اخبار

دستگیری ۴ سارق مسلح در شرق کرمان

توکلی/ فرمانده انتظامی بم از دستگیری چهار سارق مسلح و کشف ۱۴ فقره سرقت احشام و مغازه در مناطق بم و نرماشیر خبر داد. به گزارش خراسان، سرهنگ اکبر نجفی افزود: به دنبال افزایش سرقت مسلحانه احشام در شرق کرمان (شهرستان های بم و نرماشیر) موضوع به صورت ویژه در دستور کار ماموران پلیس قرار گرفت. وی ادامه داد: با اشراف و اقدامات اطلاعاتی کارآگاهان پلیس آگاهی، چهار سارق شناسایی شدند و پس از هماهنگی و دریافت دستور مقام قضایی در مخفیگاهشان به دام افتادند. این مسئول انتظامی بیان کرد: با دستگیری این سارقان ۹ فقره سرقت مسلحانه احشام و پنج فقره سرقت عادی از مغازه ها در شهرهای بم و نرماشیر کشف شد و متهمان با تشکیل پرونده به مرجع قضایی تحویل شدند. وی یادآور شد: ارزش احشام و اموالی که این سارقان سرقت کرده بودند چهار میلیارد ریال برآورد شده است.

قتل دختر آبادانی در حمله مسلحانه

فرمانده انتظامی آبادان از قتل یک دختر نوجوان در پی حمله مسلحانه فردی یا افرادی ناشناس به حیاط منزل‌شان خبر داد. سرهنگ زلقی زاده در گفت‌وگو با ایسنا افزود: یک دختر ۱۳ ساله به نام "شید"، سه شنبه شب گذشته در حیاط منزل‌شان در روستای خرخره آبادان هدف حمله مسلحانه قرار گرفت. وی ادامه داد: در پی این حمله مسلحانه که با کلت کمری انجام شد، این دختر نوجوان از ناحیه پهلو مصدوم و به بیمارستان اعزام شد که به علت جراحت شدید جان باخت. فرمانده انتظامی آبادان با اشاره به متواری شدن ضارب یا ضاربان افزود: شناسایی ضارب یا ضاربان و جزئیات این حادثه در حال بررسی است.

کوتاه از حوادث

***توکلی/** سرهنگ غضنفری فرمانده انتظامی شهرستان بردسیر از دستگیری شش سارق مرد و یک زن که به صورت باندی، اقدام به سرقت سیم برق و کابل‌های مخابراتی معابر عمومی می کردند، خبر داد و افزود: این متهمان در تحقیقات پلیس به ۲۴ فقره سرقت سیم برق، کابل های مخابراتی، صندوق های صدقات اماکن متبرکه و دیگ های مسی مساجد اعتراف کردند.

***تسنیم/** سارقی که از یک شرکت دانش بنیان تولید کننده دستگاه‌های کنترل کیفی ،دارو به ارزش تقریبی ۶۰۰ میلیون تومان را به سرقت برده بود، ساعاتی بعد از سرقت بازداشت شد.

***فارس/** سرهنگ معظمی گودرزی رئیس پلیس فتای پایتخت از دستگیری متهمی خبر داد که به بهانه برنده شدن در برنامه رادیویی دو میلیارد ریال از شهروندان کلاهبرداری کرده بود.

***میزان/** سرهنگ دستخال رئیس پایگاه سوم پلیس آگاهی تهران بزرگ از دستگیری سه دوست قدیمی خبر داد که با همکاری یکدیگر ۳۰ میلیارد ریال سنگ‌های قیمتی سرقت کرده بودند.

***مهر/** ملکی سخنگوی سازمان آتش نشانی تهران از واژگونی یک دستگاه تریلر در مسیر شرق به غرب بزرگراه آزادگان بعد از اتوبان تهران – ساوه دقیقاً روی پل دور برگردان نعل اصلی خبر داد و گفت: راننده که مرد ۶۰ ساله‌ای بود مصدوم شد.

