نکته

حسین بردبار

استفاده از سامانه استعلام چک بانک مرکزی

مدتی است با ایجاد سامانه صدور یکپارچه الکترونیک دسته چک (صیاد)، انواع دسته چک های متنوع بانک های مختلف شکل یکپارچه و واحدی یافته است اما بسیاری از مشتریان از امکانات موجود در این سامانه استفاده نمی کنند یا هم از آن خبر ندارند؛ مثلا هنگام دریافت چک از افراد گوناگون در کسب و کارها تاکنون چقدر به اعتبار فرد صادر کننده آن اندیشیده اید؟ یکی از مهم‌ترین خواص این سامانه موضوع اعتبارسنجی فرد صادر کننده چک از طریق شماره ۱۶ رقمی مندرج بر روی چک های صیادی است. برای این منظور باید شماره ۱۶ رقمی مندرج بر بالای چک های صیادی را به سامانه ای که در بانک مرکزی وجود دارد؛ ارسال و پاسخ اعتبارسنجی از صاحب چک را از طریق پیامک دریافت کنید. این فرایند خیلی پیچیده و طولانی نیست، کافی است به سایت بانک مرکزی به آدرس cbi.ir مراجعه و سپس وارد گزینه «نظام‌های پرداخت و زیرساخت» شوید و بعد گزینه «استعلام وضعیت اعتباری چک صیادی» را دابل کلیک کنید تا سپس بتوانید شماره ۱۶ رقمی مذکور را وارد کنید و منتظر پاسخ استعلام بانک مرکزی از طریق این سامانه شوید.

خبر

معرفی ۱۰۹ هزار واحد مسکونی خالی به سازمان امور مالیاتی

وزیر راه و شهرسازی گفت: ۱۰۹ هزار واحد مسکونی خالی به سازمان امور مالیاتی معرفی شد.
به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، محمد اسلامی، وزیر راه و شهرسازی دیروز در گفت و گو با رادیو پیام، آخرین وضعیت اجرایی شدن دریافت مالیات از خانه های خالی را اعلام کرد. وزیر راه و شهرسازی گفت: یکی از تکالیف وزارت راه و شهرسازی تعیین تکلیف خانه‌های خالی، راه‌اندازی سامانه و معرفی آن ها به سازمان امور مالیاتی بود تا بتواند از آن ها، مالیات مقرر قانونی را دریافت کند.

نرخ ارز (سامانه سنا)	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلای ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین	هر گرم زعفران پوشال
	۲۶۹٬۵۰۰ (▼۳٬۵۰۰)	۳۱۸٬۰۰۰	۳۳۰٬۴۳۶	۳۸٬۸۲۲	۷۲٬۱۲۵	۱۲٬۲۵۸٬۱۳۰	۱۳۱٬۵۰۰٬۰۰۰ (▼۱٬۳۱۰٬۰۰۰)	۶۹٬۰۰۰٬۰۰۰	۳۹٬۰۰۰٬۰۰۰	۸۷٬۰۰۰	۶۶٬۹۳۷

