



نیا رشتنسان و تقوب اسدی

((لیست املاک آماده فروش سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان)) در استان خراسان رضوی

سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی در نظر دارد املاک و مستغلات مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی بفروش برساند. متقاضیان محترم میتوانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا روز سه شنبه مورخ ۹۷/۶/۲۰ همه روزه حتی ایام تعطیل از ساعت ۸:۳۰ لغایت ۱۹ جیت اخذ اطلاعات و بازدید از محل و دریافت فرم شرایط شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادات خود به اداره کل اموال و املاک استان خراسان واقع در مشهد - بلوار ملک آباد - حد فاصل ملک آباد ۷و۹ (بین فرهاد ونسترن) - پلاک ۲۴۱ و در شهرستانها به دفاتر نمایندگی مراجعه فرمایند.

(ضمناروز چهارشنبه مورخ ۹۷/۶/۲۱ تا ساعت ۹:۳۰ صبح نیز پیشنهادات در اداره کل دریافت می گردد)

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	مرصه (مترمربع)	ایمان (مترمربع)	نوع ملک (کاربری)	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	مشهد - بلوار توس - توس ۷۶ پشت تعمیرگاه بنیاد - اراضی سه راه دانش پلاک ثبتی ۵۸۷ فرعی از ۱۳۳ فرعی از ۱۷۴ اصلی بخش ۱۰ مشهد	۱۶۰ متر	*	زمین، مسکونی	ششدانگ دارای آماده سازی - تراکم کم مسکونی	۱/۴۰۵/۰۰۰/۰۰۰
۲	مشهد - بلوار توس - توس ۷۶ پشت تعمیرگاه بنیاد - اراضی سه راه دانش پلاک ثبتی ۷۳۲ فرعی از ۱۳۳ فرعی از ۱۷۴ اصلی بخش ۱۰ مشهد	۱۶۰ متر	*	زمین - مسکونی	ششدانگ دارای آماده سازی - تراکم کم مسکونی	۱۰۴۰۵۰۰۰/۰۰۰
۳	مشهد - جاده مشهد به فریمان - تپه سلام - اراضی بیدک - پلاک ثبتی قسمتی از ۲۴۲ باقیمانده ۲۲۶ اصلی بخش ۵ مشهد - قطعه شماره ۵	۶۲۸۳/۷۴ متر	*	زمین - کشاورزی در محور صنعتی	مشاع فاقد آماده سازی - کلیه هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری و یا ادارات دولتی به عهده خریدار می باشد -	۲/۱۹۹/۳۰۹/۰۰۰
۴	مشهد - جاده مشهد به فریمان - تپه سلام - اراضی بیدک - پلاک ثبتی قسمتی از ۲۴۲ باقیمانده ۲۲۶ اصلی بخش ۵ مشهد - قطعه شماره ۱۰	۴۹۲۴/۲۰ متر	*	زمین - کشاورزی در محور صنعتی	مشاع فاقد آماده سازی - کلیه هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری و یا ادارات دولتی به عهده خریدار می باشد -	۲/۸۸۰/۶۵۷/۰۰۰
۵	مشهد - جاده مشهد به فریمان - تپه سلام - اراضی بیدک - پلاک ثبتی قسمتی از ۲۴۲ باقیمانده ۲۲۶ اصلی بخش ۵ مشهد - قطعه شماره ۱۱	۴۹۲۴/۲۰ متر	*	زمین - کشاورزی در محور صنعتی	مشاع فاقد آماده سازی - کلیه هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری و یا ادارات دولتی به عهده خریدار می باشد -	۲/۸۸۰/۶۵۷/۰۰۰
