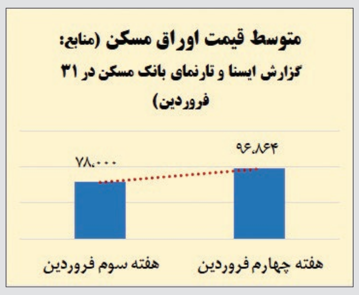
نرخ ارز (سامانه سنا)	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلای ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین	هر گرم زعفران پوشال
	۲۵۲،۷۵۰ (۵۵▼)	۲۸۶،۵۴۱	۳۳۰،۰۱۸	۳۹،۶۷۳	۶۹،۰۷۶	۱۳،۰۴۰،۷۱۰	۱۳۱،۲۰۰،۰۰۰ (۴۰۰،۰۰۰▲)	۷۲،۰۰۰،۰۰۰	۴۲،۵۰۰،۰۰۰	۳۶۶،۰۴۹	-

شاخص

افزایش ۲۴ درصدی هزینه اوراق مسکن در هفته آخر فروردین



در حالی که ترمز افزایش هزینه وام مسکن در سال جدید کشیده شده و هفته قبل، هر برگ از تسهیلات مسکن طبق گزارش ایسنا حدوداً ۷۸ هزار تومان قیمت داشت، قیمت این اوراق اکنون طبق گزارش بانک مسکن (برای اوراق تسه) به بیش از ۹۶ هزار و ۸۰۰ تومان رسیده است. به این ترتیب می توان گفت که هزینه دریافت وام مسکن از طریق اوراق در هفته جاری، رشد ۲۴ درصدی داشته است. با این اوصاف و به عنوان مثال در مراکز استان ها و شهرهای بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت که سقف وام مجردها ۱۶۰ میلیون تومان است هزینه اوراق از حدود ۲۵ میلیون به حدود ۳۱ میلیون تومان افزایش یافت.

بازار خبر

امکان ویرایش اطلاعات طرح نهضت ملی مسکن فراهم شد

باشگاه خبرنگاران- متقاضیانی که در زمان ثبت نام در طرح های اقدام ملی مسکن و نهضت ملی مسکن، شهر محل درخواست یا مشخصات و اطلاعات خود را در سامانه ثبت نام، اشتباه درج کرده اند، می توانند از اول اردیبهشت به مدت یک ماه با مراجعه به سامانه طرح های حمایتی مسکن به نشانی http://saman.mrud.ir در خصوص اصلاح شهر محل درخواست مسکن یا مشخصات و اطلاعات خود اقدام کنند.

چگونگی استعلام پیامکی چک

ایسنا- متقاضیان برای دریافت راهنمای خدمات مربوط به چک، کافی است یک پیامک به سرشماره ۴۰۴۰۷۰۱۷۰۱ ارسال کنند تا از خدماتی مانند ثبت، تایید، انتقال، انواع استعلام (وضعیت چک و صادر کننده) و معرفی شماره تلفن برای اطلاع از ثبت چک به نام خود بهره مند شوند.

تغییر ساعت شروع بانک ها در ایام شب های قدر

ایسنا- طبق مصوبه دولت مبنی بر آغاز به کار کارکنان دستگاه های اجرایی در روزهای پنج شنبه یکم اردیبهشت ساعت ۹ و دوشنبه هفته آینده با ۲ ساعت تاخیر خواهد بود. کانون بانک های خصوصی نیز در اطلاعیه ای زمان شروع به کار و پذیرش مشتریان در روزهای یادشده را ساعت ۹ اعلام کرد.

پیش بینی رشد ۳ درصدی اقتصاد ایران توسط صندوق بین المللی پول

تسنیم- صندوق بین المللی پول رشد ۳ درصدی را برای اقتصاد ایران در سال ۲۰۲۲ پیش بینی کرده است که نسبت به رشد ۴ درصدی سال قبل یک درصد کاهش خواهد داشت. همچنین در گزارش این صندوق پیش بینی شده است نرخ تورم ایران امسال کاهش قابل ملاحظه ای داشته باشد و به ۳۲/۳ درصد برسد. نرخ تورم ایران در سال پیش از آن ۴۰/۱ درصد برآورد شده است.

مقابله با قاچاق ۵ گروه کالایی در سطح عرضه آغاز می شود

مهر- ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز، با ارسال نامه ای به استانداران، خواستار جمع آوری اجناس قاچاق در سطح عرضه برای کالاهای پوشاک، دخانیات، لوازم خانگی، کالاهای سلامت محور و لوازم یدکی (با اولویت باتری خودرو، کمک فنر و تایر) شده است.

