اختصاصی خراسان

اختلاف خانوادگی با یک کشته و ۲ مجروح به پایان رسید

ماجرای جنایت مسلحانه هفت تیرکش فراری!

سید خلیل سجادپور- مرد ۴۰ ساله ای که درپی اختلافات خانوادگی، همسر و ۲ برادر زنش را به گلوله بسته بود، در حالی از صحنه جنایت مسلحانه متواری شد که یکی از برادرزن هایش در دم به قتل رسید و ۲ مجروح دیگر به مرکز درمانی انتقال یافتند.

به گزارش روزنامه خراسان، جر و بحث خانوادگی بالا گرفته بود. مرد ۴۰ ساله تلاش می کرد تا همسرش را به ادامه زندگی مشترک راضی کند اما خوب می دانست که با رفتارهای نسنجیده اش، سردی روابط عاطفی را دامن زده است. در این میان ۲ برادرزنش نیز برای گره گشایی از این مشکل خانوادگی به منزل او آمده بودند تا راه چاره ای بیابند اما مشاجره های لفظی بالا گرفت، به طوری که «هادی-ت» (مرد ۴۰ ساله) به شدت عصبانی شد. او در حالی که خشم وحشتناکی در چهره اش موج می زد از جا بلند شد و به طرف کابینت آشپزخانه رفت. در یک لحظه وقتی به سمت همسر و برادر زن هایش رفت، اسلحه کلتی را که در دست می فشرد، مسلح کرد و همسر ۳۴ ساله اش را هدف گرفت. «حمید-الف» (برادرزن ۴۲ ساله) با دین این صحنه دلهره آور، ناگهان به سوی شوهر خواهرش رفت تا از شلیک جلوگیری کند ولی صدای شلیک در فضای اتاق پیچید و گلوله ای بر پیشانی «حمید-الف» نشست. او در حالی خون آلود به کف اتاق افتاد که «هادی-ت» با هفت تیر مسلحی که در دست داشت به طرف پله ها فرار کرد. در این هنگام بود که برادر زن ۲۴ ساله از خانه بیرون زد. وی به دنبالش دوید تا از فرار او جلوگیری کند اما مرد خشمگین روی پله ها ایستاد و مانند صحنه فیلم های سینمایی برادر زن دیگرش را هم هدف گرفت که این بار گلوله به کف دست ایمان (برادر زن ۲۴ ساله) اصابت کرد و او نیز روی پله ها افتاد. صدای این شلیک هولناک نیز زن ۳۴ ساله را به روی پله های ساختمان کشید چرا که احتمال می داد برادر دیگرش نیز کشته شده باشد ولی این صحنه دلخراش در حالی وحشتناک تر شد که مرد مسلح دوباره به سوی طبقه بالا حرکت کرد تا همسر و برادر زنش را که مجروح شده بود، تیرباران کند اما آن ها وحشت زده به داخل اتاق گریختند و ۲ نفری در را به روی خودشان بستند. «هادی» وقتی اوضاع را این گونه دید و صدای همهمه ها را شنید بی درنگ از خانه بیرون زد و با خودروی پژو ۴۰۵ از محل جنایت مسلحانه گریخت.

گزارش اختصاصی روزنامه خراسان حاکی است همسایه طبقه پایین که با شنیدن صدای هولناک گلوله ها از خانه بیرون آمده بود، در حالی که حیرت زده و لرزان به این صحنه وحشتناک می نگریست با پلیس ۱۱۰ تماس گرفت و ماجرای شلیک های همسایه هفت تیر کش فراری را اطلاع داد. طولی نکشید که نیروهای امدادی به محل حادثه رسیدند و مجروحان را به بیمارستان امدادی شهید هاشمی نژاد مشهد انتقال دادند اما «حمید-الف» (برادرزن ۴۲ ساله) بر اثر اصابت گلوله جان خود را از دست داده بود.

