یک توئیت

یک عکس

**ایسنا- دریاچه مهارلو در استان فارس که زمانی مقصد پرندگان، حیوانات حیات وحش و طبیعت گردان بود، با وجود روزهای خوب زمستان و بهار گذشته، امسال چشمش به آب روشن نشد.**

رسانه های جهان

**یورونیوز**: اتحادیه اروپا کمک ۶ میلیارد یورویی به ترکیه را برای مقابله با مهاجرت غیرقانونی و تامین زیرساخت‌های لازم برای پناهجویان مقیم این کشور پرداخت کرد.

**دویچه وله**: بررسی‌ها نشان می‌دهد تقریبا یک چهارم شاغلان در آلمان در ماه ژانویه دورکاری کرده‌اند. آیین‌نامه جدید کار از خانه به‌تدریج در آلمان تأثیرات خود را نشان می‌دهد و کارشناسان معتقدند دورکاری پتانسیل بالایی دارد.

# ملی ماندن هیرکانی در انتظار تصمیم دیوان عالی

**هنوز تکلیف ملی یا وقفی بودن ۷۵۰۰ هکتار از دماوند و هیرکانی روشن نشده، آن‌طور که معاون سازمان جنگل‌ها به خراسان می‌گوید پرونده هیرکانی منتظر رای دیوان عالی است و حل اختلافات در دماوند منتظر توافق نهایی**

**مصطفی عبدالهی**- درست ۳ ماه از بازدید میدانی رئیس دیوان‌عالی کشور از جنگل‌های هیرکانی می‌گذرد اما هنوز رای دیوان درباره پرونده جنجالی این جنگل صادر نشده است و مشخص نیست این اراضی به دامن اراضی ملی باز خواهد گشت یا اسناد وقفی آن پابرجا خواهد ماند.

■ **ماجرایی که با سوت‌زنی اجتماعی علنی شد**

تابستان امسال بود که سوت‌زنی اجتماعی در فضای مجازی، پرده از ماجرایی برداشت که برای همه عجیب بود: «وقفی بودن بخش‌هایی از دماوند و جنگل‌های هیرکانی!» موضوعی آن‌قدر عجیب و غیرقابل‌باور که به‌سرعت دست به‌دست شد و واکنش‌هایی را به همراه داشت.

■ **تشکیل کارگروه ویژه**

در نهایت ماجرا به تشکیل جلسه‌ای منجر شد که معاون اول رئیس‌جمهور، ریاست آن را بر عهده داشت و طی آن مقرر شد کارگروه ویژه‌ای برای تعیین تکلیف موضوع تشکیل شود. روسای سازمان اوقاف و سازمان جنگل‌ها هم از حاضران در این جلسه بودند و آن‌طور که یکی از حاضران در این جلسه به خراسان اعلام کرده بود، خروجی این جلسه توافق برای بازگرداندن کامل دماوند و هیرکانی به اراضی ملی و صدور اسناد ثبتی برای آن‌ها بوده است. پس از آن جلسه، توافقاتی درباره صدور اسناد ثبتی یال‌های دماوند صورت گرفت و همکاری‌هایی آغاز شد اما ماجرای هیرکانی (آق مشهد) گره خورد و کار به دستگاه قضایی کشیده شد. دلیلش هم این بود که در گذشته، شکایاتی درباره اراضی این جنگل در قوه قضاییه تشکیل و به وقفی بودن آن رای داده شده بود. به همین دلیل باید درخواست بررسی مجدد رای آن پرونده، به رئیس قوه قضاییه ارائه می‌شد. «غلامحسین اسماعیلی» سخنگوی قوه قضاییه رویکرد دستگاه قضا را درباره این موضوع اعلام و اظهار کرد: «براساس گزارش رئیس کل دادگستری استان مازندران، رئیس قوه قضاییه تقاضای اعمال ماده ۴۷۷ را درباره این پرونده پذیرفته تا موضوع مجدد مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است قوه قضاییه هرجا متوجه شود که حقوقی از جامعه و بیت‌المال تضییع شده اگرچه در سایه احکام قطعیت‌یافته قضایی باشد، از مجاری قانونی اقدام می‌کند». ماده ۴۷۷ که اسماعیلی از آن سخن گفته بود، می‌گوید: «در صورتی که رئیس قوه قضاییه رای قطعی صادره از هریک از مراجع قضایی را خلاف شرع بین تشخیص دهد، پرونده را برای بررسی مجدد به دیوان عالی کشور ارسال می‌کند».

