مناسبت

مروری بر مناسک و زیارت‌های روز ۲۰ ماه صفر

آداب اربعین

روز بیستم ماه صفر، مصادف با اربعین حسینی است. این روز را، روز مخصوص زیارت حضرت اباعبدا... الحسین(ع) می‌دانند. در کتاب‌های معتبر ادعیه، مناسک و اعمال خاصی برای این روز در نظر گرفته شده‌است. امسال که بیماری مهلک کرونا، فیض پیاده‌روی و زیارت اربعین را از عاشقان سیدالشهدا(ع) گرفته است، رجوع به ادعیه و زیارات وارده به مناسبت این روز و انجام اعمال سفارش‌شده در آن، می‌تواند بخشی از این توفیق از دست‌رفته را جبران کند. شیخ توسی در کتاب «تهذیب» و «مصباح» از حضرت امام حسن عسکری(ع) روایتی نقل کرده‌است که بر طبق آن، زیارت امام حسین(ع) در روز اربعین، یکی از نشانه‌های مؤمن است. کیفیت این زیارت را شیخ عباس قمی در کتاب شریف مفاتیح‌الجنان، به دو صورت نقل می‌کند. نخست زیارت «السَّلامُ عَلَی وَلِیِّ ا... وَحَبِیبِهِ» است که صفوان جمّال از امام صادق(ع) روایت کرده و دیگری، همان زیارتی است که مطابق با زیارت جابر بن عبدا... انصاری در نخستین اربعین سالار شهیدان(ع) است. متن این دو زیارت، در مفاتیح‌الجنان قابل دسترسی است.

در یکی از مهم‌ترین فرازهای زیارت نخست، می‌خوانیم: «وَبَذَلَ مُهْجَتَهُ فِیكَ لِیَسْتَنْقِذَ عِبَادَكَ مِنَ الْجَهَالَةِ، وَحَیْرَةِ الضَّلَالَةِ، وَقَدْ تَوَازَرَ عَلَیْهِ مَنْ غَرَّتْهُ الدُّنْیَا، وَبَاعَ حَظَّهُ بِالْأَرْذَلِ الْأَدْنَى، وَشَرَى آخِرَتَهُ بِالثَّمَنِ الْأَوْكَسِ، وَتَغَطْرَسَ وَتَرَدَّى فِی هَوَاهُ، وَأَسْخَطَكَ وَأَسْخَطَ نَبِیَّكَ وَأَطَاعَ مِنْ عِبَادِكَ أَهْلَ الشِّقَاقِ وَالنِّفَاقِ، وَحَمَلَةَ الْأَوْزَارِ، الْمُسْتَوْجِبِینَ النَّارَ، فَجَاهَدَهُمْ فِیكَ صَابِراً مُحْتَسِباً حَتَّى سُفِكَ فِی طَاعَتِكَ دَمُهُ وَاسْتُبِیحَ حَرِیمُهُ؛ اللَّهُمَّ فَالْعَنْهُمْ لَعْناً وَبِیلاً، وَعَذِّبْهُمْ عَذاباً أَلِیماً» [بارالها! حسین که سلام تو بر او باد]، خون خود را نثار راه تو کرد تا بندگانت را از نادانی و سرگردانی گمراه کننده برهاند؛ [این در حالی بود] که بر علیه او دور هم جمع شدند، کسانی که دنیا فریبشان داده بود و وجودشان را به فرومایه‌ترین قیمت ممکن فروختند و بر آخرتشان چوب حراج زدند؛ کبر ورزیدند و خود را به دامن هوای نفس انداختند؛ [آن گاه،] تو و پیامبرت را [با اعمالشان] به خشم آوردند و پیروان کسانی شدند که اهل نفاق بودند و بار گناهان سنگین را به دوش می کشیدند و سزاوار آتش دوزخ بودند. پس [سیدالشهدا(ع)] به خاطر تو صابرانه با آن‌ها جهاد کرد تا در مسیر بندگی‌ات، خونش ریخته شد و حریم او را مباح کردند. پروردگارا! آنان را به سخت‌ترین شکل ممکن لعنت کن و قرین عذابی در دنا کشان ساز. این فراز در واقع تبیین کننده بخش مهمی از قیام سرخ عاشور است؛ قیامی که آثار آن جاودانه می‌ماند.

