خراسان روزنامه صبح ایران
پنج‌شنبه ۱۸ مرداد ۱۳۹۷ . ۲۶ ذی‌القعده ۱۴۳۹ . شماره ۱۹۸۸۷

سامانه «سجام» تخلفات سازمان‌ها را آشکار می‌کند

مدیرکل پیشگیری‌های مردمی و مشارکت‌های مدنی معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم قوه قضاییه گفت: سامانه سجام به عنوان بزرگ‌ترین تشکل مردمی قوه قضاییه و به منظور آشکارسازی درون شبکه‌ای تخلفات دستگاه‌ها و سازمان‌های دولتی و خصوصی، راه‌اندازی شده است. به گزارش ایرنا، سید علی اصغر رفاهی افزود: تاکنون بیش از دو هزار و ۳۰۰ گزارش در این سامانه دریافت شده است.

گزارش حقوقی

حبس و شلاق در انتظار کارمند «رشوه‌گیر»

«رشاء» و «ارتشا» از جمله جرایمی است که اعتماد عمومی را از نظام اداری سلب می‌کند و موجب تزلزل جایگاه آن می‌شود. رشوه دادن را «رشاء» و رشوه گرفتن را «ارتشاء» و فرد رشوه‌گیر را «مرتشی» و فرد رشوه‌دهنده را «راشی» می‌گویند. به گزارش خبرگزاری میزان، از همین رو، مطابق ماده ۳ قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشاء، مصوب ۶۴/۶/۲۸ مجلس و تایید ۶۷/۹/۱۵ مجمع تشخیص مصلحت نظام، هریک از مستخدمین و ماموران دولتی، اعم از قضایی و اداری یا شوراها یا شهرداری‌ها یا نهادهای انقلابی و به طور کلی، قوای سه گانه و همچنین، نیروهای مسلح یا شرکت‌های دولتی یا سازمان‌های دولتی وابسته به دولت و یا مأمورین خدمات عمومی، خواه رسمی یا غیر رسمی، برای انجام‌دادن یا انجام‌ندادن امری که مربوط به این سازمان‌ها می‌باشد، وجه یا مال یا سند پرداخت وجه یا تسلیم مالی را، مستقیم یا غیر مستقیم، قبول کند، در حکم مرتشی است؛ اعم از این که امر مذکور مربوط به وظایف آن‌ها بوده یا آن که مربوط به مامور دیگری در آن سازمان باشد؛ خواه آن کار را انجام داده یا نداده و انجام آن بر طبق حقانیت و وظیفه بوده یا نبوده باشد؛ یا آن که در انجام یا عدم انجام آن، مؤثر بوده یا نبوده باشد و به ترتیبی که در پی می‌آید، مجازات می‌شود.

■ **مجازات رشوه‌گرفتن**

در صورتی که قیمت مال یا وجه مأخوذ، بیش از ۲۰ هزار ریال نباشد، به انفصال موقت از شش ماه تا سه سال و چنان‌چه مرتکب در مرتبه مدیر کل یا هم‌تراز مدیر کل یا بالاتر باشد، به انفصال دائم از مشاغل دولتی محکوم خواهد شد و بیش از این مبلغ، تا ۲۰۰ هزار ریال، از یک سال تا سه سال حبس و جزای نقدی معادل قیمت مال یا وجه مأخوذ و انفصال موقت از شش ماه تا سه سال، محکوم خواهد شد و چنان‌چه مرتکب، در مرتبه مدیر کل یا هم‌تراز مدیر کل یا بالاتر باشد، به جای انفصال موقت به انفصال دائم از مشاغل دولتی محکوم خواهد شد. در صورتی که قیمت مال یا وجه مأخوذ، بیش از ۲۰۰ هزار ریال تا یک میلیون ریال باشد، مجازات مرتکب، دو تا پنج سال حبس، به علاوه جزای نقدی معادل قیمت مال یا وجه مأخوذ و انفصال دائم از خدمات دولتی و تا هفتاد و چهار ضربه شلاق خواهد بود و چنان‌چه مرتکب، در مرتبه پایین‌تر از مدیر کل یا هم‌تراز آن باشد، به جای انفصال دائم به انفصال موقت از شش ماه تا سه سال محکوم خواهد شد. در صورتی که قیمت مال یا وجه مأخوذ، بیش از یک میلیون ریال باشد، مجازات مرتکب پنج تا ده سال حبس، به علاوه جزای نقدی معادل قیمت مال یا وجه مأخوذ و انفصال دائم از خدمات دولتی و تا هفتاد و چهار ضربه شلاق خواهد بود و چنان‌چه مرتکب در مرتبه پایین‌تر از مدیر کل یا هم‌تراز آن باشد، به جای انفصال دائم به انفصال موقت از شش ماه تا سه سال محکوم خواهد شد.

