

جنال ۳۶ تبعیدگاه و نسخه پیچی نمکدانی!



2.1 M views

نسخه پیچی نمکدانی!

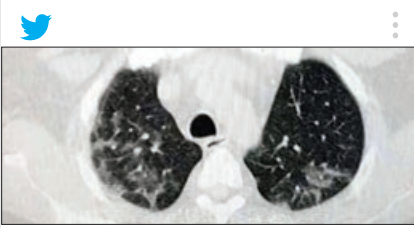
پیش از این شاهد پخش تومبیه‌های عجیب و غریبی برای مقابله با کرونا در رسانه ملی بودیم که آخرین و آن استفاده از نیش زنبور بر ای درمان و پیشگیری از کرونا بود. حالا ویدئوی جدیدی از یک برنامه رسانه ملی در فضای مجازی منتشر شده که در آن تومبیه‌های عجیب‌تر به بینندگان می‌شود. کارشناس این برنامه به مردم می‌گوید که از مقدار کمی نمک می‌توان به عنوان جایگزین ماسک استفاده کرد. یعنی اگر در محیط آلوده قرار گرفتید یا در معرض تنفس فرد مشکوک، کافی است مقداری نمک بپاشید تا مجاری تنفسی خودتان را در مقابل کرونا ایمن کنید! پخش این تومبیه عجیب و غیرکارشناسی با انتقاد کاربران مواجه شده است. کاربری نوشت: «چرا توی تلویزیون هر کی به تومبیه من درآوردی و هر طرح می‌کنه بدون این که مورد تایید وزارت بهداشت باشه؟»



2.9 M views

جریمه گران فروشی کجایم رو؟

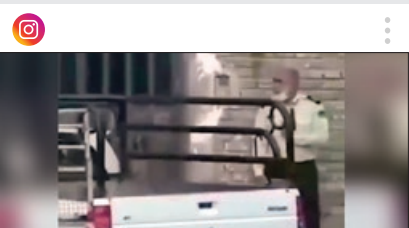
«این وسط فقط ما مییم که ضرر می‌کنیم!» ویدئویی از یک گفت‌وگوی تلویزیونی در فضای مجازی منتشر شده که در آن مجری سوال جالبی درباره محل واریز جریمه گران فروشی می‌کند. در واقع مسئله این است که وقتی ما چیزی را گران می‌خریم، ما مرکز رسیدگی به شکایات تماس می‌گیریم. در صورتی که آن‌ها گران فروش را جریمه می‌کنند. پول این جریمه به جیب خزانه دولت می‌رود و ما که جس را گران خریده ایم باز هم سرمان بی‌کلاه می‌ماند! مسئولی که در تلویزیون حاضر شده درباره این مسئله می‌گوید: «البته اگر شکایت خصوصی انجام شود قابل بررسی و استرداد پول شخص امکان پذیر است». کاربری نوشت: «شکایت خصوصی کردن این قدر زمانبره که از میزان پول اضافه ای که ازت گرفتن هم بیشتر برات درمیاود برای همین آدم ترجیح میده از خیرشون بگذره».



3.1 M views

عواقب غم انگیز ماسک نزدن

ویدئویی توسط یکی از پزشکان فعال در حوزه رسانه در فضای مجازی منتشر شده که غم انگیز اما در عین حال بسیار هشداردهنده است. دکتر جلالی فقر نوشته: «این سی تی اسکن ریبه یک بیمار کرونایی است. شبیه انفجار بهار به خیرت روسیه و لطفای این تیتتر کار کن. روسیه: حالی که می‌شد این گونه نشود؛ لطفای ماسک بزنید». او در توضیح مشخصات بیمار نوشته: «بیمار، مردی قوی هیکل، بدون بیماری زمینه‌ای، ورزشکار، با سیبیهایی پر پشت و مشکلی است که یک محله از او حساب می‌بردند و برای چنین لوطی بالابندی افت داشته که ماسک بزنند. این‌ها را همسرش با بیغش می‌گفت؛ «کاربری نوشت: «کاش حداقل اولایی که ماسک نمی‌زنن از این چیزها درس بگیرن. مرگ خیلی بهمون نزدیکه اگر رعایت نکنیم».



