گزیده

جانشین سازمان بسیج دانش‌آموزی از جزئیات یک پویش می‌گوید

پیش به سوی «همکلاسی مهربان»

عبدالهی- در آستانه شروع سال تحصیلی، پویشی در مدارس آغاز شده که متولی آن سازمان بسیج دانش‌آموزی است. دکتر «مجتبی باستان» جانشین رئیس این سازمان برایمان از جزئیات این پویش و اهداف آن می‌گوید:

*پویش «همکلاسی مهربان» تا ۲۰ شهریور ادامه دارد و هدف اول آن تامین نوشت افزار و لباس برای دانش‌آموزان نیازمند و تحویل آن با حفظ کرامت آن‌هاست.

*این طرح دانش‌آموز محور است و با کمک معلمان، خیران و نهادهای مختلف در واحدهای بسیج دانش‌آموزی مدارس اجرایی شده است.

*۱۰۸ هزار مدرسه در کشور داریم و می‌خواهیم حداقل ۱۰۸ هزار بسته حمایتی تهیه کنیم، یعنی هر مدرسه یک بسته. البته مطمئن هستیم مشارکت بیش از این‌ها خواهد بود و تا یک میلیون بسته هم تهیه خواهد شد.

*هدف دیگرمان، مشارکت دانش‌آموزان و خانواده‌ها در تحقق جهش تولید است. ۱۴ میلیون و ۷۷۰ هزار دانش‌آموز داریم و اگر هزینه متوسط خرید نوشت افزار و لباس برای هر دانش‌آموز را ۲۵۰ هزار تومان در نظر بگیریم، می‌توانیم با پویش خرید کالای ایرانی برای دانش‌آموزان، بیش از سه هزار میلیارد تومان سرمایه به کارگاه‌های کوچک و متوسط تزریق کنیم تا هم تولید ملی رونق بگیرد و هم از خروج ارز جلوگیری کنیم.

آیا مدرک جعلی علت برکناری رئیس سازمان هواپیمایی کشوری بود؟

محمد جواد رنجبر/ روز گذشته یکی از رسانه‌ها در گزارشی نسبتا مفصل از جابه جایی قریب الوقوع رئیس سازمان هواپیمایی کشوری همزمان با صدور حکم قطعی برای وی در پرونده خرید هواپیمای فلایت‌چک و همچنین مدرک جعلی او خبر داده بود؛ موضوعاتی که طی پاسخی از سوی این سازمان به سرعت رد شد، اما در نهایت هیئت وزیران روز گذشته رئیس جدید سازمان هواپیمایی کشوری را منصوب کرد.

به گزارش خراسان، شرق دیروز در گزارشی با عنوان «مدرک جعلی آقای رئیس»، با اشاره به زمزمه‌های جابه‌جایی رئیس سازمان هواپیمایی نوشته بود که بر اساس شنیده‌ها، علی عابدزاده پس از چهار سال ریاست در این سازمان، صندلی خود را به تورج دهقانی زنگنه، مدیرعامل شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران (هما) می‌سپارد. در ادامه این گزارش آمده است که خبر مربوط به صدور حکم قطعی برای یکی از متهمان پرونده خرید هواپیمای فلایت‌چک از سوی سخنگوی دستگاه قضا، مربوط به علی عابدزاده، رئیس کنونی سازمان هواپیمایی کشوری وقت است. در ادامه به نقل از یک منبع آگاه آمده بود «بخش‌های نظارتی دریافته‌اند که مدرک کارشناسی و کارشناسی ارشد این مقام مسئول که از فیلیپین دریافت شده، جعلی است».

اما سازمان هواپیمایی کشوری دیروز در جوابیه‌ای به این گزارش هر دو مورد را تکذیب کرد.

در همین حال عصر دیروز برخی خبرگزاری‌ها از موافقت هیئت دولت با ریاست تورج دهقانی زنگنه بر سازمان هواپیمایی کشوری خبر دادند.

خطر فرونشست شهرها

فرونشست زمین این بار در کمین شهرها، ۵۰ میلیون نفر در ۱۸ استان در معرض خطرند

مصطفی عبدالهی - ۵۶ میلیون ایرانی در خطر فرونشست زمین قرار دارند و آن طور که مرکز تحقیقات وزارت راه و شهرسازی اعلام کرده است، بروز این خطر دو علت مهم دارد: «خشکسالی‌های ممتد چندین ساله در کشور»، «استحصال بی‌رویه آب‌های زیرزمینی». این دو اتفاق شرایطی را رقم زده که حالا ۱۸ استان کشور در خطر فرونشست زمین قرار گرفته اند.