دقایقی بعد گروهی از عوامل تجسس کلانتری شفا به سرپرستی سرگرد احسان سبکبار (رئیس کلانتری) عازم خیابان هدایت ۱۲ شدند و با حفظ صحنه جنایت، مراتب را به قاضی ویژه قتل عمد اعلام کردند. عقربه های ساعت از ۲۱ گذشته بود که قاضی محمودعارفی راد، تحقیقات جنایی خود را درباره شلیک های مرگبار آغاز کرد. بررسی های مقدماتی مقام قضایی در بیمارستان بیانگر آن بود که اختلافات حاد خانوادگی آن ها به روابط سرد عاطفی نیز گره خورده است. بنابر گزارش روزنامه خراسان، به همین دلیل گروه ورزیده ای از کارآگاهان به سرپرستی سرهنگ مرادی (افسر پرونده) رصدهای اطلاعاتی را بادستورات محرمانه قاضی عارفی راد برای دستگیری هفت تیرکش مسلح در حالی آغاز کردند که قاضی شعبه ویژه پرونده های جنایی از شهروندان خواست هرگونه اطلاعاتی درباره این مرد مسلح خطرناک دارند با تلفن های ۱۱۰ یا ۰۹۰۱۶۲۰۵۹۱۱ تماس بگیرند.

مرد مسلح فراری را شناسایی کنید

عکس ها اختصاصی خراسان

تصاویر بدون پوشش متهم به قتل فراری با دستور قضایی منتشر شده است

عامل قتل مقابل چشمان دختر ۴ ساله، دستگیر شد

تصویر متهم هنگام دستگیری

سجاد پور- متهم به قتل تبعه خارجی که همسر برادرش را مقابل چشمان نوزادان ۲ قلو و دختر ۴ ساله وی به قتل رسانده بود، در حالی باردزنی های اطلاعاتی کارآگاهان اداره جنایی پلیس آگاهی خراسان رضوی در پایانه مسافربری امام رضا(ع) مشهد دستگیر شد که با تغییر چهره قصد خروج از کشور را داشت.

به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، این متهم ۳۰ ساله از بیستم آبان و با صدور دستورات محرمانه قاضی محمود عارفی راد (قاضی ویژه قتل عمد) زیر چتر اطلاعاتی کارآگاهان قرار گرفته بود. مرد افغانستانی بی رحم که نوراحمد نام دارد زن برادرش را شبانه با روسری خفه کرده بود که پس از تغییر چهره و در بیست و پنجم آبان دستگیر شد.

بازجویی های تخصصی از این متهم با دستور قضایی و زیر نظر سرهنگ سلطانیان (رئیس اداره جنایی آگاهی) در حالی ادامه دارد که وی انگیزه خود از ارتکاب جنایت را به مسائل غیر اخلاقی ارتباط داده است.

در امتداد تاریکی

انتقام تلخ!

هنگامی که در اولین سالگرد ازدواجمان فهمیدم که شوهرم به مواد مخدر صنعتی اعتیاد دارد، خیلی عصبانی شدم ولی او قول داد که دیگر به دنبال استعمال مواد مخدر نرود اما متاسفانه باز هم این کار را تکرار کرد و من هم برای انتقام از او تصمیم تلخی گرفتم...

