شاخص

اعتیاد نفتی مجدد در راه است؟

جنجال برانگیزترین نکته در لایحه بودجه ۱۴۰۰، افزایش وابستگی به درآمد نفت است. به این ترتیب که درآمد نفت از ۴۸ هزار میلیارد تومان مصوب در بودجه ۹۹ به ۱۹۹ هزار میلیارد تومان در لایحه بودجه ۱۴۰۰ رسیده است که نشان دهنده بازگشت به اعتیاد نفتی است. روند ۸ ساله وابستگی بودجه به نفت در نمودار مشخص است.

اخبار

استقراض برای پرداخت یارانه!

سخنگوی ستاد بودجه: ۳۵ درصد از منابع سازمان هدفمندی یارانه‌ها در ۸ ماه امسال محقق نشد

سخنگوی ستاد بودجه ۱۴۰۰ گفت: حدود ۳۵ درصد از منابع هدفمندی یارانه ها در هشت ماه اول امسال محقق نشد به همین دلیل دولت این منابع را با کسب اجازه از شورای عالی هماهنگی از طریق اوراق تامین کرد. به گزارش خبرگزاری مهر، مژگان خانلو، سخنگوی ستاد بودجه ۱۴۰۰ در پاسخ به سوالی مبنی بر این که چرا در تبصره ۱۴ لایحه بودجه به سازمان هدفمندی یارانه‌ها اجازه انتشار اوراق در صورت کسری منابع داده شده است، گفت: در شش ماه اول امسال به دلیل کاهش درآمد فراورده‌های صادراتی، کاهش مصرف بنزین داخلی در ماه‌های ابتدای سال به دلیل کرونا و گاه کاهش سفرها بخشی از منابع هدفمندی محقق نشد که با اجازه شورای عالی هماهنگی اقتصادی و به منظور اجتناب از تأخیر در پرداخت‌های یارانه‌ای اجتناب ناپذیر، برای انتشار اوراق مالی اسلامی اقدام شده است. خانلو با بیان این که حدود ۳۵ درصد از منابع هدفمندی یارانه‌ها در هشت ماه اول امسال محقق نشد، خاطر نشان کرد: برای سال آینده این اجازه برای سازمان هدفمندی گرفته شده است که در صورت کسری منابع خود آن شرکت اوراق را با تضمین خودش منتشر کند. سخنگوی ستاد بودجه ۱۴۰۰ در پاسخ به این سوال که کف و سقف انتشار اوراق در بودجه ۱۴۰۰ چه میزان است، بیان کرد: انتشار اوراق مالی اسلامی طبق جدول شماره ۴ قانون ششم توسعه است. قانون ششم توسعه میزان اوراق در سال ۱۴۰۰ را ۵۵ هزار میلیارد تومان پیش بینی کرده است بنابراین در بودجه ۱۴۰۰ نیز همین رقم قرار داده شده است. این رقم برای امسال ۸۸ هزار میلیارد تومان بود که اجازه آن گرفته شده بود. وی در پاسخ به این سوال که سرر سید اوراق سلف نفتی چه زمانی است، گفت: این طرح هنوز در مرحله فرایند قانونی است، این که جزئیات آن به چه صورتی باشد، ارزی باشد یا ریالی و این که سرر سید آن برای چه زمانی باشد موضوع دیگری است.

وزارت راه: افزایش قیمت مسکن ملی صحت ندارد

ایسنا- پس از آن که مسئولان بنیاد مسکن به هزینه ساخت متری ۳/۳ تا ۴ میلیون تومان مسکن ملی اذعان کردند، وزارت راه و شهرسازی افزایش هزینه ها را تکذیب و اعلام کرد که هنوز نرخ ها بر اساس برآورد ۲/۷ میلیون تومان سازمان برنامه و بودجه است و تعدیل های احتمالی در آینده اعلام می شود.