چانه‌زنی اتحادیه مشاوران املاک و سازمان حمایت درباره حق کمیسیون

تعرفه مشاوران املاک تغییر می‌کند

رئیس اتحادیه املاک تهران از موافقت سازمان حمایت با تعرفه ۰/۳ درصدی کمیسیون مشاوران املاک بدون در نظر گرفتن سقف قیمت خبر داد.
تعرفه کمیسیون املاک و نحوه محاسبه آن، یکی از موارد سوال و حتی شکایت مردم هنگام معاملات ملک بوده است. به گزارش میزان، از سال ۹۵، هر معامله خرید و فروشی که در دفتر مشاوران املاک شهر تهران به ثبت برسد، تا سقف ۵۰۰ میلیون تومان مشمول دریافت ۰/۵ درصد کمیسیون از هر طرف معامله شده است (خریدار و فروشنده هر کدام نیم درصد)، پس از آن بسته به ارزش ملک مورد معامله در رقم های بالاتر از ۵۰۰ میلیون، نسبت به مازاد ارزش مورد معامله ۰/۲۵ درصد به کمیسیون دو طرف معامله افزوده می شود. به گزارش خراسان، این به معنای تعرفه ۷۵ صدم درصدی برای مازاد ارزش ملک نسبت به ۵۰۰ میلیون است. هر چند در گفتار مسئولان این صنف و همچنین واقعیات میدانی تناقضاتی دیده می شود. به عنوان مثال پرس و جوی میدانی در مشهد نشان می دهد که به عنوان مثال برخی مشاورین املاک، از هر طرف معامله یک درصد کمیسیون می گیرند. گزارش تسنیم نیز در سال ۹۶ به نقل از عقبایی رئیس کمیسیون تخصصی مشاوران املاک، این گونه گفته که نرخ کمیسیون برای معاملات تا سقف ۵۰۰ میلیون تومان، نیم درصد و مازاد بر آن نیز ۲۵ صدم درصد است!
در هر حال، دیروز خبرگزاری مهر با اشاره به همان فرمول ۰/۵ درصد و ۰/۷۵ درصد افزود: با توجه به این که قیمت مسکن در دو سال اخیر رشد مهارنشدنی را تجربه کرده، درآمد مشاوران املاک و واسطه های ملکی نیز بر همین اساس از رشد خوبی برخوردار بوده است. حال اتحادیه مشاوران املاک، از مراجع گوناگون از جمله وزارت صمت به عنوان نهاد بالادستی و وزارت راه و شهرسازی به عنوان نهاد سیاست گذار در بخش مسکن، درخواست کرده با افزایش نرخ تعرفه دلالی مسکن موافقت کنند. این گزارش به نقل از قلی خسروی رئیس اتحادیه املاک از پیشنهاد اتحادیه مذکور مبنی بر دریافت نرخ ۸ دهم درصد (۰/۴ درصد از هریک از دوطرف معامله) بدون داشتن محدودیت سقف یا کف قیمت مسکن خبر داده که البته بر خلاف ادعای مطرح شده، کاهش نرخ را نسبت به وضعیت کنونی نشان می دهد. گزارش مذکور افزوده است با این حال، سازمان حمایت به اخذ ۶ دهم درصد (۰/۳ درصد از هر یک از دوطرف قرارداد) موافقت کرده است؛ هر چند که هنوز پیشنهاد سازمان حمایت به کمیسیون نظارت وزارت صمت ابلاغ نشده تا این کمیسیون، نرخ‌های جدید را به اتحادیه مشاوران املاک ابلاغ کند.
قلی خسروی در ادامه، تصریح کرد: رقم ۴ دهم درصد را کارشناسان اتاق اصناف تهران تعیین کرده‌اند اما سازمان حمایت بر اساس بررسی میدانی به رقم ۳ دهم درصد رسیده است. وقتی محاسبه می کنیم با توجه به قیمت‌ها مشاوران املاک نیمه جنوبی تهران با نرخ ۳ دهم ضرر می کنند. به گفته خسروی، حدود ۱۲ هزار نفر در تهران و ۱۴۰ هزار نفر در کل کشور دارای پروانه کسب مشاوره املاک هستند که نشان می دهد معیشت نیم میلیون نفر با این صنف به طور مستقیم مرتبط است.