***صداوسیما/** سرهنگ شریفی رئیس پایگاه یکم پلیس آگاهی تهران از دستگیری راننده خودروی پراید که از مسافرانش زورگیری می کرد، خبر داد.

***ایسنا/** در حادثه تصادف سه مینی بوس در شیخ نشین دبی دو نفر کشته و ۱۰ نفر نیز مصدوم شدند.

موبایل قاپی های «ممل آمریکایی» با هوندا قرمز!

عکس‌ها اختصاصی از خراسان

سجاد پور- سارق جوانی که به خاطر پوشیدن لباس هایی با علایم خارجی، در میان دوستانش به «ممل آمریکایی» معروف بود در دام نیروهای کلانتری شفای مشهد گرفتار شد.

به گزارش اختصاصی خراسان، عصر یازدهم بهمن بود که سارقان موتورسوار، گوشی پیرمردی را در حوزه استحفاظی کلانتری سناباد در حالی ربودند که وی سرگرم گفت و گو با تلفن بود. پیرمرد که حیرت زده فقط به فرار موتورسواران می نگریست، لحظاتی بعد به خود آمد و بلافاصله با پلیس ۱۱۰ تماس گرفت و مشخصات موتورسیکلت قرمزرنگ سارقان را به نیروهای انتظامی داد. با گزارش این حادثه به نیروهای گشت انتظامی کلانتری سناباد، آن ها بی درنگ به پیگیری ماجرا پرداختند و مشخصات سارقان را به کلیه مراکز انتظامی و گشت های محسوس و نامحسوس پلیس اعلام کردند. ساعتی بعد از این ماجرا بود که دو سارق موتورسوار وارد خیابان شهید مطهری شمالی شدند و جوانی را زیر نظر گرفتند که کنار پیاده رو نشسته و با گوشی خود مشغول جست وجو در فضای مجازی بود، در این هنگام ترک نشین موتورسیکلت پیاده شد و در حالی که وانمود می کرد قصد عبور از پیاده رو را دارد ناگهان گوشی را از دست آن جوان ربود و با سرعت به ترک موتورسیکلت همدستش پرید. در این هنگام شهروندان که متوجه ماجرا شده بودند به تعقیب موتورسواران پرداختند در همین حال نیروهای گشت کلانتری شفا نیز که در همان اطراف مشغول انجام وظیفه بودند با دیدن این صحنه سرقت، مقابل موتورسیکلت پیچیدند ولی ترک نشین با سقوط موتورسیکلت به کف خیابان از فرصت استفاده کرد و از محل گریخت. با وجود این شهروندان از فرار راکب ۱۸ ساله جلوگیری کردند و ماموران انتظامی نیز حلقه های قانون را بر دستان این سارق جوان گره زدند. گزارش خراسان حاکی است با انتقال متهم مذکور به کلانتری مشخص شد که سارق مذکور جوان معروف به «ممل آمریکایی» است که ساعتی قبل گوشی تلفن پیرمرد را در حوزه کلانتری سناباد به سرقت برده بود چرا که در بازرسی بدنی از وی دو دستگاه گوشی سرقتی کشف شد که در یکی از آن ها تصویر پیرمرد مال باخته وجود داشت.

