یادداشت روز

مهدی حسن زاده
info@khorasannews.com

برنامه توسعه یا انشایی از آرزوهای بزرگ؟!

برنامه ششم توسعه در سال پایانی قرار دارد و مقدمات تدوین برنامه هفتم توسعه در حال تدارک است و تجربه شش برنامه توسعه پیش روست. برنامه هایی که فهرست طولانی از احکام قانونی درباره موضوعات مختلف و ریز و درشت و اهداف بلندپروازانه و مدینه فاضله ای را تصویر کردند اما بسیاری از آن احکام به مرحله اجرا نرسید و آن مدینه فاضله محقق نشد و اکنون در آستانه تدوین برنامه هفتم، با انبوهی از مسائل و چالش ها مواجه هستیم. روز گذشته گزارش مرکز پژوهش های مجلس از عملکرد برنامه ششم توسعه نشان داد که کمتر از نیمی از ۷۳۲ حکم قانونی در این برنامه اجرایی شده است و بقیه یا ناقص محقق شده یا هیچ عملکردی در ارتباط با آن وجود نداشته است.

واقعیت این است که جهان سال هاست از مدل برنامه های توسعه حجیم و همه جانبه گذر کرده است. بسیاری از کشورها پس از تدوین اسناد بلندمدت و راهبردی که صرفا افق چند ده ساله پیش رو را نشان می دهد، سراغ برنامه های چند ساله ای رفته اند که به طور مشخص و با اهداف کمی، به چند مسئله اصلی و نه همه مسائل پرداخته است. روز گذشته نیز در هم اندیشی مرکز پژوهش های مجلس که با حضور برخی کارشناسان برگزار شد، دو مقام اقتصادی دولت همین مطالبه را مطرح کردند که برنامه هفتم از اهداف غیرواقعی و بلندپروازانه فاصله بگیرد و به جای نسخه پیچی برای طیف وسیعی از مسائل ریز و درشت کشور روی چند مسئله اصلی تر و کلان تر تمرکز کند.

واقعیت این است که مسائل اصلی و چالش های کشور را می توان در چند موضوع کلان دسته بندی کرد:

۱ - ناترازی بودجه که معضل ناترازی صندوق های بازنشستگی، وابستگی بودجه به نفت و هزینه های بالای دولت را در خود دارد.

۲ - مسئله آب و محیط زیست که معضلات ریزگردها، فرونشست زمین و خشکسالی را شامل می شود.

۳ - عقب ماندگی در سرمایه گذاری که بهبود محیط کسب و کار، اصلاح نظام بانکی و مالیاتی با آن ها مرتبط است.

۴ - آسیب های اجتماعی که موضوعات جمعیت، نظام خانواده و آموزش و پرورش را می توان مرتبط با آن دید.

۵ - هدررفت انرژی که مسئله ضرورت بهینه سازی مصرف انرژی و کاهش مصرف و همزمان با آن افزایش تولید انرژی را می بیند.

۶ - ضرورت نقش آفرینی جدی تر ایران در تکمیل خطوط اصلی ترانزیتی و کریدورهای بین المللی

۷ - تدوین برنامه توسعه صنعتی متناسب با آمایش سرزمینی و مزیت های منطقه ای و ملی

این موارد، چند مصداق از مسائل اصلی و کلان کشور هستند. حتما می توان چند مورد دیگر به این فهرست اضافه کرد یا اساسا صورت بندی متفاوتی از مسائل اصلی و کلان کشور ارائه کرد اما تا زمانی که برنامه توسعه ما انبوهی از احکام و قوانین و الزامات را بدون امکان تحقق آن ها و بدون واقعی دیدن تامین منابع مالی آن ها شامل شود، علاوه بر این که قطار توسعه به مقصد نمی رسد، گرفتار بار سنگین هزینه تراشی های متعدد در احکام مختلف قانون برنامه توسعه می شود.

