تحلیل روز

ابزار نظامی برای پایان بحران داخلی!

دکتر سیدرضی عمادی- کابینه جدید بنیامین نتانیاهو از ژانویه ۲۰۲۳ روی کار آمد. مهم‌ترین اتفاقی که برای این کابینه طی این مدت زمانی رخ داد، وقوع اعتراض‌های گسترده و بی‌سابقه مردم بود، اعتراض‌هایی که بعضاً به ۶۰۰ تا ۷۰۰ هزار نفر رسید. نتانیاهو در مقابل این بحران داخلی بی‌سابقه دچار درماندگی و سردرگمی شد و حتی در آستانه فروپاشی زودهنگام کابینه قرار گرفت. جنگ با نوار غزه به عنوان ضعیف‌ترین حلقه مقاومت برای توقف یا کاستن از بحران داخلی در دستور کار کابینه نتانیاهو قرار گرفت ولی جنگ پنج روزه غزه، آسیب پذیری های پدافندی و دفاعی رژیم صهیونیستی و همچنین قدرت بازدارندگی گروه‌های مقاومت را که در پنج روز حدود هزار و ۵۰۰ موشک شلیک کرد، به اثبات رساند، اما پس از این که نتانیاهو از جنگ غزه به نتیجه دلخواه خود نرسید و تظاهرات هفتگی علیه کابینه وی ادامه پیدا کرد، این بار برگزاری مانور نظامی را در دستور کار قرار داده است. ارتش اشغالگر رژیم صهیونیستی مانورهای نظامی جامعی را آغاز کرد که شبیه سازی جنگ چند جبهه‌ای از جمله جبهه‌های لبنان، سوریه، غزه و کرانه باختری است. سخنگوی ارتش اسرائیل گفت: «این رزمایش به مدت دو هفته و با حضور تمامی شاخه‌های ارتش یعنی نیروی زمینی، هوایی و دریایی ادامه خواهد داشت و همچنین شامل رزمایش‌هایی است که مدیریت عملیات ارتش توسط ستاد کل ارتش را شبیه سازی می کند. نکته مهم درباره این رزمایش اهداف دوگانه آن است که این رزمایش تنها چند روز پس از رزمایش حزبا... در جنوب لبنان و در مرز با فلسطین اشغالی برگزار می‌شود. در واقع رزمایش نظامی اسرائیل و اکنشی به رزمایش حزبا... لبنان است. شبکه ۱۲ تلویزیون رژیم صهیونیستی درباره رزمایش حزبا... گزارش داد که حزبا... با قدرت‌نمایی از خلال پهپادها و خودروهای زرهی و نیروی انسانی خود پیامی تهدیدآمیز برای اسرائیل بعد از گذشت ۲۳ سال از عقب‌نشینی اسرائیلی‌ها از لبنان فرستاد. اکنون حزبا... تحلیل دقیقی از بحران داخلی اسرائیل دارد و اسرائیل در نقطه‌ای قرار گرفته که به‌راحتی می‌توان از ضعف آن سوءاستفاده کرد. بنابراین همان گونه که در گزارش شبکه ۱۲ تلویزیون اسرائیل آمده است، این رژیم در بحران داخلی قرار دارد و جنگ علیه غزه به این بحران پایان نداد، بنابراین هدف مهم دیگر از برگزاری رزمایش اخیر، تداوم بهره گیری از ابزار نظامی برای پایان دادن به بحران داخلی اسرائیل است. با این حال، به نظر نمی‌رسد با این رزمایش نیز بحران داخلی اسرائیل متوقف شود، چرا که بحران کنونی نتیجه انباشت مشکلات و افراط گرایی کابینه نتانیاهو است و ریشه‌های قوی‌تر و محکم‌تری دارد و با ابزار جنگ و رزمایش نمی‌توان آن را حل کرد.

