

<div> </div> 	
<div> </div> 	

گزارش میدانی

بازگشت صف خرید به بازار ارز پایتخت

حسین بردبار - در حالی که طی چند ماه متوالی حداقل از اوایل امسال تاکنون کمتر شاهد پدیده صف بستن مردم پشت در برخی از صرافی های پایتخت بودیم و اغلب به جز عده‌ای دلال خیابانی، تجمع دیگری در بازار ارز رخ نمی داد؛ ظهر روز گذشته صف بستن مردم پشت در تعداد انگشت شماری از صرافی های پایتخت جلب توجه می کرد؛ احتمالا وقوع قیمت های بالای ۲۵ هزار تومان که در بازه‌ای از زمان به ۳۰ هزار تومان نیز رسید در گذشته فروکش کردن قیمت تا آستانه ۲۱ هزار تومان طی روزهای گذشته و بازگشت آن به نزدیکی کانال ۲۴ هزار تومان و برخی از گمانه زنی ها برای افزایش قیمت ارز در روزهای آینده که البته صرفا ناشی از فضای روانی و هیجانی است و معلوم نیست که محقق شود، ریشه در این مسئله دارد که در این گزارش بیشتر به آن می پردازیم:
هرچند بازار ارز این روزها هیجان زیادی ندارد اما تورم انتظاری ناشی از ادامه اختلافات میان دولت جدید آمریکا با ایران و عواملی مانند نقدینگی سرگردان در روزهای پایانی سال موجب افزایش قیمت دلار به آستانه کانال ۲۴ هزار تومان شده است که در نهایت ترس از تداوم این روند موجب هجوم برخی از مردم برای خرید ارز شده است.
یکی از صرافی های پایتخت با عرضه دلار به قیمت ۲۳ هزار و ۷۳۰ تومان موجب ایجاد صفی چند ۱۰ نفره در خیابان فردوسی شده بود، این در حالی است که اغلب صرافی های آزاد قیمت فروش ارز را ۲۳ هزار و ۸۰۰ تا ۹۵۰ تومان در گیشه خودشان نمایش داده بودند.
وقتی از یکی از افرادی که در صف ایستاده است می پرسم که هم اکنون ارز با قیمتی مشابه در دیگر صرافی ها نیز عرضه می شود، می گوید: «شما اگر می توانید بروید از همان ها بخرید!»
متصدی این صرافی نیز به گزارشگر ما می گوید که ۲۲۰۰ دلار آمریکا یا دو هزار یورو با ارائه کارت ملی به مشتریان عادی فروخته می شود.
یک کارشناس بازار ارز با بیان این که پدیده صف بستن مردم در بازار ارز پدیده مخربی است که در نهایت منجر به کاهش ارزش پول ملی و رفتن بخشی از نقدینگی به سمت بازار ارز می شود، به گزارشگر ما می گوید: نهادهای ناظر بر بازار ارز باید با انجام درست وظیفه نظارتی خودشان در عرضه مناسب و هماهنگ سازی قیمت صرافی های بانکی با صرافی های آزاد مانع از هجوم نقدینگی به سمت بازار ارز شوند.
وی می افزاید: تداوم این موضوع موجب می شود بخشی از نقدینگی مردم به جای ورود به بخش تولید یا حداقل بازارهایی مثل خودرو و مسکن ، به سمت بازار ارز هدایت شود که ثمره ای جز کاهش ارزش پول ملی و آسیب به قشرهای ضعیف و متوسط مردم ندارد.

اقتصاد

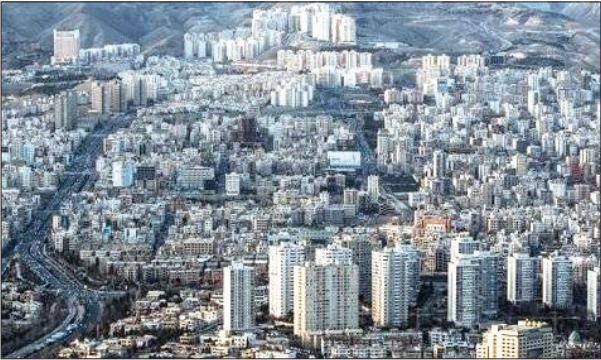
به رغم گذشت حدود پنج ماه از

آغاز پرداخت وام ودیعه مسکن، آمارهای ارائه شده از سوی مسئولان وزارت راه، از استقبال نه چندان زیاد مستاجران از این طرح خبر می دهد. به طوری که از میان ۸۲۸ هزار واجد شرایط دریافت وام ودیعه مسکن، عملاً ۲۳۳ هزار نفر معادل ۲۸ درصد