به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، این ها بخشی از اظهارات زن ۲۶ ساله ای است که به اتهام خرده فروشی مواد مخدر و در عملیات طرح مبارزه با مواد مخدر پلیس مشهد دستگیر شده است. این زن جوان درباره سرگذشت تاسف بار خود به مشاور و مددکار اجتماعی کلانتری رسالت گفت: آخرین سال تحصیلی در دانشگاه را می گذراندم که با پسرعمه ام به صورت سنتی ازدواج کردم البته از زمانی که وارد دبیرستان شدم خواستگاران زیادی داشتم ولی هیچ کدام از آن ها را با معیارهای خودم برای زندگی مشترک مناسب نمی دیدم تا این که «شایان» وارد زندگی ام شد. ما تقریبا هم سن و سال بودیم و به همین خاطر بیشتر یکدیگر را درک می کردیم. «شایان» مرا خیلی دوست داشت و همواره تلاش می کرد تا من به خواسته ها و آرزوهایم برسم. آرام آرام عشق من و پسر عمه ام سرزبان ها افتاده بود به طوری که بسیاری از دخترهای فامیل به زندگی من رشک می بردند و آشکارا به من می گفتند: «خوش به حالت که عاشقانه زندگی می کنید.» خلاصه بعد از ۲ سال نامزدی مراسم عروسی را برگزار کردیم و به خانه خودمان رفتیم. همه چیز خیلی خوب پیش می رفت تا این که برای سالگرد جشن ازدواج، شایان مرا به کیش برد. حدود یک هفته در آن جا خوش می گذراندیم و من غرق در لذت و شادی بودم و به اطرافم توجهی نداشتم. در این میان روزی حدود نیم ساعت شایان مرا در هتل تنها می گذاشت تا دوری در خیابان و مراکز خرید بزند اما هیچ وقت خریدی هم نمی کرد و دست خالی به هتل باز می گشت! او مدعی بود فقط ویترین ها را نگاه می کند و لذت می برد. اگر قصد خرید داشته باشد حتما با هم بیرون می رویم! بالاخره این تفریح و خوش گذرانی صمیمانه هم به پایان رسید و ما به مشهد باز گشتیم. هنوز یک ماه بیشتر از این ماجرا نگذشته بود که روزی همسرم به آرامی کاپشن خودش را از کمد برداشت و در سپیده صبح از خانه بیرون رفت. من که با صدای در کمد بیدار شده بودم، خودم را به خواب زدم و با تعجب دیدم «شایان» از خانه بیرون رفت. بی درنگ مانتوام را پوشیدم و او را تعقیب کردم. او به داخل انباری زیر پله ها رفت و من فقط صدای روشن شدن فندک را شنیدم! خیلی سریع به خانه باز گشتم و خودم را به خواب زدم. وقتی همسرم سر کار رفت من هم از روی حس کنجکاوی به انباری رفتم و فندک و سیگار را پیدا کردم. آن شب من با عصبانیت خاصی با او به مشاجره پرداختم و شایان قول داد که دیگر دنبال مصرف مواد نرود!

حدود یک سال گذشت و من آخرین ماه بارداری را می گذراندم که متوجه شدم باز هم رفتارهای «شایان» مشکوک شده است. وقتی با حساسیت موضوع را پیگیری کردم تازه فهمیدم که او به من دروغ گفته است و همچنان به استعمال مواد مخدر ادامه می دهد! دیگر آن روزهای رویایی تمام شد و دعوا و مشاجره جای آن را گرفت. دخترم به دنیا آمده بود که من هم به خاطر لجبازی و برای انتقام از شوهرم شیر خشک را جایگزین شیر مادر کردم و به استعمال سیگار و مواد مخدر پرداختم! می خواستم از او انتقام تلخی بگیرم تا متوجه زجر و ناراحتی های روحی من بشود! حدسم درست بود، شوهرم خیلی ناراحت بود و من هم سعی می کردم بیشتر آزارش بدهم اما وقتی به خود آمدم که گرفتار مواد افیونی شده بودم. حالا به خاطر یک لجبازی کودکانه زندگی خودم را نیز نابود کرده بودم به طوری که حتی وقت رسیدگی به نوزادم را نداشتم! خلاصه مصرف مواد مخدر هر ۲ نفرمان به حدی افزایش یافت که به ناچار به خرده فروشی مواد مخدر روآوردیم تا هزینه های سنگین اعتیادمان را تامین کنیم چرا که کار به فروش لوازم خانه رسیده بود و دیگر پولی برای خرید شیشه نداشتیم. مدتی بعد هم توسط پلیس دستگیر شدیم اما ای کاش...

گزارش اختصاصی روزنامه خراسان حاکی است تحقیقات نیروهای انتظامی با دستور سرگرد لطفی (رئیس کلانتری رسالت مشهد) برای ریشه یابی عوامل اصلی توزیع مواد مخدر با اعترافات این زوج جوان آغاز شد.

