اخبار

نیش‌ونوش‌های جالب فراستی در برابر مدیری

منتقد سرشناس سینما جمعه‌شب مهمان «دورهمی» بود و در این برنامه گفت‌وگوی متفاوتی با مهران مدیری داشت.
مسعود فراستی ابتدا کمی درباره کودکی و خانواده خود صحبت کرد و طی گفت‌وگو با همان ادبیات تندوتیز همیشگی‌اش، انتقاداتی را درباره آثار سینمای ایران و پول‌های کثیف مطرح کرد. مهران مدیری در مقایسه با دیگر برنامه‌های «دورهمی» کمتر با این منتقد شوخی کرد و حتی سؤالات کمتری هم پرسید. مدیری با کنایه به دیگر برنامه‌هایی که فراستی مهمان آنان بوده گفت که همیشه مجری قصد داشته در مقابل مسعود فراستی کم نیاورد و او نتوانسته حرف‌های خود را مطرح کند، به همین دلیل سکوت می‌کند تا فراستی فرصت بیشتری برای صحبت داشته باشد.
مسعود فراستی طی اقدامی کم‌سابقه، از سبک کمدی سریال‌های مهران مدیری تعریف و تمجید کرد و از او خواست غمی که سرخوشی کمدی را از او گرفته، دوباره به کمدی تبدیل کند. او در عین حال، برنامه «دورهمی» را «فاجعه» خواند! فراستی باوجودی که بیان کردژانر کمدی را ژانری شریف می‌داند، اما اغلب فیلم‌های کمدی سینمای ایران را نیز «آشغال» نامید و از مخاطبان خواست به جای این آثار، فیلم‌های کلاسیک سینمای جهان را تماشا کنند.
صحبت‌های این منتقد در «دورهمی» بازتاب فراوانی در فضای مجازی داشت و مورد استقبال مخاطبان قرار گرفت.

همکاری حسام‌الدین سراج و مجید مظفری برای مدافعان سلامت

نماهنگ «فصل عاشقی» با خوانندگی حسام‌الدین سراج و فاضل جمشیدی و دکلمه مجید مظفری در وصف پرستاران و پزشکان ایثارگر جبهه سلامت منتشر شد.
به گزارش مهر، قطعه موسیقایی «فصل عاشقی» حاصل همخوانی و همسرایی حسام‌الدین سراج، فاضل جمشیدی، مجید مظفری، علیرضا بهرامی، محسن غلامی و گروهی از نوازندگان، به پرستاران و پزشکانی تقدیم شد که در دوران مواجهه با ویروس کرونا، با ایثار و از جان گذشتگی، از مردم و وطن خویش دفاع می‌کنند. در این اثر که همزمان با حلول عید سعید فطر، به شهیدان و ایثارگران جبهه سلامت تقدیم شده است، حسام‌الدین سراج و فاضل جمشیدی همخوانی کرده‌اند و مجید مظفری بازیگر سینما، تلویزیون و تئاتر برای نخستین بار شعر دکلمه کرده است. شعر این اثر موسیقایی را علیرضا بهرامی سروده و میکس و مسترینگ آهنگ نیز برعهده محسن غلامی بوده است.

۴ پدیده تلویزیونی رمضان ۹۹

پژمان جمشیدی با سریال «زیرخاکی»، وجه بازیگری خود را تثبیت کرد و از سایه یک فوتبالیست خارج شد

با پایان ماه رمضان، رقابت سریال‌ها و برنامه‌ها هم برای جذب مخاطب به پایان رسید و اکنون می‌توان درباره نتیجه این رقابت، موفق‌ها و شکست‌خورده‌ها قضاوت کرد. شاید اگر ویروس کرونا در کار نبود و بعضی برنامه‌ها یا سریال‌ها از جدول پخش تلویزیون در ماه رمضان حذف نمی‌شد، شاهد اتفاقات دیگری در تلویزیون بودیم، اما در هر صورت رقابت در همین شرایط آغاز شد و به پایان رسید. گذشته از برنامه‌ها و سریال‌هایی که در جذب مخاطب موفق نبودند، پدیده‌های رمضان ۹۹، کدام چهره‌ها و برنامه‌ها بودند؟

