کابوس روزانه ۸۰۰ قربانی!

آمار فوتی‌های روزانه کرونا به ۴۱۱ و آمار موارد مثبت ابتلا به رقم کم‌سابقه ۳۷ هزار نفر رسید؛ مطالعات بین‌المللی وزارت بهداشت هشدار داده‌اند که با تداوم شرایط فعلی و رعایت نشدن پروتکل‌ها، تعداد مرگ‌های روزانه به ۸۰۰ نفر هم خواهد رسید

گروه اجتماعی - در ۲۴ ساعت گذشته، ۴۱۱ هموطن دیگر را از دست دادیم، این یعنی قدرت کرونا به حدی رسیده که هر ۳/۵ دقیقه جان یک ایرانی را می‌گیرد؛ البته ترسناک‌تر این که طبق پیش‌بینی دانشگاه واشنگتن، شرایط فعلی کشور و پایین آمدن سطح رعایت پروتکل‌ها، احتمالا ما را به آمار روزانه ۸۰۰ فوتی هم خواهد رساند.

■ **آمار وحشتناک تعداد مبتلایان و بیماران بستری**

وزارت بهداشت دیروز اعلام کرد که ۳۷ هزار و ۱۸۹ بیمار جدید مبتلا به کووید ۱۹ در کشور شناسایی شده‌اند که ۴۳۱۷ نفر از آن‌ها بستری شدند. با آمار دیروز، تعداد کل فوتی‌های کرونا در کشور ما به ۹۱ هزار و ۴۰۷ نفر و تعداد بیماران بستری در بخش مراقبت‌های ویژه به ۵۶۰۷ نفر رسید.

■ **افزایش ۳۸ درصدی فوتی‌ها و ۳۲ درصدی بیماران بستری**

طبق اعلام سخنگوی وزارت بهداشت، در هفته گذشته شاهد افزایش ۳۲ درصدی تعداد بیماران کرونا مثبت بستری و افزایش ۳۸ درصدی در تعداد بیماران فوت‌شده نسبت به هفته قبل از آن بودیم. البته این وضعیت خیلی هم تعجب‌آور نیست چرا که سطح رعایت پروتکل‌های بهداشتی در کشور به ۳۹/۲ درصد، یعنی کمترین میزان خود طی سال اخیر رسیده است. این یعنی با وجود سرعت گرفتن واکسیناسیون در کشور، بی‌خیالی مردم و رعایت نشدن حدود ۶۰ درصد پروتکل‌ها مهم‌ترین دلیلی است که ما را در برابر سویه دلتای کرونا مغلوب کرده است. هر چند که مطمئنا با بالارفتن آمار واکسیناسیون، در کاهش میزان فوتی‌ها تاثیر بسزایی خواهد داشت.

■ **واکسن‌ها و واکسن نزن‌ها!**

درباره آمار واکسیناسیون هم باید گفت، تاکنون ۱۰ میلیون و ۲۸۵ هزار و ۴۹۴ نفر دوز اول واکسن کرونا و دو میلیون و ۷۹۵ هزار و ۶۸۰ نفر نیز دوز دوم را تزریق کرده‌اند و مجموع واکسن‌های تزریق شده در کشور به ۱۳ میلیون و ۸۱ هزار و ۱۷۴ دوز رسید. اما به گفته سخنگوی ستاد ملی مقابله با کرونا، در گروه سنی بالای ۵۵ سال ۳۰ درصد هنوز در سامانه برای واکسیناسیون ثبت‌نام نکرده‌اند. اتفاقی عجیب که برخی شایعات بارنگ و بوی طب سنتی، مذهبی، علمی و گاهی امنیتی، از مهم‌ترین دلایل آن بوده است.

■ **تکرار اشتباهات موج چهارم**

اما مقصران وضعیت فعلی کشور، فقط واکسن‌نزن‌ها و ماسک‌نزن‌ها نیستند، بلکه کم‌کاری‌های ستاد ملی مقابله با کرونا هم مزید بر آن بوده است. مرکز پژوهش‌های مجلس، دیروز گزارشی را درباره عملکرد کشور در موج چهارم کرونا منتشر کرد؛ گزارشی که دلایل ناکامی ما در آن موج و به تبع آن، مواجهه با موج پنجم را شفاف کرده است:

-عدم اتخاذ تصمیمات قاطعانه
-تصمیم‌گیری نابهنگام
- ضعف حمایت‌های اجتماعی و اقتصادی و فقدان سازوکارهای مناسب اجرایی و نظارتی برای اعمال محدودیت‌ها
-تأخیر در بستن مرزهای کشور
-چندصدایی و تناقض‌گویی مسئولان
-تصمیمات فاقد ضمانت اجرایی
- ترکیب ناقص و فرایندهای تصمیم‌گیری انحصاری در ستاد ملی مقابله با کرونا
-ظرفیت پایین انجام تست کرونا
-فرایند کند واکسیناسیون

هر چند این ارزیابی مربوط به موج چهارم کروناست، اما حالا که در موج پنجم دست و پا می‌زنیم نیز همچنان بسیاری از خطاها و اشتباهات قبلی در حال تکرار شدن است و رعایت نکردن پروتکل‌ها توسط مردم نیز شرایط را سخت‌تر و تلخ‌تر کرده است.