مصوبه‌های شورای عالی اداری درباره تکریم مردم چه می‌گویند؟

راهکارهای قانونی برای مقابله با «سردواندن ارباب رجوع»

حقوق شهروندی ۹۲

گروه اندیشه
info@khorasannews.com

عکس ترتیبی است

قوانین مربوط به تکریم ارباب رجوع و حمایت از حقوق شهروندی، برای مجازات «سردواندن ارباب رجوع»، مجازات اخراج و انفصال از خدمت پیش‌بینی کرده است. به گزارش خبرگزاری میزان، قوانین کارآمد و مهمی در زمینه تکریم ارباب رجوع و جلوگیری از ایجاد اطاله در مسیر انجام امور اداری وی، وضع شده است. در ماده ۲۵ قانون مدیریت خدمات کشوری، مصوب سال ۱۳۸۶، بیان شده است که مدیران و کارمندان دستگاه‌های اجرایی، خدمت‌گزاران مردم هستند و باید با رعایت موازین اخلاق اسلامی و اداری و طبق سوگندی که در بدو ورود به اداره متبوعشان ادا کرده‌اند و منشور اخلاقی و اداری‌ای که امضا می‌کنند، وظایف خود را به نحو احسن، در راه خدمت به مردم و با در نظر گرفتن حقوق و خواسته‌های قانونی آن‌ها، انجام دهند.

■ **مصوباتی برای تکریم ارباب رجوع**

در بین مصوبه‌های شورای عالی اداری، چندین مصوبه وجود دارد که درباره رعایت حرمت و تکریم ارباب رجوع است. برای مثال، مصوبه‌ای با عنوان طرح تکریم مردم و جلب رضایت ارباب رجوع در نظام اداری، مصوب سال ۱۳۸۱، وجود دارد که توسط این شورا تصویب شده است. در دستورالعمل نحوه تشویق و تنبیه کارکنان، موضوع مواد ۸ و ۱۲ طرح تکریم مردم و جلب رضایت ارباب رجوع در نظام اداری، مصوب سال ۱۳۸۲ و نهایتاً مصوبه شورای عالی اداری، با عنوان بحث حقوق شهروندی در نظام اداری، مصوبه سال ۱۳۹۵ نیز، از دیگر موارد قانونی تکریم ارباب رجوع است. در ماده ۳ فصل سوم مصوبه اخیر شورای عالی اداری، به نام حقوق شهروندی در نظام اداری و با عنوان حق برخورداری از کرامت انسانی و رفتار محترمانه و اسلامی، دستگاه اجرایی موظف شده است که در تمامی فعالیت‌های اطلاع‌رسانی، دعوت‌نامه‌ها، آگهی‌ها، ابلاغ‌ها و هشدارها، از ادبیات محترمانه و غیرتحکم‌آمیز استفاده کند و همچنین، مکلف است محیط ارائه خدمت، امکانات و تسهیلات مناسب و شرایط حاکی از احترام به مراجعان را فراهم کند و در مکان‌های ورودی و خروجی دستگاه‌های اجرایی، حرمت مراجعان مراعات شود.

