

گزارش خبری

تداوم افت بورس در آخرین روز کاری بهمن

اقبال به بنزین سازها، صف فروش سنگین خودروسازان



بازار سرمایه کشور معاملات دیروز را مثبت آغاز کرد اما در نهایت باز هم تحت تاثیر عرضه ها نزولی شد. این در حالی است که برخی نمادها و گروه های بازار مثل پالایشی ها، داروسازان و سیمانی ها با اقبال نسبی مواجه شدند و خودروسازان بزرگ صف فروش سنگینی را تجربه کردند. به گزارش خراسان، دیروز شاخص کل بورس حدود ۷ هزار واحد کر دو به سطح یک میلیون و ۲۳۸ هزار واحد بازگشت. میزان افت شاخص کل نسبت به روز سه شنبه (۱۱) هزار واحد) کمتر بود که حاکی از بهبود تقاضا در برخی گروه های بازار است. شاخص کل هم وزن هم اندکی رشد کرد که نمایانگر رشد در بخشی از بازار است. ارائه گزارش های ۹ ماهه خوب از سوی شرکت های پالایشی که از نفت محصولاتی چون بنزین، گازوئیل و... تولید می کنند، منجر به اقبال به این گروه شد. شرکت ها طبق آخرین گزارش در پاییز امسال دوبرابر عملکرد فصلی در بهار و تابستان سود ساختند. مثلاً پالایش نفت اصفهان که در بهار و تابستان در مجموع ۵۷ تومان سود گزارش کرده بود، در پاییز به تنهایی ۵۶ تومان سود ساخت. اگر این عملکرد در زمستان هم ادامه یابد، سودشنا به ۱۷۰ تومان و نسبت قیمت به درآمد شرکت به ۷/۵ می رسد که عدد جذابی است. به خصوص این که با رشد قیمت نفت، احتمال رشد حاشیه سود(کرتک اسپرد) پالایشی ها و بهبود سود در زمستان نسبت به پاییز هم وجود دارد. پالایش نفت تبریز هم رشد قابل توجه سود را گزارش کرده است. گفتنی است دولت در تابستان امسال یک تخفیف خوب برای پالایشی در نرخ نفت اعطایی قائل شد که بر رشد سودآوری از پاییز کاملاً موثر بوده است. با این حال، دیروز برخی نمادهای پالایشی مثبت نماندند و بازار هم زیر فشار عرضه قرار گرفتند.

علاوه بر پالایشی ها که نسبتاً مثبت بودند، گروه های دارویی و سیمانی هم مورد توجه قرار گرفتند. صندوق های دولتی هم منفی و صف فروش شدند. در مقابل خودروسازان بزرگ تحت فشار فروش سنگین قرار گرفتند. با همه این ها، شاخص کل بورس هفته پایانی بهمن را با درصد رشد قابل توجه روز شنبه، صعودی پشت سر گذاشت. اگرچه در اکثر روزها بعد از روز شنبه نزولی بود اما محدودیت دامنه نوسان مانع از افت سنگین و از دست رفتن کامل رشد روز شنبه شد.

گفتنی است موضوع افزایش حد اعتباری به ۶۰ درصد هم ابلاغ شده و از اول هفته آینده اجرایی خواهد شد که می تواند بر بازار موثر باشد. همزمان روند بهبود قیمت ها در بازار جهانی هم ادامه دارد و انتظار برای بهبود سود برخی شرکت های بزرگ در حال افزایش است.

سختگوی کمیسیون تلفیق مجلس شورای اسلامی از موافقت این کمیسیون با اختصاص ارز ۴۲۰۰ تومانی برای کالاهای اساسی در بودجه ۱۴۰۰ خبر داد، هر چند این موافقت مشروط به تشکیل کمیته ای متشکل از دستگاه های دولتی برای نظارت بر نحوه تخصیص ارز ۴۲۰۰ است. به گزارش خراسان، چندی پیش بود که در جریان بررسی لایحه بودجه ۱۴۰۰، کمیسیون تلفیق تصمیم به حذف ارز ۴۲۰۰ از قاموس سیاست های یارانه ای کشور گرفت و مقرر کرد اعتبار ریالی آن معادل ۱۰۶ هزار تومان به بخش هدفمندی یارانه ها اختصاص یابد و یارانه نقدی دو برابر شود.

