یک گفت‌وگو

محمد اکبری/خبرنگار پارلمان

انتقال روزانه ۵ تن کالا از طریق پست به خارج

مدیرعامل شرکت ملی پست ایران با اشاره به ظرفیت پست برای گسترش خدمات به صورت غیرحضوری گفت: هم‌اکنون روزی پنج تن بسته و امانات را به خارج از کشور ارسال می کنیم که این روند در حال افزایش است.

رمضانعلی سبحانی‌فر در سالروز جهانی پست گفت: ما با ۱۹۲ کشور ارتباط پستی داریم که بعد از شیوع کرونا محدودیت‌هایی در این باره ایجاد شد که هم‌اکنون ارتباط ما با بیش از ۷۰ کشور مجدد برقرار شده است. ارتباط با بقیه کشورها نیز روزبه‌روز برقرار می‌شود و هیچ کشوری نمی‌تواند بسته‌های پستی ما را ارسال نکند.

سبحانی‌فر همچنین بیان کرد: استفاده از خدمت پست با استفاده از بستر فضای مجازی باید فرهنگ‌سازی شود که نمونه آن استفاده از پست برای توزیع خریدهای مجازی است.

یک توئیت

مریم طالشی
@MaryamTaleshi

مردم یه جوری در فشار اقتصادی هستن که حاضرن کرونا بگیرن ولی جایی تعطیل نشه. مغازه‌داره می‌گفت تنم می‌لرزه اسم تعطیلی میاد، ضرر شب عید کمرمون رو شکست.

Twitter for iPhone u00B7 ۲۰ اکتبر ۰۶۰ ۱۵:۰۹

یک عکس

پلیس در مقابله با اوباش کوتاه نمی آید. عکس، گنده لات محله مشیریه تهران را در چنگال پلیس نشان می دهد.

تحریم‌های آمریکا، شریک کرونا

۲۶ کشور در بیانیه‌ای تحریم‌های غرب را مانع مقابله با کرونا دانستند

رئیس انجمن داروسازان ایران در گفت‌وگو با خراسان: تحریم‌ها واردات واکسن آنفلوآنزا و مواد اولیه دارویی را با مانع روبه‌رو کرده است

عبدالهی – «ایالات متحده، دارو و تجهیزات پزشکی مورد نیاز مردم ایران را از تحریم‌ها معاف کرده است»؛ این یکی از همان دروغ‌های شاخدار «برایان هوک» است، نماینده وقت آمریکا در امور ایران. البته این دروغ‌ها آن‌قدر شاخدار و مضحک است که گاهی خود آمریکایی‌ها هم آن را باور نمی‌کنند و فراموشش می‌کنند. مصداقش هم صحبت‌های چندماه قبل «دونالد ترامپ» بود که رسما وجود تحریم دارویی علیه ایران را تایید کرد و گفت: «جمهوری اسلامی درخواستی برای کاهش تحریم‌ها نداشته تا اجازه داده شود تجهیزات پزشکی به این کشور برود».

■ **کرونایی که دامن ترامپ را هم گرفت**

اما چندماه است که اوضاع جهان به روال سابق نیست و ویروس کرونا دامن‌گیر همه شده است، حتی دونالد ترامپ هم از آن در امان نبوده است. با این تفاوت که او در بهترین شرایط و با بهترین امکانات پزشکی تحت درمان قرار می‌گیرد، و حتی مدیران توئیتر هم مراقب آرامش روح‌وروان او هستند و اجازه انتشار توئیت‌هایی را که برای ترامپ آرزوی مرگ کرده باشد، نمی‌دهند. ترامپ و همتایانش در کشورهای غربی این‌گونه با کرونا مواجه می‌شوند، اما بسیاری از مردم جهان به دلیل تحریم‌های ظالمانه آن‌ها، حتی به ساده‌ترین نیازهای دارویی خود دسترسی ندارند.