بر اساس اعلام علمی مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی، استان‌های دربردارنده پهنه‌های با خطر بالای فرونشست زمین به ترتیب گسترش، شامل اصفهان، تهران، کرمان، خراسان رضوی، البرز، فارس، یزد، همدان، مرکزی، چهارمحال و بختیاری، آذربایجان شرقی، زنجان، قم، اردبیل، کردستان، آذربایجان غربی، خراسان شمالی و کرمانشاه هستند. ۱۸ استانی که بر اساس آخرین سرشماری نفوس و مسکن کشور، جمعیتی حدود ۵۶ میلیون نفر در آن‌ها زندگی می کنند و در خطر این اتفاق قرار دارند.

بر اساس مطالعات انجام شده، استان اصفهان با ۳۱ شهر واقع بر پهنه‌های باخطر بالای فرونشست زمین در ردیف اول از نظر سکونتگاه‌های شهری است که بیشترین زون فرونشست را دارد و بعد از آن استان‌های تهران با ۳۰ شهر، کرمان با ۲۵ و خراسان رضوی با ۲۴ شهر رتبه‌های بعدی را از منظر این مخاطره به خود اختصاص داده‌اند. از نظر تعداد جمعیت شهری نیز استان‌های تهران، خراسان رضوی، اصفهان، البرز، کرمان و قم، هر کدام با جمعیتی بالای یک میلیون نفر در ردیف استان‌های با ریسک جمعیتی بالای در معرض خطر فرونشست زمین قرار دارند.

حالا اگر طبق این آمار، تمام شهرهای این ۱۸ استان را در شمار شهرهای در معرض خطر در نظر نگیریم و رقمی حدود ۶ میلیون را از عدد ۵۶ میلیون کم کنیم باز هم عدد نهایی یعنی ۵۰ میلیون ایرانی در معرض خطر فرونشست شهرها قرار دارند.

■ **مقاومت ساختمان‌ها چگونه است؟**

حتما یکی از معیارها برای در امان بودن از خطر فرونشست زمین و آسیب دیدگی کمتر ساختمان‌ها، اسکلت ساختمان است اما قطعا آن هم نمی تواند امنیت کامل را به ارمغان بیاورد.

بر اساس آخرین آمار سرشماری کشور در ۳۱ استان، جمعیتی برابر با ۷۹ میلیون و ۹۲۶ هزار و ۲۷۰ نفر زندگی می کنند که این جمعیت در ۱۳ میلیون و ۵۹ هزار و ۵۲۲ واحد مسکونی دارای اسکلت و ۹ میلیون و ۷۰۲ هزار و ۸۱۵ نفر در واحدهای فاقد اسکلت ساکن هستند که استان تهران دارای بیشترین جمعیت و تراکم جمعیتی به دلیل قرار داشتن شهر تهران در آن است.

استان (ترتیب بر اساس میزان خطر فرونشست)	جمعیت (بر اساس سرشماری رسمی سال ۱۳۹۵)
اصفهان	۵/۱۲۰/۸۵۰
تهران	۱۳/۲۶۷/۶۳۷
کرمان	۳/۱۶۴/۷۱۸
خراسان رضوی	۶/۴۳۴/۵۰۱
البرز	۲/۷۱۲/۴۰۰
فارس	۴/۸۵۱/۲۷۴
یزد	۱/۱۳۸/۵۳۳
همدان	۱/۷۳۸/۲۳۴
مرکزی	۱/۴۲۹/۴۷۵
چهارمحال و بختیاری	۹۴۷/۷۶۳
آذربایجان شرقیص	۳/۹۰۹/۶۵۲
زنجان	۱/۰۵۷/۴۶۱
قم	۱/۲۹۲/۲۸۳
اردبیل	۱/۲۷۰/۴۲۰
کردستان	۱/۶۰۳/۰۱۱
آذربایجان غربی	۳/۲۶۵/۲۱۹
خراسان شمالی	۸۶۳/۰۹۲
کرمانشاه	۱/۹۵۲/۴۳۴
مجموع	۵۶ میلیون و ۱۸ هزار و ۹۵۷

گفت‌وگوی مرتبط

۴ راهکار برای کاهش خطر فرونشست

با دکتر «علی بیت الهی» عضو هیئت علمی مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی در این باره گفت‌وگو می کنیم و او با تاکید بر جدی بودن خطر فرونشست زمین در این استان توضیحاتی ارائه می کند:

*پیش از این تحقیقات درباره فرونشست زمین در دشت‌ها و نقاط غیر مسکونی و بدون ساخت و ساز انجام شده بود اما این بار تحقیق متفاوتی انجام شد که کاری زمان بر و جدی بود.

