خراسان روزنامه صبح ایران
سه‌شنبه ۱۳ اردیبهشت ۱۳۹۸ .۱۷ شعبان ۱۴۴۰ .شماره ۲۰۰۸۰

۴۰۰ هزار تومان افزایش حقوق کارمندان تا آخر هفته واریز می‌شود

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور اعلام کرد: به همه دستگاه‌ها تکلیف شده تا افزایش ۴۰۰ هزار تومانی حقوق کارمندان را تا آخر هفته جاری واریز کنند. به گزارش فارس، در پی تاخیر غیرمسئولانه و غیرموجه برخی دستگاه‌های اجرایی در پرداخت افزایش حقوق کارکنان رئیس سازمان برنامه و بودجه دستور داد تمامی دستگاه‌ها ۴۰۰ هزار تومان را تا پایان هفته واریز کنند.

شاخص

جهش قیمت نفت به نرخ‌های آبان ماه گذشته

قیمت نفت دیروز و بر اثر اعلام سیاست‌های جدید آمریکا درباره تحریم نفتی ایران، با رشد حدود ۳ درصدی به سطح ۷۴ دلار جهش کرد. قیمتی که آخرین بار شش ماه قبل در اوایل آبان ۹۷ یعنی چند روز قبل از موعد آمریکا مبنی بر لزوم توقف کامل خرید نفت کشورهای مختلف از ایران رقم خورد. جایی که البته آمریکا مجبور به عقب نشینی شد. اکنون اما، در حالی که چند ماه فضای غالب رسانه ای از تداوم معافیت مشتریان اصلی ایران حکایت داشت و خیال بازار راحت بود، آمریکا بر خلاف انتظارات عمل کرد. از این رو بازار پیش واکنشی نداشت و باید از این به بعد منتظر تحلیل ها و واکنش بازارها باشیم. در آن شرایط، اگرچه انتظار جهش قیمت نفت به بیش از ۱۰۰ دلار نمی رود اما انتظار بازگشت قیمت به رکورد قبلی یعنی در محدوده ۸۴ دلار قوی است؛ موضوعی که کار را برای تامین حداقل درآمدهای نفتی توسط سازمان راحت تر و کار ترامپ را در اقناع بازارهای جهانی و همچنین رای دهندگان آمریکایی سخت تر خواهد کرد.

بازار خبر

ترکیه و عربستان در بین ۱۰ اقتصاد فلاکت‌زده

ایسنا- بلومبرگ امسال نیز مانند سال‌های گذشته گزارش خود از شاخص فلاکت را که از مجموع نرخ بیکاری و تورم به دست می‌آید، برای ۶۲ کشور جهان منتشر کرد که بر اساس آن، ونزوئلا برای پنجمین سال متوالی به عنوان ضعیف‌ترین اقتصاد جهانی معرفی شد. بر اساس این گزارش، ترکیه در رتبه چهارم و عربستان در رتبه دهمین اقتصاد فلاکت‌زده جهان قرار دارند. این گزارش بر اساس آمار سال ۲۰۱۸ است و ایران جزو ۱۰ کشور اول قرار ندارد.

پیش بینی ادامه خودکفایی گندم با وجود خسارت‌های سیل

فارس - مجری طرح گندم گفت: تولید گندم در سال زراعی جاری به رغم وقوع سیلاب‌های اخیر در استان‌های کشور حدود ۱۴ میلیون تن برآورد می‌شود. اسماعیل اسفندیاری‌پور، مجری طرح گندم گفت: برآورد اولیه تولید گندم در اسفند حدود ۱۴ میلیون و ۷۰۰ هزار تن بود که با توجه به خسارات ناشی از بارندگی‌های شدید و سیلاب‌ها تا امروز ۳۵۰ تا ۷۰۰ هزار تن کاهش تولید را تخمین می زنیم و در عین حال منتظر گزارش‌ها و آمارهای جدید از استان‌ها هستیم.

وجود ۲ هزار دلال مسکن مهر در پردیس

فارس- مدیرعامل شهر جدید پردیس با اشاره به این که وجود دو هزار دلال سرپایی مسکن مهر در پردیس موجب ارائه قیمت‌های نجومی در برخی اوقات می‌شود، گفت: قیمت‌های مسکن مهر شهر جدید پردیس به قیمت‌های واقعی نزدیک شده است، بنابراین فروش عرصه این واحدها می‌تواند به واقعی‌تر شدن قیمت مسکن مهر در شهر پردیس کمک کند.