■ **ضمانت‌های اجرایی**

مهم‌ترین ضمانت اجرایی که در قوانین ما، درباره رعایت حرمت شهروندان وضع شده، در قانون رسیدگی به تخلفات اداری مورد اشاره قرار گرفته است و البته، در قانون مجازات اسلامی. قانون رسیدگی به تخلفات اداری نیز، در ماده ۸ خود، رعایت نکردن احترام و حقوق ارباب رجوع را در ردیف تخلفات اداری قرار داده است. در چند مورد از بندهای این ماده قانونی، تخلفاتی ذکر شده است که می‌تواند مصداق رعایت نکردن حرمت ارباب رجوع باشد. به عنوان مثال، بند یک ماده ۸ قانون رسیدگی به تخلفات اداری بیان می‌کند که اعمال و رفتار خلاف شئون شغلی یا اداری، ایجاد نارضایتی در ارباب رجوع یا انجام ندادن یا تأخیر در انجام امور قانونی آن‌ها، بدون دلیل، ایراد تهمت و افترا و هتک حیثیت، جزو تخلفات است. پس هر گاه کارمند دولت وظایف محوله خود را در ارتباط با ارباب رجوع انجام ندهد یا تعمداً در انجام این وظایف تعلل یا تاخیر کرد و هیچ گونه دلیل یا توجیه قانونی نیز نداشت، عمل وی مصداق تخلف مذکور است. مجازات‌های اداری نیز، برای چنین تخلفی، عبارت اند از: الف: اخطار کتبی بدون درج در پرونده استخدامی، ب: توبیخ کتبی با درج در پرونده استخدامی، ج: کسر حقوق و فوق‌العاده شغل یا عناوین مشابه حداکثر تا یک سوم از یک ماه تا یک سال، د: انفصال موقت از یک ماه تا یک سال، هـ: تغییر محل جغرافیایی خدمت به مدت یک تا پنج سال، و: تنزل مقام یا محرومیت از انتصاب به پست‌های حساس و مدیریتی در دستگاه‌های دولتی و دستگاه‌های مشمول این قانون، ز: تنزل یک یا دو گروه یا تعویق در اعطای یک یا دو گروه به مدت یک یا دو سال، ح: بازخرید خدمت در صورت داشتن کمتر از ۲۰ سال سابقه خدمت دولتی در مورد مستخدمین زن و کمتر از ۲۵ سال سابقه خدمت دولتی در مورد مستخدمین مرد با پرداخت ۳۰ تا ۴۵ روز حقوق مبنای مربوط در قبال هر سال خدمت به تشخیص هیئت صادر کننده رأی، ط: بازنشستگی در صورت داشتن بیش از بیست سال سابقه خدمت دولتی برای مستخدمین زن و بیش از ۲۵ سال سابقه خدمت دولتی برای مستخدمین مرد بر اساس سنوات خدمت دولتی با تقلیل یک یا دو گروه، ی: اخراج از دستگاه متبوع، ک: انفصال دائم از خدمات دولتی و دستگاه‌های مشمول این قانون.

۴ هزار موسسه داوری، بدون ضابطه فعالیت می‌کنند

رئیس مرکز امور مشاوران، وکلا و کارشناسان قوه قضاییه گفت: بیش از چهار هزار موسسه داوری در کشور، بدون رعایت ضوابط تاسیس شده و قوه قضاییه ناچار است به پرونده‌های آن‌ها رسیدگی کند. به گزارش ایرنا، عبدالرضا مومنی در نشست تخصصی شورای سیاست‌گذاری نهاد داوری افزود: در مقطع خاصی قرار داریم و تعداد شعب دادگاه‌های کشور، پاسخگوی نیازهای موجود نیست؛ از این رو، باید بخشی از مراجعات، با نظارت دقیق، برون سپاری شود. وی با بیان این که در این زمینه، آیین نامه‌ای تهیه و به منظور بررسی و تصویب، به ریاست قوه قضاییه تقدیم شده است، اظهار کرد: با توجه به ضرورت تاسیس موسسه داوری توسط افراد صالح، می‌توان از قضات بازنشسته توانا کمک گرفت. علی افتخاری، مدیرکل قضایی معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم قوه قضاییه نیز، در این نشست اعلام کرد: با این که تاسیس موسسات داوری نسبت به سال‌های گذشته جهش داشته و در برخی استان‌ها، تعداد زیادی مجوز صادر شده است، اما تعداد پرونده‌های روی میز این داوران، کم است؛ به طوری که نمی‌توانند هزینه‌های حداقلی خودشان را تامین کنند. وی یکی از مشکلات این موسسات را عدم مقبولیت داوران و عدم پذیرش آرای آنان از سوی قضات دانست و گفت: به همین منظور، معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم قوه قضاییه، مسئولیت آموزش و گزینش داوران و همچنین، معرفی داوران دارای صلاحیت و مورد تایید قوه قضاییه را، برعهده مرکز امور مشاوران این قوه گذاشته است.

