یادداشت روز

سیداحمد میرزاده
info@khorasannews.com

درباره عصر فرهنگ خراسان

«خراسان»، سرزمین حماسه‌های سترگ و نام های بزرگ و گاهواره فرهنگ ایرانی اسلامی است. در قدمت، اصالت و عظمت فرهنگ خراسان تردیدی نیست. به هریک از عرصه‌های مهم علمی، ادبی، هنری جهان اسلام نظر کنیم با نام هایی درخشان از اهل خراسان روبه‌رو می‌شویم: ابن سینا، فردوسی، شیخ طوسی، خواجه نصیرالدین، مولوی، ابن یمین، عبدالرحمن جامی و....

خراسان در درازنای تاریخ شکوهمند خود حادثه‌های بی‌شمار دیده است اما بی‌تردید بزرگ‌ترین رویداد سراسر تاریخ خراسان هجرت حضرت امام علی بن موسی الرضا علیه السلام به این سرزمین و حوادث دوران ساز حضور آن امام همام و سپس شهادت و بنای مرقد منور ایشان در این خاک است. از این روست که فرهنگ خراسان همواره عطر و بویی رضوی دارد. تمامی دستاوردهای ارجمند فرهنگی و نیز رخدادهای مهم اجتماعی و فرهنگی خراسان بعد از این حضور تاریخی مبارک بوده است. نخستین حکومت‌های ایرانی مسلمان به فاصله‌ای اندک بعد از حضور حضرت امام رضا(ع) در خراسان و در همین خراسان تشکیل شده‌اند. آزاداندیشی قرون چهارم و پنجم هجری که ظهور فلاسفه بزرگی مثل ابن سینا را در پی داشته ریشه در فضایی فرهنگی دارد که از آزاداندیشی امام به وجود آمد و نخستین بار در مناظرات علمی ایشان جلوه کرد.

این جاست که باید گفت پرداختن به فرهنگ پرمایه خراسان همانا پرداختن به هویت ایرانی اسلامی است نه امری قوم‌گرایانه؛ و در این مسیر ما همواره ردپایی از معنویت حضور امام نیز خواهیم یافت.

موسسه فرهنگی هنری خراسان با پیشینه صد و اندی سال فعالیت فرهنگی به طور طبیعی خود را در قبال فرهنگ خراسان صاحب رسالت می‌داند. اگرچه واژه «روزنامه» در بدو امر یادآور جنبه‌های اجتماعی و سیاسی رسانه است اما همچنان که مدیر مسئول محترم موسسه در نخستین سرمقاله خود اشاره کردند در دوره مدیریتی جدید این موسسه به مقوله فرهنگی اهتمام ویژه خواهد شد. رویکردی که در خلال شماره‌های چندماه اخیر روزنامه و دیگر رسانه‌های موسسه قابل ردیابی است. در کنار دیگر فعالیت‌های فرهنگی موسسه از جمله تالیف و تولید کتاب که در این زمینه اخبار جذابی برای اهل ادبیات در راه است، طراحی سلسله نشست های «عصر فرهنگ خراسان» فرصتی برای تبادل نظر اهالی فرهنگ و هنر خراسان است. این موسسه فرهنگی هنری از این پس هم پاتوق اهل فرهنگ خراسان و هم رسانه ایشان خواهد بود. نقش فرهنگوران خراسان بزرگ نه تنها در پیشینه تمدن بزرگ اسلامی چشمگیر و انکار ناشدنی است بلکه در دوران معاصر نیز مفاخر این سرزمین در تمامی عرصه های علمی و هنری درخشیده‌اند. از ادیب نیشابوری و بدیع الزمان فروزانفر و ملک الشعرا بهار تا بسیاری از چهره‌های ادبی بلندآوازه معاصر که برخی به «یاران خراسانی» رهبر انقلاب مشهورند و بسیاری از دیگر چهره‌های گرانسنگ فرهنگی که در آن میان، بی‌تردید پرفروغ‌ترین نام از آن رهبر معظم انقلاب است. از این پس در هریک از نشست های عصر فرهنگ خراسان به کارو کارنامه یکی از مفاخر فرهنگی خراسان پرداخته خواهد شد. هدف از این کار نکوداشت صرف افراد نیست. بلکه در خلال این نکوداشت‌ها از یک سو نقش خراسان بزرگ در فرهنگ و تمدن اسلامی بازخوانی خواهد شد و از دیگر سو توجه مدیران و مسئولان نیز به مقوله زیربنایی فرهنگ بیشتر جلب خواهد شد؛ امری که بنیاد تمام شئون زندگی اجتماعی ما از جمله سیاست و اقتصاد بر آن استوار است.

