| نرخ ارز (سامانه سنا) | دلار | یورو | پوند | یوان | درهم امارات | طلای ۱۸ عیار | سکه طرح جدید | نیم سکه | ربع سکه | هر گرم زعفران نگین | هر گرم زعفران پوشال |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ۱۶۹/۳۰۰ | ۱۸۶/۰۰۰ | ۲۰۶/۶۲۰ | - | ۴۶/۴۹۶ | ۷/۰۹۸/۶۳۰ | ۷۲/۹۰۰/۰۰۰ (▼۲۰۰/۰۰۰) | ۳۶/۶۰۰/۰۰۰ | ۱۹/۹۰۰/۰۰۰ | ۸۶/۰۰۰ | ۶۷/۱۰۰ |

# ۱/۸ میلیون سهامدار عدالت قربانی اینترنت دایال آپ!

## پاسکاری سهام عدالت ۱/۸ میلیون نفر بین شرکت های سرمایه گذاری سهام عدالت و سازمان خصوصی سازی

جاانداختن اسامی ۱/۸ میلیون نفر از مشمولان سهام عدالت، مسئله ای است که این روزها بین کانون شرکت های سرمایه گذاری سهام عدالت به وجود آمده و به نظر می رسد اگر مجلس یا دولت طرحی برای پالایش مشمولان واقعی سهام عدالت ندارند، لااقل برای این جاماندگان که برگه سهام عدالت داشته، اما اطلاعات آن ها در سامانه سازمان خصوصی سازی موجود نیست، اقدام اصلاحی انجام دهند. طبق گزارش خبرگزاری مهر، ماجرا از این قرار است که برخی از مشمولان سهام عدالت به رغم داشتن برگه و کارت پرس شده سهام عدالت و حتی واریز مرحله سود توسط سازمان خصوصی سازی، اطلاعات شان در سامانه سازمان خصوصی سازی موجود نیست. خزایی سرپرست کانون شرکت های سرمایه گذاری سهام عدالت، در این زمینه افزوده است: برای شخصی، برگه رسید بانکی صادر شده و وی پولش را از بانک گرفته است، اما سهامدار نیست یا این که در مواردی فرد مد نظر در افزایش سرمایه ای که هر سال اتفاق می افتد نیز مشارکت کرده و نامش هم در شرکت ها ثبت شده است. در این میان شرکت های سرمایه گذاری سهام عدالت و سازمان خصوصی سازی مشکل را به یکدیگر حواله می کنند. از سوی دیگر سازمان خصوصی سازی هم مشکل را به گردن فناوری اطلاعات و تعاونی ها انداخته است. به گزارش تسنیم، این سازمان دیروز با انتشار مطلبی در پایگاه اطلاع رسانی خود توضیح داد: در زمان ثبت نام و شناسایی مشمولان سهام عدالت در دهه ۸۰ به دلایل مختلف، برخی از مشمولانی که فرایند اولیه ثبت نام را انجام داده بودند در فهرست نهایی سهام عدالت قرار نگرفتند. در آن زمان سیستم اطلاعاتی استان ها به صورت «دایال آپ» با سیستم مرکزی ارتباط داشت و همین نقص باعث شد اطلاعات بخشی از مشمولان وارد سیستم نهایی نشود. علاوه بر این، تاخیر برخی از تعاونی ها برای ارسال اطلاعات مشمولان به ستاد مرکزی سهام عدالت نیز باعث شد تعدادی از افراد مشمول نهایی نشوند. گزارش مذکور افزوده است: سازمان خصوصی سازی در حال رایزنی برای پوشش دوباره افراد جامانده از سهام عدالت است و در صورتی که دولت یا مجلس در این زمینه و از مجاری قانونی طرحی را به تصویب برسانند امکان اعطای سهام عدالت به این جاماندگان وجود خواهد داشت.

