



شرکت توسعه سپهرماندگار خراسان

دومین مزایده عمومی شرکت توسعه سپهرماندگار خراسان ویژه فروش املاک مازاد (با شرایط استثنائی) بانک صادرات ایران ۹۶/۲



بانک صادرات ایران

شرکت توسعه سپهرماندگار خراسان بعنوان کارگزار فروش املاک مازاد بانک صادرات ایران در نظر دارد تعدادی از املاک مازاد این بانک را در خراسان رضوی به شرح و شرایط مندرج در جدول ذیل از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان محترم می توانند از تاریخ **۱۳۹۶/۵/۷** تا تاریخ **۱۳۹۶/۵/۱۱** در ساعات اداری جهت دریافت اسناد مزایده به دفتر شرکت واقع در مشهد- میدان جانباز اداره مرکزی بانک صادرات خراسان رضوی طبقه ششم شرکت توسعه سپهرماندگار خراسان مراجعه نمایند. بازگشتی پاکات و فراغت پیشنهادات در روز شنبه مورخ **۹۶/۵/۲۱** رأس ساعت **۹** صبح در طبقه دوازده اداره مرکزی بانک صادرات مدیریت شعب خراسان رضوی با حضور مسئولین ذی ربط انجام خواهد شد. حضور شرکت کنندگان در مزایده در جلسه بازگشتی اختیاری و منوط به ارائه رسیدتسلیم پاکات میباشد. **تلفن: ۰۵۱-۳۷۶۶۶۰۳۳-۰۵۱-۳۷۶۶۶۰۶۲-۰۵۱-۳۷۶۶۶۰۶۲** **آدرس سایت شرکت: www.sepehrmandegar.com**

(شرایط پرداخت)

(توضیحات و شرایط)

ردیف	گروه الف: (کاربری تجاری / تجاری و مسکونی)		گروه ب: (کاربری صنعتی / کشاورزی)	
	نحوه پرداخت:	نرخ سود بانکی	نحوه پرداخت:	نرخ سود بانکی
	نقدی	اقساط ماهانه	نقدی	اقساط ماهانه
۱	۱۰۰٪ نقد	---	۱۰۰٪ نقد	---
۲	۵۰٪ نقد	۵۰٪ حداکثر در ۳۶ قسط	۵۰٪ نقد	۵۰٪ حداکثر در ۳۶ قسط
۳	۳۰٪ نقد	۷۰٪ حداکثر در ۴۸ قسط	۳۰٪ نقد	۷۰٪ حداکثر در ۴۸ قسط
۴	۱۰٪ نقد	۹۰٪ حداکثر در ۶۰ قسط	۱۰٪ نقد	۹۰٪ حداکثر در ۶۰ قسط

۱	ارائه فیض واریز ی مبلغ ۲۰۰.۰۰۰ ریال به حساب ۰۱۰۹۱۶۰۷۰۲۰۰۸ به نام شرکت توسعه سپهرماندگار خراسان نزد بانک صادرات ایران بابت دریافت اسناد اوراق مزایده
۲	زمان دریافت اسناد مزایده: از تاریخ ۹۶/۵/۷ الی ۹۶/۵/۱۱
۳	زمان تحویل مدارک و اسناد مزایده: از تاریخ ۹۶/۵/۷ الی ۹۶/۵/۲۰
۴	بازدید از املاک و مطالعه سوابق قبل از شرکت در مزایده ضروری می باشد.
۵	مبلغ سپرده شرکت در مزایده می بایست به صورت چک بانکی بانک صادرات ایران و یا ضمانت نامه بانکی غیر از بانک صادرات ایران در وجه شرکت توسعه سپهرماندگار خراسان و یا به حساب ۰۱۰۹۱۶۰۷۰۲۰۰۸ به نام شرکت توسعه سپهرماندگار خراسان واریز گردد.
۶	شرکت در رد یا قبول یک تا تمامی پیشنهادات مختار است.
۷	کلیه املاک با وضع موجود به فروش می رسند.
۸	اولویت یا پیشنهاد پرداخت نقدی است و پیشنهادات باید به صورت مشخص و شفاف اعلام گردد.
۹	برای تقسیم املاک سرقفلی و حق کسب و پیشه ارائه وثیقه ملکی الزامی است.

