نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک: رشد ۵۰ درصدی قیمت مسکن ظرف ۶ ماه بی سابقه بود

نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک گفت: تا به حال سابقه نداشته است قیمت مسکن در بازه زمانی شش ماهه ۵۰ تا ۶۰ درصد رشد کند. حسام عقبایی در گفت وگو با فارس افزود: کاهش تعداد معاملات مسکن بنا به گفته مشاوران املاک مشهود است، بنابراین پیش بینی من این است که چون بازار مسکن در شهریور از لحاظ معاملات وضعیتی مناسب نداشت، در نیمه دوم سال نیز ادامه یافته و افت معاملات و خرید و فروش بیشتر مشهود است.

گفت و گو

یک مقام وزارت راه و شهرسازی در واکنش به حقوق های نجومی نظام مهندسی:

هیئت مدیره نهاد حرفه ای نباید حقوق بگیرند

حسین بردبار - مدیر کل دفتر توسعه نظام مهندسی ساختمان وزارت راه و شهرسازی چندی پیش از تخلفات دریافتی های نجومی برخی از اعضای هیئت مدیره و رئیس سابق سازمان نظام مهندسی استان تهران طی سال گذشته و پنج ماه ابتدای امسال خبر داده بود که برخی از آن ها به ارقام ماهانه بالای ۷۰ و ۱۰۰ میلیون تومان می رسید، وی در پاسخ به خراسان درباره ابعاد این تخلف می گوید که نهاد حرفه ای نباید برای هیئت مدیره شان حقوق داشته باشند، البته منوچهر شیبانی اصل در گفت و گو با خراسان در خصوص تبعیت این دریافتی ها از مصوبه دو سال پیش شورای حقوق و دستمزد می گوید که مبانی این دریافتی ها را باید بررسی کند که جزئیات بیشتر را می خوانید:

دو سال پیش مصوبه شورای عالی حقوق و دستمزد و هیئت وزیران را برای سامان دهی حقوق های نجومی داشتیم، الان با توجه به تخلفی که فرمودید صورت گرفته است، حقوق نظام مهندسی استان ها از چه قانونی تبعیت می کند و آیا از مصوبه شورای عالی حقوق و دستمزد نیز تبعیت می کند یا خیر؟

-ببینید، در واقع نهاد حرفه ای نباید برای هیئت مدیره شان حقوق داشته باشند، چون هیئت مدیره کارمند سازمان محسوب نمی شوند، هیئت مدیره در حقیقت غیر موظف اند، غیر از رئیس سازمان نظام مهندسی استان ، بقیه اشخاص هیئت مدیره، بازرسان و شورای انتظامی ، غیر موظف محسوب می شوند، یعنی به صورت شغل و کارمندی مطلق نیستند، حق الزحمه ها، پاداش بازرسان، میزان حقوق رئیس سازمان را که موظف است بر اساس ماده ۵۷ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، مجمع عمومی تعیین می کند، طبیعتا در این فرایند بقیه قوانین کشور هم باید رعایت شود. در خصوص پرداخت های مذکور در نظام مهندسی استان تهران ما فعلا جدول پرداخت ها را گرفته ایم و بعد مبانی را می گیریم که ببینیم بر چه مبانی این پرداخت ها صورت گرفته است ، این که در مجمع عمومی مصوب شده است یا خیر ، یا شاید به دلایل دیگری از محل های دیگر پرداخت شده است که قانونی بودنش باید احراز شود، اجازه بدهید که این مبانی و نحوه پرداخت ها را از سازمان استان تهران بگیریم و بررسی کنیم و بعد نتایج اش را خدمت شما عرض کنم.

درباره رئیس سازمان چطور؟

-درباره رئیس سازمان استان شورای مرکزی نظام مهندسی ساختمان مصوبه ای دارد که مبانی را تعیین کرده است و بر آن مبانی حقوقش تعیین می شود.

خب الان در سازمان های نظام مهندسی استانی، حقوق و دستمزدی که از رئیس تا دیگر کارکنان می گیرند، از مصوبات مجلس و مصوبه ای که هیئت وزیران درباره حقوق و دستمزد داشت باید تبعیت کند یا خیر؟

-طبیعتا از قوانین و مقررات عمومی نباید تخطی کند، این یک اصل پذیرفته شده است، هر گونه تصمیماتی که در نهادهای مختلف گرفته می شود، تابع مقررات دولت، مقررات قوانین عمومی و قانون اساسی است.

