مرگ «فرمانفرما»؛ سقوط هولناک «خان حاکم»!

عبدالحسین میرزا فرمانفرما یکی از رجال مشهور و مرموز عصر قاجار و پهلوی اول است که ۸۴ سال پیش در چنین روزی درگذشت. او نقش‌های پیدا و پنهان بسیاری در رویدادهای مختلف تاریخ معاصر ایران ایفا کرد. در این نوشتار به بررسی زندگی پرفراز و نشیب مردی پرداخته‌ایم که در کنار شهرت سیاسی، دارای ۸ همسر و ۳۶ فرزند بود!

جواد نوائیان رودسری – در میان سیاستمداران عهد قاجار، عبدالحسین میرزا فرمانفرما را باید شخصیتی ویژه و احتمالاً منحصر به فرد محسوب کنیم. او از معدود افرادی بود که تنها به دلیل انتساب به خاندان قاجار در ساختار حکومتی رشد نکرد و به اصطلاح، جَنَم چنین پیشرفتی را داشت. مشهور است که زنده‌یاد علی حاتمی در مجموعه خاطره‌انگیز «هزاردستان»، شخصیت «خان حاکم» را با الهام از شخصیت فرمانفرما خلق کرد و چهره‌پردازی انجام گرفته بر صورت روان‌شاد عزتا... انتظامی، بازیگر نقش «خان حاکم» این گمان را بیشتر تقویت می‌کند. بگذریم... فرمانفرما به خوبی شاکله و بافت سیاسی دوران خود را می‌شناخت و دوست و دشمنش را با دقت انتخاب می‌کرد. روابط وی با انگلیسی‌ها به ویژه در دوران حکومت فرمانفرما بر کرمان چنان صمیمانه بود که کنسول‌های انگلیسی‌ها در نامه‌ها و گزارش‌های خودشان فرمانفرما را دوست صمیمی بریتانیا معرفی می‌کردند. او می‌کوشید با توسعه حلقه آشنایانش، محدوده قدرت خود را افزایش دهد. فرمانفرما، نسبت به فامیل و فرزندان خود تعصبی ویژه داشت و می‌کوشید حمایت از آن‌ها را در اعلی درجه ممکن انجام دهد. برخی معتقدند که محمد مصدق‌السلطنه (دکتر مصدق بعدی)، الفبای سیاست را در مکتب فرمانفرما آموخت؛ عبدالحسین میرزا برادر نجم‌السلطنه و دایی مصدق‌السلطنه بود و حتی «آمنه»، خواهر تنی دکتر مصدق را به عقد پسر

محبوبش، نصرت‌الدوله درآورد؛ هر چند این ازدواج فرجام خوشی نداشت و عزت‌السلطنه، همسر فرمانفرما و دختر مظفرالدین‌شاه که ازدواج پسرش را با غیر قاجاریه بر نمی‌تابید، نصرت‌الدوله را مجبور به جدایی از آمنه کرد و حتی فرزند حاصل از این ازدواج را از مادر گرفت و اسباب قهر دایمی فرمانفرما با همسرش را فراهم کرد. امروز ۳۰ آبان‌ماه سالروز مرگ عبدالحسین میرزا فرمانفرماست و فرصتی برای مرور زندگی پرحادثه او.

■ در کسوت شازده «قَجَری»

