تلویزیون

## «پایتخت» و سیمافیلم به طرح مشترک رسیدند

رئیس سیمافیلم بیان کرد که بعد از ارائه چند طرح توسط عوامل «پایتخت» حالا به یک طرح مشترک برای تولید سریال رسیده‌اند.

به گزارش مهر، مهدی نقویان ۱۲ آذر درباره ساخت نسخه سینمایی «پایتخت» و این که چه مذاکره‌ای برای تولید آن با عوامل این پروژه داشته‌اند، بیان کرد: «حتماً هر نکته و اطلاعات جدیدی از ساخت این پروژه باشد، اطلاع‌رسانی خواهیم کرد.» وی درباره روند ساخت سریال «پایتخت» نیز توضیح داد: «مذاکره‌های ما با تیم ادامه دارد و طرح‌هایی هم ارائه شده است. به هر حال ما با هر تیمی که بخواهیم همکاری کنیم، می‌گوییم طرح‌هایتان را بیاورید، اما حساسیت‌ها روی این اثر باعث می‌شود که فضای خبری کاذبی ایجاد کند.»

نقویان درباره مذاکره‌ها بیان کرد: «پیش از این هم گفته‌ایم که مذاکره ما با عوامل «پایتخت» به‌بن‌بست نرسیده است. طرح‌هایی رسید و بعد یک طرح مشترکی که دو طرف روی آن اتفاق نظر داشتند، انتخاب شد و غیر از این اتفاق جدیدی رخ نداده است. گام بعدی قرارداد بستن با عوامل است، چون «پایتخت» و همه برندهای دیگر این طور است که جمع کردن بازیگر و عوامل‌شان سخت است و با یک نفر طرف نیستیم.»

وی در پاسخ به این که اگر قرار است نسخه سینمایی این فیلم ساخته شود، چرا به صراحت گفته نمی‌شود، اظهار کرد: «درباره تمام برندهایی که ارزش سینمایی دارند، ما هم به آن فکر می‌کنیم. حتی خارج از کارهای مرتبط با سیمافیلم یعنی شخصیت‌های عروسکی هم مورد بحث هستند. الان در مرکز فیلم‌نامه‌نویسی و کار گروه‌های ۱۲ گانه‌ای که وجود دارد، ساخت سینمایی درباره این‌ها بررسی می‌شود، چون منبع درآمد خوبی است و به نوعی احیای برند انجام می‌شود که درباره همه برندها این اتفاق رخ می‌دهد.»

# سبقت «دفتر یادداشت» از کمدی‌ها و معمای کنجکاوی برانگیز «هفت»

## ۵ سریال جدید نمایش خانگی در آغاز یا قسمت‌های اولیه، چه نقاط ضعف و قوتی داشته‌اند؟

مائده کاشیان

از اواخر آبان دور تازه‌ای از انتشار سریال‌های نمایش خانگی آغاز شد و مجموعه‌هایی مانند «هفت»، «دفتر یادداشت»، «نیسان آبی»، «داوینچیز» و «شریک جرم» به‌نوبت منتشر شدند. از میان کمدی‌ها مجموعه «دفتر یادداشت» به کارگردانی کیارش اسدی‌زاده اثر موفق‌تری بوده، «هفت» فعلا در قسمت‌های اولیه شروع خوبی داشته و «شریک جرم» که قسمت اول آن یک شنبه هفته جاری منتشر شد، آغاز غافلگیر کننده‌ای نداشت. به بهانه انتشار این مجموعه، کیفیت سریال‌های جدید نمایش خانگی را بررسی کردیم.

### ■ هفت

سریال «هفت» از ۲۳ آبان در نمایش خانگی منتشر شد. قصه سریال درباره هشت دوست است که طی اتفاقی با یک تولید کننده مواد مخدر آشنا می‌شوند، قتل یکی از اعضای گروه «اردلان» توسط این مافیای مواد مخدر باعث می‌شود که گروه «هفت» با هدایت پدر «اردلان» برای گرفتن انتقام او، با یکدیگر متحد و با رئیس این باند درگیر شوند. «هفت» روایتش را از زمان حال شروع کرد و به گذشته رفت. در همان نقطه شروع مشخص شد که این هفت رفیق توسط پلیس دستگیر می‌شوند، اما نقشه گروه «هفت» برای انتقام و جزئیات فعالیت «شهروز» و رقیبش کاراکتری به‌نام «خان»، گره‌های قصه هستند که قابلیت دارند تا مخاطب را به پیگیری قصه ترغیب کنند. هرچند که دوستی اعضای «هفت» و عشق و علاقه میان آن‌ها، سریع و غیرقابل‌باور اتفاق افتاد، اما در مجموع می‌توان گفت سریال اسدی‌زاده فعلا قصه همراهی برانگیزی داشته است. از میان بازیگرانی که تا به حال وارد قصه شده‌اند بازی نازنین بیاتی، علی مصفا و مینا ساداتی قابل توجه بوده‌است.