خب اگر این طور باشد در مصوبه شورای حقوق و دستمزد داشتیم که حداکثر حقوق و دستمزد مدیران عالی نهادها نباید از ۲۰ میلیون تومان فراتر رود؟

-من متوجه فرمایش شما شدم و چون این مبانی را هنوز وارد نشده ایم و بررسی نکرده ایم و اطلاع ندارم، در این لحظه نمی توانم عرض کنم که انجام شده است یا نه، شما می توانید این سوال را از خود سازمان نظام مهندسی استان بپرسید ولی اگر اطلاعی به دست آوردم اعلام می کنم.

خبر

دستور قضایی به بانک مرکزی درباره حساب بانکی مالک سایت ثامن

پلیس فضای تولید و تبادل اطلاعات ناجا(فتا) در نامه ای به رئیس کل بانک مرکزی، خواستار مسدود کردن تمام حساب های مدیران سکه ثامن شد. به گزارش خبرگزاری مهر، پلیس فتا در این نامه که خطاب به رئیس کل بانک مرکزی و اداره کل نظام های برداشت این بانک صادر شده، به رونوشت دستور قضایی اشاره کرده و خواستار آن شده است که کلیه حساب های بانکی آقای فرهاد زاهدی فر با شماره ملی ۱۶۸۹۸۸۴۳۵۵ فرزند یوسفعلی در تمام بانک ها مسدود شود. همچنین مشخصات مالک حساب اعم از مشخصات محلی، نشانی، تلفن و پرینت حساب مقصد از تاریخ ابتدای مرداد ۹۶ تا ۲۶ شهریور ۹۷ استخراج و نتیجه به همراه (اعلام میزان) موجودی، فوراً از طریق ایمیل fata_fateb@cyberpolice.ir به این پلیس ارسال شود.

ارز و طلا	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	هر گرم طلای ۱۸ عیار	سکه طرح قدیم	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	اونس جهانی	بورس ایران	شاخص کل
مشهد	نرخی اعلام نشده است					۴/۰۰۰/۰۰۰	۴۲/۰۰۰/۰۰۰	(۰)۴۶/۰۰۰/۰۰۰	۲۱/۵۰۰/۰۰۰	۱۱/۵۰۰/۰۰۰	(دلار)	مقدار	۱۶۰/۵۳۸
تهران (اعلامی بانک مرکزی)	(۰)۴۲/۰۰۰	(۴۶۴▲)۴۹/۳۳۶	(۲۱▼)۵۴/۹۱۲	۶/۱۲۴	۱۱/۴۳۷	۴/۰۴۴/۸۰۰	۴۲/۰۱۰/۰۰۰	(۱۰۰/۰۰۰▼)۴۵/۱۵۰/۰۰۰	۲۱/۱۰۰/۰۰۰	۱۱/۱۰۰/۰۰۰	(۰)۱/۱۹۹	تغییر	+۳/۲۱۰

زیر و بم اشتغال در سال ۹۶

بیکاری ۳۸۰ هزار شاغل به دلیل تعطیلی واحد اقتصادی و تعدیل نیرو

گزارش مرکز اطلاعات راهبردی وزارت کار از خصوصیات بازار کار نشان می دهد که در سال ۹۶، مهم ترین دلایل بیکاری افرادی که در پنج سال اخیر شاغل بوده اند، موقتی بودن کار، پایین بودن درآمد و اخراج و تعدیل نیرو بوده است. بر اساس این گزارش ۳۸۰ هزار نفر از شاغلان در سال گذشته به دلیل تعطیلی محل کار یا تعدیل نیرو، بیکار شده اند. این گزارش، نرخ بیکاری فارغ التحصیلان یا افراد در حال تحصیل را دارای روندی نزولی نسبت به سال ۹۵ برآورد کرده و نشان می دهد که کمترین نرخ بیکاری رشته های دانشگاهی مربوط به بهداشت و بیشترین این نرخ مربوط به رشته های «حفاظت محیط زیست» علوم حیاتی (زیستی)، و «معماری و ساختمان سازی» است. به گزارش خراسان، طیف مهمی از بیکاران در بازار کار را آن هایی تشکیل می دهند که قبلاً شاغل بوده اند. اهمیت این گروه از بیکاران به این بر می گردد که دلایل بیکاری آن ها به طیف وسیعی از عوامل فردی، اقتصادی و اجتماعی مرتبط است. در این زمینه مرکز آمار و اطلاعات راهبردی وزارت کار نتایج طرح آمارگیری نیروی کار کشور در سال ۹۶ را اعلام کرد. این نتایج حاکی از آن است که از مجموع سه میلیون و ۲۰۰ هزار نفر بیکار کشور در سال ۱۳۹۶، حدود ۱/۸ میلیون نفر قبلاً شاغل بوده اند. گزارش وزارت کار نشان می دهد که بخش بزرگی از جامعه بیکاران قبلاً شاغل را مردان تشکیل داده اند و تعداد این افراد در سال ۹۶ به حدود یک میلیون و ۶۰۰ هزار نفر رسیده است. از منظر آسیب شناسی، عمده ترین دلایل بیکاری کل بیکاران قبلاً شاغل در سال ۹۶، «موقتی بودن کار» بوده و بر این اساس، ۲۵ درصد شاغلان به این دلیل بیکار شده اند. در رده بعدی، «پایین بودن درآمد» منجر به بیکاری ۱۶/۳ درصد از شاغلان شده است. «اخراج یا تعدیل نیرو» در سال ۹۶، سومین دلیل و عامل بیکاری ۱۴ درصد از شاغلان بوده است. پس از آن نیز، با احتساب خدمت نظام وظیفه به عنوان شغل؛ اتمام این دوره به عنوان چهارمین عامل و منشأ بیکاری ۱۳/۵ درصد از شاغلان بیان شده است. تعطیلی دایمی محل کار هم منشأ بیکاری ۷ درصد از یک میلیون و ۸۰۸ هزار شاغل بیکار شده در سال گذشته بوده است. نمودار، سهم هر یک از عوامل در ترک شغل شاغلان در سال های ۹۵ و ۹۶ را مقایسه کرده است.

