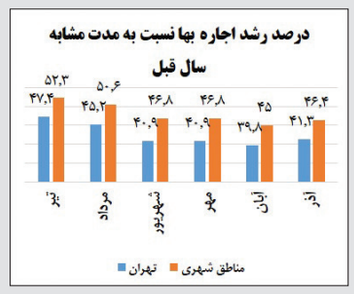
شاخص

افت تورم اجاره بها متوقف شد



تازه‌ترین گزارش بانک مرکزی حاکی از این است که در آذرماسال، اجاره‌بها در تهران و کل مناطق شهری، به ترتیب رشدی معادل ۲/۵ و ۳ درصد داشته است. این آمارها همچنین نشان می‌دهند روند تقریباً نزولی تورم سالانه (نقطه‌ای) اجاره‌بها که از مردادماسال شروع شده بود، در آذرماه متوقف و معکوس شده است. به طوری که این رقم (رشد اجاره بها نسبت به ماه مشابه سال قبل) برای تهران و مناطق شهری به ترتیب به ۴۱/۳ و ۴۶/۴ درصد رسیده است. گزارش مذکور همچنین از رسیدن قیمت هر متر مربع زیربنای واحد مسکونی در تهران به ۴۸ میلیون و ۷۰ هزار تومان خبر داده که رشدی ۲/۹ درصدی را نسبت به آبان نشان می‌دهد.

بازار خبر

هزینه ۱۱۵ میلیون تومانی برای وام خرید مسکن!

تسنیم- هزینه دریافت وام خرید مسکن ۴۸۰ میلیون تومانی از محل اوراق حق تقدم بانک مسکن برای زوج‌های تهرانی به ۱۱۵ میلیون تومان افزایش یافت. متوسط نرخ هر برگه از این اوراق به ۱۲۰ هزار تومان افزایش یافته است. در تهران از محل این اوراق با احتساب وام تعمیر ۴۸۰ میلیون تومان به زوج‌ها پرداخت می‌شود.

واردات محموله‌های خودرویی زیر ۱۰ هزار دلار

ایرنا- سخنگوی وزارت صنعت، معدن و تجارت گفت: تا این لحظه دو محموله خودرویی به بنادر کشور وارد شده است و پیش‌بینی می‌شود تا پایان هفته سه محموله دیگر نیز وارد شود. تاکنون تعداد زیادی از ثبت سفارش‌های انجام شده از سوی شرکت‌های صلاحیت‌دار، مربوط به خودروهای زیر ۱۰ هزار دلار بوده است.

نرخ ارز (سامانه سنا)	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلای ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین
	۳۰۶٬۹۲۸ (۴۰۳)	۳۲۸٬۲۲۹	۳۷۰٬۶۸۱	۴۴٬۴۹۸	۸۳٬۵۷۵	۱۷٬۶۶۰٬۰۱۰	۱۹۳٬۰۰۰٬۰۰۰ (▲ ۱۸٬۰۰۰٬۰۰۰)	۱۱۴٬۰۰۰٬۰۰۰	۸۹٬۰۰۰٬۰۰۰	۲۷۳٬۷۴۲

بازار صدای سکاندار جدید ارز را شنید

نرخ ارز و طلا در مسیر نزولی قرار گرفت تا مشخص شود بازار، پیام خط و نشان رئیس کل جدید را شنیده است. پس از تثبیت دلار نیمایی در نرخ ۲۸۵۰۰، دومین پیام مهم فرزین درباره سیاست‌های ارزی چه بود و این روند چقدر پایدار خواهد بود؟

بازار ارز به وضوح پیام سکاندار جدید بانک مرکزی را دریافت کرد، جایی که محمدرضا فرزین در گفت و گوی شبانگاهی خود اعلام کرد که نرخ ۴۴ هزار تومان تحریف شده است و بانک مرکزی در بازار حتما دخالت خواهد کرد و نرخ را کاهش می دهد. در نتیجه قیمت دلار پس از ریزش روز پنج شنبه و ریزش نرخ های فردایی در روز جمعه، روز شنبه نیز حدود ۲ هزار تومان ریزش داشت و از ۴۱۴۰۰ به ۳۹ هزار و ۲۵۰ تومان رسید. نرخ فردایی نیز به ۳۹ هزار و ۴۸۰ کاهش یافت. پیام سقوط ارز به تالار شیشه‌ای بورس نیز رسید و شاخص کل حدود ۵۷ هزار واحد فروریخت.