مانع مهم در راه رسیدن به مدل مطلوب طراحی برنامه توسعه، سهم خواهی های بخشی و محلی است. دستگاه هایی که منتظر فصل برنامه ریزی و بودجه ریزی هستند، لابی های خود را برای گنجاندن مسائل خود در دل برنامه توسعه آغاز کرده اند. چه بسا بسیاری از این مسائل و مطالبات به حق باشد و حتی بتوان به نحوی آن را در برنامه توسعه گنجاند اما آسیب در کمین برنامه توسعه هفتم این است که دستگاه های مختلف و نمایندگان طیف های مختلف ذی نفع از اقشار مختلف، بدون توجه به نخ های تسبیح برنامه توسعه که همان چند مسئله اصلی است، بخواهند مسائل خود را در قالب برنامه توسعه بگنجانند و باز هم برنامه توسعه ای حجیم و بی ثمر و بدون قابلیت تبدیل به گفتمان واحد برای توسعه کشور شود. پس ضرورت دارد که در گام نخست مجمع تشخیص مصلحت نظام در سیاست های کلی برنامه هفتم توسعه، سراغ تغییر رویکرد در تدوین برنامه برود و سپس دولت و مجلس در تدوین برنامه توسعه به گفتمانی واحد برسند که اجازه تبدیل برنامه توسعه را به انشایی پر از آرزوهای بزرگ ندهد.

لوله استاندارد ندارد، جان مردم ارزش!

گزارش خراسان آنلاین از حجم بالای استفاده از لوله های گاز غیر استاندارد در ساختمان های مشهد

خراسان آنلاین

استفاده از لوله های گاز غیر استاندارد در ساختمان های شهر، موضوعی است که می تواند بستر ساز حوادث دلخراش باشد اما ظاهرا عزمی برای برخورد نیست. اسلامی، رئیس انجمن صنفی گازرسانان مشهد در همین زمینه به خراسان آنلاین گفت: حدود ۳۰ درصد لوله های موجود در فروشگاه ها غیر استاندارد است، در ساختمان ها حدود ۵۰ درصد از این لوله ها و ۸۰ درصد اتصالات غیر استاندارد استفاده می شود و در مشهد نظارتی بر لوله های غیر استاندارد نیست. چند سال است پیگیر هستیم، اما به نتیجه نرسیدیم. با استاندارد مکاتبه می کنیم، اما جواب درستی نمی دهند. دادیار پیشگیری از وقوع جرم نیز نامه زده، اما باز هم پاسخ گو نیستند. مقصر اصلی نظام مهندسی است که نظارت ضعیفی دارد. مدیر خدمات تفویضی نظام مهندسی استان هم در این باره گفت: ناظران گاز استفاده از لوله ها و اتصالات گازی را در سه مرحله کنترل می کنند، شروع کار، حین کار و پایان کار. ما کنترل استاندارد را قبل از شروع به کار داریم، اما در این میان ممکن است آن چه به ناظر نشان می دهند و آن چه اجرا می کنند متفاوت باشد. اگر در بازدیدهای ما از مصالح استاندارد استفاده نشده باشد، جلوی کار را می گیریم، اما سازمان محدوده بازرسی داشته و بخشی از ساختمان ها را پوشش می دهد. ما روی کار را بررسی می کنیم، اما وقتی زیر کار باشد ناظر ما با این فرض پیش می رود که مجری همان مصالحی را که نشان داده، اجرا کرده است. آمار موارد غیر استاندارد را نداریم. همچنین کریم پور، سرپرست اداره کل استاندارد خراسان رضوی افزود: از ابتدای سال ۱۴۰۱ تا کنون ۵۱۹ واحد صنفی بازرسی شدند که به ۴۸ واحد صنفی اخطار مبنی بر عرضه نکردن لوله های گازی و اتصالات غیر استاندارد داده شد و ۱۳ واحد صنفی به دلیل تخلف و عرضه لوله و اتصالات غیر استاندارد به مراجع قضایی معرفی شدند. کمتر از ۱۰ درصد لوله های عرضه شده در مراکز فروش غیر استاندارد هستند.

