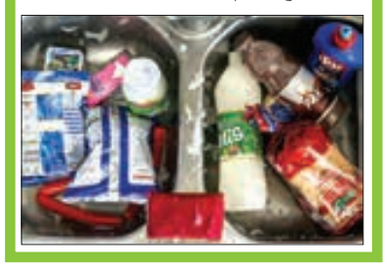
یک توئیت

یک عکس

این روزها به سبک جدیدی از زندگی عادت کرده‌ایم



سر بی‌کلاه کیفیت آموزشی از بودجه ۱۴۰۰

با وجود افزایش ۳۰ هزار میلیاردی بودجه آموزش و پرورش، یک وزیر سابق می‌گوید
۹۰ درصد این بودجه صرف هزینه‌های جاری می‌شود

غفوریان- متن لایحه بودجه کشور در سال ۱۴۰۰، دیروز پس از تقدیم به مجلس منتشر شد و آن‌طور که بررسی‌های مانشان داد، بودجه وزارت آموزش و پرورش برای سال جدید معادل ۸۹ هزار میلیارد تومان پیش‌بینی شده است. بودجه‌ای که در ظاهر نسبت به بودجه ۹۹ با ۳۲ هزار میلیارد تومان افزایش همراه شده است. اگرچه این رشد را باید به حساب افزایش حقوق کارمندان، هزینه‌ها و تورم گذاشت اما الهیار ترکمن معاون وزیر و فردی که حساب و کتاب بودجه‌ای وزارت آموزش و پرورش در دست اوست، در واکنش به بودجه ۱۴۰۰ این وزارتخانه تا حدودی اعلام رضایت کرده و گفته است: «وضع ما در بودجه ۱۴۰۰ خوب است؛ اما هنوز نیازهایی داریم که باید برطرف شود و در حال پیگیری هستیم.»

■ **غوغای کم‌بودجه‌ای سال قبل**

سال قبل ۱۰ آذر بود که الهیار ترکمن معاون برنامه‌ریزی و توسعه وزارت آموزش و پرورش در دردنامه‌ای گلایه‌آمیز از لایحه پیشنهادی دولت برای سال ۹۹ از بودجه لحاظ‌شده برای این وزارتخانه انتقاد کرده و گفته بود: «ما برای سال ۹۹ درخواست بودجه ۷۳ هزار میلیاردی را ارائه کرده‌ایم و اگر بودجه ۹۹ با آن چه توسط سازمان برنامه و بودجه (۵۴ هزار میلیارد تومان) اعلام شده، بسته شود در درجه نخست ۲۰ درصد از پوشش تحصیلی در معرض خطر قرار می‌گیرد و با تعطیلی کلاس‌های دایر ممکن است پوشش تحصیلی ۲۰ درصد دچار کاهش شود.» با این حال سال قبل با تمام فریادهای این وزارتخانه و رسانه‌های دلسوز، بودجه مورد نیاز این نهاد بزرگ و مهم نهایتا در مجلس به رقم ۵۷ هزار میلیارد رسید و قصه با همین رقم تمام شد. اما امسال دقیقا در همین تاریخ (۱۰ آذر)، آقای الهیار ترکمن در مصاحبه‌ای اعلام کرده است که وضعیت این وزارتخانه در لایحه بودجه ۱۴۰۰ خوب است اگرچه تمامی نیازها برطرف نمی‌شود.

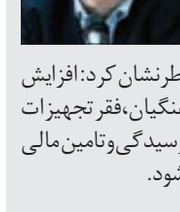
■ **از این افزایش بودجه چقدر خوشحال باشیم؟**

اما برای یافتن پاسخ این سوال که آیا این افزایش بودجه، برای نیازهای این وزارتخانه کفایت می‌کند یا نه، به سراغ مهندس محمود فرشیدی از وزرای سابق آموزش و پرورش رفتیم.

