نرخ ارز (سامانه سنا)	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلای ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین	هر گرم زعفران پوشال
	۲۴۲/۱۲۸ (-۱۱۳۷)	۲۸۲/۸۰۰	۳۳۶/۷۲۱	۳۷/۴۰۹	۶۶/۶۵۹	۱۰/۲۳۸/۱۹۰	۱۰۵/۰۰۰/۰۰۰ (۱۰۰۰۰۰۰)	۶۱/۵۰۰/۰۰۰	۳۸/۵۰۰/۰۰۰	۱۱۵/۸۲۴	۸۳/۲۳۶

شاخص کل ۱/۲ میلیون را بازپس گرفت

اگرچه نمادگرهای اصلی بازار سرمایه برای سومین روز متوالی سبزپوش بودند اما از میانه معاملات دیروز باز هم بر فشار عرضه ها افزوده شد و حقیقی ها با خروج گسترده از بازار و خالص فروش حدود ۵۴۰ میلیارد تومانی، مانع از تداوم رشد بازار شدند. همزمان وزیر اقتصاد هم در خصوص هراس ایجادشده از اظهاراتش مبنی بر تامین مالی ۱۴۰۰ هزار میلیارد تومانی از بورس در سال ۱۴۰۰ توضیح داد.

به گزارش خراسان، شاخص کل بورس برای سومین روز متوالی سبز ماند و بعد از حدود دو هفته دوباره ۱/۲ میلیونی شد و به یک میلیون و ۲۱۰ هزار واحد رسید. البته در معاملات دیروز هم از نظر تعداد، اکثر نمادها منفی بودند. حتی در نمادهای بزرگ از نیمه معاملات فشار عرضه ها زیاد شد و شاخص هم بخشی از رشد خود را از دست داد. حقوقی ها باز هم در قامت خریدار ظاهر شدند و حدود ۵۴ میلیارد تومان از حقیقی ها خرید خالص داشتند.

■ **برنامه تامین مالی ۱۴۰۰ هزار میلیاردی از بورس در سال ۱۴۰۰**

همزمان، وزیر امور اقتصادی و دارایی ضمن اشاره به تامین مالی ۵۰۰ هزار میلیاردی طی امسال از بورس، درباره بحث تامین مالی ۱۴۰۰ هزار میلیارد تومان در سال آینده اظهار کرد: اولا تامین مالی ۱۴۰۰ هزار میلیارد تومان در سال ۱۴۰۰ برآورد است و با شناختی که از قابلیت های بازار سرمایه داریم، امیدواریم ۱۴۰۰ هزار میلیارد تومان تامین شود. دژپسند تاکید کرد: اگر بتوانیم شرایطی را فراهم کنیم که عرضه های اولیه با روند مناسب استمرار پیدا کند و عوامل ناپایداری بورس را خنثی کنیم و بزداییم، تامین مالی ۱۴۰۰ هزار میلیارد تومانی عدد درشتی نیست. وی تصریح کرد: البته این تامین مالی به شکل های گوناگون صورت می گیرد، از جمله عرضه اولیه، پذیره نویسی، افزایش سرمایه غیر تجدید ارزیابی، افزایش شناوری و همچنین استفاده از بازار بدهی برای دولت، بنگاه‌ها، شهرداری و بخش خصوصی در این تامین مالی لحاظ شده است.

دژپسند در پاسخ به این سوال که چرا تامین مالی ۵۰۰ هزار میلیارد تومانی طی امسال و برنامه‌ریزی برای تامین مالی ۱۴۰۰ هزار میلیارد تومانی برای سال آینده موجب هراس برخی از مردم و سهامداران شد، اظهار کرد: این اتفاق ناشی از ورود غیرحرفه‌ای ها و سیاسی کردن موضوع و ناقص منتقل کردن صحبت ها بوده است. وی تصریح کرد: تامین مالی دولت از بورس امسال فقط ۳۰ هزار میلیارد تومان و ۵۰۰ هزار میلیارد مربوط به همه نهادهای عمومی و خصوصی بوده است.