## استراحت بورس در روز حرکات رونالدینیویی تابلو!

بورس تهران بعد از سه رشد متوالی ۴۰ هزار واحدی، دیروز در شرایطی که باز هم هسته معاملات دچار وقفه و تاخیر جدی شد، حدود ۲۷۰۰ واحد رشد کرد و به کانال یک میلیون و ۱۱۸ هزار واحد رسید. به گزارش خراسان، در حالی که در دقایق پایانی معاملات روز یک شنبه، نشانه هایی از افزایش عرضه نمایان شده بود، صبح دیروز و در آغاز معاملات باز هم هسته معاملات دچار خطا و تاخیر شد. نکته جالب در این خصوص این که تابلوی معاملات در سایت شرکت مدیریت فناوری بورس تهران، قیمت ها را نه تنها با تاخیر بلکه کاملا اشتباه نشان می داد. به نحوی که برخی نمادها که مثبت معامله می شدند را صف فروش نشان می داد! این حرکت گمراه کننده تابلوی معاملات، برخی را به فروش هیجانی ترغیب کرد. دهقان، مدیر عامل شرکت فناوری و اطلاعات بورس تهران در گفت وگو با دنیای بورس علت این مشکلات را فشار بازار اعلام کرد. محسن خدابخش، مدیر نظارت بر بورس های سازمان بورس هم درباره اختلال دیروز سامانه معاملات که موجب به هم ریختگی معاملات و سردرگمی فعالان و نوسان مثبت و منفی سهام شرکت ها شد، گفت: این رویداد ناشی از اشتباه یکی از شرکت های ارائه دهنده خدمات آنلاین به کارگزاری بوده که قبل از شروع معاملات اقدام به ارسال سفارش کرده است. خراسان پیشتر در گزارش های متعدد بر مشکلات ایجاد شده به دلیل کندی هسته معاملات و لزوم توسعه آن با توجه به درآمدهای هنگفت ایجاد شده برای سازمان و شرکت های بورس و کارگزاری ها تاکید کرده است. گفتنی است در پی اختلالات فوق، برخی معاملات دقایق اولیه نیز ابطال شد.

# استقبال سرد بنگاه ها از وام ضد کرونایی

در حالی که حدود ۵۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات با نرخ سود ۱۲ درصد و تنفس سه ماهه برای ۱۴ صنف آسیب دیده از کرونا در نظر گرفته شده است، آمارهای اعلامی معاون وزیر کار نشان می دهد با وجود حذف یکی از شروط مهم برای مشمولان این وام، تاکنون کمتر از ۳ هزار میلیارد تومان معادل حدود ۶ درصد از این منابع از سوی بنگاه ها مشمول درخواست و در مسیر پرداخت قرار گرفته است. این تسهیلات قرار است از شنبه واریز شود. از نظر تعداد نیز از یک میلیون و ۲۰۰ هزار بنگاه مشمول حدود ۱۲۶ هزار بنگاه معادل حدود ۱۰ درصد ثبت نام کرده اند. به گزارش مهر، عیسی منصوری معاون وزیر کار دیروز در نشست خبری اظهار کرد: برای مقابله با تأثیرات شیوع ویروس کرونا بر اقتصاد و بنگاه های کشور، مقرر شد از سوی ۲۰ بانک مبلغ ۴۹ هزار میلیارد تومان تسهیلات با سود ۱۲ درصد اعطا شود. معاون وزیر کار افزود: میزان تسهیلات به ازای هر فرد کارکن برای بنگاه های به شدت آسیب دیده ۱۲ میلیون تومان است. بنگاه هایی که به اجبار تعطیل شدند به ازای هر کارکن ۱۶ میلیون تومان می گیرند و رانندگان مسافری (درون شهری و برون شهری) خویش فرما نیز مشمول وام ۶ میلیون تومانی شده اند.

وی ادامه داد: هم اکنون با ۱۴ رسته اصلی و ۵۵۰ زیر رسته مواجه هستیم که یک میلیون و ۲۰۰ هزار بنگاه می شوند. منصوری گفت: تاکنون ۲۲۸ هزار بنگاه در سامانه کار اثبت نام کرده و ۱۲۶ هزار بنگاه واجد شرایط بوده اند که ۲۳۸ هزار نفر اشتغال مشمول حمایت شده اند و حدود ۷۵ هزار پرونده در بانک های ۲۰ گانه تشکیل شده است. از روز شنبه افراد متقاضی ثبت نام شده که پرونده شان به بانک ارسال شده به شعب منتخب خود مراجعه و تسهیلات را دریافت خواهند کرد. منصوری همچنین گفت: پیش از این مقرر شده بود که در صورت حفظ ۹۰ درصد اشتغال تسهیلات کرونا به بنگاه ها پرداخت شود که اکنون این شرط برداشته شده است.