در روز بازگشت حقوقی‌ها به مدار خرید، بورس یک کانال دیگر را هم از دست داد

بازگشت بورس به کانال ۱/۵ میلیون واحد

شاخص کل بورس تهران که با رشدهای هفته گذشته در سطح ۱/۷ میلیون واحد پا به هفته جدید گذاشته بود، با گذشت سه روز کاری دو کانال را از دست داد و با افت ۵۷ هزار واحدی دیروز به کانال ۱/۵ میلیون واحد برگشت.
به گزارش خراسان، این افت در حالی است که بر خلاف روز یک شنبه در معاملات دیروز، شاهد حمایت حقوقی ها از بازار و در بیشتر نمادها بودیم. حقوقی‌هایی که پیشتر نیز با خرید گسترده، شاخص را از کانال ۱/۵ میلیون واحد تا ۱/۷ میلیون واحد رشد دادند و بعد از فروش در روزهای سبز شاخص، اکنون دوباره خریدار شده اند. در اثر خرید حقوقی ها در معاملات دیروز، امید به بهبود بازار در معاملات دوروز کاری مانده از هفته جاری افزایش یافته است. بعد از دو روز نزول سنگین بازار، در نیمه دوم معاملات دیروز شاهد خرید گسترده حقوقی ها در بیشتر نمادهای بزرگ بازار بودیم. موضوعی که نشان دهنده انتقال گسترده سهام از سهام داران حقیقی به حقوقی در این نمادهاست. اگرچه این خریدها در معاملات دیروز نتوانست همه بازار را متعادل کند اما بخشی از بازار بهبود یافت و انتظار برای برگشت بازار به مدار تعادل و نوسان را تقویت کرد. گفتنی است بار فتار حقوقی ها و همچنین بازارگردانی گسترده در بازار انتظار برای بازگشت بورس به مدار صعودی عملا ضعیف شده است و اکثر کارشناسان معتقد به تداوم نوسان در بازار و کاهش تدریجی دامنه نوسانات هستند. در این خصوص در تحلیل های هفتگی هفته نامه اقتصادی دخل و خرج بیشتر توضیح داده ایم. اگرچه بهانه شروع روند نزولی اخیر، عرضه اولیه ها و پذیره نویسی های اخیر و همچنین مسائل سیاسی بوده است اما این نوسانات در قالب روند نوسانی و بازارگردانی بورس به نحو بهتری قابل تحلیل است. این در حالی است که برخی سهام داران همچنان منتظر حمایت های موثرتر دولت از بورس هستند. موضوعاتی نظیر اظهارات رئیس جمهور در خصوص حمایت از بورس و همچنین اثر معکوس وعده های گشایش و پیروزی وی بر بورس مورد توجه بورس بازان در فضای مجازی است. همچنین موضوع تزریق یک درصد از منابع صندوق توسعه همچنان مورد مطالبه است.

قالیباف با اشاره به بررسی جزئیات طرح تامین کالاهای اساسی در کمیسیون برنامه و بودجه مجلس تشریح کرد:

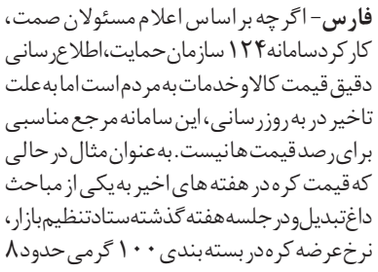
جزئیات طرح مجلس برای حمایت معیشتی از مردم

