



کاهش عجیب ضریب جینی در سال سخت!

در حالی که سال گذشته با ثبت تورم ۳۵ درصدی یکی از سخت ترین سال ها از منظر فشار مالی بر خانوار ها بوده، آخرین آمار مرکز آمار ایران از کاهش ضریب جینی در این سال خبر داده است. ضریب جینی نشان دهنده میزان شکاف طبقاتی است و هر چه کمتر باشد نشان دهنده شکاف کمتر است. در سال گذشته تورم خوراکی ها بیشتر از غیر خوراکی ها و تورم مناطق روستایی بیشتر از مناطق شهری بود که می تواند منجر به افزایش شکاف طبقاتی شود. با این حال آمار مرکز آمار نشان می دهد که بعد از پنج سال رشد ضریب جینی، در سال گذشته، این شاخص مهم اقتصادی حدود یک واحد کاهش یافته و از ۴۰٫۹ به ۳۹٫۹ بازگشته است. به گزارش فارس، حسین زاده رئیس مرکز آمار ایران با بیان این که هنوز نمی توان تحلیلی از علل کاهش ضریب جینی نسبت به سال ۹۷ ارائه کرد و این موضوع در روزهای آینده مشخص می شود، افزود: یکی از ارزیابی های اولیه این است که تورم دهک های بالای درآمدی در قیاس با تورم دهک های پایین درآمدی بالاتر بوده است. ممکن است افزایش قیمت بنزین و پرداخت یارانه معیشتی نیز بر کاهش ضریب جینی موثر بوده باشد چرا که رقم پرداختی برای ثروتمندان ناچیز اما برای دهک های پایین با اهمیت است.

بازار خبر

روایت یک خود تحریمی در صنعت نساجی

فارس- مدیر طرح تکاپوی وزارت کار با اشاره به سیاست گذاری های نادرست در کشور در حوزه صنعت پوشاک گفت: در بحث تعرفه گذاری برای واردات برخی نهاده ها، ارقام تعیین شده درست نیست. به عنوان مثال در خصوص محصولی نظیر پنبه که نیاز داخلی آن در کشور تامین نمی شود، تعرفه ۱۰ درصدی وضع شده است!

افزایش ۳۰ درصدی قیمت تایر

فارس - معاون نظارت بر کالاهای سرمایه ای و خدمات با ارسال نامه ای به یکی از شرکت های تولیدکننده تایر افزایش ۳۰ درصدی قیمت تایر در ستاد تنظیم بازار را تایید کرد.

درخواست افزایش ۵۰ درصدی قیمت قطعات از سوی قطعه سازان

تسنیم- دبیر انجمن قطعه سازان با بیان این که اگر خودروسازان قیمت خرید را تعدیل نکنند، فعالیت برای قطعه سازان ممکن خواهد بود، تصریح کرد: قیمت فعلی قطعات خریداری شده توسط خودروسازان از تولیدکنندگان با دلار ۱۱ هزار تومانی است، در حالی که هم اکنون دلار بیش از ۸۰ درصد گران شده است. محبی نژاد افزود: هم اکنون به نظر ما باید یک افزایش ۵۰ درصدی در قیمت محصولات ما اعمال شود.

قیمت جدید «کوییک آر» اعلام شد

تسنیم- قیمت جدید کارخانه ای خودروی کوییک آر و کوییک معمولی در تیر ۹۹ اعلام شد. بر این اساس کوییک دنده ای ۷۹ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان و کوییک دنده ای دورنگ (R) سفید قرمز ۸۸ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان نرخ گذاری شده است.

۴۰ درصد سهامداران عدالت روش مستقیم را برگزیدند

فارس- سخنگوی کانون شرکت های سرمایه گذاری استانی سهام عدالت با بیان این که شرکت های سرمایه گذاری استانی برای درج در تابلوی بورس منتظر شورای عالی بورس هستند، افزود: تاکنون ۲۰ میلیون نفر روش مدیریت مستقیم را انتخاب کردند.