*وقتی بحث فرونشست در نقاط مسکونی مطرح می‌شود، در واقع ریسک فرونشست ارزیابی می شود چرا که با خانه‌های مسکونی، زیرساخت‌ها و تاسیساتی از جمله لوله کشی آب و گاز مواجه می شویم.

*زمین به طور تدریجی نشست دارد و ممکن است هر سال ۲۰ تا ۲۵ سانتی متر نشست کند که این عدد در مکان‌های مختلف متفاوت است. تصور کنیم سالانه ۲۰ سانتی متر در یک استان نشست زمین داریم، این نشست روی لوله‌های گاز و آب، جاده‌ها و زیرساخت‌ها اثر می گذارد. همچنین این نشست روی ساختمان‌ها تاثیر خواهد گذاشت و آن‌ها را دچار ترک و شکاف می کند.

*طبق تحقیقات انجام شده، استان‌های تهران و خراسان رضوی بیشترین جمعیت در معرض خطر فرونشست را دارند.

■ **راهکارها چیست؟**

*خشکسالی یکی از علت‌های فرونشست زمین است که طبیعتا مدیریت آن در دست ما نیست.

*اما حفر چاه‌های غیر مجاز هم از دلایل فرونشست است، این چاه‌ها بی رحمانه آب‌های زیرزمینی را می کشند. برخی چاه‌ها غیر مجاز هستند که باید توسط متولیان آب و آبفا در استان‌ها، به طور کامل «مسلوب المنفعه» شوند. اما برخی چاه‌ها هم با وجود داشتن مجوز، اضافه برداشت دارند، راهکار مقابله با این چاه‌ها اجباری شدن استفاده از کنتورهای هوشمند در استان‌های پرخطر به ویژه خراسان رضوی است.

*راهکار دیگر، تغذیه مصنوعی سفره‌های زیرزمینی است. باید روان آب‌های جاری در فصل پاییز و زمستان را به مخازن استخر مانند هدایت کرد تا به مرور زمان به زمین نفوذ و سفره‌های زیرزمینی را تغذیه کند.

*موضوع مهم دیگر، آبیاری سنتی در حوزه کشاورزی است. وزارت جهاد کشاورزی باید از کشاورزان حمایت کند تا سیستم سنتی آبیاری را با سیستم‌های نوین جایگزین کنند. همچنین کشت محصولات آب بر در استان‌هایی که دچار خشکسالی هستند توجیهی ندارد.

*در حوزه ساخت و ساز هم باید نظام مهندسی ساختمان، مانیتورینگ ساختمان‌ها را اجرایی کند؛ هم برای رعایت ضوابط ساخت و ساز مقاوم در مقابل فرونشست، هم برای بررسی شکاف‌های ناشی از فرونشست زمین در ساختمان‌ها و تعیین ساز و کارهایی برای ترمیم و مقاوم سازی آن‌ها.

یک گفت‌وگو

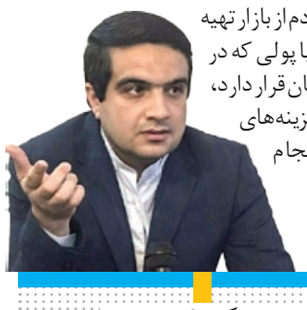
محمد اکبری/خبرنگار پارلمان

عضو کمیسیون حقوقی:

به دامادهای آینده‌ام سخت نمی گیرم

نماینده جوان مجلس با این توصیه به دختران جوان که گذاشتن تعهدات نامتعارف پیش پای پسران، بدبختی می آورد، اعلام کرد، به دامادهای آینده برای دخترانم سخت نمی گیرم. می خواهم برای دخترم مهریه تعیین کنم نه این که او را بفروشم.