رئیس مجلس با اشاره به این که برای برخی خانوارها کالاهای اساسی هم دست نیافتنی شده است، بر حفظ و افزایش قدرت خرید کالاهای ضروری و سبد غذایی توسط مردم تاکید کرد. به گزارش خبرگزاری خانه ملت، محمدباقر قالیباف در نشست با روسای کمیسیون های اقتصادی و برخی نمایندگان مجلس که با موضوع بررسی طرح حمایت معیشتی از مردم تشکیل شده بود، با اشاره به این که برای برخی خانوارها کالاهای اساسی هم دست نیافتنی شده است، بر حفظ و افزایش قدرت خرید کالاهای ضروری و سبد غذایی توسط مردم تاکید کرد. وی افزود: در موضوع حمایت و دسترسی اقشار ضعیف و کم درآمد به کالاهای اساسی، مجلس تدبیری اندیشیده است تا در قالب کارت الکترونیک کالایی، نیاز اساسی این قشر را برطرف کند. وی تاکید کرد: ما نباید اجازه دهیم سبد غذایی وضروری مردم کوچک شود. قالیباف ادامه داد: مجلس در این موضوع به یک فوریت طرحی رای داده که اکنون در حال جمع بندی نهایی در کمیسیون برنامه و بودجه است. وی با بیان این که متاسفانه ارز ۴۲۰۰ تومانی تخصیصی به کالاهای اساسی نتوانسته مسیر درستی را طی کند و نتیجه مطلوبی داشته باشد و به اجماع همه کارشناسان هدر رفت آن بیش از مزیتش بوده است، تاکید کرد: ارز یارانه‌ای تخصیصی برای تامین کالاهای اساسی باید به درستی در اختیار جامعه هدف قرار گیرد تا بتوانیم به بهترین نحو از داشته‌های خود استفاده کنیم.
رئیس مجلس شورای اسلامی با بیان این که درباره تامین کالاهای اساسی با استفاده از کارت الکترونیکی و به صورت موقت بحثی وجود ندارد، افزود: تعداد دفعات پرداختی به جامعه هدف تا پایان سال ۹۹ برای خرید کالاهای اساسی باید تعیین و در صورت ادامه اجرای آن در سال آینده هم ساز و کار لازم پیش بینی شود. ما معتقدیم باید در فواصل منظم تا پایان سال اقلام اساسی مورد نیاز خانوارها مانند گوشت، روغن، برنج و دیگر کالاهای اساسی را با قیمت ارزان در اختیار خانوارهای مشمول قرار داد.

سود سهام داران حقیقی شرکت بیمه دی به صورت غیرحضوری پرداخت شد

سود سهام سهام داران حقیقی شرکت بیمه دی برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۸ در کمتر از دو ماه پس از برگزاری مجمع سالانه، در تاریخ ۲۰ شهریورماه ۱۳۹۹ و از طریق شرکت سپرده گذاری وجوه (بر اساس اطلاعات موجود در سامانه سجام) پرداخت شد. به گزارش روابط عمومی؛ به منظور رفاه حال سهام داران حقیقی عزیز و همچنین حضور نیافتن سهام داران در بانک برای دریافت سود سهام به دلیل شرایط شیوع بیماری کرونا، شرکت بیمه دی برای اولین بار سود سهام داران را با واریز وجوه به حساب های شبای معرفی شده در سامانه سجام پرداخت کرد. در صورتی که سود سهام داران حقیقی به حساب ایشان واریز نشده، می توانند پس از دریافت تایید تلفنی از امور سهام شرکت (۱۶۷۱ داخلی ۱۳۶۷) در خصوص تکمیل مدارک، از تاریخ ۹۹/۸/۱ با در دست داشتن کارت ملی به شعب بانک دی مراجعه و برای دریافت سود سهام خود اقدام کنند. گفتنی است سود سهام سهام داران حقوقی نیز طبق برنامه زمان بندی اعلام شده از طریق سایت کدال، در موعد مقرر قابل پرداخت است.
بیمه دی در مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام شرکت که در تاریخ ۳۱ تیرماه امسال برگزار شد، توانست به ازای هر سهم ۹۰۰ ریال سود نقدی مصوب کند.

شاخص



لوازم خانگی بر مدار رونق تولید

آمارهای وزارت صمت از رشد ۴۲/۵ درصدی تولید لوازم خانگی در ۵ ماه امسال نسبت به مدت مشابه سال قبل خبر داد. بر این اساس و در میان سه قلم عمده لوازم خانگی، تولید تلویزیون با حدود ۷۹ درصد در صدر است. به نظر می رسد افزایش قیمت این لوازم که در خرداد امسال تا ۶۰ درصد هم بیان شده، توانسته تا حدی به جریان تولید کمک کند. با این حال، این سوالات اساسی باقی است که با توجه به قدرت خرید جامعه، رشد تولید به رشد فروش هم منجر شده است؟