ورق گالوانیزه و رنگی رول – کرکره

۰۹۱۵۱۱۶۱۱۵۸ - ۰۲۲ ۳۶۵۱۶۱۲۲ ۰۵۱

تازه ترین گزارش مرکز آمار ایران از دخل و خرج خانوارها در سال ۹۸ منتشر شد

بودجه انقباضی خانوارهای ایرانی

تازه ترین گزارش مرکز آمار ایران از دخل و خرج خانوارهای شهری حاکی از آن است که در سال ۹۸، متوسط درآمد این خانوارها ماهانه چهار میلیون و ۵۰۸ هزار تومان بوده که نسبت به سال ۹۷، ۴/۴ درصد رشد را نشان می دهد. هزینه هانیز ماهانه سه میلیون و ۹۵۳ هزار تومان ثبت شده که ۶/۶ درصد نسبت به سال ۹۷ افزایش دارد. طبق این گزارش، پس انداز خانوارها در این سال ماهانه به ۵۵۵ هزار تومان رسیده است. بر اساس گزارش مرکز آمار ایران، متوسط هزینه کل سالانه یک خانوار شهری در سال ۹۸ ماهانه سه میلیون و ۹۵۳ هزار و ۱۵۸ تومان بوده که نسبت به رقم مشابه در سال ۹۷، ۶/۶ درصد افزایش را نشان می دهد. در این میان، هزینه های مرکز آمار ایران در ادامه، متوسط

خوراکی با رقم ماهانه ۹۷۹ هزار و ۴۰۸ تومان سهم ۲۴/۸ درصدی و هزینه های غیر خوراکی با رقم ماهانه دو میلیون و ۹۷۳ هزار و ۷۵۰ تومان، سهمی معادل با ۷۵/۲ درصد را به خود اختصاص داده اند. این گزارش بیشترین سهم هزینه در بین کالاهای خوراکی را مربوط به گوشت با سهم ۲۲ درصد و بیشترین هزینه در بین کالاهای غیر خوراکی را مربوط به مسکن، سوخت و روشنایی با سهم ۴۸ درصد دانسته است.

مرکز آمار ایران در ادامه، متوسط

درآمد خانوار شهری در سال گذشته را ماهانه چهار میلیون و ۵۰۸ هزار و ۳۹۱ تومان برآورد کرده که نسبت به سال ۹۷، ۴/۴ درصد افزایش را نشان می دهد. این رقم در مقایسه با رشد ۲۰/۶ درصدی هزینه خانوارهای شهری، از پیشی گرفتن رشد درآمد هانسیبت به هزینه های خانوارهای شهری و همچنین رویکرد انقباضی خانوارها در مقابل تغییرات شتابان قیمت ها حکایت دارد.

ارقام درآمد و هزینه همچنین نشان

می دهند که خانوارهای شهری به

مقایسه دخل و خرج ماهانه خانوارها در سال ۹۸ نسبت به ۹۷ (ارقام درآمد، هزینه و پس انداز به تومان)	درآمد خانوار	هزینه خانوار	پس انداز خانوار
سال ۱۳۹۷	۳٬۶۲۴٬۲۰۸	۳٬۲۷۶٬۸۹۲	۳۴۷٬۳۱۷
سال ۱۳۹۸	۴٬۵۰۸٬۳۹۲	۳٬۹۵۳٬۱۵۸	۵۵۵٬۲۳۳
درصد رشد ۹۸ نسبت به ۹۷	۲۴٫۴	۲۰٫۶	۵۹٫۹

طور متوسط ماهانه ۵۵۵ هزار تومان پس انداز داشته اند. پس اندازی که البته برای مصرف کالاهای خوراکی بیشتر، خیلی زیادتر و برای مصرف کالاهای غیر خوراکی مانند مسکن بسیار ناکافی بوده است. گزارش مذکور از منابع تامین درآمد خانوارهای شهری، حاکی از این است که در سال ۹۸، ۳۲/۵ درصد از درآمد خانوارهای شهری از محل مشاغل مزد و حقوق بگیر، ۱/۱۶ درصد از مشاغل آزاد و ۱/۴ درصد از محل درآمدهای متفرقه کسب شده است.