■ **بازدید رئیس دیوان از هیرکانی**

با این اقدام خوب قضایی، ماجرا به دیوان عالی کشیده شد تا همه منتظر اعلام نظر این دیوان باشند. ۲۹ آبان‌ماه هم حجت‌الاسلام والمسلمین «مرتضوی مقدم» رئیس دیوان عالی کشور شخصا به مازندران سفر کرد و از جنگل‌های جنجالی هیرکانی، بازدید کرد تا مشخص شود که رسیدگی دیوان عالی به این پرونده کاملا جدی و موضوع در حال پیگیری است. حالا به نظر می‌رسد با گذشت ۳ ماه از زمان آن بازدید، دیگر باید منتظر صدور رای این پرونده باشیم تا ببینیم هیرکانی وقفی باقی می‌ماند یا به اراضی ملی بازگردانده خواهد شد.

■ **اختلاف بر سر ۷۵۰۰ هکتار اراضی دماوند و هیرکانی**

موضوع را از معاون سازمان جنگل‌ها، مراتع و آبخیزداری کشور پیگیری می‌کنم و «رضا افلاطونی» به خراسان می‌گوید: همچنان بر سر ۲۴۰۰ هکتار از اراضی دماوند و ۵۱۰۰ هکتار از اراضی جنگل‌های هیرکانی اختلافاتی وجود دارد که امیدواریم این اختلافات حل شود.

معاون حفاظت و امور اراضی سازمان جنگل‌ها تصریح می‌کند: خوشبختانه با پیگیری‌هایی که انجام شده، امیدواریم اختلافات موجود درباره دماوند با توافقات اداری بین سازمان جنگل‌ها و سازمان اوقاف رفع و سند ثبتی آن‌ها به نام دولت صادر شود. اما به گفته افلاطونی، تکلیف ۵۱۰۰ هکتار اراضی هیرکانی را دیوان عالی کشور باید تعیین کند و همه منتظر صدور رای دیوان هستند. وی ادامه می‌دهد: طبق اطلاعی که داریم، کارشناسان دیوان عالی کشور همچنان در حال بررسی پرونده هستند و باید منتظر نظر کارشناسی آن‌ها بود. افلاطونی این را هم می‌گوید که در این پرونده نمی‌شود پیش‌بینی خاصی درباره رای نهایی دیوان عالی کشور داشت و می‌توان امیدوار بود ۵۱۰۰ هکتار اختلافی در جنگل‌های هیرکانی هم به نام اراضی ملی تثبیت شود.

■ **هزار پرونده اختلافی منتظر بررسی یک لایحه**

از افلاطونی درباره بازگرداندن سایر اراضی اختلافی بین اوقاف و دستگاه‌های دولتی هم سوال می‌کنم؛ همان موضوعی که اسحاق جهانگیری به آن اشاره کرده و گفته بود: «بیش از هزار پرونده اختلافی میان سازمان جنگل‌ها و محیط‌زیست با اوقاف وجود دارد که مراتع دماوند و آق‌مشهد یکی از آن‌هاست. لایحه‌ای برای حل این مشکل در دولت تصویب و به مجلس ارائه شده است». او درباره سرانجام این لایحه می‌گوید: دولت نظر خود را در این لایحه مستند و به مجلس ارائه کرده است و حالا باید منتظر اعلام نظر مجلس در این‌باره بود تا این پرونده‌های اختلافی به شکل قانونی و برای همیشه حل و فصل شود.

گزیده

## هشدار فاجعه کرونایی در خوزستان

رئیس دانشکده علوم پزشکی آبادان با توجه به مشاهده نمونه مثبت کرونای جهش‌یافته در جنوب غرب خوزستان درباره عواقب وحشتناک این موضوع هشدار جدی داد. دکتر «شکراله سلمان‌زاده» در گفت‌وگو با وب‌دا اظهار کرد: با توجه به جهش کووید ۱۹ در منطقه جنوب غرب خوزستان، اگر مردم به‌ویژه جوانان و میان‌سالان از خود مراقبت نکنند، باید منتظر یک فاجعه در منطقه باشیم و خطر مرگ در این شرایط حتمی می‌شود. رئیس دانشکده علوم پزشکی آبادان بیان کرد: در صورت شیوع گسترده ویروس جهش‌یافته، حتی تمام بیمارستان‌های منطقه نیز پاسخگوی بستری بیماران نخواهند بود.