### ■ دفتر یادداشت

«دفتر یادداشت» چه در قصه و چه در نوع ساخت، اثر متفاوتی به حساب می‌آید و ممکن است مورد پسند مخاطب عام نباشد. این مجموعه قصه مردی به نام «ایرج» را روایت می‌کند که بر اساس سرنخ‌ها متوجه می‌شود خواهرش به مرگ طبیعی نمرده و به قتل رسیده است، بنابراین نشانه‌ها را دنبال می‌کند تا معمای قتل خواهرش را حل کند. قسمت اول و دوم «دفتر یادداشت» بیشتر به معرفی شخصیت‌ها و ترسیم روابط آن‌ها گذشت، اما از قسمت سوم مایه‌های جنایی داستان پررنگ‌تر شد، بنابراین احتمالا در ادامه، جذابیت قصه بیشتر خواهد شد. فعلا بنابر آن چه در سه قسمت اولیه سریال دیدیم، این مجموعه موقعیت‌های کمدی و شوخی‌های بامزه‌ای داشته است. طبیعتا حضور رضا عطاران شوخی‌های سریال را از آن چه که هست، شیرین‌تر کرده و بار کمدی قصه روی دوش اوست. این بازیگر با همان جدیت بامزه خود موفق می‌شود حتی در موقعیت‌های معمولی نیز از تماشاگر خنده بگیرد. زوج کمدی رضا عطاران و حسن معجونی هم ترکیب بامزه‌ای هستند و مینا ساداتی و داریوش کاردان نیز بازی‌های متفاوتی داشته‌اند. طراحی صحنه زیبا و متفاوت «دفتر یادداشت» نیز که کار محسن نصراللهی طراح صحنه موفق سینماست، از امتیازهای سریال است.

### ■ نیسان آبی ۲

قصه «نیسان آبی ۲» در ادامه فصل یک روایت می‌شود، با این تفاوت که «جمشید» (حسین یاری) به دلیل خیانت به همسرش، زندگی زناشویی خوبی ندارد و «رضا» (مهران غفوریان) هم از همسرش جدا شده. ماجرا از این قرار است که جنازه «آتوسا» که در فصل اول حضور داشت و سحر قریشی نقش او را ایفا می‌کرد، در نیسان «جمشید» پیدا و با یک صحنه‌سازی به قتل متهم می‌شود. «نیسان آبی» در فصل اول کیفیت قابل قبولی نداشت و بعید است اضافه کردن ماجراهای پلیسی به داستان، تاثیر خاصی در جذابیت سریال داشته باشد. شوخی‌های «نیسان آبی ۲» نیز مانند فصل اول بیشتر محدود به دیالوگ‌ها و شوخی‌های کلامی است. بازیگران سریال مانند حسین یاری و مهران غفوریان، بهناز جعفری، گیتی قاسمی، ایمان صفا، مه لقا باقری و بیژن بنفشه‌خواه در حد و اندازه نقش خود بازی متوسطی داشته‌اند.

### ■ داوینچیز

سریال «داوینچیز» اثر افشین هاشمی که انتشار آن از هفته گذشته آغاز شده، درباره یک زوج به نام «پرویز» و «ملیحه» با بازی سام درخشانی و سیماتیرانداز است که در یک موزه کار می‌کنند. یک شب وقتی مشغول نظافت زیر زمین موزه هستند، ناگهان تابلوی قیمتی را که در سقف پنهان شده، پیدا می‌کنند. در قسمت اول شاهد روایت گذشته و ازدواج این زوج بودیم و علاوه بر آن، به آقازاده‌ها و به کار گرفتن جوانان نالایق در مناصب مدیریتی نیز نقدهایی مطرح شد که به روایت سریال کمک می‌کند، ایراد این جاست که انتقادهای «داوینچیز» به چنین موضوعاتی کمی رو و مستقیم مطرح شد. این مجموعه در قسمت اول فاقد لحظات بامزه متعدد بود، اما سکانس خواستگاری «پرویز» از «ملیحه» شیرین بود. سام درخشانی و سیماتیرانداز نقش متفاوتی ندارند، اما بازی راضی کننده‌ای را به نمایش گذاشته‌اند.