۳۷۰۱۰
پذیرش تلفنی آگهی با پیک رایگان

آغاز اجرای تدریجی قانون جدید چک

بانک مرکزی: دسته چک های فعلی در دست مردم نیازمند ثبت در سامانه صیاد نیست

از امروز، ضوابط و الزامات صدور چک بانکی تغییر می کند اما دامنه این تغییرات دسته چک های فعلی را در بر نمی گیرد. بنابراین تا اطلاع ثانوی امکان صدور در وجه حامل ممکن است و نیاز به کارسازی آن ها در قالب تکالیف جدید نیست. به گزارش خراسان، از امروز قانون جدید چک اجرایی می شود. قانونی که دو سال قبل به تصویب مجلس رسیده و به شبکه بانکی کشور ابلاغ شده بود. با این حال، بانک مرکزی دیروز با ابلاغ بخشنامه ای به بانک ها اعلام کرد: «اکنون عمده مقدمات مربوط به اجرای قانون مذکور فراهم شده است، لیکن به دلیل تغییرات بنیادین در رویه های صدور، انتقال، وصول و سایر عملیات مربوط به چک در قانون جدید و آثار و تبعات آن که متوجه آحاد جامعه است و همچنین به دلیل پیامدهای نامطلوب اقتصادی ناشی از شیوع بیماری کرونا برای کسب و کارها، مقرر است، اجرای قانون جدید صدور چک مرحله‌ای و به صورت تدریجی انجام پذیرد.» با این وصف سوالی که مطرح است، این است که تکلیف دسته چک های عادی در بازار چه می شود؟ بانک مرکزی در بخشنامه خود تصریح کرده است که دسته چک های فعلی در دست مردم به روال سابق کارسازی شده و نیازمند ثبت در سامانه صیاد نیست. همچنین گزارش اقتصاد نیوز حاکی از این است تا زمانی که دسته چک های جدید به چرخه اقتصادی وارد نشده همچنان صدور چک در وجه حامل آزاد است. بنابراین مانند قبل این امکان برای صادر کنندگان چک فراهم است.

■ جزئیاتی از دسته چک های جدید

طبق اطلاعیه بانک مرکزی دسته چک های جدید حداکثر با مدت اعتبار سه سال از زمان دریافت چک و با درج شناسه یکتا و نیز قابلیت ثبت در سامانه صیاد در اختیار مشتریان قرار خواهد گرفت. بدین نحو که در متن هر برگه چک علاوه بر درج شناسه یکتا (۱۶ رقم)، عبارت «تاریخ صدور این برگه چک حداکثر تا تاریخ ..... معتبر است» نیز قید شده است. صدور چک های جدید در وجه حامل ممنوع است و نیز صادر کننده چک مجاز به صدور چک به تاریخ بعد از تاریخ اعتبار چک (تاریخ قید شده در عبارت موصوف) نبوده و گیرندگان آن نیز ملزم به کنترل تاریخ های یاد شده خواهند بود. از سوی دیگر انتقال چک های جدید که قابلیت ثبت در سامانه صیاد را دارند، در این سامانه میسر است. بر این اساس گیرنده چک می تواند پس از تایید اطلاعات آن و ثبت مشخصات ذی نفع جدید این کار را انجام دهد. در صورت ثبت نشدن انتقال چک در سامانه صیاد نیز لازم است اطلاعات مربوط به هویت گیرنده جدید (شامل نام و نام خانوادگی / نام شرکت و شماره / شناسه ملی) پشت چک پشت نویسی شود. همچنین اطلاعات مندرج در برگه چک باید در سامانه صیاد درج شود.

■ ۷ تکلیف بانک ها در قانون جدید چک

به موازات اجرایی شدن مفاد قانون جدید صدور چک، بانک مرکزی ۱۹ تکلیف ناظر بر قانون جدید صدور چک را به شبکه بانکی ابلاغ کرد که برخی از مهم ترین آن ها به شرح زیر است:

۱- ارائه دسته چک به متقاضیان واجد شرایط صرفاً از طریق سامانه صیاد انجام خواهد شد و صدور و اعطای دسته چک به مشتریان خارج از این سامانه ممنوع است.

۲- اعطای دسته چک به دارندگان چک برگشتی رفع سوءاثر نشده تحت هیچ عنوان مجاز نیست.

۳- ممنوعیت صدور چک در وجه حامل، پذیرش و کارسازی برگه های چک مربوط به دسته چک های ارائه شده به مشتریان پس از تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۰ که در وجه حامل صادر شده اند، ممنوع شده است.

۴- برگه های چک مربوط به دسته چک های ارائه شده به مشتریان پس از تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۰ همچنان تا اطلاع ثانوی امکان انتقال به اشخاص از طریق پشت نویسی را خواهند داشت.

