



ردیف	شناسه	شهر	عنوان ملک	آدرس	پلاک ثبتی	نوع مالکیت	مساحت و کاربری اعیان	مساحت عرصه	قیمت پایه مزایده (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	توضیحات	حالت سند و تاریخ تاریخ مزایده	حالت مالک در سند ثبتی
۱۱	۹۴۵۹	مشهد	منزل مسکونی خیابان خواجه ربیع	خیابان آیت اله عبادی ۵۰ کوچه در مانگاه حجتی پلاک ۶	۲۷۰۰ فرعی از ۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۶۵ فرعی بخش ۹ مشهد	ملکی	۴۷۰	۳۷۶	۴,۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۵,۵۰۰,۰۰۰	۱- مورد مزایده مشاعی و به میزان ۶۰ سهم از ۷۷۰ سهم پلاک مذکور می باشد ۲- متصرف دارد رفع تصرف با هزینه های آن به عهده برنده مزایده می باشد ۳- در صورت واگذاری اقساطی برنده مزایده میبایست وثیقه مورد نظر بانک مطابق برگ شرایط مزایده تودیع نماید	۳۶	۳۰
۱۲	۹۴۶۰	مشهد	منزل مسکونی خیابان بهار	خیابان بهار - بین ملک الشعرا بهار ۹ و ۱۱ پلاک ۴۰۰	فرعی ۵۳۷۸ از اصلی ۲۳۲ مفروز مجزی از ۲۵۵ فرعی بخش ۹ مشهد	آستان قدس	۳۴۳	۴۵۷	۸۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۱- متصرف دارد رفع تصرف با هزینه های آن به عهده برنده مزایده می باشد ۲- در صورت واگذاری اقساطی برنده مزایده میبایست وثیقه مورد نظر بانک مطابق برگ شرایط مزایده تودیع نماید ۳- حدود ۱۵ متر مربع در مسیر می باشد ۴- بنای قدیمی دارد ، اخذ پایانکار و هزینه های آن بعهده برنده مزایده می باشد ۵- مساحتها تقریبی می باشد	۳۶	۳۰
۱۳	۹۷۷۳	مشهد	ملک بلوار پیروزی	بین پیروزی ۳۷ و میدان هاشمیه قطعه دوم	۱۸۲۰ فرعی از ۱۹۱ اصلی مفروز و مجزی شده از ۷۱۶ فرعی بخش ۱۰ منطقه ۶ مشهد	ملکی	۵۰	۲۵۰	۸۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۸۷,۵۰۰,۰۰۰	۱- متصرف دارد رفع تصرف با هزینه های آن به عهده برنده مزایده می باشد ۲- در صورت واگذاری اقساطی برنده مزایده میبایست وثیقه مورد نظر بانک مطابق برگ شرایط مزایده تودیع نماید ۳- دارای پروانه ساختمانی برای احداث ۹۰۰ متر مربع ساختمان می باشد ، تمدید پروانه با هزینه های آن بعهده برنده مزایده می باشد	۳۶	۳۰
۱۴	۲۸۱۲	مشهد	محل قدیم شعبه چهارراه مقدم طبرسی بانک صادرات	چهارراه مقدم طبرسی - خیابان کاشانی مقابل کاشانی ۳	باقیمانده ۱۶ فرعی از ۶۹۰۵ اصلی	موقوفه	۴۶۰	۲۴۰	۶۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۹۲,۵۰۰,۰۰۰	مساحت ها تقریبی بوده و ملاک وضع موجود می باشد. اخذ پایانکار و پیگیری امور مربوط به اداره اوقاف و در صورت لزوم ، ارائه تعهدات مربوطه و امضا و قبول عقد قرارداد اجاره نامه موقوفه به عهده برنده مزایده می باشد	۳۶	۳۰
۱۵	۲۷۱۰	مشهد	محل قدیم باجه نجف پور	مشهد نیش خیابان قرنی ۱ (تبعیدی)	*	حق کسب و پیشه	۷۰	*	۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱- کسب رضایت مالکانه و هزینه های آن بعهده برنده مزایده می باشد ۲- در صورت واگذاری اقساطی ، برنده مزایده میبایست وثیقه مورد نظر بانک مطابق برگ شرایط مزایده تودیع نماید ۳- مساحتها تقریبی می باشد ، ملاک وضع موجود می باشد	۰	۱۰۰
۱۶	۸۱۵۳	بجنورد	محل قدیم کارخانه پودر سنگ بجنورد	کیلو متر ۵ جاده بجنورد و شیروان مزرعه کلاغ آشیان	۱۱۸ فرعی از ۶ اصلی واقع در قریه حمید بخش ۲ بجنورد	ملکی	۱۴۰	۵۷۶۹	۲۴,۸۷۹,۰۰۰,۰۰۰	۵۷۴,۳۹۵,۰۰۰	۱- متصرف دارد رفع تصرف با هزینه های آن به عهده برنده مزایده می باشد ۲- در صورت واگذاری اقساطی برنده مزایده میبایست وثیقه مورد نظر بانک مطابق برگ شرایط مزایده تودیع نماید ۳- اعیان غیر قابل استفاده می باشد - ۴ سابقه بهره برداری بصورت کارگاه را دارد ۵- غیر فعال می باشد	۳۶	۳۰
