بازار خبر

توقف موقت موج نزولی دلار؟

دنیای بورس- دیروز موج نزولی دلار متوقف شد و اسکناس آمریکایی توانست با ۴۰۰ تومان افزایش قیمت به کانال ۲۲ هزار تومانی بازگردد. با این حال، این افزایش نتوانست مانع از ثبت کمترین بازدهی ماهیانه دلار در سه سال اخیر شود. در جریان معاملات دیروز، بازدهی ماهیانه دلار در دی‌ماه به منفی ۱۳/۵ درصد رسید.

شورای رقابت: خودرو تا پایان سال گران نخواهد شد

تسنیم- رضا شیوا رئیس شورای رقابت در نشست خبری با اعلام این که شورای رقابت نرخ تورم بخشی سه ماه پایان سال را از بانک مرکزی دریافت کرده است، گفت: بر اساس اعلام بانک مرکزی، نرخ تورم بخشی محصولات ایران خودرو ۱۴/۱ درصد و محصولات سایپا ۱۴/۷۵ درصد بوده است اما با توجه به شرایط بازار شورا تصمیم گرفت رفتاری هیجان انگیز را در بازار خودرو انجام ندهد و محصولات این دو شرکت طی سه ماه پایانی سال هیچ گونه افزایش قیمتی نداشته باشد. به گزارش مهر، وی همچنین اظهار کرد: از این پس قیمت گذاری خودروها به جای سه ماه، هر شش ماه یا سالیانه تعیین خواهد شد. شیوا تصریح کرد: تا زمانی که تولید افزایش یابد و عرضه و تقاضای خودرو متناسب با یکدیگر شود، مدل عرضه خودرو با قرعه کشی ادامه خواهد یافت.

واحدهای مسکن ملی «بیمه کیفیت» می شوند

مهر- معاون وزارت راه از ورود بیمه به پروژه‌های طرح اقدام ملی مسکن برای اولین بار در کشور خبر داد. محمود محمودزاده درباره امضای تفاهم نامه این وزارتخانه با یک شرکت بیمه گر گفت: این شرکت با عدد نیم در هزار قیمت تمام شده برای رفع عیوب اساسی و پنهان طرح اقدام ملی مسکن در همکاری با معاونت مسکن و ساختمان اقدام به بیمه واحدهای مسکن ملی خواهد کرد. وی خدمات بیمه‌ای واحدهای مسکن ملی را شامل عیوب سازه‌ای، نما، تأسیسات برقی، تأسیسات مکانیکی، عایق، آسانسور و چنان چه متقاضی متمایل باشد با تخفیف‌های ویژه شامل بیمه‌های زلزله و آتش‌سوزی، برشمرد و افزود: یکی از محاسن شرکت بیمه مذکور این است که متقاضیان در بیمه واحدهای ساختمانی خود ۳۰ درصد را به شکل نقد و باقی مانده را در اقساط ۳۶ ماهه پرداخت خواهند کرد.

نرخ ارز (سامانه سنا)	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلای ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین	هر گرم زعفران پوشال
	۲۱۷/۹۰۰ (۰)	۲۶۳/۰۰۰	۳۰۶/۹۲۲	۳۷/۰۰۱	۶۲/۵۷۰	۹/۷۴۱/۸۶۰	۱۰۲/۰۰۰/۰۰۰ (▲۴۰۰۰۰۰۰)	۵۴/۵۰۰/۰۰۰	۳۴/۵۰۰/۰۰۰	۱۲۴/۱۷۰	۸۴/۲۰۱

بازخواست بورسی مجلس از وزیر

در روزی که ۲ مسئول اصلی بازار سرمایه به مجلس احضار شدند وزیر اقتصاد توپ سقوط بورس را به زمین وزارت صمت و بانک مرکزی انداخت و استعفای ضدونقیض سکاندار بازار سرمایه نیز خبرساز شد