کالبدشکافی خروج امارات از ائتلاف با آمریکا

وزارت خارجه امارات اعلام کرد ابوظبی پس از ارزیابی‌های مستمر، از ائتلاف دریایی آمریکا در منطقه خلیج فارس خارج شده است. پشت پرده این تصمیم چیست؟

گروه بین الملل - امارات اعلام کرد که «از دو ماه پیش» از ائتلاف بین المللی دریایی برای تامین امنیت کشتیرانی در آب‌های منطقه خارج شده است. این ائتلاف در سال ۲۰۱۹ به رهبری آمریکا پس از مجموعه اتفاقات و حملات به کشتی های تجاری و نفتکش ها تشکیل شد و مقر اصلی آن در بحرین است. خروج امارات از این ائتلاف امری عادی نیست و پرسش برانگیز است. می توان پاسخ این پرسش و چرایی این اقدام امارات را در گزارش اخیر روزنامه آمریکایی وال استریت ژورنال جست‌وجو کرد. این گزارش آورده است که پس از اقدام ایران در توقیف دو نفتکش در هفتم و سیزدهم اردیبهشت، دولت امارات، آمریکا را برای اتخاذ تدابیری جدی‌تر علیه اقدامات ایران در خلیج فارس تحت فشار قرار داده است. یکی از این نفتکش ها از دبی عازم بندر فجیره امارات بود. هر چند به نوشته این روزنامه آمریکایی، دولت بایدن نگرانی های امارات را درک کرده و نیروی دریایی آمریکا تعداد گشت های دریایی خود را افزایش داده است؛ رسانه‌ای کردن خروج از ائتلاف بین المللی دریایی می تواند نشانی از این باشد که ابوظبی این اقدامات آمریکا را ناکافی دانسته و به نشانه دلخوری و اعتراض، خروج از ائتلاف را اعلام کرده است. حالا باید دید بقیه اعضا همچون عربستان نیز در این ائتلاف خواهند ماند یا خیر و آمریکا در مقابل خروج امارات از ائتلاف که متضمن نوعی فشار هم بر دولت بایدن است، چه واکنشی نشان خواهد داد؛ آیا برای رضایت متحدان خود تدابیر را در آب‌های منطقه تشدید می کند یا خیر؟ واقعیت این است که بسیاری تصمیم ابوظبی را در ادامه توافق تهران و ریاض می دانند که پس از هفت سال، روابط سیاسی شان احیا شد. امارات نیز به دلیل مزیت‌هایی که می‌تواند به حفظ صلح و ثبات و حل بحران ها در منطقه کمک کند از ائتلاف دریایی با آمریکا خارج شده است، اما برخی دیگر معتقدند که گزارش وال استریت ژورنال درباره فشار ابوظبی بر واشنگتن و خروج امارات از این ائتلاف، نشان می دهد توافقات چند ماه اخیر در منطقه برای از سرگیری روابط و گسترش آن با ایران، غالبا نه از سر تمایل درونی و تغییر راهبردی در سیاست امارات و عربستان در قبال جمهوری اسلامی برای برقراری روابطی عمیق بلکه بیشتر رویکردی تاکتیکی برای مهار آن از در تظاهر به دوستی و نوعی صلح سرد با هدف پیشبرد چشم‌اندازهای کلان اقتصادی خود است که در این رویکرد نیز نوعی اعتراض به سیاست دولت بایدن و فشار به آن نهفته است. از این جاست که معنا و مفهوم اقدام عربستان در وارد کردن چین به گفت‌وگوها با ایران بیشتر روشن می‌شود. در واقع وقتی عربستانی‌ها متوجه شدند که بایدن اقدام خاصی برای مهار ایران انجام نمی‌دهد، چاره کار را در این دیدند که چین را با توجه به روابط نزدیکش با ایران و تحت الزام گسترش روابط با حوزه عربی خلیج فارس به ویژه در حوزه انرژی وارد این پرونده کنند که در نقش ضامنی تاثیرگذار برای مهار تهران عمل کند. البته ناگفته نماند با توجه به تمایل نداشتن دولت بایدن برای درگیر شدن با ایران به دلایل متعدد، به ویژه در این برهه زمانی، به نظر نمی‌رسد ورود چین به این ماجرا آن گونه که گفته می‌شود، موجب ناخرسندی کاخ سفید نیز شده باشد بلکه چه بسا تا حدودی خوشحال هم باشد. به هر حال، چین هم اکنون بیشتر از آمریکا با خاورمیانه مراودات تجاری دارد و از آن بهره اقتصادی می‌برد، اما در مقابل، آمریکا بیشترین هزینه‌های امنیتی و نظامی را در این منطقه متحمل می‌شود.