ابلاغ فرمول جدید کمیسیون بنگاه های املاک

با تغییر مبنای نرخ گذاری حق الزحمه بنگاه های املاک بر مبنای ارزش منطقه ای به جای درصدی از قیمت بازار انتفاع بنگاه ها از گرانی مسکن پایان می گیرد؟

خراسان- دو روز قبل بود که دولت مصوبه جدید سامان دهی بازار مسکن و اجاره بها را ابلاغ کرد. مصوبه ای که یکی از محورهای آن ناظر به تغییر فرمول نرخ خدمات مشاوران املاک بود. در این مصوبه آمده است: «نرخ خدمات مشاوران املاک برای خرید و فروش ملک بر مبنای درصدی از ارزش معاملاتی املاک موضوع ماده (۶۴) قانون مالیات های مستقیم، با رعایت تبصره های ذیل آن و برای امور اجاره ملک بر مبنای درصدی از ارزش اجاری موضوع ماده (۵۴) قانون مالیات های مستقیم بر اساس قانون نظام صنفی تعیین می شود و کمیسیون نظارت هر شهرستان موظف است در اجرای ماده (۵۱) قانون نظام صنفی، نرخ های مورد عمل صنف مشاوران املاک را ظرف مدت یک ماه پس از ابلاغ این مصوبه اصلاح نماید.» در ادامه این مصوبه آمده است: «حق الزحمه مربوط به هر یک از خدمات مشاورین املاک توسط سامانه معاملات محاسبه و در قراردادها و مبایعه نامه ها چاپ می شود. مشاورین املاک موظف اند حق الزحمه را صرفاً بر اساس مبلغ محاسبه شده توسط سامانه معاملات و به وسیله دستگاه های کارت خوان متصل به سازمان امور مالیاتی اخذ نمایند.» در این باره، دیروز پایگاه اطلاع رسانی دولت از ابلاغ فرمول جدید حق الزحمه مشاوران املاک از سوی معاون اول رئیس جمهور خبر داد که بر اساس آن، تعیین کمیسیون بنگاه های املاک دیگر بر مبنای درصدی از فروش ملک نخواهد بود و به جای آن، ارزش منطقه ای املاک که کمیسیون تقویم املاک سالانه آن را تعیین می کند، تعیین می شود. این گزارش جزئیات بیشتری از این موضوع را برای تهران تشریح کرده و افزوده است: تهران در این کمیسیون به ۱۰۰ بلوک تقسیم شده و متوسط قیمت املاک هر بلوک بر اساس شاخص های مختلف برای یک سال تعیین می شود. به گزارش خراسان، به طور کلی، ارزش منطقه ای املاک، کمتر از ارزش روز و بازاری آن هاست. به این ترتیب به نظر می رسد یکی از اهرم های فشار بر قیمت مسکن که ریشه در منافع برخی بنگاه ها از افزایش قیمت ها داشت، از کار خواهد افتاد.

تبخیر آب در ایران ۳ برابر متوسط جهانی!