### ■ شریک جرم

«شریک جرم» ساخته مازیار میری نیز مانند «هفت»، فضایی معمایی دارد. خودکشی یک مرد جوان و قتل همسرش توسط او، در دفتر وکیلی به نام «میترا» و همچنین شهادت او درباره آن چه شاهد بوده، باعث می‌شود در دسرهایی برای او به وجود بیاید. قصه «شریک جرم» خیلی زود آغاز و مخاطب در همان ابتدای راه متوجه شد با چه داستانی مواجه است، اما سریال در قسمت اول نتوانست کشش و کنجکاوی لازم را در مخاطب ایجاد کند. به عنوان مثال شهادت «میترا» درباره آن چه دیده و شنیده یا قتل و خودکشی آن زوج، دلیل چندان قابل قبولی برای از بین رفتن موقعیت شغلی او نیست. فعلا می‌توان گفت «شریک جرم» شروع پرقدرتی نداشته. باید دید در قسمت‌های بعد، قتلی که اتفاق افتاده چه ماجراهایی را در زندگی «میترا» رقم می‌زند. سارا بهرامی، محمدامین شعرباف و علیرضا ثانی‌فر نیز بازی‌های متوسطی داشته‌اند.

چهره‌ها و خبرها

ریما رامین‌فر از فردا با فیلم کمدی «ویلای ساحلی» اثر کیانوش عیاری به سینما می‌آید. او در این فیلم با رضا عطاران و جمشیدی همبازی بوده است. جمشیدی اکنون «شهر هرت» و «هتل» را نیز در حال نمایش دارد و همزمان با سه فیلم در سینما دیده خواهد شد.

میلاد کی‌مرام در فیلم «آسمان غرب» به کارگردانی محمد عسگری نقش شهید علی‌اکبر شیرودی را ایفا کرده است. به گزارش ایسنا، قصه این فیلم که در روزهای ابتدایی جنگ تحمیلی می‌گذرد، شجاعت و فداکاری شهید شیرودی در زمان جنگ را به تصویر می‌کشد.

فرزاد حسنی با برنامه‌ای به اسم «ساعت شنی» به تلویزیون بازمی‌گردد. محسن برمهانی معاون سیما به مهر گفته است که این برنامه ساختار گفت‌وگو محور دارد. «اکسیر» و ویژه برنامه جشنواره جام جم آخرین برنامه‌های تلویزیونی هستند که حسنی سال ۹۵ و ۹۶ اجرا کرد.

سپیده خداوردی از جمعه هفته جاری ساعت ۲۲، سریال «آوای باران» ساخته حسین سهیلی‌زاده را از شبکه آی‌فیلم روی آنتن خواهد داشت. این مجموعه با بازی حمیدرضا پاگاه، سام درخشانی و آزاده زارعی از آثار پربیننده سهیلی‌زاده است که اولین بار سال ۹۲ روی آنتن رفت.

فرزاد فرزین در سریال «مانکن ۲» ایفای نقش نخواهد کرد. حمیدرضا امینی مسئول روابط عمومی فرزین در گفت‌وگو با صبا، این خبر را اعلام کرده است. فرزاد فرزین به تازگی در برنامه اینترنتی «۲ شات» توضیح داد که مشغول بازی در یک مجموعه نمایش خانگی است.

آگهی دعوت مجمع عمومی سالیانه نوبت اول

شرکت بهره برداری مرکز خرید حیات شرق
شماره ثبت: ۸۵۴۴۱
و شناسه ملی: ۱۴۰۱۲۲۲۹۶۵۸

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت میشود تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول که راس ساعت ۱۵:۰۰ در روز سه شنبه ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ در محل اصلی شرکت به آدرس مشهد خیابان نواب صفوی-تقاطع شارستان - مجتمع تجاری حیات شرق تشکیل می گردد حضور به هم رسانند.