در شرایطی که مجلس شورای اسلامی با محوریت نشست کمیسیون اقتصادی و حضور رئیس مجلس، وزیر اقتصاد و رئیس سازمان بورس، سقوط سنگین بورس در هفته های اخیر را بررسی می کرد، خبر استعفای رئیس سازمان بورس و نامه استعفای وی و سپس تکذیب این استعفا از سوی رئیس سازمان بورس، خبرساز شد. روز گذشته کمیسیون اقتصادی مجلس در نشستی با حضور رئیس مجلس، وزیر اقتصاد و رئیس سازمان بورس به بررسی اوضاع نابسامان بازار سرمایه و ریزش شدید شاخص کل پرداخت. محمدباقر قالیباف در این جلسه گفت: هر چه که وزارت اقتصاد درباره این بازار از مجلس درخواست کرد، آن را انجام دادیم. حتی لایحه دوفوریتی افزایش سرمایه شرکت ها از محل صرف سهام با سلب حق تقدم از زمان اعلام وصول تا تصویب و ابلاغ آن حدود ۲۵ روز طول کشید، یعنی از شورای عالی اقتصادی نیز زودتر مسیر طی شد. وی با بیان این که هم اکنون وزیر اقتصاد هر ابزاری که برای مدیریت و اداره بازار بورس نیاز داشته باشد، در اختیار دارد، ادامه داد: شرایط کنونی بورس نشان دهنده نارسایی مدیریتی در این حوزه و سوءمدیریت است. رئیس مجلس همچنین در نطق پیش از دستور خود در جلسه علنی با بیان این که وضعیت بورس قابل قبول نیست و دولت باید پاسخ گو باشد، افزود: نمی‌شود پشت تریبون‌های رسمی از مردم دعوت کرد تا همه چیز را به بورس بسپارند و بعد با سوء مدیریت در این بازار به اعتماد مردم ضربه زد و سرمایه آن ها را کم ارزش کرد. در همین حال عصر روز گذشته خبر استعفای حسن قالیباف اصل، از ریاست سازمان بورس اعلام و متن نامه وی منتشر شد که خطاب به وزیر اقتصاد، اقدامات سیاسی و ورود غیرحرفه‌ای و بیش از حد اشخاص و مسئولان به مباحث بازار سرمایه را موجب افت و خیز شدید شاخص کل اعلام کرده بود. به گزارش مهر، سیاوش وکیلی، مدیر روابط عمومی سازمان بورس نیز در مصاحبه‌ای اعلام کرد: خبر استعفای دکتر حسن قالیباف اصل از پست ریاست سازمان بورس درست است و در تارنمای رسمی سازمان بورس منتشر شده است. با این حال ساعتی بعد، رئیس سازمان بورس پس از نشست کمیسیون اقتصادی مجلس در پاسخ به پرسش خبرنگار صدا و سیما با تکذیب خبر استعفای خود از ریاست این سازمان، اعلام کرد: شاید مرا برکنار کنند، اما استعفا نکرده ام. اطلاع ندارم که چه کسی این خبر را و با چه هدفی منتشر کرده است. در همین حال برخی گمانه ها درباره استعفای اجباری وی برای فرار وزیر اقتصاد از استیضاح مطرح شد. در همین حال روابط عمومی سازمان بورس اعلام کرد: نامه استعفای رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار در جلسه دیروز شورای عالی بورس، تقدیم وزیر امور اقتصادی و دارایی شد و طبق قانون بازار اوراق بهادار، شورای عالی بورس ظرف ۱۵ روز، جانشین حسن قالیباف اصل را معرفی خواهد کرد.

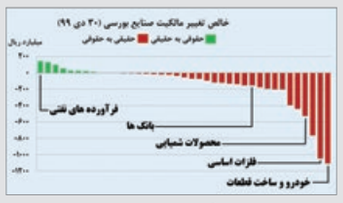
دژپسند تقصیر ریزش بورس را گردن رزم‌حسینی و همتی انداخت