■ **دفاع رئیس کل جدید از تثبیت ارز نیمایی در نرخ ۲۸۵۰۰ تومان**

رئیس کل جدید بانک مرکزی با حضور در برنامه گفت و گوی ویژه خبری جمعه شب، از سیاست جدید تثبیت نرخ ارز روی رقم ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان در سامانه نیما دفاع کرد.

محمدرضا فرزین با اشاره به مبادله روزانه بین ۱۵۰ تا ۲۰۰ میلیون دلار در سامانه نیما افزود: یک ناهماهنگی بین نقشه تجاری و ارزی مان داریم یعنی بعضی جاهایی که تجارتمان زیادتر است، ارز متعلق به آن نوع تجارت را کمتر داریم و برعکس، این باعث می شود نتوانید ارز لازم را در اختیار تاجر قرار دهید و این مشکلی در سامانه نیما ایجاد کرده است.

وی همچنین از ایجاد یک بازار جدید با عنوان بازار مبادله ارزی خبر داد و گفت: در این بازار کل ارزهای غیرتجاری مبادله خواهد شد، ما ۴۰ نوع نیاز ارزی داریم، تمام آن‌ها می‌توانند در بازار مبادله ارزی، ارزشان را تامین کنند و قاعدتا نوسان خواهد داشت و ثابت نخواهد بود.

فرزین در پاسخ به شباهت های سیاست ارز ۴۲۰۰ با سیاست جدید و متضر شدن صادر کنندگان خرد تصریح کرد: این دو نرخ تفاوت دارند، ارز ۴۲۰۰ تومانی قرار بود تمام نیازها را برطرف کند اما ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی برای کالاست یعنی کالاهای اساسی، ماشین آلات، تجهیزات و امثال آن و این روند به صادر کنندگان خرد آسیب نمی رساند البته معتقدم وقتی درباره سیاستی صحبت می کنیم، ممکن است استثنائاتی وجود داشته باشد که قابل بررسی است.

■ **فرزین: در بازار ارز دخالت می کنیم**

رئیس کل بانک مرکزی در پاسخ به این که اگر ارز در بازار آزاد بالای ۴۰ هزار تومان باشد و صادر کننده مجبور باشد ارز خود را به سامانه نیما با رقم ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان بدهد، این مابه التفاوت چطور می تواند تامین شود؟ گفت: شما نرخ ۴۴ هزار تومان را پذیرفته اید به همین دلیل نرخ ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان را نمی پذیرید، درحالی که نرخ ۴۴ هزار تومان نرخ ارز کشورمان نیست و نرخی تحریف شده است، ما حتما در بازار دخالت و نرخ ارز را مدیریت خواهیم کرد. ما نمی گوییم نرخ بازار آزاد را نپذیریم بلکه نرخی که الان در بازار آزاد شکل گرفته، نرخ تحریفی است و به دلایل انتظاراتی به شدت افزایش پیدا کرده است و علامت غلط به بازار کالای ما می دهد.

قیمت پایه محصولات در بورس کالا به تصمیم ستاد تنظیم بازار موکول شده است.