۱۷	۹۴۵۸	مشهد	طبرسی نوغان	خیابان طبرسی - کوچه نوغان - نوغان ۱۵ پلاک ۲۹	۶۹ فرعی از ۵۷۷۱ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۵۲ فرعی از اصلی مذکور بخش ۴ مشهد	ملکی	۲۲۲	۱۹۹	۳۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰۵,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد رفع تصرف با هزینه های آن به عهده برنده مزایده می باشد . مساحتها تقریبی می باشد ملاک وضع موجود است - مساحت حدود ۸۴ متر مربع دارای عقب نشینی میباشد- در صورت واگذاری اقساطی برنده مزایده میبایست وثیقه مورد نظر بانک مطابق برگ شرایط مزایده تودیع نماید	۳۶	۳۰
۱۸	۲۷۶۴	قوچان	ملک خیابان ولیعصر	خیابان ولیعصر (نیش خیابان صدر آباد)	باقیمانده پلاک ۲۷۷۰ و پلاک ۱ فرعی از ۲۷۶۸ اصلی بخش ۱ قوچان	ملکی	۳۸۷	۳۵۷	۸۸,۴۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۹۲,۰۵۰,۰۰۰	اعیان شامل حدود ۲۸۳ متر مربع همکف و حدود ۱۰۴ متر مربع زیرزمین می باشد - مساحتها تقریبی بوده و ملاک وضع موجود می باشد	۳۶	۳۰
۱۹	۲۸۰۰	قوچان	محل قدیم شعبه مطهری	خیابان مطهری قوچان محل قدیم شعبه بانک صادرات	۲۳۹۱ و ۲۳۹۲ بخش یک قوچان	ملکی	۱۰۲۰	۶۱۶	۵۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱- اخذ پایانکار با هزینه های آن بعهده برنده مزایده می باشد ۲- سابقه بهره برداری بصورت شعبه بانک را دارد ۳- مساحتها تقریبی می باشد (ملاک وضع موجود می باشد)	۳۶	۳۰
۲۰	۲۶۴۳	قوچان	محل قدیم شعبه شریعتی	خیابان امام خمینی قوچان محل قدیم شعبه شریعتی بانک صادرات	۲۹ فرعی از ۲۴ فرعی از ۱۳۶۲ الی ۱۳۶۸ اصلی	ملکی	۵۴۰	۲۷۰	۷۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱- اخذ پایانکار با هزینه های آن بعهده برنده مزایده می باشد ۲- سابقه بهره برداری بصورت شعبه بانک را دارد ۳- مساحتها تقریبی می باشد (ملاک وضع موجود می باشد)	۳۶	۳۰
۲۱	۱۰۰۳۲	چناران	زمین زراعی روستای کلاته حسن چناران	روستای کلاته شیخ ها اراضی کلاته حسن چناران	۳۵ فرعی از ۶۹ اصلی بخش ۷ چناران	ملکی	۰	۷۰۰۰۰	۱۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۳۷,۵۰۰,۰۰۰	۱- متصرف دارد رفع تصرف با هزینه های آن به عهده برنده مزایده می باشد ۲- در صورت واگذاری اقساطی برنده مزایده میبایست وثیقه مورد نظر بانک مطابق برگ شرایط مزایده تودیع نماید ۳- برنده مزایده مجاز به تغییر کاربری بدون مجوز وزارت جهاد کشاورزی نمی باشد	۳۶	۳۰
۲۲	۸۱۵۵	چناران	زمین زراعی چناران	چناران حاجی آباد	۶ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در بخش ۸ چناران واقع در اراضی حاجی آباد	ملکی	*	۵۳۹۸	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۱- متصرف دارد رفع تصرف با هزینه های آن به عهده برنده مزایده می باشد ۲- در صورت واگذاری اقساطی برنده مزایده میبایست وثیقه مورد نظر بانک مطابق برگ شرایط مزایده تودیع نماید	۳۶	۳۰
۲۳	۸۱۵۷	درگز	قسمتی از هتل صارم	درگز- هتل صارم	۲۷ فرعی از ۳۲ اصلی بخش ۷ درگز	ملکی	۱۵۹۹	۵۲۹	۲۲,۷۶۷,۶۶۳,۴۰۰	۵۶۳,۸۳۸,۳۱۷	۱- در پلاک مورد مزایده ( پلاک ۲۷ ) و پلاک مجاور ( پلاک ۲۶ ) ساختمان احداث گردیده که بعنوان هتل استفاده می گردد ؛ مورد مزایده فقط پلاک ۲۷ می باشد ۲- متصرف دارد ، رفع تصرف با هزینه های آن بعهده برنده مزایده می		