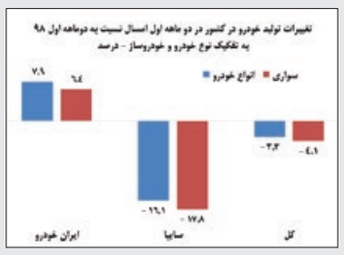
## نبض قیمت‌ها

### مرور تغییرات قیمت رسمی خودرو

**بردبار** - هر چند آشفتگی بازار خودرو طی یک ماه اخیر موجب شده است که قیمت مشخصی در بازار برای بسیاری از انواع خودرو وجود نداشته باشد اما پیش فروش تعدادی از خودروهای گروه خودروسازی ایران خودرو از روز ۱۸ خرداد به مدت سه روز تا ۲۰ خرداد در قالب طرح پیش فروش یک ساله آغاز شده است؛ این گروه خودروسازی در طرح جدید پیش فروش خود هنوز قیمتی را برای محصولات ارائه شده اعلام نکرده است، با این حال با مراجعه به قیمت های قبلی که از طرف ایران خودرو مطرح شده و در برخی از سایت ها موجود است، آخرین قیمت های اعلامی این گروه خودروسازی و مقایسه آن با قیمت سال ۹۸ در جدول آمده است:

| قیمت خودروی کارخانه | | |
|---|---|---|
| مدل | سال ۹۸ | شورای رقابت |
| ۴۰۵ بنزینی | ۴۹ | ۵۴/۷ |
| ۴۰۵ دوگانه | ۵۰/۹ | ۵۷/۹ |
| ۴۰۵ اس ال ایکس | ۵۲/۷ | ۵۸/۷ |
| پارس سال | ۶۰/۹ | ۶۶/۳ |
| پارس سال دوگانه | ۶۲/۵ | ۶۸/۹ |
| پارس اتومات | - | ۱۰۵/۳ |
| پارس LX | ۶۹/۲ | ۷۹/۷ |
| ۲۰۶ تیپ ۲ | ۵۲/۲ | ۷۱/۶۴ |
| ۲۰۶ تیپ ۵ | ۶۱/۷ | ۷۱/۷ |
| ۲۰۶ صندوقدار | ۶۲/۸ | ۷۴/۳ |
| ۲۰۷ دنده ای | - | ۸۷/۹ |
| ۲۰۷ اتومات | - | ۱۱۳/۹ |
| سمند ال ایکس | ۵۲ | ۵۴/۳ |
| سمند LX EF7 بنزینی | ۵۴/۲ | ۵۶ |
| سمند LX EF7 دوگانه | ۵۵/۹ | ۵۸/۵ |
| سمند سورن | ۶۳/۹ | ۷۳/۸ |
| رانا | ۵۲/۴ | ۷۵ |
| دنا | - | ۸۲ |
| دنا پلاس | - | ۹۳/۹ |
| هایما S7 توربو | - | ۲۳۵/۵ |
| هایما S5 | - | ۲۲۳ |

## شاخص




### آمار تولید خودرو، رشد ایران خودرو، افت شدید سایپا

طبق آمار منتشر شده از تولید انواع خودرو در کشور، طی دو ماه اول امسال ۱۲۶ هزار و ۵۳۵ دستگاه خودرو در کشور تولید شده است که ۳/۳ درصد کمتر از مدت مشابه سال ۹۸ است. در این میان، تولید ایران خودرو ۷/۹ درصد رشد کرده و به ۶۶ هزار و ۸۴۵ دستگاه رسیده اما تولید گروه سایپا ۱۶/۱ درصد افت کرده و به ۵۳ هزار و ۶۷۲ دستگاه خودرو رسیده است.

## بازار خبر

### احتکار به موتورسیکلت هم رسید

**ایسنا** - معاون نظارت بر اماکن عمومی پلیس امنیت تهران بزرگ از کشف ۶۴۹ دستگاه موتورسیکلت ایرانی و خارجی احتکار شده از سه پارکینگ در حوالی میدان رازی خبر داد. در این حال سازمان حمایت به همراه پلیس راهور ناجا و سازمان تعزیرات به متصدیان پارکینگ ها و مراکز نگهداری خودرو یک هفته فرصت دادند تا پارکینگ را از خودروهای صفر کیلومتر یا فاقد پلاک تخلیه کنند.