سهم آب شده مسکن از تسهیلات بانکی

سهم مسکن از تسهیلات بانکی، از ۱۷ درصد در سال ۹۰ به ۵ درصد کاهش یافته است

در شرایطی که رئیس کل بانک مرکزی سال گذشته از هدایت ۲۰ درصد تسهیلات پرداختی به حوزه مسکن خبر داده بود، اما بانک ها با بی توجهی به این تصمیم، تنها ۵ درصد از تسهیلات پرداختی خود طی امسال را به حوزه مسکن پرداخت کردند. با این حال، به نظر می رسد با بهبود سهم این تسهیلات از کل تسهیلات بانکی در سال آینده، طبق طرح مجلس، زمینه برای بهبود عرضه و قدرت خرید مردم فراهم شود. به گزارش فارس، آخرین مطالعات طرح جامع مسکن حاکی از این است که از سال ۱۳۹۶ تا ۱۴۰۵، ساخت سالانه یک میلیون واحد مسکونی در کشور مورد نیاز است. با این حال در چهار سال اخیر، تولید مسکن از ۳۵۰ هزار واحد در سال کمتر بوده، بدین ترتیب و با توجه به پاسخ ندادن به این نیاز در چهار سال اخیر، نیاز سالانه مسکن از سال ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۵ به حداقل ۱/۵ میلیون واحد در سال رسیده است. این آمارها در شرایطی بیان می شود که در یکی دو سال اخیر و همزمان با تورم ۲۰۰ درصدی قیمت مسکن، قدرت خرید و ساخت مسکن توسط اقشار متوسط و ضعیف، به شدت کم شده است و لزوم احیای این قدرت خرید با استفاده از تسهیلات بانکی به شدت احساس می شود. با این حال، مشاهده می شود که متاسفانه در یک دهه اخیر تمایل بانک ها برای اعطای تسهیلات مسکن نه تنها افزایش نیافته بلکه به تدریج کاهش نیز یافته است. آمارهای بانکی گویای این هستند که سهم این تسهیلات از کل تسهیلات بانکی، از ۱۷ درصد در سال ۹۰، به حدود ۷ درصد در سال ۹۸ رسیده است. در این میان، هر چند همتی رئیس کل بانک مرکزی در خردادماه سال گذشته، بر لزوم افزایش سهم مسکن از تسهیلات پرداختی بانک ها تاکید کرد و گفت که تلاش داریم سهم تسهیلات مسکن را به ۲۰ درصد افزایش دهیم، اما به نظر می رسد همچنان روند گذشته ادامه یافته، به طوری که قرار بوده در سال های ۹۸ و ۹۹، بانک ها ۴۴۰ هزار میلیارد تومان از تسهیلات خود را به بخش مسکن پرداخت کنند، اما تنها ۱۳۸ هزار میلیارد تومان را به کل حوزه مسکن اختصاص داده اند. بدین ترتیب سهم تسهیلات مسکن به ۵/۸ درصد در ۹ ماه ۹۹ رسیده است. کارشناسان اعلام می کنند که تسهیلات مسکن در دنیا، به دلیل این که سند مسکن وثیقه و ضمانت آن است، جزو تسهیلات جذاب برای بانک ها به شمار می آید. با این حال در کشور ما که بانک ها مجال فعالیت در بخش های بنگاه داری غیر مولد اقتصادی را پیدا کرده اند، این حوزه به دلیل یادشده و نیز بهانه بازگشت دیرتر منابع، به فراموشی سپرده شده است.

اختلاف ۲ وزارتخانه بر سر تنظیم بازار میوه

وزارت صمت: تولید میوه گران تمام می شود
وزارت کشاورزی: نظام توزیع مشکل دارد

حضور همزمان یک مقام وزارت صمت و یک مقام وزارت جهاد کشاورزی در برنامه ای تلویزیونی و فرافکنی این دو مقام که مشکل اصلی را در حوزه وزارتخانه دیگر می بینند، نشان می دهد که تا چه اندازه ناهماهنگی بین متولیان تنظیم بازار وجود دارد. به گزارش صدا و سیما، برومندی سخنگوی وزارت جهاد کشاورزی در برنامه ای تلویزیونی با بیان این که توزیع و قیمت گذاری میوه در اختیار وزارت جهاد کشاورزی نیست و بر اساس دستور العمل ها، ذخیره سازی میوه بر عهده وزارت صمت است، افزود: کالا به مقدار زیاد وجود دارد، اما نظام توزیع مشکل دارد، زیرا در یک نقطه از تهران قیمت ها یک عدد و در منطقه دیگری از این شهر قیمت ها عدد متفاوتی است. بر اساس قانون، وظیفه وزارت جهاد کشاورزی فقط تولید است. در ادامه عباس قبادی دبیر ستاد تنظیم بازار نیز گفت: بحث فروش و توزیع محصولات کشاورزی بر عهده وزارت صمت است، اما زمانی که تولید میوه گران تمام می شود، چه باید بکنیم. قبادی افزود: زمانی که امکانی برای ذخیره سازی محصولات کشاورزی توسط تولید کننده وجود ندارد، مجبور است آن را به دلال بدهد. همچنین ایزدخواه، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس گفت: چالش وزارت صمت و وزارت جهاد کشاورزی درباره توزیع محصولات کشاورزی نشان می دهد در دولت تدبیر، مدیریتی در این زمینه وجود ندارد. وی افزود: قانون، بازار محصولات کشاورزی را به وزارت جهاد کشاورزی سپرد، اما رئیس جمهور در جلسه سران سه قوه آن را رد کرد و دوباره هم که دو وزیر توصیه کردند این کار به وزارت جهاد کشاورزی سپرده شود، رئیس جمهور آن را وتو کرد.