ریسک بزرگ صهیونیست ها در لبنان

۵ تن از فرماندهان جبهه مردمی آزادی فلسطین در حمله پهپادی رژیم صهیونیستی به یکی از مقرهای این جبهه، در شهر مرزی بین لبنان و سوریه به شهادت رسیدند

تقوی‌نیا - پهپادهای ارتش رژیم صهیونیستی یک پایگاه متعلق به جبهه خلق برای آزادی فلسطین در شهر قوسایا در استان بقاع لبنان را هدف قرار دادند که در پی آن پنج نفر به شهادت رسیدند و ۱۰ نفر نیز زخمی شدند. جبهه خلق برای آزادی فلسطین به عنوان یک جنبش نظامی از جناح‌های مقاومت فلسطین در تمام درگیری‌ها، بر آمادگی خود برای شرکت در نبرد علیه رژیم صهیونیستی تاکید کرده است؛ این جنبش در جنگ پنج روزه اخیر غزه با رژیم اشغالگر نیز اعلام کرده بود که در صورت گسترش درگیری، در کنار جنبش‌های «حماس» و «جهاد اسلامی» مبارزه خواهد کرد. در این باره چند نکته باید ذکر شود؛ ۱- اسرائیل بلافاصله بعد از این حمله، نقش خود را تکذیب کرد تا بتواند از عواقب آن فرار کند. این تکذیبیه حاکی از ترس شدید صهیونیست ها از پاسخ مقاومت از مبدأ لبنان است. ۲- جبهه خلق برای آزادی فلسطین شاخه فرماندهی کل (مرحوم احمد جبرئیل) از نزدیک‌ترین گروه‌های فلسطینی به ایران و حزبا... است. ۳- اضلاع محور مقاومت در ماه‌های اخیر در حال طراحی اقداماتی برای ضربه زدن به اسرائیل و ایجاد ناامنی در اطراف آن هستند تا توان این رژیم را فرسایش دهند و عملیات امروز از روی انفعال در برابر اقدامات گروه‌های مقاومت ارزیابی می‌شود تا ابتکار عمل صهیونیست ها. البته بعید نیست همزمانی این عمل تروریستی با رزمایش آینده صهیونیست ها، حاکی از برنامه‌ای خطرناک در مناطق شمالی فلسطین باشد. ۴- این حمله تروریستی توسط رژیم صهیونیستی از لحاظ حقوقی نقض صریح قطعنامه ۱۷۰۱ شورای امنیت سازمان ملل است. ۵- حزبا... قبلا نیز اعلام کرده هر گونه حمله اسرائیل به خاک لبنان با واکنش متوازن و متناسب روبه رو می شود و احتمالا پاسخ این جنبش، قریب الوقوع باشد اما ممکن است مسئولیت آن را رسما برعهده نگیرد. ۶- شواهد و قراین حکایت از آن دارد که اسرائیل به دنبال افزایش سطح تنش و ضربات هوشمندانه و موثر به اضلاع محور مقاومت در غزه، لبنان و سوریه است، اما تا جایی که به جنگ منتهی نشود. آن چیزی که محاسبات ذهنی نتانیاهو را به هم می زند، نوع واکنش به عملیات های تروریستی این رژیم است، مانند اتفاقی که در نبرد اخیر جهاد اسلامی و صهیونیست ها رخ داد و واکنش این جنبش فراتر از انتظار نخست وزیر و کابینه امنیتی رژیم صهیونیستی بود. ۷- برآوردها نشان می دهد سطح تنش با اسرائیل طی هفته ها و ماه‌های اخیر پیرامون مرزهای فلسطین افزایش می یابد و هر گونه اشتباه محاسباتی می تواند منتهی به جنگی فراگیر شود اما شواهدی مبنی بر تمایل هیچ کدام از طرف ها به ایجاد جنگ تمام عیار دیده نمی‌شود.

پیشخوان بین الملل

تیتر یک روزنامه «لوپاریزین» / «اوکراین- روسیه: جنگ پهپادها» «مسکو از هواپیماهای بدون سرنشین به طور گسترده برای حمله به کیف استفاده می کند اما در شامگاه سه شنبه این پایتخت روسیه بود که هدف این پهپادها قرار گرفت».