دستور جلسه :
- تعیین اعضای هیات مدیره
- تعیین بازرس
- بررسی اساسنامه
- گزارش مالی

هیات مدیره شرکت بهره برداری
مرکز خرید حیات شرق
۴۷۰۸۹

آگهی تجدید مزایده عمومی شهرداری شاندیز (نوبت اول)

شهرداری شاندیز در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۱۵۰۶۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۷ شورای محترم اسلامی شهر شاندیز نسبت به واگذاری غرفه واقع در بوستان آفتاب خادر اقدام نماید.

شرایط تجدید مزایده:
۱- مبلغ سپرده شرکت در تجدید مزایده مبلغ ۱۲۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به شماره حساب ۰۲۰۴۸۸۰۵۸۲۰۰۸ بانک ملی به نام سپرده شهرداری شاندیز یا اخذ ضمانتنامه بانکی در وجه شهرداری شاندیز با اعتبار ۳ ماه از تاریخ تسلیم پیشنهادها و ۳ ماه دیگر قابل تمدید باشد.
۲- در صورت امتناع از عقد قرارداد مبلغ سپرده برندگان اول و دوم و سوم تجدید مزایده به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۳- زمان توزیع اسناد از طریق سامانه ستاد از تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۴ لغایت ۱۴۰۲/۰۹/۲۵ می باشد.
۴- مهلت بارگذاری پیشنهاد در سامانه ستاد تا ساعت ۱۷ روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۷ می باشد.
۵- زمان بازگشایی اسناد تجدید مزایده از طریق سامانه ستاد، ساعت ۱۱ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۹ در محل شهرداری صورت می گیرد.
۶- هزینه درج آگهی ها به عهده برنده تجدید مزایده می باشد.
۷- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به تجدید مزایده در اسناد تجدید مزایده درج شده است.
۸- کلیه مراحل برگزاری تجدید مزایده از طریق سامانه ستاد به آدرس https://setadiran.ir انجام می گردد. جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۵۱۳۱۴۲۲۳۵۰ تماس حاصل فرمایید.
۴۶۹۹۹

وزارت نیرو
شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور
(سهامی خاص)
شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی

آگهی فراخوان شناسایی سرمایه گذار — نوبت دوم

شرکت آب و فاضلاب خراسان رضوی در نظر دارد، مطابق ماده ۳۷ قانون برنامه ششم توسعه کشور، ماده ۲ قانون تشکیل شرکت های آب و فاضلاب مصوب سال ۱۳۶۹، بند (ع) تبصره (۸) قانون بودجه سال ۱۴۰۲ بمنظور اجرای پروژه طرح بازتخصیص آب از محل کاهش هدررفت آب در شهر کاشمر، نسبت به عقد قرارداد برای دوره زمانی محدود و معین با شرایط ذیل، به سرمایه گذاران متقاضی اقدام نماید.

موضوع فراخوان: ارزیابی کیفی و انتخاب سرمایه گذار جهت تامین مالی و اجرای پروژه طرح بازتخصیص آب از محل کاهش هدر رفت آب در شهر کاشمر طبق مشخصات فنی، استانداردهای ملی و خواسته های سرمایه پذیر.

شرح مختصر پروژه:
- مطالعات شناخت آب بدون درآمد و تعیین استراتژی های کاهش هدر رفت واقعی و ظاهری - مطالعات و تهیه مدل هیدرولیکی شبکه توزیع آب - مطالعات استقرار پهنه های آبرسانی - مطالعات مدیریت فشار و استقرار ناحیه های فشاری
- خرید و نصب فلومتر در منابع تامین و ورودی های شبکه توزیع - خرید و نصب فشارسنج های لاگردار - پیمایش مشترکین، اصلاح و بازسازی شبکه توزیع و انشعابات، نشت یابی و رفع نشت شبکه توزیع و انشعابات، اجرا و تکمیل ناحیه بندی فشاری، شناسایی و رفع انشعابات غیرمجاز و تعویض کنتورهای خراب