فرشیدی که در دوره نهم دولت در این سمت حضور داشته است، می‌گوید: با وجود این مقدار افزایش، به این معنا نیست که بودجه کافی و لازم را به این وزارتخانه اختصاص داده‌اند، بلکه بیش از ۹۰ درصد این بودجه صرف حقوق و مزایای پرسنل می‌شود و اساسا آن چه در این نهاد اهمیت دارد که موضوع کیفیت‌بخشی و تربیت است، با چنین اعتبارات و بودجه‌ها محقق نمی‌شود و نباید آن را انتظار داشت.

■ **مسئله کمبود بودجه، مشکل امروز نیست**

فرشیدی به ادوار پیشین بودجه‌بندی کشور اشاره و بیان می‌کند: موضوع بودجه آموزش و پرورش از دیرباز دچار این مشکل و کم‌توجهی بوده و اساسا هیچ‌گاه بودجه کافی و لازم این وزارتخانه برایش محقق نشده است. شاید بتوان در این باره از این تعبیر بهره گرفت که مسئله بودجه آموزش و پرورش همچون غولی است که گویی در دولت‌ها قابل حل نیست. این وزیر اسبق آموزش و پرورش با اشاره به این که مسئولان ارشد دولت‌ها عمدتا بر رفع موضوعاتی از این قبیل تمرکز نمی‌کنند از این‌رو این مشکلات روز به روز افزایش می‌یابد، می‌گوید: در شرایطی که در کشور، موضوعاتی همچون بورس، خاک و... دارای شورای عالی هستند، آموزش و پرورش نیز باید شورای عالی اقتصادی زیر نظر رئیس جمهور داشته باشد تا این شورا بتواند در عالی‌ترین سطح مشکلات اقتصادی و بودجه‌ای آن را برطرف کند. فرشیدی که با حضور گروهی از کارشناسان اکنون در مجموعه‌ای با عنوان «کانون تربیت اسلامی» در حوزه آموزش و تربیت فعالیت می‌کند، راهکارهایی نیز ارائه می‌دهد. او می‌گوید: می‌توان با تدابیر دقیق و درآمدزایی از طریق بخش‌های بانکی و بیمه‌ای از مشکلات بودجه‌ای این وزارتخانه کاست. ضمن این که ایجاد صندوق مستقل بازنشستگی، خدمات درمانی مستقل و... هم می‌تواند این مجموعه بزرگ را در امر درآمدزایی یاری کند؛ اما باید بدانیم که این اقدامات و راه‌حل‌ها یک اراده بزرگ می‌خواهد.



کوچکی نژاد: بودجه ۱۴۰۰ آموزش و پرورش همچنان ناکافی است

محمد اکبری- جبار کوچکی نژاد عضو کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس هم در گفت‌وگو با خراسان گفت: افزایش حدود ۶۰ درصدی در نظر گرفته‌شده در لایحه دولت برای بودجه آموزش سال ۱۴۰۰ به هیچ‌وجه تامین‌کننده نیازهای این حوزه نیست.

وی افزود: بودجه در نظر گرفته‌شده از سوی دولت تنها نیاز مالی فصل اول (حقوق و مزایا) در بودجه آموزش و پرورش را تامین می‌کند. بر این اساس فصل دیگر آموزش و پرورش همچنان بی‌نصیب می‌ماند. کوچکی نژاد خاطرنشان کرد: افزایش حقوق فرهنگیان و تامین حقوق بازنشستگان، طلب صندوق ذخیره فرهنگیان، فقر تجهیزات هنرستان‌ها و بسیاری موارد دیگر از جمله موضوعاتی است که نیاز مبرم به رسیدگی و تامین مالی دارد اما امیدناریم که با ردیف بودجه‌ای حداقل نیازمندی‌هایشان تامین شود.