جزئیات بی سابقه از بدهکاران ۱۴ بانک

بانک مرکزی فهرست بدهکاران بزرگ ۱۴ بانک را منتشر کرد که در گزارش خراسان به بررسی جزئیات این اطلاعات پرداخته ایم

بانک مرکزی فهرست تسهیلات کلان بانکی و بدهکاران بانکی ۱۴ بانک را با جزئیات آن از جمله رقم بدهی معوق منتشر کرد. فهرستی که بررسی جزئیات آن اطلاعات جالبی را در اختیار ما قرار می دهد. پیش از این چند بانک دولتی اسامی بدهکاران معوق را منتشر کرده بودند که آن اطلاعات فاقد جزئیات از جمله رقم بدهی بود. در اطلاعیه بانک مرکزی آمده است: در راستای اجرای ردیف ۱ بند- احکام تنظیمی تبصره ۱۶- تسهیلات تکلیفی قانون بودجه سال ۱۴۰۱ کل کشور، آمار مقدماتی تسهیلات و تعهدات کلان (از بانک هایی که تاکنون دریافت شده) در پایان اسفندماه سال ۱۴۰۰ مطابق بند یادشده منتشر می شود. بر اساس اعلام بانک مرکزی، اطلاعات مذکور، اولیه بوده و اقدامات مقتضی در زمینه پایش و بهبود مستمر کیفیت آن در دست اقدام و پیگیری است. این اطلاعیه می افزاید: تاکنون اطلاعات از ۱۴ بانک دریافت شده و به تدریج همزمان با دریافت اطلاعات از سایر بانک ها جدول مربوطه کامل تر می شود. بانک های رفاه کارگران، سامان، سپه، قرض الحسنه رسالت، قرض الحسنه مهر ایران، کارآفرین، کشاورزی، گردشگری، ملت، تجارت، پست بانک، پاسارگاد، مشترک ایران و ونزوئلا و اقتصادنوین جزو بانک هایی هستند که اسامی بدهکاران بزرگ بانکی آن ها توسط بانک مرکزی منتشر شد. مهم ترین نکات قابل استخراج از فهرست های منتشر شده به شرح زیر است:

*بررسی صورت های مالی برخی بانک ها نشان می دهد که بخش قابل توجهی از تسهیلات کلان این بانک ها به شرکت های زیرمجموعه تعلق یافته است. به عنوان مثال شش مورد از ۱۵ گیرنده تسهیلات کلان بانک پاسارگاد، شرکت های زیرمجموعه این بانک هستند. همچنین بزرگ ترین رقم تسهیلات بانکی بانک ملت به شرکت های زیرمجموعه این بانک اختصاص دارد.

*تامین اجتماعی ۸۵ هزار میلیارد تومان از بانک رفاه کارگران تسهیلات دریافت کرده است.

*بانک های قرض الحسنه مهر ایران و قرض الحسنه رسالت فاقد تسهیلات کلان هستند.

*شرکت پتروشیمی خلیج فارس بزرگ ترین گیرنده تسهیلات از بانک های تجارت و اقتصاد نوین است و مجموع تسهیلات دریافتی این شرکت از این دو بانک حدود ۲۸ هزار میلیارد تومان است اما این تسهیلات معوق نیست.

*دریافت تسهیلات از سوی یک بانک از بانک دیگر نیز پدیده ای عجیب است که در این فهرست ها دیده می شود. بانک های پاسارگاد و کارآفرین از بانک اقتصادنوین و بانک های سامان و پارسیان از بانک گردشگری، تسهیلات دریافت کرده اند.