■ **درخواست مسدود شدن مبادی خوزستان به عراق**

در همین رابطه، وزیر بهداشت، هم در نامه ای به وزیر کشور و فرمانده قرارگاه عملیاتی ستاد ملی مبارزه با کرونا خواستار مسدود شدن همه مرزهای ورودی و خروجی استان خوزستان به عراق تا اطلاع ثانوی شد. به گزارش ایران، دکتر نمکی در این باره نوشت: باتوجه به بروز و شیوع نوع موتاسیون یافته ویروس COVID-۱۹ در استان خوزستان و افزایش سریع موارد، ضروری است دستور فرمایید به نحو مقتضی کلیه مرزهای ورودی و خروجی استان به کشور همسایه عراق تا اطلاع ثانوی مسدود شود.

## مجوز اضطراری وزارت بهداشت برای «آسترازنکا» و «بهارات هند»

مدیر کل دارو و مواد تحت کنترل سازمان غذا و دارو گفت: واکسن‌های آسترازنکا و بهارات هند، مجوز مصرف اضطراری از کمیسیون ماده بیست وزارت بهداشت را دریافت کردند. «سید حیدر محمدی» در گفت‌وگو با فارس گفت: در صورت واردات این واکسن، خرید ما از کره جنوبی و روسیه انجام خواهد شد.

## حمایت قالیباف از مطالبه بازنشستگان

صدای ۳/۶ میلیون بازنشسته تامین اجتماعی به گوش مجلس رسید و رئیس قوه مقننه هم این مطالبه را به‌حق دانست. «محمدباقر قالیباف» روز گذشته در جلسه کمیسیون تلفیق، با اشاره به مسئله مهم حقوق بازنشستگان در لایحه بودجه ۱۴۰۰ گفت: «در موضوع همسان‌سازی حقوق و دستمزد اقدام اشتباهی انجام شده و حقوق بازنشستگان تامین اجتماعی کمتر از سایر بازنشستگان افزایش یافته و تفاوت ماهوی پیدا کرده است که این کار غلطی است». این موضوع یکی از مطالبات مهم بازنشستگان تامین اجتماعی است که طی ماه‌های اخیر فریاد زده‌اند و دیروز هم با حضور در مقابل ساختمان مجلس و برخی استانداری‌ها، خواستار رسیدگی دولت و مجلس به تبعیض صورت گرفته در همسان‌سازی شدند.

با تمدید قرارداد همکاری مشترک با انجمن اهدای عضو ایرانیان

# بیمه دی حامی جانبخش ماند؛ اشاعه فرهنگ اهدای عضو با «یکی بود، هنوزم هست»

بیمه دی قرارداد همکاری خود را با انجمن اهدای عضو ایرانیان تمدید کرد تا یک سال دیگر حامی «جانبخش»ها و فرهنگ اهدای عضو بماند. به گزارش روابط عمومی شرکت بیمه دی، آیین تمدید همکاری بیمه دی و انجمن اهدای عضو ایرانیان با حضور مدیرعامل بیمه دی و مدیرعامل انجمن اهدای عضو ایرانیان انجام شد.

■ **مسئولیت اجتماعی یکی از رکن‌های برندهای تجاری**

مهندس محمدرضا کشاورز با اشاره به اهمیت اهدای عضو، بیان کرد: یکی از رکن‌های اصلی شرکت‌ها و برندهای تجاری برتر در دنیا، مسئولیت‌های اجتماعی است. ما انجمن اهدای عضو ایرانیان را انتخاب کردیم تا علاوه بر اشاعه فرهنگ اهدای عضو، بتوانیم خانواده اهداکنندگان عضو را تحت حمایت خود قرار دهیم. به نظرم یکی از وظایف اصلی شرکت‌های بیمه، توجه به این گونه حمایت‌هاست.

■ **حمایت بیمه دی از خانواده اهداکنندگان عضو**

مهندس کشاورز بیان کرد: واژه «جانبخش» پیشنهاد تیم خلاق بیمه دی بود و خوشحالیم که این شرکت در فرهنگ‌سازی اهدای عضو و عمومی شدن این واژه در کشور، موثر بوده است. وی افزود: بیمه دی حمایتش از خانواده‌های جانبخش را در قالب بیمه‌نامه‌ها و رفع نیازهایی که دارند، شروع کرده است. بسیار خرسندیم که در ایجاد جانبخش و اشاعه فرهنگ آن در کشور نقش داشته‌ایم.