### برهم خوردن پیش بینی ها از میزان فروش سهام عدالت

**خراسان** - فهیمی سخنگوی ستاد آزاد سازی سهام عدالت گفت: برخلاف پیش بینی ها و برآوردهای بدبینانه اولیه برخی، تنها ۶۰۰ هزار نفر سفارش فروش سهام عدالت را ثبت کرده اند که این رقم به ۱۰۰۰ میلیارد هم نمی رسد.

## خبر

### بازگشت بدهی ۳ هزار میلیاردی یک اَبَربدهکار بانکی

دادستان تهران در جلسه شورای عالی قضایی با ارائه گزارشی درباره پرونده یک ابربدهکار بانکی که بیش از ۳ هزار میلیارد تومان به بانک های مختلف بدهی داشته است، اعلام کرد که با پیگیری ها و اقدامات صورت گرفته، کل مبلغ بدهی این شخص در مرحله دادسرا به بانک های عامل بازگردانده شده است. با این حال اشاره ای به نام این بدهکار کلان بانکی نشده است. به گزارش مهر آیت ا... رئیسی ضمن تقدیر از دادستان تهران و سازمان اطلاعات سپاه به عنوان ضابط پرونده، از دادستان کل کشور و سازمان بازرسی خواست که با استفاده از ظرفیت شورای پول و اعتبار و انجام اقدامات پیشگیرانه همچون نظارت بر پرداخت تسهیلات به تولید، جلوگیری از پرداخت تسهیلات به افراد فاقد صلاحیت و پرداخت تسهیلات بدون دریافت وثایق کافی مانع از شکل گیری معوقات بانکی شوند.


**آگهی تجدید مناقصه عمومی دو مرحله ای خرید کالا شماره ۹۹/۳۰۳**

شرکت توزیع نیروی برق مشهد
Mashhad Electric Energy Distribution Co.

شرکت توزیع نیروی برق مشهد در نظر مناقصه عمومی خرید کالا(به شرح جدول ذیل) به شماره ۹۹/۳۰۳ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۹۹/۰۳/۱۸ می باشد.

| ردیف | شرح کالا | مقادیر | واحد | محل تامین اعتبار |
|---|---|---|---|---|
| ۱ | پایه بتنی چهارگوش مسلح به ارتفاع ۱۲ متر و قدرت نامی ۴۰۰ کیلوگرم نیرو (۱۲/۴۰۰) | ۱۴۵ | عدد | اعتبارات طرح تملک دارایی |
| ۲ | پایه بتنی چهارگوش مسلح به ارتفاع ۱۲ متر و قدرت نامی ۸۰۰ کیلوگرم نیرو (۱۲/۸۰۰) | ۱۲۰ | عدد | اعتبارات طرح تملک دارایی |
| ۳ | پایه بتنی چهارگوش مسلح به ارتفاع ۱۴ متر و قدرت نامی ۴۰۰ کیلوگرم نیرو (۱۴/۴۰۰) | ۳۶ | عدد | اعتبارات طرح تملک دارایی |
| ۴ | پایه بتنی چهارگوش مسلح به ارتفاع ۱۴ متر و قدرت نامی ۸۰۰ کیلوگرم نیرو (۱۴/۸۰۰) | ۲۴ | عدد | اعتبارات طرح تملک دارایی |
| ۵ | پایه بتنی چهارگوش مسلح به ارتفاع ۱۲ متر و قدرت نامی ۱۳۰۰ کیلوگرم نیرو (۱۲/۱۳۰۰) | ۱۰ | عدد | اعتبارات طرح تملک دارایی |

- مهلت دریافت اسناد مناقصه از سایت : ساعت ۱۹ روز پنجشنبه به تاریخ ۹۹/۰۳/۲۲
- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۰ روز سه شنبه به تاریخ ۹۹/۰۴/۰۳
- زمان بازگشایی پاکت ها : ساعت ۱۱ روز سه شنبه به تاریخ ۹۹/۰۴/۰۳
- اطلاعات دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت ها:
- آدرس: شرکت توزیع نیروی برق شهرستان مشهد- اداره خرید خدمات - ثابتی ۳۷۶۶۲۸۲۹
- اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه :
مرکز تماس : ۴۱۹۳۴-۰۲۱

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق شهرستان مشهد

www.meedc.ir

۹۹۰۱۵۴۱۰/م



**آگهی مزایده عمومی**

شماره مجوز : ۱۳۹۹/۱۱۰۲

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استانی خراسان رضوی (سهامی خاص)