بانک	بدهکار	توضیحات	مبلغ (ارقام به ریال)
اقتصادنوین	اورینتال اویل کیش	-	۱۶،۴۹۸،۷۳۱،۷۲۸،۷۰۰
پاسارگاد	فولادبوتیای ایرانیان	بخش عمده سهام مربوط به بانک پاسارگاد است	۲۴،۹۶۹،۸۸۶،۰۵۴،۳۶۰
پست بانک	همراه اول	زیرمجموعه مخابرات	۵،۳۱۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
تجارت	پتروشیمی ایلام	زیرمجموعه پتروشیمی خلیج فارس	۳،۱۵۳،۹۵۲،۸۸۰،۰۰۰
ملت	شستا	-	۱۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
رفاه	بازرگانی دولتی	زیرمجموعه وزارت جهاد کشاورزی	۹،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
سامان	بدهی های معوق از جاری تفکیک نشده است		
سپه	فاقد بدهی معوق		
کارآفرین	بدهی های معوق از جاری تفکیک نشده است		
کشاورزی	صنایع فیلم و کاغذ آریا	-	۳،۳۲۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
گردشگری	بدهی های معوق از جاری تفکیک نشده است		

گام جدید دولت برای تمهید مقدمات حذف ارز ۴۲۰۰

بخش خصوصی از واردات کالاهای اساسی کنار گذاشته شد

در شرایطی که وزیر اقتصاد نیاز به تخصیص ارز ۴۲۰۰ برای واردات کالاهای اساسی را ۲۶ میلیارد دلار یعنی ۱۰ میلیارد دلار بیش از سال گذشته بیان کرده، خبرها حاکی از کنار گذاشته شدن کامل بخش خصوصی از واردات کالاهای اساسی است. اقدامی که گام جدید دولت برای مدیریت ارز ترجیحی به شمار می رود. به گزارش خراسان، دو روز قبل بود که احسان خاندوزی وزیر اقتصاد، با تاکید بر این که امسال حتماً تغییری در وضعیت ارز ۴۲۰۰ تومانی کشور اتفاق خواهد افتاد، اظهار کرد: حتماً حرکت دولت در این مسیر قدم به قدم خواهد بود و ارز ۴۲۰۰ به یک باره حذف نخواهد داشت. در این خصوص، دیروز نامه ای از سوی اتحادیه واردکنندگان نهاده های دام و طیور ایران به معاون اول رئیس جمهور منتشر شد که نشان می دهد تغییر ریل ارز ۴۲۰۰ عملاً آغاز شده است. این اتحادیه در نامه مذکور آورده است که «بر اساس برنامه ریزی های به عمل آمده در وزارت جهاد کشاورزی، بخش خصوصی به طور کامل از فرایند واردات کالاهای اساسی شامل روغن، دانه روغنی، ذرت، جو و کنجاله سویا حذف شده و از این پس واردات این کالاها به طور کامل توسط دو شرکت دولتی انجام خواهد شد و به این ترتیب کارنامه واردات ۳۰ ساله بخش خصوصی در این دولت بسته شد.».

نیاز به ارز ۴۲۰۰ امسال ۱۰ میلیارد دلار بیشتر از پارسال!

با این حال، هم اکنون به نظر می رسد دولت هم به دنبال مدیریت یارانه ارز ۴۲۰۰ و نیز نظارت پذیرتر کردن واردات این کالاها برآمده است. به گزارش خبرگزاری فارس، خاندوزی وزیر اقتصاد در این زمینه دیروز تازه ترین برآورد از میزان ارز مورد نیاز برای واردات کالاهای اساسی را اعلام کرد. وی درباره سوالی مبنی بر تعیین تکلیف ارز با نرخ ترجیحی برای کالاهای اساسی گفت: سال گذشته ۱۷ میلیارد دلار ارز ترجیحی برای کالاهای اساسی پرداخت شد، اما امسال به دلیل افزایش قیمت ها و همچنین امکان کمبود برخی کالاهای اساسی به خاطر جنگ بین روسیه و اوکراین احتمال می دهیم، این نیاز افزایش یابد و به ۲۶ تا ۲۷ میلیارد دلار ارز ترجیحی نیاز داشته باشیم تا بتوانیم به اندازه سال گذشته کالاهای اساسی تأمین کنیم.» وی در ادامه به یک نمونه از انحراف در زنجیره توزیع کالاهای اساسی که هم اکنون در حال روی دادن است اشاره کرد و گفت: «هم اکنون برای استان مرزی سیستان و بلوچستان پنج برابر میزان سال گذشته روغن نباتی خوراکی در هر هفته ارسال می کنیم که معلوم است مصرف آن ها به این میزان افزایش پیدا نکرده، بلکه روغن با ارز ترجیحی از مرزها قاچاق می شود.