بازار خبر

عقب افتادگی سامانه ۱۲۴ از تغییر قیمت کره

فارس- اگرچه بر اساس اعلام مسئولان صمت، کارکرد سامانه ۱۲۴ سازمان حمایت، اطلاع‌رسانی دقیق قیمت کالا و خدمات به مردم است اما به علت تاخیر در به روزرسانی، این سامانه مرجع مناسبی برای رصد قیمت‌ها نیست. به عنوان مثال در حالی که قیمت کره در هفته های اخیر به یکی از مباحث داغ تبدیل و در جلسه هفته گذشته ستاد تنظیم بازار، نرخ عرضه کره در بسته بندی ۱۰۰ گرمی حدود ۸ هزار تومان اعلام شده بود اما با گذشت یک هفته، قیمت قبلی کره یعنی هر کره ۱۰۰ گرمی ۴۵۰۰ تومان در سامانه ۱۲۴ یعنی سامانه مرجع رسمی اعلام قیمت کالا و خدمات نمایش داده می‌شود.

استفاده از پهپاد نظارتی در گمرکات

مهر- معاون برنامه‌ریزی گمرک گفت: با استقرار گمرک هوشمند در شش ماه نخست سال ۹۸ کشفیات قاچاق بارشد ۲۶۴ درصدی به بیش از ۲۹ هزار میلیارد ریال رسید. علی بعیدی مفرد، معاون برنامه‌ریزی گمرک اعلام کرد: به منظور نظارت مطمئن و نامحسوس بر نقل و انتقالات و ورود و خروج کالا و با اتکا به توان داخلی؛ به صورت کاملاً بومی اقدام به ساخت و تولید انواع کواد کوپتر و پهپاد در گمرکات کشور کرده‌ایم.

اوضاع باورنکردنی گران‌ترین فراورده نفتی در دوران کرونا

ایسنا- سوختی که هواپیماهای مسافربری مصرف می کنند و یکی از گران‌ترین فراورده‌های نفتی بود، در دوران بحران کرونا به حدی ارزان شده که از آن به عنوان سوخت کشتی استفاده می کنند. کروسن خام که معمولا برای تولید سوخت جت به کار می رود، در بحبوحه سقوط مصرف از سوی ایرلاین ها، اکنون برای تولید نفت کوره حاوی سولفور اندک در صنعت دریانوردی استفاده می شود.

آگهی مزایده حضوری (نوبت اول)

شهرداری بردسکن در نظر دارد تعداد یک دستگاه کامیون یخچالدار فوتون مدل ۱۳۸۸ با ظرفیت ۶ تن از طریق مزایده حضوری به فروش برساند.
شرایط: مکان برگزاری مزایده شهرداری میباشد.
زمان برگزاری مزایده روز سه شنبه ۹۹/۷/۱۵ ساعت ۱۱ صبح
سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مزایده مندرج است. **زمان توزیع اسناد:** از تاریخ نشر آگهی تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۹۹/۷/۱۴ متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد مزایده به آدرس: خراسان رضوی، بردسکن، بلوار امام رضا (ع)، میدان فرهنگ شهرداری بردسکن و یا به سایت Bardaskan.ir مراجعه نمایند. تلفن تماس
۰۵۱-۵۵۴۲۲۱۶۶-۵۵۴۲۲۱۶۱
واحد درآمد.