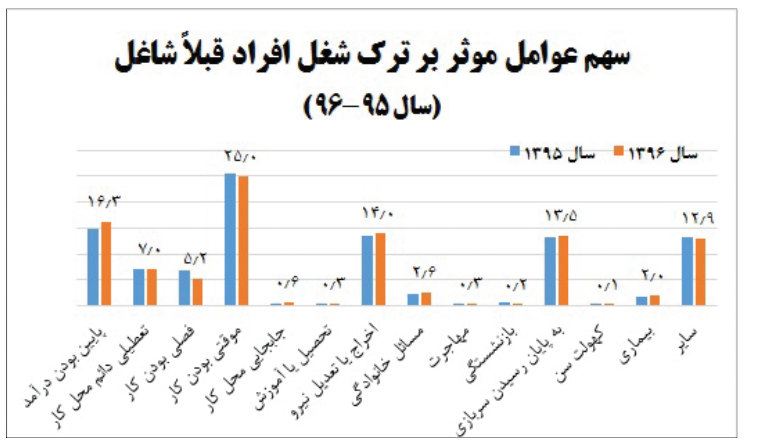
علت ترک شغل	تعداد در سال ۱۳۹۵			تعداد در سال ۱۳۹۶		
	مردوزن	مرد	زن	مردوزن	مرد	زن
جمع	۱۷۳۹۴۳۴	۱۵۳۰۴۹۶	۲۰۸۹۳۸	۱۸۰۸۴۴۷	۱۵۷۰۹۴۹	۲۳۷۴۹۸
پایین بودن درآمد	۲۵۷۹۱۹	۲۰۰۰۸۶	۵۷۸۳۲	۲۹۴۱۹۰	۲۳۶۲۹۸	۵۷۸۹۱
تعطیلی دایم محل کار	۱۲۴۶۸۵	۱۰۳۹۱۱	۲۰۷۷۳	۱۲۶۹۸۶	۱۰۸۰۴۸	۱۸۹۳۷
فصلی بودن کار	۱۱۵۸۳۸	۱۰۷۳۰۵	۸۵۳۳	۹۳۷۵۸	۹۰۰۹۲	۳۶۶۶
موقتی بودن کار	۴۴۵۵۳۴	۴۱۴۰۰۵	۳۱۵۲۸	۴۵۱۵۵۷	۴۱۲۱۶۴	۳۹۳۹۳
جابه جایی محل کار	۶۸۰۲	۴۲۰۰	۲۶۰۱	۹۹۸۰	۵۶۲۶	۴۳۵۴
تحصیل یا آموزش	۵۴۵۶	۳۵۱۴	۱۹۴۱	۵۳۷۶	۲۶۰۸	۲۷۶۸
اخراج یا تعدیل نیرو	۲۳۵۸۶۶	۱۹۹۱۴۳	۳۶۷۲۳	۲۵۲۹۵۵	۲۱۲۹۴۲	۴۰۰۱۲
مسائل خانوادگی	۳۷۶۸۹	۱۹۴۶۲	۱۸۲۲۶	۴۶۹۶۲	۲۲۳۵۲	۲۴۶۰۹
مهاجرت	۶۴۳۰	۳۹۳۸	۲۴۹۱	۵۸۱۱	۲۸۵۷	۲۹۵۳
بازنشستگی	۹۲۰۶	۹۰۵۵	۱۵۰	۳۵۴۵	۳۴۵۶	۸۸
پایان خدمت وظیفه	۲۳۱۲۶۰	۲۳۰۶۱۰	۶۴۹	۲۴۴۱۳۴	۲۴۲۴۳۰	۱۷۰۴
کهولت سن	۱۶۰۱	۱۶۰۱	۰	۱۱۷۸	۱۱۷۸	۰
بیماری	۲۹۸۸۴	۲۵۵۱۹	۴۳۶۵	۳۶۲۳۸	۳۱۲۴۸	۴۹۹۰
دیگر	۲۳۰۵۷۰	۲۰۷۴۵۰	۲۳۱۲۰	۲۳۳۵۴۹	۱۹۷۵۷۰	۳۵۹۷۸