نمای روز

درگیری سربازان نیروی ناتوی کوزوو (KFOR) با معترضان محلی صرب کوزوو در ورودی دفتر شهرداری، در شهر زوچان / رویترز

خبر متفاوت

سیگار وینستون چرچیل، نخست‌وزیر اسبق بریتانیا در دهه ۴۰ و ۵۰ میلادی که حدود ۸۰ سال قبل آن را تانیمه کشیده بود، در حراجی به قیمت پایه ۶۰۰ تا ۹۰۰ پوند به فروش گذاشته می‌شود. وینستون عاشق سیگار بود و معمولا آن را به دیگران هدیه می‌داد. چرچیل در ژانویه ۱۹۶۵ درگذشت و یکی از سه رهبر سیاسی بریتانیا بود که برای او مراسم خاکسپاری دولتی برگزار شد. / اسکای نیوز

جناب آقای بوستانی
مدیریت محترم
شرکت اخشان خراسان (تبرک)
اعمال بلندتر از کلمات صحبت می کنند و امروز شما نشان داده اید که این **حقیقت مطلق** است.
از کمکهای مالی و معنوی شما بابت آسفالت راه روستایی نهایت تشکر را داریم.
دهیاری روستای دم روباه
ابراهیم پور
۱۴۰۲۰۸۲۲۶/ب

آگهی مناقصه عمومی
شرکت کارخانجات پنبه و دانه های روغنی خراسان در نظر دارد
انواع کابل
مورد نیاز خود را از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید.
جهت اطلاع از متن کامل آگهی و جزئیات درخواستی به سایت www.leefood.ir مراجعه یا با شماره تلفن های زیر تماس حاصل فرمایید.
تلفن تماس ۰۵۱-۴۳۲۶۶۱۶۰ داخلی ۳۰۲
موبایل ۰۹۱۵۲۰۸۶۴۵۰
۱۴۰۲۰۸۲۹۹/ش

آگهی مناقصه عمومی
دهیاری ساق، بخش سلیمان، شهرستان زاوه در نظر دارد مناقصه ی عمومی یک مرحله ای را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران وبازگشایی پاکت ها ازطریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: https://www.setadiran.ir/setad/cms/home انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت:
ساعت ۱۴:۰۰ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۹ تا روز شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۳
آخرین مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۴:۰۰ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۳
زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۰:۰۰ روز چهار شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۴
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گذار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت ها به آدرس: استان خراسان رضوی، شهرستان زاوه، شهر چخماق، بخشداری سلیمان
تلفن: ۵۳۷۴۳۷۹۰ - ۰۵۱۵۳۷۴۳۷۳۲
استان خراسان رضوی، شهرستان زاوه، شهر چخماق، بخشداری سلیمان ۰۹۱۵۸۳۱۴۴۲۸
۱۴۰۲۰۸۳۳۳/

مناقصه عمومی خرید نمایشگر اطلاع رسانی راهنمای زائر
سازمان حرم مطهر در نظر دارد موضوع خرید نمایشگر اطلاع رسانی راهنمای زائر خود را از طریق مناقصه عمومی به اجرا گذارد، لذا متقاضیان محترم به منظور مشاهده شرایط مناقصه و دریافت اسناد مربوطه می توانند به نشانی dev.razavi.ir بخش مناقصات مراجعه و حداکثر تا ساعت ۱۲:۳۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۸ نسبت به تحویل پیشنهادات تکمیل شده و مدارک مطابق شرایط اعلام شده اقدام نمایند، ضمنا هزینه چاپ آگهی در روزنامه ها بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.
شماره های تماس ۰۵۱۳۲۰۰۹۹۲۷ و ۰۵۱۳۲۰۰۹۹۰۷
اداره تدارکات سازمان حرم مطهر رضوی
۱۴۰۲۰۸۲۸۴/

