

<div>نرخ ارز</div>
<div><div></div></div> <div>(سامانه‌ستا)</div>

نرخ بازار

### قیمت رسمی کالا‌های پروتئینی

**بردبار** -بازار کالا‌های پروتئینی نیز بازار پر کششی است که به دلیل تنوع کیفیت و کمیت محصولات آن دامنه نوسانات زیادی دارد؛ از این رو نیازمند رصد ویژه ای است ، محصولات پروتئینی طیف گسترده‌ای از انواع گوشت قرمز و سفید و ماهی و میگو و مرغ و محصولات سوسیس ، کالباس و غیره را شامل می‌شود که در ذیل قیمت برخی از آن‌ها را از سایت ۱۲۴ وابسته به سازمان حمایت از مصرف کنندگان و تولید کنندگان می‌خوانیم:
گوشت مرغ تازه قیمت مصوب: ۱۵۰٫۰۰۰ ریال
تخم مرغ قیمت مصوب: ۱۱۰٫۰۰۰ ریال
گوشت گوسفندی مخلوط حداقل: ۸۴۰٫۰۰۰ ریال و حداکثر: ۹۷۹٫۰۰۰ ریال
گوشت گوساله مخلوط حداقل: ۶۸۷٫۰۰۰ ریال و حداکثر: ۷۸۲۰۰۰ ریال
مرغ قیمت مصوب: ۱۰۰٫۰۰۰ ریال
گوسفند زنده حداقل: ۳۹۷٫۰۰۰ ریال، حداکثر: ۴۳۵٫۰۰۰ ریال
گوساله زنده حداقل: ۲۷۲٫۰۰۰ ریال و حداکثر: ۳۰۹٫۰۰۰ ریال

جوجه یک‌روزه راس چهار منفی (یک قطعه) قیمت مصوب: ۲۹٫۰۰۰ ریال
البته در این سایت قیمت برخی محصولات پروتئینی وجود ندارد که با پیگیری خبرنگار ما قیمت های ذیل به دست آمد:
میگو ی منجمد هر کیلو ، ۷۵۰ هزار ریال ؛
فیله بوقلمون هر کیلو یک میلیون و ۵۰ هزار ریال؛
بیکن بوقلمون، هر کیلو یک میلیون و ۱۵۰ هزار ریال ؛
کالباس دودی ۹۰ درصد ؛ کیلویی یک میلیون و ۲۰۰ هزار ریال و کالباس خشک ۶۰ درصد ، کیلویی ۴۸۰ هزار ریال.

<div>نرخ خیر</div>
<div><div></div></div> <div>خبر</div>

### پلمب ۹ صرافی متخلف در پایتخت

معاون نظارت بر اماکن عمومی پلیس امنیت پایتخت از پلمب ۹ صرافی به دلیل خرید و فروش غیر مجاز ارز و اخلاخل در نظام اقتصادی، خبر داد.
به گزارش مهر، سرهنگ نادر مرادی اظهار کرد: روز گذشته چند تیم از مأموران معاونت نظارت بر اماکن عمومی پلیس امنیت تهران بزرگ با هدف نظارت بر صرافی‌های پایتخت از ۳۵ صرافی بازدید کردند. وی افزود: در این طرح به ۱۵ واحد صنفی تذکر کتبی داده شد و ۹ صرافی متخلف نیز به علت خرید و فروش غیر مجاز ارز و اخلاخل در نظام اقتصادی با اخذ دستور قضایی پلمب شدند.

## اقتصاد

# نسخه مجلس برای مسکن

طرح دو فوریتی مجلس برای جهش تولید مسکن؛ ۳ ابزار جدید برای رونق مسکن چیست؟

روز گذشته متن کامل طرح دو فوریتی جهش مسکن منتشر شد. در این طرح که در قالب ۷ فصل بیان شده، سه ابزار تأمین منابع مالی، واگذاری زمین و موسسات اجاره داری و چگونگی مالیات بر عایدی املاک برای رونق مسکن دیده شده است.