آمارهای یک مقام مسئول از تاثیر منفی قاچاق پوشاک بر اشتغال

۲/۵ میلیارد دلار قاچاق مانع ۸۰۰ هزار شغل

مدیر طرح تکاپوی وزارت کار اعلام کرد: طبق آمار ستاد قاچاق کالا سالانه دو و نیم میلیارد دلار قاچاق پوشاک در کشور وجود دارد، این میزان قاچاق برابریجاد ۸۰۰ هزار نفر شغل در کشور است. به گزارش ایسنا، رضاتاز یکی در برنامه پایش که با موضوع «ظرفیت های مغفول صنعت پوشاک در کشور» پخش شد، با اشاره به پیشرو و اشتغال زا بودن صنعت پوشاک در کشور، گفت: در کشور ما، حدود ۵۵۰ هزار نفر در این صنعت مشغول کارند، اما به رغم این که ما جزو سه کشور تولید کننده پوشاک هستیم، فقط ۵۰ درصد پوشاک کشور، در داخل تولید می شود. این کارشناس اقتصادی گفت: اگر نیاز پوشاک کشور از طریق تولید داخلی تامین شود، در حدود یک میلیون نفر دیگر در این صنعت مشغول کاری شوند، آمارهای منطقه ای نشان می دهد در کشور ترکیه بیش از دو میلیون و ۸۰۰ هزار نفر در صنعت پوشاک مشغول فعالیت اند در حالی که در ایران این رقم به ۵۵۰ هزار نفر می رسد. وی ادامه داد: در زنجیره تامین صنعت پوشاک، مشکل عمده وجود دارد، در تولید پنبه ۲۰ هزار نفر مشغول کارند و در حدود ۲۰۰ میلیون دلار واردات انجام می شود، در صنعت نخریسی و نساجی، ۱۹۰ هزار نفر اشتغال دارند و نساجی ۴۰۰ درصد ارزش افزوده ایجاد می کند و اگر همین نخ به پوشاک تبدیل شود در حدود ۹۰۰ درصد ارزش افزوده برای کشور به دنبال دارد. مدیر طرح تکاپو با اشاره به سیاست گذاری های نادرست در کشور در حوزه صنعت پوشاک گفت: در بحث تعرفه گذاری برای واردات برخی نهاده ها، ارقام تعیین شده در ست نیست و باعث مشکل شده است چرا که تولید کننده مجبور به خرید پارچه گران می شود که در نتیجه قیمت تمام شده پوشاک در کشور افزایش چشمگیری می یابد.

تداوم صعود قوی بورس با ۲ خبر خوب از تهران و واشنگتن

آمارهای سکندار بورس از هجوم نقدپذنگی و سهامداران جدید به بازار سرمایه



شد که موارد اظهاری توسط قالیباف اصل از سوی اهالی بازار سیگنال مثبت و حمایتی تلقی شد. وعده کاهش کارمزد معاملات، افزایش کارگزاری ها و رفع مشکلات سامانه معاملات از جمله اخبار خوب قالیباف اصل بود. وی درباره هسته معاملات گفت: شرکت فناوری در حال مذاکره با چند شرکت خارجی برای خرید هسته معاملات است که اگر به نتیجه برسد اعلام می کنیم. برای بلندمدت به طور مشترک با دانشگاه تهران در حال طراحی سامانه معاملات و پس از معاملات هستیم.

■ موج ورود به بورس ادامه دارد

به گزارش دنیای بورس، وی درباره ورود نقدپذنگی به بازار هم گفت: ورود نقدپذنگی به بازار سرمایه در کل سال گذشته ۳۰ هزار میلیارد بود اما در سه ماه نخست امسال، به ۵۰ هزار میلیارد تومان رسید. در سال گذشته، دو میلیون و ۹۵۰ هزار نفر در سامانه سجام ثبت نام و یک میلیون و ۷۵۰ هزار نفر احراز هویت کرده بودند. در سه ماه ابتدایی سال ۹۹ تعداد کل ثبت نام کنندگان در سجام به ۹ میلیون و ۵۰۰ هزار نفر رسید که شش میلیون نفر تاکنون احراز هویت کرده اند. اظهارات قالیباف اصل مبنی بر حمایت از فضای مجازی و کانال های تحلیلی و تعامل با آن ها نیز خبر خوبی برای بازار بود.