حقگو- تحولات اخیر بازار سرمایه، دیروز وزیر اقتصاد را به جلسه کمیسیون اقتصادی مجلس کشاند. به گزارش تسنیم، در این جلسه که رئیس مجلس هم حضور داشت، دژپسند ابتدا به اقدامات انجام شده برای مدیریت بازار سرمایه اشاره کرد و برخی دخالت‌ها مانند قیمت گذاری های دستوری (وزارت صمت) و همین طور بالا رفتن نرخ بهره بین بانکی را موجب تاثیر منفی مستقیم بر بازار سرمایه دانست. به گزارش خراسان، اگرچه به نظر می رسد اظهارات وزیر اقتصاد درباره غیرقابل پذیرش بودن قیمت گذاری باذات عملکرد بازار سرمایه کاملاً منطقی است، اما معلوم نیست دقیقاً منظور دژپسند در بخش دوم انتقاد خود، چیست. چرا که بانک مرکزی برای انضباط بخشی به شبکه بانکی و جلوگیری از رشد بی ضابطه نقدینگی، استفاده از عملیات بازار باز و اعتبارگیری قاعده مند را گسترش داده و توانسته است با بالابردن سهم اوراق بدهی دولتی در ترازنامه بانک های دارای کمبود نقدینگی، به طور تقریباً سیستمی، نرخ سود بین بانکی را کنترل کند. همان موضوعی که کاهش بخشی از فشارهای تورمی (از این منظر را) به همراه خواهد داشت. به عنوان مثال پایگاه خبری ایبنا گزارش داده است که در اواخر مهر که نرخ سود در بازار بین‌بانکی به سطح ۲۲ درصد یا بیشتر از آن رسیده بود، بانک مرکزی برای کاهش نرخ سود بین‌بانکی و قرار گرفتن آن در دامنه هدف گذاری شده، اوراق مالی دولت نزدیک بانک متقاضی را خریداری کرد تا با خرید این اوراق، حجم نقدینگی در بازار بین‌بانکی افزایش و نرخ سود در این بازار کاهش یابد. با این وصف، معلوم نیست اظهارات وزیر اقتصاد به معنای بازگشت به نظام کنترل دستوری نرخ بانکی است یا خیر؟

نگاهی به ۱۰ ماه پرنوسان بورس

غیاثی- بازار سرمایه کشور بعد از این که معاملات دیروز را با تداوم فشار فروش و نوسانات سنگین آغاز کرد، در نهایت توانست خود را به طور نسبی به تعادل برساند. در حالی شاخص کل بورس تهران در سطح یک میلیون و ۱۵۰ هزار واحد متعادل است که این مقدار کمترین میزان در هفت ماه اخیر است. به گزارش خراسان، در حالی که شاخص کل در جاز بورس پیش از این دوره ۴۰ روزه اصلاحی، حدود یک ماه (از ۲۰ آبان تا ۲۰ آذر) را صعودی پشت سر گذاشته بود. قبل از آن سه ماه متوالی ریزش سنگین را تجربه کرد. با همه این نوسانات و ریزش های سنگین که از ۲۰ مرداد تاکنون تجربه شده است، بازدهی بورس (بر اساس شاخص کل) از ابتدای امسال هم اکنون به حدود ۱۲۴ درصد می‌رسد. شاخص کل بورس امسال را در سطح ۵۱۲ هزار و ۹۰۰ واحد آغاز کرد و در پایان معاملات دیروز و در پایان دهمین ماه سال به سطح یک میلیون و ۱۵۰ هزار و ۷۱۷ واحد رسید. این در حالی است که بازدهی شاخص کل از ابتدای سال تا ۲۰ مرداد به ۳۰۳ درصد رسیده بود. در واقع بورس با ریزش شدید طی پنج ماه اخیر، حدود ۱۸۰ درصد از بازدهی ابتدای سال را از دست داده اما برای کسانی که پیشتر سهامدار بودند همچنان سودده است. صعود بورس که از بهار سال ۹۷ آغاز شده عمدتا تحت تاثیر رشد نرخ ارز و تورم داخلی بوده که به شدت سودواقعی و اسمی شرکت ها را رشد داده است اما با توقف روند صعودی دلار، بورس هم توان زیادی برای رشد ندارد. البته قیمت بسیاری از شرکت های بزرگ با قیمت های فعلی ارز مناسب ارزیابی می شود و ریزش اخیر بورس عمدتا هیجانی و متاثر از چشم‌انداز ریزش شدید دلار تلقی شده است. چشم اندازی که با اظهارات رئیس جمهور مبنی بر دلار ۱۱ هزار تومانی و ۱۵ هزار تومانی و تحولات داخلی آمریکا ایجاد شده است.