در نخستین «عصر فرهنگ خراسان»، عصر منصور انوری به کارنامه نویسنده‌ای پرداخته شد که اثر فاخر و عظیم او: «جاده جنگ» نه تنها تاریخ زنده و گویای خراسان معاصر بلکه دایرة المعارف آداب و رسوم و فرهنگ عامه مردم این خطه است. نکوداشت مردان فرهنگ نکوداشت فضیلت است. منصور انوری مردی است که فردوسی وار سال های دراز در کنج خلوت و تنهایی خود نشسته و با خود نویسش هزاران صفحه متن درخشان ادبی خلق کرده و با روایت حماسه خراسان به ثبت دلیری ها، امیدها و ناامیدی ها، و نیز فرهنگ فولکوریک خراسان پرداخته است. استقبال فرهنگوران خراسان از نخستین عصر فرهنگ خراسان بیانگر ضرورت و جای خالی این رویداد فرهنگی در فضای این استان است.

تسلیت رهبر انقلاب در پی درگذشت حاج سید جواد حجازی

حضرت آیت ا... خامنه ای در پیامی درگذشت ابوالشهیدین آقای حاج سید جواد حجازی را تسلیت گفتند.

به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، متن پیام رهبر انقلاب اسلامی به این شرح است:

«بسم ا... الرّحمن الرّحیم

جناب حجت‌الاسلام آقای حاج سید علی اصغر حجازی دامت توفیقاته درگذشت پدر بزرگوار جنابعالی، مومنِ مجاهد صادق و ابوالشهیدین مرحوم آقای حاج سید جوادِ حجازی رحمة‌ا... علیه را به شما و والده گرامی و اخوان محترم و دیگر بازماندگان و دوستان و همکاران آن مرحوم تسلیت عرض می‌کنم.

مجاهدت‌های پیش از انقلاب و خدمات گسترده و مداوم ایشان در دوران جمهوری اسلامی، حسنات ارزشمندی است که

رحمت و مغفرت الهی را نصیب آن مرحوم خواهد کرد بمنّه و فضله.

سید علی خامنه‌ای ۲۲ تیر ۱۴۰۳»

وزیر کشور:

زائران اربعین در کمترین زمان به عراق وارد می‌شوند

وزیر کشور گفت: با توجه به گرمای هوا با تمهیدات و اقدامات در نظر گرفته شده، زائران اربعین حسینی در کمترین زمان ممکن از مرزهای کشور خارج و وارد کشور عراق خواهند شد.

به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، احمد وحیدی در بازدید از مرز بین المللی شلمچه اظهار کرد: در بازدید از چهار مرز خسروی، مهران، چذابه و شلمچه که تردد زائران اربعین حسینی در آن ها انجام می‌شود، تمهیدات لازم برای تردد آسان زائران دیده شده است.

وی افزود: امسال نیز مرزهای خسروی، شلمچه، چذابه، مهران، باشماق و تمرچین آماده خدمت‌رسانی به زائران اربعین هستند. وزیر کشور گفت: مرز سومار برای حمل و نقل مواکب آماده

است و مواکب از این مرز بدون مشکل تردد خواهند کرد. وحیدی بیان کرد: زیرساخت‌ها در مرزها نسبت به سال گذشته افزایش یافته و در زمان باقی مانده مشکلات رفع خواهند شد. وی افزود: به حداقل رساندن مدت زمان ماندگاری زائران در مرزها از اهداف وزارت کشور است تا زائران در کمترین زمان ممکن از مرزها تردد کنند. وحیدی گفت: در اربعین امسال مرز چذابه برای تردد اتباع خارجی در نظر گرفته شده و این مرز با ایجاد زیرساخت‌ها امکان تردد آسان را برای آن‌ها فراهم خواهد کرد.