دقایقی بعد با همکاری و هماهنگی انتظامی بین دو کلانتری، شاکی مذکور در حالی به کلانتری شفا هدایت شد که سه نفر دیگر از مال باختگان، وی را شناسایی کردند چرا که راکب موتورسیکلت قرمز رنگ، لباس هایی با آرم ها و علایم خارجی به تن داشت و این علایم در ذهن مال باختگان مانده بود. بنا بر این گزارش، تحقیقات بیشتر با صدور دستورات ویژه ای از سوی سرگرد علی امارلو (رئیس کلانتری شفای مشهد) درباره سوابق و جرایم احتمالی این سارق جوان در حالی ادامه یافت که بررسی ها نشان داد وی در میان دوستان خودش به خاطر نوع پوشش و همچنین علاقه به مسافرت به کشورهای خارجی به «ممل آمریکایی» معروف است. گزارش خراسان حاکی است با توجه به اهمیت ماجرا و تشکیل پرونده های متعدد گوشی قاپی در مناطق دیگر شهر که با موتورسیکلت هوندا قرمز رنگ صورت گرفته است، گروه ویژه ای از افسران ورزیده تجسس کلانتری به سرپرستی ستوان دوم آریایی، تحقیقات گسترده ای را در این باره ادامه دادند و راز هفت فقره از گوشی قاپی ها با حضور مال باختگان در کلانتری فاش شد. در عین حال با دستور معاون دادستان مرکز خراسان رضوی در ناحیه ۲ دادسرای عمومی و انقلاب، ادامه تحقیقات و بررسی های تخصصی در این باره به نیروهای پلیس آگاهی خراسان رضوی سپرده شد تا تلاش کارآگاهان برای دستگیری متهم فراری و دیگر افراد مرتبط با باند «ممل آمریکایی» آغاز شود چرا که بررسی های مقدماتی نیروهای تجسس کلانتری نشان می داد شماره سریال یکی از گوشی های سرقتی با شگردی خاص تغییر یافته است.

در امتداد تاریکی

پشت پرده فیلم سیاه!

من در اخاذی های مردی که در عقد موقت او بودم هیچ نقشی نداشتم زمانی که پلیس مرا دستگیر کرد قصد داشتم ماموری فیلمی را که شوهرم با تهدید چاقو از آن مرد گرفته بود به او باز گردانم تا بیشتر از این مورد اخاذی قرار نگیرد و...

این ها بخشی از اظهارات زن ۲۲ ساله ای است که در یک قرار صوری برای تحویل فیلم سیاه توسط نیروهای کلانتری سناباد مشهد دستگیر شده است. این زن جوان در حالی که بیان می کرد در اخاذی های دلاری شوهرش نقشی ندارد درباره سرگذشت خود به کارشناس اجتماعی کلانتری گفت: دختری خردسال بودم که مادرم من و برادر سه ساله‌ام را رها کرد و به دنبال سرنوشت خودش رفت چرا که پدرم مردی شیشه ای بود و آن ها با هم اختلاف داشتند. بعد از این ماجرا پدرم منزلی را در منطقه قلعه ساختمان مشهد اجاره کرد و ما به زندگی ادامه دادیم تا این که هفت سال قبل جوانی به نام «فولاد» به خواستگاری ام آمد و من پای سفره عقد نشستم. یک سال از دوران نامزدی ما گذشته بود که اطرافیانم با کمک های مردمی و خیران جهیزیه ای برایم تهیه کردند تا من زندگی مشترکم را با فولاد آغاز کنم. خلاصه بدون هیچ مراسمی زیر یک سقف رفتیم اما هنوز شش ماه از ازدواجمان سپری نشده بود که فهمیدم شوهرم از چند سال قبل با زن مطلقه ای رابطه دارد در همین روزها بود که فولاد همه جهیزیه ام را برای زندگی با آن زن به مکان نامعلومی برد و مرا رها کرد. من هم پس از دو سال دوندگی بالاخره موفق شدم از فولاد طلاق غیابی بگیرم. بعد از این ماجرا چند بار به صورت موقت ازدواج کردم اما هیچ کدام دوامی نداشت تا این که حدود پنج ماه قبل با «فرمان» ازدواج کردم در حالی که هیچ شناختی از او نداشتم اگر چه می دانستم این ازدواج نیز پایه های لرزانی دارد اما برای آن که سایه مردی بالای سرم باشد همه خواسته های فرمان را قبول می کردم. در همین روزها بود که با معرفی یکی از دوستانم با مردی آشنا شدم که اوضاع مالی خوبی داشت و به من ابراز علاقه می کرد من هم که امید چندانی به ادامه زندگی مشترک با فرمان نداشتم سعی می کردم این رابطه عاطفی با اسفندیار را حفظ کنم به همین دلیل چند بار به دفتر کار او و منزلش رفتم تا این که چند روز قبل زمانی که به تنهایی و بدون قرار قبلی وارد دفتر کار اسفندیار شدم ناگهان فرمان از پشت سر موارد دفتر شد و با تهدید چاقو اسفندیار را وادار کرد تا به ارتباط با من اعتراف کند. او همزمان از اظهارات اسفندیار فیلم گرفت و سپس او را مجبور کرد به صرافی برود و مقداری دلار برای فرمان بخرد تا او آن فیلم را منتشر نکند یا در اختیار همسر اسفندیار نگذارد. خلاصه من هم که ترسیده بودم سوار بر خودرو با آن ها تا مقابل یک صرافی بزرگ رفتم اما وقتی آن ها پیاده شدند من از فرصت استفاده کردم و از آن جا گریختم چند روز بعد با اسفندیار تماس گرفتم و به او گفتم ماموری آن فیلم را از همسر صیغه ای ام دزدیده ام او هم با خوشحالی برای تحویل ماموری در دفتر کارش با من قرار گذاشت و مدعی شد که فرمان نه تنها ۹ میلیون تومان از او دلار گرفته است بلکه هنوز قصد اخاذی با همان فیلم را دارد اما وقتی من برای تحویل آن ماموری وارد دفتر کار اسفندیار شدم ناگهان ماموران انتظامی از راه رسیدند و مرا دستگیر کردند و...