■ **نگرانی از کمبود سرُم برای بیماران کرونایی**

در کنار این اشتباهات، برخی مشکلات هم باعث تشدید نگرانی‌ها شده است؛ نمونه‌اش گلایه‌ها از کمبود سُرم تزریقی برای استفاده بیماران کرونایی است که البته سازمان غذا و دارو قول داده این حوزه را مدیریت کند. دکتر سیدحیدر محمدی مدیرکل امور دارو و مواد تحت کنترل سازمان غذا و دارو به ایسنا گفته است: تقریبا تولید سرم در کشور به ۱۱ میلیون در ماه رسیده و تا اواخر شهریور به ۱۵/۵ میلیون افزایش می‌یابد. به گفته محمدی، اصلاح خط تولید یکی از شرکت‌های سرم‌سازی در این کاهش میزان تولید موثر بوده اما وعده داده شده است این خط تولید تا پایان مرداد دوباره فعال شود. محمدی این را هم گفته است که: سِرُم فقط برای بیماران مبتلا به کرونا مصرف نمی‌شود بلکه به دلیل گرمای هوا و کم‌آبی بدن، برای برخی افراد سرم تجویز می‌شود و این موضوع در کنار کرونا سبب شده است مصرف سرم در کشور ناگهان چندبرابر شود.

■ **هشدار جدی پیش‌بینی‌ها**

نگرانی‌ها وقتی شدیدتر می‌شود که بدانیم با روند فعلی، بعید نیست آمار فوتی‌های روزانه در کشور تا دو برابر هم افزایش یابد. دکتر ایرج حریرچی، معاون وزیر بهداشت در این باره گفته است: پیش‌بینی‌های دانشگاه واشنگتن نشان می‌دهد که در یک ماه و نیم آینده، مرگ‌های کرونایی در کشور ما از روزانه ۳۰۰ نفر کنونی به حدود ۶۰۰ نفر افزایش یابد و اگر به دستورالعمل‌ها عمل نکنیم شاید در آینده این رقم به حدود ۸۰۰ نفر در روز برسد.

دستور رهبر انقلاب به رئیس جمهور درباره بررسی پیشنهاد وزیر بهداشت برای تعطیلی دو هفته‌ای

در پی نامه وزیر بهداشت به رهبر معظم انقلاب اسلامی در خصوص موج سهمگین و پنجم کرونا و پیشنهاد تعطیلی دو هفته‌ای برای کاهش چرخش ویروس و بار بیمارستان‌ها، رهبر معظم انقلاب اسلامی از رئیس جمهور خواستند این موضوع در ستاد ملی کرونا بررسی شود و هر اقدامی که لازم است انجام گیرد. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی دفتر رهبر انقلاب، در مرقومه ایشان خطاب به روحانی رئیس جمهور آمده است: «پیرو هشدار وزیر محترم بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و پیشنهاد تعطیلی به خاطر بیماری همه‌گیر، مقتضی است این موضوع در ستاد ملّی کرونا مطرح و بررسی شود و هر اقدامی که لازم است انجام گیرد». وزیر بهداشت در نامه روز یک‌شنبه خود به رهبر انقلاب پس از برشمردن علل و زمینه‌های گسترش بیماری و فشار سنگین بر کادر درمان، به صحنه آوردن کلیه امکانات کشور برای مقابله جدی با این پدیده را ضروری دانست و نوشت: «شاید دو هفته تعطیلی جدی و ایستادگی و به کارگیری نیروهای نظامی و انتظامی و برخورد با شکستن پروتکل‌ها بتواند تا حد قابل توجهی از چرخش ویروس و بار بیمارستان‌ها و فشار نفس‌گیر بر همکاران ما بکاهد». این خبر حاکی است، رونوشت دستور رهبر انقلاب اسلامی برای رئیس جمهور منتخب نیز ارسال شده است.

دستگاه میلیاردی درمان سرطان نیامده از کار افتاد!