■ **نامه ۲۶ کشور جهان برای لغو تحریم‌ها**

کرونا در کنار مشکلات عدیده برای همه جهان، یک موهبت هم داشته است: «همبستگی جهانی برای مبارزه با این ویروس». کرونا با شیوع در ۲۱۶ کشور، ۳۵/۷ میلیون مبتلا و یک میلیون و ۴۰ هزار جان باخته داشته است و حالا همگان به این جمع‌بندی رسیده‌اند که نباید در برابر تحریم‌های یک جانبه آمریکا و کشورهای غربی سکوت کنند. چرا که سکوت در برابر آن، امکان مقابله با کرونا و تبادلات دارو را دشوارتر می‌کند. بیانیه مشترک ۲۶ کشور جهان که نام ایران، روسیه و چین هم در آن دیده می‌شود، در کمیسیون مجمع عمومی سازمان ملل در موضوع حقوق بشر قرائت شد. بیانیه‌ای که در بخشی از آن آمده است: «خواستار لغو کامل و فوری اقدامات قهری یک‌جانبه هستیم؛ با این هدف که بتوانیم همچون دیگر اعضای جامعه بین‌المللی پاسخ کامل و موثری در قبال کووید ۱۹ داشته باشیم».

رئیس انجمن داروسازان ایران:

می‌گویند دارو تحریم نیست اما اجازه انتقال پول خرید دارو را نمی‌دهند

دکتر «محمدباقر ضیاء» رئیس انجمن داروسازان ایران در گفت‌وگو با خراسان توضیحاتی درباره تحریم‌های دارویی و آثار آن بر سلامت ارائه می‌کند که اهم آن به این شرح است:

* تحریم‌های آمریکا به دو شکل بر کشورهایی مثل ایران تاثیر گذاشته است؛ یک حالت آن محدودیت‌های ایجادشده برای خرید و واردات برخی داروها مثل واکسن آنفلوآنزا است و یک حالت دیگر مشکلات ایجادشده برای تهیه مواد اولیه و تجهیزات موردنیاز برای صنعت داروسازی در کشور. هم واردات دارو و هم واردات مواد اولیه به انتقال پول نیاز دارد اما تحریم‌ها این کار را مشکل کرده است و راهی برای تبادل مالی وجود ندارد. علاوه بر آن ما به منابع ارزی خارجی‌مان هم دسترسی نداریم و نمی‌توانیم از آن برای تامین نیازهای دارویی استفاده کنیم.

* تحریم‌های موجود روند تهیه داروها را بسیار مشکل کرده است و گاهی با تاخیر فراوان دارو وارد کشور می‌شود. به‌طوری که واقعا آن دارو دیگر به درد بیماران ما نمی‌خورد و کارایی درمانی خود را ندارد.

* آمریکا به دروغ اعلام می‌کند که دارو را تحریم نکرده، اما کارهایی کرده است که تقریبا اصلا امکان خرید دارو برای ایران منتفی شده است. مدام در بلندگوهایشان اعلام می‌کنند که دارو را تحریم نکردیم اما بانک‌های جهانی امکان تبادل مالی با ما برای خرید دارو را ندارند.

ضیاء: آمریکا به دروغ اعلام می‌کند که دارو را تحریم نکرده است

* خوشبختانه تاکنون توانسته‌ایم نیازهای دارویی کشور را مدیریت کنیم اما اگر این روند ظالمانه ادامه داشته باشد، سلامت جامعه با تهدید مواجه می‌شود.

* این طبیعی است که ایران برای تامین برخی داروها نیاز به واردات دارد. اصلا به صرفه نیست کشورها بخواهند همه داروهای موردنیاز را خودشان تولید کنند. تقریبا هیچ کشور دنیا، حتی خود آمریکا هم به خودکفایی دارویی نرسیده است و همه بخشی از نیازشان با واردات تامین می‌شود.

* ما در کشورمان برای برخی موارد از جمله بیماری‌های خاص و شیمی‌درمانی نیازمند واردات دارو هستیم، البته خوشبختانه شرکت‌های دانش‌بنیان و مراکز تحقیقاتی ما موفق به تولید داخلی برخی از این داروها هم شده‌اند.

مشکلات تحریم برای تامین واکسن آنفلوآنزا، پانسمان بیماران پروانه‌ای، داروی دیابتی‌ها و...