شایان ذکر است با صدور دستوری از سوی سرگرد جواد بیگی (رئیس کلانتری سناباد) تحقیقات پلیس درباره پشت پرده فیلم سیاه مورد ادعای زن جوان توسط کارشناسان زبده دایره تجسس و اطلاعات کلانتری آغاز شد.

ماجرای واقعی با همکاری پلیس پیشگیری خراسان رضوی

آگهی مناقصه (نوبت اول)

موضوع مناقصه: حفاظت فیزیکی

اداره کل غله و خدمات بازرگانی خراسان رضوی در نظر دارد بخشی از خدمات حفاظت فیزیکی خود در سطح استان را به صورت حجمی به شرکت های دارای شرایط زیر واگذار نماید لذا از شرکت هایی که تمایل به شرکت در مناقصه را دارند تقاضا می شود جهت کسب اطلاعات و اخذ مدارک مربوطه به شرح ذیل به سامانه تدارکات الکترونیک دولت به آدرس setadiran.ir مراجعه نمایند:

– ارائه معرفی نامه از سوی نیروی انتظامی مبنی بر دارابودن رده حفاظتی

– ارائه گواهینامه صلاحیت از اداره کار (کدخدمات عمومی) رتبه حداقل ۷

– شرکت کنندگان در مناقصه می بایست بومی استان باشند.

– ارائه صورت های مالی حسابرسی شده سال ۹۸

– واریز مبلغ ۲,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ریال بعنوان سپرده شرکت در مناقصه بحساب شماره IR ۳۹۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۵۸۲۰۶۳۷۳۷۴۷ خزانه نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به نام شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران و یا ارائه ضمانت نامه بانکی ۳ ماهه و قابل تمدید ۳ ماه دیگر .بدیهی است ارائه چک های عادی و یا سایر طرق دیگر ارائه سپرده مورد قبول نمی باشد.

– مدت دریافت اسناد مناقصه از سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) : ازتاریخ انتشار آگهی ، ۹۹/۱۱/۱۶ تا مورخ ۹۹/۱۱/۲۰ به مدت ۴ روز کاری می باشد.

– مدت بارگذاری اسناد مناقصه: بارگذاری پیشنهادات حداکثر به مدت ۱۰ روز تاساعت ۱۳ روزیکشنبه مورخ ۹۹/۱۲/۰۳ می باشد.

– تاریخ بازگشایی پاکت های مناقصه روز دو شنبه ۹۹/۱۲/۰۴ رأس ساعت ۹ صبح در محل دفتر مرکزی اداره کل.

– حضور مناقصه گر یا نماینده قانونی وی با معرفی نامه کتبی در جلسه آزاد است .