گزارش ۶ منبع معتبر روایی از رویدادهایی که در نخستین اربعین حسینی رقم خورد

اربعین آمد و جان در غم هجر تو بسوخت
قرب و دوری چه اثر بر دل عاشق دارد؟

جواد نوائیان رودسری– مطابق آن‌چه در احادیث و روایت‌های تاریخی آمده، ورود کاروان اسرای کربلا به شام و اقامت در دمشق، سخت‌ترین مرحله از مراحل مختلف سفر آل ا... بوده‌است. می‌گویند که سیدالساجدین(ع) وقتی با پرسشی درباره سخت‌ترین مراحل سفرشان از کربلا به کوفه و شام و سپس مدینه، روبه‌رو شد، فرمود: «الشام، الشام، الشام». با این حال، بازتاب ورود کاروان به دمشق، چنان که یزید پیش‌بینی می‌کرد از آب در نیامد و او که برای لحظاتی از شوق جنایت بزرگش، اشعار «ابن زبعری» را بر زبان می‌راند و فتح‌نامه می‌خواند، به ناگاه همه کاسه کوزه‌ها را بر سر عبیدا... بن زیاد شکست و خود را بی‌گناه دانست! اما موجی که با شهادت سیدالشهدا(ع) برخاسته بود، خیلی زود پایتخت امویان را در نوردید و در مسجد بزرگ شهر، یزید را به استیصالی تاریخی کشاند.

■ **فرزند مناوز مزم و صفا**

مرحوم علامه «محسن امین»، در کتاب «لواعج الاشجان فی مقتل الحسین(ع)» می‌نویسد: «یزید فرمان داد خطیبی بر منبر برود و درباره امام حسین(ع) و پدر بزرگوارش بدگویی کند. خطیب بر فراز منبر نشست و از امیرمؤمنان(ع) و سیدالشهدا(ع) بدگفت و معاویه و یزید را تحسین و ستایش کرد ... در این هنگام، امام علی بن الحسین(ع) فریاد زد: ای خطیب! وای بر تو که خشم آفریننده را به خشنودی آفریدگان خریدی! جای خود را در آتش آماده بدان! آن گاه امام(ع) رو به یزید کرد و فرمود: اجازه می‌دهی تا بر فراز این چوب‌ها روم و سخنی بگویم؟ یزید نپذیرفت. مردم اصرار کردند که بگذارد امام(ع) سخن بگوید. یزید گفت: اگر او بر منبر بالا رود، من و آل ابوسفیان را رسوا خواهد کرد. مردم گفتند: از این جوان چه ساخته است؟ یزید گفت: او از خاندانی است که در کودکی کامشان را با علم و دانش برمی‌دارند. شامیان باز هم اصرار کردند و یزید، ناچار، اجازه داد.» به این ترتیب، امام سجاد(ع) بر فراز منبر ایستاد و خطبه‌ای خواند که هنوز هم غریو پرشور و شرش در گوش تاریخ بشریت طنین‌انداز است: «ای مردم! من پسر مکه و منایم؛ من پسر زمزم و صفایم؛ ... من پسر مردی هستم که خداوند به او وحی فرستاد؛ من فرزند محمد مصطفایم؛ من پسر علی مرتضایم ... من پسر فاطمه زهرا، سرور زنان عالم هستم؛ من پسر خدیجه کبرایم ... من فرزند کسی هستم که او را به ستم کشتند؛ من فرزند کسی هستم که سر او را از قفا بریدند ... من پسر کسی هستم که فرشتگان آسمان بر او گریستند ... من پسر کسی هستم که سَر او را بر نیزه زدند و زنان و کودکان او را از عراق تا شام به اسارت آوردند ...» مورخان آورده‌اند که چون سخنان امام(ع) به این جا رسید، یزید فرمان داد تا اذان بگویند. علامه «محسن امین» می‌نویسد: «چون مؤذن به این فراز اذان رسید که اشهد ان محمدا رسول ا...، امام سجاد(ع) رو به یزید کرد و با صدای بلند فرمود: ای یزید، این محمد که رسول خداست، جد من است یا جد تو؟ اگر بگویی جد توست، دروغ گفته‌ای و اگر جد من است، پس چگونه فرزندان رسول خدا(ص) را کُشتی؟» این سخنان پرشور و آتشین، همچون پتکی بر پیکر پوشالی حکومت اموی فرود آمد.

■ **رقم خوردن اربعین**

کاروان اهل بیت(ع) مدتی در دمشق توقف کرد. «سید بن طاووس» در کتاب «اقبال الاعمال»، این مدت را یک ماه می‌داند. طی این مدت نیز، افشاگری‌های امام سجاد(ع) علیه یزید و امویان ادامه داشت. یزید پس از مشورت با مروان بن حکم، تصمیم گرفت، برای جلوگیری از افشاگری‌های بیشتر امام سجاد(ع)، کاروان را روانه مدینه کند. یزید، نعمان بن بشیر را مسئول رساندن کاروان اهل بیت(ع) به مدینه کرد. درباره زمان خروج کاروان از دمشق و ورود آن به مدینه، اقوال مختلفی وجود دارد. «شیخ توسی» در صفحه ۷۸۷ کتاب «مصباح المتهجد» می‌نویسد: «فی الیوم العشرین منه [صفر] کان رجوع حرم سیّدنا أبی عبدا... الحسین بن علی بن ابی طالب(ع)، من الشام إلی مدینة الرسول(ص)؛ در روز بیستم ماه صفر، حرم امام حسین(ع) از شام به مدینه بازگشت.» «شیخ توسی» معتقد است که در همین روز، جابر بن عبدا... انصاری به کربلا رسید و مرقد مطهر امام حسین(ع) را زیارت کرد؛ همان روزی که در فرهنگ شیعه، به نام اربعین شهرت یافته است. با این حال، شهید «قاضی طباطبایی»، در کتاب «تحقیق درباره اول اربعین سیدالشهدا(ع)»، با استفاده از اسناد و مدارک روایی، معتقد است که کاروان اهل بیت(ع)، پس از خروج از شام، ابتدا به کربلا رفتند و پس از آن راهی مدینه شدند. «سید بن طاووس» در کتاب شریف «لهوف» نیز، به عبور کاروان از کربلا، در راه بازگشت به مدینه، اشاره کرده است. او می‌نویسد: «راوی می‌گوید: هنگامی که خاندان حسین(ع) از شام بازمی‌گشتند، به راهنما گفتند: ما را از راه کربلا ببر. راهنما آن‌ها را آورد و به محل شهادت امام(ع) و یارانش رساند. دیدند جابر بن عبدا... انصاری و جماعتی از بنی‌هاشم نیز به زیارت مرقد مطهر سیدالشهدا(ع) آمده‌اند. پس، همگی به عزاداری پرداختند، به طوری که نوحه‌هایشان قلب‌ها را جریحه‌دار می‌کرد. تعدادی از زنان آن منطقه نیز به عزاداران پیوستند و عزاداری، مدتی ادامه یافت.»