مناقصه عمومی خرید لپه، نمک و رب گوجه فرنگی
آستان قدس رضوی در نظر دارد نسبت به خرید «لپه»، «نمک» و «رب گوجه فرنگی» مورد نیاز خود از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید، لذا متقاضیان محترم به منظور مشاهده شرایط مناقصه و دریافت اسناد مربوطه می‌توانند به نشانی dev.razavi.ir بخش مناقصات مراجعه و حداکثر تا ساعت ۱۳:۳۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۰ نسبت به تحویل پیشنهادات تکمیل شده و مدارک مطابق شرایط اعلام شده اقدام نمایند، ضمنا هزینه چاپ آگهی در روزنامه ها بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.
شماره های تماس ۰۵۱۳۲۰۰۱۵۱۹ و ۰۵۱۳۲۰۰۱۴۲۰
مدیریت پشتیبانی آستان قدس رضوی
۱۴۰۲۰۸۲۸۰/

آگهی مناقصه عمومی انجام امورات رانندگی ماشین آلات سنگین و نقشه برداری و دفتر فنی سایت ۷۹ هکتاری و ۳۵۰ هکتاری فراخوان شماره ۲۰۰۲۰۰۵۷۷۵۰۰۰۰۰۴
شهرداری طبس در نظر دارد برابر بند چهارم صورتجلسه شماره ۲۲۷۷ /۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۰شورای محترم اسلامی شهر، آگهی مناقصه عمومی انجام امورات رانندگی ماشین آلات سنگین و نقشه برداری و دفتر فنی سایت ۷۹ هکتاری و ۳۵۰ هکتاری طرح مسکن ملی شهر طبس را به مدت یکسال به شرح ذیل و با شروط و شرح خدمات قید شده در اسناد مناقصه از طریق برگزاری مناقصه عمومی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با شماره فراخوان ۲۰۰۲۰۰۵۷۷۵۰۰۰۰۰۴ به شرکت های واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می آید با مراجعه به آدرس www.setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد مناقصه و تحویل آن اقدام نمایند. در صورت عدم عضویت قبلی، ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی صاحبان امضاء مجاز از سوی متقاضیان جهت شرکت در مناقصه الزامی است. ضمناً در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر شماره تلفن ۳۲۸۲۵۰۰۶ -۰۵۶ واحد امور قراردادها آماده پاسخ گویی می باشد.
مواعد زمانی:
* **تاریخ انتشار فراخوان:** ۱۴۰۲/۰۳/۱۱روز پنج شنبه ساعت ۱۰:۰۰
* **مهلت دریافت اسناد فراخوان:** تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۰روز شنبه ساعت ۱۹:۰۰
* **مهلت ارسال پیشنهادات:** تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۰روز سه شنبه ساعت ۱۹:۰۰
* **زمان بازگشایی پاکت ها:** ۱۴۰۲/۰۳/۳۱روز چهارشنبه ساعت ۰۸:۰۰

شرایط :
* **مدت قرارداد** یکسال شمسی از تاریخ
* **شرایط شرکت کنندگان :** کلیه شرکت های خدماتی واجد صلاحیت از اداره کار و امور اجتماعی
* **محل انجام پروژه :** شهر طبس
* **مبلغ تضمین شرکت در مناقصه** ۹.۰۷۸.۴۳۲.۶۶۰ ریال بصورت ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی نقدی بحساب سپرده بانک تجارت شعبه طبس شماره حساب ۴۴۶۵۵۹۹۳۱ بنام شهرداری طبس با شناسه ملی ۱۴۰۰۲۶۹۵۶۴۰
* برندگان اول و دوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
* در زمان انعقاد قرارداد ۱۰٪مبلغ پیشنهادی (مبلغ قرارداد) بعنوان ضمانت حسن اجرای تعهدات بصورت ضمانت نامه بانکی از برنده مناقصه اخذ خواهد شد که پس از اتمام عملیات اجرایی و تحویل پروژه و ارائه مفاصاحساب بیمه قابل استرداد می باشد.
* **آخرین مهلت دریافت (توزیع) اسناد :** متقاضیان می توانند حداکثر تا ساعت ۱۹:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۰از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اسناد مناقصه را دریافت نمایند. لازم به ذکر است متقاضیان جهت شرکت در مناقصه می بایست در موعد مقرر نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند. در غیر اینصورت مجاز به ارائه پیشنهاد قیمت نمی باشند.
* **آخرین مهلت ارائه پیشنهادات و ثبت اسناد و مدارک در سامانه** حداکثر تا ساعت ۱۹:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۰می باشد. شرکت کنندگان می بایست تا تاریخ مذکور سپرده شرکت در مناقصه را به صورت فیزیکی به آدرس استان خراسان جنوبی، شهرستان طبس، ساختمان اداری شهرداری طبس، دبیرخانه شهرداری تحویل نمایند.
* **هزینه های انتشار آگهی،کارشناسی و سایر هزینه های متعلقه و کلیه کسورات قانونی از جمله مالیات، بیمه و ... مرتبط بر قرارداد به عهده برنده مناقصه خواهد بود.** * **شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادات ارائه شده مختار می باشد در اینصورت سپرده ها مسترد می گردد.**
* **اولویت با شرکت های پیمانکاری بومی می باشد.**
* شرکت در مناقصه و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آئین نامه معاملات شهرداری می باشد.
* سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه مندرج است.
* **اطلاعات تماس و آدرس دستگاه:** استان خراسان جنوبی ، شهرستان طبس، بلوار امام خمینی (ره)، شهرداری طبس-کد پستی ۹۷۹۱۷۳۷۴۵۸ و تلفن ۰۵۶۳۲۸۲۵۰۰۱
* **اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه :** مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه ۱۴۵۶
شناسه آگهی:۱۵۰۷۴۸۴
محمد نصیری–شهردار طبس
۱۴۰۲۰۸۲۸۶/