ردیف	کد ملک	نام شهرستان	نام ملک	آدرس	پلاک ثبتی	نوع مالکیت	مساحت (مربع)		نوع کاربری	قیمت پایه (به ریال)	سپرده شرکت در مزایده	شرایط پرداخت
							امین	عرضه				
۱	۲۶۵۳	مشهد	فلکه گنبدسبز	مشهدخیابان خاکی فلکه گنبدسبز	پلاک ثبتی ۲۵۲۷و ۴۶۲۱ اصلی بخش ۱ مشهد	سرقفلی	۶۸	۰	تجاری	۱۳.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵۱۹.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۲	۲۷۱۱	مشهد	خیابان پاسداران	مشهد خیابان پاسداران جم	پلاک ثبتی (۶/۲۱) ۲۱۲۴ اصلی بخش یک مشهد	موقوفه آستان قدس	۱۰۶۸.۷۸	۳۰۰.۵۹	تجاری	۵۸.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۷۴۲.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۳	۲۷۲۴	مشهد	سه راه محسن کاشانی	مشهدسه راه شهیدمحسن کاشانی	پلاک ثبتی ۸ اصلی بخش ۹ مشهد	اوقافی	۳۱۵	۱۸۶	تجاری	۱۸.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵۴۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۴	۲۷۵۶	مشهد	امام خمینی شمالی	مشهد - امام خمینی بین مدرس و سراب نیش پاترزه	"پلاک ثبتی ۷۲۱ و ۲۲۶۵ و ۱۸۲ اصلی بخش ۱ مشهد"	سرقفلی	۱۱۲	۰	تجاری	۱۵.۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵۲۶.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۵	۲۷۶۳	مشهد	شهیدفرنی	مشهد بلوار شهید فرنی حاشیه فضای سبز	فرعی ۵۶۰۵ و ۵ اصلی بخش ۹ مشهد	اوقافی	۵۱۲.۳	۲۹۱.۶۲	تجاری	۵۴.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۷۲۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۶	۲۷۹۲	مشهد	خیابان انقلاب اسلامی	مشهدخیابان انقلاب اسلامی بهار (جنب بیمارستان نیت الهدی)	باقیمانده ۳۴ فرعی از ۳۳ فرعی از ۲۲۲ اصلی بخش ۹	موقوفه آستان قدس	۳۸۱	۳۱۰	تجاری	۶۴.۹۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۷۶۹.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۷	۲۹۰۶	مشهد	محل قدیم بانک صادرات شعبه الماس شرق	مشهدانتهای بلوار خیم مجتمع تجاری الماس شرق	قسمتی از پلاک ثبتی ۱۲۰۶ فرعی باقیمانده از ۱۵۵ اصلی بخش ۱۰ مشهد	سرقفلی	۱۷۷	۰	تجاری	۸.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۲۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۸	۶۰۵۲	مشهد	بلوار جانباز جنب بانک پارسیان	بلوار جانباز - قطعه ششم بعد از پروما (محل شرکت تعاونی مصرف بانک صادرات)	فرعی ۲۸۷۷مجزا شده از پلاک شماره ۴ اصلی بخش ۹ مشهد	موقوفه آستان قدس	۱۵۰	۵۶۷.۵	تجاری	۱۳۹.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۰۹۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۹	۶۰۵۸	مشهد	انتهای تخریسی (محل قدیم شعبه بانک صادرات)	انتهای تخریسی نیش چمن	فرعی ۲۶۵ از ۲۲۶ اصلی بخش ۹ مشهد	حق کسب وپیشه	۷۵.۶	۰	تجاری	۴.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲۲۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۱۰	۶۳۱۹	مشهد	انتهای دکنر (جنب بانک صادرات)	مشهدبنجره سنابادنیش قائم	فرعی (۲۹۳) از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد	حق کسب وپیشه	۷۶.۴	۰	تجاری	۸.۳۱۶.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۱۵.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۱۱	۶۵۶۹	مشهد	میدان شهدا (واحد B2۰)	مشهد- میدان شهدا مجتمع تجاری اداری توس طبقه منفی یک (واحد B2۰)	پلاک ۲۰۵۸ الی ۳۰۶۶ اصلی بخش ۳ مشهد	سرقفلی	۸۴.۷	۰	تجاری	۱۱.