خبر

معاون وزیر کار اعلام کرد:

تکذیب هرگونه تغییر در مصوبه مزد ۱۴۰۱ کارگران

معاون وزیر کار در حالی دیروز هر گونه تغییر و اصلاح مصوبه دستمزد کارگران در سال جاری را رد کرد که خبرگزاری ایلنا ادعا کرده بود که دو شب قبل جلسه شورای عالی کار با موضوع اصلاح مصوبه مزدی سال جاری با هدف کم کردن افزایش مزد کارگران سایر سطوح، بی نتیجه خاتمه یافته است.

به گزارش ایسنا، معاون فرهنگی اجتماعی وزارت کار در پاسخ به سوالی درباره شنیده شدن خبر تغییر مصوبه دستمزد کارگران گفت: یکی از دستاوردهای بزرگ دولت سیزدهم، افزایش حقوق و دستمزد کارگری است و در این خصوص زحمات ویژه ای از سوی تشکل های کارگری و کارفرمایی کشیده شده و گفت و گوها به شکل سه جانبه گرایی صورت گرفته است. وی گفت: (درخصوص مصوبه مزد ۱۴۰۱) همه شرکای اجتماعی در کنار هم بودند و در این باره بحث و گفت و گو کردند تا به نتیجه رسیدند؛ ممکن است در این بین سوالات و نقدهایی هم وجود داشته باشد ولی در مجموع همه شرکای اجتماعی افزایش دستمزد را به نفع جامعه کار و تولید و رونق اقتصاد کشور دانستند که از این جهت معتقدم کمک بزرگی به سرمایه ها و نیروهای انسانی کشور خواهد بود لذا تا این لحظه خبری مبنی بر این که چیزی تغییر کرده باشد نداریم.

گفتنی است خبرگزاری ایلنا دو شب قبل از بی نتیجه ماندن جلسه فوری شورای عالی کار در محل این وزارتخانه خبر داده بود. طبق این گزارش، موضوع نشست این جلسه، اصلاح مصوبه مزدی سال جاری با هدف کم کردن افزایش مزد کارگران سایر سطوح بوده است. این گزارش افزوده بود که «ظاهراً قرار است فردا (روز چهارشنبه) در همین رابطه نشستی با معاون اول رئیس جمهور برگزار شود». با این حال از برگزاری و محتوای احتمالی این جلسه تا لحظه تنظیم این گزارش، خبری به دست نیامده است.

تهدید صریح خانه کارگر

در همین حال علیرضا محجوب دبیر کل خانه کارگر نیز به اخبار مربوط به تغییر مصوبه دستمزد ۱۴۰۱ واکنش نشان داد و گفت: صریح عرض می کنم اگر تصمیمی برای کاهش حداقل دستمزد مصوب گرفته شود، از هیچ یک از ابزارها و توانایی های کارگران و تشکل ها جهت احقاق حق فروگذار نخواهیم کرد. وی افزود: برادرانه توصیه می کنم صبر جامعه کارگری در این خصوص مورد آزمایش قرار نگیرد.

فراخوان مناقصه (نوبت دوم)

دانشکده علوم پزشکی تربت جام در نظر دارد، واگذاری اجرای مرحله نازک کاری ودیوار چینی و پیاده رو و محوطه مرکز بهداشتی درمانی دولت آباد را از طریق انجام مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید. اشخاص حقوقی واجد شرایط می توانند ظرف مدت ۹ روزکاری از تاریخ درج آگهی با مراجعه به سایت www.setadiran.ir اسناد و شرایط مناقصه را دریافت و حداکثر ۱۰ روز کاری پس از پایان مهلت دریافت اسناد مناقصه ، نسبت به بارگزاری اسناد مناقصه در سامانه مذکور اقدام نمایند . قابل ذکر است :

* تضمین شرکت در مناقصه فوق مبلغ ۲/۰۶۵/۰۹۱/۷۴۷ ریال ضمانتنامه بانکی و یا فیش واریزی می باشد.
* کلیه پیشنهادات رسیده حداکثر ۱ روز پس از پایان مهلت ارسال مدارک در محل دفتر ریاست دانشکده بازگشایی و قرائت خواهد گردید.
* هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
* تلفن پاسخگویی به سوالات : ۵۲۵۲۹۴۱۲_۵۲۵۴۴۲۲۸ _ ۵۲۵۲۴۵۲۰ داخلی ۲۳۸ و ۲۳۵

۱۴۰۱۶۸۲۰۰/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۰/۴۲۴ و رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۳۹۷۹ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سلیم سلیمی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۶ صادره از شیروان در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۹۶۰/۶۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۴۳ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در زوارم بخش ۵ قوچان حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت غلامرضا سلیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۲/۱