طی ماه‌های اخیر مسئولان مرتبط با بیماران خاص، بارها بر این مهم تاکید کرده‌اند که تحریم‌های دارویی آمریکا و کشورهای غربی، از مهم‌ترین دلیل کمبود این داروها در کشور است. آن‌چه می‌خوانید، نمونه‌هایی از این واقعیت تلخ است که حتی خبرگزاری‌های بین‌المللی نیز بر آن صحه گذاشته‌اند. واقعیت تلخی که حالا ۲۵ کشور دیگر جهان هم آن را درک کرده و خواستار لغو تحریم‌های دارویی شده‌اند.

* مدیرکل دارو و مواد تحت کنترل سازمان غذا و دارو: سیاست ما واردات ۱۶ میلیون دوز واکسن آنفلوآنزا بود که یک‌ونیم میلیون دوز آن وارد شده اما فعلا واردات الباقی آن به دلیل تحریم امکان‌پذیر نشد.

* مدیر خانه (EB) بیماران پروانه‌ای: با شرکت سوئدی تولیدکننده پانسمان‌ها برای بیماران EB ارتباط برقرار کردیم اما گفتند به دلیل تحریم‌ها امکان فروش پانسمان به ایران را ندارند.

* وزارت بهداشت: کمبود برخی از انواع انسولین به دلیل تحریم و وجود مشکلات در تبادلات بانکی و مشکلات در حمل و نقل هوایی رخ داده است.

* مدیر بخش خاورمیانه دیده‌بان حقوق بشر: شبکه‌ای جامع از تحریم‌ها باعث خودداری بانک‌ها و شرکت‌ها از تجارت بشردوستانه با ایران شده و ایرانیان مبتلا به بیماری‌های نادر یا پیچیده از دسترسی به داروها و درمان موردنیازشان محروم مانده‌اند.

* شبکه خبری ABC: با بازگشت تحریم‌های آمریکا دسترسی به داروهای خاص در ایران بسیار کاهش یافته است و بیماران خاص به‌ویژه سرطانی‌ها از کمبود شدید دارو رنج می‌برند.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حامد دهقان پلگرد با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۹۹/۱۵۷۰۶ مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۱۶ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی میزان صد و چهل و چهار سهم مشاع از چهارهزار و ششصد و چهل و پنج سهم ششدانگ پلاک ۱۱۴ فرعی از ۴۰۲ فرعی از ۱۸۰-اصلی واقع در بخش ده طرقبه شاندیز که پلاک فوق الذکر به شماره شناسه الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۶۰۰۴۰۲۱۴۹۴ ثبت گردیده و حسب اعلام مالک متقاضی سند مالکیت در اثر سهل انگاری مفقود شده را نموده است در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م الف ۲۶۶- تاریخ انتشار : ۱۳۹۹/۰۷/۱۶- حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان طرقبه شاندیز

م/۹۹۰۵۲۶۶۱

آگهی تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۰۱۴ مورخ ۱۳۹۹/۵/۳۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مهدی مهماندوست فرزند نوروز نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۲۴/۴۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۹۲۰ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ مشهد از محل مالکیت مشاعی متقاضی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۵۲۴- تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۷/۰۱- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۰۷/۱۶- حسن ابوترابی- رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