■ **باید نهاد داوری را به رسمیت بشناسیم**

محمدباقر الفت معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم قوه قضاییه نیز، با اشاره به این که تصمیمات مردمی عاری از بوروکراسی اداری است، گفت: اجازه دهیم بخش خصوصی و مردم تصمیم بگیرند. وی افزود: بر اساس سیاست‌های کلی نظام و برنامه چهارم توسعه، مکلف هستیم داوری را، هم تبلیغ و هم ترویج کنیم و برای تحقق این مسئله، باید نهاد داوری را به رسمیت بشناسیم. معاون قوه قضاییه اضافه کرد: در دیگر کشورها، اراده مردم بر انتخاب داور حاکم است و طرفین با توافق به داوری مراجعه می‌کنند و باور دارند قضاوت داوران، فنی و تخصصی است و همچنین، اطلاعات شخصی آن‌ها در دادگاه مطرح نمی‌شود؛ اما در کشور ما، نهادهای حکومتی برای مراجعه به داوری مشوق مردم هستند. وی گفت: برای حل مشکل قوه قضاییه و کاهش ورودی پرونده به دادگاه‌ها، مردم را برای حل دعاوی خود به استفاده از داوری ترغیب می‌کنیم و برای ترغیب مردم به منظور مراجعه به موسسات داوری، باید تسهیلات لازم را برای آنان فراهم کنیم. الفت، داوری را اقضاوت خصوصی دانست و گفت: قرار نیست داور لزوماً حقوقدان باشد و قانون‌گذار از داور انتظار ندارد تمام قوانین و مقررات آیین دادرسی مدنی را رعایت کند؛ بلکه رای داور نباید خلاف قوانین موجد حق باشد. وی تاکید کرد: کاری نکنیم نهاد داوری از جایگاه خود منحرف شود؛ این یک نهاد مردمی است و مدیریت و اداره آن باید توسط مردم انجام شود.

مشاوره حقوقی

خوانندگان محترم! در صفحه ۱۰ روزنامه خراسان، پاسخ‌گوی پرسش‌های حقوقی شما هستیم. شما می‌توانید پرسش‌های خود را در تمام زمینه‌های حقوقی، از طریق پیامک به شماره ۲۰۰۰۹۹۹ ارسال کنید. لطفاً در ابتدای متن پیامک حتماً کلمه «حقوقی» را قید فرمایید.

پرسش: به دلیل پرداخت نکردن دو ماه اجاره خانه، صاحبخانه از من شکایت کرده است. پیش از روز برگزاری دادگاه، بدهی را به حسابش واریز کردم. اما او مدعی است که طبق مفاد قرارداد اجاره، باید خانه را تخلیه کنم. تکلیف چیست؟

پاسخ: در صورتی که با توجه به قرارداد اجاره، تاخیر در پرداخت اجاره‌بها برای صاحب‌خانه حق فسخ ایجاد کرده (اصطلاحاً خیار شرط داشته) و او حق فسخ خود را به موقع اعمال کرده باشد، قرارداد اجاره پایان یافته است. پس از پایان قرارداد اجاره، خواه با تمام شدن مدت قرارداد، خواه با فسخ آن، مستاجر باید ملک را تخلیه کند. در هر صورت مستاجر مکلف است اجاره‌های عقب افتاده را بپردازد. قراردادی که فسخ می‌شود، پایان یافته است و قابل احیا نیست. بنابراین پرداخت اجاره‌بهای عقب افتاده پس از اعمال حق فسخ بر قرارداد تاثیری ندارد. ماده یک قانون روابط موجر و مستاجر مصوب ۱۳۷۶، قرارداد اجاره را تابع قانون مدنی قرار داده است: «از تاریخ لازم‌الاجرا شدن این قانون، اجاره کلیه اماکن، اعم از مسکونی، تجاری، محل کسب و پیشه، اماکن آموزشی، خوابگاه‌های دانشجویی و ساختمان‌های دولتی و نظایر آن که با قرارداد رسمی یا عادی منعقد می‌شود، تابع مقررات قانون مدنی و مقررات مندرج در این قانون و شرایط مقرر بین موجر و مستاجر خواهد بود.» ماده ۲۱۹ قانون مدنی بیان می‌کند: «عقودی که بر طبق قانون واقع شده باشد، بین متعاملین و قائم‌مقام آن‌ها لازم‌الاتباع است؛ مگر این که به رضای طرفین اقاله یا به علت قانونی فسخ شود.» ماده ۹ قانون شوراهای حل اختلاف بیان می‌کند: «در موارد زیر، قاضی شورا با مشورت اعضای شورا رسیدگی و مبادرت به صدور رأی می‌نماید: الف - دعاوی مالی راجع به اموال منقول تا نصاب دویست میلیون ریال، به جز مواردی که در تاریخ لازم‌الاجرا شدن این قانون در دادگستری مطرح می‌باشند. ب - تمامی دعاوی مربوط به تخلیه عین مستأجره، به جز دعاوی مربوط به سرقفلی و حق کسب و پیشه.» بنابراین، رسیدگی به اختلاف موجر و مستاجر در مورد فسخ قرارداد اجاره، در صلاحیت شورای حل اختلاف نیست. در صورتی که موجر قرارداد اجاره را پیش از پایان مدت آن فسخ کرده و بین طرفین در این مورد اختلاف باشد، باید ابتدا دادگاه عمومی حقوقی به موضوع رسیدگی کند و بعد از تنفیذ فسخ از سوی دادگاه عمومی حقوقی، حکم تخلیه صادر شود. صدور حکم تخلیه بر خلاف دستور تخلیه‌ای که شورای حل اختلاف صادر می‌کند، فرایندی زمان‌بر است.