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه (نوبت اول)
شرکت تعاونی مرغداران بهار خراسان به شماره ثبت ۱۳۸۷۰۸۰۱۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۰۲۲۲۲۲ دعوت می‌نماید از کلیه اعضاء محترم تا در روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۸ ساعت ۱۰ صبح در محل دفتر شرکت واقع در کیلومتر ۱۰ جاده مشهد-سرخس حضور بهم رسانند. دستور جلسه: ۱- گزارش هیئت مدیره ۲- گزارش بازرس ۳- تصویب صورتهای مالی ۴- تعیین تکلیف سود و زیان ۵- انتخاب اعضاء هیئت مدیره و بازرس
هیئت مدیره
۱۴۰۲۰۸۲۹۷/

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی) کلاسه ۹۰۰۴۰۰۶۳۲۰۰۰۰۰۰۸ (شماره بایگانی ۹۰۰۰۰۰۸)
تعاونی اعتبار بدر توس شعبه آزادی به موجب نیابت اجرایی شماره ۱/۷۱۸/۵/۲۰۲۴۶ - ۱۳۹۰/۰۱/۱۰ و برابر سند رهنی شماره ۵۱۵۵۴ مورخ ۱۳۸۷/۰۸/۱۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۵ شهر مشهد استان خراسان رضوی اجرایه ای تحت کلاسه ۹۰۰۰۰۰۸ در قبال مبلغ ۳۱۴/۰۹۶/۲۰۶ ریال تا تاریخ تقاضانامه مورخ ۱۳۹۰/۰۷/۱۳ علیه رضا عطاریاشی طرقبهی فرزند غلامرضا شماره ملی ۰۹۴۷۱۲۱۶۷۶ و بی بی اشرف پور موسوی طرقبه فرزند میرزامحمود شماره ملی ۰۹۴۷۱۲۱۶۷۶ صادر که پس از ابلاغ اجرایه در مورخ ۱۳۹۰/۰۹/۲۱ و در پایان مهلت های مقرر و آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و تقاضای بانک مبنی بر ارزیابی و مزایده تمامیت ششدانگ پلاک ثبتی فرعی:۱۲۴۷ از پلاک اصلی ۱۰ در بخش:۶ ناحیه: - واقع در: مشهد به آدرس اراضی طرقبه - میدان محمدیه - پلاک ۵ و ۷ به مبلغ ۱۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و هفتصد و پنجاه میلیون تومان) ارزیابی و قطعیت یافته است. برابر گزارش کارشناس ششدانگ پلاک ثبتی فرعی: ۱۲۴۷ از پلاک اصلی ۱۰ در بخش: ۶ ناحیه: - واقع در مشهد به مساحت ۱۱۰ مترمربع شمالا درب و دیواریست به پلاکین ۶۵۸ و ۶۵۹ حاج مهدی شرقا به منزل ۶۶۴ ورثه حسن مسعودی و دیواریست به اتاق ورثه محمدحسن شماره ۱۲۴۸ که حق ارتفاقی از منزل ۱۲۴۸ مجاور شرق حق العبور دارد. ملک تعرفه شده یک باب مغازه حدود ۳۵ مترمربع اعیان قدیمی دو طبقه با سقف شیروانی با زیربنای تقریبی ۱۰۵ مترمربع و انشعابات آب و برق و گاز است. با عنایت به محل و موقعیت مکانی و سایر عوامل ارزش ششدانگ به مبلغ ۱۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یک میلیارد و هفتصد و پنجاه میلیون تومان برآورد و اعلام می گردد. مشخصات ملک : یک قطعه مسکونی نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۱۲۴۷ فرعی از ۱۰ اصلی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز استان خراسان رضوی به مساحت ۰ مترمربع. به حدود: شمالا: درب و دیواریست