■ **رضایت انجمن اهدای عضو از همکاری با بیمه دی**

دکتر کتایون نجفی‌زاده مدیرعامل انجمن اهدای عضو ایرانیان نیز در این آیین گفت: سال گذشته تفاهم‌نامه‌ای با بیمه دی امضا شد و خوشحالیم که هم‌اکنون این همکاری تمدید می‌شود. در این مدت زمان قرارداد هر دو طرف از همکاری راضی هستیم. دکتر نجفی‌زاده درباره این که چه افرادی بیشتر در معرض خطر مرگ مغزی هستند، بیان کرد: عابران پیاده، کارگران ساختمانی و به‌طور کلی افرادی که در معرض خطر هستند، به خطر مرگ مغزی نزدیک‌ترند.

■ **۸۰ درصد مرگ‌های مغزی برای اقشار ضعیف جامعه**

مدیرعامل انجمن اهدای عضو ایرانیان اشاره کرد: در بررسی‌های انجام‌شده مشخص شد که ۸۰ درصد افرادی که در تهران مرگ مغزی شده‌اند، از اقشار ضعیف جامعه و ۶۰ درصد نیز نان‌آور خانواده بوده‌اند.

دکتر نجفی‌زاده در مورد این که خانواده افرادی که اهدای عضو می‌کنند، چه انتظارات و درخواست‌هایی دارند، توضیح داد: یکی از درخواست‌های خانواده‌های اهداکنندگان عضو، بیمه‌های درمانی است که به‌شدت با آن مشکل دارند. یکی از بخش‌های تفاهم‌نامه همکاری با بیمه دی در سال اول بیمه درمان تکمیلی بود که به خانواده‌های اهداکنندگان عضو ارائه شد.

■ **مشکل ۲۰ ساله انجمن اهدای عضو با حضور بیمه دی حل شد**

دکتر امید قبادی قائم‌مقام مدیرعامل انجمن اهدای عضو ایرانیان نیز در مورد همکاری با بیمه دی اعلام کرد: ما در ۲۰ سال گذشته نتوانستیم برای تامین پوشش بیمه خانواده‌های اهداکنندگان عضو با بیمه‌ها به توافق برسیم و در این بخش مشکلات زیادی داشتیم، اما یک سال و نیم است که این دغدغه ما با حضور بیمه دی برطرف شده است.

دکتر قبادی اضافه کرد: بیمه دی آمده است که دردورنج خانواده‌های اهداکنندگان را کاهش دهد. بزرگ‌ترین دستاورد ما در این همکاری افزایش ۸۰ درصدی پوشش‌ها در تفاهم‌نامه جدید است. خدا را شاکریم که بیمه دی با این نیت که سال به سال مشکلات افراد بیشتری را کاهش و پوشش بیمه‌ای بیشتری ارائه دهد، به میدان آمده است.

■ **«یکی بود، هنوزم هست...» بیانگر مفهوم واقعی اهدای عضو**

قائم‌مقام مدیرعامل انجمن اهدای عضو ایرانیان، در مورد کار فرهنگی بیمه دی در زمینه حمایت و اشاعه فرهنگ اهدا بیان کرد: کار فرهنگی بیمه دی ما را شگفت‌زده کرده است. جمله «یکی بود، هنوزم هست...» بسیار تاثیرگذار و شگفت‌انگیز است. به نظرم این جمله مفهوم فرهنگ اهدا را به درستی بیان می‌کند. از اتاق فکری که این جمله تأثیرگذار را در کنار کلمه جانبخش برای حمایت از فرهنگ اهدا انتخاب کرده، بسیار سپاس‌گزارم.

حسن قلندری معاون امور مشتریان و توسعه بازار شرکت بیمه دی نیز گفت: بیمه دی در دو بخش در خدمت انجمن اهدای عضو ایرانیان بوده که اولین بخش این همکاری، پوشش‌های بیمه‌ای و دومین بخش، کمک به فرهنگ‌سازی اهدای عضو در کشور است. معاون امور مشتریان و توسعه بازار بیمه دی در مورد کمپین ۳۶۰ درجه این شرکت برای فرهنگ‌سازی «جانبخش» و حمایت از اهداکنندگان عضو گفت: با شروع این طرح در روزهای آینده، مزایای خوبی از جمله پوشش بیمه‌ای خودرو، درمان انفرادی و خانواده، عمر، آتش‌سوزی و مسئولیت برای دارندگان کارت اهدای عضو ارائه خواهد شد.