سخن بزرگان

زیباترین و به یادماندنی‌ترین سخنان مشاهیر در صفحه «همشهری سلام»

شماره بایگانی شعبه : ۹۷۰۰۶۳ به‌نوسیله پیرو آگهی‌های قبلی به آقای محمد مهدی سعادت علوی فعلا مجهول‌المکان ابلاغ می‌شود در مورد دادخواست آقای عنایت اله حقیقی زاده علیه شما به خواسته مطالبه وجه موجب رای شماره ۹۷۰۹۹۷۵۰۲۹۰۰۵۰۰ مورخه ۹۷/۳/۳۰ در پرونده کلاسه ۹۷۰۰۰۶۳/۱۹۴ به اینکه ۱- پرداخت مبلغ یکصد و شصت میلیون ریال بابت اصل خواسته و ۲- پرداخت مبلغ دومیلیون و یکصد و بیست هزار ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ دویست و چهل هزار ریال بابت هزینه اوراق و تعرفه خدمات و چهارصد و پنجاه هزار ریال بابت درج آگهی و ۳- پرداخت خسارت تاخیر از تاریخ گواهی عدم پرداخت به عنوان تاریخ مطالبه از ۹۶/۶/۱۳ لغایت یوم الادا بر مبنای شاخص بانک مرکزی در حق خواهان محکوم شده اند مراتب به‌نوسیله در روزنامه درج می گردد رای صادره غیابی و از تاریخ درج در روزنامه ظرف بیست روز پس از درج آگهی قابل واخواهی در همین شعبه است م. الف ۱۹۰۹۷ - مسئول دفتر شعبه ۱۹۴ شورای‌های حل اختلاف مجتمع شماره ۴ مشهد ۹۷۰۷۲۹۸۱۰

شماره بایگانی شعبه : ۹۷۰۱۳۰ به‌نوسیله پیرو آگهی‌های قبلی به آقای محمد افزاند فعلا مجهول‌المکان ابلاغ می‌شود در مورد دادخواست آقای نعمت اله نقوی علیه شما به خواسته مطالبه وجه موجب رای شماره ۹۷۰۹۹۷۷۵۰۲۹۰۰۶۶۲ مورخه ۹۷/۳/۲۶ در پرونده کلاسه ۹۷۰۱۳۰/۱۹۴ به اینکه به پرداخت مبلغ سی و یک میلیون و ششصد هزار ریال بابت اصل خواسته و مبلغ یک میلیون و دویست و هفت هزار ریال بابت هزینه دادرسی و حق تمبر آگهی و مبلغ دویست و نود و دو هزار ریال بابت تعرفه خدمات و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ مطالبه (۹۷/۳/۳۰) لغایت یوم الوصول و محاسبه براساس نرخ تورم در حق خواهان محکوم شده اند مراتب به‌نوسیله در روزنامه درج می گردد رای صادره غیابی و از تاریخ درج در روزنامه ظرف بیست روز پس از درج آگهی قابل واخواهی در همین شعبه است م الف ۱۹۰۹۹ - مسئول دفتر شعبه ۱۹۴ شورای‌های حل اختلاف مجتمع شماره ۴ مشهد ۹۷۰۷۲۹۸۱۴