هزینه‌های عوارض خروجی گواهی‌نامه و گذرنامه در ۱۴۰۰ چقدر است؟

محمد جواد رنجبر/ دولت در لایحه بودجه سال ۱۴۰۰ کل کشور، عوارض خروج از کشور را بدون تغییر نسبت به امسال، ۲۶۴ هزار تومان تعیین کرده است که در صورت تصویب این موضوع در مجلس، از ابتدای سال آینده اجرایی می‌شود. به گزارش خراسان، در حالی که دولت سال گذشته و در لایحه بودجه سال ۱۳۹۹ کل کشور، عوارض خروج از کشور را برای سفر اول هر ایرانی از ۲۲۰ به ۲۶۴ هزار تومان، سفر دوم از ۳۳۰ به ۳۹۶ هزار تومان و سفر سوم و بیشتر را از ۴۴۰ به ۵۲۸ هزار تومان افزایش داد، در لایحه بودجه سال ۱۴۰۰ کل کشور هیچ تغییری در رقم عوارض خروج از کشور نداده و همان ارقام امسال را برای سال آینده نیز پیشنهاد داده است. دولت همچنین سال گذشته و در لایحه بودجه سال ۱۳۹۹ عوارض خروج از کشور زائران عمره و حج را از ۱۱۰ به ۱۳۲ هزار تومان افزایش داده بود که این رقم نیز برای سال آینده تغییری نکرده است. بر این اساس، عوارض خروج هوایی زائران عتبات عالیات نیز برای سال ۱۴۰۰ همچون امسال، ۴۵ هزار تومان و عوارض خروج زمینی و دریایی زائران عتبات ۱۵ هزار تومان خواهد بود.

■ **معافیت زائران زمینی اربعین از پرداخت**

همچنین طبق تبصره ۶ لایحه بودجه ۱۴۰۰، زائران اربعین که از تاریخ ۴ شهریور ماه تا ۲۲ مهرماه سال آینده از مرزهای زمینی به مقصد کشور عراق از کشور خارج می‌شوند، از پرداخت عوارض خروج معاف هستند.

■ **از گذرنامه و گواهی‌نامه چه خبر؟**

بر اساس این گزارش، هزینه صدور، تعویض و تمدید گذرنامه برای همه سنین طی سال آینده در لایحه بودجه سال ۱۴۰۰ بدون تغییر نسبت به امسال، ۱۲۵ هزار تومان تعیین شده است.

همچنین هزینه صدور گواهی‌نامه رانندگی هوشمند برای سال آینده در لایحه بودجه سال ۱۴۰۰ بدون تغییر نسبت به امسال، ۵۰ هزار تومان تعیین شده است.

واکسن آنفلوآنزا رسید اما دیر رسید

واکسن فقط ۱۹۲ هزار تومان

مدیرکل امور دارو و مواد تحت کنترل سازمان غذا و دارو، با اشاره به واردات واکسن آنفلوآنزا با ارز نیمایی، قیمت آن را برای مصرف‌کننده ۱۹۲ هزار تومان اعلام کرد.

دکتر حیدر محمدی درباره قیمت واکسن آنفلوآنزا که به‌تازگی وارد کشور شده و در اختیار داروخانه‌های منتخب قرار گرفته است، گفت: با توجه به این که این محموله جدید واکسن آنفلوآنزا با ارز نیمایی وارد شده است، قیمت آن برای مصرف‌کننده، ۱۹۲ هزار تومان خواهد بود. وی با بیان این که افراد می‌توانند با مراجعه به داروخانه و فقط با کارت ملی و ثبت کد ملی در سامانه تی‌تک این واکسن را از داروخانه‌های منتخب دریافت کنند، افزود: این واکسن در داروخانه‌های منتخب سراسر کشور توزیع می‌شود. به گفته وی، واکسن آنفلوآنزا در تهران نیز در داروخانه‌های منتخب ۱۳ آبان، ۲۹ فروردین، ۲۲ بهمن، ایثار، شهید کاظمی، هلال احمر مرکزی و شماره ۲ و هلال احمر شهرری موجود است. محمدی درباره نحوه توزیع واکسن آنفلوآنزا در سایر استان‌ها نیز گفت: این واکسن در سایر استان‌های کشور در داروخانه‌های منتخب دولتی توزیع می‌شود.