■ **زیارت تاریخی جابر بن عبدا... انصاری**

«عمادالدین طبری آملی»، در کتاب «بشارة المصطفی(ص) لشیعة المرتضی(ع)» روایت زیارت مرقد مطهر امام حسین(ع) توسط جابر بن عبدا... انصاری، صحابی پیامبر اسلام(ص) را در اربعین به نقل از «عطیه عوفی» آورده‌است و می‌نویسد: «من [عطیه عوفی] با جابر بن عبدا... انصاری، به قصد زیارت مرقد مطهر حسین بن علی(ع) بیرون آمدیم. زمانی که به کربلا رسیدیم، جابر نزدیک ساحل فرات رفت؛ غسل کرد و [همانند افرادی که احرام می‌بندند،] یک ردا و یک ازار پوشید. سپس کیسه‌ای را باز کرد که در آن سعد [نوعی عطر] بود و آن را به بدن خود زد و خود را با آن خوشبو کرد. هر قدم که برمی‌داشت، ذکر خدای متعال را می‌گفت؛ تا این که به قبر مطهر حضرت نزدیک شد؛ وقتی رسید، گفت: دست مرا روی قبر بگذار. من این کار را انجام دادم؛ او خود را روی قبر انداخت و از هوش رفت. من روی او آب ریختم؛ به هوش آمد. سه مرتبه صدا زد: «یا حسین» و گفت: آیا دوست جواب دوست را نمی‌دهد؟ و خودش پاسخ داد: چگونه جواب دهی، در حالی که رگ‌های خونین تو در بالای شانه‌ات نمایان شده و بین بدن و سر مقدس تو جدایی افتاده است؛ شهادت می‌دهم که تو فرزند خاتم پیامبران و فرزند آقای مؤمنان و سلاله هدایت، خامس اصحاب کسا، پسر سرور پاکیزگان و فرزند سرور زنان هستی ... سپس نگاهی به اطراف قبر مطهر حضرت سیدالشهدا(ع) کرد و گفت: سلام بر شما، ای ارواحی که در راه حسین(ع) فدا شدید و شهادت می‌دهم که شما، نماز را به پا داشتید و زکات را پرداختید، امر به معروف و نهی از منکر کردید، با ملحدان به جهاد برخاستید و خدا را آن قدر عبادت کردید تا به مرحله یقین رسیدید.»

مشاوره حقوقی

پرسش‌های خود را در تمام زمینه‌های حقوقی، از طریق پیامک به شماره ۲۰۰۰۹۹۹ ارسال کنید.

پرسش: **پسری ۲۳ ساله هستم، پدرم از وضع مالی بسیار خوبی برخوردار است ولی من و خانواده‌ام را که در شرایط سخت مالی به‌سر می‌بریم، ترک کرده است. آیا من می‌توانم با توجه به زیاد بودن اموالش ادعایی داشته باشم؟**

پاسخ: درصورتی که گرفتار فقر هستید و نمی‌توانید با کار کردن، هزینه زندگی خود را تامین کنید، پدرتان تکلیف قانونی دارد که در تامین مخارج زندگی به شما کمک کند. برخلاف نفقه زوجه که شوهر صرف‌نظر از وضعیت مالی‌اش ملزم به پرداخت آن است، تکلیف پرداخت نفقه به خویشاوندان مشروط است به سه شرط: اول، فقیر بودن نفقه‌گیرنده، دوم، عدم امکان یا عدم توانایی اشتغال نفقه‌گیرنده و سوم، توانایی مالی نفقه‌دهنده. (ماده ۱۱۹۷ قانون مدنی) ماده ۱۲۰۴ قانون مدنی بیان می‌کند: «نفقه اقارب عبارت است از مسکن و البسه و غذا و اثاث‌البیت به قدر رفع حاجت با در نظر گرفتن درجه استطاعت منفق.» به عبارت دیگر، نفقه‌ای که قانون‌گذار برای خویشاوندان در نظر گرفته است به قصد نجات آن‌ها از فقر و تامین حداقل هزینه‌های زندگی است، در حالی که نفقه زن به قصد تامین یک زندگی آبرومند متناسب با نیازها و شئون زن است. بنابراین، نفقه زن گسترده‌تر است و «همه نیازهای متعارف و متناسب با وضعیت زن از قبیل مسکن، البسه، غذا، اثاث منزل و هزینه‌های درمانی و بهداشتی و خادم، در صورت عادت یا احتیاج به‌واسطه نقصان یا مرض» را در برمی‌گیرد. (ماده ۱۱۰۷ قانون مدنی) تفاوت دیگر نفقه زوجه و نفقه اقارب (خویشاوندان) در امکان مطالبه نفقه گذشته است. نفقه زن مانند سایر دیون (بدهی‌ها) بر عهده شوهر است و زوجه می‌تواند هر زمان آن را مطالبه کند، در حالی که نفقه خویشاوندان تنها برای تامین زندگی آن‌هاست و آن‌ها تنها می‌توانند نفقه آینده را مطالبه کنند. ماده ۱۲۰۶ قانون مدنی بیان می‌کند: «زوجه در هر حال می‌تواند برای نفقه زمان گذشته خود اقامه دعوی نماید... ولی اقارب فقط نسبت به آتیه می‌توانند مطالبه نفقه نمایند.»