ماجرای واقعی با همکاری پلیس پیشگیری خراسان رضوی

صفحه آرایی
واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان سفارش می‌پذیرد
layout@khorasannews.com ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

رهن و اجاره واحد ۱۸۰ متری در ساختمان پزشکان
خیابان دانشگاه- ابتدای کفایی فقط جهت مطب
۰۹۱۵۳۱۰۵۸۲۲
۴۴۰۴۳

گمشده
عکس فوق مربوط به
آقای سید حسین کاظمی
۴۶ ساله که در تاریخ ۱۳۹۵/۱۲/۲۲ همراه ماشین پراید ۱۴۱ سفید در شهرستان بجنورد تردد می کرده گم شده است خواهشمندیم از عزیزانی که از ایشان اطلاعی دارند به شماره های زیر اطلاع دهند و خانواده ای را از چشم انتظاری نجات دهند ومژدگانی دریافت نمائید.
۰۹۱۵۳۵۸۸۴۰۰-۰۹۱۵۷۹۶۶۳۵۳-۰۹۳۶۲۰۱۰۳۹۹
۴۲۶۲۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانه و سملقان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۱۰۸۷ مورخه ۱۴۰۱/۰۷/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد وحید فرزند غلامحسن به شماره شناسنامه ۴۶۸۹ صادره از پیش قلعه و با کدملی ۰۶۸۲۳۸۴۵۹۳ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ و آقای غلامرضا وحید فرزند بابا بشماره شناسنامه ۱۳۳۳ با کد ملی ۵۲۴۹۶۴۱۴۹۰ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی موسوم به محمدآباد (کدو کم بغل) با مساحت ۹۷۵۸۴ مترمربع واقع در قسمتی از پلاک ۱۵- اصلی بخش ۴ بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای بابا وحید محمدآبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پی از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۲
مهدی بادلی- رئیس ثبت اسناد و املاک
۴۴۲۹۱

آگهی فروش ماشین آلات اسقاطی
به شماره مزایده شماره ۱۰۰۲۰۹۰۸۹۲۰۰۰۰۰۵ (نوبت دوم)
شهرداری سرخس
شهرداری سرخس در نظر دارد تعداد شش دستگاه ماشین آلات اسقاطی به شرح ذیل از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره گیری از سامانه الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) و با شماره مزایده ۱۰۰۲۰۹۰۸۹۲۰۰۰۰۰۵ (به صورت الکترونیکی واگذار نماید.
زمان انتشار در سایت: ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ ساعت ۸:۰۰ تاریخ بازدید: ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ لغایت ۱۴۰۲/۰۹/۰۹ روزانه از ساعت ۸ تا ۱۳
زمان بازگشایی: ۱۴۰۲/۰۹/۱۲ ساعت ۱۰ مهلت دریافت اسناد مزایده: ۱۴۰۲/۰۸/۳۰ ساعت ۱۰
آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ۱۴۰۲/۰۹/۱۲ ساعت ۸ زمان اعلام به برنده: ۱۴۰۲/۰۹/۱۳ ساعت ۸