■ **تأمین منابع مالی برای مسکن**
به گزارش فارس، بر اساس این طرح، دولت موظف شده است تا نیاز سالیانه مسکن کشور را بر اساس اعلام وزارت راه و شهر سازی تأمین کند. در این زمینه، باید در ۴ سال نخست اجرای طرح، سالانه حداقل یک میلیون واحد مسکونی در کشور توسط دولت تولید و عرضه شود. این طرح در خصوص منابع تولید و عرضه مسکن به حسابی در بانک مسکن تحت عنوان «حساب ملی مسکن» اشاره کرده است که

از محل منابع مالیات های مرتبط با حوزه زمین، مسکن، مستغلات و ساختمان، منابع پیش بینی شده برای بخش مسکن در قوانین بودجه سنواتی، منابع حاصل از بازگشت با امهال اصل و فرع خطوط اعتباری مسکن مهر، اقساط برگشتی صندوق پس انداز مسکن یکم در هر سال، منابع وقف و خیرین و دیگر منابع مشابه افتتاح می شود. همچنین بر اساس این طرح بانک ها و مؤسسات اعتباری مکلفند حداقل ۲۵ درصد از تسهیلات پرداختی خود را به بخش مسکن اختصاص دهند.

■ **واگذاری ۹۹ ساله زمین و راه اندازی موسسات اجاره داری**
طرح دو فوریتی جهش مسکن در بخش تأمین زمین، وزارت راه و شهر سازی را موظف کرده است

تا نسبت به واگذاری اراضی مورد نیاز ساخت مسکن صرفاً به صورت اجاره ۹۹ ساله، اقدام کند. در این باره دستگاه ها و شرکت های صد در صد دولتی مکلف شده اند اراضی تحت اختیار خود را که در چارچوب مکان یابی عرضه مسکن قرار می گیرند، دو ماهه و به طور رایگان ارائه کنند. در این فصل از طرح جهش مسکن بانک مرکزی مکلف شده است تا منابع واگذاری تسهیلات ارزان قیمت به مستاجران (مشمول) برای تأمین کمک ودیعه مسکن را فراهم کند. در قالب این تسهیلات که یک ساله بوده و با اعلام وزارت راه تا سه سال قابل تمدید است، مستاجر صرفاً سود دوران یک ساله را می پردازد و در پایان سال مبلغ وام را به بانک عامل عودت می دهد. ماده مهم دیگر این فصل،

ناظر به تکلیف وزارت راه و شهر سازی برای راه اندازی موسسات اجاره داری حرفه ای برای تولید و عرضه واحدهای استیجاری است.

■ **مالیات بر سوداگری مسکن**
یکی از بخش های مهم طرح دو فوریتی جهش مسکن، مربوط به فصل مالیات های مسکن است که در صورت تصویب آن، مالیات بر عایدی املاک اجرایی خواهد شد. طبق متن این طرح، هر نوع نقل و انتقال واحدهای مسکونی بر اساس اطلاعات ثبت شده در سامانه ثبت



معاملات املاک و مستغلات، در تاریخ انتقال و در صورتی که فاصله بین خرید و فروش کمتر از سه سال باشد، مشمول مالیات بر عایدی واحدهای مسکونی خواهد شد. نرخ مالیات بر اساس «مابه التفاوت (مازاد) ارزش روز زمان انتقال نسبت به ارزش زمان تملک با قیمت تمام شده» و همچنین بر اساس مدت تملک به صورت زیر است: مدت تملک کمتر از ۶ ماه: ۷۰ درصد، شش ماه تا یک سال: ۶۰ درصد، بیش از یک سال: به ازای هر سال معادل ۲۰ درصد نرخ مذکور کاهش می یابد.

## «معمای ارزهای باز نگشته» در مسیر حل

ساعتی پس از این که رئیس قوه قضاییه در واکنش به آمار بازگشت ارز صادراتی پیگیری تخلف شرکت های دولتی در بازنگرداندن ارز صادراتی شده بود بانک مرکزی وعده شفاف سازی در این باره داد. به گزارش فارس، حجت الاسلام والمسلمین سید ابراهیم رئیسی در جلسه دیروز شورای عالی قضایی اعلام کرد: گفته می شود ۲۷ میلیارد دلار تخلف ارزی صورت گرفته، اما فقط یک چهارم متخلفان به قوه قضاییه معرفی می شوند سه چهارم معرفی نمی شوند؛ لازم است سازمان بازرسی کل کشور موضوع بازگرداندن ارز حاصل از صادرات توسط شرکت های دولتی را با جدیت پیگیری و گزارش اقدامات خود در این زمینه را ارائه کند. این اظهارات در واکنش به صحبت های صادقی رئیس مرکز توسعه شورا های حل اختلاف، بیان شد که با اشاره به گزارش سخنگوی قوه قضاییه مبنی بر معرفی تنها ۲۵ در صد از اسامی صادر کنندگان متخلف ارزی از سوی دولت به دستگاه قضا، اعلام کرده بود که ۷۵ درصد مابقی شرکت های متخلفی که به اجرای تعهدات ارزی خود بازگرداندن ارز اقدام نکرده اند، شرکت های عمده دولتی همچون شرکت های نفتی و پتروشیمی ها و امثال آن هستند. پیش از این خراسان در روز چهارشنبه ۸ مرداد ماه در گزارشش باتیتر «معمای ارز های باز نگشته» نوشته بود: با وجود شفاف سازی ۶/۸ میلیاردیور ارز صادراتی و اعلام بازگشت ۱/۲ میلیاردیوروز از این مبلغ اطلاعات ۷۵ درصد ارز های صادراتی (معادل ۱۸ میلیاردیوروز) همچنان مبهم است.