وی افزود: ملت و دولت عراق در این سال‌ها به خوبی میزبانی خود را در برگزاری آیین اربعین حسینی ادا کرده‌اند. وزیر کشور با تاکید بر این که در نشست‌های اربعین، دغدغه مسئولان ایرانی و عراقی فراهم ساختن سفری روان و آسان برای زائران امام حسین(ع) است، بیان کرد: این کار حد و مرزی نمی‌شناسد و ارزش این خدمت بزرگ در این است که فراتر از نژادها و حتی مذاهب است.

همنوایی شیرخوارگان حسینی با گریه‌های کودکان فلسطینی

زنان مسلمان و مومن ایران اسلامی همراه با دیگر زنان و مادران در کشورهای اسلامی و برخی از کشورهای جهان در اولین روز جمعه ماه محرم الحرام با همدردی با مادران غزه «همایش شیرخوارگان حسینی و سوگ ناله‌های کودکان غزه» را با شکوه برگزار کردند و با گرامی داشت یاد شیرخواره اباعبدا... الحسین(ع)، تسلای دل مادران به سوگ نشسته کودکان مظلوم غزه بودند. به گزارش ایسنا، همایش شیرخوارگان حسینی امسال در بیش از ۸۵۰۰ نقطه ایران و ۴۵ کشور جهان برگزار شد که تعداد زیادی از این مراسم به صورت خودجوش و مردمی بوده است. بزرگ‌ترین جلسه‌ها نیز در استان فارس با ۸۰۰ جلسه و تهران با بیش از ۳۰۰ جلسه بود. در ضمن در ۱۱ هزار امامزاده و همچنین مساجد، حسینیه‌ها و تکایا در کشور مراسم مشابه برگزار شد. امسال نیز مصلای امام خمینی(ره) تهران همچون سال‌های گذشته سقفی بود برای مادرانی که می‌خواستند فرزندان خود را نذر قیام امام زمان(عج) کنند. در ادامه گزارش ایسنا از این مراسم با شکوه و زیبا را بخوانید: در صحن اصلی مصلای امام خمینی(ره) از ساعت ۸ صبح به سوی مادران و شیرخوارگان آن‌ها باز و در مدت زمان کوتاهی تمامی صحن پر از جمعیت شد. از ساعت ۸:۱۵ صبح نیز مراسم رسما با اجرای مجید یراق بافان آغاز شد. سپس گروه سرود «نینوا» متشکل از دختران و پسران نوجوان اثری را برای حضرت علی اصغر(ع) خواندند. پس از آن احمد بابایی- شاعر آیینی- نیز دقایقی به شعرخوانی در سوگ حضرت علی اصغر(ع) و کودکان غزه پرداخت. در ادامه گروه سرود دخترانه «نوید» اجرایی در وصف حضرت علی اصغر(ع) خواندند. پس از آن نغمه مستشار نظامی- شاعر آیینی- نیز دقایقی به شعرخوانی در مدح حضرت علی اصغر(ع) پرداخت. در ادامه مجید شعبانی- مداح اهل بیت(ع)- نیز دقایقی به روضه‌خوانی پرداخت و دل‌های بی‌تاب مادران را به گریه‌ها و ناله‌های حضرت رباب(س) گره زد. در پایان این مراسم مادران دل‌شکسته فرزندان خود را نذر قیام امام زمان(عج) کردند. بر اساس این گزارش ایسنا، تبرکی از حرم حضرت رقیه(س) نیز با تلاش دست‌اندرکاران مصلای امام خمینی(ره) در این مراسم قرار داده شده بود.

حرف مردم

ستون «حرف مردم» انعکاس دهنده صادق حرف‌های شماست.

تلفن: ۰۵۱ ۳۷۰۰۹۱۱۱ پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹ تلگرام: ۰۹۰۳۳۳۳۷۰۱۰

• رها بودن معتادها در شهرها یعنی افزایش سرقت ها، یعنی افزایش ناامنی در همه جا. این افراد برای تهیه پول مواد مخدر دست به هر کار خلافی می زنند، حتی مواد مخدر می فروشند، دیگران را هم معتاد می کنند.

• باید در ایام تابستان که مردم به پارک ها می روند جلوی ورود افراد معتاد به پارک ها گرفته شود. خانواده ها مخصوصا کودکان و نوجوانان دچار ترس و وحشت می شوند با دیدن این افراد معتاد.

• امیدوارم جنبش های مقاومت در عربستان و کویت و امارات و مصر و اردن و ترکیه زودتر تشکیل بشه، هم سران منافق این کشورها و هم اهداف صهیونیستی آمریکایی در این کشورها را هدف حمله قرار دهند.