اکبر اقبالی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

۱۴۰۱۶۱۳۶۱/و

آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۰ حوزه ثبتی شهرستان طرقبه شاندیز -باستناد ماه ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه قانون مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخش ۶ مشهد حوزه ثبتی طرقبه شاندیز تا آخر سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۰ تقاضای ثبت نموده اند با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می شود. قطعات مفروز اراضی طرقبه پلاک ۱۰- اصلی بخش ۶ مشهد ۱- پلاک ۵۰۷۷ فرعی بنام ابوالقاسم هادیان فخر داود فرزند محمدعلی ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۹۳۴/۶۳ مترمربع قطعات مفروز اراضی کنگ پلاک ۵۳- اصلی بخش ۶ مشهد ۱- پلاک ۲۸۲ فرعی بنام خانم الهام فاضلی فرزند محمدباقر ششدانگ یک قطعه مشجر به مساحت ۳۷۸۲/۵۰ مترمربع قطعات مفروز اراضی نقندر پلاک ۶۶- اصلی بخش ۶ مشهد ۱- پلاک ۷۷۱ فرعی بنام موقوفه سادات رضوی نسبت به دو ثلث از عرصه و نصف از اعیان و وراث مرحوم استاد علی و ربابه هر دو غفاری نژاد و غیره نسبت به ثلث از عرصه و نصف از اعیان ششدانگ یک قطعه زمین مشجر و مزروعی قطعات مفروز اراضی شاندیز پلاک ۹۳- اصلی بخش ۶ مشهد ۱- پلاک ۵۵۲ فرعی خانم زهرا میترا اسکوئی فرزند منوچهر و آقای محمدرضا مدرسی فرزند محمد شش دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۲۷۵/۰۱ مترمربع مشاعا باالسویه ۲- پلاک ۴۳۷۲ فرعی مفروز و مجزی از ۶۵۹ فرعی بنام آقای حسن آقابکی شاندیز فرزند علی تمامت ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۰۷/۵ مترمربع ۳- پلاک ۴۴۳۸ فرعی بنام محمدعلی جلالی فرزند حسین تمامت ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۷۵۰/۲۲ مترمربع قطعات مفروز اراضی دیمه زار مایان علیا معروف به تخته مایان پلاک ۱۶۰- اصلی بخش ۶ مشهد ۱- پلاک ۱۲۵۶ فرعی بنام محمد عقیقی فرزند حسین تمامت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۴۹۸۸ مترمربع - لذا به دستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است میبایستی اعتراض یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار آگهی نوبتی اول ظرف مدت نود روز و در مورد اصلاحی ظرف مدت سی روز به اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز تسلیم و رسید دریافت نموده پس از اجرای ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض میبایستی از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مراجع مذکور اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز تسلیم نمایند در غیراینصورت متقاضی یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توجه به اعتراضات عملیات ثبتی را ادامه خواهد داد. م الف ۵۵۲- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۲/۰۱- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۳/۰۱- حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

۱۴۰۱۶۸۴۰۹/م

شماره:۰۱/۴۳خراسان

مفقودی

برگ سبز- برگ نقل و انتقالات و فروش - برگ کمپانی وسند مالکیت خودروی سواری سمند - تیپ CNG LX EF۷- برنگ آبی متالیک - مدل۱۳۹۵ متعلق به آقای مهدی کوه فر فرزند حمید بشماره ملی ۴۸۹۹۸۴۹۳۶۲ به شماره پلاک ۲۱ ایران۸۳۵ ص۴۵ وشماره موتور: ۱۴۷H۰۲۴۴۳۵۵ وبه شماره شاسی NAACJ۱JE۷GF۳۳۳۳۷۱ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد .

شماره: ۰۱/۴۴خراسان

مفقودی

برگ سبز و برگ کمپانی خودروی سواری کیا - تیپ: CERATO۲۰۰۰- برنگ سفید روغنی - مدل۱۳۹۵ متعلق به آقای حمیدرضا علی طاوسی فرزند محمد رضا بشماره ملی ۰۴۹۱۶۹۷۹۰۲ به شماره پلاک ۳۳ایران ۷۷۹ ۹۷ب وشماره موتور G۴KD/ FH۵۵۹۹۴۹ وبه شماره شاسی NAS۶۲۱۲۰۰G۱۰۱۵۰۰۸ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد .

شماره: ۰۱/۴۵خراسان

مفقودی

برگ سبزوبرگ کمپانی خودروی سواری پژو۴۰۵ - تیپ: ۴۰۵جی ال ایکس ۱۸۰۰ آی - برنگ: مشکی روغنی - مدل۱۳۸۱ متعلق به آقای گرمان سپهر گنبدی فرزندعادل بشماره ملی ۲۷۵۳۱۷۲۹۷۸ به شماره پلاک ۱۷ایران ۶۳۱ ج۱۲ وشماره موتور ۲۲۵۶۸۱۰۱۳۳۳ وبه شماره شاسی ۰۰۸۱۰۰۱۶۱۵ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد .

۱۴۰۱۶۸۳۷۱/ت

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی) پرونده اجرایی کلاسه ۹۹۰۰۵۹۱ و۹۷۰۰۱۹۶ و۹۷۰۰۱۹۵

به اطلاع عموم میرساند:به موجب پرونده اجرائی به کلاسه بایگانی فوق الذکر ششدانگ پلاک ثبتی ۱۵۷۰/۱۲۲۶۷ (دوازده هزار و دویست و شصت و هفت فرعی از یکهزار و پانصد و هفتاد اصلی) واقع در بخش ۳ اهواز به مساحت ۹۹/۲۹ متر مربع طبقه ۵ شمالی فاقد پارکینگ و دارای انباری شماره ۱۳ به مساحت ۱/۷۵ متر مربع دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۱۷۰۰۱۰۱۸۰۷۹ به مالکیت آقای سعید بلالی فرزند عبود شناسنامه ۱۷۱۸۶ اهواز شماره ملی ۱۷۵۰۶۵۵۱۱۱ نشانی ملک:اهواز کوی سعیدی خیابان ناهید شرقی مجتمع ابوالفضل طبقه ۵ شمالی با حدود و مشخصات :شمالا:در ده قسمت ،که قسمتهای دوم و ششم آن شرقی ،قسمتهای چهارم و هشتم آن غربی ،است اول دیواریست بطول (۴/۰۱) چهار متر و یک سانتیمتر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماوراء آن فضای ملک مجاور شماره ۱۱۰۶ فرعی از شماره ۱۵۷۰ اصلی قرار دارد دوم دیوار و پنجره است بطول (۲/۱۰) دو متر و ده سانتیمتر به نورگیر سوم دیوار و پنجره است بطول (۱/۹۰) یک متر و نود سانتیمتر به نورگیر چهارم دیوار و پنجره است بطول (۲/۱۰) دو متر و ده سانتیمتر به نورگیر پنجم دیواریست بطول (۱/۳۵) یک متر و سی و پنج سانتیمتر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماوراء آن فضای ملک مجاور شماره ۱۱۰۶ فرعی از شماره ۱۵۷۰ اصلی قرار دارد ششم دیوار و پنجره است بطول (۰/۵۰) پنجاه سانتیمتر به داکت هفتم دیوار و پنجره است بطول (۰/۳۰) سی سانتیمتر به داکت هشتم دیوار و پنجره است بطول (۰/۵۰)پنجاه سانتیمتر به داکت نهم دیواریست بطول(۰/۶۷)شصت و هفت سانتیمتر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماوراء آن فضای ملک مجاور شماره ۱۱۰۶ فرعی از شماره ۱۵۷۰ اصلی قرار دارد دهم دیواریست بطول (۴/۱۳) چهارمتر و سیزده سانتیمتر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماوراء آن فضای ملک مجاور شماره ۳۶۱۴ فرعی از شماره ۱۵۷۰ اصلی قرار دارد شرقا: دیواریست بطول (۹/۹۵) نه متر و نود و پنج سانتیمتر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماوراء آن فضای ملک مجاور شماره ۳۰۵۴ فرعی از شماره ۱۵۷۰ اصلی قرار دارد جنوبا: در هشت قسمت،که قسمت ششم آن شرقی ،قسمتهای دوم و چهارم آن غربی،است اول دیوار و پنجره است بطول (۴/۵۰) چهار متر و پنجاه سانتیمتر به نورگیر دوم دیواریست بطول (۲/۴۵) دو متر و چهل و پنج سانتیمتر به راه پله و آسانسور سوم درب و دیوار است بطول (۱/۳۵)یک متر و سی و پنج سانتیمتر به راه پله و آسانسور چهارم دیوار و پنجره است بطول (۰/۳۰) سی سانتیمتر به داکت پنجم دیوار و پنجره است بطول (۱/۰۰) یک متر به داکت ششم دیوار و پنجره است بطول (۰/۳۰) سی سانتیمتر به داکت هفتم دیواریست بطول(۲/۹۶) دو متر و نود و شش سانتیمتر به راه پله و آسانسور هشتم دیوار و پنجره است بطول (۲/۵۵) دو متر و پنجاه و پنج سانتیمتر به نورگیر غربا: دیواریست بطول (۷/۵۰) هفت متر و پنجاه سانتیمتر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماوراء آن فضای ملک مجاور شماره ۲۴۳۹ فرعی از شماره ۱۵۷۰ اصلی قرار دارد مشخصات منضمات ملک:
انباری به مساحت ۱/۷۵ متر مربع به حدود اربعه :شمالا در دو قسمت ،اول دیواریست مشترک بطول(۰/۶۸) شصت و هشت سانتیمتر به انباری قطعه ۱۵ دوم دیواریست مشترک بطول (۰/۳۵) سی و پنج سانتیمتر به انباری قطعه ۱۵ شرقا : دیواریست مشترک بطول (۱/۷۰) یک متر و هفتاد سانتیمتر به انباری قطعه ۱۴ جنوبا: درب و دیوار است بطول (۱/۰۳) یک متر و سه سانتیمتر به راهرو غربا:دیواریست مشترک بطول (۱/۷۰) یک متر و هفتاد سانتیمتر به انباری قطعه ۱۲
که طبق سند رهنی و اسناد مازاد ۱۹۳۸۸۶-۹۵/۸/۱۷ و ۱۹۳۸۸۷-۹۵/۸/۱۷ و ۱۹۳۸۸۸-۹۵/۸/۱۷ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۰ اهواز نزد بانک ملت در رهن بوده و به علت عدم پرداخت بدهی منجر به صدور اجراییه به کلاسه فوق الذکر گردید پس از ابلاغ اجراییه و طی مراحل اجرایی توسط کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۷/۹۴۳/۲۰۰/۰۰۰ ریال (هفت میلیارد و نهصد و چهل و سه میلیون و دویست هزار ریال) ارزیابی گردید و پلاک مذکور که طبق گزارش کارشناس رسمی دادگستری عبارت است از ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی دارای دو اتاق خواب هال پذیرایی و آشپزخانه و سرویس بهداشتی و حمام میباشد دارای کف سرامیک آشپزخانه دارای کابینت ام دی اف و دیوارها رنگ آمیزی شده دارای انشعابات آب و برق و گاز دارای آسانسور و دارای انباری و فاقد پارکینگ قدمت بالای هفت سال میباشد که پس از قطعیت ارزیابی و بنا به درخواست بستانکار از طریق مزایده بفروش می رسد مزایده پلاک مذکور به مبلغ پایه ارزیابی ۷/۹۴۳/۲۰۰/۰۰۰ ریال(هفت میلیارد و نهصد و چهل و سه میلیون و دویست هزار ریال) از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۱/۲/۱۸ در محل اداره اجرای اسناد رسمی اهواز واقع در اهواز کوی نبوت جنب مجتمع قضایی شهید باهنر ساختمان اداره اجرای اسناد رسمی اهواز برگزار و به بالاترین مبلغ پیشنهادی فروخته خواهد شد مورد مزایده برابر اعلام بستانکار مورد وثیقه فاقد بیمه می باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است.ضمنا شرکت کنندگان در جلسه مزایده منضم به درخواست خرید می بایست فیش پرداختی معادل ۱۰ درصد مبلغ پایه را پرداخت و به اداره تحویل نمایند.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۲/۰۱ -- شماره م/ الف: ۵/۲۷۰

معاون اداره اجرای اسناد رسمی اهواز - فریبا آریایی نیا

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
شماره نامه : ۱۴۰۱۸۵۶۱۶۰۰۱۰۰۱۲۴۶ تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۱ / ۰۱ / ۲۱

آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۰ هجری شمسی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کرمانشاه ناحیه یک