■ **نرخ بیکاری فارغ التحصیلان و دانشجویان ۱۹/۴ درصد شد**

در سال های اخیر، با توجه به رشد جمعیت شاغل به تحصیل در دانشگاه ها، نرخ بیکاری این قشر به یکی از شاخصه های مهم بازار کار تبدیل شده است. بر این اساس، نتایج آمارگیری وزارت کار در سال گذشته نشان می دهد که نرخ بیکاری جمعیت فارغ التحصیل یا در حال تحصیل در دوره های عالی برای گروه مردان و زنان به ۱۹/۴ درصد رسیده است که ۰/۶ درصد در مقایسه با سال ۹۵، کاهش و ۰/۹ نسبت به سال های ۹۳ و ۹۴ افزایش را نشان می دهد. طبق این گزارش در سال ۹۶، نرخ بیکاری فارغ التحصیلان یا در حال تحصیل در گروه مردان ۱۳/۵ درصد و گروه زنان ۳۰/۴ درصد بوده است. گزارش وزارت کار از پویایی های بازار اشتغال در سال ۹۶ نشانه این است که در این سال و در مقایسه با سال ۹۵، بیش از ۴۲۴ هزار نفر به جمعیت فعال، ۳۸۵ هزار نفر به جامعه شاغلان و بیش از ۳۹ هزار نفر به جامعه بیکاران اضافه شده است.

■ **کدام رشته ها شاغل پرورند؟**

گزارش مرکز آمار و اطلاعات راهبردی وزارت کار نرخ بیکاری رشته های دانشگاهی را نیز تعیین کرده است. بر این اساس، در سال ۹۶، کمترین نرخ بیکاری جمعیت فارغ التحصیل یا در حال تحصیل دوره های عالی به ترتیب مربوط به گروه بهداشت (۸/۷ درصد)، تربیت معلم و علوم تربیتی (۹/۳ درصد)، خدمات امنیتی (۱۰ درصد) و خدمات حمل و نقل (۱۰/۶ درصد) بوده است. بیشترین نرخ بیکاری را نیز رشته های مربوط به گروه های «حفاظت محیط زیست» (۳۷/۵ درصد)، علوم حیاتی «زیستی» (۲۸/۴ درصد) و «معماری و ساختمان سازی» (۲۶/۲ درصد) داشته اند.



بورس

رشد ۳۲۰۹ واحدی شاخص کل با ورود نقدینگی جدید به بورس

معامله گران بورس تهران دیروز در حالی با تقویت میزان تقاضا در برخی گروه ها رو به رو بودند که تعداد گردش معاملات و سهام حاکی از میزبانی از نقدینگی جدید است. به گزارش فارس، شاخص کل قیمت و بازده نقدی بورس اوراق بهادار تهران (تدپیکس) در پایان معاملات دیروز با افزایش ۳۲۰۹ واحدی به رقم ۱۶۰ هزار و ۵۳۸ واحد رسید. ارزش کل معاملات دیروز بورس در حالی به بیش از هزار و ۳۵۷ میلیارد تومان نمایش داده شد که ناشی از دست به دست شدن بیش از چهار میلیارد و ۶۲۸ میلیون سهم و اوراق مالی قابل معامله بود.