موعدها و زمان های کلیدی:
- دوره ساخت معادل پنج سال می باشد که شامل یک سال مطالعات شناسایی و چهار سال انجام اقدامات مورد نیاز برای کاهش هدر رفت می باشد.
- دوره بهره برداری: بیست سال
سرمایه مورد نیاز: هزینه اولیه سرمایه گذاری: ۲،۰۰۰ میلیارد ریال
هزینه سالیانه سرمایه گذاری: ۱۰ میلیارد ریال
سرمایه پذیر: شرکت آب و فاضلاب خراسان رضوی
شرایط کلی برای سرمایه گذاری: اشخاص حقوقی غیر دولتی که توان فنی و مالی متناظر با میزان سرمایه گذاری پروژه را دارا باشند.
زمان و محل دریافت اسناد ارزیابی کیفی: متقاضیان سرمایه گذاری می توانند تا پایان وقت اداری روز دوشنبه ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ از دفتر امور قراردادهای شرکت آب و فاضلاب خراسان رضوی به آدرس: مشهد-بلوار وکیل آباد- ابتدای صدف - شرکت آب و فاضلاب خراسان رضوی اسناد ارزیابی کیفی پروژه فوق را دریافت نمایند.
محل و زمان و نحوه تحویل اسناد ارزیابی کیفی (نشانی سرمایه پذیر): داوطلب شرکت در ارزیابی باید اسناد و مدارک خواسته شده را در پاکت سربسته لاک و مهر شده ،تنظیم و حداکثر تا ساعت ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳به دبیرخانه شرکت آب و فاضلاب خراسان رضوی به آدرس: مشهد ، بلوار وکیل آباد ابتدای صدف، شرکت آب و فاضلاب خراسان رضوی بین وکیل آباد ۰۹ و ۰۷ پلاک ۱۰۷ تسلیم نماید.

هزینه چاپ آگهی در دو نوبت بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.
شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی
دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی
سایت اینترنتی : www.abfakhorasan.ir
۴۶۹۵۴

وزارت راه و شهرسازی
شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید
شرکت عمران شهر جدید بینالود

«نوبت دوم»

فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی (فشرده)
شماره ۱۱۳-۱۴۰۲ «احداث مدرسه ۹ کلاسه به همراه سرویس بهداشتی واقع در حاشیه بلوار بعثت شهر جدید بینالود -تا پایان مرحله سفت کاری (به صورت سرجمع)»

