

اختصاصی خراسان

با اعترافات متهم به قتل در بازسازی صحنه قتل آغاز شد

واکاوی جنایت در دفتر وکیل

عکس ها اختصاصی خراسان



متهم در حال پاسخگویی به سوالات قاضی

سخن گفت و مدعی شد که من باید این مبلغ را به او بپردازم! من هم که از شنیدن این مبلغ بسیار عصبانی شده بودم در یک لحظه کنترل را از دست دادم و کاردی را که همراهم بود از داخل جیبم بیرون کشیدم و در همان حالت خشم آنی، ضربات متعددی به صورت کلنگی بر پیکر دوستم وارد آوردم...

گزارش اختصاصی روزنامه خراسان حاکی است: دراین هنگام قاضی «عارفی راد» از متهم به قتل خواست تا کارت چوبی را به دست بگیرد و صحنه جنایت را بازسازی کند. «علیرضا-آ» نیز درحالی که دسته کارت چوبی را می فشرد، گفت: وقتی عصبانی شدم از روی صندلی برخاستم و ایستادم ولی «امیر» همان طور روی صندلی نشسته بود و تصور نمی کرد که من دست به چنین رفتاری بزنم! ولی من که خشم سراسر وجودم را فرا گرفته بود کاردا را به صورت کلنگی بالا بردم و دیگر نفهمیدم چند ضربه به او زدم چرا که کنترل را از دست داده بودم و هیچ کس هم جرئت نمی کرد مقابلم قرار بگیرد. خلاصه بعد از آن که «امیر» خون آلود در کف اتاق افتاد من با همان کارد خون آلود از دفتر خارج شدم و سوار بر پراید به طرف کلانتری قاسم آباد به راه افتادم. در مسیر هم که می رفتم کاردا را از شیشه سمت راننده به داخل بولوار انداختم و خودم را تسلیم قانون کردم.

گذشت که صاحب ملک از متقاضی که مکان اجاره را تخلیه کنیم. درواقع این ماجرا سال ۱۴۰۰ رخ داد و ما به ناچار باید شرکتیمان را به هم می زدیم. این بود که تصمیم گرفتیم تا از هم جداشویم ولی مشکلات مالی با ادعاهای هر کدام از ما بروز کرد. در نهایت توافق نامه ای باهم نوشتیم که کامیون را به «امیر» واگذار کنیم و او هم وجه برخی از چک ها را بپردازد اما متاسفانه دوستم به تعهدات خود عمل نکرد و مبالغ بدهکاری را نپرداخت. من هم که از این شرایط در رنج بودم و خودم با مشکلات مالی دست و پنجه نرم می کردم به ناچار کامیون را فروختم تا بدهکاری ها را بپردازم ولی متاسفانه «امیر» از من به اتهام فروش مال غیر در دادسرا شکایت کرد که پرونده در شعبه ۶۱۵ دادسرای عمومی و انقلاب مشهد مورد بررسی های قضایی قرار گرفت و چون من به خاطر اتهامات دیگر فراری بودم، در جلسات بازپرسی شرکت نکردم و بدین ترتیب این پرونده با صدور کیفرخواست به دادگاه ارجاع شد. قرار بود در تاریخ پنجم آبان در دادگاه حاضر شوم که مشخص شد وکیل «امیر» یکی از دوستان پدرزنم است به همین دلیل و برای جلوگیری از رسیدگی های قضایی قرار مصالحه گذاشتیم تا در حضور وکیل مشکلات مالی خودمان را بررسی کنیم. با وساطت وکیل دادگستری جلسه ای با هم برگزار کردیم ولی به نتیجه ای نرسیدیم تا این که بار دیگر به دفتر وکیل دادگستری در بولوار شاهد رفتیم و باز هم در کنار هم نشستیم تا اختلافات مالی را حل کنیم؛ اما در اثباتی گفت و گوها، امیر از طلبکاری یک میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومانی

دلیل این ماجرای تکان دهنده دانست و با چشمانی اشک بار زوایای پنهان این جنایت را فاش کرد. «علیرضا-آ» پس از تفهیم اتهام از سوی مقام قضایی و تاکید بر این که مواظب اظهارات خود باشد و حقیقت ماجرا را بیان کند، درباره شرکت خونبار خود با دوست قدیمی اش گفت: من و امیر سال ها بود که با یکدیگر رفاقت داشتیم به گونه ای که تصمیم گرفتیم تا برای راه اندازی یک شرکت مصالح فروشی ساختمان با یکدیگر شریک شویم. هر کدام از ما سرمایه ای فراهم کردیم و خیلی مصیمانه به دنبال مقدمات کار برآمدیم. ابتدا ملکی را برای مدت ۵ سال اجاره کردیم و بدین ترتیب فعالیت خودمان را در حالی آغاز کردیم که از هر نوع سرمایه ای مانند نپسان و کامیون هم استفاده می کردیم ولی متاسفانه هنوز ۲ ماه بیشتر از راه اندازی مصالح فروشی نمی

سید خلیل سجاد پور - به خاطر اختلافات مالی که با شریک سابقم داشتم، او از من شکایت کرده بود که قرار شد در دفتری یکی از وکلای دادگستری با یکدیگر مصالحه کنیم اما وقتی امیر (مقتول) ادعا کرد که مبلغ یک میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان از من طلبکار است، دیگر کنترل را از دست دادم و ضربات کاردار بر پیکرش فرود آوردم....