خودرو

تولید خودرو ۳۸ درصد کاهش یافت

خودروسازان کشور در مرداد امسال ۸۹ هزار و ۴۵۰ دستگاه انواع خودروی سواری، وانت و تجاری تولید کرده اند که این میزان تولید نسبت به ماه مشابه سال گذشته ۳۸ درصد کاهش نشان می دهد. به گزارش تسنیم، بر اساس آمار در این مدت تولید انواع سواری در ایران خودرو نزولی بوده و از ۶۷ هزار و ۶۰۴ دستگاه در مرداد ۹۶ به ۴۰ هزار و ۴۷۰ دستگاه کاهش یافته است. همچنین تولید شرکت سایپا نیز در مرداد امسال کاهش یافته و از ۵۷ هزار و ۸۶۴ دستگاه در مرداد سال گذشته به ۳۲ هزار و ۷۰۰ دستگاه رسیده است.

گمرک

جهانگیری: ۳۰ درصد رسوب کالا در انبارهای گمرک وجود دارد

معاون اول رئیس جمهور گفت: هنوز حدود ۳۰ درصد رسوب کالا در انبارهای گمرک وجود دارد که باید به سرعت تصمیمات لازم برای ترخیص این کالاها گرفته شود. به گزارش مهر، جهانگیری پس از بازدید انبارهای عمومی گمرک تهران، گفت: خوشبختانه میزان قابل توجهی از کالاها نسبت به سال گذشته در انبارهای گمرکات وجود دارد و این یعنی با محدودیت واردات کالا روبه رو نیستیم. وی افزود: میزان واردات کالا در سال ۹۷ نسبت به سال گذشته اگر بیشتر نشده باشد، کمتر نیست و اگر در برخی کالاها میزان واردات کاهش یافته به دلیل تصمیمات و صلاحدید دولت بوده است.

مناطق آزاد

اشکال هیئت نظارت مجمع تشخیص به مصوبه مجلس درباره مناطق آزاد

هیئت عالی نظارت مجمع تشخیص مصلحت نظام، خواستار اصلاح مصوبه نهایی مجلس شورای اسلامی درباره لایحه ایجاد مناطق آزاد تجاری شد. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی مجمع تشخیص مصلحت نظام، در نشست هیئت عالی نظارت این مجمع، انطباق لایحه ایجاد مناطق آزاد تجاری و مناطق ویژه اقتصادی با سیاست های کلی نظام مورد بررسی قرار گرفت. بر اساس این گزارش مصوبه مذکور درباره رعایت بندهای ۱۱ و ۱۷ و بند یک جزء «د» سیاست های کلی اقتصاد مقاومتی مورد بحث قرار گرفت و مقرر شد، مصوبه نهایی مجلس اصلاح شود.

دادستان تهران خبر داد:

کلاهبرداری هزار میلیارد تومانی یک طلافروشی در تهران

دادستان تهران از کلاهبرداری هزار میلیارد تومانی یک طلافروشی در تهران خبر داد و به مردم درباره پرداخت پول به شرکت های مدعی سرمایه گذاری سکه هشدار داد. به گزارش فارس، جعفری دولت آبادی در حاشیه نشست با مدیران شرکت های پتروشیمی، با اشاره به کلاهبرداری از عده ای از مردم در قالب فروش سکه، گفت: به تازگی گزارش هایی مبنی بر این که شرکتی در تهران در قالب فروش سکه وجوه زیادی را از مردم گرفته و پول های کلانی دریافت کرده است، به دادستانی واصل شد. وی ادامه داد: همچنین بر اساس گزارش دیگری در منطقه تهرانپارس یک طلافروش، از مردم طلاهایشان را می گرفته و در قالب بحث طلا به آن ها سود می داده که به تازگی شرکت پلمب شده و متهم متواری است و رقم زیادی حدود ۱۰۰۰ میلیارد تومان کلاهبرداری کرده است. جعفری دولت آبادی خطاب به مردم گفت: اقدامات مالی و پرداخت پول به شرکت ها به خصوص شرکت های موهوم، بدون اجازه بانک مرکزی اساسا کار اشتباهی است، لیزینگ ها و تمام شرکت هایی که می خواهند کارهای مالی انجام دهند باید الزاما در قالب بانک یا موسسات مجاز معتبر یا صرافی باشند. وی با اشاره به این که تعداد شکات این پرونده ها در یک مورد ۵۰۰ نفر و در مورد دیگر حداقل ۱۰۰۰ نفر و بیشتر گزارش شده است، تاکید کرد: البته پلیس درباره این دو مورد که وجوه زیادی از مردم به یغما رفته است، پرونده تشکیل داده و امیدواریم به زودی بتوانیم متهمان را بازداشت کنیم.

■ **کشف انبار احتکار ۱۰۰ تن مواد پتروشیمی**

وی همچنان با اشاره به نشست با مدیران شرکت های پتروشیمی اظهار کرد: حدود دو سه هفته پیش در شورآباد انباری را که ۱۰۰ تن مواد پتروشیمی در آن نگهداری می شد کشف کردیم که به قیمت مصوب دولتی خریداری کرده و نگه داشته بودند تا به قیمت آزاد بفروشند.