**شماره ۹۹۰۰۳ ( شماره مرجع : ۳ ۱۰۹۹۰۹۲۴۰۹۰۰۰۰۰۳)**

شرکت گاز استان خراسان رضوی در نظر دارد کالاهای خود به شرح ذیل و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت( www.setadiran.ir) با شماره مزایده ۹۹۰۰۳ ( شماره مرجع ۳ ۱۰۹۹۰۹۲۴۰۹۰۰۰۰۰۳) به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

ابزار، تجهیزات و لوازم مستعمل احداث و بهره برداری ایستگاهها، شبکه و انشعابات گاز

**سایر اطلاعات مزایده**

زمان انتشار در سایت : تاریخ ۱۳۹۹/۰۳/۳۱ ساعت ۱۷:۰۰
آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده : تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۲ ساعت ۱۴:۰۰
مهلت بازدید : از تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۹ تا تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۰ از ساعت ۷:۳۰ تا ساعت ۱۴:۰۰
آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت : تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۰ ساعت ۱۹:۰۰
زمان بازگشایی : تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۱ ساعت ۱۰:۰۰
پیشنهاد می گردد با توجه به تنوع کالاهای مطرح شده در مزایده قبل از ارائه پیشنهاد از اقلام موضوع مزایده بازدید به عمل آورید ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:
۱- برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده ( در صورت وجود هزینه مربوطه )، پرداخت تضمین شرکت در مزایده ( ودیعه) ، ارسال پیشنهاد قیمت ، بازگشایی پاکات، اعلام به برنده ، واریز وجه مزایده و تحویل کالا در بستر سامانه از این طریق امکان پذیر می باشد.
۲- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی ( توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند
مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه : ۴۱۹۳۴-۰۲۱
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش ثبت نام / پروفایل مزایده گر موجود است

۹۹۰۱۵۰۹۷/



**آگهی تجدید مناقصه عمومی دو مرحله ای خرید کالا شماره ۹۹/۳۰۴**

شرکت توزیع نیروی برق مشهد
Mashhad Electric Energy Distribution Co.

شرکت توزیع نیروی برق مشهد در نظر دارد مناقصه عمومی خرید کالا (به شرح جدول ذیل) به شماره ۹۹/۳۰۴ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.seta-diran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام درسایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۹۹/۰۳/۱۸ می باشد .

| ردیف | شرح کالا | مقادیر | واحد | محل تامین اعتبار |
|---|---|---|---|---|
| ۱ | سیم آلومینیوم مغز فولاد مینک | ۲۷,۲۵۰ | متر | اعتبارات طرح تملک دارایی |
| ۲ | سیم آلومینیوم فولاد روکشدار سه لایه نمره ۷۰ | ۳۰,۵۴۹ | متر | اعتبارات طرح تملک دارایی |
| ۳ | سیم آلومینیوم فولاد روکشدار سه لایه نمره ۱۲۰ | ۶۳۳۰ | متر | اعتبارات طرح تملک دارایی |

- مهلت دریافت اسناد مناقصه از سایت : ساعت ۱۹ روز پنجشنبه به تاریخ ۹۹/۰۳/۲۲ - مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۰ روز سه شنبه به تاریخ ۹۹/۰۴/۰۳
- زمان بازگشایی پاکت ها : ساعت ۱۱:۳۰ روز سه شنبه به تاریخ ۹۹/۰۴/۰۳
- اطلاعات دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت ها:
- آدرس: شرکت توزیع نیروی برق شهرستان مشهد- اداره خرید خدمات - ثابتی ۳۷۶۶۲۸۲۹
- اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه :
مرکز تماس : ۴۱۹۳۴-۰۲۱