دلیل این تصمیم، اشکالات اساسی و فسادهای گسترده ای بود که در مراحل مختلف تخصیص ارز تا واردات کالاهای اساسی به وجود آمده بود و بسیاری از کارشناسان توصیه می کردند بهتر است این کمک ها به طور مستقیم به حلقه نهایی مصرف تخصیص یابد. دولتی ها و برخی دیگر از کارشناسان نیز بر لزوم حذف تدریجی این



سیاست تاکید داشتند تا تبعات احتمالی تورمی آن کنترل شود. پس از رد کلیات لایحه، سرنوشت این تصمیم در هاله ای از ابهام قرار گرفت، تا این که در روز قبل متن اصلاحیه بودجه دولت منتشر شد که نشان می داد دولت در نظر دارد سیاست مذکور را همچنان در نیمه نخست سال آینده ادامه دهد و در نهایت

آمار رئیس سازمان مالیاتی از نسبت مالیات به تولید ناخالص داخلی در ایران و اقتصادهای پیشرفته نشان داد

عقب ماندگی ۴ برابری مالیات در ایران



مهم ترین نسبت برای سنجش میزان اثربخشی نظام مالیاتی است و فاصله بیش از چهار برابری اقتصاد ایران با اقتصاد کشورهای پیشرفته

کالاهای اساسی، مصوب شد ۸ میلیارد دلار برای بخش سلامت و تامین کالاهای اساسی در سال آینده با همین نرخ اختصاص یابد، اما یک کمیته برای نظارت بر روند هزینه کرد این ارز تشکیل خواهد شد. وی ادامه داد: براساس مصوبه کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۰، کمیته ای متشکل از رئیس سازمان برنامه و بودجه، رئیس کل بانک مرکزی، وزیران اقتصاد و دارایی، صمت و کشاورزی بر نحوه تخصیص ارز ۴۲۰۰ تومانی به کالاهای اساسی و دارو نظارت دارند و گزارش آن را به صورت مرتب به کمیسیون برنامه و بودجه مجلس ارائه خواهند کرد تا ما در سال آینده شاهد توزیع کالا با این ارز باشیم و از تورم و افزایش قیمت جلوگیری شود.

زارع ادامه داد: اگر میزان ارز تخصیصی به کالاهای اساسی و دارو با نرخ روز ارز محاسبه شود، منابع مالی برای کنترل قیمت کالاهایی مانند روغن، مرغ، تخم مرغ، گوشت و دارو در اختیار دولت قرار می گیرد تا نرخ کالاها را در سال آینده نسبت به امسال ثابت نگه دارد و شاهد افزایش قیمت این کالاهان باشد.

اقتصادهای پیشرفته است. طی دهه های گذشته وابستگی اقتصاد به نفت موجب شده بود اقتصاد ایران مانند بیشتر اقتصادهای نفتی توجه چندانی به نوسازی نظام مالیاتی و پایه های جدید مالیاتی نداشته باشد ولی در یک دهه اخیر با توجه به افت شدید درآمد نفت به دلیل تحریم ها و کاهش قیمت نفت، تلاش هایی برای تعیین پایه های جدید مالیاتی صورت گرفت که در عمل تاکنون به نتیجه نرسیده است و لوابح مورد نیاز برای مالیات بر عایدی سرمایه و مالیات بر مجموع درآمد، همچنان در دولت معطل مانده است. چندروز قبل نیز وزیر اقتصاد اعلام کرد که لایحه اصلاح قانون مالیات ها فعلاً از دستور کار دولت خارج شده است. این در حالی است که بیش از یک سال از ارائه این لایحه از سوی وزارت اقتصاد به دولت گذشته است.