فارس دیروز در خبری نوشت: سهل‌انگاری مسئولان بیمارستان امام خمینی(ره) تهران منجر به آسیب رسیدن به دستگاه درمان سرطان شد. بر اساس شنیده‌ها ماجرا از این قرار است که دستگاه سی‌تی سیمیلاتور که یکی از مجهزترین دستگاه‌ها برای درمان بیماران سرطانی به‌شمار می‌رود با تلاش‌های فراوان و کمک خیران با ارز دولتی و با قیمت میلیاردی برای کمک به بیماران سرطانی خریداری می‌شود.

این دستگاه قرار بود روز یک‌شنبه توسط نماینده شرکت سازنده در مجتمع بیمارستانی امام خمینی(ره) نصب و راه‌اندازی شود، اما با درخواست مسئولان بیمارستان نصب دستگاه به پرسنل بیمارستان سپرده می‌شود که متاسفانه در هنگام جابه‌جایی دستگاه، یکی از اصلی‌ترین قطعات آن دچار آسیب شده و خسارت سنگینی به دستگاه وارد می‌شود.

بر اساس گزارش‌های رسیده به خبرگزاری فارس، این دستگاه دارای ۱۲ قطعه سنگین بوده است که توسط پرسنل بیمارستان با جرثقیل جابه‌جا می‌شود اما سهل‌انگاری کارکنان و بی‌توجهی مسئولان بیمارستان به توصیه‌های شرکت، به افتادن پردازنده اصلی این دستگاه از جرثقیل منجر و این قطعه دچار آسیب جدی می‌شود. به‌طوری که مقرر شده است این قطعه برای تعمیر به کشور سازنده ارسال شود. حال سوال اساسی این‌جاست که مقصر این خسارت سنگین چه کسی است و مسئولان بیمارستان در برابر این حادثه چه پاسخی خواهند داشت؟ از سوی دیگر این سهل‌انگاری باعث خواهد شد تا بیمارانی که مدت‌ها چشم انتظار استفاده از این دستگاه بودند برای ماه‌های آینده نیز همچنان چشم انتظار باقی بمانند.

«اینترنت ماهواره‌ای» ترفند کلاهبرداران سایبری

معاون فنی پلیس فتا ناجا از کلاهبرداری جدید مجرمان سایبری تحت عنوان عرضه تجهیزات و اکانت اینترنت ماهواره‌ای خبر داد. سرهنگ علی نیک‌نفس، با اعلام ترفند جدید کلاهبرداران سایبری تحت عنوان عرضه تجهیزات و اکانت اینترنت ماهواره‌ای اظهار کرد: اخیرا در پلتفرم‌های آگهی محور، شاهد انتشار آگهی‌های فروش مودم و تجهیزات اینترنت ماهواره‌ای در کنار بازنشر محتوا و ویدئوهایی هستیم که از طرف رئیس مرکز ملی و دبیر شورای عالی فضای مجازی و اظهارنظر وی درباره این نوع از اینترنت، این شایعه را بین کاربران ایجاد کرده‌اند که هم‌اکنون امکان استفاده از خدمات اینترنت ماهواره‌ای در کشور فراهم شده است. وی افزود: بررسی‌ها نشان می‌دهد که عمده این آگهی‌ها جعلی بوده و اغلب کلاهبرداران و سودجویان نیز با ادعای رایگان بودن سرویس برای کاربران ایرانی سعی در فریبکاری و اغفال هموطنان دارند؛ در حالی که هنوز امکان استفاده از این خدمات در ایران وجود ندارد. معاون فنی پلیس فتا ناجا با بیان این که مدیران شرکت‌های ارائه دهنده خدمات اینترنت ماهواره‌ای پیش از این بارها تاکید کرده‌اند که تنها با مجوز و بر اساس قوانین و رگولاتوری کشورها خدمات خود را به کاربران ارائه خواهند داد؛ از هموطنان خواست: در صورت اطلاع از هر گونه کلاهبرداری در فضای مجازی در خصوص فروش تجهیزات اینترنت ماهواره‌ای، موضوع را از طریق نشانی پلیس فتا به آدرس www.cyberpolice.ir بخش ارتباطات مردمی با ما در میان بگذارند.

گزیده

نامه قالیباف به رئیس جمهور:

مفاد قرارداد با تلگرام شفاف‌سازی شود

رئیس مجلس در نامه‌ای به رئیس جمهور خواستار توضیح دولت درباره عدم تشریح و شفاف‌سازی در خصوص مفاد قرارداد با تلگرام و چرایی محاسبه ترافیک بین‌المللی برای کاربران این شبکه اجتماعی شد. در نامه قالیباف به رئیس جمهور آمده است: «عدم تشریح و شفاف‌سازی در خصوص مفاد قرارداد با تلگرام و چرایی محاسبه ترافیک بین‌المللی برای کاربران این شبکه اجتماعی با وجود استقرار تلگرام در کشور چیست؟» این خبر حاکی است، چرایی محاسبه ترافیک بین‌الملل برای کاربران تلگرام در زمانی که فیلتر نبوده، موضوعی است که از پاییز سال قبل مطرح است و عباس مقتدایی، نماینده اصفهان، بیشتر این موضوع را پیگیری کرده است. او دی‌ماه سال قبل در روند پیگیری‌هایش این طور گفته بود: «در مقطعی سرورهای تلگرام (CDN) در داخل کشور مستقر بوده است. استقرار این سرورها در داخل کشور یعنی این که می‌بایست ترافیک و هزینه‌های مرتبط با آن بر مبنای استفاده داخلی و نه با تعرفه‌های بین‌المللی حساب می‌شده است؛ در حالی که در عمل تعرفه و پولی که مردم پرداخت کرده‌اند فراتر و بالاتر از هزینه‌ای بوده که باید پرداخت می‌شده است.» در همین رابطه مجلس ۲۸ تیر به دلیل قانع نشدن از پاسخ وزیر ارتباطات به وی کارت زرد داد.

بیشتر فوت‌شدگان کرونایی چه افرادی بودند؟

نتایج یک بررسی روی فوت‌شدگان کووید ۱۹ بیمارستان بقیه‌ا... تهران در بازه زمانی اسفند ۱۳۹۸ تا اردیبهشت ۱۳۹۹ نشان داد که حدود دوسوم فوت‌شدگان، مردان مسن و دارای حداقل یک بیماری زمینه‌ای بودند. این بررسی‌ها نشان داد که مردان جنسیت غالب را در میان افراد فوت‌شده به علت کووید-۱۹ در این مرکز داشتند. در بخشی دیگر از داده‌های این بررسی آمده است: میانگین سنی افراد مورد مطالعه ۶۶/۰۱ سال بود که این موضوع بیانگر افزایش چشمگیر مرگ‌ومیر در بیماران بیش از ۵۵ سال است. تعداد روزهای بستری در این مرکز از حداقل ۱/۰ روز تا حداکثر ۳۳/۳۴ روز متفاوت بود و میانگین تعداد روزهای بستری بیماران کووید-۱۹، ۷/۷۶ روز بود. بیشترین میزان فوت‌شدگان (۶۵/۸ درصد) از فوت‌شدگان در بخش مراقبت‌های ویژه بودند.

توفان در سیستان ۵۰۰ نفر را روانه بیمارستان کرد

فرماندار ویژه زابل گفت: در پی وزش بادهای ۱۲۰ روزه و پراکنده شدن ریزگردها طی روزهای اخیر در منطقه سیستان، تاکنون بیش از ۱۰۰ میلیارد تومان خسارت به بخش‌های مختلف منطقه وارد شده است و بیش از ۵۰۰ نفر از مردم منطقه به بیمارستان مراجعه کرده‌اند که حدود ۱۰۰ نفر آن‌ها در پی نیاز جدی به خدمات درمانی بستری شده‌اند. عباسعلی ارجمندی گفت: شرایط سیستان نیازمند توجه ویژه دولت آینده است و باید موضوع حقابه تالاب هامون و مدیریت منابع آبی منطقه با جدیت دنبال شود تا مردم از این رنج مستمر رهایی یابند.

یک توئیت

Bloomberg
@business

Vaccine hesitancy is perhaps the biggest public health crisis in the U.S. right now

بلومبرگ در گزارشی درباره واکسن نزن‌ها نوشت: تردید برای واکسینه‌شدن در میان طبقه‌ای از مردم در آمریکا، شاید امروز بزرگ‌ترین بحران بهداشت عمومی در ایالات متحده باشد.

یک عکس

اولین اتوبوس آمبولانس ساخت ایران رونمایی شد. رئیس اورژانس کشور در این باره گفت: تمام تجهیزات این نوع اتوبوس آمبولانس در کشور تامین می‌شود و تا چهار ماه آینده، ۲۰ دستگاه اتوبوس آمبولانس تحویل اورژانس کشور خواهد شد.

رسانه‌های جهان

بی بی سی: دولت بریتانیا اعلام کرد که برای تشویق جوانان به تزریق واکسن کرونا، غذا و خدمات تاکسی با تخفیف به آن‌ها ارائه خواهد شد.

اسپوتنیک: صندوق سرمایه‌گذاری مستقیم روسیه اعلام کرد که نتایج اولیه کارآزمایی بالینی ترکیب دو واکسن «آسترازنکا» و «اسپوتنیک لایت» حاکی از عدم هرگونه عارضه جانبی است. این ترکیب در کشور آذربایجان هیچ گونه عوارض و ابتلا پس از واکسیناسیون را نشان نمی‌دهد؛ اطلاعات اولیه درباره ایجاد ایمنی با ترکیب واکسن‌ها در همین ماه منتشر خواهد شد.