عبدالحسین میرزا فرمانفرما در سال ۱۲۷۰ق. برابر با ۱۲۳۱ش. در تهران به دنیا آمد. پدرش فیروز میرزا نصرت‌الدوله پسر شانزدهم عباس‌میرزا و مادرش حاجیه هُماخانم دختر عموی پدرش و دختر بهرام‌میرزا بهاءالدوله، پسر سی و هفتم فتحعلی‌شاه بود. تحصیلات عبدالحسین‌میرزا همانند دیگر شاهزادگان آن دوره رقم نخورد. آن زمان چنین معمول بود که شاهزادگان و فرزندان اشراف بعد از فراگرفتن ادبیات فارسی و عربی و آداب دینی و تعلیم خط، به تیراندازی و شکار مشغول می‌شدند و آن‌گاه به فراخور تخصص‌شان در دربار حضور می‌یافتند اما برای عبدالحسین میرزا معلم سرخانه آوردند؛ او ادبیات فارسی، عربی و آداب دینی را فراگرفت، فارسی را خوب می‌دانست و در نوشتن، سبک خاصی داشت. بعد او را به مدرسه نظام اتریشی که در تهران دایر بود فرستادند و در آن جا زبان فرانسه را یاد گرفت و مدتی بعد، مسئول تعلیم سربازان و انتظامات جنگی شد. بعد از اتمام مدرسه اتریشی، زیر نظر کامران‌میرزا نایب‌السلطنه، وزیر جنگ و پسر ناصرالدین‌شاه مشغول خدمت شد. سال ۱۲۹۹ق. به درجه سرهنگی رسید و ریاست فوج کرمان به عهده او واگذار شد؛ هر چند بعد از مدتی به تهران بازگشت؛ اما این نخستین مواجهه وی با کرمان و موقعیت سیاسی، اقتصادی، فرهنگی و اجتماعی آن بود. فرمانفرما در جوانی به کمک پدر توانست قناتی برای تهران حفر کند که به قنات فرمانفرما شهرت یافت و چون پدرش فیروز میرزا به فرمانفرما ملقب شد، شاه لقب نصرت‌الدوله را به عبدالحسین میرزا اعطا کرد. وی در سال ۱۳۰۱ق به سرتیپی رسید، سال بعد عازم آذربایجان و به نام نصرت‌الدوله در آن ایالت معروف شد. عبدالحسین‌میرزا در تبریز به دستگاه مظفرالدین‌میرزای ولیعهد پیوست و به خدمت امیرنظام حسنعلی‌خان گروسی درآمد و به ریاست ژاندارمری آذربایجان رسید. در سال ۱۳۰۳ق. هنگامی که پدر عبدالحسین‌میرزا، یعنی فیروزمیرزا فرمانفرما در تهران درگذشت، عبدالحسین‌میرزا برای تشریفات عزاداری از تبریز به تهران آمد و بعد از انجام مراسم، با نامه‌ای که از طرف امیرنظام از تبریز برای او فرستاده شد، دوباره به تبریز بازگشت و به کار سابق خود مشغول شد. در همین ایام، با عزت‌الدوله دختر ولیعهدِ وقت، مظفرالدین میرزا (مظفرالدین‌شاه بعدی) نیز ازدواج و از آن به بعد در کسوت صندوق‌داری ولیعهد به انجام وظیفه پرداخت.

■ حکومت بر کرمان و گرفتن لقب «فرمانفرما»

عبدالحسین‌میرزا سه سال بعد، به جای برادرش با لقب فرمانفرما به معنای حاکمیت و قدرت مطلق یک منطقه به عنوان والی کرمان و بلوچستان منصوب شد. از آن‌جا که او سال‌ها در تبریز زندگی کرده بود برایش سخت می‌نمود که در کرمان زندگی کند؛ ولی آرام‌آرام با این منطقه و مردمان آن خو گرفت. وی در این ایام دیوان اشعار میرزا آقاخان کرمانی، از فعالان سیاسی آن دوره را چاپ و به خانواده او نیز، توجه بسیار کرد. برخی این توجه را نشانه ارتباطات میان فرمانفرما و جریان ازلی‌گری در ایران می‌دانند؛ میرزاآقاخان کرمانی، داماد میرزایحیی صبح ازل و از بابی‌های مشهور بود. دوره نخست حکومت فرمانفرما در کرمان تا سال ۱۳۱۱ق. طول کشید. در همین سال بود که مظفرالدین‌میرزای ولیعهد، بار دیگر او را به آذربایجان فراخواند. عبدالحسین‌میرزا در این مقطع به فرماندهی قشون آذربایجان منصوب شد و حکومت خوی و ارومیه را نیز به او محول کردند. چندی بعد، در پی آشوب کردستان وی به حکومت کردستان، ساوجبلاغ و صائین‌قلعه منصوب شد، ولی چون در اواخر سال ۱۳۱۲ق. در کرمان نیز آشوب و درگیری‌هایی به وجود آمد، عبدالحسین‌میرزا را برای بار دوم، حاکم کرمان کردند. او از کردستان روانه تهران شد و به حضور شاه رسید و از آن‌جا به کرمان رفت و تا سال ۱۳۱۴ق. در آن‌جا ماند. در این سال، بر حسب صلاحدید میرزا علی‌اصغرخان امین‌السلطان، صدراعظم وقت، فرمانفرما را از کرمان به حکومت تهران منصوب کردند و حکومت کرمان نیز همچنان تحت نظر عبدالحسین‌میرزا باقی ماند. این تغییر موقعیت برای وی شگون داشت. او پس از عزل امین‌السلطان از مقام صدارت و به صدارت رسیدن میرزا علی‌خان امین‌الدوله در سال ۱۳۱۴ق. به سمت وزارت جنگ منصوب شد. اما یک سال بعد، فرمانفرما را از این مقام معزول و ظاهراً به دلیل کارشکنی اطرافیان شاه، به عراق تبعید کردند. با این حال، چندی بعد توانست دوباره به تهران بازگردد و مشاغل پیشین را به دست آورد.