آن ها تشکیل پرونده داده اند. به گزارش مهر، پروانه اصلی مدیرکل اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی در یک برنامه رادیویی با بیان این که وام ودیعه مسکن تا پایان بهمن به متقاضیان ادامه خواهد یافت، خاطر نشان کرد: با آغاز به کار پرداخت وام

ودیعه مسکن حدود ۹۲۰ هزار نفر ثبت نام کردند که ۸۲۸ هزار نفر حائز شرایط شناخته شدند. تعدادی نیز به دلیل کامل نبودن اطلاعات‌های لازم و همچنین نداشتن مدارک مستدل از دریافت وام ودیعه مسکن، جا ماندند. اصلانی ادامه داد: هم اکنون تسهیلات ودیعه مسکن انتخاب کردند ۳۵۵ هزار نفر هستند و این افراد نیز با پیامک هایی که از سوی وزارت راه و شهرسازی به آن ها اعلام شد به بانک ها برای دریافت وام مراجعه کردند. به گفته وی، از حدود ۳۵۵ هزار نفری که

بانک خود را برای دریافت تسهیلات وام اجاره مسکن انتخاب کردند، حدود ۲۳۰ هزار نفر در بانک ها تشکیل پرونده دادند و ۱۹۱ هزار نفر نیز وام ودیعه مسکن را دریافت کردند که مجموع رقم پرداخت شده طبق تازه ترین آمار، ۳/۹ هزار میلیارد تومان است. مدیرکل دفتر اقتصاد مسکن در بیان استقبال کم مردم از اجرای این طرح گفت: خیلی از مردم پیامک های ارسالی



را ندیده یا بی توجه به آن بودند. در عین حال با توجه به این که یکی از شروط داشتن کد رهگیری بود و تعدادی از مستاجران کد رهگیری نداشتند عملاً از دریافت این تسهیلات جاماندند. در عین حال یکی از شروط مهم پرداخت این وام توسط سیستم بانکی ارائه گواهی درآمدی توسط مستاجران است که به دلیل نداشتن این گواهی، بخش عمده دیگری نیز عملاً این امکان

را نیافتند. به گزارش خراسان، یکی از تدابیر ستاد کرونا در سال ۹۹، ارائه وام ودیعه اجاره مسکن به مستاجران بود. به رغم آغاز این طرح در تابستان، تلاش ها برای پرداخت این وام به درصد قابل قبولی از مستاجران تا پایان فصل نقل و انتقالات مستاجران به فرجام نرسید. ضمن این که سه دلیل مطرح شده از سوی مقام وزارت راه نیز مزید بر علت شد تا عملاً ۲۸ درصد از واجدان شرایط برای دریافت وام پاپیش نگذارند. همه این اتفاقات در شرایطی رخ داده که فضا برای مستاجران در سال ۹۹ بیش از پیش تنگ شده و طبق گزارش مرکز آمار ایران، متوسط نرخ اجاره بها در کل کشور در تابستان ۹۹ نسبت به تابستان سال قبل ۶۳/۸ درصد افزایش یافته است. به موازات، قیمت مسکن نیز دچار جهش بیش از ۹۵ درصدی شده است.

در مراسم افتتاح ۱۳ پروژه بزرگ آب و برق

روحانی: حرف امام (ره) درباره آب و برق مجانی را محقق کردیم

رئیس جمهور گفت: دولت دوازدهم افتخار می کند که حرف امام در باره آب و برق مجانی را در سایه فداکاری و تلاش مسئولان، وزارت نیرو و وزارت نفت انجام داد. به گزارش مهر، حجت الاسلام روحانی در مراسم افتتاح و بهره برداری از طرح های ملی وزارت نیرو با تبریک آغاز ایام ا... دهه فجر گفت: دولت دهم افتخار می کند که این کار را در سایه فداکاری و تلاش مسئولان، وزارت نیرو و وزارت نفت انجام داد و ما امروز توانستیم بگویم برای افرادی که مصرف بسیار کمی دارند و از قشر های کم درآمد هستند، آب و برق و گاز مجانی است. همه پیش بینی های امام در تاریخ تثبیت شد. رئیس جمهور گفت: امروز بیش از ۱۹۰ سد افتتاح شده است. در آغاز انقلاب ۱۹۹۸ سد داشتیم، یعنی امروز بیش از ۱۰ برابر شده است. وقتی انقلاب پیروز شد ما چهار تصفیه خانه فاضلاب در کشور داشتیم اما امروز هفتاد و هفتمین تصفیه خانه فاضلاب را افتتاح کردیم. در سی و نهمین هفته پویش #هر هفته الف_ب_ایران ۱۳ پروژه بزرگ صنعت آب و برق با اعتبار چهار هزار و ۷۷۶ میلیارد تومان برای استان های خراسان شمالی و کردستان در نخستین روز دهه مبارک فجر افتتاح شد.