تی آر تی: عربستان پس از حدود یک سال و نیم وقفه به دلیل کرونا، از هفته اول آگوست (هفته دوم مرداد) به دارندگان ویزای گردشگری اجازه می‌دهد وارد این کشور شوند.

ارائه خدمات درمانی رایگان برای ۳ گروه از بیمه‌شدگان تامین اجتماعی

مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی گفت: ارائه خدمات درمانی رایگان به مراکز درمانی دولتی محقق شده است. سالاری گفت: باتأکید ریاست محترم جمهوری، ارائه خدمات درمانی رایگان برای سه گروه از بیمه‌شدگان تأمین اجتماعی در مراکز درمانی دولتی محقق شده است. گروه اول بیمه‌شدگان هستند که در همه بیمارستان‌های دولتی سراسر کشور خدمات درمانی رایگان دریافت می‌کنند. سالاری افزود: گروه دوم بیمه‌شدگان شهرهای فاقد مرکز درمانی تأمین اجتماعی هستند که می‌توانند بدون شرط سنی از خدمات درمانی رایگان در مراکز درمانی دولتی استفاده کنند. وی ادامه داد: گروه سوم بیماران خاص و بیماران مبتلا به بیماری‌های مزمن و صعب‌العلاج هستند که این عزیزان نیز از خدمات درمانی رایگان و در برخی گروه‌ها از خدمات نزدیک به رایگان در مراکز دولتی استفاده می‌کنند.

آگهی مناقصه عمومی

دانشگاه آزاداسلامی مشهد در نظر دارد امور خدماتی و نظافتی دانشکده ها و ساختمان های خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی و مطابق آیین نامه معاملات دانشگاه برای مدت یکسال و به صورت حجمی به پیمانکار ذی صلاح واگذار نماید ، متقاضیان واجد شرایط می توانند جهت شرکت در مناقصه شامل : بازدید از ساختمان ها و اماکن ، خرید اسناد مناقصه ، تکمیل و تحویل آن از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز کاری به آدرس : مشهد-قاسم آباد-بلوار امامیه تقاطع استاد یوسفی – پردیس دانشگاه- سازمان مرکزی دانشگاه آزاداسلامی مشهد-مدیریت تدارکات و انبارها و یا به سایت Pro.mshdiau.ac.ir مراجعه نمایند.مبلغ فروش اسناد مناقصه ۵۰۰/۰۰۰ ریال (غیر قابل استرداد)که به حساب شماره ۰۱۰۳۸۶۰۳۸۶۰۰۰ دانشگاه آزاداسلامی مشهد نزد بانک ملی با شناسه پرداخت ۱۰۰۰۹۰۴۵۱۱۱۹۱ واریزو فیش آن را درپاکت الف ارسال نمایند.(امکان پرداخت این مبلغ در اداره تدارکات از طریق pos میسر است)ضمانت شرکت در مناقصه به مبلغ ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال(بیست و پنج میلیون تومان) که شرکت کنندگان بایستی چک بین بانکی رمزدار یا ضمانت نامه معتبر بانکی در وجه دانشگاه آزاد اسلامی مشهد تهیه و در پاکت الف ارسال نمایند.دانشگاه در رد یا قبول پیشنهادات مختار است. هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد. شرکت پیشنهاد دهندگان قیمت در جلسه بازگشایی پاکات که متعاقبا اعلام خواهد شد آزاد است . **تلفن تماس ۳۶۶۳۱۰۸۱-۰۵۱**