محمدحسین مدیح- شهردار بردسکن

۹۹۰۴۸۱۹۳/ش

آگهی مزایده

شرکت تعاونی مسکن شماره ۲ فارغ التحصیلان دانشگاه مشهد در نظر دارد دو قطعه زمین مسکونی به مساحت حدود ۲۲۰ و ۲۵۵ متر مربع و دو دانگ مشاع از زمین ۶۰۰ متری مسکونی تراکم متوسط را در گلبهار به فروش برساند، متقاضیان ظرف مدت ۳ روز کاری از تاریخ آگهی جهت دریافت اسناد مزایده در ساعات ۹ الی ۱۳ به نشانی: مشهد، خیابان احمدآباد، مقابل ابوذر ساختمان میر، واحد ۱۲۷ مراجعه نمایند.
تلفن: **۳۸۴۱۵۹۴۰**

۹۹۰۴۸۱۷۴/ف

آگهی مزایده عمومی

دانشگاه آزاد اسلامی مشهد در نظر دارد کتاب فروشی پردیس دانشگاه آزاد اسلامی مشهد واقع در قاسم آباد-بلوار امامیه تقاطع استاد یوسفی - پردیس دانشگاه را به مدت یک سال ازطریق برگزاری مزایده عمومی و مطابق آیین نامه معاملات دانشگاه اجاره دهد. متقاضیان شرکت در مزایده می توانند جهت بازدید ،دریافت اسناد مزایده ، تکمیل و تحویل آن از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰ روز کاری به آدرس : مشهد-قاسم آباد-بلوار امامیه تقاطع استاد یوسفی - پردیس دانشگاه- سازمان مرکزی دانشگاه آزاداسلامی مشهد-مدیریت تدارکات و انبارها و یا به سایت Pro.mshdiau.ac.ir مراجعه نمایند. **مبلغ فروش اسناد مزایده** ۲۰۰/۰۰۰ریال که به حساب شماره ۰۱۰۳۸۶۰۳۸۶۰۰۰ دانشگاه آزاداسلامی مشهد با شناسه پرداخت ۱۰۰۰۹۰۴۵۱۱۱۹۱واریز و جداگانه در پاکت الف تحویل نمایید.(غیر قابل استرداد) ومبلغ ضمانت شرکت در مزایده به مبلغ ۳۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به صورت چک بین بانکی رمزدار یا ضمانت نامه معتبر بانکی بابت ضمانت شرکت در مزایده در وجه دانشگاه آزاداسلامی مشهد در پاکت الف ارسال نمایید.دانشگاه در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.هزینه درج آگهی به عهده برنده مزایده می باشد.شرکت پیشنهاد دهندگان قیمت در جلسه بازگشایی پاکات که متعاقبا اعلام خواهد شد آزاد است .
تلفن تماس: ۰۵۱-۳۶۶۳۱۰۸۱
روابط عمومی دانشگاه آزاد اسلامی مشهد

۹۹۰۴۸۳۲۰/د

آگهی مناقصه عمومی

۱-خریدار: شهرداری مشهد- سازمان حمل و نقل و ترافیک مشهد مقدس
۲-موضوع مناقصه: خرید لامپ و فانوس ال ای دی و چشمکزن خورشیدی.
۳-مبلغ برآورد: ۱۰،۰۱۸،۰۰۰،۰۰۰ ریال (ده میلیارد و هجده میلیون ریال) ، که به صورت صددرصد نقد می باشد.
۴-مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۵۰۰،۹۰۰،۰۰۰ (پانصد میلیون و نهصد هزار ریال) می‌باشد که به صورت واریز فیش نقدی و یا ارائه ضمانت نامه بانکی به دستگاه مناقصه گزار تسلیم گردد.
۵-مدت زمان اجرای کار: سه ماه شمسی
۶-محل، زمان و مهلت دریافت اسناد: تمامی اشخاص حقوقی واجد شرایط، می‌توانند برای دریافت اسناد از تاریخ ۱۳۹۹/۰۷/۰۱ تا ۱۳۹۹/۰۷/۱۳ به تارنمای www.ets.mashhad.ir ، مراجعه نموده و پس از ثبت نام در سامانه تامین کنندگان و تایید از سوی دستگاه مناقصه گزار، نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.
۷- محل / زمان تحویل پیشنهادات: آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها به دبیرخانه سازمان، ساعت ۱۴:۰۰ روز دوشنبه مورخه ۱۳۹۹/۰۷/۱۴ می باشد.
۸-محل/زمان بازگشایی پیشنهادات: ساعت ۰۹:۰۰ روز سه شنبه مورخه ۱۳۹۹/۰۷/۱۵ - انتهای خیابان فدائیان اسلام - ساختمان معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری مشهد - طبقه همکف - سازمان حمل و نقل و ترافیک مشهد..
متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانید به سایت www.traffic.mashhad.ir مراجعه نمایید. تلفن تماس:۳۳۴۴۸۴۷۲-۰۵۱