■ **زمان طلایی تزریق واکسن آنفلوآنزا گذشت**

در همین رابطه دبیر انجمن داروسازان تهران اعلام کرد که اگرچه زمان طلایی تزریق واکسن آنفلوآنزا گذشته است، اما تزریق آن برای گروه‌های در معرض خطر می‌تواند مفید باشد.

دکتر محمدرضا دری ادامه داد: بنابراین تزریق واکسن آنفلوآنزا در این موقع از سال نیز برای افراد مسن، زنان باردار، مبتلایان به بیماری‌های زمینه‌ای مانند دیابتی‌ها، مبتلایان به بیماری‌های قلبی و عروقی و... می‌تواند مفید باشد. وی با بیان این که معمولا از زمان تزریق واکسن آنفلوآنزا تا زمان ایجاد ایمنی در بدن دو هفته طول می‌کشد، اظهار کرد: بر این اساس توصیه می‌کنیم که اگر واکسن توزیع شد، افراد در معرض خطر آن را تزریق کنند. بنابراین با این که زمان طلایی تزریق واکسن گذشته است اما همچنان می‌توان برای این گروه‌ها مفید باشد.

وزیر بهداشت: واکسن کرونا را از ۳ طریق تامین می‌کنیم

وزیر بهداشت در خصوص وضعیت تامین واکسن گفت: از سه طریق تامین واکسن را دنبال می‌کنیم یک مسیر بحث وارداتی است که ما عضو مجموعه کواکس هستیم. از این مجموعه که سازمان جهانی بهداشت به عنوان یک سازوکار برای تهیه واکسن برای همه کشورها در نظر گرفته است ۱۶ میلیون و ۸۰۰ هزار دوز واکسن را تامین خواهیم کرد که هر فردی باید دو دوز تزریق کند.

نمکی اظهار کرد: این واکسن‌ها را برای حدود ۸ میلیون و ۴۰۰ هزار نفر گروه آسیب‌پذیر از جمله افراد بالای ۶۵ سال و آن‌ها که بیماری‌های خاص و زمینه‌ای دارند، در قالب کواکس پیش خرید کردیم که به محض این که در همه دنیا توزیع کنند ما هم آن را دریافت و تزریق می‌کنیم. وزیر بهداشت ادامه داد: راه دوم که دنبال آن هستیم خرید از منابع موثق است که غیر از مجموعه سبد کواکس در دنیا تولید می‌شود. هیچ کمپانی سازنده واکسنی تا امروز گواهی‌های تولید را از سازمان جهانی بهداشت دریافت نکرده است. تلاش ما این است از هیچ کشوری در منطقه و جهان در تزریق واکسن برای جمعیت‌های مورد نیاز عقب نباشیم. وی افزود: با یکی از صاحبان تکنولوژی دنیا داریم قرارداد می‌بندیم که در قالب تولید مشترک در انستیتو پاستور بتوانیم همکاری کنیم و اگر کلینیکال تریال انجام می‌دهیم در قالب تولید مشترک باشد و راه سوم این که با کمک شرکت‌های دانش‌بنیان به عنوان تولید داخل این حرکت را دنبال کنیم.

آگهی مزایده عمومی شماره ۹۹.۴

شرکت سیمان قاین (سهامی عام) در نظر دارد صادرات مقدار ۵۰.۰۰۰ تن سیمان پاکتی تیپ ۲ طی دو ماه بصورت تحویل در مرز جهت صادرات از مرز میل ۷۸ (ماهیرود) به افغانستان و ۱۰.۰۰۰ تن سیمان پاکتی تیپ ۲ طی دو ماه بصورت تحویل در مرز جهت صادرات از مرز دوغارون به افغانستان را به فروش برساند. لذا از متقاضیان واجد شرایط دعوت به عمل می آید از تاریخ درج آگهی نسبت به واریز مبلغ ۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال به شماره حساب ۰۱۰۵۶۳۴۵۹۸۰۰۱ به نام شرکت سیمان قاین اقدام و با در دست داشتن اصل فیش واریزی، جهت دریافت اسناد مزایده وفرم پیشنهاد قیمت اقدام واسناد مذکور راحداکثر پس از ۱۰ روز کاری از زمان چاپ آگهی (تا روز دوشنبه ۲۴ آذرماه ساعت ۱۲) به واحد حراست کارخانه واقع در استان خراسان جنوبی شهرستان قاین کارخانه سیمان قاین تحویل نموده و یا بصورت ارسال الکترونیکی مدارک به آدرس ایمیل tender@qayencement.com اقدام نمایند .