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق شهرستان مشهد

www.meedc.ir

۹۹۰۱۵۴۰۲/م


**آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده کلاسه ۹۵۰۲۳۶۸-** به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۵۰۲۳۶۸ مطروحه شعبه دوم اجرای ثبت مشهد خانم اکرم شکوهی نام پدر : حسین تاریخ تولد: ۱۳۵۴/۴/۱ شماره ملی : ۰۹۳۷۸۸۰۶۴۷ شماره شناسنامه : ۶۱۵ به استناد سند نکاحیه به شماره ثبت ۲۷۱۵۱ مورخ ۱۳۷۰/۱۰/۲۹ تنظیمی دفتر ازدواج شماره ۹۷ شهر مشهد جهت وصول تعداد ۶۰ عدد سکه تمام بهار آزادی علیه آقای قربان نیرومند نام پدر : صفر به ش ش ۱۲۱۵ اجرائیه ای به کلاسه فوق صادر که پس از ابلاغ اجرائیه در مورخه ۱۳۹۵/۶/۲۵ ضامن فوت نموده و وراث وی عبارتند از خانم شکر حسن زاده بشناسنامه ۱۲۸۷ همسر مدیون و خانم لیلا نیرومند بشناسنامه ۳۸۰۰ و آقایان حسین نیرومند بشناسنامه ۳۸۰۱ و حسن نیرومند بشناسنامه ۸۶۷۴ فرزندان مرحوم می باشند سپس بر حسب درخواست وکیل بستانکار وارده به شماره ۱۲۳۳۵-۹۵/۷/۲۶ تمامی سه دانگ مشاع از شش دانگ پلاک ثبتی ۷۲ فرعی از ۳۸۸۸ اصلی بخش ۲ مشهد واقع در خ ۱۷ شهریور شمالی ۱ سمت چپ پلاکهای ۴ و ۱/۴ ملکی مرحوم قربان نیرومند در قبال تعداد ۶۰ عدد سکه تمام بهار آزادی به انضمام حقوق دولتی بدارائت که برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است که نظریه کارشناس بشرح ذیل می باشد: ملک معرفی شده طبق مرقومه حوزه ثبت ملک ناحیه یک مشهد ، دارای پلاک ثبتی ۷۲ فرعی از ۳۸۸۸ اصلی بخش ۲ مشهد، مورد ثبت شماره ۹۷۴۹۰ در صفحه ۴۱۱ دفتر ۵۰۹ بخش ۹ مشهد، ناحیه ۱ حوزه ثبت ملک مشهد ، به مالکیت مرحوم قربان نیرومند، مالک شناسائی اعیان دارای سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۵۴۲۳۲۰ که بازداشت میباشد. عرصه ملک موقوفه و استیجاری آستانقدس رضوی طبق سند اجاره ۱۳۸۲/۴/۱۲-۲۱۸۷ دفترخانه ۸۳ مشهد و مستاجرین آقایان قربان نیرومند و رمضانعلی نیرومند بالمناصفه میباشد. تصویر پاسخ استعلام تجدید اجاره آستانقدس از شهرداری مشاهده گردید. - وضعیت کالبدی موجود مورد بررسی: ملک معرفی شده بصورت یک باب منزل که عرصه آن یگی تحت تقریبی ۱۳۵/۵۷ مترمربع، یک بر، شمالا مشرف به کوچه ۷ متری، اعیان آن در ۲ طبقه شامل همکف و طبقه اول یگی تحت اعیان کل تقریبی ۲۷۵ مترمربع، وضعیت کلی بنا از نظر مصالح بکارفته، ورودی و حیاط مرکزی، قدیمی ساز، نما اندود سیمان، امکانات بصورت ساده و معمولی در حد عرف منطقه با توجه به قدمت بنا، در حال بهره برداری میباشد. ملک دارای یک باب مغازه یگی تحت تقریبی ۱۴ مترمربع می باشد. ملک دارای انشعابات و اشتراکات یک آب و دو برق و یک گاز شهری می باشد. - طبق شواهد آدرس ملک