■ **خودرو هم در سراشیبی افتاد**

موج سقوط دلار، بازار خودرو را نیز تحت تاثیر قرار داد. از افت ۵۳ میلیونی ۲۰۶ و ۷۵ میلیونی ۲۰۷ تا افت ۳۱ میلیونی تیبا و ۵۰ میلیونی شاهین، همگی مثال هایی از سقوط قیمت خودرو بود. «اسد کرمی» نایب رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران خودروی پایتخت به ایرنا گفت: از روز پنج شنبه گذشته با تغییر رئیس کل بانک مرکزی که در ادامه شاهد افت دو تا سه هزار تومانی نرخ دلار بودیم، قیمت خودروهای داخلی در سراشیبی سقوط قرار گرفته است؛ با این حال هنوز بازار راه نیفتاده است. وی تصریح کرد: این افت قیمت در خودروهای مونتاژی و خارجی ملموس‌تر و شدیدتر بود. کرمی ادامه داد: به‌طور متوسط به‌ازای هر ۵۰۰ میلیون تومان قیمت خودروها، امروز (دیروز) شاهد افت ۲۰ تا ۲۵ میلیون تومانی قیمت خودروهای داخلی بودیم و این افت در خودروهای مونتاژی و خارجی تا ۲ برابر (یعنی ۴۰ میلیون تومان) بوده است.

■ **سقوط ۲ هزار تومانی دلار و ۳ میلیونی سکه**

روز گذشته بازار ارز و طلا روند ریزشی شدیدی داشت. دلار بازار غیررسمی از ۴۱۴۰۰ به ۳۹۲۵۰ رسید. نرخ فردایی نیز تا ۳۹۵۰۰ پایین آمد. دلار توافقی نیز وارد کانال ۳۷ هزار تومان شد و در نهایت ۳۷۱۱۶ تومان قیمت خورد. سکه نیز با نزدیک به ۳ میلیون تومان سقوط، ۱۹ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان قیمت خورد.

■ **سقوط ۳/۵ درصدی بورس**

روز گذشته بورس نیز صدای تغییر سیاست‌های ارزی را شنید و با سقوط ۳/۵ درصدی طی یک روز، سنگین‌ترین سقوط امسال بورس را پس از بزرگ‌ترین صعود روزانه شاخص کل در روز چهارشنبه رقم زد. به این ترتیب شاخص کل با ۵۶۸۱۹ واحد افت به یک میلیون و ۵۹۰ هزار واحد رسید. در این میان منتفی شدن تغییر نرخ ارز مبنا در بورس کالا نیز موثر بود. پیشتر بورس کالا اعلام کرده بود نرخ پایه محصولات اولیه فلزی و معدنی در این بورس که قبلا متناسب با نرخ نیما بود از این پس بر اساس نرخ نیما تا نرخ ارز توافقی قیمت گذاری می شود که به منزله افزایش چشمگیر قیمت کالاها در این بازار بود و موجب افزایش سودآوری شرکت‌های بورسی و رشد ارزش سهام آن‌ها و در مقابل تورم ناشی از افزایش قیمت‌ها در بورس کالا می شد اما روز گذشته احمد رحیمی مدیر عملیات عرضه شرکت بورس کالای ایران در بخشنامه‌ای اعلام کرد که اجرای ابلاغیه تغییر ارز محاسباتی در بازار ارز از صحبت های سکاندار جدید بانک مرکزی برداشت کرد، بازگشت بانک مرکزی به بازار غیر رسمی ارز و تلاش برای مدیریت نرخ های هیجانی و حبابی این بازار است.

خبر

صندوق بین‌المللی پول پیش‌بینی کرد:

رشد ۱۰ شاخص کلان اقتصاد ایران در سال ۲۰۲۳

ایرنا- صندوق بین المللی پول با اشاره به تداوم تورم حدود ۴۰ درصدی در اقتصاد ایران در سال ۲۰۲۳ پیش بینی کرد ۱۰ شاخص کلان اقتصاد ایران در این سال با رشد و بهبود نسبت به سال قبل از آن مواجه شود.