شماره بایگانی شعبه : ۹۷۰۲۳۶ به‌نوسیله به آقای / خانم محسنی ریحانی نماینده فعلا مجهول‌المکان ابلاغ می‌شود که آقای / خانم علی محمد مسئود از تقاضی دادخواستی به خواسته مطالبه وجه چک به طرفیت شما به شعبه ۱۸۸ شورای حل اختلاف مشهد ارائه و به کلاسه ۹۷۰۲۳۶ ثبت و در مورخه ۱۳۹۷/۰۶/۲۵ ساعت ۸/۳۰ وقت رسیدگی تعیین گردیده است لذا به استناد ماده ۷۳ ق.ا.د.م مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار درج می گردد. شما می توانید قبل از رسیدگی به دبیرخانه شورای حل اختلاف شعبه ۱۸۸ شهرستان مشهد مستقر در مجتمع شماره ۴ به نشانی کوثر شمالی ۱۵ مراجعه و با ارائه آدرس جدید خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر جهت رسیدگی در شورا حاضر شوید. در صورت عدم حضور غیابا رسیدگی خواهد شد. م الف ۱۹۱۰۲ - مسئول دبیرخانه شعبه ۱۸۸ شورای حل اختلاف مشهد ۹۷۰۷۲۹۸۱۲

شماره بایگانی شعبه : ۹۷۰۲۰۰ به‌نوسیله پیرو آگهی‌های قبلی به آقای مهدی اکبری فعلا مجهول‌المکان ابلاغ می شود در مورد دادخواست آقای وهاب زحمت کش مشهدی علیه شما به خواسته مطالبه وجه موجب رای شماره ۹۷۰۹۹۷۵۰۷۹۰۰۵۲۶ مورخه ۹۷/۵/۱۹ در پرونده کلاسه ۹۷۰۰۲۰/۱۹۴ به اینکه ۱- مبلغ ۶۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته ۲- مبلغ ۱/۹۶۲/۷۵۰ ریال هزینه دادرسی الصاق تمبر و هزینه درج آگهی در روزنامه ۳- خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید تا یوم الاداء که به میزان نرخ تورم بانک مرکزی محاسبه خواهد شد در حق خواهان محکوم شده اند مراتب به‌نوسیله در روزنامه درج می گردد رای صادره غیابی و از تاریخ درج در روزنامه ظرف بیست روز پس از درج آگهی قابل واخواهی در همین شعبه است م الف ۱۹۰۰ - مسئول دفتر شعبه ۱۹۴ شورای‌های حل اختلاف مجتمع شماره ۴ مشهد ۹۷۰۷۲۹۸۱۶

شماره بایگانی شعبه : ۹۷۰۴۱۹ به‌نوسیله به آقای حسنعلی رحمانی جرانی فرزند یحیی فعلا مجهول‌المکان ابلاغ می شود که آقای علی مبارکی دادخواستی به خواسته مطالبه وجه چک به شماره ۱۸۶ شورای حل اختلاف مشهد ارائه و به کلاسه ۹۷۰۴۱۹ ثبت و مورخه ۱۳۹۷/۶/۲۵ ساعت ۸/۳۰ صبح روز یکشنبه وقت رسیدگی تعیین گردیده است لذا به استناد ماده ۷۳ ق.ا.د.م مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار درج می گردد. شما می توانید قبل از رسیدگی به دبیرخانه شورای حل اختلاف شعبه ۱۸۶ شهرستان مشهد مستقر در مجتمع شماره ۴ به نشانی کوثر شمالی ۱۵ مراجعه و با ارائه آدرس جدید خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر جهت رسیدگی در شورا حاضر شوید. در صورت عدم حضور غیابا رسیدگی خواهد شد. م الف ۱۹۱۱۲ - مسئول دبیرخانه شعبه ۱۸۶ شورای حل اختلاف مشهد ۹۷۰۷۲۹۸۳

شماره بایگانی شعبه : ۹۶۰۶۹۲ آقای سمعه طالبی تحف آبادی پیرو آگهی های قبلی در خصوص دعوی آقای رسول عابد به طرفیت شما به‌نوسیله ابلاغ می شود که پرونده کلاسه ۹۶۰۶۹۲ منجر به صدور اجرائیه علیه شما مبنی بر الزام به تنظیم سند خودروی پراید ۱۱۱ مدل ۱۳۹۱ به شماره انتظامی ۶۳۴ ص ۲۲ ایران ۷۴ و شماره شاسی ۱۵۴۲۳۰-۹۰۰۸۰۹۲۲ و شماره موتور ۲۵۲۹۲۲۸ به نام محکوم له گردیده است لذا مراتب وفق مواد ۱۹-۱۱۸-۱۱۹ قانون اجرای احکام مدنی یک نوبت در روزنامه محلی درج می گردد. این اجرائیه ده روز پس از انتشار بدوقع اجراء گذارده خواهد شد و پس از این برای عملیات اجرائی ابلاغ یا اخطار دیگری به شما نخواهد شد مگر اینکه محل اقامت خود را کتبا به قسمت اجراء اعلام نمایید. م الف ۱۹۰۹۵ - مسئول دفتر شعبه ۱۹۲ شورای‌های حل اختلاف مشهد ۹۷۰۷۲۹۸۲