با پلاک ثبتی تطابق دارد. طبق مندرجات صورتجلسه، ملک در تصرف مالکیت می باشد. - ارزیابی : با توجه به مراتب فوق و مشخصات ذکر شده و موقعیتهای محلی و منطقه ای ، مگر دسترسی، نوع کاربری عرف منطقه، مقایسه با املاک مشابه در محل و سایر عوامل موثر در قیمت گذاری ، ارزش اعیان و حقوق استیجاری عرصه کل پلاک مذکور با احتساب کلیه متعلقات و مث الان و امتیازات منصوبه، با احتساب حقوق تجارتی و سرقفلی مغازه( که طبق اظهار به غیر واگذار نگردیده است) بدون در نظر گرفتن تعهدات و دیونی که وجود دارد و در وضع موجود و به نرخ معاملاتی روز، ارزش ششدانگ مبلغ ۱۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ( یازده میلیارد ریال ) تقویم و پیشنهاد و اعلام سه دانگ مشاع از ششدانگ مبلغ ۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ( پنج میلیارد و پانصد میلیون ریال ) قدیم و پیشنهاد و اعلام نظر میگردد و برابر نامه ۱۳۹۸۸۵۶۰۶۲۷۲۰۱۱۲۱۷ مورخه ۹۸/۱۲/۲۸ حدود اربعه ملک : شمالا: درب و دیوار بطول (۱۱/۰۰) یازده متر و خیابان شرقا: دیوار به دیوار بطول (۸/۵۵) هشت متر و پنجاه و پنج سانتیمتر به حسینعلی عزیزی فوطیان دوم دشواریست بطول (۲/۴۵) دو متر و چهل و پنج سانتیمتر به فضای باز غربا : دیوار به دیوار بطول (۱۲/۳۰) دوازده متر و سی سانتیمتر و به ورثه خانم گلستانی شاکری که با توجه به مطالبات بستانکار و هزینه ها و برابر با گزارش مامور اجرا طی نامه وارده به شماره ۱۳۱۸۹ مورخه ۱۳۹۹/۳/۱ تمامی ۲۷۱ سهم مشاع از ۳۰۰ سهم ششدانگ پلاک ثبتی در قبال مبلغ ۴/۹۶۸/۳۳۳/۳۳۳ ریال مزایده خواهد شد ضمنا مبلغ ۱۹۸/۷۳۳/۳۳۴ ریال میباشد که طبق تبصره ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرا بعهده برنده مزایده میباشد و مزایده ششدانگ از مبلغ ۴/۹۶۸/۳۳۳/۳۳۳ ریال از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۹/۴/۴ در محل شعبه دوم اجرا شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. ضمنا پرداخت بدهیهای مربوطه اعم از آب و برق و گاز حق انشعاب و یا حق اشتراک و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آنها معلوم شده یا نشده بعهده برنده مزایده است و هزینه های قانونی طبق مقررات وصول خواهد شد همچنین در صورت تعطیلی روز مزایده در روز بعد از تعطیل رسمی در ساعت تعیین شده برگزار میگردد. مزایده در آدرس خیابان امام خمینی ، خیابان ثبت اداره اجرای اسناد رسمی مشهد شعبه دوم اجرای ثبت برگزار میگردد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه مزایده به صندوق ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامی است. م الف ۷۹۸- تاریخ انتشار : ۹۹/۳/۲۰ - اداره اجرای اسناد رسمی مشهد ۹۹۰۱۶۲۹۴/م