پاسخ همتی به انتقادهای ادامه دار بورسی ها

به خاطر بورس از افزایش نرخ سود پرهیز کردیم
در خصوص بازار سرمایه هشدار داده بودیم

در حالی که همچنان برخی فعالان بورس از کاهش نیافتن نرخ سود بین بانکی توسط بانک مرکزی گلایه دارند و حتی رئیس سازمان بورس نیز به تازگی خواستار کاهش بیشتر نرخ سود بین بانکی برای کاستن از نرخ سود بانک ها و جذاب تر شدن سرمایه گذاری در بورس شده بود، رئیس کل بانک مرکزی به این اظهارات پاسخ داد و گفت: بانک مرکزی به دلیل برخی ملاحظات از جمله بازار سرمایه از افزایش نرخ سود پرهیز کرده است. به گزارش روابط عمومی بانک مرکزی، عبدالناصر همتی در نشست پایان سال با مدیران بانک با اشاره به این که زمانی متوسط درآمد نفتی کشور بین ۴۰ تا ۶۰ میلیارد دلار بود، گفت: اما درآمد نفتی مجموع دو سال گذشته کمتر از ۲۰ میلیارد دلار بوده و مخارج ارزی کشور با آن اداره شده است. همتی تصریح کرد: در حالی که تعهد بانک مرکزی برای تامین ارز امسال حدود ۸ میلیارد دلار بود اما ۱۰ میلیارد دلار با نرخ ارز ترجیحی تامین ارز کرده است. همتی گفت: نرخ های کنونی ارز در بازار نیز ناشی از نبود اطمینان و انتظارات است و چنین نخواهد ماند. رئیس شورای پول و اعتبار ادامه داد: اکنون اگر منابع ارزی خود بانک در دسترس باشد، توان کاهش قیمت و ثبات بیشتر بازار ارز را داریم. رئیس کل بانک مرکزی، با تاکید بر این که هشدارهای لازم را در خصوص روند بازار سرمایه داده بودم گفت: بانک مرکزی در حد توان خود از بازار سرمایه حمایت کرده که بخشی از تشدید رشد نقدینگی هم از آن سرچشمه گرفته است و حتی بانک مرکزی در سیاست های پولی خود به دلیل برخی ملاحظات از جمله بازار سرمایه از افزایش نرخ سود پرهیز کرده است.

شاخص

بیت کوین دوباره از ۵۰ هزار دلار فراتر رفت

بازار رمز ارزها پس از آرامش دو هفته ای و بازگشت بیت کوین از قله ۵۸ هزار دلاری به کمتر از ۵۰ هزار دلار و حتی افت تا سطح ۴۳ هزار دلار، مجدد رو به افزایش نهاد و پس از گذر مجدد از مرز ۵۰ هزار دلار، اکنون از ۵۴ هزار دلار نیز فراتر رفته است و به نظر می رسد دور جدیدی از روند رو به رشد قیمت ها در بازار رمز ارزها آغاز شده است.

بازار خبر

وعده ارزانی موز از روز شنبه

ایسنا- عضو هیئت مدیره اتحادیه بارفروشان گفت: اکنون قیمت موز اکوادوری داخل میدان از ۵۵ هزار تومان به ۴۲ هزار تومان کاهش یافته و از شنبه هفته آینده هم به زیر ۳۰ هزار تومان خواهد رسید. یاوری افزود: دو سه کشتی موز در حال ورود به کشور هستند.