■ **ارائه بیمه جانبخش با مجوز بیمه مرکزی**

قلندری اشاره کرد: بیمه جانبخش با مجوز بیمه مرکزی در بیمه دی به بهره برداری رسیده است تا در صورت مرگ مغزی افراد، هزینه‌ای بابت جبران به خانواده‌های آن‌ها اعطا شود. ما در بیمه دی با افتخار مسئولیت اجتماعی خود را به جامعه اعلام می‌کنیم و بسیار خوشحالیم که در کنار انجمن اهدای عضو ایرانیان هستیم.

قالب فلزی بتن
۰۹۱۵ ۵۲۲ ۹۹ ۸۴
۹۹۰۵۷۵۷۸/ب

**آگهی مزایده اموال منقول (خودرو) شماره بایگانی ۹۸۰۰۲۳۵**

خانم فاطمه سهیلی زاده فرزند حسین شماره ملی ۰۹۴۳۷۶۰۳۵۶ به استناد سند ازدواج ۲۵۱ مورخ ۱۳۸۵/۰۶/۱۸ اجرائیه ای تحت کلاسه ۱۳۹۸۰۴۰۰۶۲۲۰۰۰۰۰۶۹ در قبال تعداد ۳۰۰ عدد سکه تمام بهارآزادی علیه مرتضی قدردان فرزند علیرضا به شماره ملی ۰۹۴۰۹۵۰۸۰۴ صادر نمود که پس از ابلاغ اجرائیه منتشره در روزنامه قدس در مورخه ۱۳۹۸/۰۴/۰۸ و طی مراحل قانونی مقرر در آیین نامه اجرای مفاد رسمی لازم الاجرا که حسب تقاضای بستانکار مبنی بر توقیف و ارزیابی و مزایده یک دستگاه اتومبیل سواری سمند بنزینی قهوه ای شکلاتی رنگ مدل ۱۳۸۷ سمت راست خوردگی و رنگ شدگی دارد و رینگ آلومینیومی دارد و رنگ سیر پریدگی دارد دارای مدارک شناسایی و کارت که بنا به گزارش کارشناس رسمی قیمت پایه خودرو مبلغ ۷۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ( هفتاد و سه میلیون تومان) ارزیابی گردیده است در روز دوشنبه ۱۳۹۹/۱۲/۱۱ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل طرقبه - پارکینگ بینالود شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار می گردد. حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد . سایر هزینه های قانونی متعلقه و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد برعهده برنده مزایده می باشد. م الف ۴۸۰- حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز ۹۹۰۸۷۰۰۳/م

**آگهی تحدید حدود اختصاصی**

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه دالستان مزروعی پلاک ۳۱ فرعی از ۴۳- اصلی بخش ۶ مشهد مبنی بر درخواست آقای علیرضا خادمی طرقبه فرزند حسین متقاضی ثبت و با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن در ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخه ۹۹/۱۲/۲۴ در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدین وسیله با انتشار این آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر فوق در محل حضور به هم رسانند و هر ادعایی نسبت به حدود مرقوم یا حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار و ابراز دارند و چنانچه کسانی به علت عدم حضور در محل نسبت به عملیات تحدید حدود اعتراض داشته باشند میتوانند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضائی ارائه و گواهی آن را به این اداره تسلیم نمایند.
م الف ۴۸۱- تاریخ انتشار پنج شنبه ۱۳۹۹/۱۱/۳۰
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز ۹۹۰۸۷۰۱۱/م