• بانک مرکزی ما اطلاح اج می کنه، مردم معمولی که قدرت خرید شمش ندارند. بیشتر را بانک ها می خرند، جمع می کنن تو گاو صندوق ها. دولت به نقدینگی می رسه، پولی رو هم که بانک ها باید بابت وام برای مسکن و تولید بدن، به طلا میدن. اینه که اقتصاد مملکت خرابه و همه بازارها در رکود هستند.

• آقای مخبر تا پزشکیان بیاد و رسما وزرا را بنشونه سر کار، لطفا وزیر اقتصاد، رئیس بانک مرکزی، وزیر کار، رئیس سازمان برنامه و بودجه را اگر می شه فعلا معلق کنید تا بیشتر از این به مملکت خسارت وارد نشه.

• در جواب کسی که گفته رئیس جمهور دلسوز بذارین کار شو بکنه، هنوز نیامده چطور تشخیص دادی دلسوزه؟

• چی خبره هر روز بی قاعده، بی قانون، بی منطق و بی توجیه قیمت ها میره بالا؟ مغازه تا مغازه قیمت ها فرق می کنه. هر کی هر کی شده. هیچ نظارتی نیست.

• صفحه حوادث، قتل با بلوکه سیمانی نامفهوم و خلاصه بود و مصاحبه نداشت. چرا غیرتی شده؟

• چی عجب! برای اولین بار دیدم که بی طرف حقیقت و واقعیت رو بدون محافظه کاری و بدون مصلحت اندیشی و بدون دلسوزی و بدون تعصب نوشتید!

• ای خداشناس ها من ماهی ۱۰ میلیون از سازمان تامین اجتماعی مستمری می گیرم. قیمت اجاره خانه ماهی ۱۵ میلیون تومان است. کی به داد من می رسد؟

• این چه وضع اجاره خانه است؟ مالک اجاره ۶ تومن را کرده ۱۰ تومن، خانه پیدا نمی شه. از کجا بیاریم ما مستاجرا؟

• آقای دکتر پزشکیان منتخب ریاست جمهوری همان طور که می دانید بحران حاشیه نشینی در کلان شهرها آسیب های زیادی ایجاد کرده، برای رفع بحران ملی حاشیه نشینی طرح مهاجرت معکوس را اجرایی کنید.

• رها بودن تعداد زیادی معتاد به مواد مخدر در خیابان های مشهد در شان پایتخت معنوی ایران نیست، این افراد مخل امنیت عمومی را که از سایر شهرستان ها هستند، جمع کنید.

• رهبر معظم انقلاب اعتقاد دارند اشتباه است مسلمان زیرپای مسلمان را خالی کند و تنها با نگاه خداشناسانه صرف، جنایات غزه مظهر اعمال غیرانسانی است و به حکم انسانیت با ایمان به خداوند و اتحاد انسان ها و کشورها باید هر لحظه حرکت و تلاش داشت تا مانع ادامه جنایاتی شد که به ضرر کل بشریت و نماد عدم انسانیت است.

• گفته می شد با انجام پروژه هسته ای کمبود برق کشور برطرف شده و بقیه آن به کشورهای همسایه صادر می شود. امید است مسئولان مربوطه در این زمینه اطلاع رسانی کنند.

• شاید بهتر باشد سازمان اتوبوسرانی مشهد تابلونوشته هایی را با این مضمون داخل اتوبوس ها خصوصا خط ۱۲ نصب کند: خانم های محترم؛ اتوبوس های سازمان اتوبوسرانی به دو قسمت جداگانه تقسیم شده و فقط صندلی های قسمت خانم ها مخصوص شماست. لطفا صندلی های قسمت مردانه را اشغال نکنید.

• متاسفانه جدیدا اسنپ به بهانه گزارش مسافر اعتبار راننده رو منفی می کند که پول ناحق از رانندگان بگیرد، لطفا رسیدگی و پیگیری بفرمایید چون هیچ نظارتی نیست متاسفانه!

• به رئیس جمهور منتخب خیرخواهانه توصیه می کنم محترمانه خانم ابتکار و امثال ایشان رو از اطراف خود دور کنند در غیر این صورت رفتار ایشان باعث ضربه به وجهه دولتشان می شود!