خبر

سازمان خصوصی سازی اعلام کرد

اتمام پرداخت سود سهام عدالت ۹۶ تا ۲ ماه آینده

سازمان خصوصی سازی اعلام کرد: پرداخت سود سهام عدالت عملکرد سال ۹۶ مشمولان سهام عدالت مربوط به گروه‌های تحت عنوان «سایر مشمولان» شامل وراث جدید تعیین تکلیف شده، مددجویان تغییر وضعیت یافته، ایثارگران و خانواده‌های آنان، دست اندرکاران امور واگذاری سهام عدالت، خبرنگاران، طلاب، بیماران خاص، کارکنان ستادهای نماز جمعه، خدام مساجد و اماکن متبرکه، امامزاده‌ها و حسینیه‌ها، زندانیان آزاد شده، تاکسیرانان، قالی بافان، کارکنان موسسات خیریه و فعالان قرآنی طی روزهای جاری انجام می‌شود.

در این مرحله حدود دو میلیون نفر از آخرین سری از مشمولان سهام عدالت «سایر گروه‌ها» سود سهام عدالت خود را در مجموع به ارزش حدود ۱۶۵ میلیارد تومان دریافت خواهند کرد.

بنا بر این گزارش تا کنون سود سهام عدالت مربوط به مشمولان نهادهای حمایتی شامل کمیته امداد و سازمان بهزیستی، روستاییان و عشایر و کارگران فصلی و ساختمانی و مشمولان سایر گروه‌های ذکر شده که در مجموع تعداد آنان حدود سی و یک میلیون نفر است به طور کامل پرداخت شده است.

تنها گروه باقی مانده از مشمولان که سود عملکرد سال ۹۶ را دریافت نکرده‌اند، شامل کارکنان دستگاه‌های اجرایی، بازنشستگان صندوق‌های بازنشستگی کشوری، تامین اجتماعی و نیروهای مسلح است.

تعداد این سهم‌ها حدود ده میلیون نفر است. این اشخاص نیز پس از دریافت سود سهام عدالت توسط سازمان خصوصی سازی از شرکت‌های سرمایه‌پذیر وطی دو ماه آینده به مرور سود دریافت می‌کنند.

واکنش‌ها به تمدید نشدن معافیت خرید نفت ایران از سوی کاخ سفید

مخالفت ۲ خریدار اصلی نفت ایران با تصمیم آمریکا

در حالی که عصر دیروز دوشنبه، وزیر خارجه آمریکا از سیاست صفر کردن صادرات نفت ایران سخن گفت و تصریح کرد که معافیت های هشت کشور برای خرید نفت از ایران تمدید نخواهد شد، کشورهای عمده خریدار نفت از ایران، مثل چین و هند به این موضوع واکنش نشان دادند. برخی مقامات در وزارت نفت کشورمان نیز این اظهارات را صرفا روانی و همانند تهدیدهای سال گذشته دانستند که در نهایت به عقب نشینی آمریکا منجر شد. این مقام مسئول بدون اشاره به جزئیات از روش های مختلف دور زدن تحریم ها و تداوم فروش نفت نیز سخن گفت.