رشد ۱/۲ درصدی ارزش سهام عدالت

اقتصاد آنلاین- ارزش سهام عدالت دیروز و در مقایسه با روز دوشنبه (۱۸ اسفندماه)، ۱/۲ درصد (۱۲۸ هزار تومان) افزایش یافت. بر این اساس، ارزش سبد ۵۳۲ هزار تومانی و یک میلیون تومانی سهام عدالت به ترتیب به ۱۱ میلیون و ۵۴ هزار تومان و ۲۰ میلیون و ۸۲۰ هزار تومان رسید.

رشد ۱۵۰ درصدی صدور کد بورسی طی امسال

ایسنا- مدیر فناوری اطلاعات سازمان بورس گفت: در سامانه جامع اطلاعات مشتریان (سجام) تا پایان سال گذشته ۱۱ میلیون کد بورسی داشتیم اما امسال معادل ۲۷ میلیون کد بورسی صادر شد که رشد ۱۵۰ درصدی داشته است. اکنون ۳۷ میلیون نفر سجامی داریم که از این میزان ۳۰ میلیون نفر احراز هویت شده اند.

فروش فوری به روش های فروش ایران خودرو اضافه شد

باشگاه خبرنگاران- شیوه فروش فوری به انواع روش های فروش محصولات ایران خودرو در سایت این شرکت اضافه شد. احتمالا در این پنل، خودرو در زمان کمتر از یک ماه به مشتریان تحویل داده خواهد شد.

نبض بازار

نگاهی به قیمت روغن و چند کالای اساسی

بردبار- در حالی قیمت برخی از کالاهای اساسی نظیر مرغ و روغن در بازار شب عید، با نوساناتی مواجه است که با تدابیر دولت نظیر ارائه مرغ به قیمت مصوب ستاد تنظیم بازار به برخی از فروشگاه های زنجیره ای در شهر تهران و عرضه گسترده روغن شاهد کاهش این نوسانات هستیم. نگاهی به قیمت رسمی این گونه محصولات در سایت ۱۲۴ متعلق به سازمان حمایت از مصرف کنندگان و تولید کنندگان خالی از لطف نیست که در ادامه می خوانیم:

روغن مایع سرخ کردنی ویژه کم جذب (۸۱۰ گرم)، مصوب مصرف کننده: ۹۶،۵۰۰ ریال

روغن مایع آفتابگردان معمولی (۸۱۰ گرم)؛ مصوب مصرف کننده: ۹۹،۰۰۰ ریال

روغن نیمه جامد معمولی (۵/۴ کیلوگرم)، مصوب مصرف کننده: ۵۱۰،۰۰۰ ریال

روغن نباتی معمولی (حلب ۱۶ کیلوگرمی)، مصوب مصرف کننده: ۱،۷۹۵،۰۰۰ ریال

شکر سفید فله (یک کیلوگرم)، قیمت مصوب مصرف کننده: ۷۳،۰۰۰ ریال

شکر سفید بسته بندی (یک کیلوگرم)، مصوب مصرف کننده: ۸۷،۰۰۰ ریال

قند شکسته بسته بندی (یک کیلوگرمی)، مصوب مصرف کننده: ۱۰۵،۰۰۰ ریال

گوشت مرغ تازه (یک کیلوگرم)، مصوب مصرف کننده: ۲۰۴،۰۰۰ ریال

تخم مرغ (یک کیلوگرم)، مصوب مصرف کننده: ۱۶۹،۰۰۰ ریال

گوشت گوسفندی مخلوط (یک کیلوگرم)، حداقل: ۱،۰۶۷،۰۰۰ ریال و حداکثر: ۱،۲۴۸،۰۰۰ ریال

گوشت گوساله مخلوط (یک کیلوگرم)، حداقل: ۹۳۳،۰۰۰ ریال و حداکثر: ۱،۰۸۱،۰۰۰

چای فله داخلی (یک کیلوگرم) حداقل: ۶۵۷،۰۰۰ ریال و حداکثر: ۷۲۷،۰۰۰ ریال

رب گوجه فرنگی (قوطی ۸۰۰ گرمی)، حداقل: ۱۴۰،۰۰۰ ریال و حداکثر: ۱۵۴،۰۰۰ ریال

جزئیات جدید درباره سرنوشت ارزهای بلوکه شده

سخنگوی کمیسیون برنامه و بودجه مجلس با اشاره به احتمال آزاد شدن بخشی از منابع ارزی بلوکه شده ایران در کشورهایی نظیر عراق و کره جنوبی گفت: این روند به شکل حواله بوده و به صورت چمدانی نیست. به گزارش تسنیم، مهدی طغیانی درباره آزاد شدن منابع ارزی ایران و محل استفاده آن، اظهار کرد: بخشی از درآمدهای ارزی دولت که حاصل صادرات نفت خام، گاز، برق و میعانات بود، مسدود است و طی ماه های اخیر، رایزنی های متعددی در این حوزه با کشورهای مدنظر صورت گرفته است. وی با اعلام این که علایم مثبتی در راستای آزادسازی بخش کوچکی از این پول ها دیده می شود، گفت: حواله ارزی توسط بانک مرکزی باید صادر و توسط بانک هایی که دارایی ایران در آن بلوکه است، پرداخت شود. تا زمانی که این کار عملی نشود، نمی توان درباره آن قضاوت کرد ولی در گفت وگوهای دیپلماتیک علایمی دیده می شود تا توافقاتی برای پرداخت صورت گیرد. طغیانی افزود: چنین مبالغی به شکل ارز و چمدانی وارد کشور نخواهد شد. پیگیری خبرنگار فارس از مقامات آگاه نشان می دهد وضعیت پول های بلوکه شده ایران در کره جنوبی با وجود توافق انجام شده، تغییری نکرده است و از طرف دیگر بخش اندکی از ۳/۵ میلیارد دلار موجود در حساب ایران در بانک عراقی، صرف واردات کالای اساسی به صورت محدود شده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی -برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۰۳۴۹-۹۰/۰۹/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود حسینعلی زاده سهل آبادی فرزند عبدالرضا بشماره شناسنامه ۷۶۲۷ صادره از تهران در شش‌دانگ بکباب ساختمان به مساحت ۶۳/۰۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۱-۴۵۹ اصلی اراضی حشمت آباد واقع در حوزه ثبتی شهرستان زاوه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد حسن مختاری محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمیباشد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۲/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۲/۲۰
سید امین موسوی-رئیس ثبت اسناد و املاک
۹۹۰۸۸۳۳۴/ش

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۲۸۷۱-۹۹ مورخه ۹۹/۱۱/۲۷ هیات به شماره کلاسه ۱۴۵-۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر جباری فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۲۳۸۹ صادره از بجنورد در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۲.۹۰ مترمربع ازپلاک ۷۱ فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در اراضی قریه عزیز خراسان شمالی بخش دوخریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر کاظمیان فرزند کاظم محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۲۰
احمد اصغری شیروان - رئیس ثبت اسناد و املاک
۹۹۰۸۸۴۶۶/ش

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۲۸۶۷-۹۹ مورخه ۹۹/۱۱/۲۷ هیات به شماره کلاسه ۲۳۵-۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسلم رحمانی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۳۳۶ صادره از بجنورد در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۶.۵۰ مترمربع ازپلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند-خراسان شمالی بخش دوخریداری از مالک رسمی آقای رضا صدیق زاده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۲۰
احمد اصغری شیروان - رئیس ثبت اسناد و املاک
۹۹۰۸۸۴۶۵/ش

«آگهی مناقصه نوبت اول»
شهرداری نیشابور در نظر دارد اجرای پروژه های ذیل را از طریق مناقصه به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه شرکت های واجد صلاحیت دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه به امور پیمان و رسیدگی یا سایت ستاد (سامانه تدارکات الکترونیکی دولت) به آدرس www.Setadiran.ir مراجعه نمایند.
- فروش اسناد مناقصه از تاریخ درج آگهی
- مهلت دریافت اسناد از سایت ستاد ایران ۹۹/۱۲/۲۵
- تحویل پیشنهادات به دبیرخانه شهرداری ارسال و بارگذاری در سایت ستاد ایران تا تاریخ ۱۴۰۰/۰۱/۰۵
- هزینه آگهی مناقصه به عهده برندگان مناقصه می باشد.
- شرایط پرداخت و جزئیات مطابق با مفاد مندرج در فرم مناقصه (قابل دانلود در سایت شهرداری نیشابور)