شرکت سیمان قاین (سهامی عام)

۹۹۰۶۷۴۱۶/

آگهی مزایده عمومی شهرداری شاندیز (نوبت دوم)

موضوع: شهرداری شاندیز در نظر دارد نسبت به فروش یک قطعه زمین واقع در شاندیز ،خیابان فرش ۱۷ با مشخصات و شرایط مندرج در اسناد از طریق مزایده عمومی به استناد مصوبه شماره ۵۸۰ مورخ ۹۸/۵/۲۲ شورای اسلامی شهرشاندیز اقدام نماید.

مبلغ برآورد مزایده عمومی : براساس نظر کارشناس رسمی دادگستری قیمت پایه ۸/۶۸۱/۹۲۵/۰۰۰ ریال اعلام می گردد.

متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر وبازدید از ملک مذکور همه روزه تا پایان وقت اداری به جزایام تعطیل حداکثر تا مورخ ۹۹/۰۹/۲۰ به شهرداری مراجعه نمایند .

شرایط مزایده :

۱.سپرده شرکت در مزایده : مبلغ : ۴۳۵/۰۰۰/۰۰۰ریال می باشد. شرکت کنندگان در مزایده می بایستی طی فیش نقدی به شماره حساب ۰۲۰۴۸۸۰۵۸۲۰۰۸ نزد بانک ملی شعبه شاندیز بنام سپرده شهرداری شاندیزواریز ویا به طور ضمانتنامه بانکی در وجه شهرداری شاندیز صورت پذیرد ضمانتنامه‌ها باید به مدت۳ ماه از تاریخ تسلیم پیشنهادها معتبر و ۳ ماه دیگر قابل تمدید باشد.

۲. در صورت امتناع از شرکت در مزایده وعقد قرارداد مبلغ سپرده برنده یا برندگان مزایده به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۳.محل دریافت اسناد مزایده: امورقراردادد شهرداری شاندیز به نشانی: شاندیز،حاشیه خیابان صدر رضوی –رضوی یک شهرداری شاندیز

۴. مهلت فروش اسناد : از تاریخ ۱۳۹۹/۰۹/۱۵ لغایت ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۲۲

۵.زمان تسلیم پیشنهاد: تاساعت۱۴روز یک شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۲۳

۶.زمان وتاریخ بازگشائی اسناد مزایده : ساعت ۱۲روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۲۴ در محل شهرداری

۷.هزینه آگهی روزنامه و کارشناسی بعهده برنده مزایده می باشد

۸. مبلغ معامله بصورت نقدی می باشد.

۹-سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مزایده در اسناد مزایده درج شده است.

۹۹۰۶۵۹۵۰/ش

قالب فلزی بتن
۰۹۱۵ ۵۲۲ ۹۹ ۸۴
۹۹۰۵۷۵۷۸/ب

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برگ رأی شماره ۲۷۲۵-۹۹ مورخ ۹۹/۰۸/۲۱ هیأت به شماره کلاسه ۵۲-۹۷
موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی حصاری فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۲۸۹ صادره از بجنورد در یک باب انباری به مساحت ۲۸۹/۵ متر مربع از پلاک ۱۲۸ فرعی از ۱۲۸ اصلی واقع در اراضی حلقه سنگ بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر قادریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاصی نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۸/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۹/۱۳

احمد اصغری اموری - رئیس ثبت اسناد و املاک

۹۹۰۶۴۴۱۵/ب

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده

شرکت تعاونی تأمین نیاز تولیدکنندگان قطعه سازان خودرو خراسان به شماره ثبت ۲۰۱۹۹

بدینوسیله از کلیه اعضاء محترم شرکت تعاونی دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت تعاونی تأمین نیاز تولیدکنندگان قطعه سازان خودرو خراسان که در روز سه شنبه تاریخ ۱۳۹۹/۰۹/۲۵ رأس ساعت ۱۶:۰۰ در محل دفتر شرکت تعاونی تشکیل می گردد حضور بهم رسانند.