■ **بیانیه‌ای درباره سیاستی که پیشتر هم شکست خورده است**

به گزارش خراسان دیروز کاخ سفید با انتشار بیانیه‌ای مطبوعاتی، اعلام کرد که کاخ سفید تصمیم گرفته است معافیت‌های هشت کشور برای تداوم خرید نفت از ایران را تمدید نکند. این موضوع در نشست خبری عصر دیروز توسط مایک پمپئو، وزیر خارجه این کشور نیز مورد تاکید قرار گرفت. آمریکا حدود یک سال است که به دنبال صفر کردن صادرات نفت ایران است اما تا کنون موفق به این موضوع نشده است. پمپئو در پاسخ به سوالاتی درباره نحوه کنترل بازار نفت در صورت خروج نفت ایران از بازار نیز به گفت و گوهایش با مقامات عربستان و امارات برای پر کردن خلا اشاره کرد. وی این دو کشور را تلویحا تهدید هم کرد. در متن بیانیه آمریکا نیز بر تصمیم کشورهای آمریکا، عربستان و امارات درباره موضوعات نفت و انرژی ایران تاکید شده است. این اظهارات پمپئو که بیشتر برای آرام کردن مقطعی بازارها بیان شده در حالی است که کارشناسان، هم امکان صفر شدن صادرات نفت ایران را مردود و هم توان عربستان و امارات برای جبران خلأ ایران را ناچیز دانسته‌اند. در این زمینه، نرسی قربان تحلیل گر ارشد بازار نفت به تسنیم گفت که بر اثر این تصمیم آمریکا "یک مقدار از صادرات نفت ایران کاسته خواهد شد، اما صادرات نفت ایران به صفر نخواهد رسید". به گفته وی توان افزایش تولید عربستان و امارات در نهایت کمتر از ۵۰۰ هزار بشکه در روز است و "این دو کشور بر خلاف ادعاهایشان بیش از این میزان نمی‌توانند حذف نفت ایران از بازار جهانی نفت را جبران کنند".

■ **مقام آگاه وزارت نفت: صادرات صفر نمی‌شود، مگر خودمان بخواهیم**

در همین حال، یک مقام آگاه وزارت نفت کشورمان در گفت و گو با تسنیم درباره این تصمیم آمریکا به تهدیدهای پیشین مقامات این کشور درباره صفر کردن صادرات نفت ایران و ناتوانی در اجرای این تهدید اشاره و تصریح کرد: این موضوع برای ایران جدید نیست و تمام سناریوهای ممکن از قبل آماده و راهکارهای مقابله با آن طراحی شده است. به گفته این مقام آگاه "صادرات نفت ایران در هیچ شرایطی صفر نخواهد شد؛ مگر آن که مقامات ایران در شرایطی تصمیم به توقف صادرات نفت بگیرند که چنین شرایطی فعلاً مطرح نیست".

■ **واکنش هند و چین به تصمیم جدید آمریکا**

اما این اقدام، واکنش هایی از سوی مقامات شرکای نفتی ایران هم به دنبال داشت. به گزارش رویترز، «چنگ شوان» سخنگوی وزارت خارجه چین دیروز دوشنبه در مصاحبه با روزنامه دیلی نیوز، ضمن اعلام مخالفت خود با تحریم‌های یک جانبه و اشنگتن علیه تهران، از این اقدام آمریکا شدیدا انتقاد کرد و گفت: همکاری دوجانبه چین با ایران مطابق با قانون است. به گزارش ایرنا، در این میان «دونگ شیوچنگ» مدیر تحقیقات سیاست انرژی دانشگاه پکن می گوید، شرکت‌های چینی ممکن است برای نشان دادن سطح سازگاری خود با آمریکا واردات نفت خام از ایران را کاهش دهند، اما هرگز خرید نفتی از ایران را به صفر نخواهند رساند زیرا این اقدام در سیاست بلندمدت چین بسیار زیان بار خواهد بود. به گزارش فارس، یک منبع آگاه به مذاکرات آمریکا و هند نیز اعلام کرد: هند معتقد است آمریکا باید مدتی اجازه خرید نفت از ایران را بدهد زیرا قرار نبود خرید نفت به یک باره قطع شود. به گفته این مقام آگاه، مقامات آمریکا مجبور به حفظ هم‌پیمانان و شرکای اصلی‌شان هستند.

■ **رشد قیمت نفت تا ۷۴ دلار**

در پی انتشار این خبر از صبح دیروز، قیمت نفت بار شد ۳ درصدی به محدوده ۷۴ دلار صعود کرد. در حالی که بازار همچنان منتظر مواضع کشورهای مختلف در قبال این تصمیم است، یک مقام آگاه سعودی تصریح کرد که این کشور، قبل از هر گونه اعمال افزایشی در تولید، فشار روی بازار را ارزیابی خواهد کرد. این اظهارات سعودی ها در حالی است که برخی منابع و بسیاری از تحلیل گران امکان افزایش تولید این کشور را محدود ارزیابی کرده‌اند.