■ شخصیت چندوجهی فرمانفرما

فرمانفرما در جریان نهضت مشروطیت خود را به آزادی‌خواهان نزدیک کرد. آیا این اقدام را باید هم‌سویی فرمانفرما با دولت بریتانیا بدانیم که حامی مشروطه‌خواهان بود؟ در این زمینه نمی‌توان به تحقیق سخن گفت، اما قراین و شواهدی وجود دارد که شک برانگیز است. فرمانفرما پس از صدور فرمان مشروطیت در دوره اول قانون‌گذاری، در کابینه موقت به ریاست میرزا سلطان‌علی‌خان وزیر افخم به وزارت عدلیه منصوب شد. نکته جالب توجه این‌جاست که فرمانفرما، در دوره فترت میان دوره اول و دوم قانون‌گذاری، یعنی بعد از به توپ بسته شدن مجلس شورای ملی، قتل‌عام مشروطه‌خواهان و آغاز استبداد صغیر، در کابینه میرزاابوالقاسم‌خان ناصرالملک همدانی عهده‌دار پست وزارت داخله بود و این سمت را در کابینه بعد یعنی در زمان رئیس‌الوزرایی جوادخان سعدالدوله حفظ کرد! پس از فتح تهران و فرار محمدعلی شاه، محمدولی‌خان تنکابنی تشکیل کابینه داد و با کمال شگفتی، در این کابینه فرمانفرما عهده‌دار وزارت عدلیه بود! این کابینه در زمان احمدشاه تشکیل شد. در کابینه دوم محمدولی‌خان تنکابنی هم فرمانفرما همچنان عهده‌دار پست وزارت عدلیه بود. در دوره دوم قانون‌گذاری، در کابینه‌های اول و دوم میرزا حسن‌خان مستوفی‌الممالک، فرمانفرما عهده‌دار پست وزارت جنگ شد و در دوره سوم قانون‌گذاری که عبدالمجید میرزا عین‌الدوله، داماد مظفرالدین شاه تشکیل کابینه داد، او را به وزارت داخله منصوب کردند. سرانجام زمان رسیدن فرمانفرما به مقام نخست‌وزیری هم رسید؛ او در زمان فترت میان دوره سوم و چهارم مجلس شورای ملی، کابینه خود را تشکیل داد. این کابینه بیش از یک ماه و نیم دوام نداشت و در آن فرمانفرما، علاوه بر رئیس‌الوزرایی عهده‌دار پست وزارت داخله نیز بود. پس از سقوط کابینه فرمانفرما، سپهدار اعظم مأموریت یافت تا کابینه خود را تشکیل دهد. نصرت‌الدوله، پسر محبوب عبدالحسین‌میرزا در جریان قرارداد ۱۹۱۹ که ایران را به مستعمره بریتانیا تبدیل می‌کرد، در زمره جماعت «رشوه‌بگیران» از سفارت بریتانیا قرار داشت.