بدینوسیله به وراث مرحوم علی نوروزی به شماره شناسنامه ۴ که عبارتند از :
۱- الهام نوروزی نام پدر : علی تاریخ تولد: ۱۳۶۲/۱۲/۱۲ شماره ملی :۰۹۴۲۱۰۵۳۰۳ شماره شناسنامه :۴۶۰۶
۲- الهه نوروزی نام پدر :علی تاریخ تولد: ۱۳۶۴/۰۵/۱۵ شماره ملی :۰۹۴۵۰۵۱۸۳۲ شماره شناسنامه :۲۱۸۲
۳- گل محمد نوروزی نام پدر : علی تاریخ تولد: ۱۳۱۰/۱۰/۱۰ شماره ملی :۰۹۴۵۹۲۱۹۴ شماره شناسنامه :۱۰
۴- فاطمه نوروزی نام پدر : علی تاریخ تولد: ۱۳۷۴/۱۲/۲۳ شماره ملی :۰۹۲۳۸۲۸۳۶۲ شماره شناسنامه :۰۹۲۳۸۲۸۳۶۲
۵- عاطفه نوروزی نام پدر : علی تاریخ تولد: ۱۳۶۶/۰۷/۰۱ شماره ملی :۰۹۴۶۶۴۹۱۸۹ شماره شناسنامه :۱۶۸۷۱
۶- محمد نوروزی نام پدر: علی تاریخ تولد: ۱۳۶۸/۱۰/۰۳ شماره ملی :۰۹۲۰۵۲۵۲۷۱ شماره شناسنامه :۰۹۲۰۵۲۵۲۷۱
۷- طاهره غلامی پور نام پدر : عباسعلی تاریخ تولد : ۱۳۴۵/۰۲/۰۵ شماره ملی :۰۹۳۹۵۲۹۴۹۱ شماره شناسنامه :۸۵
ابلاغ می گردد که برابر پرونده کلاسه ۹۹۰۰۵۸۴ له خانم طاهره غلامی پور نام پدر : عباسعلی تاریخ تولد: ۱۳۴۵/۰۲/۰۵ شماره ملی :۰۹۳۹۵۲۹۴۹۱ شماره شناسنامه : ۸۵ جهت وصول مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال ( یک میلیون ریال) به نرخ روز به میزان ۳۴۳/۷۳۰/۴۰۷ ریال به استناد مهریه مندرج در شماره سند: ۳۴۷۵، تاریخ سند: ۱۳۶۲/۰۱/۳۱، دفترخانه صادرکننده : دفترخانه ازدواج ۱۰۷ و طلاق ۶۲ شهر مشهد استان خراسان رضوی علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۹۰۰۵۸۴ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۱۵ مامور، محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده، لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۹ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد، نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت. م الف ۴۶۶- اداره اجرای اسناد رسمی مشهد ۹۹۰۸۶۸۰۴/م