۱- در صورتی که حضور عضوی در جلسه مذکور میسر نباشد میتواند حق رأی خود را به موجب وکالتنامه واگذار نماید در این صورت هر عضو علاوه بر رأی خود ۳ رأی با وکالت و غیر عضو فقط یک رأی با وکالت می تواند داشته باشد. دستور جلسه :

۱- تصویب افزایش سرمایه شرکت ۲- تصویب نابرابری سهام اعضاء شرکت

هیأت مدیره شرکت تعاونی

۹۹۰۶۷۱۸۵/ف

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده اجرایی کلاسه های ۹۸۰۲۲۲۷ و ۹۸۰۲۲۲۴

تعاونی منحله در حال تصفیه اعتباری فرشتگان (موسسه اعتباری کاسپین) به استناد اسناد رهنی شماره ۸۷۲۱-۹۲/۰۸/۲۶-۱۱۳۳۸ و ۹۴/۰۲/۲۸ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۲۰۳ مشهد علیه آقای رضا ارشامی فرزند ابراهیم بشماره ملی ۰۹۳۷۴۸۵۲۹۲ اجرائیه ای تحت کلاسه های ۹۸۰۲۲۲۷ و ۹۸۰۲۲۲۴ قبال مبلغ ۱/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال صادر نموده که پس از ابلاغ اجرائیه در مورخه ۹۸/۱۲/۰۷ و در پایان مهلت مقرر در آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و تقاضای بستانکار مبنی بر ارزیابی و مزایده مورد وثیقه که عبارتست از ششدانگ آپارتمان دارای پلاک ثبتی بیست هزار و یکصد و سی و هفت (۲۰۱۳۷) فرعی از سیزده هزار و هشتصد و نود و چهار (۱۳۸۹۴) فرعی از یکصد وهشتاد و چهار (۱۸۴) اصلی بخش ده مشهد قطعه ۹ طبقه پنجم بمساحت یکصد و شصت و هشت ممیز شصت و نه (۱۶۸/۶۹) مترمربع به انضمام پارکینگ شماره ۷ بمساحت ۱۲/۵ مترمربع در همکف و انباری شماره ۳ بمساحت ۲/۲۷ مترمربع در همکف که برابر گزارش کارشناس واقع در مشهد بلوار وکیل آباد، بلوار هفت تیر، هفت تیر ۳۲ (بلوار ارشاد)، ارشاد ۱، پلاک ۲۵، طبقه پنجم غربی (واحد شماره ۱۰) به مبلغ هفده میلیارد (۱۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال ارزیابی و قطعیت یافته که مشخصات و توصیف اجمالی ملک موصوف برابر گزارش کارشناسی در روز ارزیابی به این شرح می باشد: ملک مذکور یک باب آپارتمان مسکونی از یک مجتمع ۶ طبقه (همکف (پارکینگ و انباری) و اول تا پنجم مسکونی) هر طبقه دو واحد جمعا ۱۰ واحد مسکونی با نمای سنگ می باشد. برابر با تصویر سند مالکیت دارای ۱۶۸/۶۹ مترمربع مساحت می باشد. آپارتمان دارای ۳ خواب و پذیرایی کف ها سرامیک و بدنه ها کاغذ دیواری، آشپزخانه این با کابینت های گلاس، سیستم سرمایش کولرگازی اسپیلت در هر اطاق و پذیرایی و گرمایش پکیج و رادیاتور می باشد. انشعابات آب و برق و گاز مستقل و دارای پارکینگ و انباری در طبقه همکف می باشد. قدمت ساختمان حدود ۸ سال است. ساختمان دارای آسانسور می باشد. با توجه به مراتب فوق ومشخصات ذکر شده و با در نظرگرفتن کلیه عوامل موثر در میزان ارزش آن به ویژه موقعیت مکانی، نوع ساخت و ساز، قدمت بنا و مصالح بکار رفته درآن ارزش ششدانگ اعیان و سهم العرصه مربوطه و با رعایت قانون تملک آپارتمان ها و آیین نامه اجرایی آن و بدون در نظر گرفتن تعهدات و دیونی که ممکن است وجودداشته باشد به مبلغ ۱۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تعیین می گردد. ملک در زمان بازدید در تصرف مالک بوده و ملک با حدود اجمالی آن منطبق می باشد. همچنین حدود اجمالی ملک مذکور بشرح ذیل است : شمالا : دیوار و پنجره است بطول شش متر و هشتاد و شش سانتی متر به فضای حیاط خلوت شرقا : در یازده قسمت که قسمت های دوم و چهارم و هشتم