■ کودتای سیاه و افول قدرت فرمانفرما

در کودتای ۱۲۹۹ فرمانفرما و دو پسرش نصرت‌الدوله و سالار لشکر به دستور سیدضیاءالدین طباطبایی به زندان افتادند. فرمانفرما برای سیدضیاء پیشکشی قابل ملاحظه‌ای فرستاد و در مقابل سیدضیاء قول داد که آن‌ها را نخواهد کشت. بعد از حکومت صدروزه سیدضیاء و در زمان رئیس‌الوزرایی قوام‌السلطنه، زندانیان کابینهٔ سیدضیاء آزاد شدند و فرمانفرما با تجربه و روابطی که با سفارت بریتانیا داشت، متوجه موقعیت رو به ترقی سردار سپه، وزیر جنگ شد که سابقا رئیس قراولان منزل او بود و از آن زمان، در زمره دوستان رضاخان قرار گرفت. فرمانفرما مقادیر قابل توجهی از اراضی خود را به رضاخان بخشید و سردار سپه نیز در مقابل دو تن از فرزندان فرمانفرما یعنی محمدعلی میرزا و عباس‌میرزا را به وکالت مجلس شورای ملی رساند و نصرت‌الدوله فرزند ارشد وی را به وزارت منصوب کرد. با این حال، بعد از رسیدن رضاخان به سلطنت و تبدیل شدن او به رضاشاه، روابط میان وی با فرمانفرما تیره شد. پهلوی اول اعتمادی به اطرافیان نداشت و قدرت گرفتن سیاستمداران کهنه‌کار قاجاری را برنمی‌تابید. فرمانفرما دیگر شغل و پُست حکومتی نداشت و بیشتر اوقات خود را صرف رسیدگی به املاک و تربیت فرزندانش می‌کرد. او سعی می‌کرد در دایره شک و تردید رضاشاه قرار نگیرد و بهانه به دست وی ندهد. به همین دلیل وقتی رضاشاه از فرمانفرما خواست تا خانه مسکونی و باغش در خیابان سپه را به او واگذار کند، فرمانفرما پذیرفت تا مبادا سر و کارش، مانند خیلی از اطرافیان و دوستان قدیمی پهلوی اول، با پلیس رضاشاه بیفتد. بعدها بر روی این زمین، کاخ مرمر را ساختند. فرمانفرما نیز با خانواده‌اش در «باغشاه» که سال‌ها پیش از احمدشاه خریداری کرده بود، ساکن شد.