ساعتی بعد بانک مرکزی با انتشار اطلاعیه ای اعلام کرد که فهرست ۲۵۰ صادر کننده ای که ارز خود رانیاورده اند صرفاً شامل شرکت هایی است که تولیدی و دارویی نبوده اند و فهرست بقیه شرکت ها و افراد صادر کننده ای که ارز خود رانیاورده اند در حال پردازش است و در آینده اعلام خواهد شد.

<div>سه‌شنبه ۱۴ مرداد ۱۳۹۹</div> <div>۱۴ ذی‌الحجه ۱۴۴۱، شماره ۲۰۴۴۲</div>	<div><div><span></span></div><b>خبرسان</b><div><span></span></div></div> <div>روزنامه‌صبح‌ایران</div>
---------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------

<div>نرخ ارز</div>
<div><div></div></div> <div>(سامانه‌ستا)</div>

شاخص

رشد سهم «تعداد» و «ارزش» چک های برگشتی از چک های مابله ای (مردم)

سهم چک های برگشتی از چک ها تخلیه شد

سهم چک های برگشتی از چک های مبادله ای که در فروردین امسال به دلیل محدودیت های کرونایی به طرز کم سابقه ای نسبت به ماه های اخیر افزایش یافته بود، هم اینک با شیبی نزولی در حال بازگشت به روند قبلی خود است. بر این اساس، در خردادماه امسال سهم تعداد چک های برگشتی از کل چک های مبادله ای، به ۱۱/۲ درصد و سهم مبلغ این چک ها، به ۱۲ درصد رسیده است.

بازار خیر

<div>نرخ ارز</div>
<div><div></div></div> <div></div>

### کرونا ۳ برابر بحران مالی ۲۰۰۹ به گردشگری جهان آسیب زد

**فارس** - سازمان جهانی گردشگری اعلام کرد شیوع ویروس کرونا سه برابر بیشتر نسبت به بحران مالی سال ۲۰۰۹ به صنعت گردشگری جهان آسیب زده است.

### تولید خودروها افزایشی شد

**ایسنا** - طبق آمار اعلام شده توسط وزارت صمت در سه ماهه ابتدایی سال ۱۳۹۹ نسبت به مدت مشابه سال ۱۳۹۸، رشد تولید در انواع خودروها دیده می‌شود. براساس آمار منتشر شده در مدت مذکور امسال ۲۰۰ هزار دستگاه خودروی سواری تولید شده است که نسبت به مدت مشابه سال ۹۸ (۱۸۴ هزار دستگاه) رشد ۴/۸ درصدی را نشان می‌دهد.

### معرفی مدرس خیابانی برای وزارت صمت قوت گرفت

**فارس** - رئیس جمهور طی هفته جاری حسین مدرس خیابانی، سرپرست فغلی وزارت صمت، معدن و تجارت را به عنوان وزیر پیشنهادی این وزارتخانه به مجلس معرفی می کند.

<div>آگهی مزایده فروش جو - شرکت مدرکت توس (سهامی خاص)</div>
<p>شرکت مدرکت توس (سهامی خاص) در نظر دارد از طریق مزایده عمومی نسبت به فروش حدوداً ۲۰۰ تن جو تولیدی خود در سال ۱۳۹۹ اقدام نماید. متقاضیان میتوانند ضمن بازدید از محل ذخیره جو و اخذ مدارک واقع در شهرستان تایباد، یکوملتر ۱۵ جاده باخرز، پیشنهاده خود را در پاکت در بسته تا پایان وقت اداری مورخ ۱۳۹۹/۵/۲۱ به دفتر شرکت واقع در شهرستان تایباد- یکوملتر ۱۵ جاده باخرز تحویل نمایند و یا جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن های ۰۵۱-۵۶۶۳۷۷۰-۰۵۱-۰۳۲۵۳۷۰۰ (آقای عطاریان -مدیر بازرگانی) ۰۵۱-۵۶۶۳۷۷۰-۰۵۱-۰۹۱۲۰۵۴۳۸۹۲ (آقای مهندس کربدانی -مدیر واحد کشاورزی) تماس حاصل نمایند. ضمناً هر متقاضی میبایستی مبلغ ۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال جهت شرکت در مزایده به شماره حساب ۸۱۲۰۰۴۰۴۶ به نام شرکت مدرکت توس نزد بانک کشاورزی واریز و فیش مربوطه را تحویل نمایند. کلیه هزینه های برگزاری مزایده (کارشناس، روزنامه و ...) به عهده برنده مزایده خواهد بود.</p>
۰۹۹/۰۳۶۹۰