به دکانین ۶۵۸ و ۶۵۹ حاج مهدی شرقا: اول دیواریست به منزل شماره ۶۶۴ ورثه حسن دوم پی و دیوار به منزل مزبور سوم دیواریست به اتاق ۱۲۴۸ ورثه محمدحسن جنوبا: دیوار به دیوار منزل ۶۲۱ حاجی محمد غربا: اول دیواریست به دکان ۶۵۶ شیخ حسن دوم دیواریست به منزل ۶۵۷ سوم دیواریست مشترک به منزل مزبور می باشد حقوق ارتفاقی: از مکنزل ۱۲۴۸ مجاور شرقی حق عبور دارد. مشخصات مالکیت: مالکیت بی بی اشرف / پورموسوی طرقبه فرزند شماره شناسنامه ۳۱۹۷ تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم ۳.۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه ممیز پنج دهم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۵۹۳۵ تاریخ ۱۳۶۸/۰۶/۰۴ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۰۱۶۱۹/۲ سری سال که در صفحه ۲۷۷ دفتر املاک جلد ۱۷۷ ذیل شماره ۲۲۲۱۵ ثبت گردیده است. محدودیت : محدودیت دفتر املاک: رهنی شماره ۵۱۵۵۴ مورخ ۱۳۸۷/۰۸/۱۲ که بنفع تعاونی اعتبار بدر توس شعبه آزادی به مبلغ ۴۳۰۰۰۰۰۰۰ ثبت شده. مزایده در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۱ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل اجرای ثبت طرقبه شاندیز از طریق مزایده نقدا به فروش میرسد و مزایده از مبلغ ۱۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و هفتصد و پنجاه میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد نقدا فروخته خواهد شد ضمنا بدهیهای مربوطه آب - برق- گاز اعم از حق انشعاب و یا اشتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده بعهده برنده مزایده است. حق مزایده و نیمعشر دولتی و هزینه های قانونی طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ بعهده برنده مزایده می باشد. ضمنا طبق ماده ۱۲۶ آیین نامه اجرا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر ماده فروش را به حساب سپرده واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.م الف ۳۱۷ حسن ابوترابی- رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۱۴۰۲۰۸۳۳۱/

قاب بین الملل

پناهجویان در دیوار مرزی بین بلاروس و لهستان / رویترز

اوکراین

حمله پهپادی اوکراین به پایتخت روسیه / خبرگزاری فرانسه

چهره روز

موسسه علمی، فرهنگی و هنری به‌نام «بنیادرجب‌طیب اردوغان» رئیس جمهور ترکیه تأسیس شد. این بنیاد با هدف ایجاد موزه و کتابخانه توسط بلال، اسرا و سمیه فرزندان اردوغان و نیز سلجوق بایراکتار، ودات دمیروز، توفیق گوکسو، حسین آیدین، احمد اوزل و نوری آکسو تاسیس شده است. این بنیاد «موزه رجب طیب اردوغان» را تاسیس خواهد کرد و در آن وسایل شخصی اردوغان و اقلامی را که در حین انجام وظیفه به او هدیه شده است، به نمایش خواهد گذاشت.