چک های برگشتی آب رفت

تازه ترین گزارش بانک مرکزی از چک های مبادله شده در شبکه بانکی حاکی از آن است که در مرداد امسال حدود ۹ میلیون و ۵۶ هزار فقره چک به ارزش بیش از ۸۳ هزار و ۲۸۰ میلیارد تومان مبادله شده است. به طوری که تعداد چک های مبادله شده نسبت به مرداد سال قبل، ۷/۵ درصد کاهش و ارزش چک ها بیش از ۳۲/۵ درصد افزایش را نشان می دهد. بر اساس این گزارش، در مرداد امسال ۱۳/۵ درصد از تعداد چک های مبادله شده و ۱۵/۶ درصد از ارزش این چک ها برگشت خورده است. در این زمینه، مقایسه آمار چک های برگشتی با مدت مشابه سال قبل، نشانه روند کاهشی در هر دو شاخص یاد شده است. در مرداد سال ۱۵/۸،۹۶ درصد از تعداد چک ها و ۲ درصد از مبلغ چک های مبادله شده برگشت خورده بود. در مجموع، مقایسه سهم چک های برگشتی از کل تعداد و ارزش چک های مبادله شده در پنج ماه امسال نسبت به پنج ماه سال گذشته، کاهش محسوسی را نشان می دهد. به نظر می رسد به کارگیری سامانه صیاد که با همسان سازی چک ها و نیز مدد گرفتن از سازوکارهای نظارتی، زمینه های صدور چک های برگشتی را تا حد امکان تقلیل می دهد، از عوامل موثر بر این روند نزولی بوده است. هر چند طبق برخی گزارش ها، این سامانه هنوز به طور کامل راه اندازی نشده است.

سهم چک های برگشتی از کل چک های مبادله شده	۱۳۹۶		۱۳۹۷	
	تعداد	مبلغ	تعداد	مبلغ
فروردین	۱۴/۸	۲۱	۱۴/۲	۱۹/۲
اردیبهشت	۱۵/۷	۲۱/۹	۱۴/۴	۱۷/۵
خرداد	۱۶/۲	۲۳/۱	۱۴/۶	۱۷/۳
تیر	۱۶/۳	۲۲/۸	۱۴/۲	۱۶/۴
مرداد	۱۵/۸	۲۲	۱۳/۵	۱۵/۶

«فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ۱۰۵-۹۷»
« اجاره وسائط نقلیه» «نوبت دوم»