به گزارش ایرنا، صندوق بین المللی پول سال ۲۰۲۳ را سالی همراه با رشد و رونق برای اقتصاد پیش بینی کرده است که اقتصاد ایران در آن ۹۱ میلیارد دلار بزرگ تر خواهد شد و برای نخستین بار به مرز هزار و ۷۰۰ میلیارد دلار خواهد رسید. تولید ناخالص داخلی ایران بر اساس شاخص قدرت خرید ۸۶۵ دلار افزایش خواهد یافت و از ۱۸ هزار و ۶۶۳ دلار در سال ۲۰۲۲ به بیش از ۱۹ هزار و ۵۲۸ دلار در سال ۲۰۲۳ خواهد رسید.

اقتصاد ایران در سال ۲۰۲۳ به‌طور متوسط ۲ درصد رشد خواهد کرد. پس از رشد منفی ۳/۱ درصدی در سال ۲۰۱۹، سال ۲۰۲۳ چهارمین سال متوالی خواهد بود که اقتصاد ایران رشد مثبت را تجربه خواهد کرد. ایران در سال های ۲۰۲۰ تا ۲۰۲۲ به ترتیب رشد ۳/۳ درصد، ۴/۷ درصد و ۳ درصد داشته است. پیش بینی شده است بخش غیرنفتی ایران در سال ۲۰۲۳ با رشد ۲ درصدی مواجه شود و رشد بخش نفتی ایران در این سال نیز به ۲/۱ درصد برسد.

این نهاد همچنین انتظار دارد تولید و صادرات نفت ایران در سال ۲۰۲۳ همچنان رو به رشد باشد. این گزارش تولید نفت ایران در سال ۲۰۲۲ را ۲ میلیون و ۵۸۰ هزار بشکه در روز برآورد کرده و انتظار دارد این رقم در سال ۲۰۲۳ با رشد ۴۰ هزار بشکه ای به ۲ میلیون و ۶۲۰ هزار بشکه در روز برسد. تولید گاز ایران در سال ۲۰۲۲ معادل چهار میلیون و ۴۶۰ هزار بشکه نفت در روز بوده و پیش بینی شده به معادل چهار میلیون و ۶۰۰ هزار بشکه نفت در روز برسد که نسبت به سال قبل ۱۴۰ هزار بشکه در روز افزایش خواهد داشت.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

نام مناقصه‌گذار : بنیاد شهید و امور ایثارگران

موضوع	میزان سپرده فرآیند ارجاع کار به ریال	شماره مناقصه
انجام لوله کشی گاز فشار قوی جهت ساختمان ستاد مرکزی	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۴۰۱/۱۴

◀ موضوع مناقصه :
◀ مهلت دریافت اسناد : متقاضیان می‌توانند با ورود به سامانه تدارکات الکترونیک دولت به آدرس www.setadiran.ir از روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۰ لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۴ برای دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.
◀ مهلت ارائه پیشنهاد قیمت: مهلت ارائه پیشنهاد قیمت شرکت‌کنندگان در مناقصه حداکثر تا ساعت ۱۴، روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۷
می‌باشد.
◀ تاریخ بازگشایی پاکات: تاریخ بازگشایی پاکات (الف – ب – ج) روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۸ می‌باشد.
◀ محل بازگشایی پاکات: تهران، خیابان طالقانی، ستاد مرکزی بنیاد شهید و امور ایثارگران
◀ تلفن تماس : ۸۸۹۴۷۷۲۲

شناسه ۱۴۳۱۸۰۸ / م.الف ۳۷۶۷
دبیرخانه کمیسیون معاملات

آگهی مناقصه عمومی
شماره مناقصه ساتاد ۲۰۰۱۰۵۰۲۲۴۰۰۰۰۴۳

موضوع: اجرا خط لوله انتقال و تاسیسات پروژه بوم پارک حدفاصل پل شاهنامه تا پرکندآباد

مبلغ برآورد: ۹۲,۷۹۴,۱۷۶,۴۴۱ ریال

جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت در مناقصه، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید. و همچنین جهت اطلاع در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir درج می گردد.