شاخص



حضور پررنگ حقوقی ها در روز پرخبر بورس

در روزی که حاشیه های بورس با شکایت مجلس به قوه قضاییه، حضور وزیر اقتصاد در مجلس و استعفای پر حرف و حدیث رئیس سازمان بورس بالا گرفت، شاخص بورس ۴۰۰ واحد رشد داشت. نکته قابل توجه، حضور پررنگ حقوقی ها در بازار بود. همان سهامدارانی که بیشترین انتقادها به نحوه عمل آن ها در بورس بر می گردد. بر این اساس، خالص تغییر مالکیت بورس ۶۳۰ میلیارد تومان و از حقیقی به حقوقی ثبت شد.
(آمارها: دنیای بورس)

گفت و گو

رئیس هیئت مدیره بانک ملی در گفت و گو با خراسان:

قیمت ارز در صرافی بانک ملی با هدایت بانک مرکزی است

حسین بردبار- این روزها که نرخ ارز شیب نزولی پیدا کرده است، گاهی می بینیم که قیمت تابلوی برخی صرافی های بانکی از جمله صرافی بانک ملی، رقمی بالاتر از قیمت مندرج در گیشه های صرافی های آزاد در خیابان فردوسی و دیگر صرافی های پایتخت است، این در حالی است که انتظار می رود صرافی های بانکی نقش تنظیم کننده بازار ارز در راستای تقویت پول ملی را ایفا کنند، برای بررسی بیشتر، موضوع را با عباس شفیعی، رئیس هیئت مدیره بانک ملی ایران در میان گذاشتیم و پرسیدیم که چه کنترلی بر قیمت گذاری صرافی بانک ملی است و چرا گاهی چنین وضعیتی در تابلوی این صرافی دیده می شود. این مقام مسئول در بانک ملی با بیان این که کلا قیمت ارز در صرافی ها {از جمله صرافی بانک ملی} با هدایت بانک مرکزی است، تصریح کرد: قیمت ارز بر اساس سیاست ها و مولفه های اقتصادی است که بانک مرکزی تعیین می کند. وی افزود: به واقع صرافی بانک ملی صرفا خدمات رسانی می کند و عامل بانک مرکزی در توزیع ارز به افرادی است که نیاز به ارز دارند.

آگهی مشمولین سه ماهه سوم سال ۱۳۹۹ خورشیدی حوزه ثبتی شهرستان شیروان

به دستور ماده ۱۲ و ماده ۵۹ آئین نامه مذکور اشخاص که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخشهای ۵ قوچان حوزه ثبتی شهرستان شیروان تا آخر اذرماه ۹۸ تقاضای ثبت نموده اند و همچنین مواردی که آگهی آن برابر تبصره یک ماده ۲۵ اصلاحی ثبت باید تجدید گردد یا نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم به شرح ذیل اعلام می گردد. قطعه یک شیروان بخش ۵ قوچان سه سهم مشاع از ۱۴ سهم از باقیمانده پلاک ۱۱۶ اصلی غلامرضا انصاری مقدم شیروان- که به صورت ششدانگ یک باب منزل مخروبه دارای اعیان درآمده به مساحت ۱۹۸.۸۷ مترمربع قطعه پنج شیروان بخش ۵ قوچان واقع در قریه لوجلی پلاک ۵ اصلی ۲۱۷ فرعی سینا رهنما قلعه حسن ششدانگ یک باب جایگاه سوخت به مساحت ۱۶۲۰.۱۳ مترمربع لذا به دستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می باشد و یا این که بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است می بایستی اعتراض و یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی نسبت به آگهی نوبتی ظرف نود روز و در موارد آگهی اصلاحی در مدت سی روز به اداره ثبت اسناد و املاک شیروان تسلیم و رسید دریافت نموده و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. ضمناً حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود در صورت مجلس تحدیدی منظور می گردد و از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا سی روز قابل اعتراض خواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۱/۰۱ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۲/۰۲
اکبر افبالی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان
م/۹۹۰۷۹۳۳۳