۶	مشهد حاشیه بلوار هدایت - مقابل پارک بانوان، پلاک ثبتی ۵۱۷۵ و ۹۷۵ و ۹۷۵ و ۹۷۸ و ۹۷۸ و ۹۷۸ و ۹۷۸ فرعی از باقیمانده یک اصلی	۵۸/۷۰ متر	۱۸۲/۴۰ متر	مغازه - تجاری	ششدانگ دارای ۱۲۴/۶ مترمربع تجاری و ۵۸/۷۰ مترمربع انباری تجاری با امتیاز آب و برق	۸/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۷	مشهد حاشیه بلوار هدایت - مقابل پارک بانوان، پلاک ثبتی ۵۱۸۷ و ۹۷۵ و ۹۷۵ و ۹۷۸ و ۹۷۸ فرعی از باقیمانده یک اصلی	۶۰/۱۰ متر	۱۸۷/۵۱ متر	مغازه - تجاری	ششدانگ - دارای ۱۲۷/۴۱ مترمربع تجاری و ۶۰/۱۰ مترمربع انباری تجاری با امتیاز آب و برق	۸/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۸	مشهد بلوار موسوی قوچانی، بعد از تقاطع شفا، مجتمع اسکان، بلوک ۶ طبقه اول پلاک ثبتی ۶۶۸۱ فرعی از یک اصلی مغروز و مجزی شده از ۷۱۹۳ فرعی از اصلی مذکور	بقدر السهم	۹۴/۴ متر	آپارتمان - مسکونی	ششدانگ - دارای آب، برق، گاز، انباری	۲/۴۶۵/۰۰۰/۰۰۰
۹	مشهد بلوار موسوی قوچانی، بعد از تقاطع شفا، مجتمع اسکان، بلوک ۶ طبقه اول پلاک ثبتی ۶۶۸۲ باقیمانده ۹۸۴ فرعی از یک اصلی	بقدر السهم	۱۰۰/۱۶ متر	آپارتمان - مسکونی	ششدانگ، دارای آب، برق، گاز، انباری	۲/۶۶۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۰	مشهد، خیابان فره نی، کوچه شهید سوزنجی، مجتمع فیروزه، بلوک ۵۴ طبقه سوم پلاک ثبتی ۴۸۷۷۴/۶۲۹۱۷ فرعی از باقیمانده ۳۳۵	بقدر السهم	۱۸۴/۸۶ متر	آپارتمان - مسکونی	ششدانگ دارای آب، برق، گاز، انباری و پارکینگ، عرصه آن استیجاری آستان قدس می باشد، دارای آسانسور	۶/۵۷۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۱	قوچان، بیست متری محیط زیست، مقابل اداره محیط زیست پلاک ثبتی ۵۸۷۱ فرعی از یک اصلی مغروز و مجزی شده از ۵۵۵۲ فرعی از اصلی مذکور	۲۰۰ متر	*	زمین - مسکونی	ششدانگ، دارای آماده سازی، تراکم کم مسکونی	۸۷۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۲	قوچان، بیست متری محیط زیست، مقابل اداره محیط زیست پلاک ثبتی ۵۸۷۲ فرعی از یک اصلی مغروز و مجزی شده از ۵۵۵۲ فرعی از اصلی مذکور	۲۰۰ متر	*	زمین - مسکونی	ششدانگ، دارای آماده سازی، تراکم کم مسکونی	۸۷۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۳	قوچان، بیست متری محیط زیست، مقابل اداره محیط زیست پلاک ثبتی ۶۲۰۰ فرعی از یک اصلی مغروز و مجزی شده از ۵۵۵۲ فرعی از اصلی مذکور	۲۰۰ متر	*	زمین - مسکونی	ششدانگ، دارای آماده سازی، تراکم کم مسکونی	۳۷۵/۰۰۰/۰۰۰
۱۴	قوچان، بیست متری محیط زیست، مقابل اداره محیط زیست پلاک ثبتی ۶۲۲۳ فرعی از یک اصلی مغروز و مجزی شده از ۵۵۵۲ فرعی از اصلی مذکور	۲۰۰ متر	*	زمین - مسکونی	ششدانگ، دارای آماده سازی، تراکم کم مسکونی	۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۵	قوچان، بیست متری محیط زیست، مقابل اداره محیط زیست پلاک ثبتی ۶۲۲۶ فرعی از یک اصلی مغروز و مجزی شده از ۵۵۵۲ فرعی از اصلی مذکور	۲۰۰ متر	*	زمین - مسکونی	ششدانگ، دارای آماده سازی، تراکم کم مسکونی	۳۲۷/۵۰۰/۰۰۰