شهرداری مشهد (مرکز)
۱۴۰۱۰۰۱۱۷۱

مدیرعامل صنایع چوب لوکس فِریم:

آینده لوکس فِریم حضور در بازار تمام استان‌ها است

مدیرعامل صنایع چوب لوکس فِریم گفت: طرح توسعه علاوه بر اینکه به کارآفرینی و اشتغالزایی بیشتر منجر خواهد شد به ارتقای سطح فروش هم کمک می‌کند به طوری که برای افزایش گستره جغرافیایی تحت پوشش که از محصولات ما استفاده می‌کنند برنامه ریزی شده است. صنعت چوب در استان قم یکی از صنایعی است که مورد توجه بوده و با فعالیت کارآفرینان و فعالین اقتصادی مختلف در این حوزه نه تنها زمینه اشتغال برای افراد مختلف فراهم و به برداشته شدن باری از روی دوش دولت کمک شده، بلکه یکی از نیازهای اصلی عموم مردم هم پاسخ داده شده، چرا که امروز هر خانه، دفتر کاری ، اداره و هر مجموعه‌ای به محصولات صنایع چوب نیاز اساسی دارد.

علیرضا نورمحمدیان یکی از کارآفرینانی است که در این حوزه فعالیت می‌کند و توانسته درکنار اشتغالزایی و کمک به اقتصاد کشور، محصولاتی با کیفیت بالا و متنوع تولید کند.

در ادامه گفت‌وگو با این کارآفرین صنعت چوب را می‌خوانیم.

توسعه تنوع محصولات و فضای زیربنایی در دستور کار قرار دارد

علیرضا نورمحمدیان با اشاره به پیشینه حضور در صنعت چوب گفت: از سال ۸۶ وارد این حوزه شدیم و هدف ما در کنار فعالیت اقتصادی و کارآفرینی، تولید محصولات جدیدی بود که از نظر کیفیت و تنوع، مورد پسند اقشار مختلف باشد.

مدیرعامل صنایع چوبی لوکس فِریم ادامه داد: محصولات تولید شده در مجموعه لوکس فِریم گفت: جاکفشی، دراور، جاکتابی، آینه قدی، میز و عسلی، انواع بوفه و کنسول از محصولاتی هستند که توسط مجموعه «لوکس فِریم» تولید می‌شود. نورمحمدیان با بیان اینکه توسعه فعالیت از اهداف جدی و اصلی مجموعه است، گفت: توسعه فضای زیربنایی کارگاه در طرح توسعه مد نظر است؛ البته طرح ما منحصر در این مورد نیست و تنوع تولیدات هم از اهمیت بالایی برخوردار است. این مسئول ادامه داد: درحال حاضر ۲۰ نفر به صورت غیرمستقیم و ۸ نفر به صورت مستقیم از طریق فعالیت در این مجموعه مشغول به کار شده‌اند که در طرح توسعه افزایش می‌یابد. وی اضافه کرد: طرح توسعه علاوه بر اینکه به کارآفرینی و اشتغالزایی بیشتر منجر خواهد شد به ارتقای سطح فروش هم کمک می‌کند به طوری که برای افزایش گستره جغرافیایی تحت پوشش که از محصولات ما استفاده می‌کنند برنامه ریزی شده است.

عراق و ترکیه بازار هدف برای صادرات هستند

مدیرعامل مجموعه لوکس فِریم با اشاره به بازار فروش محصولات گفت: درحال حاضر علاوه بر استان قم، در استان‌های شمالی و غربی کشور هم نماینده فروش داریم و باتکیه بر تبلیغات و تنوع محصولات، بازاریابی در استان‌های مرکزی و جنوبی هم هدف‌گذاری شده است. وی در ادامه به صادرات محصولات مجموعه لوکس فِریم اشاره و عنوان کرد: صادرات در طرح توسعه مدنظر مجموعه است و در قدم اول کشورهایی مانند عراق و ترکیه هدف‌گذاری شده که درحال مطالعه و ارزیابی اولیه برای بازاریابی قرار دارد. وی اظهار کرد: برندینگ از اهمیت بالایی برخوردار است و برای برندسازی مجموعه طرح و برنامه داریم و ثبت و تبلیغات درنظر گرفته شده است.