• طیب نیا وزیر اقتصاد روحانی که برای یارانه ۴۵ تومنی گفت مصیبت عظمای دولته پس الان که می خواد وارد این دولت بشه با یارانه های سیصد و چهارصد تومنی و مردم نیازمند می خواد چه کار کنه؟!

• آقای حسام الدین آشنا سوالاتی که از آقای جلیلی داشتید ظاهرا منطقی است! اما! اگر قبله تان راست است با آن فکر مشرف به جنگ روانی، دولتی را که فعلا برخی آن را دولت سوم روحانی می خوانند، یاری نمایید! زیر سوال بردن رقیب انتخاباتی ایشان کمکی به کسب موفقیت در امور سخت و پیچیده کشور داری نمی کند آقای کارشناس!

• آقای جهرمی! تو و ظریف شاید تاثیر زیادی در پرشدن سبد رای پزشکیان داشتید! اما آقای جلیلی هم بابت پرشدن سبد رأیشان مدیون شماست! حضورتان در سپهر انتخابات ایران مستدام! سایه تان از سر دولت ها کوتاه!

• از نمایندگان مجلس شورای اسلامی انتظار می رود بدون کوچک ترین مماشات و مصلحت اندیشی های من درآوردی همیشگی سال های گذشته، نسبت به رای اعتماد وزرای پیشنهادی دولت چهاردهم اقدام کنند! نکند خدای ناکرده و چندباره برای تشکیل سریع دولت، کارآمدی را فدا کنید و بعد در گیر اعلام وصول استیضاح این وزیر و آن وزیر به هیئت رئیسه مجلس شوید و بانگ واویلتا سر دهید!

• آقای پزشکیان که در مناظرات دروغگویی رو به طرف مقابل نسبت دادی و خودت رو مورد تهمت و جفا قرار گرفته می خوندی! گفتی دولت من هیچ ارتباطی با دولت روحانی نداره و من وعده دروغ نمی دم! الان ربیعی و طیب نیا و صالحی امیری و ظریف و جهرمی پس کی هستند؟ نکنه حتما خود روحانی باید توی دولتت باشه؟!

همین اول کار نذار حرفت خلاف واقع بشه اگرچه برای خیلی ها همه چی مثل روز روشن بود!

• گاهی بعضی دولت ها ۴ سال اول سعی می کنند خوب کار کنند که ۴ سال دوم هم رای بیاورند، ۴ سال دوم دیگر انگیزه خدمت ندارند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی/اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۲۸۵ هیات اول کلاسه ۱۴۰۲ – ۲۱۷۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عزت یوسفی زارع به شناسنامه شماره ۱۳۷۶۵ کدملی ۰۹۰۰۱۳۶۷۴۱ صادره فرزند اسداله در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۶۸۷.۱۲ متر مربع پلاک ثبتی ۸۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسین زارع حاجی آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۷۵۲۲۹۱ م.الف ۱۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۷
غلامرضا صادقیان – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی/اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۴۴۵۳ هیات اول ۱۴۰۲ – ۱۳۱۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی اکبر طاهریان به شناسنامه شماره ۱۱۳ کدملی ۰۹۰۱۴۶۱۹۰۳ صادره فرزند محمدرضا در شش دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۶۵۹۷/۷۲ متر مربع پلاک ثبتی ۳۰۲۷ واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای احمد شاهمرادزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۷۵۰۱۵۳ م.الف ۱۷۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۷
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی / اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۷۶۴ – ۱۴۰۳/۰۳/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود رجب زاده (از محل مالکیت سید آقا و حسن آقا و معظمه خانم نصر اللهی مالکین رسمی پلاک) فرزند رضا به شناسنامه شماره و کدملی ۰۸۸۰۱۶۳۹۲۵ صادره قاین در شش دانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۵/۸۵ متر مربع در تمامی پلاک ۷۵- اصلی واقع در اراضی شهر قاین بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۷۵۰۱۴۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۷
غلامرضا صادقیان – رئیس ثبت اسناد و املاک قاین

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی / اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۶۴۴ –۱۴۰۳/۰۳/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمحمدتقی تقی زاده (از محل مالکیت آقای ابراهیم غضنفری مالک رسمی پلاک فوق) به شناسنامه شماره ۴ و کدملی ۰۸۸۹۲۶۴۶۵ صادره قاین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۷ متر مربع در در تمامی پلاک ۴۰۱ فرعی از ۱۲۷۰ – اصلی واقع در مزرعه ابوالخیری بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۷۵۱۱۲۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۷
غلامرضا صادقیان – رئیس ثبت اسناد و املاک قاین