نشانی : مشهد – کوی طلاب – چهارراه سیلو – اداره کل غله و خدمات بازرگانی خراسان رضوی – امور قراردادها – تلفن ۳۲۷۲۲۰۱۹

اداره کل غله و خدمات بازرگانی استان خراسان رضوی

۵۹۰۸۲۲۵

آگهی مناقصه عمومی

(سازمان پارکها و فضای سبز شهرداری مشهد)

موضوع (مناقصه شماره ۱۲۷): عملیات اجرای خط انتقال آب از بند گلستان به کمربند جنوبی مشهد

مبلغ برآورد اولیه: ۱۱,۰۰۹,۶۲۷,۶۰۵ریال

موضوع (مناقصه شماره ۱۲۸): اجرا و نگهداری فضای سبز و سیستم آبیاری مکانیکی پارک طبیعت و خانواده - بوستان خورشید

مبلغ برآورد اولیه: ۴۵,۹۲۳,۵۰۷,۴۶۰ ریال

جهت شرکت در مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر به سایت مناقصات ومزایدات شهرداری مشهد به آدرس http:\ets.mashhad.ir مراجعه نمائید و همچنین جهت اطلاع در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir درج می‌گردد.

سازمان پارکها و فضای سبز شهرداری مشهد

۹۹۰۸۳۳۹۲/

آگهی مناقصه عمومی شماره ۴۴۵

واگذاری کلیه خدمات حفاظت فیزیکی ساختمان‌ها و اماکن سازمان اتوبوسرانی

– نام و نشانی کارفرما: شهرداری مشهد (سازمان اتوبوسرانی)، انتهای خیابان فدائیان اسلام ساختمان حوزه معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری طبقه اول

– موضوع: انجام کلیه خدمات مربوط به حفاظت فیزیکی ساختمان‌ها، پایانه‌های و سایر اماکن متعلق به سازمان اتوبوسرانی

– گواهی و صلاحیت مناقصه‌گران: کلیه اشخاص حقوقی با ارائه گواهی معتبر فعالیت از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی و دارا بودن گواهی صلاحیت ایمنی و داشتن گواهینامه معتبر از مراکز انتظامی ناجا در خصوص خدمات حفاظتی و مراقبتی و ثبت‌نام در سامانه تامین کنندگان شهرداری (vendor.mashhad.ir) می‌توانند نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند.

– دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ انتشار آگهی تا پایان وقت اداری ۹۹/۱۲/۱۱ از سامانه قابل دریافت است.

– مبلغ برآورد و تضمین شرکت در مناقصه: به ترتیب مبلغ ۸۴،۳۸۰،۲۰۸،۵۳۷ و رقم ۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد.

جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت مناقصات و مزایدات شهرداری مشهد www.ets.mashhad.ir مراجعه فرمایید.

سازمان اتوبوسرانی شهرداری مشهد مقدس

۹۹۰۸۳۳۹۴/

آگهی مناقصه شماره ۱۶۴ شرکت قطارشهری مشهد

موضوع مناقصه: انجام خدمات تامین و به کارگیری خودرو سبک سواری با راننده ثابت برای شرکت قطارشهری مشهد

مدت و محل و نحوه انجام کار: یک سال شمسی و محل انجام کار در سطح شهر مشهد ودرصورت لزوم سایر شهرستان های کشور و میزان خسارت/جریمه مطابق با شرح اسناد مناقصه

مهلت و محل خرید اسناد مناقصه: از تاریخ انتشار آگهی مناقصه لغایت مورخه ۹۹/۱۱/۲۱ از آدرس: مشهد؛ انتهای بلوار رستمی -حاشیه بزرگراه بسیج- ساختمان قطارشهری مشهد -طبقه چهارم (اتاق ۱۴۰۲) امور قراردادها و مناقصات. تلفن تماس: ۳۳۰۳۰۴۰۵-۰۵۱

قیمت اسناد و نحوه واریز وجه: واریز مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال به حساب شماره ۴۰۰۰۴۳۰۰۰

شرکت قطارشهری مشهد نزد بانک تجارت شعبه مرکزی مشهد.