۲۷ درصد آب شرب تولیدی در لوله ها گم می شود

روز گذشته دو آمار عجیب و البته شوکه کننده از شرایط آبی کشورمان خبرساز شد؛ تبخیر سه برابری آب در کشورمان نسبت به کشورهای دیگر که در نوع خود جالب است. معاون وزیر جهاد کشاورزی گفت: متوسط بارندگی در ایران یک سوم و ظرفیت تبخیر سه برابر متوسط جهانی است. عباسی افزود: ایران کشوری خشک و نیمه خشک است و تنها سه استان شمالی ظرفیت بارندگی خوبی دارند. در همین سه استان شمالی نیز مقدار زیادی از آب های سطحی بدون استفاده روانه دریای خزر و از دسترس کشاورزان خارج می شود. این وزارتخانه برای حفظ این ذخایر آبی طرح جامع ساخت و سامان دهی زیر ساخت های منابع آبی و خاکی سه استان شمالی را اجرا خواهد کرد که فعلا در مرحله مطالعاتی و طراحی قرار دارد. این طرح شامل اجرای عملیات آب و خاکی مختلفی از جمله ساخت آب بندان ها، نوسازی اراضی کشاورزی، ایجاد زهکش و توسعه سامانه های نوین آبیاری است که با اجرای آن علاوه بر حفظ ذخایر آبی و ارتقای امنیت غذایی، تولید محصولات کشاورزی در سه استان شمالی نیز افزایش خواهد یافت. دومین خبری هم که دیروز همه را شوکه کرد آمار عجیب هدررفتن آب در لوله های انتقال آب بود که طبق جدول و بررسی های سایت «نود اقتصادی» نزدیک به یک سوم آب شرب که هزینه زیادی برای بهداشتی و قابل مصرف شدن آن در لوله های انتقال آب شهری می شود به دلیل مشکلات و فرسودگی لوله های انتقال آب هدر می رود! بررسی های این سایت اقتصادی نشان می دهد از مجموع آب شرب تولیدی در مناطق شهری کشور، ۲۷ درصد از آن بدون درآمد بوده است.

شایان ذکر است آب بدون درآمد شامل هدررفت آب در لوله ها، مصارف دستگاه های دولتی در معابر شهری، مصارف غیرمجاز مردم و سایر مواردی است که بابت مصرف آن، پولی به وزارت نیرو پرداخت نمی شود.

حرف مردم

ستون «حرف مردم» انعکاس دهنده صادق حرف های شماست.

تلفن: ۰۵۱ ۳۷۰۰۹۱۱۱ پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹ تلگرام: ۰۹۰۳۳۳۳۷۰۱۰

• ادارات دولتی شده خانه سالمندان! بازنشسته می شوند دوباره با قرارداد همان جا مشغول به کار می شوند. در حالی که این همه جوان بیکار هستند! ای کاش شما پیگیری کنید.

• از وقتی لبنیات گرون شده تا الان دیگه شیر و پنیر و ماست و... نخوردم. نون و ماست و نون و پنیر هم از سفره مون پر کشید!

• از لحاظ روحی دلم می خواد با رفیقام مجردی بریم سفر. تو جاده موسیقی گوش بدیم و خوراکی بخوریم و آخر شب هم بریم دریا، لب ساحل تا صبح بشینیم گذر عمر رو ببینیم. ولی از لحاظ مالی نه پولش رو دارم و نه خانمم اجازه میده!

• هر جایی دیدین در اعلام نتایج تاخیر پیش اومد، دیگه هرگز انتظار برنده شدن نداشته باشید. مخصوصا خودرو که این همه اختلاف قیمت دارد!

• تو رو خدا صدای ما بازنشستگان حداقل بگیر تأمین اجتماعی را به گوش مسئولان برسونید. حقوق بازنشسته ای با سابقه ۲۰ تا ۲۵ سال با ۱۰ سال یکی شده! یعنی کسی که پارسال ۲ تا ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان می گرفته امسال ۵/۵ میلیون می گیره ولی من با ۱۶ سال و ۴ ماه و ۱۵ روز حقوقم شده ۳ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان.

• چهار ماه از سال گذشته اما هنوز ریالی به حقوق نگهبان بانک اضافه نشده است. در صورتی که به صورت روزانه حقوق می گیرند و فاقد بیمه هم هستند.

• از هشت سال قبل تا الان قیمت مسکن حدود ۱۰ برابر رشد کرده! باید به مسئولان دولت های گذشته و فعلی یک خداقوت اساسی گفت به خاطر همه زحمت هایی که برای افزایش قیمت ها کشیدند!

• صدا و سیما ۲۰-۳۰ شبکه داره اما حتی یک فیلم یا سریال پرمخاطب نداره! دلمون به برنامه های شبکه نمایش خانگی خوش بود که اون ها هم از وقتی رفت زیر نظر صدا و سیما داره مخاطبش رو از دست می ده. درخواست داریم نمایش خانگی از صدا و سیما مستقل بشه.