م/۹۹۰۴۷۹۹۵

آگهی مزایده اموال منقول پرونده ۹۹۰۷۶۸

به موجب پرونده کلاسه ۹۹۰۰۷۶۸ له خانم زهرا لک زائی علیه آقای محمدرضا صالحی به استحضار می رساند بستانکار به استناد سند ازدواج شماره سند ۲۲۴۸۰-۰۴-۱۳۸۱/۰۳/۰۴ دفترخانه ازدواج شماره ۴۶ شهر مشهد استان خراسان رضوی اجرائیه ای به تعداد ۵۰ عدد سکه طلای تمام بهارآزادی به عنوان مهریه صادر نموده که پس از ابلاغ اجرائیه برابر تقاضای وکیل بستانکار به شماره ۸۰۱۳-۱۳۹۹/۰۲/۲۰ خودرو سواری پراید مدیون به شماره انتظامی ۴۶۴ ص ۵۶- ۷۴ بازداشت گردید و طبق گزارش شماره ۱۵۱۷-۱۳۹۹/۰۵/۱۱ کارشناس رسمی با مشخصات اعلام شده : مشخصات خودرو: خودرو سواری ساپیا ۱۲۱ رنگ سفید مدل ۱۳۹۷ شماره شاسی ۱۰۹۶۹۴۲ وشماره موتور ۶۰۸۴۴۰۹ بدنه سالم تودوزی سالم لاستیک ها ۶۵٪ اعتبار بیمه نامه شخص ثالث نامعلوم - سوییچ خودرو در اختیار نبود امکان روشن نمودن موتور و بررسی وضعیت فنی مقدور نگردید.قیمت پایه خودرو بر اساس مدل نحوه نگهداری میزان استهلاک و نرخ عرضه و تقاضا با فی روز ۶۸۰/۰۰۰/۰۰۰ریال معادل شصت و هشت میلیون تومان تعیین گردید. با توجه به گزارش ارزیابی فوق و نماینده دادستان عمومی و انقلاب مشهد خودرو مذکور در زمان بازدید در پارکینگ مهدی متوقف می باشد و با توجه به قطعیت ارزیابی مزایده در محل شعبه دوم اجرای ثبت مشهد واقع در محل شعبه دوم اجرای ثبت مشهد واقع در خیابان امام خمینی ۲۸ روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۹/۷/۲۹ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر از مبلغ پایه ۶۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمتی که خریدار داشته باشد نقدا فروخته خواهد شد ضمنا مبلغ ۳۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال نیم عشر دولتی و مبلغ ۴۰/۸۰۰/۰۰۰ ریال حق مزایده میباشد و طبق ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرا هزینه های قانونی طبق مقررات از خریدار وصول خواهد شد. همچنین در صورت تعطیلی روز مزایده در روز بعد از تعطیل رسمی در ساعت تعیین شده برگزار می گردد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه مزایده به صندوق ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامی است.

م الف ۲۵۲- تاریخ انتشار : ۱۳۹۹/۰۷/۱۶

رییس اداره اجرای اسناد رسمی مشهد - محمدرضا اجتهادی عرب

م/۹۹۰۴۹۹۲۷

آگهی دعوت از مجاورین

نظر به درخواست آقای حسین رئیسیان بعنوان مالک مشاعی ششدانگ مبنی بر تعیین طول ابعاد و مساحت جهت پلاک ۷۵۳ فرعی از ۸۷- اصلی بخش ۶ مشهد، نماینده و نقشه بردار این اداره در روز شنبه تاریخ ۹۹/۰۸/۲۴ ساعت ۱۱ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا بموجب این آگهی از کلیه مجاورین پلاک فوق دعوت بعمل می آید به جهت حفظ حقوق مالکانه و عدم تضییع حق احتمالی، در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. م الف ۲۷۳-حسن ابوترابی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

م/۹۹۰۵۳۱۷۲

در مورخه ۹۹/۰۷/۱۰ پرونده ثبتی ششدانگ پلاک ۵۴ فرعی از پلاک ۱۸۱- اصلی بخش ۱۰ مشهد که جریان ثبتی آن خاتمه یافته و تمامت پانصد و هشتاد و شش سهم و چهار دهم سهم مشاع از ۶۱۵۱۵ سهم ششدانگ یکقطعه زمین بنام صفرعلی برازنده ثبت و سند مالکیت آن جهت مالک صادر و تسلیم گردیده تحت بررسی قرار گرفت. با توجه به مستندات موجود در پرونده بشرح ذیل مبادرت به انشاء تصمیم می نماید. « تصمیم عدم افراز »

درخصوص تقاضای آقای صفرعلی برازنده مبنی بر افراز سهم مشاع نامبرده بمیزان تمامت پانصد و هشتاد و شش سهم و چهار دهم سهم مشاع از ۶۱۵۱۵ سهم ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۱۵۱۵/۴۵ مترمربع پلاک ۵۴ فرعی از پلاک ۱۸۱- اصلی اراضی نوچاه بخش ۱۰ مشهد، با توجه به اینکه جهاد کشاورزی طرقبه شاندیز باستناد مکاتبه شماره ۱۱۹۱۵/ص/۳۶ مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۲ با تقاضای افراز واصله بعلت اینکه ' مساحت ملک از حد نصاب تفکیک و افراز کمتر می باشد' مخالفت نموده است. لذا تصمیم به عدم قابلیت افراز ان صادر ودر اجرای مواد ۵ و ۶ آیین نامه قانون افراز مراتب به کلیه مالکین مشاع ابلاغ تا چنانچه اعتراضی دارند حسب ماده ۲ قانون افراز وفروش املاک مشاع ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را تسلیم دادگاه محل وقوع ملک نموده وگواهی طرح دعوی را به این اداره تحویل نمایند. تصمیم واحد ثبتی مرجع رسیدگی: اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