۱۶	نیشابور - حاشیه زیر گذر راه آهن - پلاک ۸۵۶ فرعی از ۱۱۷ فرعی از ۱۰۷ اصلی	۲۰۰/۸۵ متر	*	زمین - مسکونی	ششدانگ - هزینه های آماده سازی به عهده خریدار می باشد - تراکم کم مسکونی	۷۶۶/۶۱۵/۰۰۰
۱۷	نیشابور - حاشیه زیر گذر راه آهن - پلاک ۸۵۷ فرعی از ۱۱۷ فرعی از ۱۰۷ اصلی	۲۰۰/۴۶ متر	*	زمین - مسکونی	ششدانگ - هزینه های آماده سازی به عهده خریدار می باشد - تراکم کم مسکونی	۷۶۵/۸۷۴/۰۰۰
۱۸	نیشابور - حاشیه زیر گذر راه آهن - پلاک ۸۵۸ فرعی از ۱۱۷ فرعی از ۱۰۷ اصلی	۲۰۰/۷۵ متر	*	زمین - مسکونی	ششدانگ - هزینه های آماده سازی به عهده خریدار می باشد - تراکم کم مسکونی	۷۷۱/۴۳۵/۰۰۰
۱۹	نیشابور - حاشیه زیر گذر راه آهن - پلاک ۸۵۹ فرعی از ۱۱۷ فرعی از ۱۰۷ اصلی	۲۰۰/۲۶ متر	*	زمین - مسکونی	ششدانگ - هزینه های آماده سازی به عهده خریدار می باشد - تراکم کم مسکونی	۷۸۰/۴۹۴/۰۰۰
۲۰	نیشابور - حاشیه زیر گذر راه آهن - پلاک ۸۶۰ فرعی از ۱۱۷ فرعی از ۱۰۷ اصلی	۲۰۰/۷۵ متر	*	زمین - مسکونی	ششدانگ - هزینه های آماده سازی به عهده خریدار می باشد - تراکم کم مسکونی	۸۲۴/۵۰۰/۰۰۰
۲۱	نیشابور، عشق آباد، شهرک امام پلاک ثبتی ۱۱۲ فرعی از ۱۳۵ اصلی	۳۰ ۱/۶۵ متر	حدود ۱۲۰ مترمربع روستایی	منزل - مسکونی	ششدانگ، دارای حدود ۱۲۰ مترمربع بنا قدیمی ساز و مخروبه	۱۹۳/۰۳۶/۲۵۰
۲۲	نیشابور، عشق آباد شهرک امام پلاک ثبتی ۱۱۶ فرعی از ۱۳۵ اصلی مغروز و مجزی شده از سه فرعی از اصلی مذکور	۲۶/۵۵ متر	۲۶/۵۵ متر	مغازه - تجاری	ششدانگ	۵۹/۸۶۸/۷۵۰
۲۳	نیشابور، عشق آباد شهرک امام پلاک ثبتی ۱۱۹ فرعی از ۱۳۵ اصلی مغروز و مجزی شده از سه فرعی از اصلی مذکور	۲۴/۸۱ متر	۲۴/۸۱ متر	مغازه - تجاری	ششدانگ	۵۵/۴۱۱/۳۵۰
۲۴	نیشابور، عشق آباد شهرک امام پلاک ثبتی ۱۲۰ فرعی از ۱۳۵ اصلی مغروز و مجزی شده از سه فرعی از اصلی مذکور	۶۲/۱۳ متر	۶۲/۱۳ متر	مغازه - تجاری	ششدانگ	۱۱۱/۸۶۳/۷۵۰
۲۵	نیشابور، عشق آباد شهرک امام پلاک ثبتی ۱۲۱ فرعی از ۱۳۵ اصلی مغروز و مجزی شده از سه فرعی از اصلی مذکور	۲۴/۹۲ متر	۲۴/۹۲ متر	مغازه - تجاری	ششدانگ	۵۵/۵۳۵/۰۰۰
۲۶	نیشابور، عشق آباد، شهرک امام، پلاک ثبتی ۱۲۴ فرعی از ۱۳۵ اصلی	۲۶/۴۹ متر	۲۶/۴۹ متر	مغازه - تجاری	ششدانگ	۵۹/۸۰۱/۳۵۰
۲۷	تریت حیدر به کیلومتر ۵ تریت حیدر به، به زاوه، جنب دامداری ظفر، پلاک ثبتی ۵ فرعی از ۲۷۶ متصل به ۱۱۷ اصلی	۷۶۱۲ متر	*	زمین - زراعی	ششدانگ - یک قطعه زمین مزروعی	۳/۵۷۶/۳۷۲/۰۰
۲۸	تریت حیدر به کیلومتر ۵ تریت حیدر به، به زاوه، جنب دامداری ظفر، پلاک ثبتی ۶ فرعی از ۲۷۶ متصل به ۱۱۷ اصلی	۸۷۹۰۵ متر	*	زمین - زراعی	ششدانگ - یک قطعه زمین مزروعی	۵/۳۴۴/۹۱۰/۰۰۰
۲۹	تریت جام - کوچه شهید نوری پلاک ثبتی ۲/۴/۷۸۹ اصلی	۲۵۵/۷۱ متر	حدود ۲۱۰ متر	منزل - مسکونی	ششدانگ	۲/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۳۰	تریت جام، کوچه شهید خرمی، پلاک ثبتی ۳/۹۱۸ اصلی	۲۳۵ متر	حدود ۲۲۰ متر	منزل - مسکونی	ششدانگ	۲/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰

پیشنهادهای فاقد سپرده ویا مخدوش و مبهم ومشروط از درجه اعتبار ساقط و رعایت مفاد وشرایط شرکت در مزایده که از طریق دفاتر فروش ارائه میگردد الزامی است. ضمناً امضاء پشت وروی فرم تقاضا ضروری می باشد .

یک درصد رقم پیشنهادی برندگان مزایده به عنوان هزینه مزایده نقدا دریافت می شود.. هزینه محضر (حق التثبت وحق التحریر)بالمناصفه به عهده طرفین میباشد .

اخذ اطلاعات وبازدید از املاک لازم وضروری می باشد ، بدینی است در صورت عدم بازدید واخذ اطلاعات لازم مسئولیتی متوجه این سازمان نخواهد بود.

شرایط فروش هر یک از املاک ۲۰/نقد ۱۰/زمان تحویل والباقی بااقساط ۲۴ ماهه میباشد و در صورت پرداخت ۶۰/الباقی ثمن معامله بصورت نقدی ، ۱۵/تخفیف نقدی نسبت به باقیمانده لحاظ خواهد شد .باز گشایی پاکت های پیشنهادی در روز چهارشنبه مورخ ۹۷/۶/۲۱ ساعت ۱۰:۳۰ صبح در محل اداره کل انجام خواهد شد.

شهرستان تربت جام ۵۲۵۲۶۴۱۰

شهرستان تربت حیدر به ۵۲۲۲۷۰۹۰

شهرستان نیشابور ۴۲۶۱۱۰۷۰

تلفنهای تماس : مشهد ۴-۳۷۶۶۶۰۹۷۰-۰۵۱

آدرس پایگاه اینترنتی سازمان : www.amval-amlak.org



سازمان مدیریت و نظارت بر املاک و مستغلات

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی در نظر دارد عملیات اجرایی پروژه های ذیل را بر اساس شرایط ذکر شده و به شرح مشخصات، اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد صلاحیت واگذار نماید. لذا از کلبه شرکت های واجد صلاحیت دعوت میگردد در مناقصات ذیل شرکت نمایند.

شماره مناقصه	عنوان پروژه	برآورد اولیه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)
۹۷/۳۲/۱۷	خرید گارد ریل و متعلقات مربوطه (نوبت چهارم)	۱۰/۸۸۵/۰۰۰/۰۰۰	۵۴۵/۰۰۰/۰۰۰
۹۷/۳۲/۲۲	احداث راه روستایی کلاته شامیسر شهرستان فاروج (نوبت دوم)	۴/۷۳۶/۶۸۵/۳۵۵	۲۳۷/۰۰۰/۰۰۰
۹۷/۳۲/۲۳	واگذاری امور نقلیه و حمل و نقل (نوبت دوم)	۵/۵۳۵/۱۲۰/۰۰۰	۲۷۷/۰۰۰/۰۰۰

مهلت دریافت اسناد : جهت دریافت اسناد به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سداد) به نشانی www.setadiran.ir تا ساعت ۱۹:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۹۷/۰۶/۱۳ مراجعه نمایند. مهلت و محل تحویل اسناد: پیشنهاد دهندگان موظف می باشند با توجه به مندرجات اسناد مناقصه، مدارک لازم را شامل پاسکات الف، ب، ج تهیه و به صورت فایل های pdf تا ساعت ۱۴:۱۵ روز یکشنبه مورخ ۹۷/۰۶/۲۵ در سامانه درج نمایند و پاکت مربوط به ضمانتنامه را تا پایان وقت اداری ساعت ۱۴:۱۵ مورخ ۹۷/۰۶/۲۵ تحویل دبیرخانه اداره کل به آدرس ذیل نمایند.

ساعت، روز و محل بازگشایی پیشنهاد ها: روز دو شنبه ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۹۷/۰۶/۲۶ در محل اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی بصره به پیشنهاد واصله خارج از درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ترتیب اثر داده نخواهد شد.

آدرس: یخچورد - گمر بندی مدرس - چهارراه شهدای دانش آموز - ابتدای خیابان قیام جنوبی

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی

۰۵۷-۹۱۵۳۳

فروشنده حرفه ای می تواند با

مشاهده ظاهر، پوشش و محل کسب و کار زندگی مشتری نکات زیادی را پیدا کند



layout@khorasannews.com

۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