معاملات دبروز حقیقی ها که روز شنبه خریدار خالص بودند فروشنده شدند و بخشی از سهام خود را به سید حقوقی ها منتقل کردند. رفتار نوسانی در بازار سرمایه نشانه تعادل نسبی در بازار است. اگر چه همچنان پول های داغ در بازار کم نیست و شاهد رفتارهای لحظه ای و هیجانی هستیم اما کلیت بازار نشانه های قوی از تعادل و رفتار منطقی را از خود نشان می دهد. گفتنی است برخی شرکت ها به دلیل گزارش های ۹ ماهه خوب و تثبیت نرخ ارز چشم انداز نسبتاً مناسبی دارند. اما بازار به طور طبیعی به اخبار بنیادین با تاخیر واکنش نشان می دهد.

یک میلیون و ۲۵۱ هزار واحد به کار خود پایان داد. اما شاخص کل هم وزن بعد از رشد اولیه، در اثر شدت عرضه ها در نمادهای کوچک تر عقب نشست و منفی شد. لذا هر دو شاخص با نوسان کمتر از نیم واحد در صد به کار خود پایان دادند اما شاخص کل مثبت ماندو شاخص کل هم وزن منفی شد. دیروز در بورس و فرابورس حدود ۶۰ درصد نمادها منفی بودند و ۴۰ درصد بازار رشد کرد. همین موضوع افت شاخص کل هم وزن را توضیح می دهد اما شاخص کل به مدد رشد برخی نمادهای بزرگ مثل شستا و تایپکو و پالایش نفت اصفهان مثبت ماند. در

دیروز بازار سرمایه کشور در ادامه معاملات روز شنبه، صعودی آغاز به کار کرد اما مطابق روال روزهای اخیر بعد از موج صعودی با موجی از عرضه ها مواجه شد و به مرور قیمت ها و شاخص ها عقب نشستند و دو شاخص مهم بورس یعنی شاخص کل هم وزن و شاخص کل به محدوده صفر تابلو باز گشتند، البته با دو رنگ مختلف. به گزارش خراسان، دیروز شاخص کل بعد از رشد ۲۰ هزار واحدی و نزدیک شدن به سطح یک میلیون و ۲۷۰ هزار واحد، در اثر افزایش عرضه ها عقب نشست و در نهایت با رشد حدود چهار هزار واحدی در سطح

رفت و برگشت بورس در روز عقبگرد حقیقی ها

در جای شاخص های کل و هم وزن با ۲ رنگ مختلف

شاخص	
ارزش ارزشمندترین برندهای خودرو سازی جهان تا پایان ۲۰۲۰ (میلیارد دلار)	
	۷۹۶۸
 تسلا (آمریکا)	۳۰۲٫۵
 تویوتا (ژاپن)	۹۶٫۷
 فولکس واگن (آلمان)	۹۲٫۷
 بی وای دی (چین)	۸۹٫۵
 ان ای او (چین)	۷۲٫۳
 دایملر بنز (آلمان)	۷۱٫۳
 جنرال موتورز (آمریکا)	۵۴٫۲
 اسلاتیس (هند)	۵۴٫۲
 بی ام و (آلمان)	۴۳٫۵
 فراری (ایتالیا)	۴۲٫۹
 هوندا (ژاپن)	۴۲٫۹
 هیوندای (کره جنوبی)	۴۲٫۸

<div> </div> 	
<div> </div> 	

بازار خبر

موز به ۶۰ هزار تومان رسید!

ایسنا - قیمت هر کیلو موز وارداتی در خرده فروشی های سطح شهر تهران به ۵۰ تا ۶۰ هزار تومان رسید. برخی از فروشندگان میوه و سبزی گفته اند که قیمت موز در میدان میوه و تره بار مرکزی افزایش یافته است و آن ها نیز موز درجه یک را کیلوپی ۴۵ تا ۵۰ هزار تومان خریداری می کنند و با اعمال سود قانونی به فروش می رسانند.