در مورخه ۹۹/۰۷/۱۰ درخصوص درخواست آقای صفرعلی برازنده مبنی بر افراز تمامت پانصد و هشتاد و شش سهم و چهار دهم سهم مشاع از ۶۱۵۱۵ سهم ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۵۴ فرعی از پلاک ۱۸۱- اصلی بخش ۱۰ مشهد که با توجه به گزارش نماینده به شماره وارده ۹۹/۱۸۷۵۱-۹۹/۰۷/۱۰ که اعلام نموده جریان ثبتی آن خاتمه یافته و تمامت مذکور بنام متقاضی ثبت وسند مالکیت تک برگ آن صادر و تسلیم گردیده است با عنایت به دستور ذیل گزارش صدرالاشاره به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردید. نماینده محمود جابری نقشه بردار علی محمدی مالک: تصمیم این واحد ثبتی:

با عنایت به گزارش نماینده منتخب مستند به سوابق ثبتی نظر به اینکه جهاد کشاورزی طرقبه شاندیز باستناد مکاتبه شماره ۱۱۹۱۵/ص/۳۶ مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۰۲ با تقاضای افراز واصله بعلت اینکه ' مساحت ملک از حد نصاب تفکیک و افراز کمتر می باشد' مخالفت نموده است ، لذا تصمیم به عدم قابلیت افراز ان صادر و در اجرای مواد ۵ و ۶ آیین نامه قانون افراز مراتب به کلیه مالکین مشاع ابلاغ تا چنانچه اعتراضی دارند حسب ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را تسلیم دادگاه محل وقوع ملک نموده و گواهی طرح دعوی را به این اداره تحویل نمایند.

م الف ۲۶۷- حسن ابوترابی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

م/۹۹۰۵۳۲۱۰

آگهی مزایده اموال منقول پرونده ۹۸۰۶۰۵۶- به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۰۶۰۵۶ خانم مریم مقدس وحید نام پدر : قاسم تاریخ تولد ۱۳۷۳/۰۲/۰۹ شماره شناسنامه : ۰۹۲۲۸۰۴۹۰۷ به نشانی : مشهد خیابان کوهسنگی ۳۱/۲ بن بست بهشت پ ۲۴ جهت وصول تعداد ۳۱۴ عدد سکه تمام بهارآزادی علیه آقای مجید صابونی کاشانی نام پدر : ابراهیم تاریخ تولد: ۱۳۶۸/۰۲/۳۰ شماره ملی : ۰۹۲۰۱۴۷۰۳۸ شماره شناسنامه : ۰۹۲۰۱۴۷۰۳۸ به نشانی : مشهد احمدآباد خیابان قائم ۱۲ پ ۵۰۳ به استناد سند ازدواج ۳۴۰۸-۱۳۸۸/۰۹/۲۳ دفترخانه ازدواج شماره ۷ وطلاق شماره ۷۹ شهر مشهد مبادرت به صدور اجرائیه نموده و پرونده به کلاسه فوق در اداره اجرای اسناد رسمی مشهد تشکیل که پس از ابلاغ اجرائیه مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۱۶ حسب درخواست بستانکار وارده به شماره ۴۶۸۷۴-۱۳۹۸/۰۹/۰۲ خودروی سواری ب ام و ۵۲۸i به شماره انتظامی ۱۲- ۱۸۵ ی ۴۵ متعلق به مدیون بازداشت گردید که توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی و طبق گزارش کارشناس رسمی با مشخصات اعلام شده: مشخصات خودرو: خودرو سواری ب ام و ۵۲۸i به شماره انتظامی ۱۸۵ ی ۴۵ ایران ۱۲ رنگ سفید مدل ۲۰۱۴ شماره موتور ۴۴۵۰۶۵۵ با حضور وکلا آقای رضا صادقی و خانم غلامحسینی در پارکینگ نماز بازدید که با توجه به عدم دسترسی به مالک و علیرغم تماس با آقای مجید صابونی که مالک خودرو بودند فقط مدعی بودند خودرو فاقد رنگ میباشد و از نظر فنی سالم از نظر بدنه سرگلگیر جلو و سرسینی جلو خراشیدگی و رنگ پریدگی جزئی داشت لیکن فاقد کارشناسی رنگ بودند لذا امکان معاینه فنی مقدور نگردید قیمت خودرو در حال حاضر برابر استعلام از بازار مبلغ ۱۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل چهارده میلیارد ریال میباشد با توجه به قطعیت ارزیابی مزایده در محل شعبه دوم اجرای ثبت مشهد واقع درمحل شعبه دوم اجرای ثبت مشهد واقع در خیابان امام خمینی ۲۸ روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۹/۷/۳۰ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر از مبلغ پایه ۱۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمتی که خریدار داشته باشد نقدا فروخته خواهد شد ضمنا مبلغ ۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال نیم عشر دولتی و مبلغ ۸۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال حق مزایده میباشد و طبق ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرا هزینه های قانونی طبق مقررات از خریدار وصول خواهد شد. همچنین در صورت تعطیلی روز مزایده در روز بعد از تعطیل رسمی در ساعت تعیین شده برگزار میگردد.