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵۰۷.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۱۲	۶۶۱۶	مشهد	زمین شهرک لشکر مقابل بانک صادرات	قاسم آباد شهرک لشکر بلوار شهید فلاحي نیش فلاحي ۲۴	پلاک ۷۷۶۶۲ فرعی از ۱۷۵ اصلی مفروز و مجزا شده از ۵۹۳۸۷ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱ تفکیکی	ملکی	۰	۲۹۴.۲۵	تجاری	۴۱.۷۹۷.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۶۰۸.۹۸۵.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۱۳	۲۸۱۲	مشهد	چهارراه مقدم طبرسی محل سابق بانک صادرات	مشهدچهارراه مقدم طبرسی انتهای محسن کاشانی	۱۶ فرعی از ۶۹۰۵ واقع در بخش چهارم مشهد	ملکی	۴۶۰	۲۴۰.۷۵	تجاری	۲۴.۸۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵۶۹.۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۱۴	۷۵۰۲	مشهد	بهار	مشهد- ح بهار - نرسیده به ۴۰ه استانداری -مقابل بانک ملی- پ ۲۲	پلاک ثبتی ۲۷۱/۲۲۲	موقوفه آستان قدس	۴۱۱.۴۴	۱۸۹.۷۲	تجاری	۳۴.۴۴۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۶۲۲.۲۲۵.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۱۵	۷۵۰۳	مشهد	میدان استقلال	مشهد-بلوار میلاد نرسیده به میدان استقلال	۴۱۳۴۶۲۳/۲۴۶۲۳/پلاک ثبتی	موقوفه آستان قدس	۳۸۰.۰۵	۱۵۰	مسکونی	۱۵.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵۲۷.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۱۶	۷۵۱۸	مشهد	حافظ	مشهد-بلوار جمهوری اسلامی- بین بست جمهوری اسلامی ۱۶	پلاک ثبتی (۹/۲۲۲/۱۷۷۶۳) و (۹/۲۲۲/۱۷۷۷۷)	موقوفه آستان قدس	۳۲۱/۶۸	۲۰۲/۲۲۷	تجاری / مسکونی	۳۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۱۷	۲۷۷۹	مشهد	طوق محل سابق بانک صادرات	مشهد طوق	۱۲۳۰ اصلی بخش ۵ مشهد (پایانکار ندارد وسند اعیان صادره نشده است)	موقوفه آستان قدس	۳۴۳	۱۷۱.۵۲	تجاری	۴.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲۲۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۱۸	۲۸۰۵	مشهد	محل سابق بانک صادرات شعبه میدان بار رضوی	مشهد - اول جاده سرخس میدان بار رضوی	فرعی ۱۲۴ از ۲۱ اصلی بخش ۹ مشهد	سرقفلی	۹۱	۰	تجاری	۱۵.۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵۲۶.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۱۹	۷۶۹۷	مشهد	محل سابق شرکت آبرون توس	کیلومتر ۲۵ جاده فریمان شهرک صنعتی کاویان فاز یک	شهرک صنعتی قطعات ۱۲۵ و ۱۲۶ به شماره پلاک ثبتی ۳۰۷ و ۳۰۸ فرعی از ۲۸ فرعی از ۱۲۵ اصلی بخش ۵ مشهد (واگذاری شرکت شهرک های صنعتی)	حق جانشینی	۳۶۵۰	۱۰۸۲۰	صنعتی	۱۳.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵۱۷.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه ب
۲۰	۷۷۰۱	مشهد	چهارراه میدان بار	مشهد- ح مطهری شمالی- نرسیده به مطهری پ ۲۵۳	فرعی ۲۲۱۷ از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد	اوقافی	۳۰۰.۲	۱۴۴	تجاری - مسکونی	۳۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۲۱	۷۷۰۲	مشهد	نیش امام رضا (ع) ۵۳	مشهد ح امام رضا ۵۳ نیش جنوبی	فرعی ۱۳۰۳۸ از ۲۲۲ اصلی مفروزمجزی از ۴۷۹۰ از بخش ۹	موقوفه آستان قدس	۲۶۴.۲۸	۲۴۶.۹۴	تجاری - مسکونی	۳۵۰.۵۳۷.۲۰۰.۰۰۰	۶۲۵.۳۶۹.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۲۲	۲۷۱۱	مشهد	برج تجاری نور	مشهد بلوار فرامرز عباسی چهارراه جانباز برج نور	دارای ۶۲ پلاک تفکیکی با کاربری تجاری	استیجاری آستان قدس	۵۳۰۰	۴۱۵/۲۷	تجاری / شهری	۳۵۹.