<div>آگهی دعوت به مجمع عمومی سالیانه شرکت لوله گستر اسفراين (سهامی خاص )</div>
<p><b>به شماره ثبت ۶۲۰ و شماره شناسه ملی ۰۳۰۶۷۹۶۰۱۰۸۶۰۱</b></p> <p>بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم ، جهت حضور در مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ که راس ساعت ۱۰ روز شنبه ۱۳۹۹/۰۵/۲۵ به نشانی سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران واقع در تهران - خیابان ولیعصر - نبش جاش جم تشکیل می گردد دعوت به عمل می آید</p> <p><b>دستور جلسه<span> </span>:</b></p> <p>۱- استماع گزارشهای هیات مدیره و حسابرس و بازرس قانونی شرکت</p> <p>۲- بررسی و تصویب صورتهای مالی</p> <p>۳- انتخاب حسابرس و بازرس قانونی</p> <p>۴- انتخاب روزنامه کثیر الانتشار شرکت جهت درج آگهی</p> <p>۵- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی سالیانه است .</p> <p><b>هیئت مدیره شرکت لوله گستر اسفراين (سهامی خاص )</b></p>
۰۹۹/۰۳۶۹۰

<div>آگهی مناقصه عمومی</div>
<p>سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری مشهد مقدس در نظر دارد انجام عملیات احداث و نصب ۱۲۰ عدد فونداسیون و پایه تبلیغاتی را از طریق مناقصه عمومی به اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.</p> <p><b>مبلغ بر آورد اولیه: هشت میلیارد و سیصد و پنجاه و چهار میلیون و چهارصد و هفت هزار و نهصد و بیست (۸,۳۵۴,۴۰۷,۹۲۰) ریال</b></p> <p>برمبنای فهرست بهاء سال ۱۳۹۹ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور جهت شرکت در مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر به سایت ارجاع کار شهرداری مشهد به آدرس http://ets.mashhad.ir مراجعه و همچنین جهت اطلاع در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir درج میگردد.</p> <p><b>معاونت خدمات شهری – سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزي</b></p>

<div>آگهی مناقصه عمومی</div>
<p>سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری مشهد مقدس در نظر دارد انجام کلیه خدمات مربوط به بهره‌برداری و مدیریت روزبازارها، شب بازارها، و جمعه بازار کتاب را از طریق مناقصه عمومی و به شرح مندرج در اسناد مناقصه به واجدین شرایط واگذار نماید.</p> <p><b>مبلغ بر آورد مناقصه: هشت میلیارد و پانصد و ده میلیون و پانصد و پنجاه هزار و نهصد و نود (۸,۵۱۰,۵۵۰,۹۹۰) ریال</b></p> <p>برای مدت یکسال می باشد جهت شرکت در مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر به سایت ارجاع کار شهرداری مشهد به آدرس http://ets.mashhad.ir مراجعه و همچنین جهت اطلاع در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir درج میگردد.</p> <p><b>معاونت خدمات شهری – سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزي</b></p>

<div>آگهی مناقصه عمومی</div>
<p>سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری مشهد مقدس در نظر دارد انجام کلیه خدمات مربوط به بهره‌برداری و مدیریت بازار مجیدیه شامل (جمعه بازار خودرو، یک شنبه بازار و چهار شنبه بازار) را از طریق مناقصه عمومی و به شرح مندرج در اسناد مناقصه به واجدین شرایط واگذار نماید.</p> <p><b>مبلغ بر آورد مناقصه: هشت میلیارد و ششصدو شمت میلیون و چهارصدو هشتاد و هشت هزار و نهصد و پنجاه و چهار (۸,۶۶۰,۴۸۸,۹۵۴) ریال برای مدت یکسال می باشد</b></p> <p>جهت شرکت در مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر به سایت ارجاع کار شهرداری مشهد به آدرس http://ets.mashhad.ir مراجعه و همچنین جهت اطلاع در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir درج میگردد.</p> <p><b>معاونت خدمات شهری – سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزي</b></p>