آگهی تغییرات شرکت مدیریت تامین آب پالایش شرق سهامی خاص به شماره ثبت ۴۸۸۳۱۹ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۶۶۶۴۶۸

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۹،۰۶،۰۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : آقای مهدی شاد به شماره ملی ۰۸۷۲۲۲۹۹۷۱ و شرکت مدیریت تامین منابع پروژه های حیات آناهیتا شناسه ملی ۱۴۰۰۵۲۳۷۵۴۸ و شرکت شاد خودرو آساک شناسه ملی ۱۰۳۸۰۰۶۹۴۴۹ به سمت اعضای هیئت مدیره برای مدت ۲ سال انتخاب گردیدند موسسه حسابرسی ارکان سیستم (حسابداران رسمی) به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۵۳۰۰۵۴ به سمت بازرس اصلی و رقیه کیا به شماره ملی ۰۳۲۲۱۵۲۷۲۰ به سمت بازرس علی البدل برای سال مالی ۱۳۹۹ انتخاب گردیدند.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۰۱۱۸۹۰)

آگهی تغییرات شرکت مدیریت تامین آب پالایش شرق سهامی خاص به شماره ثبت ۴۸۸۳۱۹ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۶۶۶۴۶۸

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۹،۰۶،۰۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : آقای مهدی شاد به شماره ملی: ۰۸۷۲۲۲۹۹۷۱ به سمت رئیس هیئت مدیره شرکت شاد خودرو آساک شناسه ملی ۱۰۳۸۰۰۶۹۴۴۹ به نمایندگی آقای سید محمد علی حسینی به شماره ملی: ۰۹۴۱۶۶۴۱۸۱ به سمت نائب رئیس هیئت مدیره شرکت مدیریت تأمین منابع پروژه های حیات آناهیتا شناسه ملی ۱۴۰۰۵۲۳۷۵۴۸ به نمایندگی آقای مجتبی احمدی به شماره ملی: ۰۷۷۰۰۳۴۷۲۱ به سمت مدیر عامل و عضو هیئت مدیره انتخاب گردیدند کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهد آور با امضای رئیس هیئت مدیره و یکی از اعضای هیات مدیره به همراه با مهر شرکت، و نامه های عادی و اداری با امضای مدیر عامل یا یکی از اعضای هیات مدیره به همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۰۱۱۸۹۱)

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۱۸۷۴ – ۱۳۹۹/۰۵/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم علی صیاد رضا پور کلویری فرزند سید کاظم بشماره شناسنامه ۵۹ صادره از بندر انزلی در ششدانگ یک باب ساختمان خانه بلوکی و محوطه به مساحت ۲۶۸/۲۵ مترمربع پلاک ۷۰ فرعی از ۵۳ ا صلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۵۳ واقع درقریه لند محله بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق آقای پرویز رضایی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۹/۰۷/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۹/۰۷/۱۶

م الف ۱۳/۲۴۴ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – آرمان کاظمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۱۹۳۲ – ۱۳۹۹/۰۵/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم ناصر اسماعیلی احمد آبادی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۳۹۰ صادره از زیباشهر در ششدانگ یک بابخانه و محوطه به مساحت ۱۳۱۴ مترمربع پلاک ۸۸ فرعی از ۳ ا صلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۵ الی ۱۹ و ۲۱ الی ۴۵ و ۴۷ و الی ۴۹ فرعی متصل به هم از ۳ اصلی واقع درقریه شفارود بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق محب اله ایمانی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۹/۰۷/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۹/۰۷/۱۶