میزان سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ ۴۰۱,۸۵۲,۸۲۸ ریال بصورت ضمانت نامه بانکی معتبر

یا واریز نقدی به حساب ۴۰۰۰۴۳۰۰۰ شرکت قطارشهری مشهد نزد بانک تجارت شعبه مرکزی مشهد

زمان و محل تحویل و قرائت پیشنهادها: پیشنهاد دهندگان باید حداکثر تا ساعت ۹:۳۰ صبح روز دوشنبه مورخه ۹۹/۱۲/۴ پاکت‌های پیشنهاد خود را با اخذ رسید به دبیرخانه شرکت قطارشهری مشهد تحویل نمایند. پیشنهادهای واصله راس ساعت ۱۰ صبح روز همان روز در حضور کمیسیون مناقصه باز و خوانده خواهد شد. حضور پیشنهاد دهنده یا نماینده ایشان در جلسه کمیسیون مناقصه بلامانع می باشد.

نحوه اعلام برنده مناقصه: مطابق با اسناد مناقصه.

ضمانت نامه حسن انجام کار: مطابق با اسناد مناقصه.

پیش پرداخت: مطابق با اسناد مناقصه.

متقاضیان برای شرکت در مناقصه به آدرس www.ets.mashhad.ir مراجعه نمایند.

ثبت نام کلیه مناقصه گران در سامانه vendor.mashhad.ir الزامی می‌باشد.