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۲۴۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۲۳	۲۷۱۱	مشهد	مشهد طریقه	مشهد - طریقه خیابان صاحب الزمان نرسیده به کوچه بعثت	شش دانگ (۲۲۲۲/۳۲۹) فرعی از ۱۰ اصلی بخش ۶ مشهد	ملکی	۹۰۰	۲۲۷/۶۲	تجاری / مسکونی	۶۶.۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۷۸۱.۳۵۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۲۴	۲۷۱۱	مشهد	خیابان ابوذر غفاری	مشهد - خیابان ابوذر غفاری بین ۱۰ و ۱۲	۶۵۶۱ فرعی از ۲۲۳ اصلی بخش ۹ مشهد	موقوفه آستان قدس	۴۱۸/۹۴	۱۲۰/۲۳	مسکونی / تراکم متوسط	۳۰.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۶۰۲.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۲۵	مشهد	بلوار فرامرز عباسی	مشهد- فرامرز عباسی ۲۵	شش دانگ ۸۳۳۸/۸۳۳۸ و ۵۶۵۰۴ اصلی بخش ۹ مشهد	۴ اصلی بخش ۹ مشهد	استیجاری آستان قدس	۱۰۰۰/۸	۳۴/۸۳	مسکونی	۳.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۶۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۲۶	مشهد	بلوار شهید صادقی	مشهد - بلوار شهید صادقی وحدت ۷ پلاک ۱۰	۴۴۶۲۳/۳۴۴۹۴ اصلی بخش ۹ مشهد	۴ اصلی بخش ۹ مشهد	استیجاری آستان قدس	۱۲۲/۰۲	۵۳/۱۲	آپارتمان مسکونی	۳.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۲۷	مشهد	آبکوه	مشهد - خیابان مجد- مجد ۱۰ پلاک ۹	۱۳۱/۱۴۰۰ فرعی از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد	۱۵ اصلی بخش ۹ مشهد	موقوفه گوهر شاد	۷۱۲	۱۹۱	مسکونی	۱۶.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵۴۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۲۸	مشهد	بلوار فکوری	مشهد - بلوار فکوری بین ۱۳ و ۱۴ پلاک ۱۳۶	دارای اصلاحیه پروانه شماره ۶۸۴۷۷۷ مورخ ۹۴/۱۰/۰۹ با محور پارکینگ در زیر زمین وهمکف ۱۵۰ تجاری و طبقات در ۳ واحد مسکونی با زیر بنای کل ۱۱۵۱ متر	شش دانگ ۱۸۲۲۷ فرعی از ۱۸۲ اصلی بخش ۱۰ مشهد	زمین ملکی	-	۲۸۰	مسکونی تراکم زیاد	۲۵.۷۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵۷۸.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۲۹	مشهد	بلوار فرنی	مشهد- بلوار فرنی جنب ۲۸ پلاک ۱۳۵۸	۴۶/۵۰۶ فرعی از ۶ اصلی بخش ۹ مشهد	۴۶/۵۰۶ فرعی از ۶ اصلی بخش ۹ مشهد	ملکی	۱۱/۵۰	۵۳۰	تجاری / شهری	۵۳.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۷۱۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۳۰	مشهد	قاسم آباد	مشهد- قاسم آباد میدان حجاب رستگاری ۱۰	۴۶۰۱۱ از ۱۷۵ اصلی بخش ۹ مشهد (منصرف دارد)	۴۶۰۱۱ از ۱۷۵ اصلی بخش ۹ مشهد (منصرف دارد)	ملکی	۶۳۳/۷۴	۱۰۵	تجاری / مسکونی	۱۲.۸۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵۱۴.۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۳۱	مشهد	بلوار دانش آموز	مشهد- بلوار دانش آموز ۱۴ پلاک ۴۴ طبقه دوم	۱۸۴۹۳ فرعی از ۱۸۲ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۵۴۲۹ فرعی از اصلی	۱۸۴۹۳ فرعی از ۱۸۲ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۵۴۲۹ فرعی از اصلی	ملکی	۱۸۵/۸۷	۱۸۵/۸۷	آپارتمان مسکونی	۴.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲۴۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۳۲	مشهد	بلوار هاشمیه	مشهد- بلوار وکیل آباد - خیابان هاشمیه ۴۳ پلاک ۵۲	۵۸/۳۵۵۰ اصلی بخش ۹ مشهد	۵۸/۳۵۵۰ اصلی بخش ۹ مشهد	ملکی	۱۳۹	۲۵۰	مسکونی تراکم کم	۱۰.