گسترش بازاریابی با تبلیغات و حضور در نمایشگاه‌ها

نورمحمدیان ادامه داد: باتوجه به نیاز جامعه هدف و عملکرد متناسب با جامعه جدید، ارتقای حضور در فضای مجازی و فروش آنلاین و تبلیغات گسترده‌تر در این فضا در دستور کار قرار دارد. وی نمایشگاه‌ها را فرصت خوبی برای تبلیغ، معرفی محصولات و بازاریابی دانست و عنوان کرد: در سال‌های گذشته در نمایشگاه‌های مختلف سراسر کشور حضور فعال داشتیم که بازخورد خوبی گرفتیم و زمینه بازاریابی فراهم شد. این فعال اقتصادی حوزه صنعت چوب اظهار کرد: یکی از مواردی که مجموعه «لوکس فِریم» را از سایر مجموعه‌ها متمایز می‌کند استفاده از کارتن در بسته بندی و سهولت و ایمنی در ارسال محصولات است که حتی تعداد کمی از شرکت‌های مطرح این مزیت را دارند و این کار در افزایش کیفیت و ماندگاری محصول تاثیرگذار است و باعث می‌شود مرسولات در سفارش‌های بین شهری آسیب نبیند و این موضوع به افزایش رضایت مشتری کمک می‌کند.

وی ادامه داد: همچنین آنچه که این مجموعه را متمایز کرده حمایت از تولید و توان داخلی است و در همین راستا از بهترین و باکیفیت‌ترین مواد اولیه داخلی در تولید محصولات استفاده می‌کنیم که قابل رقابت با محصولات خارجی هستند و در این زمینه کمبودی نداریم؛ ضمن اینکه استفاده از مواد اولیه باکیفیت قیمت تمام شده محصول را هم کاهش داده است.

رضایت مشتری در نتیجه طرح‌های مدرن و جذاب

نورمحمدیان بیان کرد: در این مجموعه از دستگاه‌های نوین و به‌روز که در بازار موجود است استفاده می‌کنیم که در افزایش کیفیت کار تاثیرگذار است. وی تاکید کرد: باتوجه به اینکه رضایت مشتری از اهمیت بالایی برای مجموعه برخوردار است در تولید محصولات از بهترین مواد اولیه و باکیفیت استفاده می‌شود.

مدیرعامل صنایع چوبی لوکس فِریم عنوان کرد: در زمینه طراحی محصولات هم تا امروز مشتریان از طرح‌ها راضی بودند؛ چرا که از طرح‌های با جذابیت بالا و به روز، بدون مشابه در بازار داخل استفاده می‌کنیم؛ البته به این حد بسنده نمی‌کنیم و ارتقا و تنوع طرح‌ها را هم در برنامه داریم. این فعال اقتصادی صنعت چوب تاکید کرد: مجموعه لوکس فِریم باتکیه بر دانش داخلی و به خدمت گرفتن نیروی انسانی کارآزموده و جوان گام بزرگی را در جهت اهداف بلند مدت خود برداشته است.

تامین سرمایه ثابت و درگردش از نیازهای اصلی صنایع است

نورمحمدیان درباره موانع پیش روی فعالیت تولیدی گفت: سرمایه ثابت و سرمایه در گردش یکی از نیازهای ما است و برای تامین آن به تسهیلات نیاز داریم و اگر در این زمینه راه باز شود بستر رشد بیشتر برای فعالین اقتصادی فراهم می‌شود که نتایج نه تنها برای یک مجموعه بلکه برای مجموع اقتصاد استان و کشور کمک کننده است.