وزارت راه و شهرسازی
شرکت عمران شهر جدید بینالود

شرکت عمران شهر جدید بینالود در نظر دارد تجدید فراخوان «اجاره وسائط نقلیه» خود را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه پیمانکاران دارای مجوز فعالیت از سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای (سواری و اتوبوس) یا دارای گواهینامه تایید صلاحیت و رتبه بندی در رشته امور حمل و نقل از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی دعوت به عمل می آید.
کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد تجدید مناقصه تا ارسال دعوتنامه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار فراخوان در سامانه روز شنبه مورخ ۹۷/۶/۳۱ می باشد.
۱)مدت زمان انجام کار: ۱۲ ماه کامل شمسی.
۲)محل اجرای کار: کیلومتر ۵۵ اتوبان مشهد-نیشابور-شهر جدید بینالود.
۳)مبلغ برآورد کل کار: ۲/۴۸۹/۶۶۶/۶۶۷ریال (دو میلیارد و چهارصد و هشتاد و نه میلیون و ششصد و شصت و شش هزار و ششصد و شصت و هفت ریال).
۴)مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۱۲۴/۵۰۰/۰۰۰ریال (یکصد و بیست و چهار میلیون و پانصد هزار ریال)است که باید به یکی از صورت های مشروحه زیر در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود:
۱-۴) ضمانتنامه بانکی به نفع شرکت عمران شهر جدید بینالود (با مدت اعتبار اولیه ۳ ماه از تاریخ آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد و قابل تمدید بنا به درخواست مناقصه گزار برای یک مدت ۳ ماهه دیگر).
۲-۴) اصل فیش واریز وجه نقد به حساب شماره ۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹۰۲۰۱۰۰۰۰ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران شعبه معاملات ریالی کد۱۱۸۵ به نام شرکت عمران شهر جدید بینالود.
۳-۴) سایر تضامین قانونی به شرح زیر در صورت طی تشریفات قانونی و اداری لازم قبل از مهلت تحویل اسناد و موافقت شرکت عمران شهر جدید بینالود:
۱-۳-۴)ضمانت نامه صادره توسط موسسات بیمه گر دارای مجوز لازم برای فعالیت و صدور ضمانت نامه از سوی بیمه مرکزی ایران.
۲-۳-۴)اوراق مشارکت بی نام تضمین شده بانک ها و دولت با قابلیت بازخرید قبل از سررسید(موضوع قانون نحوه انتشار اوراق مشارکت).
۳-۳-۴)وثیقه ملکی معادل ۸۵٪ ارزش کارشناسی رسمی آن.
۴-۳-۴)ضمانت نامه های صادره توسط صندوق های ضمانت دولتی که به موجب قانون تاسیس شده یا می شوند و طبق اساسنامه فعالیت می نمایند.
۵) مهلت دریافت اسناد مناقصه از طریق سامانه ستاد: از روز شنبه مورخ ۹۷/۶/۳۱ تا پایان وقت روز شنبه مورخ ۹۷/۷/۷.
۶) مهلت عودت اسناد تکمیل شده از طریق سامانه ستاد: از روز یکشنبه مورخ ۹۷/۷/۸ تا ساعت ۱۹:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۹۷/۷/۱۷.
۷) تاریخ بازگشایی پیشنهادها: ساعت ۱۱:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۹۷/۷/۱۸.
۸) محل بازگشایی پاکات: کیلومتر ۵۵ اتوبان مشهد-نیشابور- شهر جدید بینالود- محله دلبران- بلوار بعثت- اتاق جلسات شرکت عمران شهر جدید بینالود از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد).
۹) اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱ دفتر ثبت نام در تهران: ۸۸۹۶۹۷۳۷-۰۲۱ و ۸۵۱۹۳۷۶۸-۰۲۱ و در مشهد (دفاتر خدمات پیشخوان دولت): ۳۶۰۸۶۹۳۶- ۳۶۰۵۶۱۶۱- ۳۷۶۶۰۳۹۰- ۳۶۱۰۸۴۰۰-۰۵۱
برای دستیابی به اطلاعات بیشتر به سامانه اینترنتی شهر جدید بینالود (www.binalood.ir) و پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات (http://iets.mporg.ir) و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(www.setadiran.ir) مراجعه فرمایید.
شماره تماس ۳۳۵۶۴۲۲۰-۰۵۱

روابط عمومی شرکت عمران شهرجدیدبینالود
۹۷۱۰۱۸۷۴/ش

صفحه آرایی
روزنامه مجله ویژه نامه کتاب اینفوگرافیک گرید لوگو
واحد صفحه آرایی روزنامه خراسان سفارش می پذیرد
layout@khorasannews.com ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

بازار خبر

زعفران ۱۰ روزه ۴ میلیون تومان گران شد

مهر - نایب رئیس شورای ملی زعفران با بیان این که زعفران طی ۱۰ تا ۱۲ روز گذشته نزدیک به چهار میلیون تومان گران شده است، افزود: صادرات این محصول تا آخر مرداد ۳۰ درصد رشد داشته است. غلامرضا میری قیمت هر کیلوگرم زعفران را حداقل شش میلیون تومان و حداکثر حدود ۱۰ میلیون تومان بیان کرد.

آزادسازی قیمت لوازم خانگی از سوی وزارت صنعت تکذیب شد

ایرنا - مدیر کل دفتر صنایع فلزی و لوازم خانگی وزارت صنعت، معدن و تجارت، ضمن رد صدور مجوز آزادسازی قیمت لوازم خانگی توسط این وزارتخانه، تاکید کرد که به دنبال اعلام قیمت های واقعی از سوی تولید کنندگان هستیم و پس از آن، نظارت بر نرخ ها از سوی سازمان حمایت انجام می شود. طی روزهای گذشته، در فضای مجازی خبری منتشر شد مبنی بر این که «وزارت صنعت مجوز آزادسازی قیمت لوازم خانگی بر مبنای دلار ۱۵ هزار تومانی را صادر کرد؛ خریداران منتظر قیمت های بالا باشند.»

بزرگ ترین خط لوله انتقال گاز جهان بین چین و روسیه افتتاح می شود

فارس - طولانی ترین خط لوله انتقال گاز جهان که قرار است گاز منطقه سیبری روسیه را به چین منتقل کند به زودی آماده بهره برداری خواهد شد. به گزارش راشاتودی، خط لوله انتقال گاز روسیه به چین موسوم به «قدرت سیبری» به زودی آماده بهره برداری خواهد شد و دو کشور به دنبال بستن قرارداد جدید برای اجرای یک خط لوله بزرگ دیگر هستند.