یادداشت

حسین بردبار

economic@khorasannews.com

شرط موفقیت تصمیم جدید ارزی بانک مرکزی

هر چند بازار ارز کشورمان اندکی ثبات یافته اما بر هیچ خردمند کارشناسی پوشیده نیست که قیمت های فعلی ارز در صرافی های پایتخت با واقعیت ها و شاخص های اقتصادی همخوانی و تطابقی ندارد، حال این پرسش مطرح است که چه چیزی می تواند اسب چموش قیمت ها در بازار آزاد ارز را رام و خرامان کند و آیا بازار متشکل ارزی که به تازگی بانک مرکزی هیئت مدیره آن را معرفی کرد، نسخه علاج و شفابخشی برای این درد و بیماری اقتصادمان هست یا به قول دکتر حسین صمصامی، اقتصاددان در گفت وگو با تسنیم، یک بحث انحرافی است؟

به تازگی سرپرست اسبق وزارت اقتصاد و دارایی در گفت وگو با خبرگزاری تسنیم ایجاد بازار متشکل ارزی را یک بحث انحرافی اعلام کرده و افزوده است: در این بازار عرضه کننده‌ای که بیشترین سهم را دارد تعیین قیمت می کند، در این صورت آیا شما اجازه می دهید صراف انحصارگر قیمت اسکناس ارز (نقد) را تعیین کند؟ از طرف دیگر ممکن است بگویند "ما اجازه تعیین انحصاری قیمت را نمی دهیم" که در این صورت با مفهوم بازار مواجه نیستیم.

مطالبی که این اقتصاددان مطرح کرده، قابل تامل است؛ اگر تحقق سازوکارهای شکل دهنده بازار در اقدام اخیر بانک مرکزی وجود نداشته باشد، جز این که محملی برای ایجاد یک نرخ جدید در کنار نرخ های کنونی ارز شود، کارکرد دیگری نخواهد داشت اما اگر با این سازوکار یک بازار تمام عیار با وجود همه عناصر تعیین کننده آن تشکیل شود می تواند مفید به حال اقتصاد و تعیین نرخ ارز باشد.

به نظر می رسد برای تحقق این مهم باید علاوه بر صرافان، از صادرکنندگان بخش خصوصی و صادرکنندگان محصولات پتروشیمی و فولادی و خصولتی ها در ایجاد این بازار بهره گرفت تا قیمت ارز به مرور تعادل و ثبات بیشتری پیدا کند.

البته جای یک تا سه عضو از فعالان بخش خصوصی، پتروشیمی ها و خصولتی ها در هیئت مدیره ای که برای این بازار معرفی شده اند نیز خالی است و این نکته را نیز باید بر نکات قابل تامل در شکل گیری این بازار افزود تا اقدام مثبت بانک مرکزی برای مدیریت هر چه موفق تر بازار ارز با تشکیل بازار متشکل ارزی محقق شود و بانک مرکزی بتواند اقتدار مدیریتی خود در بازار ارز را هر چه بیشتر تقویت کند.

بانک مرکزی ترمز «خلق پول» بانک‌ها را کشید

کاهش ۹ درصدی بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی

قائم مقام بانک مرکزی از کاهش بدهی بانک ها به بانک مرکزی از ۱۸۲ هزار میلیارد تومان در پایان مهرماه ۹۷ به ۱۶۶ هزار میلیارد تومان (معادل کاهش حدود ۹ درصد) در پایان بهمن خبر داد. به گزارش خبرگزاری ایبنا، اکبر کمیجانی با اعلام این خبر و در خصوص اقدام بانک مرکزی برای کنترل تورم و سامان دهی اضافه برداشت بانک ها گفت: پس از اقدامات کارشناسی صورت گرفته، دستورالعمل عملیات بازار باز طی هفته های اخیر از سوی شورای پول و اعتبار تصویب شد که یکی از ابزارهای مهم در بازارهای پولی است و این دستورالعمل علاوه بر گسترش خرید و فروش اسناد، اضافه برداشت بانک ها را نیز کاهش خواهد داد.