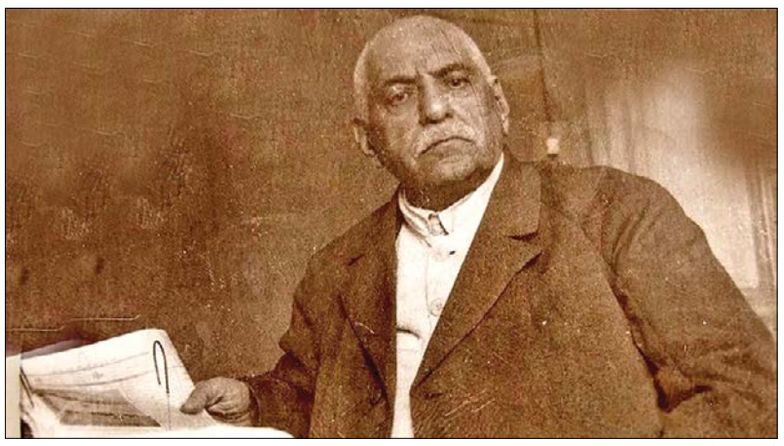
■ مرگ پسر و قرار گرفتن در سراشیبی سقوط

یکی از وقایعی که تأثیر زیادی بر سلامت و موقعیت فرمانفرما گذاشت، مرگ فرزند ارشدش «فیروزِ فیروز» مشهور به نصرت‌الدوله بود. او از چهره‌های شاخص اواخر دوره قاجار و پهلوی اول محسوب می‌شد که طی دوران زندگی خود مناصبی هم‌چون وزارت عدلیه، خارجه، دادگستری و مالیه را برعهده داشت و در ادوار چهارم، پنجم و ششم، نمایندهٔ مجلس شورای ملی بود. نصرت‌الدوله را یک‌بار در سال ۱۳۰۸ش به اتهام ارتشاء بازداشت کردند و به ۴ ماه زندان، محرومیت از خدمات اجتماعی و پرداخت غرامت محکوم شد؛ اما همه می‌دانستند که این جرم، بهانه‌ای است تا رضاشاه بتواند نصرت‌الدوله را از دایره قدرت بیرون بکشد. مبلغ رشوه آن‌قدر کم بود که هیچ کس باور نمی‌کرد وی اصولاً آن را دریافت کرده باشد! با این حال، نصرت‌الدوله در سال ۱۳۰۹ش و با وساطت تعدادی از دوستان و پرداخت رشوه، به بهانه بیماری آزادش شد؛ اما در سال ۱۳۱۵ دوباره بازداشت و این بار به زندان سمنان منتقل شد. او را هنگام انتقال به محل زندان، به قتل رساندند و چندی بعد، خبر آن را منتشر کردند و مدعی شدند که به دلیل ابتلا به بیماری فوت کرده است. فرمانفرما به نصرت‌الدوله بیش از دیگر فرزندانش علاقه داشت و مرگ او تأثیر بدی در روحیه‌اش گذاشت. فشار رژیم در جلوگیری از برگزاری مراسم تشییع و ترحیم، اندوه فرمانفرما را دوچندان کرد. رضاشاه همچنین بازماندگان نصرت‌الدوله را مکلف به پرداخت مبالغ سنگینی به بهانه اخذ رشوه نصرات‌الدوله کرد. فرمانفرما برای تأمین وجه درخواستی، مقدار قابل توجهی از اموالش را فروخت و در همان سال رضاشاه، باغشاه را هم تصرف کرد تا فرمانفرما قهقرای عجیبی را تجربه کند. مرگ نصرت‌الدوله و ضبط اموال فرمانفرما توسط رضا شاه، او را ضعیف و ناتوان کرد و باعث شد در دو سال پایان عمر، گوشه‌نشینی اختیار کند. عبدالحسین فرمانفرما سرانجام در ۳۰ آبان ماه ۱۳۱۸ پس از دو سکته مغزی پیاپی، در ۸۷ سالگی درگذشت. او را در آرامگاهی نزدیک قبر نصرت‌الدوله در صحن حرم حضرت عبدالعظیم(ع) به خاک سپردند.

■ کوتاه درباره خانواده فرمانفرما

همان‌طور که اشاره کردیم، عبدالحسین‌میرزا فرمانفرما دارای شخصیتی منحصر به فرد بود. او در مجموع ۸ بار ازدواج کرد و صاحب ۳۶ فرزند شد که برخی فامیلی «فرمانفرمائیان» را برگزیدند و برخی دیگر با شهرت «فیروز» شناخته می‌شوند. از میان این افراد، بعضی به فعالیت‌های سیاسی رو آوردند؛ از آن جمله مریم فیروز، بنیان‌گذار سازمان زنان حزب توده و همسر نورالدین کیانوری رهبر این حزب! خواهرزادهٔ او، محمد مصدق، نخست‌وزیر دولت ملی نیز یکی از مشهورترین سیاستمداران تاریخ ایران است. فرمانفرما همچنین یکی از ملاکین معتبر ایران هم بود و البته این ویژگی در دوران رضاشاه و با وجود ولع فوق‌العاده وی برای تصاحب زمین، به دردسر بزرگی برای عبدالحسین‌میرزا تبدیل شد. املاک وسیعی که به نام او در آذربایجان، کرمانشاه، کردستان، فارس، کرمان، کرج و تهران وجود داشت، مؤید ثروت فرمانفرما در عرصه اموال غیرمنقول است.