شرکت عمران شهر جدید بینالود در نظر دارد تجدید فراخوان «احداث مدرسه ۹ کلاسه به همراه سرویس بهداشتی واقع در حاشیه بلوار بعثت شهر جدید بینالود -تا پایان مرحله سفت کاری (به صورت سرجمع)» را به صورت ۶۰ درصد پرداخت نقدی و ۴۰ درصد تهاتر با بهای زمین یا واحد ساخته شده در شهرهای جدید بینالود، گلبهار به قیمت کارشناسی روز با رعایت ضوابط و مقررات شهرهای جدید، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه پیمانکاران دارای گواهینامه صلاحیت پیمانکاری معتبر در رشته ابنیه و ساختمان حداقل پایه ۵ از سازمان برنامه و بودجه کشور دعوت به عمل می آید.
ارائه گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی معتبر از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی برای کلیه شرکت کنندگان الزامیست.
توجه: در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اسناد ارزیابی کیفی (به منظور بررسی توان مالی و فنی پیشنهاد دهندگان) نیز ارائه گردیده که می بایست توسط پیشنهاد دهندگان اسناد به طور کامل و دقیق تکمیل و بارگذاری گردد. بدیهی است پیشنهادات فاقد اسناد ارزیابی کیفی و پیشنهاداتی که امتیاز لازم را در ارزیابی کیفی کسب ننمایند، گشوده نخواهد شد.
کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد مناقصه تا ارسال دعوتنامه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت-نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. شماره فراخوان ۲۰۰۲۰۰۱۲۸۲۰۰۰۰۲۹ و تاریخ انتشار فراخوان در سامانه روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲،۰۹،۱۳ میباشد.
۱) مدت زمان انجام کار: ۹ ماه.
۲) محل اجرای کار: کیلومتر ۵۵ اتوبان مشهد-نیشابور-شهر جدید بینالود-حاشیه بلوار بعثت.
۳) مبلغ برآورد (با احتساب تجهیز کارگاه): ۵۷،۸۵۶،۸۷۰،۱۴۲ ریال (پنجاه و هفت میلیارد و هشتصد و پنجاه و شش میلیون و هشتصد و هفتاد هزار و یکصد و چهل و دو ریال) به بر اساس فهرست بهاء واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲ سازمان برنامه و بودجه کشور.
۴) طبق بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۱۳۸۲/۰۹/۱۵ پروژه دارای تعدیل بوده میباشد.
۵) ۲۰ درصد مبلغ اولیه پیمان به عنوان پیش پرداخت اجرای پروژه، طبق آیین نامه تضمین معاملات دولتی مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ (به صورت نقدی یا در قالب تهاتر با زمین یا واحد ساخته شده یا به صورت اسناد خزانه اسلامی، اوراق تسویه خزانه، اوراق مشارکت) پرداخت خواهد شد. شرکت عمران شهر جدید بینالود مخیر به انتخاب هر یک از روشهای پرداخت فوق می باشد.
۶) مبلغ سپرده شرکت در فرایند ارجاع کار: ۲،۸۹۳،۰۰۰،۰۰۰ ریال (دو میلیارد و هشتصد و نود و سه میلیون ریال) است که باید به یکی از صورت-های مشروحه زیر در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود:
• ضمانتنامه بانکی به نفع شرکت عمران شهر جدید بینالود (با مدت اعتبار اولیه ۳ ماه از تاریخ آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد و قابل تمدید بنا به درخواست مناقصه گزار برای یک مدت ۳ ماهه دیگر). ضمانتنامه مذکور به حساب شبا شماره IR۷۸۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۶۹۰۴۰۰۵۰۶۸ شناسه واریز ۳۱۴۰۳۶۹۶۰۲۸۵۲۲۰۰۳۸۸۷۷۴۳۶۹۱۶۵۳۴ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران بنام شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید صادر گردد.
• اصل فیش واریز وجه نقد به حساب شماره IR۰۲۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹ شناسه واریز ۹۵۲۶۰۲۸۵۲۲۰۱۰۰۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران شعبه معاملات ریالی کد ۱۱۸۵ به نام شرکت عمران شهر جدید بینالود (شماره کارت واریز وجه نقد ۶۳۶۷۹۵۷۰۶۲۱۱۲۴۹۰).
• سایر تضامین قانونی طبق آیین نامه تضمین معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴ با موافقت شرکت عمران شهر جدید بینالود
۷) مهلت دریافت اسناد مناقصه از طریق سامانه ستاد: از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲،۰۹،۱۳ لغایت روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲،۰۹،۲۰.
۸) مهلت عودت اسناد تکمیل شده از طریق سامانه ستاد: از روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲،۰۹،۲۱ تا روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲،۱۰،۰۷.
۹) تاریخ بازگشایی پیشنهادها: ساعت ۱۰:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲،۱۰،۰۹
۱۰) محل بازگشایی پاکات: کیلومتر ۵۵ اتوبان مشهد-نیشابور-شهر جدید بینالود-محله دلبران-بلوار بعثت-اتاق جلسات شرکت عمران شهر جدید بینالود از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد).
۱۱) برای دستیابی به اطلاعات بیشتر به سامانه اینترنتی شهر جدید بینالود (www.binalood.ntdc.ir) و پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات (http://iets.mporg.ir) و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) مراجعه فرمایید.
روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید بینالود
۴۷۰۱۰

«آگهی مزایده (نوبت دوم)»

شهرداری نیشابور در نظر دارد ۱۱ قطعه زمین و یک باب مغازه تجاری به شرح ذیل را طریق برگزاری مزایده به فروش رساند. از تمامی متقاضیان دعوت به عمل می آید برای دریافت اسناد مزایده و اطلاعات تکمیلی به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی: www.Setadiran.ir مراجعه کنند.
* آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده از سامانه ستاد ایران: تا ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۵
* آخرین مهلت ثبت پیشنهاد قیمت در سامانه ستاد ایران: تا ساعت ۱۴ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۵
* مبلغ سپرده شرکت در مزایده(به ریال) که متقاضی باید به حساب سپرده شهرداری به شماره ۳۱۰۰۰۰۵۲۲۱۰۰۱ بانک ملی مرکزی واریز کند.
* هزینه آگهی مزایده به نسبت ارزش هر قطعه زمین، برابر محاسبه واحد مالی شهرداری بر عهده برنده و یا برندگان مزایده است.