■ **کاهش بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی چه پیامی دارد؟**

در ادبیات اقتصاد پولی، بدهی بانک ها به بانک مرکزی یکی از اجزای پایه پولی به شمار می آید. پایه پولی به طور خلاصه، پشتوانه انتشار اسکناس و خلق نقدینگی توسط بانک مرکزی است که دولت می تواند از آن در جهت رونق بخشی هدفمند به بخش های اقتصادی استفاده کند. در سال های اخیر، ترازنامه بانک ها به دلایلی از قبیل رقابت های ناسالم با موسسات مالی غیر مجاز، دچار شکاف بزرگی بین دارایی و بدهی ها شده است. بانک ها در این دور باطل شکل گرفته، به برداشت های غیر مجاز (اضافه برداشت) از منابع بانک مرکزی دست زده اند که همین موضوع، بدهکاری بیشتر آن ها به بانک مرکزی را رقم زده است. با عنایت به مفید بودن دخالت دولت در اقتصاد از طریق افزایش هدفمند پایه پولی، باید گفت روابط ناسالم یادشده، فضا را برای اجرای هر سیاست انبساطی پولی برای دولت از بین می برد. از این رو روند تصفیه این بدهی ها از یک طرف نشان دهنده حرکت بانک ها به سوی انضباط مالی بیشتر و از سوی دیگر خبر خوبی برای سیاست های پولی دولت است و ادامه قاطعانه این روند، از بانک مرکزی انتظار می رود. البته شایان ذکر است که در صورت اتخاذ سیاست انبساط پولی از سوی بانک مرکزی و دولت، به کارگیری این سیاست ها بدون در نظر داشتن مجاری انحراف سیاست از اهداف اصلی، (مانند نمونه های مشابه در دولت های قبل) می تواند به تورم های افسار گسیخته و بحران های دیگر بینجامد. در این زمینه، هدف گذاری دقیق و نیز به کارگیری ابزارهای نظارتی بدون اغماض در نظام بانکی، از الزامات اجرای این سیاست هاست.

صفحه آرایی

روزنامه | مجله | ویژه نامه | کتاب | اینفوگرافیک | گرید | لوگو

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان سفارش می‌پذیرد

۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰
layout@khorasannews.com

دعوت به همکاری

یک شرکت ساختمانی جهت پروژه های در حال احداث خود در شهر مشهد، در نظر دارد نسبت به شناسایی و ارزیابی پیمانکارانی که در حوزه تامین نیروی انسانی، جوشکاری سبک و سنگین، سنگ کاری، اجرای سرامیک و کاشی، دیوارچینی و بنایی، تهیه و نصب شیشه، تامین و اجرای تابلوهای تبلیغاتی، تامین و اجرای داربست و اجرای سازه بتنی (شامل کلیه عملیات قالب بندی، آرماتوربندی و بتن ریزی) دارای تخصص، توانمندی و سابقه اجرایی هستند، اقدام نموده و لیست کوتاه پیمانکاران واجد صلاحیت تهیه نماید.

لذا پیمانکاران در صورت تمایل می توانند رزومه و سوابق کاری مرتبط با تخصص و مهارت اجرایی خود را حداکثر تا یک هفته از تاریخ چاپ به شماره فکس ۰۵۱۳۳۸۵۴۰۴۰ یا به ایمیل parkbazarproject@gmail.com و همچنین به آدرس: مشهد، بزرگراه بابانظر، بلوار مفتح، نبش مفتح ۳۳ ارسال نمایند.

۹۸۰۰۷۴۰۱/

ابلاغ وقت

کلاسه پرونده: ۹۸/۹/۷۲ ـ وقت رسیدگی: شنبه مورخ ۹۸/۳/۱۸ ساعت ۱۱:۳۰ صبح حوزه نهم. خواهان: ارتد شمامی دیئه سرا. خوانده: جلال محمدی ـ. خواسته: مطالبه خسارت خودرو. خواهان دادخواستی تسلیم دادگاههای عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه حل اختلاف ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده بعلت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستوردادگاه و به تجویزماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب دریکی ازجرایدکثیرالانتشاراگهی میشودتا خوانده از تاریخ نشراخرین آگهی لازم شودفقط یک نوبت منتشر و مدت آن خواهد بود. م الف: ۱۸۷۲ حوزه ۹ شورای حل اختلاف شهریار