شماره بایگانی شعبه : ۹۷۰۲۴۰ به‌نوسیله به آقای محمدرضا خیرآبادی فعلا مجهول‌المکان ابلاغ می شود که آقای غلامحسین رضازاده دادخواستی به خواسته مطالبه وجه به طرفیت شما به شعبه ۱۸۶ شورای حل اختلاف مشهد ارائه و به کلاسه ۹۷۰۳۴۰ ثبت و سه شنبه مورخه ۹۷/۶/۲۷ ساعت ۹ وقت رسیدگی تعیین گردیده است لذا به استناد ماده ۷۳ ق.ا.د.م مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار درج می گردد. شما می توانید قبل از رسیدگی به دبیرخانه شورای حل اختلاف شعبه سوم سنزوار مستقر در مجتمع شماره ۲ به نشانی خیابان کاشفی ساختمان سابق دادگستری مراجعه و با ارائه آدرس جدید خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر جهت رسیدگی در شورا حاضر شوید. در صورت عدم حضور غیابا رسیدگی خواهد شد. م الف ۷۰۰ - دبیرخانه شعبه ۳ شورای حل اختلاف سبزوار ۹۷۰۷۲۹۸۲۰

آگهی فقدان سند مالکیت

بنظر به اینکه آقای محمود رهاب رجایی به استناد ۲ برگ فرم استشهادیه متضمن به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت العثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است اسناد مالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ۷۷۲ فرعی از ۵۱۵ فرعی از ۲۳۰ اصلی بخش ۹ مشهد که منطبق به نامبرده می‌باشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۸۹۱۵۲ دفتر ۴۷۰ صفحه ۵۰۸ به نام خانم نصرت محظوظیان ثبت و سند به شماره چاپی ۵۱۵۷۶۱ نسبت به چهار دانگ مشاع از شش‌دانگ صادر که یک دانگ از آن مجزی و با دو دانگ دیگر ذیل ثبت ۸۹۱۵۲ دفتر ۴۷۰ صفحه ۵۰۸ به نام روح‌اله لسان طوسی، ثبت و سند به شماره چاپی ۱۱۱۷۶۹ نسبت به ۳ دانگ از شش‌دانگ صادر گردیده است سپس مع‌الواسطه برابر سند قطعی ۱۴۲۴۴۸ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۱۲ دفترخانه ۳۶ مشهد به نام آقای محمود رهاب رجایی منتقل شده است. دفترا املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت. مراتب یک نوبت آگهی و منتذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد. بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. به‌یهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۲۰۷ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- محمد نجفی ۹۷۰۸۰۴۱۲

شماره بایگانی شعبه : ۹۷۰۳۷۰ خواهان آقای سیدعلی اصغر میرشفیعی به طرفیت خوانده آقای خانم منیجه صفرزاده به خواسته مطالبه وجه تقدیم شورای حل اختلاف مجتمع شماره یک شهرستان مشهد نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۴ شورای حل اختلاف مجتمع شماره یک شهرستان مشهد واقع در مشهد - ابتدای خیابان خواجه ربیع - روبروی آب۱ - عیادی ۸ ارجاع و به کلاسه ۹۷۰۹۹۸۷۵۰۱۲۰۰۳۶۹ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۰۲ ساعت ۱۰:۰۰ تعیین شده است. به علت مجهول‌المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به شورا مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد. م الف ۱۹۲۸۴

منصدی امور دفتری شعبه ۱۴ شورای حل اختلاف مجتمع شماره یک شهرستان مشهد - فاطمه صدیقی چهاربرج - مشهد - ابتدای خیابان خواجه ربیع - روبروی آب۱ - عیادی ۸ ۹۷۰۸۰۲۶۹