روابط عمومی دانشگاه آزاد اسلامی مشهد

م/۱۴۰۰۲۶۷۵۰

آگهی مزایده اموال منقول کلاسه ۹۹۰۳۵۴۷

درخصوص پرونده اجرائی کلاسه بایگانی فوق له: خانم سیده خورشید چرخی سهل آباد نام پدر : سیدرضا تاریخ تولد: ۱۳۷۰/۰۲/۲۸ شماره ملی : ۰۸۶۰۱۸۹۲۳۶ شماره شناسنامه : ۰۸۶۰۱۸۹۲۳۶ علیه آقای مجتبی خانی کهنه فرود فرزند علی اکبر متولد: ۱۳۶۲/۱۰/۱۸ به شماره ملی : ۰۸۷۲۹۵۶۷۱۷ و شماره شناسنامه ۵۹۵۷ به استناد سند ازدواج شماره ۱۳۹۲/۰۲/۲۱-۶۰۷۵ دفترخانه ازدواج شماره ۳ و طلاق شماره ۱۲ شهر قوچان، اجرائیه ای تحت کلاسه ۹۹۰۳۵۴۷ جهت وصول تعداد ۱۰۹ عدد سکه طلا تمام بهارآزادی صادر و اجرائیه در مورخه ۱۳۹۹/۰۵/۱۲ از طریق درج در روزنامه ابلاغ گردیده که پس از طی مراحل قانونی برحسب اعلام اداره اجرای اسناد رسمی قوچان خودروی سواری پراید جی تی ایکس ای مدل ۱۳۸۷ به شماره انتظامی ۸۷۲ ط ۵۱ ایران ۳۲ به مالکیت مدیون شناسایی و توقیف گردید برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری وارده به شماره ۱۴۰۰/۰۳/۰۴-۱۲۲۱۶ به شرح ذیل ارزیابی گردید: عطف به نامه شماره ۱۴۰۰۰۴۹۰۶-۹۲۰۰۴۹۶۸ مورخه ۱۴۰۰/۰۲/۲۱ به آدرس خیابان طرحیحی پارکینگ خیر عبر مراجعه و از یک دستگاه خودرو سواری پراید به شماره انتظامی ۸۷۲ ط ۵۱ ایران ۳۲ مدل ۱۳۸۷ رنگ نوک مدادی به شماره موتور ۲۶۶۱۹۶۳ و شماره شاسی ۹۱۴۱۲۲۸۷۸۶۶۰۳۷ بازدید نظریه به شرح ذیل اعلام می گردد : ۱- اتاق وسیله نقلیه : متناسب با مدل خودرو ۲- موتور: خاموش متناسب با مدل خودرو ۳- لاستیکها: ۵۰ درصد فرسوده ۴- صندلیها و داشبورد: متناسب با مدل خودرو ۵- شیشه ها و چراغها و شیشه جلو شکسته و چراغ عقب چپ شکسته ۶- سپرها و برف پاک کن، سپر جلو شکستگی دارد. ۷- گیربکس : متناسب با مدل خودرو - توضیحات: شیشه جلو شکستگی دارد و چراغهای راهنمای جلو راست و چپ شکسته است. چراغ خطر عقب چپ شکستگی دارد و آئینه بغل راست شکسته است و مقداری رنگ مجدد دارد با عنایت به موارد فوق میزان ارزش قیمت اتومبیل فوق در عرف بازار پانصد و بیست میلیون ریال ۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد می گردد. با توجه به اصل طلب بستانکار و دو عشر اضافی مورد مزایده خودروی سواری پراید جی تی ایکس ای مدل ۱۳۸۷ به شماره انتظامی ۸۷۲ ط ۵۱ ایران ۳۲ در روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۵/۲۳ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل شعبه دوم اداره اجرای اسناد رسمی مشهد از طریق مزایده و بفروش می رسد و مزایده از میزان و مبلغ فوق الذکر شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا واگذار می گردد. لازم به ذکر است که مبلغ ۲۶.۰۰۰.۰۰۰ ریال بابت نیم عشر اجرایی و مبلغ ۳۱.۲۰۰.۰۰۰ ریال حق مزایده میباشد که در روز مزایده اخذ خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده با تعطیلی مواجه گردد روز بعد، مزایده در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. همچنین طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ آیین نامه اجرا چنانچه مزایده می باشد و مزایده بمقدار فوق از مبلغ ۲۶/۸۱۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در روز شنبه مورخه ۱۴۰۰/۵/۲۳ در محل شعبه دوم اجرا شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. ضمنا پرداخت بدهیهای مربوطه اعم از آب و برق و گاز حق انشعاب و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از رقم قطعی انها معلوم شده یا نشده بعهده برنده مزایده است و هزینه های قانونی طبق مقررات وصول خواهد شد همچنین در صورت تعطیلی روز مزایده در روز بعد از تعطیل رسمی همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه مزایده به صندوق ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامی است. م الف ۶۹۷ تاریخ انتشار:۱۴۰۰/۵/۱۲- تاریخ مزایده ۱۴۰۰/۵/۲۳- رئیس اداره اجرای اسناد رسمی ذمه مشهد: محمدرضا اجتهادی عرب م/۱۴۰۰۲۶۸۲۲