ابلاغ وقت

کلاسه پرونده: ۹۸/۹/۷۳ ـ وقت رسیدگی: شنبه مورخ ۹۸/۳/۱۸ ساعت ۹:۳۰ صبح حوزه نهم. خواهان: علی بخش ولدیان خوانده: مجتبی قشری ـ عنی رستمی خواسته استرداد خودرو ـ بطلان معامله. خواهان دادخواستی تسلیم دادگاههای عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه حل اختلاف ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده بعلت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستوردادگاه و به تجویزماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب دریکی ازجرایدکثیرالانتشاراگهی میشودتا خوانده از تاریخ نشراخرین آگهی لازم شودفقط یک نوبت منتشر و مدت آن خواهد بود. م الف: ۱۸۷۱ حوزه ۹ شورای حل اختلاف شهریار

ابلاغ وقت

کلاسه پرونده: ۹۷/۶/۱۰۵۴ ـ وقت رسیدگی: چهارشنبه مورخ ۹۸/۴/۱۱ ساعت ۸:۳۰ صبح حوزه ششم. خواهان: شرکت تعاونی روستایی آزادی شهریار. خوانده: قادر سلیجالو. خواسته: مطالبه. خواهان دادخواستی تسلیم دادگاههای عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه حل اختلاف ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده بعلت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستوردادگاه و به تجویزماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب دریکی ازجرایدکثیرالانتشاراگهی میشودتا خوانده از تاریخ نشراخرین آگهی لازم شودفقط یک نوبت منتشر و مدت آن خواهد بود. م الف: ۱۸۷۳ حوزه ششم شورای حل اختلاف شهریار

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی رأی اصلاحی

تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۵ جلسه هیأت اول موضوع قانون تکلیف باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت فوق العاده تشکیل درخصوص پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۲۰۰۰۵۳۰ موضوع رای ۱۳۹۷۰۳۲۰۰۰۲۰۱۹۲۰۴ - ۱۳۹۷/۷/۲۴ مربوط به آقای ابوالفضل خسروی با توجه به بررسی پرونده تصرفات متضفی مقدار ۴۵ سهم از مالک رسمی آقای علی خسروی ومقدار ۳۵ متر مربع از ملک رسمی آقای شعبانعلی عباسی ملی مبایعه نامه عددی خریداری کرده است که در رای فوق اشتباها کتبه متراژ ۸۰ کمتر از علی خسروی اعلام شده بوده است لذا رای مذکور اصلاح وخریداری ۳۵ متر از شعبانعلی عباسی و۴۵ متر از علی خسروی صحیح می باشد بقیه مندرجات رأی به قوت خود باقی است رأی اولیه اصلاحی توأمان قابلیت اجرا دارد.

م الف ۳۸۵۳ اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم ۹۸۰۱۰۲۳۶/ت

آگهی تغییرات شرکت فن آوری اطلاعات نورهان آرمان پویا سهامی خاص به شماره ثبت ۴۴۳۴۴۵ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۹۰۲۲۵۹

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۳۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: دارنده و حساب سود و زیان سال مالی ۹۶ به تصویب رسید. موسسه حسابرسی بخرد بار به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۱۶۲۹۱۸ به عنوان بازرس اصلی و خانم مریم محمدحسین عراقی به شماره ملی ۰۰۶۹۶۹۴۰۱۱ به عنوان بازرس علی البدل برای یک سال مالی انتخاب گردیدند. روزنامه کثیرالانتشار خراسان جهت نشر آگهی های شرکت انتخاب شد.

سازمان ثبت اسناد‌واملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۴۴۰۶۰۷)

آگهی تغییرات شرکت نیرو گستر آرمان پویا سهامی خاص به شماره ثبت ۴۶۵۳۱۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۶۲۹۷۸۸