وی ادامه داد: در کنار مشکلاتی که در حوزه پرداخت تسهیلات داریم، بروکراسی اداری و کاغذ بازی‌ها در ادارات مختلف هم یکی از مواردی است که سر راه تولید قرار دارد و نیاز داریم سختگیری‌ها در زمینه‌های مختلف ازجمله صدور مجوزها کاهش پیدا کند تا زمینه برای رشد اقتصادی تسهیل شود.

فراهم بودن زیرساخت‌های صنعت چوب در قم

مدیرعامل صنایع چوبی لوکس فِریم اضافه کرد: دستورالعمل‌ها و شیوه نامه‌هایی هم وجود دارد که بعضا کارشناسی شده نیست و روند تولید را کند می‌کند، بازنگری و اصلاح این موارد و نگاه کارشناسی به حوزه تولید یکی از ضرورت‌های اساسی مورد نیاز است.

وی درباره زیرساخت‌های مورد نیاز صنعت چوب و تمرکز اصناف در مجموعه واحد گفت: شهرک صنعتی ثامن الائمه در ابتدای جاده گرمسار برای استقرار صنایع چوب درنظر گرفته شده اما به دلیل دور بودن و عدم دسترس پذیری به امکانات و بازار فروش حضور در این شهرک مورد استقبال قرار نگرفت. این فعال اقتصادی صنعت چوب ادامه داد: قم از استان‌های پیشتاز در صنعت چوب است و رشد خوبی در این زمینه داشته‌ایم و زیرساخت‌های لازم برای این صنعت در قم فراهم است. مدیرعامل صنایع چوبی لوکس فِریم گفت: شعبه اصلی فروش این مجموعه در سرای ایرانی قرار دارد و کارگاه هم در فاصله کمی روبه روی سرای ایرانی واقع شده، همچنین افراد از سراسر کشور می‌توانند با مراجعه به http://www.luxeframe.ir/ از محصولات دیدن کرده و سفارش خود را ثبت کنند، ۰۹۳۵۹۱۸۱۹۱۷ و ۰۹۳۵۹۱۸۱۹۱۲ هم آماده پاسخگویی به مشتریان است.

۱۴۰۱۰۰۱۰۷۹

منـــاقصه عمـــومی تهیه و اجرای فـــاز دو عملیات تکمیلی ابنیه پـــروژه هتـــل بهـــار

آستان قدس رضوی (پروژه بهار) در نظر دارد تهیه و اجرای فاز دو عملیات تکمیلی ابنیه پروژه هتل بهار را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط (حداقل رتبه ۵ ابنیه و ساختمان) که دارای رزومه مرتبط (هتل ، مجتمع تجاری اقامتی و یا پروژه مشابه) می باشند ، دعوت می نماید جهت دریافت اسناد مناقصه و بازدید از پروژه با در دست داشتن رزومه کاری مرتبط و معرفی نامه نماینده حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۸ به آدرس پروژه به نشانی مشهد خیابان شیرازی ، شیرازی ۲/۱ پروژه بهار مراجعه و یا با شماره ۰۵۱۳۲۲۲۲۵۸۵ در ساعات اداری (۸:۳۰ الی ۱۶) تماس حاصل نمایند.

ضمنا محل تحویل اسناد به پروژه حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۰ تا پایان وقت اداری خواهد بود.

ضمنا هزینه چاپ آگهی در روزنامه ها و اسناد مناقصه بر عهده برنده مناقصه می باشد.

۱۴۰۱۰۰۱۰۵۹

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان
سفارش می‌پذیرد
۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰ layout@khorasannews.com

آگهی مناقصه شرکت پخش سایه سمن
(سهامی خاص) در نظر دارد :در راستای ...