■ سیگنال های مثبت و رئیس سازمان بورس

اما صبح دیروز نشست خبری رئیس سازمان بورس هم برگزار

اخبار

دکتر جمشید پژویان در گذشت



دکتر جمشید پژویان رئیس سابق شورای رقابت صبح دیروز بر اثر بیماری کووید ۱۹ (کرونا) در بیمارستان نیکان تهران درگذشت. وی از استادان برجسته اقتصاد بخش عمومی و دانش آموخته رشته اقتصاد از دانشگاه ایالتی یوتای آمریکا بود و بیش از سه دهه به تدریس دروس اقتصاد در دانشگاه های ایران پرداخت. مرحوم پژویان جزوایده پردازان قانون هدفمندی یارانه ها بود. هر چند نقدهای جدی به روند اجرا مطرح می کرد و معتقد بود اگر در مسیر اجرا این اصلاحات مورد توجه قرار نگیرد، اهداف اولیه تعیین شده برای هدفمندسازی یارانه ها مدیریتی مرحوم پژویان بوده است. وی دومین اقتصاددان، پس از «فریدرز رئیس دانا» است که بر اثر کرونا فوت کرده است.

وزیر راه: در بحرانی ترین شرایط مسکن قرار داریم

وزیر راه و شهرسازی با بیان این که برخی عوامل التهاب زار حوزه مسکن خارج از اختیار است، تصریح کرد: این عوامل اقتصادی باعث هجوم سرمایه ها برای حفظ ارزش سرمایه به بازار مسکن و ساختمان می شود و در شرایط فعلی در یکی از بحرانی ترین حالات قرار داریم. به گزارش خبرگزاری فارس، محمد اسلامی اظهار کرد: شرایطی که به لحاظ اقتصادی در حوزه اقتصادی و در بازارهای موازی ایجاد می شود و عامل اصلی التهاب زایی در جامعه است، آن عوامل در بخش مسکن نیز موثر است. قریب به اتفاق این عوامل خارج از اختیار ما در وزارت راه و شهرسازی است و ما هم به عنوان یک تابع متاثر از این متغیرهای حوزه اقتصادی هستیم. اسلامی افزود: همواره این التهابات در حوزه مسکن در کشور و در حوزه های اقتصادی تجربه شده است و ما در شرایطی این چنین، شاهد هجوم منابعی برای سرمایه گذاری در بخش مسکن و ساختمان هستیم که سرمایه گذاران می خواهند با ورود به این بخش سرمایه های خود را حفظ کنند. وی گفت: این عوامل مسکن را دچار بحران می کند چنان چه اکنون ما در یکی از بحرانی ترین شرایط در این دوره قرار داریم. به گفته وی، در چهار یا پنج سال گذشته کف پروانه های صادر شده حدود ۳۰۰ هزار واحد در سال و نیاز جامعه بر اساس محاسبات آماری قانون برنامه ششم ۹۰۰ هزار واحد در سال بوده است. از این رقم، ۲۰۰ هزار واحد، روستایی و ۷۰۰ هزار واحد، شهری است. (ما) تفاضل این را در قبال طرح اقدام ملی تعریف کرده ایم که همان بحث ۴۰۰ هزار واحد است. (این رقم) با باقی مانده ۴۸۰ هزار مسکن مهر در قبال طرح حدود ساله قرار گرفته است و در جهت آن حرکت کرده ایم.