آگهی مناقصه عمومی
۱-کارفرما: شهرداری مشهد- سازمان حمل و نقل و ترافیک مشهد
۲-موضوع مناقصه: خرید و نصب تجهیزات مورد نیاز برای اصلاح تقاطع‌های مجهز به چراغ فرماندهی یا تجهیز تقاطع به چراغ فرماندهی و چشمکزن.
۳-مبلغ برآورد: ۴۲,۸۵۹,۴۰۰,۰۰۰ ریال (چهل و دو میلیارد و هشتصد و پنجاه و نه میلیون و چهارصد هزار ریال)، بصورت صددرصد نقد پیش‌بینی می گردد.
۴-مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: تضمین شرکت مناقصه ۲,۱۴۲,۹۷۰,۰۰۰ (دو میلیارد و یکصد و چهل و دو میلیون و نهصد و هفتاد هزار ریال) می باشد که به صورت واریز فیش نقدی و یا ارائه ضمانت نامه بانکی به دستگاه مناقصه گزار تسلیم گردد.
۵-مدت زمان اجرای کار: دوازده ماه شمسی
۶-محل، زمان و مهلت دریافت اسناد: تمامی اشخاص حقوقی واجد شرایط، می‌توانند برای دریافت اسناد از تاریخ ۱۳۹۹/۱۱/۰۱ تا ۱۳۹۹/۱۱/۱۳ به تارنمای www.ets.mashhad.ir ، مراجعه نموده و پس از ثبت نام در سامانه تامین کنندگان و تایید از سوی دستگاه مناقصه گزار، نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.
۷-محل/زمان تحویل پیشنهادات: آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها به دبیرخانه سازمان، ساعت ۱۴:۰۰ روز سه شنبه مورخه ۱۳۹۹/۱۱/۱۴ می‌باشد.
۸-محل/زمان بازگشایی پیشنهادات: ساعت ۱۱:۳۰ روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۹/۱۱/۱۵ - انتهای خیابان فدائیان اسلام - ساختمان معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری مشهد - طبقه همکف - سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری مشهد.
متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانید با شماره ۳۳۴۴۸۴۷۲-۰۵۱ تماس حاصل فرمایند.
سازمان حمل و نقل و ترافیک مشهد
م/۹۹۰۷۹۱۰۹

BIG SALE
جشنواره فروش زمستانی
از ۱ تا ۳۰ بهمن ماه
کارخانجات صنایع چوب و مبل دقت
دقت
تلفن: ۰۵۱-۳۵۵۱۰۸۴۰
deghatcompany
www.deghatcompany.com
فقط ابتدای جاده طرقبه ، امام رضا ۴
تاسیس ۱۳۵۳
م/۹۹۰۷۹۰۹

آگهی مناقصه عمومی
شماره مناقصه ۱۱/۹۹/۲۰
موضوع: خرید اقلام فشار قوی و توزیع برق بوستان چهل بازه ۲
مبلغ برآورد اولیه: ۳۰,۳۳۹,۶۵۰,۰۰۰ ریال (بصورت نقد)
مبلغ ضمانت شرکت در مناقصه: ۱,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
جهت شرکت در مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر به سایت مناقصات شهرداری مشهد به آدرس http:\\ ets.mashhad.ir مراجعه نمائید و همچنین جهت اطلاع در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir درج می‌گردد.
شهرداری منطقه ۱۱
م/۹۹۰۷۹۱۱۱

آگهی مناقصه عمومی
شماره مناقصه ۲۱۷۱۱
موضوع: خرید و حمل ۳۵۰,۰۰۰ تن قلوه‌سنگ و ۱۵۰,۰۰۰ تن بادامی بصورت غیرنقد (تهاتر) جهت کارخانه آسفالت شهید مجیدی
مبلغ برآورد اولیه: ۱۵۹.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال
جهت شرکت در مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر به سایت مناقصات شهرداری مشهد به آدرس http:\\ ets.mashhad.ir مراجعه نمائید و همچنین جهت اطلاع در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir درج می‌گردد.
امور قراردادهای سازمان عمران شهرداری مشهد
م/۹۹۰۷۹۳۲۶

آگهی مناقصه عمومی
شماره مناقصه ۲۱۷۱۶
موضوع: اجرای تاسیسات مکانیکی جهت پروژه پردیس تئاتر شهر
مبلغ برآورد اولیه: ۲۰,۰۷۵,۰۵۰,۰۰۰ ریال
جهت شرکت در مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر به سایت مناقصات شهرداری مشهد به آدرس http:\\ ets.mashhad.ir مراجعه نمائید و همچنین جهت اطلاع در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir درج می‌گردد.
امور قراردادهای سازمان عمران شهرداری مشهد
م/۹۹۰۷۹۱۱۴