| ردیف برابر کروکی | نشانی ملک | نوع مالکیت(زمین/ اعیان) | مساحت (متر مربع) | قیمت پایه (متر مربع) به ریال | نوع کاربری | میزان سپرده (ریال) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ۱ | رسالت شرقی ۱۸- پلاک ۵۴۲ فرعی از ۵۱ اصلی بخش ۱۲ | زمین-سندششدانگ | ۱۵۱،۶۸ | ۶۲،۰۰۰،۰۰۰ | صنعتی | ۴۷۰،۲۰۸،۰۰۰ |
| ۲ | رسالت شرقی ۱۸- پلاک ۵۴۳ فرعی از ۵۱ اصلی بخش ۱۲ | زمین-سندششدانگ | ۱۵۳،۶۶ | ۶۲،۰۰۰،۰۰۰ | صنعتی | ۴۷۶،۳۴۶،۰۰۰ |
| ۳ | رسالت شرقی ۱۸- پلاک ۵۴۴ فرعی از ۵۱ اصلی بخش ۱۲ | زمین-سندششدانگ | ۱۵۹،۳۴ | ۶۲،۰۰۰،۰۰۰ | صنعتی | ۴۹۳،۹۵۴،۰۰۰ |
| ۴ | رسالت شرقی ۲۰- پلاک ۵۸۱ فرعی از ۵۱ اصلی بخش ۱۲ | زمین-سندششدانگ | ۱۶۱،۵ | ۷۵،۰۰۰،۰۰۰ | صنعتی | ۶۰۵،۶۲۵،۰۰۰ |
| ۵ | حاشیه بلوار امام رضا(ع)(کمربندی)- پلاک ۱۵۰۱ فرعی از ۲۳۵ اصلی بخش ۲ | زمین-سندششدانگ | ۲۵۱،۱۲ | ۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | صنعتی | ۳،۷۶۶،۸۰۰،۰۰۰ |
| ۶ | خیابان عدالت- پلاک ۵۷۶ فرعی از ۱۰۵ اصلی بخش ۱۲ | زمین-سندششدانگ | ۲۲۹ | ۳۳۰،۰۰۰،۰۰۰ | مسکونی | ۳،۷۷۸،۵۰۰،۰۰۰ |
| ۷ | بلوار طالقانی، خیابان معرفت | زمین-اوقافی-اجاره نامه با اداره اوقاف | ۱۷۸،۲۸ | ۱۱۰،۰۰۰،۰۰۰ | مسکونی | ۹۸۰،۵۴۰،۰۰۰ |
| ۸ | بلوار طالقانی، خیابان معرفت | زمین-اوقافی-اجاره نامه با اداره اوقاف | ۱۷۸،۲۸ | ۱۱۰،۰۰۰،۰۰۰ | مسکونی | ۹۸۰،۵۴۰،۰۰۰ |
| ۹ | بلوار طالقانی، خیابان معرفت | زمین-اوقافی-اجاره نامه با اداره اوقاف | ۱۷۸،۲۸ | ۱۱۰،۰۰۰،۰۰۰ | مسکونی | ۹۸۰،۵۴۰،۰۰۰ |
| ۱۰ | بلوار طالقانی، روبروی عماریاسر(خط کاشمر)- پلاک ۱۱ فرعی از ۳۸۷۴ | زمین-سندششدانگ | ۲۱۹،۲ | ۱۰۵،۰۰۰،۰۰۰ | مسکونی | ۱،۱۵۰،۸۰۰،۰۰۰ |
| ۱۱ | فردوسی جنوبی- بین فردوسی جنوبی ۲۰ و ۱۸ | زمین-سندششدانگ | حدود ۷ | ۱،۷۵۵،۰۰۰،۰۰۰ | تجاری | ۶۱۴،۲۵۰،۰۰۰ |
| ۱۲ | خیابان ۲۲ بهمن غربی | ساختمان سازمان عمران | ۲۵۳،۲۳ | ۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | تجاری | ۱۸،۹۹۲،۲۵۰،۰۰۰ |

محمودرضا احمدی نیا- معاونت توسعه مدیریت و منابع شهرداری نیشابور
۴۷۰۴۱