سلمان اسحاقی نماینده ۳۸ ساله مجلس با بیان این که سال ۸۲ ازدواج کرده و مهریه اش «انتخابی معنوی» بین خود و همسرش بوده که قابل انتشار نیست، می گوید: اکنون دو دختر ۱۵ و ۵ ساله به نام زینب و محیا دارم که اگر قرار باشد در آینده برایشان با همفکری آن‌ها مهریه تعیین کنیم، قطعا مهریه بالا را نمی خواهیم چون برای دختر باید مهر بگذاریم نه قیمت. او با انتقاد از این که بعضی خانواده‌ها تعهداتی می گیرند که نه تنها در خوشبختی دخترشان تاثیر نمی گذارد بلکه باعث شور بختی زندگی آن‌ها می شود، می افزاید: باید تعهداتی در جامعه از سوی دختران برای ازدواج با پسران عرف شود که ضامن خوشبختی باشد. نماینده قائن وزیر کوه در مجلس خاطرنشان می کند: مثلا تعهداتی چون «هیچ گاه به من خیانت نکن» یا آن که «باید خودر اموظف بدانی در هر وضعیتی رزق وروزی را از هر راه حلال ممکن در هر شغل با ارزش یا بی ارزشی برای خانواده تامین کنی» انسانی، منطقی و دلگرم کننده تر از برخی تعهدات رایج است. وی درباره زندگی خودش می گوید: عمیقا احساس خوشبختی دارم و مدیریت بخش‌های مهمی از زندگی را همسرم عهده دار است. ارزاق اصلی خانه اعم از گوشت، مرغ و برنج را خودم از بازار تهیه می کنم و با پولی که در اختیار ایشان قرار دارد، خریدها و هزینه‌های دیگر را انجام می دهند.



یک توئیت

هشدار یک خبرنگار در یک توئیت

حامد رحیم پور
@hamed_rahimpour

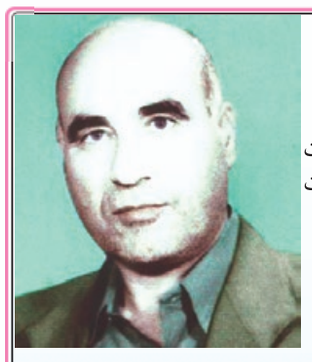
انفجار لبنان برای ایران عبرت گرفتنی است.سازمان پدافند غیر عامل و مدیریت بحران بیش از قبل باید به هوش باشند.بنادر جنوبی ما مستعد بحرانی مشابهند.رصد دقیق انبارها و سوله ها و اجرای قوانین و آیین نامه ها تنها راه کنترلی می باشد

Twitter Web App u00B7 ۲۰ اوت ۰۵ · ۱۳:۳۱

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان سفارش می‌پذیرد
layout@khorasannews.com ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

دوست و همکار گرامی
سرکار خانم
دکتر سمیرا ذبیحیان
ارتقاء جنابعالی را به
مقام شامخ دانشیاری
تبریک عرض می نماییم.
مستعان - عزتی
۹۹۰۳۴۱۸۱/ی

هوالخبیر
اقتضای جان، چو ای دل آگهی ست
هر که آگه تر بود، جانش قوی ست
واژه خبرنگار ایزد دانا را سزاست که آگاه ترین است و بر ماست که به پاس صداقت و فضیلت پیشکسوت خبرنگاران این مرز و بوم،
جناب استاد
محمدحسین ملکی
دست به سینه ایستاده و قدردان ارزش‌های والای معلم قدیمی و مهربانمان باشیم.
روزتان مبارک
پدر و مادر زنده یاد رضا صادقی
۹۹۰۲۳۷۴۲/م



آگهی تحدید حدود عمومی ثبت املاک بخش ۱ و ۲ و ۳ و ۴ و ۹ مشهد

پیرو آگهی نوبتی شماره ۹۹۰۲۶۹۲۵-۱۳۹۹/۵/۱ روزنامه خراسان به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود شماره / شماره های زیر بخش ۹ مشهد : پلاک ۶۸۶ فرعی از ۱۸ فرعی از ۲۱- اصلی به نام نیستر پریزاد یک سهم از نه سهم یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۱۴/۱۱ مترمربع به آدرس : مصلی ۴۷ انتهای ۴۷/۸ روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۹/۶/۵ ساعت ۹ در محل بعمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره های فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به اداره ثبت تسلیم نمایند.

م الف ۱۳۲- تاریخ انتشار : ۱۳۹۹/۵/۱۶

محمدجواد غلامی-رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد مقدس
م/۹۹۰۳۴۲۳۲