شرکت قطارشهری مشهد

۹۹۰۸۳۵۳۶/

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده اجرایی کلاسه ۸۸۰۱۲۴۰(۸۸/۱۰۰) – برابر نیابت اجرائی از اداره سوم اجرای ثبت تهران بانک سپه به استناد سند رهنی شماره : ۱۳۸۵۴۱-۸۳/۴/۱۵ و ۱۴۰۸۸۳-۱۳۸۶/۱/۱۵ دفترخانه ۴۶ تهران علیه شرکت تولیدی صنعتی پگاه موتور توس به شماره ثبت ۱۸۰۰۰ تهران (وام گیرنده) آقای محمد سعیدنیا فرزند مسعود با شماره ملی ۰۹۲۲۳۵۹۴۷۴ توسط ولی خود مسعود سعیدنیا و خانم صدیقه طوسی فرزند محمدعلی شماره شناسنامه ۶ مشهد (راهنین) اجرائیه ای تحت کلاسه ۸۸۰۱۲۴۰(۸۸/۱۰۰) در قبال مبلغ ۹۶۹۱۵۹۰۳ ریال صادر نموده که پس از ابلاغ اجرایه در مورخه ۸۸/۴/۳۰ و ۸۸/۵/۲۱ و در پایان مهلت مقرر در آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و تقاضای بستانکار مبنی بر ارزیابی و مزایده مورد وثیقه که عبارتست از : ششدانگ اعیان یکدستگاه آپارتمان طبقه اول سمت حیاط بمساحت ۱۸۰ مترمربع پلاک ثبتی ۱۳۰۳۴ فرعی از ۹۲۷۰ فرعی از ۴ اصلی بخش ۹ مشهد (پلاک ثبتی سیزده هزار و سی و چهار فرعی از نه هزار و دویست و هفتاد فرعی از چهار اصلی بخش نه مشهد) با حق استفاده از انباری شماره ۷- که برابر گزارش هیات کارشناسان به آدرس بلوار سجاد خیابان بهارستان بهارستان ۴، لاله شمالی ، پلاک ۲۴طبقه اول جنوبی بمبلغ ۳۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سی و شش میلیارد ریال) ارزیابی گردیده است. حدود ملک برابر استعلام دفتر املاک به شرح ذیل است : شمالا : ۱- در دو قسمت بطولهای ۸.۱ متر و ۱.۲ متر دیوار اشتراکی با دو قسمت مجاور ۳- در دو قسمت بطولهای ۱.۲ متر و ۵ متر درب و دیوار به راهرو و پله ها و آسانسور شرقا: ۱- بطول ۳.۵ متر ۲- در سه قسمت بطولهای ۳.۰ متر و ۲.۱ متر و ۳.۰ متر ۳- بطول ۵.۴ متر پنجره و دیوار به فضای خیابان جنوبا : ۱- در ۹ قسمت بطولهای ۲.۱ متر و ۷.۰ متر و ۲.۳ متر و ۱۵.۱ متر و ۵.۳ متر و ۹.۰ متر و ۲.۲ متر و ۹.۰ متر و ۳.۱ متر پنجره و دیوار به فضای محوطه حیاط ۲- در سه قسمت بطولهای ۲.۱ متر و ۲۵.۴ متر پنجره دیوار و درب به تراس اختصاصی و محوطه حیاط. غربا : بطول ۵.۱۰ متر دیوار به دیوار آقای منظمی حدود و مشخصات و توصیف اجمالی ملک برابر گزارش هیات کارشناسان در روز ارزیابی به این شرح است: ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۱۸۰ مترمربع با پلاک ۱۳۰۳۴ فرعی از ۹۲۷۰ فرعی از ۴ اصلی بخش نه مشهد طبقه اول سمت حیاط با حق استفاده اختصاصی از انباری شماره ۷ به مساحت ۶ مترمربع و تراس به مساحت ۳ مترمربع، عرصه ملک موقوفه آستانقدس رضوی است. ملک معرفی شده با حدود اجمالی مطابقت دارد. ملک با قولنامه عادی در اجاره و در تصرف آقای سعادت جو(مستاجر) است. مشخصات ساختمان: – آپارتمان معرفی شده واقع در یک مجتمع مسکونی دارای چهارطبقه با قدمت بیش از سی سال است. – نمای ساختمان سنگ و پنجره ها فلزی است. – سرویس پله سنگ و ساختمان دارای آسانسور و آیفون تصویری است. – آپارتمان بازسازی شده ودارای هال و آشپزخانه، اتاق خواب و سرویس بهداشتی، تراس و انباری میباشد. –کفسازی سرامیک و پوشش دیوارها ترکیب کاغذدیواری و رنگ است. – سیستم کولرابی و سیستم گرمایش پکیج و رادیاتور است. – دارای امتیاز آب و برق و گاز مستقل است. با عنایت به موارد مذکور و شرایط موجود موقعیت شهری و معبر دسترسی و زیربنای ساختمان و قدمت و کیفیت بنا و مقایسه با املاک مشابه وضعیت معاملات و شرایط خرید و فروش با فرض عدم بدهی به کلیه مراجع ذیصلاح و عدم معارض و عدم واگذاری ارزش تمامی ششدانگ ۳۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سی و شش میلیارد ریال) برآورد می شود. و ملک مذکور برابر گزارش کارشناس در روز ارزیابی در تصرف مستاجر آقای سعادت جو می باشد. ملک موصوف برابر نامه شماره ۹۹/۱۰/۱۳-۱۳۹۹۸۵۶۰۶۰۰۴۰۱۰۵۹۹ دفتراملاک بازداشتی بازداشت ندارد. مزایده ششدانگ پلاک ثبتی فوق در قبال مبلغ ریال (سی و شش میلیارد ریال) در روز چهارشنبه مورخ ۲۹ بهمن ۱۳۹۹ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل شعبه اول اجرای ثبت مشهد واقع در خیابان پاسداران، نبش پاسداران ۳۰۱ شعبه رهنی اداره اجرا شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا واگذار می گردد. ضمنا مبالغ حق مزایده و نیم عشر دولتی زاید بر مبلغ مزایده و سایر هزینه های قانونی اعم از معلوم یا نامعلوم طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ به عهده برنده مزایده می باشد و چنانچه روز مزاده با تعطیلی مواجه گردد روز بعد مزایده برگزار خواهد شد . شرکت در جلسه مزایده منوط به واریز مبلغ ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت است. م الف ۴۶۰- اداره اجرای اسناد رسمی مشهد

۹۹۰۸۳۴۷۲/