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی اجرای پیاده رو سازی بلوار شهدای شهر طبس

شهرداری طبس کشن

فراخوان شماره ۲۰۰۳۰۰۵۷۷۵۰۰۰۰۰۶

شهرداری طبس در نظر دارد اجرای پیاده رو سازی بلوار شهدای شهر طبس را از طریق برگزاری مناقصه عمومی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۰۵۷۷۵۰۰۰۰۰۶ به شرکت های واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می آید با مراجعه به آدرس www.setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد مناقصه و تحویل آن اقدام نمایند. در صورت عدم عضویت قبلی، ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی صاحبان امضاء مجاز از سوی متقاضیان جهت شرکت در مناقصه الزامی است. ضمناً در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر شماره تلفن ۰۵۶-۳۲۸۲۲۱۰۰ واحد امور قراردادها آماده پاسخ گویی می باشد.

مواعد زمانی:

تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۳/۰۴/۱۶ روز **شنبه** ساعت ۱۲

مهلت دریافت اسناد فراخوان: تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۷ روز **چهارشنبه** ساعت ۱۹

مهلت ارسال پیشنهادات: تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ روز **شنبه** ساعت ۱۹

زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۳/۰۵/۰۷ روز **یکشنبه** ساعت ۸

مبلغ برآورد: ۳۹,۹۹۴,۶۱۶,۸۰۳ ریال

مدت قرارداد ۲ ماه شمسی

شرایط شرکت کنندگان : اشخاص حقوقی دارای فعالیت در زمینه موضوع قرارداد (فعالیت های عمرانی) باشند.

محل انجام پروژه : بلوار شهدای شهر طبس

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (دو میلیارد ریال) به صورت ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی نقدی به حساب سپرده بانک تجارت شعبه طبس شماره حساب ۴۴۶۵۵۹۹۳۱ بنام شهرداری طبس با شناسه ملی ۱۴۰۰۲۶۹۵۶۴۰ برندگان اول و دوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

شناسه ۱۷۴۸۳۰۳

در زمان انعقاد قرارداد ۵٪ مبلغ پیشنهادی (مبلغ قرارداد) بعنوان ضمانت حسن اجرای تعهدات بصورت ضمانت نامه بانکی از برنده مناقصه اخذ خواهد شد.

آخرین مهلت دریافت (توزیع) اسناد : متقاضیان می توانند حداکثر تا ساعت ۱۹ روز **چهارشنبه** مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۷ از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اسناد مناقصه را دریافت نمایند. لازم به ذکر است متقاضیان جهت شرکت در مناقصه می بایست در موعد مقرر نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند. در غیر اینصورت مجاز به ارائه پیشنهاد قیمت نمی باشند.

۱ آخرین مهلت ارائه پیشنهادات و ثبت اسناد و مدارک در سامانه حداکثر تا ساعت ۱۹ روز **شنبه** مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ می باشد.

۲ هزینه های انتشار آگهی، کارشناسی و سایر هزینه های متعلقه و کلیه کسورات قانونی از جمله مالیات، بیمه و ... مرتبط بر قرارداد به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

۳ در صورت افزایش مبلغ قرارداد از مبلغ اعتبار تملک دارایی‌های سرمایه ای، از محل منابع داخلی شهرداری، تأمین و پرداخت می گردد.

۴ هیچگونه تعدیل، مابه التفاوت و ... به این قرارداد تعلق نخواهد گرفت.

شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادات ارائه شده مختار می باشد در اینصورت سپرده‌ها مسترد می‌گردد.

- شرکت در مناقصه و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آئین نامه معاملات شهرداری می باشد.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه مندرج است.
- **اطلاعات تماس و آدرس دستگاه:** استان خراسان جنوبی ، شهرستان طبس، بلوار امام خمینی (ره)، شهرداری طبس-کد پستی ۹۷۹۱۷۳۷۴۵۸ و تلفن ۰۵۶۳۲۸۲۲۱۰۰
- **اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه :** مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه ۱۴۵۶

سید سعید صادق زاده – شهردار طبس