م الف ۲۲۸- تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۷/۱۶-رییس اداره اجرای اسناد رسمی مشهد - محمدرضا اجتهادی عرب

م/۹۹۰۴۷۶۱۵

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۹۰۱۰۸۹- شهرداری مشهد به استناد اسناد رهنی شماره ۵۰۸۲۹-۹۷/۰۹/۲۷ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۹۳ مشهد علیه خانم مریم وحدتی عیدگاهی مشهد فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۷۱۵۴۴ صادره مشهد و شماره ملی ۰۹۳۰۷۱۵۰۷۱ و آقای حمیدرضا لشکری فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۵۰۲۳۸ صادره مشهد و شماره ملی ۰۹۳۲۸۷۱۶۷۴ (بعنوان راهنین) اجرائیه ای تحت کلاسه ۹۹۰۱۰۸۹ در قبال مبلغ ۱/۸۳۲/۷۸۹/۲۴۴ ریال (یک میلیارد و هشتصد و سی و دو میلیون و هفتصد و هشتاد و نه هزار و دویست و چهل و چهار ریال) صادر نموده که پس از ابلاغ اجرائیه در مورخه ۹۹/۰۵/۰۵ از طریق نشر آگهی و در پایان مهلت مقرر در آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و تقاضای بستانکار مبنی بر ارزیابی و مزایده مورد وثیقه که عبارتست از : ششدانگ زمین بمساحت دویست و سی و پنج ممیز سی و پنج (۲۳۵/۳۵) مترمربع پلاک ثبتی ۵۹۴۸ فرعی از ۲۹۷۸ فرعی از ۱۸۲ اصلی بخش ۱۰ مشهد (پلاک ثبتی پنج هزار و نهصد و چهل و هشت فرعی از دو هزار و نهصد و هفتاد و هشت فرعی از یکصد و هشتاد و دو اصلی بخش ده مشهد) میباشد که برابر گزارش کارشناس به آدرس مشهد بلوار وکیل آباد خیابان صدف ۳۰ پلاک ۵۴ و به مبلغ پنجاه و پنج میلیارد (۵۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال ارزیابی و قطعیت یافته که مشخصات و توصیف اجمالی ملک موصوف برابر گزارش کارشناسی در روز ارزیابی به این شرح می باشد: ۱- ملک فوق یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵/۳۵ مترمربع با کاربری مسکونی و تراکم زیاد می باشد. ۲- طبق تصویر اسناد ابرازی دارای سند مالکیت از نوع طلق بوده و همچنین دارای پروانه ساختمانی به شماره ۱۱/۲۲۶۴۷۲۰ مورخ ۹۸/۰۴/۰۲ می باشد، طبق این پروانه بنای مجاز شامل زیرزمین، همکف و ۶ طبقه روی همکف و در قالب ۵ واحد مسکونی و متراژ کل زیربنای مجاز ۱۵۹۴/۵ مترمربع است. ۳- زمین مذکور به عمق ۱/۲ متر گودبرداری شده و فاقد حصار و دیوار می باشد. ۴- حدود اربعه آن با تصویر سند ابرازی مطابقت دارد. با عنایت به جمیع جهات و بدون احتساب بدهی های احتمالی به شهرداری و سایر دوایر دولتی و غیردولتی و موسسات و بانک ها و سایر اشخاص حقیقی و حقوقی و با شرط عدم بدهی به مراجع ذیصلاح و صرف نظر از دیون و تعهداتی که ممکن است وجود داشته باشد و با در نظر گرفتن کلیه پارامترهای موثر در ارزیابی، ارزش شش دانگ ملک فوق به صورت تخلیه و به نرخ روز برابر با ۵۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنجاه و پنج میلیارد) ارزیابی پیشنهاد گردید. همچنین حدود و مشخصات برابر استعلام دفتر املاک به شرح ذیل است : شمالا جای درب و دیواریست بطول ۱۷/۱۰ متر به خیابان. شرقا به دیوار بطول ۱۵/۱۰ متر به شماره ۵۹۴۹ فرعی. جنوبا جای درب و دیواریست بطول ۱۷ متر به خیابان. غربا به دیوار بطول ۱۲/۶۵ متر شماره ۵۹۴۷ فرعی. ملک موصوف برابر نامه شماره ۹۹/۰۶/۳۰-۱۳۹۹۸۵۶۰۶۲۷۲۰۰۴۷۱۹ دفتر املاک بازداشتی می باشد. مزایده پلاک ثبتی فوق الذکر از مبلغ پنجاه و پنج میلیارد ریال (۵۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال در روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۳۰ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی مشهد واقع در خیابان پاسداران، نبش پاسداران ۳/۱ شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا واگذار می گردد. لازم به ذکر است طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ آ.ا پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق و گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روزمزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد ازتعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه مزایده به صندوق ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامیست. م الف ۲۶۴- اداره اجرای اسناد رسمی مشهد