• حالم از روزنامه خراسان به هم خورد. ۱۰ تا پیام دادم هیچ پیامی چاپ نشد. حتی برای حجاب ۱۰ روزه پیام دادم صلاح ندونستن چاپ کنن. اینم شد روزنامه و حرف مردم؟

• **خراسان**: مخاطب گرامی به دلیل میزان بالای پیام های ارسالی مجبور به انتخاب تعداد محدودی از پیام ها هستیم. همچنین پیام های مشابه و پیام هایی که شامل توهین یا افترا به فرد یا سازمانی باشد طبق قانون قابل چاپ نیست.

• دیروز سه تا ماست تک نفره، یک چیپس، یک پفک، ۲ دلستر خریدم. قیمت؟ ۹۷۵۰۰ تومان! باید بریم بمیریم که یک بسته خوراکی مسخره این قدر گرون شده!

• محل اسکان فرهنگیان در مدارس بسیار بی کیفیت و ضعیف شده است. سال های قبل بسیار مناسب و قابل تحمل بود. مدارس با بلسر و قم و چند شهر را رفتم.

• خدایا حج ما را مقبول و سعی ما را مشکور و دعاهای ما را مستجاب کن!

• این بودجه مملکت کجا می ره؟ هزینه دوا و درمان این قدر زیاده و نتیجه هم نداره و برخی دکتر و پرستارها فقط برای پول مردم پاسکاری می کنن.

• آیا کسی هست پاسخ دهد چرا با وجود بالاتر بودن تعرفه و درآمد بیمارستان های خصوصی، پرسنل غیرپزشک این بیمارستان ها باید از حقوق و مزایای پایین و عدم تکریم و حفظ شأن خود، شاکی و ناراضی باشند؟!

• رسیدگی به فضای سبز و درختان در هر محل و منطقه باید یکسان و عادلانه باشد. این طور نباشد که به خاطر داشتن سازمان های دولتی به محله ای رسیدگی ویژه شود و حاشیه ها در معرض غفلت و فراموشی قرار گیرد.

• عبور از شوک تورمی حذف ارز ۴۲۰۰ به چه قیمتی؟ امنیت پَر، سفره غذا پَر، رفاه پَر...! خسته نباشید آقایان دولتی!

• چند سالی است که در همین ایام یعنی در میانه تابستان و در گرم ترین ماه های سال شاهد بارش های زیاد و وقوع سیلاب در استان های مختلف هستیم. از جمله سیستان و بلوچستان، کرمان و هرمزگان که به استان های خشک و کم آب معروف اند و این یعنی با انتخاب راه های مناسب و مهار سیلاب ها می توانیم خشکسالی حاکم بر کشور را به تدریج رفع کنیم.

• این چه وضعی است که طلا فروشی ها راه انداخته اند؟ دیروز از دو زرگری خرید کردم هیچ کدام از دستگاه پوز استفاده نکردند. پول را کارت به کارت کردم با کلی معطلی و پرداخت هزینه کارت به کارت. یکی نیست جلوی این بی سروسامانی را بگیرد؟ هر کسی به طریقی دولت را دور می زند، این که نشد کار، فقط کارمندان هستند که راست و حسینی مالیات پرداخت می کنند.

• این اهمیت سیاست رابطه با کشورهای همسایه چیست که دولت در بوق و کرنا کرده ولی حیاتی ترین نیاز کشور را که حقابه رودخانه هاست، نمی تواند از کشورهای همسایه بگیرد؟

• این جانب نگرانی خود را از قیمت پایین نوشابه نسبت به سایر اقلام خوراکی اعلام می کنم. باشد که با قطع یارانه پنهان نوشابه و واقعی کردن قیمت آن به این مردم رنج کشیده کمک شایانی شود!

• ای کاش صدا و سیما روال حذف شبکه های تلویزیونی را تسریع کند جز اسراف چیزی ندارند.