و دهم آن شمالی، قسمت ششم آن جنوبی، است اول دیواریست مشترک به طول دو متر و سی و سه سانتی متر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۰، دوم دیواریست مشترک به طول پنجاه و شش سانتی متر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۰ ، سوم دیواریست مشترک به طول دو متر و سی سانتی متر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۰، چهارم دیواریست مشترک بطول پنجاه سانتی متر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۰، پنجم دیواریست بطول یک متر و شصت سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی، ششم دیواریست بطول دو متر و نود سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی، هفتم دیواریست بطول یک متر و شصت سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی، هشتم دیواریست بطول یک متر و شصت سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی، نهم دیواریست بطول دو متر و بیست و پنج سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی، دهم درب و دیوار است بطول یک متر و بیست و هشت سانتیمتر به راه پله و آسانسور مشاعی، یازدهم دیواریست مشترک به طول سیزده متر و پنجاه و هفت سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۰ جنوبا: در پنج قسمت، که قسمت چهام آن شرقی، است. اول دیوار و پنجره است بطول سه سانتی متر به فضای حیاط مشاعی، دوم دیوار و پنجره است بطول دو متر و پنجاه و نه سانتی متر به فضای حیاط مشاعی، سوم دیوار و پنجره است بطول دو متر و ده سانتی متر به فضای حیاط مشاعی، چهارم دیواریست به طول شصت سانتی متر به فضای حیاط مشاعی، پنجم نیم دیوار جلوی بالکن بطول سه متر سی سانتی متر به فضای حیاط مشاعی، غربا در پنج قسمت که قسمت دوم آن شمالی، قسمت چهام آن جنوبی است. اول دیواریست بطول پانزده متر و چهارده سانتی متر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماوراء آن فضای ملک مجاور شماره ۱۳۰۷ فرعی قرار دارد دوم دیوار و پنجره است بطول دو متر و دو سانتی متر به نورگیر سوم دیوار و پنجره است بطول یک متر و نود سانتی متر به نورگیر چهارم دیوار و پنجره است بطول دو متر و دو سانتی متر به نورگیر پنجم دیواریست بطول شش متر و بیست و شش سانتیمتر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماوراء آن فضای ملک مجاور شماره ۱۳۰۷ فرعی قرار دارد. ملک موصوف برابر نامه شماره ۱۳۹۹۸۵۶۰۶۲۷۲۰۰۷۱۳۶-۹۹/۰۸/۲۶ دفتر املاک بازداشتی فاقد بازداشتی می باشد. مزایده پلاک ثبتی فوق الذکر از مبلغ هفده میلیارد (۱۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال در روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۲۵ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی مشهد واقع در خیابان پاسداران، نبش پاسداران ۳/۱ شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا واگذار می گردد. لازم به ذکر است طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ ا.ا پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق و گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد. مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه مزایده به صندوق ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامیست. م الف ۳۷۹- اداره اجرای اسناد رسمی مشهد