۹۹۰۴۸۱۶۹/

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۱۸۲۰ - ۱۳۹۹/۰۲/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم اسماعیل یزدانی شکاری فرزند قدرت بشماره شناسنامه ۵۱۶۰۰۸۸۶۵۲ صادره از ماسال در ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۶۰ متر مربع پلاک ۵۸ فرعی از ۳۰ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۳۱ باقیمانده فرعی از ۳۰ اصلی واقع درقریه دران بخش ۲۶ گیلان خریداری از مالک رسمی محرمعلی خانعلی بخش پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۹/۰۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۹/۰۷/۰۱
م الف ۹۱۵/۴۸ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ماسال - جعفر عبادی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۴۳۷۳ - ۱۳۹۸/۱۱/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم رحمت محمد رزدارای فرزند محمد قلی بشماره شناسنامه ۵۶۰ صادره از رضوانشهر در ششدانگ یک باب خانه و محوطه و انباری به مساحت ۱۹۴۵/۲۳ مترمربع پلاک ۷۳ فرعی از ۳۵ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۳۵ واقع درقریه سکام بخش ۲۷ گیلان خریداری از آقای امان اله ساساتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۹/۰۷/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۹/۰۷/۱۶
م الف ۹۱۳/۲۵۲ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - آرمان کاظمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۱۹۲۰ مورخ ۹۹/۴/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم عینعلی شادمان پاسکه فرزند معصومعلی بشماره شناسنامه ۱ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۶۱۲۷/۴۵ مترمربع مشتمل بر یک بابخانه به مساحت ۱۶۰ متر مربع پلاک ۱۹۸ فرعی از ۵۳ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۶ باقیمانده فرعی از ۵۳ اصلی واقع درقریه کفود مژده بخش ۲۵ گیلان خریداری از مالک رسمی میرزا شکرالله وزیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۹/۰۷/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۹/۰۷/۱۶
م الف ۹۱۵/۸۲ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ماسال - جعفر عبادی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۲۹۴۰ مورخ ۹۹/۰۶/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم عینعلی شادمان پاسکه فرزند معصومعلی بشماره شناسنامه ۱ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۸۶۲/۲ مترمربع مشتمل بر یک بابخانه به مساحت ۱۱۰ متر مربع پلاک ۱۹۹ فرعی از ۵۳ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۶ باقیمانده فرعی از ۵۳ اصلی واقع درقریه کفود مژده بخش ۲۵ گیلان خریداری از مالک رسمی آقایان شکرالله ولطف اله جملگی شهرت وزیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۹/۰۷/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۹/۰۷/۱۶
م الف ۹۱۵/۸۴ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ماسال - جعفر عبادی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم محسن حسن زاده اسیابسری فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۶ صادره از ماسال در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۱/۳۰ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی (قسمتی از یک باب مغازه) به مساحت ۱۱/۳۰ متر مربع پلاک ۶۶۵۱ فرعی از ۲۳ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۷۳ باقیمانده فرعی از ۲۳ اصلی واقع درقریه چلمه سرا بخش ۲۶ گیلان خریداری از مالک رسمی جهانبخش ماسالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۹/۰۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۹/۰۷/۰۱
م الف ۹۱۵/۵۷ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ماسال - جعفر عبادی

۹۹۰۴۸۲۹۸/