آگهی مزایده مال غیرمنقول پرونده کلاسه ۹۹۰۴۴۲۹ - به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۹۰۴۴۲۹ مطروحه شعبه دوم اداره اجرای اسناد رسمی مشهد خانم نیره دهقان دکراباد نام پدر: موسی تاریخ تولد: ۱۳۵۶/۰۶/۲۱ شماره ملی: ۰۹۴۲۸۳۳۷۵۹ شماره شناسنامه: ۲۶۳۵ باستناد سند ازدواج شماره ۱۲۵۳۸ - ۱۳۹۸/۱۰/۰۳ دفترخانه ازدواج شماره ۵۳ و طلاق شماره ۳۴ شهر مشهد استان خراسان رضوی جهت وصول تعداد ۲۱۴ عدد سکه تمام بهار آزادی علیه آقای محمد وظیفه دوست تنها نام پدر: علی اصغر تاریخ تولد: ۱۳۳۴/۱۰/۱۶ شماره شناسنامه: ۱۱۷۹ (به قیمومیت محمود وظیفه دوست تنها) اجرائیه ای به کلاسه فوق صادر که پس از ابلاغ اجرائیه حسب درخواست بستانکار وارده به شماره ۲۳۹۱۸-۱۳۹۹/۰۴/۱۵ سهم الارث احتمالی مدیون از شش دانگ پلاک ثبتی ۵۸۰۶ فرعی از ۴ -اصلی بخش ۰۹ مشهد ملکی مرحوم علی اصغر وظیفه دوست تنها در قبال ۲۱۴ عدد سکه تمام بهار آزادی بازداشت گردید سپس حسب گزارش کارشناس رسمی دادگستری وارده به شماره ۱۳۹۹/۱۰/۲۷-۶۸۳۱۰ به شرح ذیل گزارش گردید: در اجرای امر کارشناسی پس از مراجعه باتفاق مامور اجرا به نشانی بلوار سجاد روبروی مسجد سجاد پلاک۴۲۴ پس از بررسی موضوع نتایج را بعرض می رسانیم: شش‌دانگ پلاک ثبتی ۵۸۰۶ فرعی از ۴- اصلی بخش ۹ بمساحت ۲۲۷/۸۵ مترمربع است. که پس از عقب نشینی در مسیر پخ نبش و وضع موجود آن حدود ۲۲۵/۵۶ مترمربع است. برابر گواهی پایان ساختمان ۱۳۷۲/۰۲/۱۲-۱/۱۶۴۴۸ زیربنمین ۱۵۰/۵۰ مترمربع انباری تجاری- همکف ۱۴۰/۵۰ مترمربع تجاری- ۱۰ مترمربع ورودی)- طبقه اول و دوم مسکونی بمساحت ۱۶۸/۸۰ مترمربع- و در جمع ۴۶۹/۸۰ مترمربع زیربنا است. دو درینه مغازه در شرق همکف و انباری تجاری شرق زیرزمین است. زیربنای موجود حدود ۶۰۰ مترمربع است که بخشی در قسمت مسکونی و بخشی در قسمت تجاری فاقد پروانه ساختمانی و مجوز تجاری است. ۱- غرب زیرزمین کف سرامیک و بدنه کاشی از جنوب پله دسترسی به خیابان جنوبی دارد و غرب همکف (مغازه نانوایی) کف سنگ بدنه کاشی و دسترسی با ارتفاع حدود نیم متر دو پله به خیابان جنوبی دارد و سمت شمال پنجره با ارتفاع یک متر به خیابان سجاد جهت پاسخگویی مشتریان دارد. واحد غربی طبقه اول که دسترسی از خیابان جنوبی دارد. این واحد گچ که سقف ها ریخته- سرامیک کف در قسمتهای شکسته - کابینت فقط زمینی و نیازی به تعمیرات دارد کل این قسمتها در اجاره و در اختیار نانوایی است. ۲- شرق زیرزمین کف سرامیک و بدنه کاشی از شمال پله دسترسی به خیابان سجاد دارد حدود ۲۰ مترمربع سرامیک کف کنده شده است و این قسمت خالی و در اختیار مالکین (ورثه مرحوم) است. ۳- در شرق همکف دو مغازه در طرفین راه پله قرار دارد مغازه آب میوه فروشی کف و بدنه سرامیک و دارای گرمایش از کف و کولر آبی و در اجاره مستاجر است مغازه دوم کف سرامیک و در اجاره فروشنده لوازم حیوانات خانگی است. هر یک از دو مغازه آب - برق- گاز مستقل دارد مساحت دو مغازه برابر گواهی ساختمان ۱۴۰ مترمربع است. ۴- طبقه اول شرقی (دارای گرمایش بخاری و سرمایش کولر آبی) و طبقه دوم (دارای گرمایش شوفاژ و سرمایش کولر آبی) و هر کدام سه خوابه- هال پذیرایی (کف موزاییک) - آشپزخانه- حمام- سرویس بهداشتی (کف سرامیک و بدنه کاشی) است و بقیه در تصرف ورثه است. ردیف ۱-۳-۳-۴ گاز و آب مشترک و ردیف ۱-۳-۲ برق مشترک دارند و کل قدمت