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه : ۹۹۰۲۶۴۱- بدینوسیله به ورثه مرحوم غلامرضا زرین کمال بدهکار : (۱- گوهر زرین کمال نام پدر : غلامرضا تاریخ تولد:۱۳۳۰/۰۴/۲۳ شماره ملی : ۰۹۳۷۵۵۰۴۹۳ شماره شناسنامه : ۲۵۱ و ۲- مرضیه زرین کمال نام پدر : غلامرضا تاریخ تولد: ۱۳۳۶/۰۱/۲۹ شماره ملی : ۰۹۳۷۶۱۷۰۴۰ شماره شناسنامه : ۲۳۵ و ۳- راضیه زرین کمال نام پدر : غلامرضا تاریخ تولد: ۱۳۳۹/۰۱/۲۱ شماره ملی : ۰۹۳۷۶۵۲۵۴۷ شماره شناسنامه : ۲۸۶ و ۴- مهری زرین کمال نام پدر : غلامرضا تاریخ تولد : ۱۳۴۳/۰۱/۲۸ شماره ملی : ۰۹۳۷۶۸۹۶۳۷ شماره شناسنامه : ۱۴۰ و ۵- ملیحه زرین کمال نام پدر : غلامرضا تاریخ تولد : ۱۳۴۹/۰۳/۳۱ شماره ملی : ۰۹۳۷۸۰۳۵۱۰ شماره شناسنامه : ۷۸۸ و ۶- مهدی زرین کمال نام پدر : غلامرضا تاریخ تولد : ۱۳۳۹/۰۱/۲۹ شماره ملی : ۰۹۳۸۵۴۳۲۳۷ شماره شناسنامه : ۴۶۳ و ۷- احمد زرین کمال نام پدر : غلام رضا تاریخ تولد : ۱۳۳۳/۱۱/۲۸ شماره ملی : ۰۷۳۱۶۴۶۰۵۳ شماره شناسنامه : ۴۴۰) پرونده کلاسه ۹۹۰۲۶۴۱ که برابر گزارش مامور ابلاغ به آدرس متن سند شناخته نگردیده اید ابلاغ می گردد که برابر سند ازدواج شماره ۲۰۴۷۲-۱۳۸۹/۰۸/۰۵ بین شما و صغرا پورغلامحسن داودلی تعداد دوازده (۱۲) عدد سکه طلای تمام بهار آزادی بدهکار می باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجراء مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۸/۱۹ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه درج و منتشر می گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد.

م الف ۱۳۰- سرپرست اداره اجرای اسناد رسمی مشهد ۹۹۰۳۴۲۴۸/م

آگهی مزایده اموال منقول پرونده کلاسه ۹۷۰۹۳۱۴

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۷۰۹۳۱۴ خانم اکرم محمدی جنیدآباد، نام پدر : علی اصغر، شماره شناسنامه : ۱۴۴۱، شماره / شناسه ملی : ۰۸۷۲۹۱۱۵۹۴، متولد: ۱۳۶۴/۰۶/۳۱، به نشانی : مشهد بلوار شهید رستمی ۲۲ کوی کارمندان پلاک ۴ برابر سند ازدواج ۱۰۶۹۹-۱۳۸۶/۱۰/۰۶ جهت وصول تعداد ۲۰۰ عدد سکه علیه آقای ادریس نباتی، نام پدر : علی اصغر، شماره شناسنامه : ۲۴۳۰، شماره / شناسه ملی: ۰۹۴۲۹۳۷۳۴۱ ، متولد: ۱۳۶۰/۰۸/۰۴، محل صدور شناسنامه : مشهد، اجرائیه صادر که پس از ابلاغ اجرائیه حسب درخواست وکیل بستانکار وارده به شماره ۵۲۲۰۰-۱۳۹۷/۱۲/۱۳ خودرو سواری لیفان ایکس ۶۰ به شماره انتظامی ۳۶- ۴۳۵ ص۷۸ متعلق به مدیون مذکور در قبال ۵۰ عدد سکه تمام بهارآزادی بازداشت که توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی و طبق گزارش کارشناس رسمی بشماره ش/۱۱/۱۸ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۷ با مشخصات اعلام شده : مشخصات وسیله نقلیه : شماره انتظامی : ۳۶-۴۳۵ص۷۸ سواری لیفان X۶۰ مدل ۱۳۹۵ رنگ مشکی شماره شاسی ۱۳۶۸۰- شماره موتور ۱۵۰۴۰۰۴۲۹- تعداد چرخ ۴- تعداد محور ۲- تعداد سیلندر۴-نوع سوخت : بنزین- ظرفیت ۵ نفر مشخصات فنی و ظاهری : بدنه سالم - داشبورد دارد- صندلی و تودوزی دارد - موتور و گیربکس دارد - تایرها ۶۵ درصد کارشناسی و ارزیابی : خودرو در پارکینگ پارس رضا ابتدای جاده شاندیز متوقف می باشد و مبلغ ارزیابی ۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یکصد و سی میلیون تومان برآورد میگردد. با توجه به گزارش مامور اجرا و نماینده دادستان عمومی و انقلاب مشهد خودرو مذکور در زمان بازدید در پارکینگ : پارس رضا متوقف می باشد و با توجه به قطعیت ارزیابی مزایده در روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۹/۵/۲۹ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر جلسه مزایده اتومبیل مذکور در آدرس مشهد امام خمینی ۲۸ شعبه دوم اجرای ثبت مشهد ازمبلغ پایه ۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمتی که خریدار داشته باشد نقدا فروخته خواهد شد ضمنا مبلغ ۶۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال نیم عشر دولتی و مبلغ ۷۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال حق مزایده میباشد و طبق ماده ۱۲ آئین نامه اجرا هزینه های قانونی طبق مقررات از خریدار وصول خواهد شد . همچنین در صورت تعطیلی روز مزایده در روز بعد از تعطیل رسمی در ساعت تعیین شده برگزار میگردد. ضمنا واریز ده درصد مبلغ پایه در صندوق ثبت توسط خریداران و حضور خریدار در جلسه مزایده الزامی است.