■ حجت‌الاسلام کاشانی

حجت‌الاسلام حامد کاشانی روحانی ۳۵ ساله و استاد دانشگاه امام صادق(ع) از پدیده‌های ماه رمضان امسال تلویزیون بود. او که چندین سال است در مجالس مختلفی منبر می‌رود، تا پیش از ماه رمضان امسال برای مردم سراسر ایران شناخته‌شده نبود و بروز و ظهور چندانی در فضای مجازی نداشت. کاشانی در برنامه سحرگاهی شبکه ۳ امسال با عنوان «ماه من»، یک بخش ثابت ۲۰-۲۵ دقیقه‌ای داشت و در گفت‌وگو با نجم‌الدین شریعتی مجری برنامه، درباره امیر المؤمنین(ع) صحبت می‌کرد. اخلاق فردی، غربت، تقوا، عدالت، جایگاه علمی، ازدواج و دیگر مسائل حول شخصیت امام علی(ع) موضوعاتی بود که حامد کاشانی با بیانی شیوا و دقیق به آن‌ها می‌پرداخت. در روزهای ماه مبارک رمضان امسال، این مباحث علاقه‌مندان زیادی یافت که از بازتاب گسترده آن در شبکه‌های اجتماعی مشخص بود. صحبت‌های حجت‌الاسلام کاشانی در این برنامه تنها یک بار با حاشیه مواجه شد که در سحر روز بعد، توسط خودش توضیح داده شد. «ماه من» با بهره‌گیری از سخنان حجت‌الاسلام کاشانی، به موفق‌ترین برنامه ویژه سحر امسال بدل شد.

■ زندگی پس از زندگی

در میان برنامه‌های تکراری که امسال ویژه پیش از افطار روی آنتن رفتند، «زندگی پس از زندگی» متفاوت‌ترین برنامه ویژه افطار بود. در این برنامه عباس موزون به عنوان مجری-کارشناس، با افرادی که مرگ موقت را تجربه کرده و به دنیا بازگشته بودند، صحبت می‌کرد. صحبت‌های عجیب و متفاوت مهمانان برنامه درباره تجربه خاصی که از سر گذرانده بودند برای مخاطبان تلویزیون تازگی داشت. عباس موزون که علاوه بر اجرا، تهیه‌کنندگی این برنامه را نیز برعهده دارد، از چند سال قبل تحقیق و پژوهش در حوزه تجربه مرگ موقت را آغاز و برای مصاحبه با تجربه‌گران به نقاط مختلفی سفر کرده است و آنان را به سختی قانع کرده تا حاضر شوند تجربه خود را بازگو کنند، به همین دلیل او برای تولید این برنامه مسیر طولانی و سختی را پشت سر گذاشته است. جالب آن که برای ساخت این برنامه، چهار سال زمان صرف شده و اصلا قرار نبوده که «زندگی پس از زندگی» ویژه پخش از تلویزیون و ماه رمضان تولید شود. سال‌ها پیش مستندی خارجی درباره تجربه‌گران مرگ موقت از تلویزیون پخش شده، اما برنامه «زندگی پس از زندگی» اتفاق جدیدی در تلویزیون به حساب می‌آید و می‌توان نام آن را جزو معدود پدیده‌های رمضان امسال دانست.