ردیف	موضوع پروژه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	اعتبار	نوبت مناقصه
۱	خرید ۱۰۰۰ تن قیر و حمل به کارخانه آسفالت شهرداری نیشابور		داخلی	اول
۲	احداث فاز یک تقاطع ریلی شهر کهن نیشابور	۳/۵۰۹/۰۳۴/۱۵۴	داخلی - استانی	اول

علی نجفی - شهردار نیشابور
۹۹۰۹۰۲۳۳/ش

پیرو آگهی فراخوان عمومی شماره ۹۹/۰۹ مندرج در روزنامه خراسان مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۰ بدینوسیله اصلاحاتی به شرح ذیل در آگهی جهت اطلاع اعلام می گردد:

آگهی فراخوان عمومی شماره ۹۹/۰۹ اصلاحیه

ردیف	مشخصات	کاربری	قیمت پایه کل کارشناسی (بصورت نقدی)
۱	واحد شماره ۱ واقع در طبقه اول شرقی بلوک ۱۵ با متراژ اعیان ۷۸/۴۹ متر مربع و سهم العرصه ۷۸/۹۶ متر مربع	واحد ساخته شده مسکونی در قالب طرح مسکن مهر	۲/۶۴۴/۵۸۱/۳۲۷ ریال
۲	واحد شماره ۱۱ واقع در طبقه دوم شرقی بلوک ۱۵ با متراژ اعیان ۷۸/۴۹ متر مربع و سهم العرصه ۷۸/۹۶ متر مربع	واحد ساخته شده مسکونی در قالب طرح مسکن مهر	۲/۶۷۵/۹۷۷/۳۲۷ ریال
۳	واحد شماره ۲۱ واقع در طبقه سوم شرقی بلوک ۱۵ با متراژ اعیان ۷۸/۴۹ متر مربع و سهم العرصه ۷۸/۹۶ متر مربع	واحد ساخته شده مسکونی در قالب طرح مسکن مهر	۲/۶۹۹/۵۲۴/۳۲۷ ریال
۴	واحد شماره ۳۱ واقع در طبقه چهارم شرقی بلوک ۱۵ با متراژ اعیان ۷۸/۴۹ متر مربع و سهم العرصه ۷۸/۹۶ متر مربع	واحد ساخته شده مسکونی در قالب طرح مسکن مهر	۲/۶۶۰/۲۷۹/۳۲۷ ریال
۵	واحد شماره ۳۳ واقع در طبقه چهارم جنوبی بلوک ۱۵ با متراژ اعیان ۷۸/۵۷ متر مربع و سهم العرصه ۷۹/۰۴ متر مربع	واحد ساخته شده مسکونی در قالب طرح مسکن مهر	۲/۶۵۵/۱۶۱/۹۳۸ ریال

وزارت راه و شهرسازی
شرکت عمران شهرجدید گلبهار

- کلیه واحدها دارای تسهیلات (طرح مسکن مهر) به مبلغ ۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بوده که در مبلغ پایه جدول فوق لحاظ نگردیده است.
- کلیه واحدها دارای انباری و پارکینگ می باشند.
- متقاضیان شرکت در فراخوان می توانند از تاریخ انتشار این آگهی تا پایان وقت اداری مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۳ در ساعات اداری و بجز ایام تعطیل جهت دریافت اسناد فراخوان به آدرس: کیلومتر ۳۵ جاده مشهد قوچان - شهر جدید گلبهار - بلوار ابن سینا - شرکت عمران شهر جدید گلبهار - ورودی ۱ - طبقه همکف - واحد املاک و واگذاری مراجعه نمایند.
- آخرین مهلت تحویل اسناد تکمیل شده: ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۴
- نحوه تحویل اسناد تکمیل شده: تحویل پاکت بصورت حضوری به دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید گلبهار
- بازدید از موارد موضوع فراخوان فوق از ساعت ۱۰:۰۰ لغایت ۱۴:۰۰ ایام یاد شده بصورت رایگان امکان پذیر می باشد.
- جلسه بازگشایی پیشنهادات: ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۴
- لازم بذکر است متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند با شماره تلفن ۲ الی ۳۸۳۲۳۳۳۰ - ۰۵۱ داخلی ۱۵۳ و ۱۵۴ تماس حاصل نموده و نیز جهت دریافت اسناد فراخوان به آدرس: www.golbahar.ntdc.ir مراجعه نمایند.

روابط عمومی شرکت عمران شهرجدید گلبهار
۹۹۰۹۱۲۲۷/ب