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵۰۲.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۳۳	مشهد	بلوار طبرسی	مشهد - بلوار طبرسی سوم مقابل طبرسی ۶۵ محل قبلی بار بری کافه	۲۰/۱۷۳۶ فرعی از ۵۹ اصلی بخش ۹ مشهد (دارای اعیان ۱۱ باب معارضه با پروانه تجاری سال ۱۳۷۹ (معارضه ها تخلیه می باشد))	۲۰/۱۷۳۶ فرعی از ۵۹ اصلی بخش ۹ مشهد (دارای اعیان ۱۱ باب معارضه با پروانه تجاری سال ۱۳۷۹ (معارضه ها تخلیه می باشد))	ملکی	۲۳۳	۹۱۸	مسکونی تراکم کم	۸.۵۰۹.۷۵۰.۰۰۰	۴۲۵.۴۸۷.۵۰۰	گروه الف
۳۴	۵۸۳۲	سبزوار	فرانشیان سبزوار	شهرستان جغتای - ابتدای روستای فرانشیان	پلاک ۴۹۵ و ۴۹۵ فرعی از ۲۰۲ اصلی بخش ۷ فرعی ۵۰ جدا شده از باقیمانده از زمین ۱۶۹۵ اصلی به مساحت ۹۶ متر مربع	ملکی	۳۴۲.۸	۹۶	تجاری	۱۶.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵۳۱.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۳۵	۲۸۰۸	سبزوار	محل سابق بانک صادرات شعبه اسد آبادی	سبزوار میدان اسد آبادی	۳۱۷ اصلی بخش ۹ مشهد	ملکی اسند عادی	۳۱۷	۱۷۰	تجاری - مسکونی	۱.۷۰۱.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۸۵۰.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۳۶	۲۷۲۸	داورزن	داورزن سبزوار	جاده سبزوار - شاهرود - شهر داورزن	۳۱۷ اصلی بخش ۹ مشهد	ملکی	۳۱۷	۱۷۰	تجاری - مسکونی	۱.۷۰۱.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۸۵۰.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۳۷	۲۷۵۰	سبزوار	محل سابق بانک صادرات شعبه امیرمسعود سبزوار	سبزوار - ح ناوی - سه راه امیر مسعود پلاک ۲۲۷	پلاک ثبتی ۲۸۲۳ جدا شده از زمین ۱۵۵ فرعی از ۲ اصلی	ملکی	۱۹۰	۱۹۰	تجاری	۶.۸۴۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۳۴۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۳۸	۶۷۵۳	نیشابور	محل سابق فیروز الکتریک	۳۰ کیلومتری جاده مشهد جنب ایران شرق	دویست و چهل و پنج فرعی از ۲۶ اصلی بخش ۵ نیشابور	ملکی	۰	۲۰۶۷۵	کشاورزی / مزروعی	۷.۴۴۳.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۳۷۲.۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه ب
۳۹	۵۹۴۸	نیشابور	زمین روستای ساحل	جاده مشهد - نیشابور سمت راست روستای ساحل - خیابان سینا - روبروی سینا ۳ جنب کتابخانه امام رضا (ع)	روستای ساحل	ملکی اسند عادی	۰	۱۱۰۰	مسکونی	۲.۶۷۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۳۳.۶۵۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۴۰	۲۶۷۳	نیشابور	محل سابق بانک صادرات شعبه ارگ نیشابور	نیشابور- خیابان سید جمال الدین اسد آبادی جنوبی	پلاک ۳۵۲۴ اصلی باقیمانده بخش یک نیشابور	ملکی	۱۳۳	۱۲۹	تجاری - مسکونی	۲۳.۰۸۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵۶۵.۴۲۵.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۴۱	۷۵۸۳	چناران	چناران خیابان امام خمینی	چناران - بین امام خمینی ۲۵۵	۱۳۰/۴۰۸/۱۳۲۹	اوقافی	۱۲۳	۳۷۸.۳۳	تجاری / مسکونی	۶.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۳۲۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه الف
۴۲	۷۷۸۲	چناران	محل سابق شرکت آذر گاز توس	چناران شهرک صنعتی	پلاک ثبتی ۵۳۳ (واگذاری شرکت شهرک های صنعتی)	حق جانشینی	۱۸۴۸	۳۷۸۰	صنعتی	۱۰.۸۵۶.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۸۰۲.۲۸۰.۰۰۰.۰۰۰	گروه ب
۴۳	۷۱											