۵- ضروری است در صورت کافی نبودن موجودی حساب جاری انفرادی و مشترک مشتری، بانک برای پرداخت وجه چک از محل موجودی قابل برداشت مشتری در سایر حساب های انفرادی ریالی وی در همان بانک به ترتیب اولویت از حساب جاری (برای اشخاص حقوقی)، حساب قرض الحسنه پس انداز، حساب سرمایه گذاری کوتاه مدت و حساب سرمایه گذاری بلندمدت اقدام کند.

۶- بانک مکلف است هنگام صدور گواهی عدم پرداخت برای چک های برگشتی، علاوه بر اطلاعات صادر کننده چک برگشتی، اطلاعات اشخاصی که حسب مورد به نمایندگی یا وکالت از سوی آن ها مبادرت به امضای چک برگشتی کرده اند را نیز در سامانه یکپارچه اطلاعات بانک مرکزی اعلام کند.

۷- اعمال محرومیت برای صادر کنندگان چک برگشتی شامل عدم افتتاح هرگونه حساب و صدور کارت بانکی جدید، عدم پرداخت هرگونه تسهیلات بانکی و ممنوعیت ارائه دسته چک جدید در سامانه صیاد

ایران مال ۸۵ هزار میلیارد تومان آگهی شد!

بانک آینده ضمن انتشار آگهی فروش مجتمع «ایران مال» اعلام کرد که این اقدام به معنی توقف برنامه عرضه سهام این مجتمع نیست

بانک مالک ایران مال، شرایط فروش این بازار را اعلام کرد. در آگهی مزایده ایران مال آمده است که تا ۱۰۰ درصد سهام شرکت مربوط از طریق مزایده به فروش خواهد رسید. قیمت پایه این مزایده ۸۵ هزار میلیارد تومان تعیین شده است که تقریباً معادل کل اعتبارات عمرانی کشور طی امسال (۸۸ه.م.ت) است!

با این حال و در شرایطی که برخی گمانه ها از تغییر روش واگذاری ایران مال از عرضه اولیه سهام به مزایده خبر داده اند، بانک آینده این موضوع را تکذیب کرد. ماجرا از این قرار بوده که محمد فطانت مدیر عامل بانک آینده (مالک ایران مال) نیمه شهریور ماه امسال اعلام کرده بود: اصلاح ساختار مالی و نسبت های نظارتی به ویژه نسبت کفایت سرمایه و افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی و سایر روش ها و ثبت شرکت توسعه بین الملل ایران مال نزد سازمان بورس دستور کار هیئت مدیره بانک آینده بوده که نتیجه آن پس از تأیید مراجع نظارتی در زمان تحقق از طریق سامانه کدال اطلاع رسانی خواهد شد. اما دیروز و بعد از انتشار خبر مزایده، دنیای بورس به نقل از بانک آینده اعلام کرد که فروش «ایران مال» به معنی توقف برنامه عرضه سهام آن نیست.

بنا بر این گزارش، روابط عمومی بانک آینده افزوده است: بر اساس «دستور العمل نحوه واگذاری اموال مازاد مؤسسات اعتباری» که یکی از بندهای آن «الزام به واگذاری اموال مازاد مؤسسات اعتباری، صرفاً از طریق برگزاری مزایده» است، بانک آینده نیز به درج بیست و سومین آگهی مزایده اقدام کرد که در آن، فروش «تا صد در صد» سهام شرکت توسعه بین الملل ایران مال، اطلاع رسانی شد... آگهی مزایده مندرج در رسانه ها، به هیچ وجه به معنای توقف تلاش برای عرضه ایران مال در بازار بورس نخواهد بود بلکه اقدامات این بانک برای عرضه ایران مال در بازار بورس، طبق روال قانونی، ادامه خواهد داشت.

تلاش آماری برای کاهش قیمت مسکن!