م الف ۹۱۱- تاریخ انتشار : ۱۳۹۹/۵/۱۶- اداره اجرای اسناد رسمی مشهد ۹۹۰۳۳۱۶۳/م

تقدیر و سپاس از مدیران محترم شهرستان طرقبه و شاندیز

بخاطر کارهای عام المنفعه انجام شده ، علی الخصوص

جناب آقای حسینی " مدیریت فرمانداری"

جناب آقای دانشگر " ریاست محترم سازمان آب روستایی"

جناب آقای رازقی "ریاست محترم اداره دارایی"

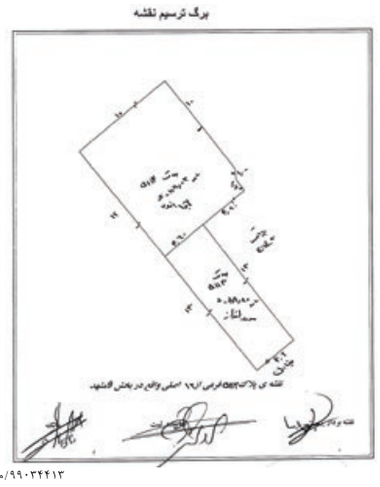
محمد رضا آلفقه

۹۹۰۳۳۹۷۶/م

آگهی ابلاغ مفاد صورتجلسه افرازی - پیرو آگهی شماره ۱۸۶۷-۹۹/۴/۲۴ منتشره در روزنامه مردم سالاری به شماره ۵۲۰۱-۹۹/۴/۲۶ بدینوسیله صورتجلسه و نقشه افرازی پلاک ۵۱۱۲ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۹ مشهد به شرح ذیل آگهی شایسته است کلیه مالکین مشاعی مذکور چنانچه به مورد افراز و نحوه آن اعتراض دارند واخواهی خود را ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به دادگاه صالحه تسلیم و رونوشت آن را به این اداره ارسال نمایند. در صورت عدم واخواهی سند مالکیت مفروزی بنام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد. صورت مجلس افراز قسمتی از پلاک ۵۱۱۲ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۹ مشهد در اجرای دستور اداری ذیل تقاضای وارده به شماره ۹۴۰۵ مورخه ۹۹/۰۴/۰۷ در رابطه با افراز قسمتی از پلاک ۵۱۱۲ فرعی از ۱۲ اصلی مفروز بخش ۹ مشهد مورد تقاضای آقای علی اصغر امیری فرخد که سند مالکیت مقدار ۲ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مذکور ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۶۲۷۱۰۰۴۲۴۹ صادر شده است و عرصه پلاک مورد تقاضا موقوفه آستان قدس رضوی می باشد و سند اجاره ۸۰۳۷ مورخه ۹۹/۳/۱۱ و سند اصلاحی ۸۰۵۲ مورخ ۹۹/۳/۱۳ دفتر ۲۱۲ مشهد تنظیم شده است و به جهت عدم دسترسی به سایر مستاجرین برابر اعلام متقاضی افراز آگهی اخطار افراز در روزنامه مردم سالاری شماره ۵۲۰۱ مورخه ۹۹/۴/۲۶ منتشر شده است و با عنایت به نامه ۴۹۹/۷۷۲۰ مورخه ۱۳۹۹/۴/۱۶ شهرداری منطقه ۴ مشهد که نقشه ممهور شده به مهر شهرداری ضمیمه می باشد که شهرداری اعلام نموده برابر طرحهای اجرائی عقب نشینی را رعایت کرده و فاقد در مسیر و با افراز موافقت نموده است توسط اینجانبان محمد دانشفر نماینده ثبت و حسین جعفری پارسا نقشه بردار ثبت به شرح ذیل اقدام ابتدا حدود و مشخصات اولیه، سپس حدود و مشخصات مورد افراز و نهایتا حدود و مشخصات یادشده تعریف می گردد. الف) حدود و مشخصات اولیه پلاک : شمالا اول به طول ۱۰ متر دیوار به دیوار باقیمانده از ۱۲ اصلی، دوم که متمایل به شرق است به طول ۱ متر به ممر، سوم به طول ۱/۲۰ متر به ممر، چهارم به طول ۴/۸۰ متر که شرقی است دیوار به دیوار پلاک ۴۹۴۳ فرعی و پنجم به طول ۱۳ متر دیوار به دیوار پلاک ۴۹۴۳ فرعی شرقا به طول ۴/۶۰ متر درب و دیوار به خیابان جنوبا به طول ۱۰ متر دیوار به دیوار متصرفی دهقان از ۱۲ اصلی غربا به طول ۱۰ متر دیوار به دیوار متصرفی دهقان از ۱۲ اصلی به مساحت ۱۷۸/۸۴ مترمربع.ب) حدود و مشخصات مورد افراز : ششدانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۵۹/۸۰ مترمربع دارای پلاک ۵۱۱۳ فرعی از ۵۱۱۲ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۹ مشهد با حدود اربعه شمالا به طول ۱۳ متر دیوار به دیوار پلاک ۴۹۴۳ فرعی شرقا به طول ۴/۶۰ متر درب و دیوار به خیابان ۱۶ متری جنوبا به طول ۱۳ متر دیوار به دیوار باقیمانده ۱۲ اصلی غربا به طول ۴/۶۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۵۱۱۴ فرعی حقوق ارتفاقی ندارد.