راه اندازی ارز دیجیتال ملی در هند

تسنیم - دولت هند در حال بررسی لایحه‌ای برای ممنوعیت ارز های مجازی خصوصی مثل بیت کوین و راه اندازی یک ارز مجازی ملی است. حزب بهار اتیا جاناتا به رهبری نارندرا مودی، نخست وزیر هند، از این لایحه حمایت می کند.

ریش قیمت ملک در ترکیه و دبی

خبر آنلاین - بررسی ها نشان می دهد که میانگین قیمت مسکن در کشورهای مقصد ایرانیان از جمله ترکیه، ارمنستان و دبی طی دوره پاندمی کرونا کاهش قابل توجهی داشته است.

دوشنبه ۱۳ بهمن ۱۳۹۹
۱۸ جمادی الثانی ۱۴۴۲، شماره ۲۰۵۸۹

فرسان روزنامه صبح ایران

<div> </div> 					
<div> </div> 	<div> </div> 	<div> </div> 	<div> </div> 	<div> </div> 	<div> </div>

نرخ ارز	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلا۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین	هر گرم زعفران پوشال
(سامانه سنا)	۳۳۹/۲۰۰ (۸۲۰۰۰)	۲۹۰/۵۰۰	۳۲۸/۹۵۵		۶۳/۲۳۴	۱۱/۰۴۶/۱۷۰	۱۱۰/۵۰۰/۰۰۰ (۸۲۰۰۰۰۰۰)	۶۳/۰۰۰/۰۰۰	۴۱/۵۰۰/۰۰۰	۱۲۴/۰۴۹	۸۵/۸۶۲

استقبال کم مستاجران و تعلل بانک ها در اجرای مصوبه ستاد کرونا در باره مسکن رقم زد:

استقبال از وام ودیعه مسکن، فقط در حد ۲۸ درصد



آگهی مناقصه عمومی شماره ۴۴۵

واگذاری کلیه خدمات حفاظت فیزیکی ساختمان ها و اماکن سازمان اتوبوسرانی

- نام و نشانی کارفرما: شهرداری مشهد (سازمان اتوبوسرانی)، انتهای خیابان فدائیان اسلام ساختمان حوزه معاونت حمل و

نقل و ترافیک شهرداری طبقه اول

- موضوع: انجام کلیه خدمات مربوط به حفاظت فیزیکی ساختمان ها، پایانه ها و سایر اماکن متعلق به سازمان اتوبوسرانی

- گواهی و صلاحیت مناقصه گران: کلیه اشخاص حقوقی با ارائه گواهی معتبر فعالیت از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی و دارا بودن گواهی صلاحیت ایمنی و داشتن گواهینامه معتبر از مراکز انتظامی ناجا در خصوص خدمات حفاظتی و مراقبتی و ثبت نام در سامانه تامین کنندگان شهرداری (**vendor.mashhad.ir**) می توانند نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند.

- دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ انتشار آگهی تا پایان وقت اداری ۱۱/۱۲/۹۹ از سامانه قابل دریافت است.

- مبلغ برآورد و تضمین شرکت در مناقصه: به ترتیب مبلغ ۸۴,۳۸۰,۲۰۸,۵۳۷ و رقم ۴.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال می باشد.

جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت مناقصات و مزایدات شهرداری مشهد **www.ets.mashhad.ir مراجعه فرمایید.**

سازمان اتوبوسرانی شهرداری مشهد مقدس

آگهی دعوت بستانکاران با اختطارات لازمه

به عموم بستانکاران آقای ابوالفضل ضیائی فرزند احمد به شماره ملی ۰۷۶۹۴۴۵۹۷۷ متولد ۱۳۳۸/۶/۲۵ با شماره شناسنامه ۴۲ که حکم ورشکستگی آن برابر دادنامه شماره ۰۰۱۵۷۲-۹۸۰۹۹۷۷۵۷۶۰۰۱۳۹۸/۱۲/۷- صادره از شعبه ۱۰ دادگاه عمومی حقوقی مشهد و دادنامه شماره ۰۰۲۵۵-۹۹۰۹۹۷۵۱۵۴۹۰۰۱۳۹۹/۲/۲۸- صادره از شعبه ۲۹ دادگاه تجدیدنظر خراسان رضوی صادر و توقف آن ۱۳۹۳/۹/۱ اعلام گردیده، آگهی می‌دهد: جلسه بستانکاران در ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه ۱۳۹۹/۱۲/۱۲ دراداره تصفیه امور ورشکستگی مشهد تشکیل می گردد. کلیه بستانکاران و کسانی که ادعایی دارند و همچنین اشخاصی که با شرکت ورشکسته موصوف مسئولیت تضامنی داشته یا ضامن او هستند، می‌توانند در موعد و محل مذکور حضور به هم رسانند.