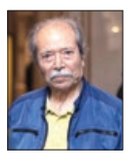
■ باغ رمضان

برنامه «باغ رمضان» در نوع خود پدیده‌ای به حساب می‌آید. این برنامه شب‌های ماه رمضان از ساعت ۲۴، در دو پلتفرم وی او دی، قابل تماشا بود. محمدرضا حسینیان، مبینا نصیری و حجت‌الاسلام محمدرضا زائری، اجرای برنامه را برعهده داشتند. پس از حجت‌الاسلام محمد برمایی که ویژه برنامه افطار «دعوت» را روی آنتن داشت، حجت‌الاسلام زائری دومین چهره روحانی است که در مقام مجری - کارشناس برنامه‌های رمضان ۹۹ دیده می‌شود. شخصیت‌هایی مانند بهروز شعیبی، محسن هاشمی رفسنجانی، رامبد جوان، عزت‌ا... ضرغامی، جواد آذری جهرمی و پرویز پرستویی، تعدادی از مهمانانی بودند که در «باغ رمضان» حاضر شدند؛ چهره‌هایی که کمتر در برنامه‌های گفت‌وگومحور دیده می‌شوند و طبیعتاً هزینه بالایی متوجه تیم تهیه و تولید برنامه شده است. در شرایطی که تلویزیون جز «شب‌گرد» برنامه گفت‌وگومحور دیگری در شب‌های ماه رمضان روی آنتن نداشت، «باغ رمضان» را می‌توان به دلیل دعوت از بعضی چهره‌ها، اجرای حجت‌الاسلام زائری و پخش انحصاری یک پدیده دانست. با این حال در محافل رسانه‌ای انتقاداتی نیز به این برنامه وارد شده و آن را محلی برای صدور بیانیه دانسته‌اند.

■ پژمان جمشیدی

پژمان جمشیدی امسال با سریال «زیرخاکی» اثر جلیل سامان در تلویزیون حسابی خوش درخشید و بی‌شک می‌توان کلمه «پدیده» را درباره او به کار برد. جمشیدی با این سریال، از زیر سایه عنوان «فوتبالیست» بیرون آمد و حالا دیگر رسما به عنوان «بازیگر» شناخته می‌شود. پژمان جمشیدی در «زیرخاکی» برخلاف آثاری که تا به حال در سینما بازی کرده، در کنار یک بازیگر کمدی دیگر حضور نداشت و زوج کمدی در کار نبود، بنابراین بار کمدی سریال روی دوش خودش بود. هرچند که دیگر بازیگران سریال مانند ژاله صامتی، هادی حجازی‌فر و گوهر خیراندیش هم بهترین بازی‌های خود را به نمایش گذاشتند اما پژمان جمشیدی که نقش اصلی قصه را برعهده داشت، با بازی خوب خود موفق شد بیشتر از بقیه به چشم بیاید و دیگر بازیگران را کمی به حاشیه ببرد. شخصیت «فریبرز» چه از لحاظ سن و سال و چه از نظر ویژگی‌های شخصیتی، در مقایسه با دیگر کاراکترهایی که او تا به حال بازی کرده متفاوت و نقش دشوارتری بود، پژمان جمشیدی هم در مقام بازیگر، بازی متفاوتی در این مجموعه داشت و باعث شد شخصیت «فریبرز» به کاراکتر محبوب و بامزه‌ای تبدیل شود. سریال «زیرخاکی» امسال بیشترین میزان بیننده و جایگاه اول را داشت.

چهره‌ها و خبرها



علی نصیریان به زودی با فیلم «مسخره‌باز» به کارگردانی همایون غنی‌زاده، به نمایش خانگی می‌آید. او در سی‌وهفتمین جشنواره فجر برای بازی در این فیلم، جایزه بهترین بازیگر مکمل مرد را دریافت کرد.

پریناز ایزدیار پس از فیلم «خوک» در دومین تجربه همکاری خود با مانی حقیقی، به زودی برای بازی در فیلم «تفریق» جلوی دوربین خواهد رفت و در این فیلم با نوید محمدزاده همبازی می‌شود.

علیرضا خمسه در سریال «زمین گرم» اثر سعید نعمتا... بازی کرده. کامران تفتی، علیرضا آرا و دنیا مدنی از بازیگران این مجموعه هستند. خمسه آخرین بار سال ۹۷ سریال «زندگی از نو» را روی آنتن داشت.

سحر دولتشاهی فیلم کلاسیک «کازابلانکا» را ویژه مخاطبان نابینا، پرده‌خوانی و توضیح‌دار کرده است. این فیلم با صدای سحر دولتشاهی در رادیو سوینا پخش شده و اکنون در سایت سوینا در دسترس است.

