بورس

شوک رانت فولادی به بورس

ریزش ادامه دار بورس این بار به مدد بخشنامه صمت برای قیمت گذاری دستوری فولاد در رقم خورد، بخشنامه ای که کارشناسان معتقدند رانت سالانه ۵۰ هزار میلیارد تومانی به دنبال خواهد داشت

شاخص کل بورس معاملات دیروز را هم با کاهش سنگین سپری کرد. کاهشی که این بار به دلیل بخشنامه پر حرف و حدیث در وزارت صمت برای کاهش دستوری قیمت فولاد در بورس کالاست. اقدامی که فولادی های حاضر در بورس را به شدت منفی کرد.

به گزارش فارس، با این که روند نزولی شاخص کل از اول هفته جاری شروع شده بود، دیروز هم از ابتدای بازار شاخص کل سر ناسازگاری داشت و رو به کاهش بود، به گونه‌ای که در پایان معاملات شاخص کل با کاهش ۴۲ هزار و ۹۷۰ واحد به رقم یک میلیون و ۴۱۹ هزار و ۳۱۲ واحد رسید.

در همین حال اعلام وزارت صنعت، معدن و تجارت مبنی بر کاهش دستوری قیمت فولاد در بورس صدای سهامداران را درآورده و سرنوشت مبهمی را برای سهم‌های ارزنده گروه فلزات اساسی رقم زده است.

به گزارش مهر، اقدام وزارت صنعت، معدن و تجارت واکنش شدید مدیرعامل بورس تهران را نیز در پی داشته است و او از ضرر سهامداران بورسی به دلیل اشتباه در تصمیم گیری به نفع کاهش دستوری قیمت فولاد گلایه کرده است.

حسن قالیباف اصل ادامه داد: برخی از تصمیمات احتمالی آتی در حوزه قیمت گذاری و تعیین سقف رقابت برای محصولات فولادی در بورس کالا حاکی از تکرار اقدامات اشتباه سال ۹۷ و دخالت در فرایند ذاتی اقتصاد است. وی گفت: بر اساس تجربه قبلی این اقدام هیچ نتیجه مفیدی نخواهد داشت و تنها به توزیع رانت در میان عده‌ای خاص منجر می شود.

هرچند در مقابل، داریوش اسماعیلی، معاون معدنی وزیر صمت با بیان این که قیمت گذاری محصولات فولادی دلالی و رانت را حذف می کند، افزود: کار کارشناسی روی بخشنامه هنوز به پایان نرسیده و امیدوارم به زودی شاهد نهایی شدن و اجرای آن باشیم.

با این حال موج مخالفت کارشناسان اقتصادی و فعالان بورس با این تصمیم شکل گرفته است. مهدی طغیانی، سخنگوی کمیسیون اقتصادی در توئیتی نوشت: متاسفانه تجربه قیمت گذاری فولاد و توزیع رانت آن برای چندمین مرتبه در حال تکرار است. بهتر نیست وزیر تازه کار صمت قبل از ابلاغ این دستورالعمل نتایج اقدامات قبلی و رانتی که به جیب دلالان فولادریخته شد را بررسی کنند؟!

میثم هاشم خانی، کارشناس اقتصادی نیز نوشت: همین چند خط ناقابل، یعنی خیرات حدود ۵۰ هزار میلیارد تومان رانت خالص بین نورچشمی ها در بورس کالا یعنی حدود ۱/۵ برابر یارانه نقدی سالانه کل ایرانیان

نرخ ارز (سامانه سنا)	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلای ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین	هر گرم زعفران پوشال
	۲۷۵/۵۰۰ (▼۳۴۰۰۰)	۳۲۸/۵۰۰	۳۹۵/۶۸۰	۴۲/۷۳۰	۸۲/۲۵۷	۱۲/۰۷۳/۴۵۰	۱۳۹/۰۰۰/۰۰۰ (▼۱۱/۰۰۰/۰۰۰)	۷۴/۰۰۰/۰۰۰	۴۸/۰۰۰/۰۰۰	۸۲/۷۱۴	۷۹/۲۰۷

سقوط سنگین ارز

دلار به کانال ۲۷ هزار و سکه به کانال ۱۳ میلیون تومان بازگشت

نرخ دلار در حالی دیروز با افت قابل توجه ۳ هزار و ۶۰۰ تومانی به حدود ۲۷ هزار و ۵۴۰ تومان رسید که نرخ های فردایی در فضای مجازی، همچنان از احتمال ادامه این روند بین ۲۶ تا ۲۷ هزار تومان حکایت داشتند. به موازات این افت شدید، نرخ طلا و خودرو نیز در بازار کاهش یافت. نرخ دلار که روند کاهشی خود را از روز یک شنبه آغاز کرده بود، دیروز سرانجام ریزش قابل توجهی را ثبت کرد تا برآوردها از موقتی بودن کاهش نرخ و سودگیری موقت فعالان بازار، جای خود را به فرضیه های بنیادی تر بازار بدهد. طبق گزارش های میدانی، دیروز هر دلار آمریکا از حدود ۳۱ هزار و ۱۵۰ تومان به یک باره تا ۲۹ هزار تومان فروریخت و در ادامه، به ۲۷ هزار و ۵۴۰ تومان نیز کاهش یافت. این در حالی بود که منابع فضای مجازی بعد از ظهر دیروز، نرخ فردایی دلار را بین ۲۶ تا ۲۷ هزار تومان نشان دادند. از سوی دیگر صرافی ملی با تغییر پی در پی نرخ تا بعد از ظهر دیروز نرخ خرید و فروش دلار را به ترتیب به ۲۵ هزار و ۶۰۰ و ۲۷ هزار و ۵۵۰ تومان کاهش داد تا بدین ترتیب یکی از کابوس های دلالان ارزی در روزهای گذشته، تا حد زیادی روی واقعیت به خود بگیرد. روزنامه خراسان در ستون شاخص روز یک شنبه همین صفحه، با اشاره به افزایش نرخ سود بین بانکی، از به صدا درآمدن یکی از زنگ های خطر برای دلالان ارز خبر داده بود. گزارش های میدانی خبرگزاری ها نشان می دهد برخی دارندگان عمده ارز در حال تبدیل دارایی های خود به ریال هستند. همچنین از دو روز قبل، یکی از صندوق های بزرگ و فعال در زمینه طلا، پیش بینی های خود از سود آتی را تعدیل کرده و به شدت کاهش داده است. این موضوع از سوی معامله گران بازار یک نشانه برای ادامه دار بودن این روند تلقی شده است. این ها همه در شرایطی است که شواهد نشان می دهند بانک مرکزی هیچ تزریقی به کف بازار در قالب اسکناس و حواله نداشته و تزریق ارز همچنان از طریق بازار متشکل و سامانه نیما صورت گرفته است. فعالان بازار همچنین رایزنی های مثبت رئیس کل بانک مرکزی در عراق برای آزادسازی منابع ارزی، رفع تحریم های تسلیحاتی که راه جدیدی برای صادرات و درآمدهای ارزی باز می کند و همچنین تغییر انتظارات نسبت به انتخابات آمریکا به نفع رقیب ترامپ را از جمله عوامل موثر بر کاهش نرخ دلار اعلام کردند. دیروز به موازات افت دلار، قیمت ها در بازارهای موازی نیز با کاهش قابل توجهی روبه رو شد. به طوری که در بازار طلا هر قطعه سکه با بیش از یک میلیون و ۵۹۰ هزار تومان کاهش، به حدود ۱۳ میلیون و ۶۴۰ هزار تومان سقوط کرد. هر گرم طلای ۱۸ عیار نیز افتی بیش از ۱۹۰ هزار تومان را به همراه قیمت یک میلیون و ۲۱۶ هزار تومان به ثبت رساند. خبرگزاری مهر نیز به نقل از رئیس اتحادیه فروشندگان خودرو از افت تا ۱۰ میلیون تومانی خودروهای داخلی و ۴۰ میلیون تومانی خودروهای خارجی خبر داد.

تور مالیاتی برای سفته بازان، لوکس نشینان و سلبریتی ها

روز گذشته جزئیات مصوبات کمیسیون اقتصادی دولت برای اصلاح قانون مالیات های مستقیم که در حال بررسی و تصویب در هیئت وزیران است، منتشر شد. براساس گزارش های منتشر شده تاکنون، این مصوبه تغییرات مهمی را در حوزه مالیات بر عایدی سرمایه، مالیات بر خودروها و املاک لوکس و همچنین مالیات حوزه فرهنگی و هنری نسبت به پیش نویس اولیه داشته است.

به گزارش فارس، بر این اساس کمیسیون اقتصادی دولت در حوزه مالیات بر عایدی سرمایه، تغییرات مهمی را در تعریف و نرخ های این مالیات داده است. طبق این مصوبه عایدی عبارت است از : مابه التفاوت (مازاد) ارزش روز زمان واگذاری املاک و حق واگذاری محل نسبت به ارزش زمان تملک یا قیمت تمام شده آن پس از کسر ارزش ناشی از افزایش تورم معادل نرخ تورم اعلامی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران. نرخ مالیات بر عایدی سرمایه عبارت است از: یک سال و کمتر از آن ۵۰ درصد، به ازای سپری شدن هر سال تا ۴ سال معادل ۱۰ واحد درصد نرخ مذکور کم می شود و ۵ سال و بیشتر ۱۰ درصد. این مصوبه همچنین مواردی را از پرداخت مالیات بر عایدی املاک معاف کرده است. از جمله: اولین نقل و انتقال قطعی یک واحد مسکونی توسط هر شخص حقیقی یا فرزندان کمتر از ۱۸ سال تحت تکفل وی طی هر سه سال؛ نقل و انتقال قطعی املاک و حق واگذاری محل به واسطه ارث یا وصیت.

■ مالیات املاک و خودروهای لوکس

از دیگر بخش های مصوبه کمیسیون اقتصادی دولت، مالیات خودروهای بالای یک میلیارد تومان است. نرخ این مالیات برای خودروهای تا مبلغ ۱۵ میلیارد ریال نسبت به مازاد ۱۰ میلیارد ریال یک درصد، تا مبلغ ۳۰ میلیارد ریال نسبت به مازاد ۱۵ میلیارد ریال ۲ درصد، تا مبلغ ۴۵ میلیارد ریال نسبت به مازاد ۳۰ میلیارد ریال ۳ درصد و نسبت به مازاد ۴۵ میلیارد ریال ۴ درصد تعیین شده است. براساس جزئیات مصوبه کمیسیون اقتصادی دولت، کلیه مالکین (اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی) نسبت به جمع ارزش روز املاک مسکونی (اعم از خانه یا آپارتمان و زمین با کاربری مسکونی) خود و فرزندان کمتر از ۱۸ سال و محجور تحت تکفل خود که در پایان هر سال مجموع ارزش آن ها بیش از ۷۵ میلیارد ریال باشد، به شرح زیر مشمول مالیات سالانه املاک می شوند: تا مبلغ ۱۰۰ میلیارد ریال نسبت به مازاد ۷۵ میلیارد ریال یک در هزار، تا مبلغ ۲۰۰ میلیارد ریال نسبت به مازاد ۱۰۰ میلیارد ریال سه در هزار، تا مبلغ ۳۵۰ میلیارد ریال نسبت به مازاد ۲۰۰ میلیارد ریال چهار در هزار، نسبت به مازاد ۳۵۰ میلیارد ریال پنج در هزار.

■ معافیت مالیاتی سلبریتی ها پایان می یابد

از سوی دیگر و بر اساس جزئیات مصوبه کمیسیون اقتصادی دولت، معافیت مالیاتی هنرمندان، سلبریتی ها و فعالیت های هنری و فرهنگی حذف و برای آن سقف تعیین شده است. بر این اساس، درآمد مشمول مالیات ابرازی حاصل از فعالیت های انتشاراتی و مطبوعاتی و قرآنی (دارای مجوز از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی و دستگاه های ذی ربط)، فرهنگی و هنری که به موجب مجوز وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی انجام می شوند، درباره اشخاص حقوقی معادل یک میلیارد و ۲۵۰ ریال و درباره اشخاص حقیقی ۲۵۰ میلیون ریال در هر سال از پرداخت مالیات معاف است. البته این بند از مصوبه با این دغدغه جدی همراه است که موسسات فرهنگی و رسانه ای که سودده نیستند و در شرایط فعلی روزگار سختی را می گذرانند، در صورت نهایی شدن این مصوبه دچار مشکلات جدی خواهند شد و به نظر می رسد دولت و مجلس درباره این بخش از اصلاح قانون مالیات ها باید با تدبیر بیشتری تصمیم بگیرند.

شاخص

بازگشت مصرف سی ان جی به سطح قبل از گرانی بنزین

براساس گزارش مرکز آمار و به رغم سه برابر شدن قیمت بنزین در آبان ماه ۹۸، مصرف گاز یا همان CNG در بخش حمل و نقل در سال ۹۸ افزایش چندانی نیافت و در بهار امسال به میزان قبل از مصرف بنزین بازگشت که البته بخشی از آن می تواند ناشی از کاهش حمل و نقل و رفت و آمدها و مسافرت ها به دلیل شیوع کرونا باشد.

بازار خبر

متقاضیان بد حساب مسکن ملی در آستانه حذف

ایسنا - با وجود آن که مهلت واریز وجه برای متقاضیان طرح اقدام ملی مسکن دو بار تمدید شده، شواهد و قرائن حاکی از آن است که بخش قابل توجهی از متقاضیان برای افتتاح حساب اقدام نکرده اند. وزارت راه برای بار سوم مهلت افتتاح حساب و واریز وجه را تمدید و آخرین مهلت را امروز، ۳۰ مهرماه اعلام کرد که در صورت تکمیل نشدن آورده، متقاضیان واجد شرایط حذف و از فهرست رزرو جایگزین آن ها خواهند شد.

بیت کوین بار دیگر در آستانه ۱۲ هزار دلاری شدن

ایسنا - با ادامه روند صعودی قیمت ارزهای دیجیتال، بیت کوین در آستانه فتح کانال ۱۲ هزار دلاری قرار گرفت. به گزارش سی ان بی سی، در آخرین دور از معاملات ارزهای دیجیتالی، بیت کوین با ثبت صعود ۲/۰۶ درصدی به ۱۱ هزار و ۶۸۱/۳۵ دلار رسید.

آگهی فراخوان مناقصه عمومی
یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی(فشرده)

اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی در نظر دارد مناقصه عمومی همراه با ارزیابی کیفی (فشرده) ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت طبق شرایط، مدارک و برنامه زمانی مندرج در سامانه مذکور برگزار نماید:

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد به ریال	شماره فراخوان سامانه ستاد
۹۹/۱۰	احداث باند دوم خلیل آباد – بردسکن حد فاصل کیلومتر ۶۰۰+۲۱ الی ۸۲۵+۲۳	۱۳۳.۵۵۶.۰۰۰.۰۰۰	۲۰۹۹۰۰۳۳۷۴۰۰۰۰۲۵

لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد و سایر مراحل مرتبط با آن، تنها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و دریافت و تحویل اسناد از سایر محل‌ها امکان پذیر نخواهد بود.

اداره ارتباطات و اطلاع رسانی اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی

۹۹۰۵۶۵۲۹/ر

(آگهی تحدید حدود عمومی)

آگهی تحدید حدودثبت املاک یک قسمت از بخش های سه گانه شهرستان طبس پیرو آگهی شماره ۱۳۹۹۸۵۶۲۱۰۱۲۰۰۰۶۷۷ - ۹۹/۴/۲۹ به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود شماره های زیر:

(قطعات واقع در بخش یک طبس)

۱۰۰۳ فرعی از ۵- اصلی شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی حسین زمانزاده واقع در محمدآباد. تاریخ تحدید حدود: ۹۹/۹/۱۷

۱۸۴۹ فرعی از ۴۷۶ از ۲۹- اصلی شش دانگ یک باب منزل بمانعلی شادمان واقع در دیشک پایین. تاریخ تحدید حدود: ۹۹/۹/۱۷

۹۴۷ فرعی از ۳۰- اصلی شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بندسار محمدجواد آریافر واقع در دیهشک بالا. تاریخ تحدید حدود: ۹۹/۹/۱۷

۴۰ فرعی از ۱۹۵۸- اصلی ششدانگ یک قطعه زمین زینب ناصری واقع در بلوار گلستان گلستان ۸. تاریخ تحدید حدود: ۹۹/۹/۱۵

۳ فرعی از ۲۶۰۵- اصلی ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی محسن اصلحی واقع در شهر طبس. تاریخ تحدید حدود: ۹۹/۹/۱۵

۴۹۷۳ اصلی ششدانگ یک قطعه زمین محصور فاطمه مهری واقع در خیابان انقلاب اسلامی. تاریخ تحدید حدود: ۹۹/۹/۱۵

(قطعات واقع در بخش دو طبس)

۱۱۷۸ فرعی از ۴- اصلی ششدانگ یک واحد دامداری رمضان حلاجی واقع در روستای خسروآباد تاریخ تحدید حدود: ۹۹/۹/۱۵

۷۲۵ فرعی از ۱۳۷ اصلی شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمود جعفرنیا واقع در بازگ دیهوک. تاریخ تحدید حدود: ۹۹/۹/۲۰

۷۲۶ فرعی از ۱۳۷-اصلی شش دانگ یک قطعه زمین محمد زنگویی اول واقع در بازگ دیهوک. تاریخ تحدید حدود: ۹۹/۹/۲۰

۷۲۷ فرعی از ۱۳۷ اصلی شش دانگ یک قطعه زمین محمد زنگویی اول واقع در بازگ. تاریخ تحدید حدود: ۹۹/۹/۲۰

۷۲۸ فرعی از ۱۳۷ اصلی شش دانگ یک قطعه زمین محمد زنگویی اول واقع در بازگ دیهوک. تاریخ تحدید حدود: ۹۹/۹/۲۰

(قطعات واقع در بخش سه طبس)

۲۱۶ فرعی از ۱۷۵ اصلی شش دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان شرکت شهاب ترابر واقع در عشق اباد. تاریخ تحدید حدود: ۹۹/۹/۱۸

قبل از ظهر در محل شروع وبعمل خواهد آمد لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک صاحبان و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می شوند که در روزوساعت نا میرده بالا محل حضور بهم رسانند چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک آنها با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد واعتراضات مجاورین و صاحبان املاک که در موقع مقرره حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت املاک فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین و تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خودرابه مرجع قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: ۹۹/۷/۳۰

غلامرضا کدخدائی

رئیس اداره ثبت واسناد واملاک شهرستان طبس

۹۹۰۵۶۹۰/ر

آگهی تغییرات شرکت جهان افروز
شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۰۳۵ و شناسه ملی ۱۰۲۸۰۱۱۳۲۷۶

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۰۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : اقای احمد میلانلوئی دارای کد ملی ۰۶۳۹۵۲۱۱۷۷ به سمت رئیس هیئت مدیره و اقای منوچهر بهمن دارای کد ملی ۲۱۲۱۲۵۲۷۶۲ به سمت نایب رئیس و مدیرعامل و اقای حسن الهامی پور دارای کد ملی ۰۰۷۳۶۹۷۹۷۴ به سمت عضو هیئت مدیره برای مدت دو سال انتخاب شدند - کلیه اوراق و اسناد تعهد اور با دو امضاء از سه امضاء اقای احمد میلانلوئی ومنوچهر بهمن وحسن الهامی پور به همراه مهر شرکت معتبر خواهد بود

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد
(۹۹۰۸۰۹)

۹۹۰۵۶۶۶/ر

آگهی تغییرات شرکت کوی نیک راه بجنورد شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۴۶۶۸ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۲۳۸۰۷۳

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۲۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : - سمت اعضاء هیئت مدیره به قرار ذیل تعیین گردیدند: خانم آقای محجوبه دریر به شماره ملی 0670221525 به سمت رئیس هیئت مدیره آقای احسان دریر به شماره ملی 0682000744 به سمت مدیرعامل و عضو اصلی هیئت مدیره خانم آسیه دریر به شماره ملی 3919611693 به سمت نائب رئیس هیئت مدیره - کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها و عقود اسلامی با امضاء خانم محجوبه دریر (رئیس هیئت مدیره) و اوراق عادی و نامه های اداری با امضای محجوبه دریر (رئیس هیئت مدیره) همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. (م الف ۱۰۲۷۰۵۶)

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری بجنورد

۹۹۰۵۶۸۵/ر

آگهی تغییرات شرکت تولیدی کشاورزی زیره باران کاریز
شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۶۷ و شناسه ملی ۱۰۲۸۰۰۳۰۰۲۹

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۲۸ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : ۱- سمت اعضاء هیئت مدیره به قرار ذیل تعیین گردیدند: آقای غفار غفوری به شماره ملی :۰۷۴۹۵۴۲۰۴۷ به سمت رئیس هیئت مدیره و آقای غفور غفوری به شماره ملی:۰۷۴۹۵۲۷۶۹۲ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره وآقای جبار غفوری به شماره ملی:۰۷۴۸۴۳۵۸۲۴ به سمت عضوهیئت مدیره و آقای جهانگیر فیض محمدی کاریزی به شماره ملی:۰۷۴۹۸۷۴۹۲۹ به سمت عضوهیئت مدیره و آقای رسول فیض محمدی کاریزی به شماره ملی : ۰۷۴۹۴۸۸۴۴۱ به سمت عضوهیئت مدیره و مدیرعامل ۲ - کلیه اسناد و اوراق بهادار وتعهدآور بانکی با امضاء مشترک آقای رسول فیض محمدی کاریزی بسمت مدیرعامل و عضو هئیت مدیره وآقای غفار غفوری بسمت رئیس هیات مدیره همراه با مهر شرکت معتبر خواهد بود وسایر نامه‌های اداری و عادی با امضاء آقای رسول فیض محمدی کاریزی بسمت مدیرعامل و عضو هئیت مدیره با مهر شرکت معتبر می‌باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری نایاد (۹۸۴۱۸۵)

۹۹۰۵۶۸۸/ر

آگهی مزایده

شهرداری نیشابور در نظر دارد میدان احشام واقع در جاده نیشابور- کاشمر را از طریق برگزاری مزایده کتبی برای مدت یکسال با مبلغ پایه ماهانه ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال به بخش خصوصی واگذار کند.

از تمام متقاضیان دعوت به عمل می آید برای دریافت اسناد مزایده و اطلاعات تکمیلی به سایت شهرداری به نشانی www.neyshabur.ir مراجعه کنند.

تمامی جزئیات در اسناد مزایده درج شده است.

مهلت دریافت اسناد مزایده، سایر شرایط و ارایه پیشنهاد قیمت: از تاریخ درج آگهی تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۴) روز ۹۹/۸/۵

محل تحویل پیشنهادات: نیشابور - میدان امام خمینی (ره)- ساختمان ستاد مرکزی شهرداری- دبیرخانه.

تاریخ بازگشایی پاکت ها ساعت ۱۰ صبح در تاریخ ۹۹/۸/۶ و محل بازگشایی در سالن جلسات ستاد مرکزی شهرداری می باشد و حضور متقاضیان بلامانع است.

هزینه های آگهی مزایده به عهده برنده مزایده خواهد بود.

اسماعیل گلستانی- معاون فنی و عمرانی شهرداری نیشابور

۹۹۰۵۲۲۸۵/ر

«فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ۱۰۸-۹۹»
«اجرای محوطه سازی پارک خانواده شهر جدید بینالود» «نوبت اول»

شرکت عمران شهر جدید بینالود در نظر دارد فراخوان «اجرای محوطه سازی پارک خانواده شهر جدید بینالود» را به صورت ۷۰ درصد پرداخت نقدی و ۳۰ درصد تهاتر با بهای زمین یا واحد ساخته شده در شهرهای جدید بینالود و گلبهار به قیمت کارشناسی روز با رعایت ضوابط و مقررات شهرهای جدید، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه پیمانکاران دارای گواهینامه صلاحیت پیمانکاری معتبر در رشته ابنیه و ساختمان حداقل پایه ۵ از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور دعوت به عمل می آید در این مناقصه شرکت نمایند. ارائه گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی معتبر از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی برای کلیه شرکت کنندگان الزامیست.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد مناقصه تا ارسال دعوتنامه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار فراخوان در سامانه روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۳۰ می باشد.

۱)مدت زمان انجام کار: ۱۲ ماه کامل شمسی.

۲)محل اجرای کار: کیلومتر ۵۵ اتوبان مشهد-نیشابور-شهر جدید بینالود-محله منظریه.

۳)مبلغ برآورد کل کار (با احتساب تجهیز کارگاه):۳۲/۶۱۱/۴۷۲/۸۲۱ ریال (سی و دو میلیارد و ششصد و یازده میلیون و چهارصد و هفتاد و دو هزار و هشتصد و بیست و یک ریال).

۴)پروژه طبق بخشنامه شماره ۱۷۳۰۷۳ مورخ۱۳۸۲/۰۹/۱۵ دارای تعدیل می باشد.

۵) ۲۵ درصد مبلغ اولیه پیمان به عنوان پیش پرداخت اجرای پروژه، طبق آیین نامه تضمین معاملات دولتی مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ (به صورت نقدی یا در قالب تهاتر با زمین یا واحد ساخته شده یا به صورت اسناد خزانه اسلامی، اوراق تسویه خزانه، اوراق مشارکت) پرداخت خواهد شد. شرکت عمران شهر جدید بینالود مخیر به انتخاب هر یک از روشهای پرداخت فوق می باشد.

۶)مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۱/۶۳۰/۵۸۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و ششصد و سی میلیون و پانصد و هشتاد هزار ریال) است که باید به یکی از صورت‌های مشروحه زیر در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود:

•ضمانتنامه بانکی به نفع شرکت عمران شهر جدید بینالود (با مدت اعتبار اولیه ۳ ماه از تاریخ آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد و قابل تمدید بنا به درخواست مناقصه گزار برای یک مدت ۳ ماهه دیگر). ضمانتنامه مذکور به حساب شبا شماره IR۷۸۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۶۹۰۴۰۰۵۰۶۸ شناسه واریز ۳۱۴۰۳۶۹۶۰۲۸۵۲۲۰۰۳۸۸۷۷۴۳۶۹۱۶۵۳۴ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران بنام شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید صادر گردد.

• اصل فیش واریز وجه نقد به حساب شماره IR۰۲۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹ شناسه واریز ۹۵۲۶۰۲۸۵۲۲۰۱۰۰۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران شعبه معاملات ریالی کد ۱۱۸۵ به نام شرکت عمران شهر جدید بینالود (شماره کارت واریز وجه نقد ۶۳۶۷۹۵۷۰۶۲۱۱۲۴۹۰).

•سایر تضامین قانونی طبق آیین نامه تضمین معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴.

•مهلت دریافت اسناد مناقصه از طریق سامانه ستاد: از روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۳۰ تا روز شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۰

۶)مهلت عودت اسناد تکمیل شده از طریق سامانه ستاد: از روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۱ تا روز شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۲۴

۷)تاریخ بازگشایی پیشنهادها: ساعت ۱۰:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۲۵

۸)محل بازگشایی پاکات: کیلومتر ۵۵ اتوبان مشهد-نیشابور- شهر جدید بینالود-محله دلبران-بلوار بعثت-اتاق جلسات شرکت عمران شهر جدید بینالود از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد).

۹)برای دستیابی به اطلاعات بیشتر به سامانه اینترنتی شهر جدید بینالود (www.binalood.ir) و پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات (http://iets.mporg.ir) و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) مراجعه و جهت آگاهی از مراحل عضویت در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت با شماره ۰۵۱۳۳۵۴۶۲۲۰ (شرکت عمران شهر جدید بینالود) تماس حاصل فرمایید

روابط عمومی شرکت عمران شهرجدیدبینالود

۹۹۰۵۶۸۰۶/ر