۹۹۰۶۷۴۸۰/م

آگهی مناقصه

اداره کل زندانهای استان خراسان رضوی در نظر دارد خدمات حمل زباله، خدمات نقلیه (حمل و نقل)، سرویس‌دهی و تامین خودرو مورد نیاز جهت اعزام مددجویان به مراکز بهداشتی و درمانی (درمانگاه‌ها و بیمارستان‌ها) و مراجع قضایی در ستاد و مراکز تابعه اداره کل زندانهای استان خراسان رضوی را به بخش خصوصی واگذار نماید. شرکت‌های واجد شرایط میتوانند جهت دریافت اسناد مناقصه حداکثر تا مهلت تعیین شده در سامانه تدارکات الکترونیک دولت به سامانه فوق به نشانی اینترنتی setadiran.ir (به شماره ۲۰۹۹۰۰۳۳۱۲۰۰۰۰۱۰) مراجعه و جهت کسب اطلاعات بیشتر، هماهنگی و بازدید از مراکز تابعه کل استان به اداره امور مالی و پشتیبانی زندانهای خراسان رضوی واقع در مشهد- بلوار شهید قرنی- قرنی ۶ - جنب بیمارستان دکتر شیخ مراجعه، یا با تلفن ۳۷۲۹۹۱۷۱ جناب آقای مجید چاجی تماس حاصل نمایند.

شناسه آگهی ۱۰۵۴۱۰۴

۹۹۰۶۷۱۶۳/

فراخوان ارزیابی کیفی مجدد برای مناقصه عمومی یک مرحله‌ای (نوبت دوم)

شماره مجوز: ۱۳۹۹/۵۰۷۰

۱- شماره فراخوان: ۹۹۰۱۱۱۴

۲- موضوع فراخوان: بهسازی اتاق‌های تکهبانی جاده‌های شماره ۶، ۱۱ و ۱۴ در منطقه عملیاتی خانکیران سرخس.

۳- محل و مدت انجام کار: استان خراسان رضوی، سرخس، منطقه عملیاتی خانکیران، به مدت ۶ ماه

۴- نام و نشانی مناقصه‌گزار: شرکت بهره‌برداری نفت و گاز شرق – مشهد، بلوار خیام، بلوار ارشاد، خیابان پیام، نبش پیام ۶، پلاک ۱۸.

۵- شرایط مناقصه گر:

۵-۱- دارا بودن شخصیت حقوقی، کد اقتصادی و شناسه ملی.

۵-۲- داشتن توانائی مالی، تجربه و تخصص در زمینه موضوع قرارداد.

۵-۳- دارا بودن گواهی‌نامه صلاحیت معتبر حداقل رتبه ۵ در رشته ابنیه و ساختمان از سازمان برنامه و بودجه.

۵-۴- دارا بودن گواهی‌نامه تائید صلاحیت ایمنی معتبر صادره از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی.

۵-۵- توانایی تهیه ضمانت‌نامه بانکی شرکت در فرآیند ارجاع کار (مناقصه) به مبلغ ۳۶۶/۸۵۰/۰۰۰ ریال (و یا واریز وجه نقد).

۶- کلیه مراحل از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد. لازم است متقاضیان در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه مذکور، مراحل ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در فرآیند از طریق سایت سامانه محقق سازند. تاریخ انتشار فراخوان و سایر اسناد ارزیابی کیفی در سامانه ستاد ایران ۱۳۹۹/۰۹/۱۲ می‌باشد.

۷- گشایش پاکت های مناقصه پس از انجام مراحل ارزیابی کیفی، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با اطلاع‌رسانی قبلی انجام خواهد شد.

۸- در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر، متقاضیان می‌توانند با تلفن‌های ۳۱۹ و ۳۷۰۴۷۳۱۸ -۰۵۱ تماس حاصل نمایند. ضمنا موضوع مناقصه در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات با شماره ۱۴۴۴۴۴۲۷ ثبت شده است.

روابط عمومی شرکت بهره‌برداری نفت و گاز شرق

۹۹۰۶۷۲۷۲/