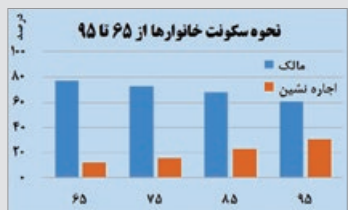
فتاح در مراسم امضای تفاهم نامه با بنیاد مسکن انقلاب اسلامی:

۲۰ هزار خانواده محروم ایرانی خانه دار می شوند

سید پرویز فتاح در مراسم امضای تفاهم نامه مشترک با بنیاد مسکن انقلاب اسلامی برای ساخت ۲۰ هزار مسکن محرومان، در تشریح جزئیات این تفاهم نامه اظهار کرد: این سومین تفاهم نامه بنیاد مستضعفان برای ساخت مسکن محرومان است و ما در نخستین تفاهم نامه، در ساخت ۱۴ هزار واحد مسکونی برای خانواده های پر معلول با سازمان بهزیستی مشارکت کردیم که خوشبختانه تا امروز ۱۰ هزار واحد از این خانه ها ساخته شده و ان شاء... واحدهای باقی مانده نیز در سال آینده تکمیل می شود. در دومین تفاهم نامه برای ساخت مسکن محرومان، ابتدای بهمن ماه امسال در تفاهمی سه جانبه با بنیاد مسکن و کمیته امداد، پرداخت ۵۰۰ میلیارد تومان به صورت بلاعوض را برای ساخت ۱۰ هزار واحد مسکونی خانواده های تحت پوشش کمیته امداد، متعهد شدیم. سید پرویز فتاح اضافه کرد: در تفاهم نامه امروز (

دیروز) نیز بنیاد مستضعفان پرداخت ۱۰۰۰ میلیارد تومان را به صورت بلاعوض در ساخت ۲۰ هزار واحد مسکونی برای اقشار ضعیفی که تحت پوشش هیچ نهاد حمایتی نیستند، متقبل شد که در این تفاهم نامه، سهم بنیاد مستضعفان برای هر واحد مسکونی، ۵۰ میلیون تومان بلاعوض است. فتاح با بیان این که این واحدهای مسکونی در روستاها و شهرهای با جمعیت کمتر از ۲۵ هزار نفر ساخته می شود افزود: بنیاد مستضعفان علاوه بر این ۱۰۰۰ میلیارد تومان، در صورت امکان، زمین و مصالح رایگان را عهده دار خواهد شد. به گفته وی، بنیاد مستضعفان تا امروز ۲۰۰۰ میلیارد تومان بلاعوض در زمینه ساخت مسکن محرومان متعهد شده که تا دو سال آینده به صورت کامل، پرداخت می شود. رئیس بنیاد مستضعفان با تاکید بر توقف نکردن روی این مقدار، ابراز امیدواری کرد که در آینده نزدیک، اقدامات بیشتری برای رفع محرومیت و خانه دار شدن اقشار ضعیف انجام شود.

شاخص



نسبت اجاره نشینی و مالکیت مسکن در حال تغییر

مرکز آمار با انتشار نشریه ای با عنوان شاخص های اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی ۵۵ سال کشور، به بررسی آمارهای مختلف در طول دهه های اخیر پرداخته است. در این میان، آمار خانوارهای دارای واحد مسکونی ملکی و خانوارهای اجاره نشین نشان می دهد که سهم خانوارهای مالک از کل خانوارها به طور معناداری در سال های اخیر کاهش یافته و به همان میزان به تعداد خانوارهای اجاره نشین افزوده شده است.