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۷.۱۱.۳۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقای حمیدرضا برازش با شماره ملی ۰۰۵۱۲۸۶۴۵۹ به سمت رئیس هیأت مدیره آقای عسکر عسگرزاده گوگدره با شماره ملی ۶۳۵۹۵۷۰۹۴۷ به سمت نائب رئیس هیأت مدیره آقای محمدرضا عصاریان با شماره ملی ۰۹۳۳۰۵۹۴۴۲ به نمایندگی از شرکت نوآوران آرمان پویا شناسه ملی ۱۰۸۶۱۸۲۶۰۲۶ به سمت عضو اصلی مدیره آقای فرزاد زیبایی با شماره ملی ۲۹۹۱۴۰۵۵۸۹ به سمت عضو اصلی هیأت مدیره حاتم صدف اسماعیلی با شماره ملی ۰۰۶۹۷۲۸۲۳۲ به سمت عضو اصلی هیأت مدیره آقای بهرام حمزه‌ء با شماره ملی ۰۵۳۰۲۰۷۸۷۲۱ به سمت عضو عی البدل هیأت مدیره آقای علیرضا استاد با شماره ملی ۰۹۳۹۴۲۹۰۳۹ به سمت مدیرعامل خارج از اعضای هیئت مدیره انتخاب شدند کلیه اسناد و اوراق بهادار و بانکی با امضاء مدیرعامل و یکی از اعضای هیأت مدیره همراه با مهر شرکت یا دو نفر از اعضاء هیأت مدیره به همراه مهر شرکت معتبر خواهد بود و سایر نامه های اداری با امضای مدیرعامل و در غیاب ایشان یکی از اعضای هیأت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. به استناد ماده چهل و چهار اساسنامه، هیأت مدیره بندهائی از ماده چهل اساسنامه شامل بندهای یک، چهار، شش، هفت، نه، ده، یازده، دوازده، سیزده، چهارده، شانزده، هفده، هجده، بدون حق توکیل به غیر به مدیرعامل تفویض گردید

سازمان ثبت اسناد‌واملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۴۴۰۶۰۸)

آگهی تغییرات شرکت نیرو گستر آرمان پویا سهامی خاص به شماره ثبت ۴۶۵۳۱۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۶۲۹۷۸۸

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۷.۱۱.۲۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: فرازنامه و حساب سود و زیان سال مالی ۱۳۹۶ شرکت تصویب شد. شرکت نوآوران آرمان پویا شناسه ملی ۱۰۸۶۱۸۲۶۰۲۶ و آقای حمیدرضا سرازش با کد ملی ۰۰۵۱۲۸۶۴۵۹ و آقای عسکر عسگرزاده گوگدره با کد ملی ۶۳۵۹۵۷۰۹۴۷ و آقای فرزاد زیبایی با کد ملی ۲۹۹۱۴۰۵۵۸۹ و خانم صدف اسماعیلی با کد ملی ۰۰۶۹۷۲۸۲۳۲ به سمت اعضا اصلی هیئت مدیره و آقای بهرام حمزه‌ء با کد ملی ۰۵۳۰۲۰۷۸۷۲۱ به سمت عضو علی البدل هیئت مدیره برای مدت ۲ سال انتخاب گردیدند موسسه حسابرسی بخرد یار شناسه ملی ۱۰۱۰۳۱۶۲۹۱۸ به عنوان بازرس اصلی و آقای حسین معصومی به شماره ملی ۱۵۳۳۶۴۸۸۳۲ به عنوان بازرس علی البدل برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۷.۱۲.۲۹ انتخاب گردیدند. روزنامه کثیرالانتشار خراسان جهت نشر آگهی های شرکت انتخاب شد. روزنامه کثیرالانتشار خراسان جهت نشر آگهی های شرکت انتخاب شد.

سازمان ثبت اسناد‌واملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۴۴۰۶۱۳)

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی رأی اصلاحی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ارء ذیل تایید نمود:

۱ـ رأی شماره ۱۳۹۷۰۳۳۰۰۱۰۲۱۸۰۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۱۰۰۰۴۲۹ آقای محمدمهدی بلوفا فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۰۵ متر مربع پلاک شماره ۱۰۴۴۶ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم. مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از تصرف خانم جاویشی صادره در دفتر ۳۷۸ صفحه ۱۲۸ (م الف ۳۱۷)

۲ـ رأی شماره ۱۳۹۷۰۳۳۰۰۱۰۲۲۲۰۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۳۰۰۱۰۰۰۰۱۱ خانم منیره قربانی فرزند محمد در ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ۵۶/۶۰ متر مربع پلاک شماره ۱۰۳۶۳ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۱۹۴ صفحه ۱۸۶ و ۱۸۹ به موجب سند قطعی ۱۱۹۱۲۴ مورخ ۹۷/۰۸/۲۰ دفترخانه ۶ قم (م الف ۳۱۶)