**آگهی مزایده مال غیرمنقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۶۰۱۶۰۲-** بموجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۶۰۱۶۰۲ خانم ملیحه موحدیان نام پدر : محمد تاریخ تولد : ۱۳۶۶/۰۶/۰۱ شماره ملی : ۰۶۵۳۱۸۱۷۱۱ شماره شناسنامه : ۹۴۰۶ جهت وصول دویست و بیست و پنج عدد سکه بهار آزادی علیه آقای محمد معینی مهر نام پدر : حسینعلی تاریخ تولد: ۱۳۵۸/۰۳/۰۲ شماره ملی : ۵۲۹۶۸۳۳۰۵ شماره شناسنامه : ۱۰۰۲ به استناد سند ازدواج شماره ۸۲۹۳ تاریخ ۱۳۸۳/۱۱/۰۶ دفترخانه ازدواج شماره ۸ شهر مشهد استان خراسان رضوی مبادرت به صدور اجرائیه نموده و پرونده به کلاسه فوق در اداره اجرای شعبه دوم اداره اجرای اسناد رسمی مشهد تشکیل و پس از ابلاغ اجرائیه به مدیون در تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۰۸ به درخواست بستانکار طی وارده ۴۱۶۴۷-۱۳۹۷/۱۰/۱۰ ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۲۹۹۸۵ فرعی از ۱۷۶ اصلی بخش ده مشهد( بیست و نه هزار و نهصد و هشتاد و پنج فرعی از یکصد و هفتاد و شش اصلی بخش ده مشهد) به نشانی بلوار رحمانیه- رحمانیه ۳۱- پلاک ۱- واحد ۵- ساختمان ایده آل به مالکیت مدیون در قبال یکصد و ده عدد سکه بهارآزادی بازداشت که برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری وارده به شماره ۱۲۴۲۲-۱۳۹۸/۰۳/۱۸ : ملک مذکور یکباب آپارتمان مسکونی به مساحت ۱۰۸/۴۲ مترمربع واقع در طبقه دوم از یک مجموعه بیست واحدی با آسانسور، دارای پارکینگ به مساحت ۱۲/۲۷ مترمربع در همکف و دارای دوخواب، آشپزخانه این دو اف، کف هال پذیرایی سرامیک، دیوارها بدون نقاشی، سیستم گرمایش رادیاتور و سرمایش کولرآبی و دارای امتیازات آب، برق، گاز و تلفن بوده و نمای ساختمان سنگ وقدمت ساختمان حدود ۶ سال است با توجه به محل و موقعیت ملک، وضعیت بنا، قدمت ساختمان، جنس مصالح و در نظر گرفتن سایر جوانب به مبلغ ۵/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل پانصد و پانزده میلیون ریال برآورد و اعلام می گردد. برابر گزارش مامور اجرا وارده به شماره ۱۲۰۸۰-۱۳۹۸/۰۳/۱۳ در زمان بازدید محل در تصرف مدیون بوده است. حدود اجمالی ملک برابر نام مسئول بایگانی اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه چهار مشهد وارده به شماره ۵۴۸۳۹-۱۳۹۸/۱۰/۰۷ بدین شرح می باشد: شمالا : در پنج قسمت، که قسمت چهارم آن غربی، است . اول دیوار و پنجره بصورت پیشرفتگی به فضای خیابان بطول ( ۰/۶۰) شصت سانتیمتر به فضای معبر مجاور دوم دیواریست بطول ( ۱/۰۱) یک متر و یک سانتیمتر به فضای حیاط خلوت سوم دیوار و پنجره اینت بطول (۱۱/۹۴) یازده متر و نود و چهارسانتیمتر به فضای حیاط خلوت چهارم دیواریست بطول ( ۰/۱۰) ده سانتیمتر به فضای حیاط خلوت پنجم دیواریست بطول (۲/۲۷) دو متر و بیست و هفت سانتیمتر به فضای حیاط خلوت شرقا : در شش قسمت، که قسمت سوم آن جنوبی، است اول دیواریست بطول (۴/۳۰) چهارمتر و سی سانتیمتر به راه پله مشاعی دوم دیواریست بطول (۰/۴۵) چهل و پنج سانتیمتر به فضای پر سوم دیواریست بطول ( ۱/۰۰) یک متر به راهرو چهارم درب ودیوار است بطول (۱/۴۰) یک متر و چهل سانتیمتر به راهرو پنجم دیواریست مشترک بطول ( ۰/۲۰) بیست سانتیمتر به آپارتمان قطعه ۸ ششم دیواریست مشترک بطول ( ۰/۸۰) هشتاد سانتیمتر به آپارتمان قطعه ۸ جنوبا : دیواریست مشترک بطول (۱۴/۵۳) چهارده متر و پنجاه و سه سانتیمتر به آپارتمان قطعه ۸ غربا: در دوقسمت، اول دیوار و پنجره بصورت پیشرفتگی به فضای خیابان بطول ( ۴/۷۰) چهار متر و هفتاد سانتیمتر به فضای معبر مجاور دوم نیم دیوار جلوی بالکن بطول (۲/۳۰) دو متر و سی سانتیمتر به فضای معبر مجاور و پارکینگ به مساحت ۱۲.۲۷ به حدود اربعه : شمالا: خط فرضی است بطول (۲/۴۵) دو متر و چهل و پنج سانتیمتر به محوطه مشاعی شرقا : خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۵/۰۰) پنج متر به پارکینگ قطعه ۶ جنوبا : خط فرضی است بطول (۲/۴۵) دو متر و چهل و پنج سانتیمتر به محوطه مشاعی غربا : خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول ( ۵/۰۰) پنج متر و پارکینگ قطعه ۴ و با توجه به نامه وارده به شماره ۵۳۲۳۳-۱۳۹۸/۰۹/۳۰ ملک بازداشت دیگری ندارد. که با توجه به مطالبات بستانکار و هزینه ها مقدار دو دانگ مشاع از ششدانگ از پلاک ثبتی ۲۹۹۸۵ فرعی از ۱۷۶ اصلی بخش ده مشهد در قبال قسمتی از طلب به مبلغ ۱/۷۱۶/۶۶۶/۶۶۶ ریال مزایده خواهد شد. ضمنا مبلغ ۶۸/۶۶۶/