2.8 M views

پلیس مقتدر، مدیر و مهریان

ویدئویی از برخورد متفاوت و شوکه‌کننده فرمانده پلیس با یک قاتل فراری در فضای مجازی منتشر شده که بین کاربران حساسی پربازدید بوده است. فردی که پیش از این قاتلی را مرتکب شده بود، در شیراز توسط پلیس محاصره می‌شود و در آستانه دستگیری قرار می‌گیرد. اما متهم مسلح با مقاومت در برابر دستور پلیس به گروگان گرفتن یکی از ساکنان آن‌جا اقدام می‌کند. سرانجام با حضور سردار حبیبی، فرمانده انتظامی استان فارس در صحنه و گفت‌وگو با متهم، این فرد که در تیراندازی متقابل پلیس از ناحیه دست زخمی شده بود، خود را به پلیس تسلیم می‌کند. نحوه برخورد این فرمانده مقتدر مورد استقبال کاربران قرار گرفت. کاربری نوشت: «تو اون لحظات سخت به فرمانده خوب این جوری شجاعانه می‌تونه قضیه رو ختم به خیر کنه. درود بر این سردار شجاع».



2.4 M views

جنال ۳۶ تبعیدگاه

نامه روز کشور به رئیس قوه قضائیه برای معرفی ۳۶ شهر ایران به عنوان تبعیدگاه و حضور برخی شهرهای خوش آب و هوا در این فهرست با واکنش برخی کاربران شبکه‌های اجتماعی مواجه شد. با منتشر شدن ۳۶ شهر تبعیدگاه که نام آن‌ها در نامه وزیر کشور به رئیس دستگاه قضا آمده، حالا برخی کاربران شبکه‌های اجتماعی از این که شهر و دیارشان به عنوان تبعیدگاه معرفی شده گلایه‌های جدی دارند. حتی برخی مقامات این شهرها هم وارد گود انتقاد از این فهرست شده‌اند. هر چند برخی هم معتقدند برخی از این شهرها چنان آب و هوای خوش و فضای سرسبزی دارند که محکوم تبعیدی می‌توانند در آن جانش بگذرانند. برخی کاربران شبکه‌های اجتماعی هم می‌گویند، اگر واقعا هدف از تبعید کردن تادیب محکوم و مجرم است، باید متخلفان نیمه اول سال را به مناطق گرم و نیمه دوم را به مناطق سرد و پرپر تبعید شوند تا حساب کار دست‌شان بیاید و از این حالت شوخی و خنده هم خارج می‌شود.



3.4 M views

وقتی «بهاره جان» سوژه می‌شود!

انتشار یک پیام در کانال تلگرامی بی‌بی‌سی فارسی که خیلی زود هم پاک شد، باعث شد «بهاره جان» سوژه کاربران فضای مجازی شود. متن این پیام که توسط آدمین بی‌بی‌سی فارسی در کانال قرار گرفت، این بود: «بهاره جان خیرت روسیه و لطفای این تیتتر کار کن. روسیه: تری دیجه داره باره و اکسن کرونای ما بی اساس است». این جهت گیری مغر ضانه در متوای خیر، دست مایه طنز کاربران در توییت شد. کاربری نوشت: «بهاره جان لطفای خبر سالروز کودتای ۲۸ مرداد رو با این تیتتر کار کن. با اجازه خود مردم، دولت‌های مردمی را ساقط می‌کنیم». کاربر دیگری نوشت: «بهاره جان خبر گندکار بیمون رو لطفای این تیتتر کار کن. واکنش‌ها به شفافیت اتاق خبر بی‌بی‌سی» کاربری هم نوشت: «بهاره جان کمتر دروغ تاپ کن».

آگهی مزایده اموال غیر منقول

شرکت تعاونی اعتبار اعتماد ایرانیان (در حال تصفیه) در نظر دارد یکی از اموال غیر منقول خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. شش دانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی شماره ۶۸۰۸۵ فرعی از ۴ اصلی بخش ۹ مشهد به مساحت ۱۹۶۳ متر مربع موقوفه آستان قدس رضوی با مبلغ پایه ۸۹۰۰۰۰/۰۰۰۰۰ ریال معادل هشتاد و نه میلیارد تومان واقع در نبش تقاطع بلوار فرامرز عباسی و بلوار جانباز جنب مجتمع تجاری کیان سنتر ۲ (نیش نبش تقاطع)

مقتضای می توانند از تاریخ درج آگهی حداکثر تا مورخه ۱۳۹۹/۰۵/۲۸ از ساعت ۸ الی ۱۴ نسبت به ارائه پیشنهادات خود بصورت پاکت در بسته به دفتر هیات تصفیه واقع در مشهد - بلوار فلسطین - فلسطین ۷ پلاک ۹۳ واحد اداری و پشتیبانی اقدام نمایند و پاکتها در تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۹ رأس ساعت ۱۰ صبح در محل شرکت بازگشایی و به بالاترین مبلغ پیشنهادی واگذار خواهد شد. خاطر نشان میگردد معادل بیست درصد بالاترین مبلغ پیشنهادی فی المجلس در زمان مزایده از برنده دریافت خواهد شد و الباقی ثمن ظرف مدت ده روز از برنده مزایده اخذ خواهد شد. چنانچه برنده مزایده نسبت به پرداخت الباقی ثمن ظرف مهلت مقرر اقدام ننماید بیست درصد مبلغ پرداختی وی مسترد نخواهد شد. ضمنا هزینه های نشر آگهی و نقل و انتقال اسناد به عهده برنده مزایده خواهد بود.

هیات تصفیه

۹۹۰۲۵۷۰۳

ردیف	شرح ملک	واحد	مقدار	مبلغ مزایده	توضیحات
۱	روکجه فرشتی	میلومترم	۰۰۰۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰۰۰۰	چین ممتاز رضوی بک و بک زنگ
۲	چای خشک خرسی	میلومترم	۲۳۳۳	۰۰۰۰۰۰۰۰	گلستان-عین-مصلحیه

مقتضای می توانند جهت دریافت، تکمیل و تحویل اسناد مناقصه از تاریخ ۹۹/۰۵/۲۵ لغایت ۹۹/۰۵/۳۰ به شرح ذیل اقدام نمایند:

۱- نحوه دریافت اسناد مناقصه: بصورت حضوری از واحد بازرگانی ایران خودرو خراسان در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۵ و یا از طریق سایت اینترنتی www.iklco.ir و یا تماس با شماره های تلفن (۰۵۱-۳۳۵۶۳۰۵۰) و (۰۵۱-۳۳۵۶۳۰۵۰) داخلی (۲۰۲۱) (۴-۲۱)

۲- جهت تحویل پاکات مناقصه بصورت حضوری به آدرس : شرکت ایران خودرو خراسان ، کیلومتر ۵۵ جاده مشهد-نیشابور دفتر مدیریت عامل در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۴

(شرکت ایران خودرو خراسان در رد یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار است)

روابط عمومی

۹۹۰۲۶۲۲۲

تصاویر پربازدید فضای مجازی

با احترام کادر درمان



زوج ارمیه‌ای برای احترام به کادر درمانی فقط ماشین عروس رو گل زدن و مراسم و مهمانی نگرفتن، فقط زنتن و از ماشین عروس عکس گرفتن

مهریان باشیم



ماسک مرغ‌های دریایی



خب ما آدم‌ها از هر چیزی زیاده می‌سازیم و طبیعت رو نابود می‌کنیم. اینم ماسکی در متقاریک مرغ دریایی در شهری ساحلی در جنوب شرق بریتانیا

ماخیلی خوبیم



دید پسر ها و دختر ها



همون طوری که خیلی از پسر ها کلا چهارپانچ تارنگ توی ذهنشون دارن، اکثر دختر ها هم به همه این ابزار آلات یا میگن اچار یا پنج گشتی

تو که متونیبخونیبخونیبخون...

آگهی مناقصه عمومی شماره: ۹۹/۲۸۲۰-م/۱۷۰

شرکت ایران خودرو خراسان در نظر دارد خرید، نصب، راه اندازی، پشتیبانی ۵ ساله و آموزش ۲ دستگاه ذخیره ساز آنلاین Dell EMC Unity XT 380 بهماره اقلام و تجهیزات سخت افزاری مربوطه مورد نیاز خود را به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

سپرده شرکت در مناقصه ۰۰۰/۰۰۰/۲۰۰۰ ریال می باشد. مناقضای می توانند جهت دریافت، تکمیل و تحویل اسناد مناقصه از تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۵ لغایت ۱۳۹۹/۰۶/۰۳ به شرح ذیل اقدام نمایند: ۱- جهت دریافت اسناد مناقصه بصورت حضوری از واحد بازرگانی ایران خودرو خراسان در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۵ و یا از طریق سایت اینترنتی www.iklco.ir و یا تماس با شماره های تلفن (۰۵۱-۳۳۵۶۳۰۵۰) و (۰۵۱-۳۳۵۶۳۰۵۰) داخلی (۲۰۲۱) (۴-۲۱)

۲- جهت تحویل پاکات مناقصه بصورت حضوری به آدرس : شرکت ایران خودرو خراسان ، کیلومتر ۵۵ جاده مشهد-نیشابور دفتر مدیریت عامل در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۴

لازم به ذکر است ار نه گواهیهامه تایید صلاحیت ایمنی پیمانکاران مورد تایید اداره کار توسط مناقصه پذیران الزامیتست.

(شرکت ایران خودرو خراسان در رد یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار است)

روابط عمومی

سپرده شرکت در مناقصه ۰۰۰/۰۰۰/۵۰۰ ریال می باشد مناقضای می توانند جهت دریافت، تکمیل و تحویل اسناد مناقصه تا تاریخ ۹۹/۰۵/۳۰ به شرح ذیل اقدام نمایند: ۱- نحوه دریافت اسناد مناقصه: بصورت حضوری از واحد بازرگانی ایران خودرو خراسان در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۵ و یا از طریق سایت اینترنتی www.iklco.ir و یا تماس با شماره های تلفن (۰۵۱-۳۳۵۶۳۰۵۰) و (۰۵۱-۳۳۵۶۳۰۵۰) داخلی (۲۰۲۱) (۴-۲۱)

۲- جهت تحویل پاکات مناقصه بصورت حضوری به آدرس : شرکت ایران خودرو خراسان ، کیلومتر ۵۵ جاده مشهد-نیشابور دفتر مدیریت عامل در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۴

(شرکت ایران خودرو خراسان در رد یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار است)

روابط عمومی

۹۹۰۲۶۲۲۲

تبدیل روستاها به ویلا با استخر ماهی!



برخی با استفاده از روش‌هایی مانند استخر پرورش ماهی، استفاده از نفت سفید و... قانون را دور می‌زنند و اقدام به تغییر کاربری زمین‌های کشاورزی می‌کنند.

رعیت نواز - مشکل اصلی بخش کشاورزی در کشور ما بعد از مشکل کم آبی، تغییر کاربری زمین‌های کشاورزی است. این مشکل از جنبه‌های بسیاری مثل تغییر سبک زندگی در بین مردم روستا، از میان رفتن اشتغال کشاورزان، کاهش تولیدات و محصولات کشاورزی و... اهمیت دارد. در اوایل همین ماه‌ها به کمر نئیس قوه قضائیه هم از برخوردش بد با متخلفان و زمین‌خوارانی خبر داد که با شیوه‌های مختلف زمین‌های کشاورزی را تغییر کاربری داده‌اند. با این حال روز گذشته یکی از فعالان فضای مجازی یکی از شیوه‌های دور زدن قانون برای تغییر کاربری را نوشت که امروز ما جدای توضیح این روش به روش‌های دیگری هم که برخی برای تغییر کاربری به کار می‌برند، اشاره کرده ایم. البته قانون‌گذار هم درباره تغییر کاربری حساسیت‌های خاص خودش را دارد ولی به نظر می‌رسد که نیاز است در خصوص آن بازنگری‌هایی صورت گیرد.

روش‌های دور زدن قانون

زمین‌خواری و تغییر کاربری اراضی کشاورزی مهم‌ترین پرونده‌های جرایم اقتصادی امروز ایران را تشکیل می‌دهد و عملاً تا کنون مبارزه با آن ناموفق بوده است، زیرا پدیده زمین‌خواری و تغییر کاربری اراضی کشاورزی یک عمل بسیار پرسود بوده و معمولاً آن نیازمند سوءاستفاده از قدرت، رانت، فساد مالی و اداری است البته در این میان برخی از مشاوران املاکی که اقدام به خرید و فروش املاک کشاورزی می‌کنند راه‌هایی را برای دور زدن قانون و تغییر کاربری به خریدار پیشنهاد می‌کنند که به نمونه‌هایی از آن اشاره کرده ایم.

روش استخری

یکی از فعالان فضای مجازی از پیشنهاد خاص یک مشاور املاک برای تغییر کاربری در منطقه آب‌سرد دماوند نوشت. او در این باره نوشته: «این هفته آب سرد دماوند بودیم، طرف آمد املاک زمین کشاورزی بخر. گفت: چطور می‌تونم بسازم، مجوز می‌دهند؟ پاسخ: سخته ولی شدنیه. اول یک استخر می‌سازی به بهانه پرورش ماهی بعد مجوز ساخت سکونتگاه کارگران رو می‌گیری. ۵۰ متر و بعد ویلا را آروم می‌سازی و خلاص حداقل صدها مورد در منطقه این جوری ساخته‌اند».

استفاده از نفت سفید

یکی از راه‌های دور زدن قوانین تغییر کاربری اراضی آن‌است که زمین‌ها را از قابلیت کشت دور کنید. به این ترتیب در تمام این سال‌ها نفت سفید داروی معجزه‌گری بود که صاحبان باغ‌ها برای خلاص شدن از شر درختان از آن استفاده می‌کردند تا بتوانند مجوز تغییر کاربری را از مسئولان مربوط دریافت کنند. این زمین‌خواران با ریختن نفت سفید روی خاک زمین عملاً امکان کشت در زمین را غیر ممکن می‌کنند و با استفاده از همین ترفند، مجوز تغییر کاربری می‌گیرند.

روش گلخانه‌ای

این روش هم شبیه همان روش استخر ماهی است. طبق قانون، استفاده از زمین کشاورزی به شکل گلخانه‌ای تغییر کاربری محسوب نمی‌شود. ممکن است در برخی تصاویر منتشر شده از برخی ویلاها دیده باشید که بخش کوچکی از یک ویلا، گلخانه‌ای شیشه‌ای است که بیشتر گل‌های زینتی دارد و خبری از کشت گلخانه‌ای هم وجود ندارد. معمولاً در کنار گلخانه مجوز به بنای خانه کارگری داده می‌شود و این خانه‌های کارگری به شکل یک ویلا یا اشرافی از زمین کشاورزی بیرون می‌زنند.

از فنس کشی شروع می‌شود

در مواردی اتفاق افتاده که صاحب ملک ابتدا اطراف زمین را فنس می‌کشد و پس از گذشت مدتی به تدریج پشت فنس هادیوارها بالا می‌آیند. چند سال که می‌گذرد، پشت دیوارها ساخت و ساز آغاز می‌شود و در نهایت باغ ویلا آماده است. با وجود این طبق قانون، تغییر کاربری زمین‌های کشاورزی جرم‌است و همه این مسیرها راه‌هاییا دور زدن قانون محسوب می‌شود.

آگهی مناقصه عمومی شماره ۹۹-۱۰۲-۸

موضوع: کنترل و نظارت بر ساخت وسازه‌های محدوده منطقه ۸

مبلغ برآورد: ۹,۳۵۲,۴۹۸,۴۱۲ ریال

اطلاعات مناقصات شهرداری مشهد در سایت <http://ets.mashhad.ir>

درج می‌گردد.

۹۹۰۲۶۲۲۲

آگهی مزایده عمومی شماره مزایده ۱۸

موضوع: فروش حدود ۶۰۰ تن پسماندهای خشک مخلوط و حدود ۸ تن ضایعات فلزی شامل: آهن: ۲۵۰۰ کیلوگرم، قوطی رانی: ۱۰۰۰ کیلوگرم، آلومینیم: ۲۰۰۰ کیلوگرم، مس و برنج: ۲۰۰ کیلوگرم، آرمیچر و سیم: ۲۵۰۰ کیلوگرم

مبلغ برآورد اولیه: ۱۱.۴۲۲.۵۰۰.۰۰۰ ریال

جهت شرکت در مزایده و کسب اطلاعات بیشتر به سایت مناقصات شهرداری مشهد به آدرس <http://ets.mashhad.ir> مراجعه نمایید و همچنین جهت اطلاع در روزنامه رسمی به آدرس www.rtk.ir درج می‌گردد.

سازمان مدیریت پسماند شهرداری مشهد

۹۹۰۲۶۲۲۲

آگهی تمدید مناقصه عمومی شماره: ۹۹/۲۸۱۷-م/۱۷۰

شرکت ایران خودرو خراسان در نظر دارد اقلام بهداشتی مورد نیاز خود به شرح جدول ذیل را از طریق سایت مناقصه عمومی از تأمین کنندگان واجد شرایط خریداری نماید.

ردیف	شرح کالا	واحد	تعداد
۱	ژل ضد عفونی دست	عدد	۴۴,۴۹۰
۲	ماسک یکبار مصرف پزشکی	عدد	۱,۱۱۲,۲۵۰

سپرده شرکت در مناقصه ۰۰۰/۰۰۰/۵۰۰ ریال می باشد مناقضای می توانند جهت دریافت، تکمیل و تحویل اسناد مناقصه تا تاریخ ۹۹/۰۵/۳۰ به شرح ذیل اقدام نمایند: ۱- نحوه دریافت اسناد مناقصه: بصورت حضوری از واحد بازرگانی ایران خودرو خراسان در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۵ و یا از طریق سایت اینترنتی www.iklco.ir و یا تماس با شماره های تلفن (۰۵۱-۳۳۵۶۳۰۵۰) و (۰۵۱-۳۳۵۶۳۰۵۰) داخلی (۲۰۲۱) (۴-۲۱)

۲- جهت تحویل پاکات مناقصه بصورت حضوری به آدرس : شرکت ایران خودرو خراسان ، کیلومتر ۵۵ جاده مشهد-نیشابور دفتر مدیریت عامل در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۴

(شرکت ایران خودرو خراسان در رد یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار است)

روابط عمومی

۹۹۰۲۶۲۲۲