شماره بایگانی شعبه : ۹۷۰۲۷۶

آگهی : ابلاغ وقت

بشماره آگهی ۹۷۱۰۴۶۷۵۱۴۸۰۰۰۸۴۹ خواهان / شاکی آقای مجید عبدالظهران درمیان با وکالت آقای مهدی زیان پور دادخواستی به طرفیت خوانده آقای سعید رستگار مقدم خواسته مطالبه وجه تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان مشهد نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۳۱۸ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۴ شهرستان مشهد واقع در وکیل آباد - بلوار کوثر - کوثرشمالی ۱۵ ارجاع و به کلاسه ۹۷۰۹۹۸۷۵۱۲۸۰۰۲۷۱ و بایگانی ۹۷۰۲۷۶ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۷/۶/۳۱ ساعت ۸ صبح تعیین شده است. به علت مجهول‌المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده از مفاد آن به شورا مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد. م الف ۱۹۱۰۲ - منصدی امور دفتری شعبه ۳۱۸ شورای حل اختلاف مجتمع شماره چهار شهرستان مشهد - سمانه وثوقی ۹۷۰۷۲۹۸۰۵

شماره بایگانی شعبه : ۹۷۰۲۴۶

آگهی : ابلاغ وقت رسیدگی

شماره آگهی ۹۷۱۰۴۶۷۵۱۴۸۰۰۰۸۵ خواهان / شاکی آقای حمیدرضا عابل دادخواستی به طرفیت خوانده آقای مرتضی زینی ملدم به خواسته مطالبه وجه تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان مشهد نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۳۱۸ شورای حل اختلاف مجتمع شماره شش شهرستان مشهد واقع در وکیل آباد - بلوار کوثر - کوثرشمالی ۱۵ ارجاع و به کلاسه ۹۷۰۹۹۸۷۵۱۲۸۰۰۳۴۱ و بایگانی ۹۷۰۲۴۶ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۷/۰۷/۰۷ ساعت ۸ صبح تعیین شده است. به علت مجهول‌المکان بودن خوانده / متهم و درخواست خواهان / شاکی و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده / متهم پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به شورا مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد. م الف ۱۹۱۰۱ - منصدی امور دفتری شعبه ۳۱۸ شورای حل اختلاف مجتمع شماره چهار شهرستان مشهد - سمانه وثوقی ۹۷۰۷۲۹۸۰۶

مزایده شرکت سپید گوشت خراسان

این شرکت در نظر دارد دستگاه های ذیل با مشخصات ذکر شده را با بالاترین قیمت طی مزایده ای به فروش برساند.

آدرس جهت بازدید: ۴۵ کیلومتری جاده مشهد، فریمان مقابل شهرک صنعتی کاویان تلفن هماهنگی: ۰۹۱۵۳۱۳۷۵۵۵ - ۰۹۱۵۱۵۷۹۷۵۷

دیزل ژنراتور نوع: دیزل DEUTZ آلمان ۱۶ سیلندر سال ساخت: ۱۹۸۶

کنترل پنل ANSALDO ایتالیا KVA:۱۱۸۸ ۱۸۰ ساعت کارکرد

کمپرسور اسکرو: KW:۵۵۰ (فریونی و آمونیاکی) مارک: STAL کشور سازنده: سوئد

کندانسور آمونیاکی لوله فولادی تیپ: EC6D ظرفیت: ۱۰۵۰KW شرکت سازنده صبا پرودت ۹۷۰۷۲۸۷۱۲

آگهی مناقصه

نوبت دوم

شرکت آب و فاضلاب استان قم

شرکت آب و فاضلاب استان قم در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه بصورت دو مرحله ای از محل اعتبارات عمرانی خود مناقصه شماره ۹۷/۷۰۰/۱۰۱۳ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد ولازم است مناقصه گران جهت ثبت نام در سایت مذکور ودریافت گواهی امضای الکترونیکی اقدام نمایند.

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	شماره موافقتنامه	شماره فراخوان
۹۷/۷۰۰/۱۰۱۳	خرید و اجرای شبکه فاضلاب در سطح شهر قم همراه با نصب انشعابات (بخش یک)	۱۴/۹۴۰/۶۴۲/۱۴۴	۷۴۸/۰۰۰/۰۰۰	۱۵۰۳۰۰۲۱۳۵	۲۰۰۹۷۹۰۰۰۰۰۰۰۱۰

سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسنا