکرد فتوشاپ روی عکس‌ها تشریح کرد. اگرچه اغلب این موارد می توانند به عنوان شوخی مورد استفاده قرار گیرند، اما سوء استفاده کسانی که قصد فریب دیگران، به‌ویژه در حوزه‌های سیاسی یا اقتصادی را دارند، این فناوری را به شدت چالش‌زا و نگران کننده کرده است. قبلا تشخیص این که آیا یک ویدئو با بهره از فناوری «جعل عمیق» ساخته شده است یا خیر آسان‌تر بود، زیرا چهره‌ها همیشه کاملا مناسب و موجه به نظر نمی رسید، اما با تکامل فناوری، تشخیص آن‌ها به شدت دشوار شده است.

■ سرباز الکترونیکی

تاریخچه تقویت قوای بدنی جنگجویان و سربازان، قدمتی هم‌سنگ با تاریخچه جنگ روی کره خاکی دارد. حضور قهرمانان رویین‌تن در گوشه گوشه اساطیر ملل مختلف، از اسفندیار در شاهنامه حکیم توس گرفته تا آشیل، جنگجوی رویین‌تن در حماسه هومر و زیگفرید در اسطوره‌های اسکاندیناوی، همه گواهی هستند بر این حقیقت که بشر از ابتدای تاریخ، همیشه در جست‌وجوی راهی بوده تا به مدد آن از محدودیت‌های کالبد مادی‌اش عبور کند و به قدرتی فرا انسانی دست یابد. فناوری، این رویای باستانی را هم به حقیقت مبدل کرده و بسیاری از کشورها به دنبال جایگزین کردن روبات‌ها با سربازان هستند. روبات سرباز جدید به راحتی می تواند جایگزین تکاوران و جنگجوهای تعلیم یافته ارتش شود. این روبات‌ها توانایی تشخیص چهره‌های انسانی را از غیر انسانی دارند، به راحتی می توانند در جنگ‌ها شرکت کنند و با دشمن بجنگند. این روبات‌ها حتی در صورتی که مورد ضربه قرار بگیرند باز هم هدف‌گیری دقیقی دارند. البته در این زمینه نباید اشتباه هوش مصنوعی و هک آن‌ها را نادیده گرفت و باید این احتمال را در نظر گرفت که سرباز خودی تبدیل به دشمن شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۰/۵ رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۰۸۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامعلی جوا دی کواکی فرزند محمدحسن به شماره شناسنامه ۱۲۴۶ صادره از قوچان در یک منزل مساحت ۱۲۵.۱۱ مترمربع قسمتی از پلاک بالقیمانده یک اصلی به یک اب واقع در بخش ۵ قوچان خریداری از مالک رسمی آقایجان محمد فیض بخش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۳/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۳/۲۴
اکبر اقبالی- رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان
م/۱۴۰۰۱۳۰۳۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۰/۱۳ رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۰۳۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرزانه سبحانی فرزند سبزعلی به شماره شناسنامه ۰۸۲۰۱۰۶۹۷۶ صادره از شیروان در یک باب منزل به مساحت ۵۹.۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۴۲۹ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۸ فرعی از ۱۱ اصلی خالق واقع در بخش ۵ قوچان خریداری از مالک رسمی گل جمال زین العابدین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۳/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۳/۲۴
اکبر اقبالی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شیروان
م/۱۴۰۰۱۳۰۴۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۰/۴ رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۰۶۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا ابراهیم زاده فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۵۸۴ صادره از شیروان در یک باب منزل به مساحت ۱۲۴.۹۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۸۸ فرعی از ۱۳- اصلی باغات و حومه واقع در بخش ۵ قوچان خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم ابراهیم زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۳/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۳/۲۴
اکبر اقبالی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شیروان
م/۱۴۰۰۱۲۷۷۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۳۹۹/۲۲ و رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۰۴۳۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبداله صبوریان فرزند رمضان به شماره شناسنامه ۰۸۲۰۲۲۶۸۲۳ صادره از یک باب منزل به مساحت ۲۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۲۱۱ فرعی از ۱۳ اصلی باغات قطعه ۳ شیروان واقع در بخش ۵ قوچان از محل مالکیت قربان عوض زاده و محمد رحیم داموند محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۳/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۳/۲۴
اکبر اقبالی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شیروان
م/۱۴۰۰۱۳۰۳۵

آگهی مناقصه عمومی
شماره مناقصه ۴۵/۱۴۰۰/۳
شهرداری مشهد
موضوع: مناقصه عمومی خرید ۲۰،۰۰۰ لیترفوم ۳٪ FFFP
سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری مشهد
مبلغ برآورد اولیه: ۱۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ریال
جهت شرکت در مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر به سایت مناقصات شهرداری مشهد به آدرس http:\\ ets.mashhad.ir مراجعه نمائید و همچنین جهت اطلاع در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir درج می‌گردد.
م/۱۴۰۰۱۶۱۷۶

آگهی مزایده عمومی
اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان خراسان رضوی
بهزیستی خراسان رضوی در نظر دارد تعداد ۴ فقره از املاک مازاد خود را از طریق مزایده عمومی به شرح ذیل به فروش برساند
* مهلت دریافت اسناد مزایده : ساعت ۱۴ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۳/۳۱
* مهلت تسلیم پیشنهادات : ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/٤/۱۳
*آدرس محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه: سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به نشانی WWW.SETADIRAN.IR
* تاریخ بازگشایی پاکات : ساعت ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/٤/۱۵

ردیف	شهرستان	مشخصات ملک	مساحت متر	آدرس	مبلغ
۱	بجستان	یک باب مغازه به پلاک ثبتی ۵۷۱۰ فرعی از یک اصلی بخش ۲ بجستان	۱۵/۷۵	بجستان - چهارراه وحدت	٤۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال
۲	نیشابور	پلاک ثبتی ۷۰ فرعی از ۱۵۲ اصلی بخش ۲ نیشابور	۳۲۰ /۴	نیشابور- روستای عباس آباد	۵۱۰،۰۰۰،۰۰۰ریال
۳	نیشابور	پنج دربند مغازه به شماره پلاک ۷۴۶ فرعی از ۲۳۸ اصلی بخش ۲	۷۵	نیشابور -میدان خیام	۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ریال
٤	گناباد	۱۰۸۰ فرعی از ۱۲۴ اصلی بخش یک گناباد	۱۸۹۹/۳	گناباد - روستای قوژه	٤۸۳،۶۰۰،۰۰۰ ریال

جهت کسب اطلاعات بیشتر به اداره امور پشتیبانی بهزیستی استان خراسان رضوی واقع در مشهد خیابات آیت ا... بهجت حدفاصل بهجت ۸ و ۱۰ مراجعه و یا با تلفن ۳۲۲۳۰۹۹۶ - ۰۵۱ تماس گرفته و همچنین به سایت اداره کل بهزیستی استان به نشانی WWW.BEHZISTI-KH.IR مراجعه نمایند.
اداره پشتیبانی و مهندسی بهزیستی خراسان رضوی
ل/۱۴۰۰۱۶۱۱۳

۳۷۰۱۰
پذیرش تلفنی آگهی با پیک رایگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۲۹۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم محسن رنگانی فرزند محمدجعفر بشماره شناسنامه ۱۱۶۷ صادره از در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۱/۳۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۷۱ فرعی از ۲۲۶ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در نخریسی نسترن ۶ علیزاده ۶ خریداری از مالک رسمی آقای / عنایت اله منجذب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۳/۲۴،تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۹- محمدجواد غلامی - رئیس ثبت اسناد و املاک
م/۱۴۰۰۱۵۷۸۲

پرونده کلاسه ۹۹۰۹۹۸۷۵۰۸۲۰۳۸۳۹ شعبه ۲۴۳ شورای حل اختلاف مجتمع شماره پنج شهرستان مشهد تصمیم نهایی شماره ۹۹۰۹۹۷۷۵۰۸۲۰۴۸۳۹
خواهان : آقای مجید پارسا فرد فرزند محمد
با وکالت آقای مهدی ایروانی فرزند علی اصغر
خواسته : گواهی حصر وراثت
گواهی حصر وراثت - آقای مجید پارسا فرد بشناسنامه شماره ۳۹۴۰۸ باستناد شهادتنامه و گواهی فوت و رونوشت شناسنامه ورثه. درخواستی بشماره ۹۹۰۳۸۴۴ تقدیم این شورا نموده چنین اشعار داشته است که شادروان بی بی مریم رضوی بشناسنامه شماره ۷۵۹ در تاریخ پنجشنبه ۲۶ تیر ۱۳۹۹ درگذشته و ورثه وی در هنگام درگذشت عبارتند از ۱- محمد پارسا فرد فرزند حسین شماره شناسنامه : ۵۷۶ نسبت با متوفی: زوج ۲- زهره پارسا فرد فرزند محمد شماره شناسنامه : ۵۰۲۸ نسبت با متوفی: فرزند ۳- فاطمه پارسا فرد فرزند محمد شماره شناسنامه ۹۱۴۹۲ نسبت با متوفی : فرزند۴- زهرا پارسا فرد فرزند محمد شماره شناسنامه : ۱۶۱۷ نسبت با متوفی : فرزند ۵- مجید پارسا فرد فرزند محمد شماره شناسنامه : ۳۹۴۰۸ نسبت با متوفی : فرزند ۶- نجمه پارسا فرد فرزند محمد شماره شناسنامه : ۱۸۳۲ نسبت با متوفی : فرزند پس از تشریفات قانونی و ملاحظه گواهینامه مالیات بر ارث به شماره ---- سرانجام در تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۲ در وقت فوق العاده شعبه ۲۴۳ حصر وراثت شورای حل اختلاف مشهد بتصدی امضاء کنندگان زیر تشکیل و پس از ملاحظه پرونده کار گواهی می نماید که ورثه درگذشته منحصر به اشخاص یادشده در بالا بوده و وارث دیگری ندارد و دارائی آن روانشاد پس از پرداخت و انجام حقوق و دیونیکه بر ترکه تعلق میگیرد و با عنایت به ماده واحده مربوط به اصلاح مواد ۹۴۶