بازار خبر

قیمت تخم مرغ های شناسنامه دار بسته بندی شده اعلام شد

ایسنا- معاون وزیر جهاد کشاورزی در نامه ای به روسای سازمان جهاد کشاورزی کلیه استان ها، قیمت تخم مرغ های شناسنامه دار بسته بندی شده را اعلام کرد. در این نامه با بیان این که با توجه به تامین کامل نهاده های واحدهای مرغداری از طریق سامانه بازارگاه توزیع تخم مرغ با قیمت های مصوب کار گروه تنظیم بازار الزامی است، آمده است: برای اجرایی شدن این مهم، عرضه انواع تخم مرغ از تاریخ ۲۰ بهمن ۹۹ منوط به درج قیمت مصوب است. بر این اساس حداکثر قیمت تخم مرغ شناسنامه دار برای بسته چهار عددی، ۵۷۵۰ تومان، بسته شش عددی ۸۷۰۰ تومان، بسته ۹ عددی ۱۳ هزار تومان، بسته ۱۵ عددی ۲۱ هزار و ۵۰۰ تومان، بسته ۲۰ عددی ۲۸ هزار و ۸۰۰ تومان، بسته ۲۴ عددی ۳۴ هزار و ۵۰۰ تومان و بسته ۳۰ عددی ۳۶ هزار تومان است. این بخشنامه می افزاید: علاوه بر درج تاریخ مصرف روی تخم مرغ فله، درج قیمت حداکثر هزار و ۱۰۰ تومان روی هر عدد تخم مرغ فله ای الزامی است و تخم مرغ توزیعی بدون درج قیمت، مشمول مقررات تعزیرات خواهد شد.

تا کسبی های اینترنتی از مالیات بر ارزش افزوده معاف شدند

مهر- معاون فنی سازمان امور مالیاتی، بخشنامه معافیت شرکت های ارائه دهنده خدمات هوشمند جابه جایی مسافر درون شهری از مالیات بر ارزش افزوده را به ادارات کل امور مالیاتی استان ها ابلاغ کرد. بر این اساس، کلیه اشخاص حقوقی ارائه دهنده خدمات بر خط جابه جایی مسافر درون شهری و حومه که عضو اتحادیه کشوری کسب و کارهای اینترنتی باشند و بخشی از فعالیت های آن ها بر اساس اپلیکیشن یا وب سایت انجام شود، اعم از این که وسیله نقلیه در مالکیت خود شخص باشد یا طی قرارداد با شخص ثالث همکاری کند، از مالیات بر ارزش افزوده معاف است. از دیگر شروط مشمول این معافیت شدن برای تا کسبی های اینترنتی این است که شخص حقوقی ارائه دهنده این خدمات باید کلیه مسئولیت های حمل مسافر را بر عهده داشته باشد.

نحوه کار سازی چک های بنفش از سال ۱۴۰۰

ایسنا- از ابتدای سال ۱۴۰۰، اگر چک های بنفش رنگ که روی آن ها عبارت «کار سازی این چک منوط به ثبت صدور، دریافت و انتقال آن در سامانه صیاد است»، درج شده به دست تان رسید، حتماً همزمان با دریافت برگ چک، ثبت آن در سامانه صیاد را از صادر کننده چک درخواست کنید و تایید آن را در این سامانه انجام دهید. در غیر این صورت چک شما کار سازی نخواهد شد.

آگهی مزایده عمومی حضوری شماره مزایده: ۴۴

موضوع: فروش آهن آلات مستعمل و ضایعات فلزی مرکز سرای سبز زندگی سازمان فرهنگی و اجتماعی شهرداری مشهد

مبلغ تضمین شرکت در مزایده: ۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال

جهت شرکت در مزایده و کسب اطلاعات بیشتر به سایت مزایدات شهرداری مشهد به آدرس <http://ets.mashhad.ir> مراجعه نمائید و همچنین جهت اطلاع، در روزنامه رسمی به آدرس www.rtk.ir درج می گردد.

۱۳۹۰-۰۶-۲۸

آگهی مزایده عمومی حضوری شماره مزایده: ۴۵

موضوع: فروش اموال اسقاطی سازمان فرهنگی و اجتماعی شهرداری مشهد

مبلغ تضمین شرکت در مزایده: ۳۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال

جهت شرکت در مزایده و کسب اطلاعات بیشتر به سایت مزایدات شهرداری مشهد به آدرس <http://ets.mashhad.ir> مراجعه نمائید و همچنین جهت اطلاع، در روزنامه رسمی به آدرس www.rtk.ir درج می گردد.

۱۳۹۰-۰۶-۲۷