(این قسمت در سهم متقاضی افراز قرار میگیرد) ج) حدود و مشخصات باقیمانده : ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت ۱۱۹/۰۴ مترمربع دارای پلاک ۵۱۱۴ فرعی از ۵۱۱۲ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۹ مشهد با حدود اربعه شمالا اول به طول ۱۰ متر دیوار به دیوار باقیمانده از ۱۲ اصلی، دوم که متمایل به شرق است به طول ۱ متر به ممر، سوم به طول ۱/۲۰ متر به ممر شرقا اول به طول ۴/۸۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۴۹۴۳ فرعی، دوم به طول ۴/۶۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۵۱۱۳ فرعی جنوبا به طول ۱۲ متر دیوار به دیوار باقیمانده ۱۲ اصلی غربا به طول ۱۰ متر دیوار به دیوار متصرفی دهقان از ۱۲ اصلی حقوق ارتفاقی ندارد.(این قسمت در سهم سایر مالکین مشاعی اولیه قرار دارد و تا موافقت رسمی مراجع ذی ربط اقدامی ندارد و در حبس باقی میماند) متقاضی افراز : علی اصغر امیری فرخد - نقشه بردار: حسین جعفری پارسا - نماینده ثبت : محمد دانشفر - نظریه رئیس ثبت : آقای دانشفر نماینده و آقای جعفری نقشه بردار ثبت چنانچه مورد افراز کاملا در محدوده سند مالکیت اولیه واقع میباشد و عملیات افرازی تا کنون برابر مقررات انجام پذیرفته و با افراز پلاک فوق الذکر حقی از کسی ضایع نخواهد شد وتالی فاسدی ندارد و مغایر با مواد ۳۱۳ و ۳۲۶ امور حسبی نمیباشد با افراز بشرح فوق موافقت، حسب ماده ۶ آئین نامه قانون افراز عمل گردد. م الف ۱۲۹- حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد منطقه ۵ مشهد