**آگهی مزایده اموال منقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۸۰۹۴۹۱-** آقای رضا مدیر برزل آباد فرزند علیرضا به استناد سند رهنی شماره ۹۱۰۱۵-۱۳۹۸.۰۶.۰۹ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۷۵ مشهد علیه آقای مهرداد سینه سپهر فرزند علیرضا به شماره ملی ۲۲۲۰۱۳۳۷۳۲ اجرائیه ای تحت کلاسه ۹۸۰۹۴۹۱ در قبال مبلغ ۶۷۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال ( ششصد و هفتاد میلیون ریال ) صادر نموده که پس از ابلاغ اجرائیه در مورخ ۹۹/۰۱/۲۰ و در پایان مهلت مقرر در آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و تقاضای بستانکار مبنی بر ارزیابی و مزایده تمامت یک دستگاه خودرو سواری سیتروئن زانتیا SX مدل ۱۳۸۴ به رنگ سورمه ای متالیک به شماره انتظامی ایران ۶۹- ۴۲۷ ق ۳۲ شماره موتور ۰۰۴۳۵۳۵۴ شماره شاسی S۱۵۱۲۲۸۴۱۲۹۰۴۳ بشماره بیمه ۰/۹۷/۱۹۰-۰/۴۴۵۵۸ ۱/۴۴۵۵۸ بیمه پاسارگاد که در آدرس مشهد پارکینگ مهدی واقع در جاده شاندیز - خیابان فرمانیه توقیف می باشد و به مبلغ ۹۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال ( نهصد و پنجاه میلیون ریال) ارزیابی و قطعیت یافته که مشخصات اجمالی خودرو برابر گزارش کارشناس در روز ارزیابی به این شرح میباشد: ۱- نوع و مدل سواری - سواری سیتروئن زانتیا SX مدل ۸۴ به رنگ سورمه ای متالیک ۲- وضعیت موتوری به کوچه و برابر نظر کارشناس به شرح : با توجه به بازدید به عمل آمده و معاینه فنی از ملک مذکور واقع در درگز خیابان پیرزاده - کوچه حسن نژاد پلاک ۲۴ و با بررسی کلیه جوانب امر اعم از متراژ و موقعیت عرصه و متراژ قدمت و کیفیت ساخت و نوع مصالح به کار رفته در اعیانات و با در نظر گرفتن جمیع جهات و حدود معاملاتی املاک اطراف قیمت کارشناسی منزل مسکونی به مساحت ۲۴۸/۸۹ مترمربع و مساحت اعیانات حدود ۱۱۵ مترمربع از نوع دیوار آجری باربر و سقف طاق ضربی و با قدمت حدود ۲۵ سال در یک طبقه همکف و بصورت مسکونی و دارای انگرمکن گازی و کولر آبی به انضمام امتیاز امتیازات آب برق و گاز به مبلغ ۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال( سه میلیارد و پانصد میلیون ریال ) ارزیابی میشود. پلاک باقیمانده ۲۲۱ از ۱۷۳ فرعی از ۲۲ اصلی ( باقیمانده دویست و بیست و یک از صد و هفتاد و سه فرعی از بیست ودو اصلی ) برابر به حدود: شمالا: به طول ۴۲/۴۰ متر به دیوار پلاک ۱۵۱۸ فرعی . شرقا : به طول ۱۱ متر دیواریست ودیوار به دیوار پلاک ۲۲۰ فرعی. جنوبا: به طول ۴۸/۳۰ متر دیواریست به پلاک ۲۲۴ فرعی. غربا: به طول ۳۰/۱۲ متر درب و دیواریست به خیابان ۱۶ متری و برابر نظر کارشناس به شرح : با توجه به بازدید به عمل آمده و معاینه فنی از ملک مذکور واقع در درگز خیابان طالقانی مابین جهاد و فرهنداری پلاک ۴۰۹ و با بررسی کلیه جوانب امر اعم از متراژ و موقعیت عرصه و متراژ و قدمت و کیفیت ساخت و نوع مصالح به کار رفته در اعیانات و با در نظر گرفتن جمیع جهات و حدود معاملاتی املاک اطراف قیمت کارشناسی منزل مسکونی مذکور به مساحت عرصه ۲۹۸/۸۵ مترمربع ومساحت اعیانات حدود ۱۵۳ مترمربع از نوع دیوار بلوکه سیمانی و آجری و سقف طاق ضربی با قدمت حدود ۲۵ سال ساخت که حدود ۱۳۸ مترمربع آن طبقه همکف مسکونی و حدود ۱۵ مترمربع آن زیزمین می باشد و نما موزاییکی بازسازی شده به انضمام امتیازات آب و برق و گاز مجموعا به مبلغ ۱۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ( دوازده میلیارد و پانصد میلیون ریال ) ارزیابی میشود. لذا مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۶ در اداره ثبت اسناد درگز واقع در بلوار امام رضا بین امام ۷ و ۹ از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده پلاک های فوق در قبال میزان ۱۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شانزده میلیارد ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی و نحوه واگذاری به صورت واریز میزان ۱۰ درصد پایه مزایده نقدا و الباقی ظرف مدت یک ماه واریز گردد خواهد بود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. م الف ۴۶۸- اداره اجرای اسناد رهنی و شرطی مشهد ۹۹۰۸۶۸۱۰/م