اعیان (حدود ۲۸ سال) و مصالح بکار رفته- موقعیت مکانی و جغرافیایی - کاربری (تجاری و مسکونی) - تناسب ابعاد- شکل هندسی- عرض ممر و بر دسترسی- و سایر عوامل موثر در ارزیابی از جمله عرف محل و مقایسه با نرخ روز املاک مشابه به مبلغ ۶۳۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ششصد و سی و شش میلیارد ریال) جهت پایه مزایده برآورد و پیشنهاد می گردد. برابر گزارش مورخه ۱۳۹۹/۱۰/۲۹ وارده به شماره ۶۸۶۵۱ مامور محترم اجرا در مورخه ۱۳۹۹/۱۰/۲۳ وارد ملک شدیم و ملک فوق دارای سه واحد مسکونی و دو درینه مغازه و زیرزمین می باشد که واحد مسکونی در تصرف ورثه مرحوم علی اصغر وظیفه دوست و واحد دیگر در تصرف آقای علی قلی پور به اضافه نانوایی و زیرزمین نانوایی و مغازه آبمیوه فروشی در تصرف احسان محمدنیا به عنوان مستاجر شاگرد مغازه اطلاعاتی از باب مال الاجاره نداشت) و مغازه لوازم یرنده فروشی در تصرف مستاجر آقای حامد قلی پور به مبلغ یکصد و بیست میلیون تومان رهن و ۱۸ میلیون تومان اجاره بها و تاریخ انقضا قولنامه ۱۳۹۹/۱۲/۰۵ (ضمنا آقای علی قلی پور در محل حضور نداشت و شاگردان مغازه از میزان اجاره و مدت اجاره بی اطلاع بودند) حدود اجمالی: برابر نامه ثبت ملک ثبتی برابر سند با شماره ۱۳۹۹۸۵۶-۶۰۰۴۰۰۶۷۳ ناحیه ثبتی برابر سند با: شمال: بطول ۲۳/۵۰ متر محل درب و دیوار سنه به بلور سجاد. شرقا: بطول ۱۵/۵۰ متر دیوار بدیوار اعیان شماره ۵۵۲۷ محمدحسین مخملی و غیره. جنوبا: بطول ۲۹۴۰ متر پنجره و دیوار سنه به خیابان ده متری. غربا: فاقد حد غربی می باشد. (بصورت مثلث می باشد) حدود ارتفاقی: ندارد. ■ برابر نامه شماره ۳۱۷۹۶-۱۴۰۰/۰۱/۲۰ آستان قدس رضوی منافع عرصه یک قطعه زمین ۱۹۷ و ۱۳۹۸ از اراضی ابکوه به مساحت ۲۲۷/۷۴ مترمربع با پلاک ثبتی ۵۸۰۶ فرعی از ۴- اصلی بخش ۹ مشهد ثبت شده است و به استناد سند اجاره ۲۱۶۹۵- ۱۳۶۰/۱۲/۱۷ دفترخانه ۶۱ مشهد لغایت ۱۳۸۰/۱۱/۳۰ در اجاره آقای اصغر وظیفه دوست تنها قرار دارد که با توجه به اینکه در قطعه زمین مذکور به خلاف شرط قرارداد اجاره تغییر بهره‌برداری صورت گرفته است می بایست نسبت به پرداخت حقوق موقوفه برابر ضوابط و مقررات آقای اقدام گردد لذا مراتب توقیف سهم الارث احتمالی محمد وظیفه دوست تنها احدی از ورثه مرحوم علی اصغر وظیفه دوست تنها با حفظ حقوق موقوفه بلامانع است. برابر صورتجلسه سهم بندی مامور محترم اجرا وارده به شماره ۱۳۹۹/۱۲/۲۷-۸۱۶۸۱ میزان ۲۵۳ سهم مشاع از ۲۱۰۰ سهم مشاع از ۶۰۰۰ سهم از مشدانگ پلاک ثبتی فوق الذکر در قبال مبلغ ۲۶/۸۱۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال سهم بندی گردید. که با توجه به مطالبات بستانکار و هزینه ها مقدار ۲۵۳ سهم مشاع از ۲۱۰۰ سهم مشاع از ۶۰۰۰ سهم از مشدانگ پلاک ثبتی ۵۸۰۶ فرعی از ۴- اصلی بخش ۹ در قبال مبلغ ۲۶/۸۱۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت نیم عشر اجرایی و مبلغ ۱/۰۷۲/۷۲۰/۰۰۰ ریال حق مزایده و نیم عشر به مبلغ ۱/۳۴۰/۹۰۰/۰۰۰ ریال می باشد که طبق تبصره ماده ۱۲۱ آیین نامه اجرا چنانچه مزایده می باشد و مزایده بمقدار فوق از مبلغ ۲۶/۸۱۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در روز شنبه مورخه ۱۴۰۰/۵/۲۳ در محل شعبه دوم اجرا شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. ضمنا پرداخت بدهیهای مربوطه اعم از آ