م الف ۱۳/۲۳۵ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – آرمان کاظمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۲۰۶۶ – ۱۳۹۹/۰۵/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم نظیره حیدری چروده فرزند فرهاد بشماره شناسنامه ۳۶ صادره از پره سر در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۱۷۸/۰۱ مترمربع پلاک ۱۵۰۹ فرعی از ۱۴ ا صلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۶۶ فرعی از ۱۴ واقع درقریه خلخالیان بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق کاظم کاظمی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۹/۰۷/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۹/۰۷/۱۶

م الف ۱۳/۲۴۷ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – آرمان کاظمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۲۰۶۵ – ۱۳۹۹/۰۵/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم یاسر گیل چالانی فرزند رستم علی بشماره شناسنامه ۲۲ صادره از رضوانشهر در ششدانگ یکباخانه و محوطه به مساحت ۱۴۶۷/۶۴ مترمربع پلاک ۳۳۴ فرعی از ۵۹ ا صلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۵۳ فرعی از ۵۹ واقع درقریه گیل چالان بخش ۲۷ گیلان خریداری از آقای شیخ علی گیل چالانی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۹/۰۷/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۹/۰۷/۱۶

م الف ۱۳/۲۴۷ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – آرمان کاظمی

۹۹۰۵۳۳۱۴

شماره: ۹۹/۲۶۱ خراسان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای احسان ایلیات به وکالت از طرف مالک (آقای صمدانجیل الی) برابر وکالتنامه شماره ۱۳۱۲ مورخه ۱۳۹۹/۴/۱۲ دفترخانه ۶۶ ماهدشت ضمن تسلیم دوبرگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۶۵۳۷.۸۰ مترمربع به شماره ۱۱۱۱۰ فرعی از ۹ اصلی مفروز از پلاک ۱۱۰۵۵ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی ماهدشت جزء حوزه ثبتی ناحیه ۲ کرج که برابر سند قطعی ۳۶۳۲۰ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۰۷ دفترخانه ۶۶ ماهدشت در مالکیت مالک متن قرار گرفته است بعلت سهل انگاری مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است.

لذا مراتب به استناد به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت دریک نوبت آگهی می شود تاچنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود ویا انجام معامله نسبت به ملک مذکورباشدازتاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خودرا ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد . بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرراعتراضی واصل نشود ویا درصورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.

منصور هدایت کار
رییس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه ۲ کرج
از طرف سوزان سنگری

آگهی فقدان سندمالکیت

نظربه اینکه آقای صادق مهری باستناد دوبرگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سندمالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک۲۳فرعی از۱۷۱۵اصلی بخش۱سبزوار که متعلق به وی می باشدبعلت نقل مکان مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم مالکیت فوق الذکر ذیل دفتر املاک الکترونیکی به شماره ۱۳۹۷۲۰۳۰۶۰۱۱۰۱۲۰۸۶ بنام ایشان ثبت و سند ششدانگ صادروتسلیم شده است ودفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.لذا باستنادماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یکنوبت آگهی ومتذکر می‌گردد هرکس نسبت به ملک موردآگهی معامله‌ای انجام داده یامدعی وجود سندمالکیت نزدخود باشدبایستی ظرف مدت ده روز ازتاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خودرا به پیوست اصل سندمالکیت یاسندمعامله رسمی به این اداره تسلیم نماید.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سندمالکیت یاسندمعامله رسمی نسبت به صدور سندمالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.(م الف ۹۹/۲۱۱۰) تاریخ انتشار:۱۳۹۹/۰۷/۱۶

علی آب باریکی-رئیس ثبت‌اسناد و املاک سبزوار ۹۹۰۵۳۲۶۷/ش

آگهی فراخوان
تجدید مناقصه عمومی شماره ۹۹/۱۰۸
خرید کنتور سه فاز هوشمند
(نوبت اول)
شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی

این شرکت در نظردارد کنتور سه فاز هوشمند را از طریق مناقصه عمومی و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)خریداری نماید. لذا از تمامی تولید کنندگان و تامین کنندگان واجد صلاحیت دعوت می شود جهت کسب اطلاعات تکمیلی ودریافت اسناد به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

www.kedc.ir

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی

شهرداری کرج

آگهی مناقصه عمومی

شهرداری کرج در نظر دارد با توجه به بودجه مصوب شورای اسلامی شهر پروژه مندرج در جدول ذیل را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

ردیف	شرح عملیات	مبلغ پروژه به ریال	مبلغ سپرده به ریال	حداقل رتبه لازم	
۱	خرید و نصب تجهیزات و تابلوهای ترافیکی جهت معابر سطح منطقه ۸–تاسقف اعتبار	۴/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۴۵/۰۰۰/۰۰۰	رتبه ۵ راه و ترابری	۱۰۰٪ نقدی

۱- سپرده شرکت در مناقصه به یکی از روشهای ذیل ارائه گردد. ضمانت نامه بانکی معادل مبلغ فوق که به مدت ۹۰ روز اعتبار داشته و قابل تمدید باشد و یا واریز فیش نقدی به مبلغ فوق به حساب ۷۰۰۷۸۶۹۴۸۶۲۳ بانک شهر. ۲- برندگان نفر اول و دوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد. ۳- شهرداری کرج در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است. ۴- مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ریال بعنوان هزینه خرید اسناد به حساب ۷۰۰۷۸۵۳۱۳۷۹۵ نزد بانک شهر شهرداری واریز و رسید آنرا ارائه نمایند. ۵- متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار آگهی جهت خرید اسناد مناقصه به اداره امور قراردادها و پیمانها واقع در میدان توحید- بلوار بلال شهرداری کرج طبقه هفتم مراجعه نمایند. ۶- در هر صورت مدارک مندرج در اسناد مناقصه ملاک فروش اسناد و متعاقباً عقد قرارداد خواهد بود. ۷- توضیح اینکه به غیر از سپرده شرکت در مناقصه کلیه اسناد و مدارک مربوط به پیمانکاران شرکت در مناقصه نزد شهرداری باقی می ماند. ۸- لازم به ذکر است هنگام خریداسناد ارائه رتبه مربوطه و ارائه تاییدیه صلاحیت در سایت sajar.mporg.ir یا معرفی نامه ممهور به مهر و امضای مدیرعامل ، روزنامه آخرین آگهی تغییرات اعضای شرکت، کد اقتصادی و گواهینامه صلاحیت ایمنی معتبر الزامی میباشد۹- شرکت کنندگان در مناقصه می بایست کلیه فرمها و اطلاعات مورد درخواست شهرداری را تکمیل و به همراه سایر اسناد مناقصه در پاکت مربوطه قرار دهند. ۱۰-سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است.۱۱- پیشنهادات می بایست در پاکتهای مجزا (الف-ب-ج) لاک و ممهور به مهر شرکت شده و پس از الصاق هولوگرام بر روی پاکت ج تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۹۹/۷/۲۹ به آدرس کرج- میدان توحید – بلوار بلال دبیرخانه شهرداری کرج تحویل داده شود. ۱۲-پیشنهادات رسیده درروز چهارشنبه مورخ۹۹/۷/۳۰ در کمیسیون عالی معاملات شهرداری کرج(دفتر شهردار) مطرح و پس از بررسی و کنترل برنده مناقصه اعلام خواهد شد .در ضمن هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه میباشد.

* جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۵۸۹۲۴۱۸-۳۵۸۹۲۴۲۱-۰۲۶ تماس و یا به سایت www.karaj.ir مراجعه نمائید.

۷۴۱

اداره امور قراردادها و پیمانها – شهرداری کرج

۹۹۰۵۳۲۳۹/ب