ردیف	نام دستگاه	مدل	قیمت پایه
۱	خاور کمپرس ۱۵۷۵۷	۱۳۶۳	۳/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۲	کامیون بنز ۹۱۱-۸۵۵۹۲ تهران		۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۳	کامیونت نیسان ۱۳ د ۶۶۷-۴۲	۱۳۸۳	۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۴	سواری کار ایویکو ۹۸ ع ۵۴۸-۳۲	۱۳۹۲	۶/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال
۵	کامیون زباله کش ۸۰۸ - ۵۷ ع ۶۷۵-۳۲	۱۳۷۷	۶/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۶	کامیون زباله کش ۸۰۸-۵۲ ع ۱۲۲-۳۲	۱۳۸۰	۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۱- پیشنهاد دهنده نباید مشمول قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دیماه ۱۳۳۷ باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد مزایده گذار حق دارد پیشنهاد ارائه شده برای مزایده فوق را مردود و تضمین شرکت در مزایده را ضبط نماید.
۲- پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه رسما اعلام میدارد که هیچگونه وجه یا مالی به عنوان واسطه کاری از احدی دریافت ننموده و همچنین مالی که عرفا» رشوه تلقی میگردد را تحت هر عنوان اعم از نقدی و غیر نقدی به هیچ یک از افراد مسئول در دستگاه مزایده گزار به هدف جلب موافقت احدی از آنان پرداخت نکرده است. چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد (مزایده گزار) حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای مزایده موضوع فوق الذکر را مردود و تضمین شرکت در مزایده متعلقه را ضبط نماید. ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی است:
۱- برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه ستاد تدارکات الکترونیکی دولت میباشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.
۲- کلیه اطلاعات موارد فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.
۳- علاقه مندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند: مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه ۴۱۹۳۴ - ۰۲۱ داخلی ۱ اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام استانها در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش «ثبت نام / پروفایل مزایده گر» موجود است.
۴۴۳۴۲

آگهی دعوت از مجاورین و مالکین مشاعی
نظر به درخواست آقایان کریم و محمد شهرت هر دو مولودی و مالکین مشاع از ششدانگ یکباب منزل پلاک ۱۷۶۹ فرعی مجزی شده از ۵۷۹ فرعی از ۱۱۹ اصلی واقع در قریه زشک بخش شش مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت کاداستری پلاک مذکور در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و باستناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرح رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور نماینده و نقشه بردار این اداره در روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۹/۰۷ ساعت ۹:۳۰ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا بموجب این آگهی از مالکین مشاعی و مجاورین پلاک فوق الذکر دعوت بعمل می آید به جهت حفظ حقوق مالکانه وعدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.م الف ۴۴۳ تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۸/۲۷
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
۴۴۱۷۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانه و سملقان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۱۰۸۷ مورخه ۱۴۰۱/۰۷/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهین حامدی فرزند بوداغ به شماره شناسنامه ۱۴۱۴ باکد ملی ۵۲۴۹۵۲۸۱۹۸ صادره از اشخانه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۵۴۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۴ اصلی موسوم به اراضی خرمده شرقی واقع در خراسان شمالی بخش ۴ خریداری از مالک رسمی آقای بوداغ حامدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پی از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۲
مهدی بادلی- رئیس ثبت اسناد و املاک
۴۴۳۰۴

آگهی دعوت از مالکین مشاعی و مجاورین
احتراماً نظر باینکه خانمها نرجس خاتون تقی زاده و وجیهه وفاطمه خسروی بموجب شیوه نامه صدور اسناد تک برگی، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۴۷ فرعی از ۱۲۳ - اصلی واقع در بخش ۶ مشهد اراضی زشک بدون طول ابعاد و مساحت می باشد و مورد تقاضا، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه بردار برای روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۶ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستیدویا اختلافی با مجاور مزبور دارید میتوانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. م الف ۴۴۴ تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۸/۲۷
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
۴۴۱۷۱

« آگهی فقدان سند مالکیت »
نظر به اینکه اداره اوقاف و امور خیریه به نمایندگی حسام الدین کهربائی باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت شش دانگ عرصه و اعیان دو دربند دکان وقفی به شماره پلاک ۵۶۱۷ الی ۵۶۱۸ اصلی بخش ۴ مشهد که متعلق به شیخ محمد مدرس ازغندی به عنوان تصدی در وقف ثبت میباشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد: شش دانگ عرصه و اعیان پلاک نامبرده دفتر املاک ۱۲ صفحه ۵۰۲ شماره ثبت ۱۵۸۳ ثبت و سند صادر گردیده دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت املاک صادر گردید.
دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۴۴۶
علی فضلی - مدیر اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهدمقدس
۴۴۳۱۸