به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، این ها بخشی از اظهارات متهم به قتل ۴۶ ساله ای است که با دستور قاضی ویژه قتل عمد مشهد به محل وقوع جنایت در بولوار شاهد هدایت شده بود تا صحنه دلخراش قتل شریک خود را بازسازی کند. او که در طبقه دوم ساختمان و در دفتر یکی از وکلای دادگستری مقابل دوربین قوه قضاییه ایستاده بود، عصبانیت آنی را



متهم در حال بازسازی صحنه جنایت

مالخری با پابند الکترونیکی!



عکس ها اختصاصی خراسان

کردند، حلقه های قانون در حالی بر دستان مرد ۴۴ ساله گر خورد که پابند الکترونیکی او نیز نمایان شد. با انتقال متهم به مقر انتظامی تحقیقات در این باره آغاز و مشخص شد متهم مذکور از مالخران سابقه دار است که چندین بار در زندان تحمل کیفر کرده است و اکنون نیز به جرم مالخری از یک سال قبل با پابند های الکترونیکی از زندان آزاد شده تا مدت زمان محکومیت وی سپری شود. براساس گزارش روزنامه خراسان، در پی اعترافات متهم مشخص شد که یکی از باتری های سرقتی متعلق به پدرمرد مالباخته است که دقایقی قبل از دستگیری مالخر توسط سارقان مورد دستبرد قرار گرفته بود.

با اعترافات متهم یکی از همدستان وی نیز در یک عملیات جداگانه دستگیر شد اما تحقیقات پلیس برای دستگیری دیگر اعضای این باند در حالی ادامه یافت که مالخر مذکور نیز دوباره با دستور قضایی روانه زندان شد.

به کلانتری گزارش شد که پیرمرد مالباخته اشک ریزان از نیروهای انتظامی برای پیدا کردن سارق باتری درخواست کمک می کرد و مدعی بود که اگر نتواند باتری تامین کند برای پرداخت اجاره منزلش نیز دچار مشکل می شود. بنابر این گزارش، طولی نکشید که نیروهای انتظامی با دستورات ویژه قضایی وارد عمل شدند و منزلی را به محاصره درآوردند که مخبران مدعی بودند اموال سرقتی به داخل آن منتقل شده است. وقتی نیروهای انتظامی مردی را که عرق ریزان در حال پنهان کردن لوازم سرقتی بود مشاهده کردند او ادعا کرد به تازگی از زیر دوش حمام خارج شده است؛ اما شواهد امر نشان می داد که سر و صورت او به خاطر عرق زیاد خیس شده است! در همین حال وقتی نیروهای انتظامی از داخل کیسه های سبب زمینی و پیاز و ماشین لباس شویی تعدادی باتری، جک و پرایس سرقتی را کشف

سجاد پور - مالخری که از یک سال گذشته با پابند های الکترونیکی از زندان آزاد شده بود، دوباره در حالی با هوشیاری نیروهای کلانتری معراج مشهد دستگیر شد که قطعات سرقتی خود را بهارها به مخفیگاه انتقال می داد.

به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان چند روز قبل ماموران کلانتری معراج از طریق منابع و مخبران محلی به اخباری از یک مالخر حرفه ای دست یافتند که در سپیده سحرگاهی مشغول انتقال باتری لوازم خودرو به یک منزل مسکونی بود. با دریافت این گزارش بلافاصله گروهی از عوامل تجسس به سرپرستی مستقیم سرگرد امیررضا فعال (رئیس کلانتری معراج) عازم خیابان توس ۹۷ شدند تا موضوع را به طور نامحسوس مورد کنکاش های تخصصی قرار دهند. در همین حال خبر سرقت باتری از یک دستگاه پژو پاک شده نیز در حالی

محموله ۱۷ میلیاردی شیشه به پایتخت نرسید

با هوشیاری مأموران پلیس، موفق به اجرای نقشه شوم خود نشدند. قاضی بهنام جعفری زاده ادامه داد: در این زمینه دو متهم غیربومی دستگیر شده اند و یک دستگاه تریلر حامل مواد مخدر توقیف شده است.