فرمانفرما، پرسی سایکس و خواهروی (در دوران حکومت عبدالحسین میرزا در کرمان)



فرمانفرما در اواخر عمر

فرمانفرما در کنار خواهرش نجم‌السلطنه (مادر دکتر محمد مصدق)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۰۴۸۹ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۰۴۸۸ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۰۴۹۰ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی امیرحسین فرمان به شماره شناسنامه ۱۳۴۸۲ کدملی ۰۹۰۲۴۷۲۰۳۸ صادره خراسان رضوی فرزند عبدالرضا در دو دانگ مشاع از ششدانگ و امیرمحمد فرمان به شماره شناسنامه ۰۸۹۰۲۷۹۳۸۱ کد ملی ۰۸۹۰۲۷۹۳۸۱ صادره فرزند عبدالرضا در دو دانگ مشاع از ششدانگ و امیر عباس فرمان به شناسنامه شماره ۶۹۵ کد ملی ۰۹۰۱۳۸۳۱۹۸ صادره فرزند عبدالرضا در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۸۲٫۳۸ متر مربع، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه غلامرضا فرمان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۷۵ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲،۰۸،۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲،۰۸،۳۰
احمد جهانگیر – ریس ثبت و اسناد و املاک کاشمر
۴۲۰۸۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۳۱۷ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۰۵۶۱ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی داود طباطبایی به شماره شناسنامه ۴۰۹۹ کدملی ۰۹۰۲۳۷۸۵۸۹ صادره فرزند علی در سه دانگ مشاع از ششدانگ وحسین فتحی به شماره شناسنامه ۱۰۹۳ کد ملی ۰۹۰۰۷۰۰۵۰۵ صادره فرزند فتحعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۰٫۴۳ متر مربع، پلاک ثبتی ۶۱۳ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی بنیاد خیریه طباطبایی (۳۲۷مترمربع) وسید حسن و سیدحسین و بی بی سکینه و بی بی فاطمه طباطبایی (۱۹۸۱ مترمربع) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۷۸ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲،۰۸،۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲،۰۸،۳۰
احمد جهانگیر – ریس ثبت و اسناد و املاک کاشمر
۴۲۰۷۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۰۴۴۸ کلاسه ۱۴۰۲-۸۲۶ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمد عباسی خضربیگی به شماره شناسنامه ۲۰ کدملی ۰۹۰۱۹۵۶۷۶۷ صادره خراسان رضوی فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۹٫۰۰ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۹۵۲و۱۹۵۱ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه محمد و زلیخا چاکری(۷۲مترمربع) از پلاک ۱۹۵۱ اصلی و زهرا قرایی (۶۴.۵مترمربع) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۶۹ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲،۰۸،۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲،۰۸،۳۰
احمد جهانگیر – ریس ثبت و اسناد و املاک کاشمر
۴۱۷۵۵

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد میرزائی با ارائه استشهاد محلی گواهی امضا، شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به میزان مالکیت ششدانگ پلاک ۱۷۳۳ فرعی از ۲۷ اصلی بخش ۶ مشهد را نموده که پلاک فوق الذکر به نام آقای محمد میرزائی ثبت سیستم و سند به شماره ۶۲۵۱۲۰ سری ب سال ۹۷ با شناسه الکترونیکی ۱۳۹۸۰۰۰۲۲۴ صادر گردید و فاقد بازداشت و رهن می باشد حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود میباشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م الف ۴۵۰
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۸/۳۰
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز
۴۴۸۱۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۰۵۷۷ کلاسه ۱۴۰۲-۵۷۱ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی صفر قربانی به شماره شناسنامه ۲۸ کدملی ۵۶۳۹۷۹۹۴۰۴ صادره فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۵۰٫۶۴ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۰۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمدباقر امامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۶۳
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲،۰۸،۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲،۰۸،۳۰
احمد جهانگیر – ریس ثبت و اسناد و املاک کاشمر
۴۲۱۹۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۰۵۷۵ کلاسه ۱۴۰۲-۵۷۰ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی صفر قربانی به شماره شناسنامه ۲۸ کدملی ۵۶۳۹۷۹۹۴۰۴ صادره فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۱۴٫۲۴ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۰۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای احمد جلالی راد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲،۰۸،۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲،۰۸،۳۰
احمد جهانگیر – ریس ثبت و اسناد و املاک کاشمر
۴۲۱۹۱