به استناد مفاد ماده ۱۲ قانون ثبت و مواد ۵۲ و ۵۳ و ۵۹ آئین نامه قانون مرقوم اسامی اشخاصی که در سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۰ املاک خود را در بخش های مختلف حوزه ثبتی ناحیه یک کرمانشاه درخواست ثبت نموده اند جهت اطلاع عموم بشرح ذیل آگهی می گردد:
۱)خانمها زهره رضائی و زینب رضائی و مریم رضائی و فائزه رضائی هر یک به نسبت شش دهم دانگ مشاع از ششدانگ و محمد رضا رضائی و حمید رضا رضائی و میلاد رضائی هر یک به نسبت ۲ / ۱ دانگ مشاع از ششدانگ، جمعا ششدانگ یک قطعه زمین تحت پلاک ۵۳۹ اصلی واقع در بخش یک حومه کرمانشاه به مساحت ۷۰ / ۷ مربع جهت الحاق به پلاک ۱۰۱ فرعی از ۳ و ۴ فرعی از ۷۱ - اصلی بخش یک حومه کرمانشاه به آدرس کرمانشاه- خیابان شیرین- کوی چهری - پلاک ۱۵۶
لذا برابر ماده ۱۶ قانون ثبت اسناد و املاک هر کس نسبت به تقاضای املاکی که بشرح فوق آگهی شده اعتراض داشته باشد می تواند اعتراض خود را بصورت کتبی با قید شماره ملک مورد نظر و مشخصات آن از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی لغایت ۹۰ روز تمام با اخذ رسید به این اداره تسلیم نماید و طبق ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی باید دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید ضمنا با توجه به ماده ۱۷ قانون ثبت چنانچه بین متقاضی و معترض نسبت به پلاک مورد اعتراض دعوایی در دادگاه مطرح می باشد می بایستی گواهی دفتر دادگاه مربوطه مشعر بر طرح دعوی در موعد مقرر در آگهی فوق اخذ و به این اداره تسلیم نماید در غیر اینصورت حق وی ساقط خواهد شد ضمنا حقوق ارتفاقی در موقع تعیین حدود و هنگام تنظیم صورت مجلس منظور می گردد.
مهدی زارعی وش -سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱ / ۰۲ / ۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱ / ۰۳ / ۰۱

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه

آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۰

باستناد مفاد ماده ۱۲ قانون ثبت املاک کشور و مواد ۵۲ و ۵۳ و ۵۹ آئین نامه قانون ثبت املاک بدین وسیله در سه ماهه سوم درخواست ثبت نموده اند جهت اطلاع عموم مردم ذیلا اعلام میگردد:
۱-آقای نوروز اسدی دو برجی فرزند خاصعلی به شماره شناسنامه ۲۲۵ صادره از کرمانشاه با کد ملی ۳۲۵۳۳۹۸۰۱۳ متقاضی ثبت شش دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۶۶ / ۳۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۴۰ - اصلی واقع در بخش سه حومه کرمانشاه با حدود و حقوق مشخص ، لذا برابر ماده ۱۶ قانون ثبت اسناد و املاک هر کس نسبت به تقاضای املاک فوق الذکر مندرج در این آگهی اعتراض دارد میتواند اعتراض خود را کتبا با قید شماره ملک مورد نظر از تاریخ نشر نوبت اول به تاریخ ۰۱ / ۲ / ۱۴۰۱ لغایت ۹۰ روز به این اداره اعتراض خود را تسلیم نماید و رسید کتبی دریافت دارد همچنین با توجه به مفاد ماده ۱۷ قانون ثبت چنانچه بین متقاضی ثبت و معترض نسبت به پلاک مورد اعتراض دعوای مطرح شده باشد بایستی یک برگ گواهی طرح دعوای مطرح شده را در موعد قانونی مقرر در این آگهی از مرجع ذی صلاح اخذ و به این اداره ارائه نماید در غیر این صورت اقدام قانونی معمول میگردد و حق وی ساقط خواهد شد حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود و در صورت مجلس تحدید حدود منظور میگردد.
سعید سلیم فر - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱ / ۲ / ۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱ / ۳ / ۰۱

شماره: ۰۱/۴۶خراسان

مفقودی

برگ سبزخودروی سواری هاچ بک جک: AT-S۵- برنگ سفیدروغنی- مدل۱۳۹۶ متعلق به خانم النا بیگلو فرزند مسلم بشماره ملی ۱۵۳۲۸۰۶۶۶۳ شماره پلاک ۳۸ ایران ۶۴۴ ی۹۶ بشماره موتور: HFC۴GA۳۱DG۳۰۳۵۶۹۴ شماره شاسی: NAKSH۷۳۲۲HB۱۳۳۴۴۳ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد .

۱۴۰۱۶۸۳۶۸/