این مقام قضایی بیان کرد: پس از بازرسی از این دستگاه تریلر توقیف شده، مشخص شد مواد مخدر

توکلی - پلیس نقشه شوم سوداگران مرگ را در انتقال محموله میلیاردی شیشه ناکام گذاشت.

به گزارش خراسان، دادستان عمومی و انقلاب شهرستان بم در تشریح جزئیات این خبر اظهار کرد: قاچاقچیان مواد مخدر این محموله را از استان سیستان و بلوچستان به مقصد پایتخت بارگیری کرده بودند که

اعدام را در نظر گرفته است و در صورت انجام تحقیقات و احراز علم و اطلاع مرتکب از حمل مواد مخدر کشف شده شدیدترین مجازات ها در انتظار مرتکبان و سایر همدستان و مالکان این محموله خواهد بود. این مقام قضایی گفت: ارزش تقریبی این محموله روانگردان شیشه ۱۷ میلیارد تومان برآورد شده است.

صفحه آرایی

واحد صفحه آرایی روزنامه خراسان

سفرارش می پذیرد

۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

layout@khorasannews.com

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم ایران جویا فرزند محمد برابر وکلانتمه شماره ۳۶۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۷/۳۰ دفترخانه ۱۶۸ شهرستان مشهد بولکات از آقای حسین ایوبیان فرزند محمد تقی بایستاد ۲ برگ فرم استعلامیه منقسم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت الفنی ثبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت شش دانگ اینان پلاک شماره ۴۷۹۵ فرعی از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد: شش دانگ اینان مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر املاک ۲۱۸ صفحه ۴۲۲ شماره ثبت ۱ ۳۷۴۰ بنام آقای احمد تاجی فرزند ابوالقاسم ثبت و سند مالکیت به شماره چاهی ۵۱۳۸۶۵ صادر گردیده سپس مع الاوسطه برابر سند شماره ۹۹۳۵ مورخ ۱۳۶۳/۸/۲۶ دفترخانه ۲۰ مشهد به حسین ایوبیان فرزند محمد تقی متعلق و متعاقبا برابر اسناد رهنی شماره ۵۴۱۱۶-۱۳۶۵/۳/۲۹-۵۴۱۱۰-۶۶۱۱۰ و ۱۳۷۵/۱۲/۱۴-۱۳۷۵/۷۸-۱۰۱-۱۳۷۳/۱۰/۱-۶۷۴۰ و ۱۳۷۱/۹/۶-۶۷۴۰ با حقه حقوق اسناد رهنی فوق الذکر همگی تنظیمی دفترخانه ۱۸ مشهد در رهن بانک تجارت قرار گرفته است. دفتر املاک بیش از این کجایتی ندارد و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت املاک صادر گردید. به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور سند مالکیت الفنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۴۴۵

۴۳۵۷

آگهی دعوت از مالکین مشاعی و مجاورین

احتراماً نظر باینکه آقای محمد حسن ایروانی احدی از ورث مرحوم رجب ایروانی بموجب شیوه نامه صدور اسناد تک برگی، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۴۱۰ فرعی از ۱۵۰ اصلی واقع در بخش ۴ مشهد اراضی مایان سفلی بدون طول ابعاد و مساحت میباشد و مورد تقاضا، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه بردار برای روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۵ جهت تعیین طول و متر از حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آیین نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستید یا اختلافی با مجاور مزبور دارید میبایست در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. م الف ۴۳۹ تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۰۸/۲۴ ۴۳۹۶۰

حسن ایروانی- مدیر واحد ثبت حوزه ثبت ملک طبقه شانزین از طرف محمد ایرانی

آگهی دعوت از مجاورین

نظر به درخواست آقای سید رضا پارسا زاده مالکین شش دانگ یک قطعه زمین سر جوی آسیا پلاک ۳۹۳ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در قریه مج بخش شش مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت کاداستری پلاک مذکور در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و بااستناد ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا، و طرز رسیدگی به شکایات از عملیات اجرایی سازمان ثبت اسناد املاک کشور، نماینده و نقشه بردار این اداره در روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۳۰ ساعت ۹:۳۰ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت، لذا بموجب این آگهی از مالکین مشاعی و مجاورین پلاک فوق الذکر دعوت بعمل می آید به جهت حفظ حقوق مالکانه وعدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. م الف ۴۴۱ تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۸/۲۴ ۴۳۹۸۸

حسن ایروانی- مدیر واحد ثبت حوزه ثبت ملک طبقه شانزین از طرف محمد ایرانی

www.37010.ir

صرفه جویی در زمان، پرداخت آنلاین

سفرارش آنلاین آگهی

در روزنامه خراسان

۳۷۰۰۹۳۹۰



علی فتلی- مدیر اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس