

به اطلاع می رساند

مدیریت شعب بانک کشاورزی خراسان رضوی

در نظر دارد سرقفلی یکباب پاساژ واقع در مشهد خیابان امام رضا(ع) را به مشخصات ذیل از طریق مزایده واگذار نماید. متقاضیان خرید می توانند جهت دریافت فرم شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادها در ساعات اداری به مدیریت شعب این بانک به نشانی : مشهد، بلوار دستغیب، نرسیده به چهارراه خیام مراجعه و جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۷۶۳۸۷۱۱ داخلی ۱۲۸۹ و یا شماره مستقیم ۳۷۶۶۳۳۵۴ (واحد حقوقی) تماس حاصل فرمایند. آخرین مهلت شرکت در مزایده و تحویل پاکت‌های پیشنهادی تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۹۹/۰۶/۰۳ می باشد.

تبصره ۱: فروش به صورت پرداخت نقدی و با وضعیت موجود است.

تبصره ۲: ملک مذکور در تصرف بانک است.

تبصره ۳: مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مندرج در آگهی بوده و قابل پرداخت در کلیه شعب بانک کشاورزی طی سند مرکز به حساب امور مالی مدیریت شعب بانک در استان خراسان رضوی کد ۹۰۰۰ می باشد.

تبصره ۴: بانک در همه حال در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادهای خریداران بدون ذکر دلیل و همچنین تجدید مزایده یا انصراف از مزایده یا انصراف از فروش بدون ذکر علت مختار است و در صورت رد پیشنهاد خریدار یا انصراف از مزایده یا عدم انجام معامله به دلیل معاذیر قانونی یا اداری صرفا مبالغ پرداختی خریدار به نامبرده مسترد خواهد شد.

آدرس ملک: مشهد- خیابان امام رضا (ع) - امام رضا(ع) ۵- سمت چپ پاساژ ماهروئی

مشخصات ملک :

۱- طبقه زیرزمین به مساحت ناخالص ۱۶۷/۵ مترمربع به تعداد چهار واحد تجاری که یک واحد تجاری آن با راه پله به معبر دسترسی مستقیم دارد.

۲- نیم طبقه به مساحت ناخالص ۷/۵ مترمربع .

۳- طبقه همکف به مساحت ناخالص ۱۷۵/۸ مترمربع به تعداد هفت واحد تجاری که تعداد چهار واحد تجاری آن دسترسی مستقیم به معبر دارند.

۴- طبقه اول به مساحت ناخالص ۱۷۵/۸ مترمربع در ۹ واحد تجاری.

۵- طبقه دوم به مساحت ناخالص ۱۷۵/۸ مترمربع در ۹ واحد تجاری.

۶- طبقه سوم به مساحت ناخالص ۱۷۸ مترمربع بصورت سالن.

۷- طبقه چهارم به مساحت ناخالص ۵۵ مترمربع.

عرصه و اعیان ملک موقوفه دارای پلاک ثبتی شماره ۵۷۹۱ اصلی بخش دو مشهد با حدود ۱۸۵ مترمربع مساحت عرصه.

ساختمان مورد نظر دارای دو آسانسور، دارای اسکلت نیمه فلزی، نما سنگ- فاقد پارکینگ است.

مبلغ پایه ملک مذکور: ۲۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰- (دویست و نود میلیارد ریال)

بانک کشاورزی مدیریت خراسان رضوی

بسمه تعالی



به اطلاع می رساند مدیریت شعب بانک کشاورزی خراسان رضوی در نظر دارد املاک مزاد خود را به شرح ذیل در دو نوبت آگهی از طریق مزایده واگذار نماید متقاضیان خرید می توانند جهت دریافت فرم شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادها در ساعات اداری به مدیریت شعب این بانک به نشانی : مشهد، بلوار دستغیب، نرسیده به چهارراه خیام، یا شعبه محل وقوع ملک مراجعه و جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۷۶۳۸۷۱۱ داخلی ۱۲۸۹ و یا شماره مستقیم ۳۷۶۶۳۳۵۴ (واحد حقوقی) تماس حاصل فرمایند. آخرین مهلت شرکت در مزایده و تحویل پاکت‌های پیشنهادی تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۹۹/۰۶/۰۳ می باشد ضمناً پاکت‌های پیشنهادی درروز سه شنبه مورخ ۹۹/۰۶/۱۱ ساعت ۱۰ صبح در کمیسیون معاملات استان به نشانی فوق بازگشایی خواهد شد .

نوعه دریافت ثمن معامله پس از اعلام برندگان و همزمان با انعقاد قرارداد شرح جدول ذیل می باشد		نمونه ۱: در واگذاری املاک زراعی، صنعتی اولویت با پرداخت نقدی می باشد.	
ردیف	شرایط پرداخت (فرو)	میزان پرداخت غیر نقدی (تأییدنامه در اسقاط)	نمونه ۲: در املاک تجاری و مسکونی واگذاری به صورت نقدی می باشد.
الف	نقدی	۱۰۰ درصد	نمونه ۳: کلیه املاک با وضع موجود به فروش می رسد و در صورت داشتن متصرف، تخلیه بر عهده خریدار می باشد.
ب	اسقاطی	حدداقل ۲۰ درصد	نمونه ۴: مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مندرج در آگهی بوده و قابل پرداخت در کلیه شعب بانک کشاورزی طی سند مرکز به حساب امور مالی مدیریت شعب بانک در استان خراسان رضوی کد ۹۰۰۰ می باشد.

تبصره ۵: بانک در همه حال در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادهای خریداران بدون ذکر دلیل و همچنین تجدید مزایده یا انصراف از مزایده یا انصراف از فروش بدون ذکر علت مختار است و در صورت رد پیشنهاد خریدار یا انصراف از مزایده یا عدم امکان انجام معامله به دلیل معاذیر قانونی یا اداری صرفا مبالغ پرداختی خریدار به نامبرده مسترد خواهد شد .

ردیف	کدملک	مشخصات ملک	محل وقوع ملک	پلاک ثبتی	مساحت دهانک	وضعیت تصرف	قیمت پایه (ریال)	توضیحات	تلفن
۱	۵۷۵۹	۲۱۰ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم یکباب منزل مسکونی	مشهد-بلواراحمدآباد-خیابان ابوذر غفاری ۲۹ پلاک ۱۹۳	۶۳۸۷	۲۳۴	۵۰۰	۵۰۷	باوضع موجود	۳۲۲۵۰۱۹۹
۲	۵۹۱۵	سه سهم سیصدویست و هفت هزارم دانگ مشاع از شش دانگ آپارتمان	طريقه-بلوارامام رضا(ع)امام رضا ۶شکوفه پلاک ۴۷	۴۷۶۳	۱	.	۲۳۴	باوضع موجود	۳۶۰۷۹۳۹۹
۳	۴۴۸۹	۳۰۵۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ یک باب منزل مسکونی	تربت جام - خ میرقوام الدین ۱۶	۱۳	۱۰۷۸	۱۹۰	۱۳۰	باوضع موجود	۵۲۵۲۰۱۲۰
۴	۵۵۰۳	شش دانگ یکباب منزل مسکونی	تربت جام-خیابان اقبال لاهوری-میلان اول -پلاک ۴۱	۴۷۷۵	۱۶۶	۴۶۱	۳۵۲	باوضع موجود	۵۲۵۲۳۴۴۴
۵	۵۸۸۲	چهارمیزششصد و سی و شش هزارم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان	تربت جام-خیابان امام خمینی-جنب نمایندگی ایران خودروینکدار	۳۱۱۸	۱۶۶	۳۳۰۰	۳۱۴	تخلیه	۵۲۵۲۰۱۲۰
۶	۱۶۳۵	۸۲۹۹۲ سهم از کل ۵۶۷۴۵ سهم شش دانگ یک قطعه زمین	کیلومتر ۴۵ جاده فریمان-مشهد-روبروی روستای باغ سالار	۶	۴۲۳	۵۵۸۹۱۴	.	باوضع موجود	۳۴۶۲۳۴۶۰
۷	۴۲۶۶	ده سهم ونیم مشاع از بیست سهم شش دانگ یک قطعه زمین	تربت حیدریه-روستای حوض سرخ	۶۹	۵۶	.	۲۶۴۵۲۸	باوضع موجود	۵۲۲۳۹۸۴۰
۸	۳۶۴۷	دوسهم مشاع از نه سهم عرصه و اعیان خانه و باغچه	جوین-روستای حاجی آبادیزری	۲	۹۹	۲۸۸۱	.	باوضع موجود	۴۵۲۲۱۰۸۸
۹	۵۲۲۹	۸۱۹۱۰۸۷ سهم مشاع از ۱۸۲۳۵ سهم شش دانگ یکباب مرغداری	کوهسرخ-روستای خضر یک	۳۴	۲۱۵	۱۸۲۴	۱۲۸۳	باوضع موجود	۵۵۸۲۴۳۴۳
۱۰	۱۹۷۹	شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر سالن دامداری و زمین متصل	نیشابور-فیروزه-اراضی همت آباد-دهستان تحت جلگه	۵	۴۴	۹۵۰۰	۸۰۶	باوضع موجود	۴۳۵۲۳۲۶۳
۱۱	۳۷۶۵	۳۰ سهم مشاع از ۶۰ سهم شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر دامداری	نیشابور-اراضی خرم آباد-دهستان درهلقانی	۳۳	۱۵۴	۱۴۰۰	۲۴۸۶	باوضع موجود	۴۲۲۲۲۰۶۰
۱۲	۱۹۴۸	۷/۳۴ دانگ از شش دانگ یک واحد مرغداری	درگز-جاده پرگند-ضلع غربی -روستای سنگبر-مرغداری پاک	۲	۱۲۴	۲۸۴۷۲	۶۲۰۰	باوضع موجود	۴۶۲۲۳۱۸۱
۱۳	۵۸۱۱	شش دانگ یکباب منزل مسکونی	درگز-خیابان امام خمینی-امام خمینی ۴۰ پلاک ۴	۵۹	۲	۲۲۶	۱۴۵	باوضع موجود	۴۶۲۲۳۱۸۱
۱۴	۵۵۳۸	شش دانگ یکباب منزل مسکونی	درگز-خیابان آزادی-کوچه پویا-پلاک ۳	۳۷۱۱	۲۲	۹۵	۱۰۹	باوضع موجود	۴۶۲۲۳۱۸۱
۱۵	۴۷۸۸	شش دانگ یکباب منزل مسکونی	چناران - سیدآباد - روستای قرلکن - خیابان اصلی	۱۳۳	۱۶	۸۰۲	۲۰۰	باوضع موجود	۳۶۵۸۰۹۰۹
۱۶	۱۳۷۲	۲۰۹ دانگ مشاع از شش دانگ یکباب منزل مسکونی روستایی	چناران-روستای راهکان	۹۷۶	۲۵	۹۶۸	۳۸۰	باوضع موجود	۴۶۱۲۸۸۴۱
۱۷	۱۳۷۴	۱ دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین	چناران-روستای مزنگ	.	۱۸۳	.	۵۷۸۵۳	باوضع موجود	۴۶۱۲۸۸۴۱
۱۸	۵۲۹۰	سرقفلی یکباب مغازه تجاری	مشهد-الماس شرق	شماره	۶۳۳۰۵	۲۵	۳۲	تخلیه	۳۷۶۶۳۳۵۴
۱۹	۵۷۴۱	شش دانگ یکباب منزل مسکونی	سبزوار-خیابان شهدای هویزه-هویزه ۲۴ پلاک ۱۹	۸۳۹۶	۲	۴۰۱	۲۸۲	باوضع موجود	۴۴۲۲۱۳۲۵
۲۰	۶۰۸۱	چهار دانگ مشاع از شش دانگ زمین مزروعی	سبزوار-روستای دولت آباد-دشت غلامان	۶۷۶	۲۰۶	۲۸۹۶۶	.	باوضع موجود	۴۴۲۲۱۳۲۵

مدیریت شعب بانک کشاورزی در استان خراسان رضوی