ضمنا اخطار می شود:

۱) کلیه بستانکاران و کسانی که هرگونه ادعائی از شرکت ورشکسته فوق دارند، باید اصل یا تصویر مصدق مدارک خود را ظرف دو ماه از تاریخ نشر این آگهی به اداره تصفیه تسلیم نمایند. (مدت ارسال مدارک برای بستانکارانی که در کشورهای بیگانه اقامت دارند سه ماه می باشد)
۲) کسانی که به شرکت ورشکسته فوق بدهی دارند، باید ظرف مدت مذکور خود را معرفی و بدهی خود را در وجه اداره تصفیه بپردازند. طبق ماده ۲۴ قانون تصفیه امور ورشکستگی، بدهکاران متخلف از این وظیفه به جریمه نقدی معادل بیست و پنج درصد (۲۵٪) دین محکوم خواهند شد. ضمنا دادگاه ها می توانند علاوه بر جریمه نقدی، بدهکاران مذکور را به زندان تأدیبی از سه تا شش ماه نیز محکوم نمایند.
۳) کسانی که به هر عنوان اموال شرکت ورشکسته فوق را در اختیار دارند مکلفند در ظرف مدت دو ماه مذکور همان اموال را تحت اختیار اداره تصفیه بگذارند و گرنه هر حقی که نسبت به آن مال دارند از آنان سلب خواهد شد، مگر اینکه عذر موجهی داشته باشند.

احمد علی طاهرزاده

رئیس اداره تصفیه امور ورشکستگی مشهد و مستشار دادگاه تجدید نظر استان خراسان رضوی

آگهی دعوت بستانکاران با اختطارات لازمه

به عموم بستانکاران آقای حمید غفرانی فرزند براتعلی، با شماره شناسنامه ۱۷۶، به شماره ملی ۰۰۹۳۹۵۰۶۴۴۰ متولد ۱۳۴۳/۳/۲۳ که حکم ورشکستگی آن برابر دادنامه شماره ۰۰۱۱۶۱-۹۹۰۹۹۷۷۵۷۸۵۰۰۱۳۹۹/۱۲/۳۰- صادره از شعبه ۳۵ دادگاه عمومی حقوقی مشهد صادر و توقف آن ۱۳۹۳/۶/۳۱ اعلام گردیده، آگهی می‌دهد: جلسه بستانکاران در ساعت ۱۱ صبح روز شنبه ۱۳۹۹/۱۲/۲۳ در اداره تصفیه امور ورشکستگی مشهد تشکیل می گردد. کلیه بستانکاران و کسانی که ادعایی دارند و همچنین اشخاصی که با شرکت ورشکسته موصوف مسئولیت تضامنی داشته یا ضامن او هستند، می‌توانند در موعد و محل مذکور حضور به هم رسانند.

ضمنا اخطار می‌شود:

۱) کلیه بستانکاران و کسانی که هرگونه ادعائی از شرکت ورشکسته فوق دارند، باید اصل یا تصویر مصدق مدارک خود را ظرف دو ماه از تاریخ نشر این آگهی به اداره تصفیه تسلیم نمایند. (مدت ارسال مدارک برای بستانکارانی که در کشورهای بیگانه اقامت دارند سه ماه می باشد)
۲) کسانی که به شخص ورشکسته فوق بدهی دارند، باید ظرف مدت مذکور خود را معرفی و بدهی خود را در وجه اداره تصفیه بپردازند. طبق ماده ۲۴ قانون تصفیه امور ورشکستگی، بدهکاران متخلف از این وظیفه به جریمه نقدی معادل بیست و پنج درصد (۲۵٪) دین محکوم خواهند شد. ضمنا دادگاهها می توانند علاوه بر جریمه نقدی، بدهکاران مذکور را به زندان تأدیبی از سه تا شش ماه نیز محکوم نمایند.
۳) کسانی که به هر عنوان اموال شخص ورشکسته فوق را در اختیار دارند مکلفند در ظرف مدت دو ماه مذکور همان اموال را تحت اختیار اداره تصفیه بگذارند و گرنه هر حقی که نسبت به آن مال دارند از آنان سلب خواهد شد، مگر اینکه عذر موجهی داشته باشند.

احمد علی طاهرزاده

رئیس اداره تصفیه امور ورشکستگی مشهد و مستشار دادگاه تجدید نظر استان خراسان رضوی