برگ ترسیم نقشه



۹۹۰۳۴۴۱۳/م

آگهی مزایده مال غیرمنقول پرونده کلاسه ۹۷۰۸۴۹۲

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۷۰۸۴۹۲ مطروحه شعبه دوم اجرای ثبت مشهد خانم فاطمه رجائی فرزند غلامحیدر شماره شناسنامه : ۱۸۸۱۴ باستناد سند ازدواج شماره ۲۲۱-۱۳۸۳/۱۱/۲۵ تنظیمی دفتر ازدواج شماره ۹۹ شهر مشهد جهت وصول تعداد ۲۰۰ عدد سکه بهار آزادی علیه آقای حسین حسین زاده بهره مند نام پدر : محمود شماره شناسنامه : ۱۲۷۵۳ و ش ملی ۰۹۳۳۹۴۰۸۰۷ اجرائیه ای به کلاسه فوق صادر که پس از ابلاغ اجرائیه در مورخه ۱۳۹۷/۱/۲۴ حسب درخواست بستانکار وارده به شماره ۴۹۲۱۷-۱۳۹۷/۱۱/۲۷ سهم الارث مدیون از ششدانگ پلاک ثبتی ۸۸۳۴۱ فرعی از ۴ اصلی بخش ۹ مشهد به آدرس مشهد بلوار ساجدی خ فجر فجر ۱۱ پ ۱۸ طبقه دوم در قبال ۹۹ عدد سکه بهارآزادی ملکی معصومه ظهور پرونده بازداشت که برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۱۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است. حدود اربعه ملک به مساحت ۱۶۲/۶۸: شمالا دیوار و پنجره است بطول ۷/۹۲ متر به فضای معبر مجاور شرقا در دو قسمت اول دیواریست به طول ۱/۱۲ متر به درز انقطاع دوم دیواریست بطول ۲۱/۹۷ متر به درز انقطاع جنوبا در دو قسمت اول دیوار و پنجره است به طول ۴/۰۳ متر به فضای حیاط مشاعی دوم نیم دیوار جلوی بالکن به طول ۳/۸۵ متر به فضای حیاط مشاعی غربا در ۱۱ قسمت که قسمت های سوم و ششم آن شمالی قسمتهای هشتم و نهم آن جنوبی است دیواریست به طول ۱/۳۵ متر به درز انقطاع دوم دیواریست به طول ۷/۸۱ متر به در انقطاع سوم دیواریست به طول ۲/۵۴ متر به راه پله مشاعی چهارم دیواریست به طول ۴/۲۱ متر به راه پله مشاعی پنجم دیواریست به طول ۰/۷۹ متر به ورودی ششم دیواریست به طول ۰/۲۳ متر به ورودی هفتم درب و دیواریست به طول ۲/۴۶ متر به ورودی هشتم دیواریست به طول ۰/۹۹ متر به ورودی نهم دیواریست به طول ۱/۸۱ متر به آسانسور دهم دیواریست به طول ۵/۳۵ متر به در انقطاع یازدهم دیواریست به طول ۱/۱۲ متر به در درز انقطاع . حدود انباری به مساحت ۳/۳۲: دیواریست مشترک به طول ۱/۹۲ متر به انباری قطعه ۲ شرقا درب و دیواریست به طول ۱/۷۳ متر به محوطه مشاعی جنوبا دیواریست مشترک به طول ۱/۹۲ متر به انباری ۴ غربا دیواریست ۱/۷۳ متر به درز انقطاع حدود پارکینگ به مساحت ۱۲/۵ : شمالا خط فرضی به محوطه مشاعی است به طول ۲/۵۰ متر شرقا خط فرضی است به طول ۵ متر جنوبا خط فرضی است به محوطه مشاعی به طول ۲/۵۰ متر غربا خط فرضی به محوطه مشاعی به طول ۵ متر پلاک ثبتی فوق ششدانگ اعیان یک واحد اعیان یک واحد آپارتمان مسکونی با پلاک ثبتی فوق الذکر که عرصه آن با موقعیت جنوبی دارای تراکم متوسط مسکونی با مساحت ۲۲۴ متر مربع استیجاری و موقوفه آستان قدس رضوی بوده که از حد شمال به طول ۸ متر به معبر ۱۶ متری و از حد جنوب و سایر حدود به املاک مجاور و با حدود اجمالی مطابقت دارد، ثبت شده و فاقد سوابق بازداشتی می باشد. ساختمان موصوف با قدمت ۴ سال دارای ۵ طبقه که همگی آن بعنوان پارکینگ و انباری طبقات اول تا چهارم در هر طبقه یک واحد مسکونی با ساطه اسکلت فلزی سقف عرضه فولادی نمای شمالی سنگ تراورتن و نمای جنوبی سرامیک پنجره upvc با شیشه دوجداره آسانسور آیفون تصویری دربهای خروجی فلزی با جک پارکینگی و دارای انشعابات آب ، برق و گاز مستقل می باشد. واحد مورد ارزیابی با مساحت مفید حدود ۱۶۳ متر مربع در طبقه دوم دارای سه خواب تراس یک باب انباری در همکف درب ورودی چوبی درب اتاقها HDF با پوشش پلی استر کابینت های گلاس کف پذیرایی و آشپزخانه سرامیک کف خواب ها موکت بدنه کاغذ دیواری سقف رنگ و دارای نورمخفی سیستم