• قطعا از نادانی و جهالت ما ملت است که سیاستمدار پوپولیستی و سلبریتی دوزاری رشد پیدا می کنه. باید فهیم شویم.

• تلویزیون به جای پخش سریال های دوغکی چند تا کارشناس بیاره درباره معضل حجاب و بد حجابی صحبت کنه بهتر نیست! بگیم خواهرم شما با بدحجابی وقار و متانت خانم بودنت رو از بین می بری.

• داروهای زانودرد که گیاهی است، بیمه حساب نمی کند. فیزیوتراپی هزینه درمان زانودرد رو نصفه حساب می کند. لیزر پرتو رو هم حساب نمی کند این چه بیمه ای است؟ کلی از حقوق برای بیمه کم می کنند!

• مبارزه با فساد عمومی موثر است نه گزینشی! کارفرمایانی که با قراردادهای صوری پرداخت بیمه و مالیات را منتفی می کنند آزادند.

• مسئولان عزیز راهنمایی و رانندگی ما مردم تا کی باید چوب طرح های آبکی رو در نصب چراغ های راهنمایی بخوریم؟ ببینید به تازگی چه ترافیکی توی کمربندی درست کردید! دست مریزاد!

آگهی فروش دام
(جوانه پرواری هلشتاین)
سازمان موقوفات ملک در نظر دارد تعداد ۴۰ راس جوانه پرواری هلشتاین واحد دامپروری سنگ بست خود را از طریق مزایده به فروش رساند. لذا از کلیه خریداران حقیقی و حقوقی دعوت می شود جهت دریافت اسناد مزایده به آدرس سایت http://tender.epf.ir قسمت معاملات(مزایده ها) مراجعه نمایند، مهلت ارائه پیشنهادات ساعت ۹ و بازگشایی پاکات ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۵/۱۲ می باشد. جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفن ۰۵۱۳۸۴۰۳۵۴۵ داخلی ۱۶۰۲ تماس حاصل فرمایند.
آستان قدس رضوی - سازمان موقوفات ملک
۱۴۰۱۸۱۰۸۲/م

گروه صنعتی سایان
مشاور، طراح و مجری:
- سالن های فلزی سوله
- اسکلت فلزی ساختمان های طبقاتی
- انواع جرثقیل سقفی
Email: sayansteel@yahoo.com
تلفن: ۰۵۱-۳۳۴۴۳۳۳۳
۱۴۰۱۶۶۱۹۷/م

آگهی فروش محصول سردرختی باغات سازمان موقوفات ملک (انواع سیب، گلابی، آلو و گردو باغات چناران)
سازمان موقوفات ملک در نظر دارد محصول سردرختی باغات خود را از طریق مزایده به خریداران و متقاضیان بفروش رساند. لذا از کلیه خریداران حقیقی و حقوقی دعوت می شود جهت دریافت اسناد مزایده به آدرس سایت http://tender.epf.ir قسمت معاملات (مزایده ها) مراجعه نمایند. مهلت ارائه پیشنهادات حداکثر ساعت ۹ صبح و بازگشایی پاکات ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۵ می باشد. جهت کسب اطلاعات بیشتر و بازدید باغات با تلفن ۰۵۱۳۸۴۰۳۵۴۵ داخلی ۱۶۰۲ تماس حاصل فرمایید.

ردیف	نام باغ	نام محصول	سطح	آدرس:	مبلغ سپرده
۱	باغ رضوی دو	انواع سیب و گردو	۲۸هکتار	جاده مشهد به چناران یک کیلومتر مانده به چناران سمت راست	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال
۲	باغ ملک	انواع سیب	۲هکتار	شهر چناران، بلوار مطهری جنب بیمارستان	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال
۳	باغ ملک	گلابی درگزی	۱۰هکتار	شهر چناران، بلوار مطهری، جنب بیمارستان	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال
۴	باغ ملک	آلو شمس و درگزی	۵هکتار	شهر چناران، بلوار مطهری، جنب بیمارستان	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال
۵	باغ رضوی سه	گردو	۶۵ هکتار	بعد از گلبهار، جاده آبقد دو کیلومتر بعد از روستای خیج	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال

آستان قدس رضوی - سازمان موقوفات ملک
۱۴۰۱۸۱۰۸۳/

آگهی مزایده عمومی
نوبت اول
وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی استان بوشهر
اداره کل راه و شهرسازی استان بوشهر به نمایندگی از سازمان ملی زمین و مسکن در نظر دارد وفق ضوابط و مقررات ابلاغی مربوطه از جمله ماده ۸ قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن و آیین نامه اجرایی مربوطه، ۲ باب منزل سازمانی به شرح جدول ذیل با کاربری مسکونی واقع در محدوده شهرستان دشتستان (شهر برازجان) را با وضعیت موجود از طریق مزایده عمومی واگذار نماید. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر طبق تاریخ های اعلام شده، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مراجعه نمایند.

ردیف	شماره مزایده	شماره پلاک ثبتی	مساحت		نوع ملک	کاربری	انشعابات آب و برق	قیمت/ریال (هرمترمربع)	قیمت کل ریال	تضمین	نشانی	شماره مزایده در سامانه ستاد
			عرصه	اعیان								
۱	۱۷-۱۴۰۱	۳۳۲۲/۱۲۲۶	۲۵۰	۹۰	ویلایی	مسکونی	دارد	۴۴,۵۶۰,۰۰۰	۱۱,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۵۷,۰۰۰,۰۰۰	برازجان خیابان مولوی	۲۰۰۱۰۰۳۳۸۹۰۰۰۰۳۷
۲	۱۸-۱۴۰۱	۳۳۲۲/۱۲۳۱	۲۵۰	۹۰	ویلایی	مسکونی	دارد	۴۶,۵۶۰,۰۰۰	۱۱,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۸۲,۰۰۰,۰۰۰		۲۰۰۱۰۰۳۳۸۹۰۰۰۰۳۸

کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد شرکت کنندگان و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. و لازم است شرکت کنندگان در صورت عدم عضویت قبلی، کلیه مراحل ثبت نام در سایت مذکور را جهت دریافت گواهی امضای الکترونیکی اقدام کرده و در مزایده اعلام شده شرکت کنند.
• محل دریافت اسناد مزایده: شرکت کنندگان جهت دریافت اسناد مزایده به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

مهلت دریافت اسناد از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)	ازساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۵ تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۵
مهلت بازدید از پلاک مورد نظر(در ساعات اداری)	مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۵ تا ۱۴۰۱/۰۵/۱۵(۱۲ ظهر تا ساعت ۱۳:۳۰ ظهر)
مهلت بارگذاری و پیشنهاد قیمت به صورت الکترونیکی در سامانه ستاد	ازساعت ۱۲ مورخ۱۴۰۱/۰۵/۰۵ تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۵
مهلت تحویل نسخه فیزیکی پاکات الف و ب به دبیرخانه ساختمان شماره دو	ازساعت ۱۲ مورخ۱۴۰۱/۰۵/۰۵ تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۵
تاریخ گشایش پاکات	ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۶
مدت اعتبار پیشنهاد سه ماه می باشد	

ضمنا شرکت کنندگان در مزایده جهت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مزایده به اداره پیمان و رسیدگی و همچنین جهت ارائه پاکات الف و ب (تضمین شرکت در مزایده و مدارک مشخص شده در اسناد) در موعد مقرر به دبیرخانه اداره کل راه و شهرسازی به آدرس بوشهر ابتدای بلوار سپهبد قرنی اداره کل راه‌وشهرسازی استان بوشهر ساختمان شماره ۲ مراجعه نمایند.در ضمن هزینه کارمزد سامانه ستاد و درج آگهی برعهده برنده مزایده خواهد بود.
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه ۱۴۵۶ می باشد.
اداره ارتباطات واطلاع رسانی راه وشهرسازی استان بوشهر
۳۶۹
۱۴۰۱۸۱۰۴۷/ت