گوجه فرنگی ۷ هزار تومان شد

فارس - رئیس اتحادیه فروشندگان میوه و سبزی گفت: قیمت هر کیلوگرم گوجه فرنگی در بازار مصرف به هفت هزار تومان تا هفت هزار و ۵۰۰ تومان رسید. اسدا... کارگر رئیس اتحادیه فروشندگان میوه و سبزی اظهار کرد: قیمت هر کیلوگرم گوجه فرنگی در بازار مصرف شهر تهران به هفت هزار تومان تا هفت هزار و ۵۰۰ تومان رسیده است در حالی که اکنون در فصل تولید این محصول به سر می بریم و طبق روال هر سال باید قیمت آن ارزان باشد.

دستگیری ۳۴ محتکر در ونزوئلا

ایسنا - رئیس جمهور ونزوئلا دستور داد ۳۴ نفر از محتکران کالا در این کشور زندانی شوند. به گزارش رویترز، نیکلاس مادورو در بخشی از سخنان یک ساعته خود در تلویزیون ونزوئلا گفت: این گروه از مغازه داران محصولات خود را از مردم پنهان کرده بودند و با قیمتی که می خواستند می فروختند.

خبر

بانک آمریکایی همزمان با لغو دیدار مقامات تجاری چین با آمریکا هشدار داد

خطر وقوع جنگ سرد اقتصادی در جهان

پس از آن که آمریکا اقدام به افزایش تعرفه بر واردات کالاهای چینی به ارزش ۲۰۰ میلیارد دلار کرد و چین نیز در مقابل تعرفه بر واردات کالاهای آمریکایی را به ارزش ۶۰ میلیارد دلار بالا برد، منابع خبری اعلام کردند که چین به دلیل وضع تعرفه های جدید گمرکی آمریکا، نشست تجاری خود با این کشور را موقتاً قطع کرده است. در این حال، یک بانک معتبر آمریکایی درباره وقوع جنگ سرد تجاری در دنیا هشدار داد. به گزارش یورونیوز، وال استریت ژورنال در این باره نوشت: قرار بوده لیو هی، معاون نخست وزیر چین برای مذاکرات تجاری به واشنگتن سفر کند اما این سفر بنا به تصمیم دولت چین انجام نخواهد گرفت. به نوشته وال استریت ژورنال طبق برنامه ریزی قبلی، قرار بود یک هیئت از نمایندگان میان رده تجاری نیز قبل از دیدار لیو هی از واشنگتن، به آمریکا سفر کنند، اما حالا این سفر هم انجام نخواهد شد. اما محافلی در دولت آمریکا اعلام کردند که تاریخ مشخصی برای این نشست تعیین نشده بود. با این حال آمریکا امیدوار است که راهی برای حل و فصل جنگ تجاری با چین پیدا شود. شایان ذکر است پیشتر مذاکرات تجاری چین با آمریکا در اوایل ماه اوت (یک ماه قبل) بدون نتیجه پایان یافته بود. با شعله ورتر شدن جنگ های تجاری بین چین و آمریکا، بانک JPMorgan آمریکا هشدار داد جنگ تعرفه بین آمریکا و چین به عنوان بزرگ ترین اقتصادهای دنیا می تواند آغازی بر جنگ سرد اقتصادی در جهان باشد. به گزارش فارس به نقل از راشاتودی، در گزارش بانک جی پی مورگان آمده است اعمال تعرفه توسط آمریکا بر واردات کالاهای چینی ۰/۶ درصد از تولید ناخالص داخلی چین را کاهش خواهد داد. این مسئله می تواند فشار اقتصادی بر چین را در شرایط کنونی که پکن قصد دارد وابستگی خود به بدهی را کاهش دهد و مبنای رشد اقتصادی خود را به سمت مصرف محور بودن سوق دهد، افزایش دهد. جینگ اولریچ، مدیر بخش آسیا اقیانوسیه بانک JPMorgan که در شهر تیانجین و در یک کنفرانس مجمع جهانی اقتصاد سخن می گفت، تأکید کرد: همه ما می دانیم که اگر جنگ تجاری ادامه یابد، تمام طرف ها در این جنگ بازنده خواهد بود و هیچ کس از این اتفاق سود نمی برد. وی ادامه داد: روشی که چین و آمریکا در پیش گرفته اند مشکل اصلی است و باید گفت که البته چین در این زمینه بیشتر سیاست های خود را بر مبنای اقدامات آمریکا طرح ریزی کرده است.