معاون وزیر راه: قیمت مسکن در تهران، به جز مناطق ۳ و یک، ۲۰ میلیون تومان است

در حالی بانک مرکزی متوسط قیمت مسکن در تهران طی آبان ۹۹ را ۲۷/۱۱ میلیون تومان اعلام کرد که معاون وزیر راه گفت: متوسط قیمت واقعی مسکن در تهران ۲۰ میلیون تومان است. به گزارش تسنیم، محمود محمودزاده یادآور شد: با توجه به آن که آماری که قبلاً با برداشت از داده های مرکز آمار و بانک مرکزی از قیمت خرید و فروش هر متر مربع واحد مسکونی ارائه می شد، فقط مختص تهران بود و تعمیم آن به کل کشور سبب افزایش کاذب قیمت ها می شد، ارائه آمار به آن شیوه متوقف شد. وی بیان کرد: در ۲۷ مرکز استان، متوسط قیمت خرید و فروش مسکن برای هر متر مربع واحد مسکونی کمتر از ۱۰ میلیون تومان است. در این میان، برای حدود ۹ استان نیز متوسط قیمت خرید و فروش مسکن کمتر از ۵ میلیون تومان ثبت شده است. همچنین بررسی ها حاکی است که در سه استان نیز متوسط قیمت هر متر مربع واحد مسکونی بین ۱۰ تا ۱۵ میلیون تومان خرید و فروش می شود. به گفته محمودزاده، فقط در تهران میانگین خرید و فروش یک متر مربع واحد مسکونی حدود ۲۵ میلیون تومان است. در عین حال در شهر تهران اگر مناطق یک و ۳ را که رقم های خرید و فروش در آن ها غیر منطقی است در نظر نگیریم، میانگین قیمت هر متر مربع خرید و فروش واحد مسکونی ۲۰ میلیون تومان برآورد می شود. شایان ذکر است اوایل ماه جاری بانک مرکزی در گزارشی از افزایش ۱/۸ درصدی متوسط قیمت مسکن در تهران نسبت به مهرماه امسال و ۱۱۸/۲ درصدی نسبت به ماه مشابه سال گذشته خبر داد. بر اساس این گزارش متوسط قیمت هر متر مربع واحد مسکونی در مناطق ۲۲ گانه تهران ۲۷/۱ میلیون تومان بوده است.

بازار خبر

قیمت قطعی «شاهین» مشخص شد

تسنیم- رئیس شورای رقابت از مشخص شدن قیمت نهایی خودروی شاهین که قرار است زمستان امسال به بازار عرضه شود، خبر داد. بر این اساس قیمت کارخانه شاهین در سه ماه سوم ۲۳۶ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان تعیین شده که با احتساب افزوده شماره گذاری و بیمه، ممکن است حدود ۱۳ درصد به این مبلغ اضافه شود و به بیش از ۲۶۷ میلیون تومان برسد.

اقتصاد چین سال آینده ۱۰ درصد رشد می کند

فارس به نقل از راشا تودی- بر اساس یک پژوهش اقتصادی بین المللی میزان تولید ناخالص داخلی کشور چین با بهبود اوضاع مصرف و خدمات در سال آینده رشد زیادی خواهد داشت. بر اساس این پژوهش اقتصاد چین در سال ۲۰۲۱ تا ۱۰ درصد رشد می کند که بیش از رقم ۹/۷ درصدی است که روی آن اتفاق نظر بود.

کامیون ارزان می شود؟

مهر- در پی موافقت رئیس جمهور با درخواست وزیر راه مبنی بر ترخیص کامیون های وارداتی دست دوم (زیر سه سال ساخت) اروپایی، کره‌ای و ژاپنی که در گمرکات کشور انبار شده اند، گمرک ایران بخشنامه مجاز بودن ترخیص کامیون های دست دوم وارداتی را به کلیه گمرکات اجرایی کشور ابلاغ کرد. کارشناسان بازار خودرو معتقدند با اجرای طرح واردات کامیون های دست دوم اروپایی، علاوه بر آن که مشکل کمبود کامیون نوساز و شبه نوساز در کشور تا حدودی برطرف می شود، مصرف سوخت نیز کاهش می یابد و قیمت کامیون های فرسوده که اکنون به دلیل کمبود خودروی سنگین نجومی شده، به شدت افت خواهد کرد.

حذف ارز نیمایی بلیت سفر با ایرلاین های خارجی روی میز دولت

مهر- وزارت راه به دولت پیشنهاد داده هزینه بلیت سفر با شرکت های هواپیمایی خارجی از فهرست دریافت کنندگان ارز نیمایی خارج و با نرخ فروش اسکناس ارزی در بازار ثانویه محاسبه شود. پیشنهاد فوق هم اکنون در کمیسیون اقتصاد دولت در حال بررسی و تصمیم گیری است.