صدیقه کیانفر بازیگر ۸۶ ساله سینما و تلویزیون درگذشت. وی که ۶۰ سال سابقه فعالیت نمایشی داشت، در سال‌های اخیر به شدت کم‌کار شده بود و پیشنهادهای بسیار کمی برای بازی دریافت می‌کرد.

پژمان بازغی این روزها با فیلم «تیغ و ترمه» ساخته کیومرث پوراحمد، در قالب طرح اکران آنلاین آثار سینمایی در سرویس‌های وی‌او‌دی، دیده می‌شود. این فیلم در جشنواره سی‌وهفتم فجر حضور موفقی نداشت.

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده
شرکت سهامی خاص بیمارستان مهرحضرت عباس (ع) به شماره ثبت ۱۱۱۰ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۱۱۷۶۳۰
بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم دعوت می شود در جلسه ای که در ساعت ۱۹ مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۳ در محل اصلی شرکت به آدرس خیابان کوهسنگی بیمارستان مهر تشکیل می گردد شرکت فرمایند.
ضمنا دستور جلسه به شرح ذیل می باشد:
۱-گزارش مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره
۲-تصویب و اصلاح ماده ۵ اساسنامه در خصوص ایجاد سهام ممتاز و تبدیل ۷۲ سهم از سهام عادی شرکت به سهام ممتاز به متخصصین بیهوشی سهامدار شاغل در اتاقهای عمل جنرال بیمارستان مهر
۳-اضافه نمودن تبصره های مورد نیاز سهام ممتاز در ماده ۵ اساسنامه شرکت
هیئت مدیره
م/۹۹۰۱۱۷۵۰

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق العاده شرکت گیاهان دارویی نعناع (سهامی خاص) شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۳۸۷۵۸۰ شماره ثبت: ۲۳۳۰۱
بدین وسیله به اطلاع کلیه سهامداران محترم شرکت گیاهان دارویی نعناع می رساند که مجمع عمومی فوق العاده راس ساعت ۸ صبح مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۱۷ در محل شرکت واقع در مشهد - بلوار فلسطین-فلسطین ۱۲-(شهید حسن علیان ۱۶)-پلاک ۲۷ برگزار می گردد.
دستور جلسه:
۱-تغییر محل رسمی شرکت
۲-سایر مواردی که در صلاحیت تصمیم گیری مجمع عمومی فوق العاده باشد.
هیئت مدیره
م/۹۹۰۱۱۹۴۶

یک شرکت تولیدی در شرق کشور
جهت انجام امور مرتبط با تولید خود نیازمند همکاری با شرکت های مونتاژ قطعات بر روی بردهای الکترونیکی (تکنولوژی SMT) می باشد. لذا از شرکت های توانمند در این حوزه دعوت به عمل می آید تا در صورت تمایل درخواست همکاری خود را به همراه رزومه کاری به آدرس ایمیل info.emp.2020@gmail.com ارسال فرمایند.
ط/۹۹۰۰۴۲۳۶

آگهی مزایده خودرو
اداره کل دامپزشکی خراسان جنوبی در نظر دارد تعداد ۸ دستگاه خودروی وانت مزدا و یک دستگاه مینی بوس ایسوزو (تیپ سحر) مازاد بر نیاز خود را از طریق مزایده عمومی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شماره فراخوان ۱۰۹۹۰۰۳۵۸۱۰۰۰۰۰۱به فروش برساند. متقاضیان جهت بازدید به نشانی بیرجند-خیابان جمهوری اسلامی ۲پشت پارک آزادی اداره کل دامپزشکی مراجعه نمایند.
تاریخ بازدید: از مورخه ۱۳۹۹/۰۳/۰۶ لغایت ۹۹/۰۳/۲۴
زمان بازدید: از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۳
تلفن تماس۵ - ۳۲۲۳۳۸۲۱ - ۰۵۶
روابط عمومی اداره کل دامپزشکی خراسان جنوبی
ز/۹۹۰۱۱۵۷۱