**آگهی مزایده اموال غیرمنقول کلاسه ۹۳۰۰۰۰۱**

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۳۰۰۰۰۱ بانک اقتصاد نوین به استناد سند رهنی ۱۸۵۶۵۶-۱۳۸۸/۱۲/۲ علیه مدیونین زهرا جلالی فرزند محمود به شماره ملی ۷۷۸۵۷۱۲۳۲۱ و شماره شناسنامه ۱۴۱۲۰ و آقای جهانگیر امیر سرداری درجز فرزند ولی به کد ملی ۰۷۷۹۳۹۴۵۵۰ و شماره شناسنامه ۱۵۸ و آقای محمد اسماعیل نبلی ثانی فرزند حسن و کدملی ۳۶۲۱۰۰۶۵۴۰ و شماره شناسنامه ۷۰۳ اجرائیه به مبلغ ۲/۶۲۳/۲۵۹/۰۸۱ ریال دو میلیارد و ششصد و بیست و سه میلیون و دویست و پنجاه و نه هزار و هشتاد و یک ریال ) شامل : اصل طلب: ۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و سود: ۱/۰۶۰/۱۶۴/۱۴۰ ریال و خسارت تاخیر تادیه : ۶۳/۰۹۴/۹۴۱ ریال و روزانه به مبلغ فوق از تاریخ ۱۳۹۱/۱۰/۱۹ روزانه مبلغ ۱/۶۵۶/۹۸۶ ریال افزوده میشود و بستانکار ششدانگ پلاک های ۱-۲۶۶۴ فرعی ۹۳ فرعی ( دو هزار و ششصد و شصت و چهار از نود و سه ) از یک اصلی ۲- پلاک ۲۲۱ فرعی از ۲۲ اصلی ( دویست و بیست و یک از بیست و دو ) که به ترتیب ذیل ثبتهای ۱۸۶۳۱ و ۵۵۰۰ دفاتر ۱۱۹ و ۴۰ صفحات ۱۶۹ و ۵۵۶ به نام آقای جهانگیر امیر سرداری و خانم زهرا جلالی مدیونین پرونده اجرایی کلاسه فوق الذکر ثبت و سند مالکیت صادر که برابرسند رهنی شماره ۱۸۵۶۵۶-۸۸/۱۲/۲۰ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۷۱ مشهد در رهن بانک اقتصاد نوین شعبه احمدآباد قرار گرفته اند که با تقاضای بانک پس از صدور اجرائیه و ابلاغ به مدیونین مورد وثایق ارزیابی که پلاک ردیف اول - ۲۶۶۴ فرعی ۹۳ فرعی یک اصلی که به صورت یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۴۸/۸۹ مترمربع واقع در درگز خیابان پیرزاده کوچه حسن نژاد پلاک ۲۴ و به مبلغ ۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ سه میلیارد و پانصد میلیون ریال ارزیابی و قطعیت یافته است پلاک ردیف دوم: باقیمانده ۲۲۱ از ۱۷۳ فرعی از ۲۲- اصلی به صورت یک باب منزل مسکونی به مساحت ۴۹۸/۸۵ مترمربع عرصه و مساحت ۱۵۴/۳۶ مترمربع اعیان واقع در درگز خیابان صیادشیرازی، صیادشیرازی ۱۶ پلاک ۴۰۹ واقع و به مبلغ ۱۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دوازده میلیارد و پانصد میلیون ریال) ارزیابی و قطعیت یافته است. پلاک -۲۶۶۴ فرعی۹۳ فرعی ( دو هزار و ششصد و شصت و چهار از نود و سه ) از یک اصلی برابر به حدود : شمالا: به طول ۲۵/۳۵ متر دیوار به دیوار و به دیوار منزل اسماعیل زاده از باقیمانده ۹۳ فرعی. شرقا : به طول ۱۰ متر دیوار به دیوار منزل زره پرور از باقیمانده ۹۳ فرعی. جنوبا : به طول ۲۴/۶۰ متر ۱- دیوار ۲- دیوار به دیوار ۳- دیواریست به منزل اسماعیل زاده از باقیمانده ۹۳ فرعی . غربا : به طول ۱۰ متر درب و دیواریست به کوچه و برابر نظر کارشناس به شرح : با توجه به بازدید به عمل آمده و معاینه فنی از ملک مذکور واقع در درگز خیابان پیرزاده - کوچه حسن نژاد پلاک ۲۴ و با بررسی کلیه جوانب امر اعم از متراژ و موقعیت عرصه و متراژ قدمت و کیفیت ساخت و نوع مصالح به کار رفته در اعیانات و با در نظر گرفتن جمیع جهات و حدود معاملاتی املاک اطراف قیمت کارشناسی منزل مسکونی به مساحت ۲۴۸/۸۹ مترمربع و مساحت اعیانات حدود ۱۱۵ مترمربع از نوع دیوار آجری باربر و سقف طاق ضربی و با قدمت حدود ۲۵ سال در یک طبقه همکف و بصورت مسکونی و دارای انگرمکن گازی و کولر آبی به انضمام امتیاز امتیازات آب برق و گاز به مبلغ ۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال( سه میلیارد و پانصد میلیون ریال ) ارزیابی میشود. پلاک باقیمانده ۲۲۱ از ۱۷۳ فرعی از ۲۲ اصلی ( باقیمانده دویست و بیست و یک از صد و هفتاد و سه فرعی از بیست ودو اصلی ) برابر به حدود: شمالا: به طول ۴۲/۴۰ متر به دیوار پلاک ۱۵۱۸ ف