م/۹۹۰۵۳۱۳۴

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۰۱۶ مورخ ۱۳۹۹/۵/۳۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ابوالقاسم صباغ جاغرق فرزند حسین نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۲۶/۹۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۵ فرعی از یک اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ مشهد از محل مالکیت مشاعی به متقاضی داشته مالکیت محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۵۲۴- تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۷/۰۱- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۰۷/۱۶- حسن ابوترابی- رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

م/۹۹۰۴۷۹۹۵

«آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) به شماره ح/۷/۹۹»

(تمدید مناقصه)

وزارت نیرو
شرکت برق منطقه‌ای خراسان

شرکت برق منطقه‌ای خراسان در نظر دارد؛ "خرید سلولهای خازنی حوزه بهینه سازی" را از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) به شرکت حایز شرایط، واگذار نماید.

شماره فراخوان درسامانه ستاد	موضوع مناقصه	مدت قرارداد	مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (ریال)	محل اعتبار
۲۰۹۹۰۰۱۱۲۳۰۰۰۰۱۸	خرید سلولهای خازنی حوزه بهینه سازی برق خراسان	۷ ماه	۱,۰۹۲,۴۴۱,۶۷۵	منابع داخلی (غیر عمرانی)

* نحوه دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه :

مناقصه گران حایز شرایط می توانند پس از ثبت نام در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و واریز الکترونیکی مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال به حساب مندرج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نام شرکت منیران (مشاور) فایل اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه را بارگیری نمایند.

* تاریخ دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه: ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز سه شنبه تاریخ ۹۹/۰۷/۰۱ بوده که تا ساعت ۱۹:۰۰ روز دو شنبه به تاریخ ۹۹/۰۷/۲۱ تمدید می گردد.

* تاریخ بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه: حداکثر تا ساعت ۰۰ : ۸ صبح روزیک شنبه مورخ۹۹/۰۸/۱۱.