۳ـ رأی شماره ۱۳۹۷۰۳۳۰۰۱۰۲۴۰۲۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۱۰۰۱۳۸۵ خانم مریم سریعی فرزند سیدعلی در ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ۲۰۰/۷۴ متر مربع پلاک شماره ۲ فرعی از ۱۰۶۵۹ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم. سند رسمی به شماره ۱۳۶۴۹۶ مورخ ۹۷۰۹/۰۱ دفترخانه ۱۵ قم و سند رسمی به شماره ۷۱۱۰۸ مورخ ۷۲/۰۱/۲۵ دفترخانه ۱۵ قم (م الف ۳۱۵)

۴ـ رأی شماره ۱۳۹۷۰۳۳۰۰۱۰۲۲۶۴۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۱۰۰۰۸۸۳ آقای سیدمنتظر حیدری فرزند سیدمحمدباقر در ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۵۶/۸۵ متر مربع پلاک شماره ۱۱۰۱۰ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم. سند رسمی به شماره ۱۸۰۵۸۵ مورخ ۹۷۰/۳/۰۹ دفترخانه ۳ قم (م الف ۳۱۴)

۵ـ رأی شماره ۱۳۹۷۰۳۳۰۰۱۰۱۸۹۸۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۳۰۰۱۰۰۱۱۵۵ خانم سکینه احمدی زاده احمدآبادی فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۵۵/۵۰ متر مربع پلاک شماره ۸ فرعی از ۱۰۴۸۲ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم. سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۹۲ صفحه ۱۸۲ به موجب سند قطعی ۱۵۳۳۷۷ مورخ ۹۱۰۱۰۲۱ دفترخانه ۴ قم (م الف ۳۱۳)

۶ـ رأی شماره ۱۳۹۷۰۳۳۰۰۱۰۰۶۵۰۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۳۰۰۱۰۰۲۵۴۰ آقای اکبر کدخدایی فرزند علی اصغر در ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۶۰ متر مربع پلاک شماره ۱۰۴۳۷ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم. طی سند رسمی شماره ۵۹۳ مورخ ۸۸۰۹/۲۹ دفترخانه ۷۹ قم نسبت به ۸۰ سهم و طی سند ۳۲۲۹ مورخ ۹۱۰۱۰۴ دفترخانه ۸۶ قم نسبت به ۸۰ سهم. (م الف ۳۱۲)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار اول: ۱۳۹۸/۰۲/۰۳ تاریخ انتشار دوم: ۱۳۹۸/۰۳/۱۸

محمدرضا ادیبان ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)

شماره آگهی: ۱۳۹۸۰۳۹۱۶۰۴۵۰۰۰۰۵ تاریخ آگهی: ۱۳۹۸/۰۱/۲۸ شماره پرونده: ۱۳۹۷۰۴۰۱۶۰۴۵۰۰۱۳۴۶ آگهی مزایده شماره ۱۳۹۸۰۴۳۱۶۰۴۵۰۰۰۰۵ اموال غیر منقول (اسناد رهنی) پرونده کلاسه ۹۷-۱۴۶۰ به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق شش دانگ یک باب خانه به شماره ۷۹۱۵ فرعی از ۱۴۰ اصلی منزوع و مجزا شده از ۵۴ فرعی از اصلی مذکور (هفت هزار و نهصد و پانزده فرعی از پنجاه و چهار فرعی از یکصد و چهل اصلی) قطعه واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک استان کرمانشاه به مساحت ۲۴۱/۲ متر مربع واقع در کرمانشاه مسکن ایستگاه عمالت کوی طاهر ابادی پلاک ۲۴ به حدود: شمالا به طول ۱۲ متر دیوار به دیوار منزل خیاله رستمی شروفا به صول ۲۰ متر درب و دیوار به کوچه جنوبا به طول ۱۲ متر دیوار به کوچه ۸ متری غربا به طول ۲۰/۲۰ متر دیوار به دیوار منزل اسکندر کوه پیما. مشخصات مالکیت: مالکیت حسن عظیمی دو جشمه فرزند بنالله شماره شناسنامه ۱۶۸ تاریخ تولد ۱۳۵۲ دارای شماره ملی ۲۳۵۱۸۷۷۰۸۹ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان. موضوع سند مالکیت