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه خانم فاطمه سادات بی طرف باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ اعیان یک باب آپارتمان به شماره پلاک ۳۹۵۸۸ فرعی از ۵۰۷۲ باقیمانده فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش نه مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۵۲۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۷۱۴ بنام فاطمه سادات بی طرف ثبت وسند به شماره چاپی ۸۳۲۲۴۷ الف ۹۳ صادر گردیده است... دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.م الف ۴۴۹
علی فضلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس
۴۴۳۱۱

بدین وسیله به ورثه مرحوم حامد دشمیر به شرح ذیل ابلاغ میگردد:
محمد رضا دشمیر به شناسه ملی: ۵۱۷۹۶۲۳۲۴۳ تاریخ تولد ۱۳۳۳/۰۲/۰۲ (پدر متوفی) وهما رحیمی به شماره ملی: ۰۸۱۹۱۰۴۴۸۵ تاریخ تولد: ۱۳۴۱/۰۲/۰۶ (مادر متوفی) وعلی رضا دشمیر به شماره ملی: ۰۹۲۶۵۸۷۹۱۹ تاریخ تولد: ۱۳۸۲/۰۲/۲۹ (فرزند متوفی) وامید دشمیربه شماره ملی: ۰۹۸۰۳۲۴۳۶۱ تاریخ تولد: ۱۳۹۰/۰۹/۰۲ به قیومت آقای محمد رضا دشمیر (فرزند متوفی) و بی بی فاطمه ترجمان نام پدر: علی اکبر تاریخ تولد: ۱۳۵۶/۰۵/۰۶ شماره ملی: ۰۹۴۰۸۵۰۲۱۴ شماره شناسنامه ۱۰۱۴ (همسر متوفی) که اجرائیه ۱۴۰۰۰۴۱۸۰۸۸۲۰۰۰۰۲۲-۱۴۰۰/۰۳/۲۳ دفترخانه ازدواج شماره ۴۷ و طلاق شماره ۳۳ شهر مشهد استان خراسان رضوی، جهت وصول درخواست زوجه تعداد یکصدو بیست و چهار عدد سکه طلای بهار آزادی و هزینه یک سفر حج صادر و پرونده به کلاسه ۱۴۰۰۰۲۶۳۸ در این واحد اجرایی تشکیل گردیده است. ابلاغ ماده ۸۷: پلاک شش دانگ پلاک ۱۱۵۵۶ فرعی ۱۰ اصلی بخش ۹ مشهد متعلق به آقای حامد دشمیر شماره ملی ۰۹۳۷۹۸۷۸۵۹ نام پدر محمدرضا در قبال طلب خانم بی بی فاطمه ترجمان بازداشت گردیده لذا طبق ماده ۸۷ آئین نامه اجرای مراتب بشما اخطار میشود ضمناً هرگونه نقل انتقالی از طرف شما نسبت بمورد بازداشت ممنوع است و ترتیب اثر داده نمی شود.
ابلاغ ماده ۸۷:
پلاک ثبتی ۳۲۱۵ فرعی از ۱۰ اصلی بخش ۹ مشهد متعلق به حامد دشمیر در قبال طلب خانم بی فاطمه ترجمان بازداشت گردیده لذا طبق ماده ۸۷ آئین نامه اجرای مراتب بشما اخطار میشود هرگونه نقل انتقالی از طرف شما نسبت بمورد بازداشت ممنوع است و ترتیب اثر داده نمی شود.
اخطاریه ماده ۱۰۱ اموال غیر منقول:
در خصوص پرونده اجرایی کلاسه فوق به موجب گزارش مورخ ۱۴۰۱/۳/۱۹ کارشناس رسمی دادگستری، پلاک ثبتی ۳۲۱۵ فرعی از ۱۰ اصلی بخش ۹ مشهد به مبلغ ۱۶/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده. لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض باشید، اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ ابلاغ این اخطاریه به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدید نظر به مبلغ ۲۵/۸۱۲/۰۰۰ ریال به دفتر این اجرا تسلیم نمایید. ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدید نظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد. م الف ۴۴۷
۴۴۳۰۸