کشورهای همسایه مقصد ۵۰ درصد صادرات ایران

فارس- وزیر صمت گفت: به دنبال این هستیم که موضوع رایزنان بازرگانی را به اتاق های بازرگانی سراسر کشور واگذار کنیم. وی همچنین با بیان این که در هشت ماه امسال حدود ۵۰ درصد از صادرات ما به ۱۵ کشور همسایه بوده است افزود: ۱۵ کشور همسایه ظرفیت خوبی برای کالاهای داخل کشور هستند که افزایش صادرات به این کشورها امسال جزو برنامه های اولویت دار است.

ثروتمند ترین بانکدار جهان از دنیا رفت

فارس- جوزف سافرا ثروتمندترین بانکدار دنیا و پولدارترین مرد برزیل در ۸۲ سالگی از دنیا رفت. وی از خانواده ای یهودی بود که ثروت خانوادگی خود را از تجارت با کاروان شتر به دست آورده بودند. ارزش ثروت وی به ۲۳ میلیارد دلار می رسد.

آگهی فراخوان راه‌اندازی و بهره‌برداری واحد تولیدی پوشاک و البسه با حمایت شهرداری مشهد مقدس

در سال جهش تولید، سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری مشهد بمنظور ایجاد اشتغال پایدار برای افرادی از قشر آسیب دیده جامعه و حمایت از تولیدکنندگان، در نظر دارد نسبت به راه‌اندازی کارگاه تولید پوشاک و البسه اقدام نماید.

لذا متقاضیان محترم (اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط) که دارای توانمندی تجربی و مالی در زمینه فوق‌الذکر می‌باشند می‌توانند با مراجعه به سایت سازمان به نشانی Ets.mashhad.ir مراجعه و فرم‌های مربوطه را تکمیل و حداکثر تا تاریخ ۱۳۹۹/۰۹/۲۵ در یک طغری پاکت سر بسته به دبیرخانه سازمان واقع در مشهد مقدس: بلوار وکیل‌آباد بین وکیل‌آباد ۵۵ و ۵۷ پلاک ۱۱۶۵ ارسال نمایند.

معاونت خدمات شهری
سازمان ساماندهی مشاغل و فرآورده‌های کشاورزی

پیرو آگهی تاریخ ۹۹/۹/۲۰ در صفحه ۱۰
شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد

بانک ملت
bank mellat

با وکالت از بانک ملت در نظر دارد املاک مشروحه ذیل در استان خراسان رضوی را از طریق مزایده عمومی شماره ۹۹/۱۱۸ به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۹۹/۹/۲۰ لغایت ۹۹/۱۰/۱ از ساعت ۸:۳۰ الی ۱۳:۳۰ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند. آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۹۹/۱۰/۱ می باشد. ضمنا جلسه بازگشایی پاکات و اعلام برندگان مزایده ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۹۹/۱۰/۷ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد. شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

توضیحات

الف) در فروشهای نقدی شرایط پرداخت بصورت ۴۰٪ پیش پرداخت، ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد (همزمان با تحویل ملک) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می باشد.
ب) تحویل ملک صرفا در خصوص املاک فاقد متصرف میباشد. همچنین در املاک متصرفدار، مشاعی و فروشهای اقساطی انتقال ملک با تنظیم وکالتنامه رسمی بلاعزل خواهد بود.
ج) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

ردیف	کدشناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت (پایه ریال)	قیمت با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۱	۲۵۶۱	تجاری	۵۲۴/۵۰	۶۲۶	۶۹/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	***	نقد	نیشابور خیابان فردوسی جنوبی مقابل فردوسی جنوبی ۱ شعبه بانک ملت	با وضعیت موجود (زیر زمین و همکف ۳۰۳ متر مربع و ۱۱۵ مترنیم طبقه ۲۰ متر مربع در طبقه اول می باشد.)

آدرس و تلفن دفتر نمایندگی استان : خراسان رضوی – مشهد – نبش امام خمینی ۳۲ (ره) – طبقه اول – اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۵۱۳۸۰۱۷۵۱۶
آدرس و تلفن دفتر مرکزی : تهران، بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه ژوبین – پلاک ۵ تلفن دفتر مرکزی : ۸۸۷۸۱۳۱۷ – ۸۸۸۷۲۲۰۰–۰۲۱