فروش املاک و مستغلات

بانک قرض الحسنه مهر ایران ۹۹/۱

(مزایده نوبت اول- نقدی)

۲. مبلغ سرده شرکت در مزایده معادل 7۵٪ قیمت پایه مزایده هر ملک می باشد که می بایست به حساب شماره ۱-۲۹۵۴۳۷-۷۱۰-۳۰۱ بنام اداره پشتیبانی بانک قرض الحسنه مهر ایران واریز گردد. ۳. فروش املاک به صورت نقدی می باشد. ۴. رعایت مفاد فرم پیشنهاد شرکت در مزایده فرا می باشد و بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص، معین و بدون خط خوردگی بوده و در پاکت لاک و مهر شده (درسته) تسلیم گردد. ۵. کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش میرسد و بازدید از محل با هماهنگی قبلی امکان پذیر می باشد. ۶. پاکت در در دفتر بانک با کلیه پیشنهادهای واصله مختار می باشد. ۷. هزینه آگهی و کارشناسی برعهده برنده مزایده می باشد.

ردیف	استان	آدرس	کاربری ملک	مساحت عرصه	مساحت استیلا	مبلغ پایه مزایده	توضیحات
۱	خراسان رضوی	مشهد- بلوار جانبازان ۱۳ بین وصل و ۵۳	تجاری	۲۵۰	۱۲۱	۴۸,۲۲۹,۰۰۰,۰۰۰	عرصه ملک وقف آستان قدس رضوی بوده و اجاره نامه آن تا پایان اسفند ۱۴۱۱ انتشار دارد و فروش با وضع موجود می باشد.
۲	خراسان رضوی	سیزوار خیابان بیهقی تیش میدان دوازده عراق	بانک/مسکونی	۵۸	۱۵۱/۳۰	۵۰,۵۱۹,۰۰۰,۰۰۰	دارای عقب نشینی می باشد و فروش با وضع موجود
۳	خراسان رضوی	مشهد- خیابان امام رضا تیش امام رضا ۶	سوقلی	سوقلی	حدود ۴۰	۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	المعاد فرزند جدید و اخذ رضایت مالک/ حق تکیل به غیر به عهده برنده مزایده است. - فروش با وضع موجود
۴	خراسان رضوی	نیشابور خیابان امام حسین تیش خیابان امام خمینی ۲۰ مقابل پاساژ نازک کوچ	تجاری/تایبری	۴۴/۲۰	۵۶	۱۲,۰۳۲,۰۰۰,۰۰۰	فاقد پلانکتر و فروش با وضع موجود
۵	خراسان رضوی	مشهد- خیابان آزادی تیش آزادی ۱۹ چهارراه شهدا بین بهجت ۹ و ۱۱	سوقلی	سوقلی	۴۵	۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	المعاد فرزند جدید و اخذ رضایت مالک/ حق تکیل به غیر به عهده برنده مزایده است. - فروش با وضع موجود

بانک مهر ایران

قرض الحسنه

بانک قرض الحسنه مهر ایران در نظر دارد املاک مشروحه زیر را از طریق مزایده عمومی واگذار نماید. متقاضیان محترم می توانند تا پایان وقت اداری روز سه شنبه ۱۳۹۹/۰۴/۱ همه روزه به استثنای روزهای تعطیل برای اخذ اطلاعات، بازدید، دریافت اوراق شرکت در مزایده و تحویل پیشنهادات خود به محل مدیریت شعب استان خراسان رضوی واقع در مشهد، بلوار سجاد، تیش حامد شمالی، پلاک ۱، واحد ۳۰۳، دایره پشتیبانی - تلفن ۹۹۰۷۲۲۲۲۲۲-۵۱ مراجعه فرمایند.

۱- شرکت کنندگان هنگام دریافت اسناد شرکت در مزایده می بایستی مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ ریال به حساب شماره ۱-۲۹۵۴۳۷-۷۱۰-۳۰۱ بنام اداره پشتیبانی بانک قرض الحسنه مهر ایران واریز نمایند. (مبلغ دریافتی بابت خرید اسناد مزایده به هیچ وجه مسترد نخواهد شد.)