۱- نصب و راه اندازی سیستم اطفاء حریق
۲- عیب یابی و راه اندازی سیستم اعلام حریق
از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد صلاحیت و سابقه کار واگذار می نماید.
متقاضیان واجد شرایط می توانند از روز یکشنبه ۱۴۰۱/۱۰/۱۱ الی ۱۴۰۱/۱۰/۱۵ ظرف مدت ۵ روز با مراجعه به واحد اداری شرکت پخش سایه سمن و با در دست داشتن معرفی نامه کتبی جهت بازدید میدانی از پروژه اقدام نمایند.
آدرس :مشهد شهرک صنعتی توس -فاز ۲ - اندیشه ۱۱- قطعه چهارم سمت راست-
شماره تلفن ۰۹۳۵۳۳۷۹۰۳۸
(کارشناس اموراداری آقای طباطبایی)
تلفن ثابت ۰۵۱۳۵۴۲۲۱۶۰
شرکت پخش سایه سمن مرکز خراسان
۱۴۰۱۰۰۱۱۳۸/ف

آگهی مزایده اتومبیل پرونده ۱۴۰۱۰۴۰۰۷۱۵۰۰۰۰۰۸۵ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۱۰۰۰۰۸۸ متعهد: حسن انصاری مقدم شیروان – متعهدله: طلبه رمضانی، یک دستگاه خودروی پژو ۴۰۵ به شماره انتظامی ۷۳۴/۴۲ج۳۱ نقره ای متالیک رنگ تیپ ۴۰۵ جی ال ایکس ۱۸۰۰ آی مدل ۱۳۸۶ به شماره موتور ۱۲۴۸۶۰۵۸۴۰۰ و شماره شاسی ۴۰۳۱۹۹۹۰ می باشد که متعلق به آقای حسن انصاری مقدم شیروان (مسبوق به سابقه در سامانه شماره گذاری ناجا) که در بازدید ظاهری کارشناس رسمی دادگستری وسیله را انطباق، ارکان سواری با اسناد شماره گذاری و پلاکتها و حک شماره‌های موتور و شاسی کنترل و اصالت سواری مورد تایید قرار گرفت و پلاکهای جلو و عقب سواری اصیل می باشد و سواری به صورت دستی دوگانه سوز گردیده است و وضعیت بدنه و ظاهری خودرو، در بدنه اتاق گلگیر عقب چپ ضرب دیدگی و قلم گیری دارد و سر گلگیر جلو چپ دارای آثار ضرب دیدگی و رنگ می باشد و چراغ خطر عقب چپ شکستگی دارد و قسمتهایی از بدنه مانند کاپوت و گلگیر جلو چپ و درب صندوق و گلگیر عقب و ... آفتاب سوختگی رنگ دارد و لاستیکها دارای آج کمتر از ۷۰ درصد می باشند که طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری ارزش ریالی (قیمت روز) به مبلغ ۹۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل (نود و شش میلیون تومان) ارزیابی شده و مطابق گزارش عملکرد ماموریتهای ابلاغی از سوی مرکز فوریتهای پلیسی ۱۱۰ و کارشناس رسمی دادگستری خودرو در پارکینگ جنب ستاد انتظامی پارک گردیده و از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۶ بیست و ششم دیماه یکهزار و چهارصد و یک در اداره ثبت اسناد و املاک شیروان شعبه اجراء واقع در شیروان خیابان امام رضا جنب بیمارستان امام خمینی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۹۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل (نود و شش میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمتی که خریدار داشته باشد نقداً فروخته خواهد شد و مزایده حضوری است و شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و منوط به پرداخت ۱۰ (ده) درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. لذا خریدار و یا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد به نام خود را در صورت پرداخت از طریق PCOS (پوز)، ۴۸ ساعت اداری قبل از شروع مزایده و در صورت پرداخت از طریق سیستم بانکی، ۷۲ ساعت اداری قبل از شروع مزایده به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند. همچنین استرداد وجوه از دهم ماه بعد قابل اجرا می باشد. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۱۰/۱۱
علی محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شیروان
۱۴۰۱۰۰۱۰۹۰/