" آگهی فراخوان مزایده عمومی " ۱۳/ ۹۹ (نوبت‌دوم)
مزایده گزار: شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی
موضوع مزایده : فروش ضایعات سیم مس برگشتی از شبکه برق به میزان ۵۰ تن
شرایط شرکت کنندگان: فقط وفقط از بین شرکتهای تولید کننده سیم وکابل ومراکز ذوب فلزات با ارائه پروانه کسب صنفی معتبر
محل دریافت اسناد : مشهد،روبروی میدان باررضوی , ابتدای بلوارشهیدعباسپور،جنب نیروگاه برق ومقابل شرکت گاز
نشانی اینترنتی دریافت اسنادمزایده: (۱)سایت شرکت (www.kedc.ir)
(۲)سایت معاملات توانیرwww.Tavanir.org.ir
زمان فروش اسناد: ازروزچهارشنبه۹۹/۰۲/۲۴ تا شنبه ۹۹/۰۳/۰۶ ازساعت۸ تا ۱۴ (بجز روزهای تعطیل) با ارائه فیش واریزی به مبلغ ۸۰۰/۰۰۰ریال به شماره حساب ۱۸۵۴۰۵۴۰۵۶ بانک ملت به نام شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی
زمان و محل بازدید: روزهای سه شنبه۹۹/۰۳/۰۶ و چهارشنبه۹۹/۰۳/۰۷ از ساعت۸ تا ۱۲ درمحل انبارمرکزی به نشانی فوق مهلت تحویل پاکت : حداکثر تا ساعت دوازده صبح مورخ ۹۹/۰۳/۰۷ درنشانی فوق
جلسه گشایش پاکات :۹۹/۰۳/۰۷ساعت ۱۴درمحل شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی واقع دربلوار فرهنگ
تلفن برای کسب اطلاعات بیشتروهماهنگی بازدید: ۰۵۱۳۳۶۵۱۳۴۳ – داخلی ۳ –کارشناس مزایده
www.kedc.ir
روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی
د/۹۹۰۱۰۰۲۷

فراخوان تجدید مناقصه عمومی (یک مرحله ای) نوبت دوم
شماره مناقصه: ۲۰۹۹۰۹۲۱۲۶۰۰۰۰۰۵ شماره مجوز ۱۳۹۹/۹۱۶
شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه خراسان جنوبی رعایت قانون برگزاری مناقصات،انجام موضوع ذیل را ازطریق مناقصه عمومی یک مرحله ای به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.
شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران منطقه خراسان جنوبی
شناسه آگهی ۸۵۳۴۹۷

عنوان مناقصه	مدت اجرای کار	برآورد اولیه(ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار(ریال)
مناقصه راهبری وکاربری خودروهای نقلیه استیجاری (تامین وسیله نقلیه سواری و مینی بوس جهت رفع نیازهای شرکت در ماموریت های درون شهری وبرون شهری و ایاب و ذهاب	یکسال شمسی	۹/۴۷۶/۴۴۸/۵۹۰	۴۷۴/۰۰۰/۰۰۰

«قیمت ها متناسب با کالای ساخت داخل با لحاظ کیفیت ارائه گردد»
توضیح اینکه کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکات از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لذا لازم است کلیه مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
آدرس مناقصه گزار: بیرجند- خیابان جمهوری اسلامی۶ - شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه خراسان جنوبی-طبقه دوم - اتاق ۲۱۵
مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: یکی از تضامین معتبر در آیین نامه تضمین معاملات دولتی به مبلغ یاد شده در جدول فوق و در صورت واریز سپرده نقدی به شماره حساب جام ۹۲۰۰۰۷۱۱۰۷ بانک ملت با شناسه ۱۲۴۹۲۳۳۲۴ به نام شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه خراسان جنوبی
مهلت دریافت اسناد مناقصه: ازروزچهارشنبه مورخ۹۹/۰۲/۳۱لغایت ساعت۱۶روزشنبه مورخ ۹۹/۰۳/۱۰
تاریخ برگزاری جلسه توجیهی: روز یکشنبه مورخ ۹۹/۰۳/۱۱ساعت ۱۰ صبح در محل سالن جلسات ساختمان ستاد شرکت
آخرین مهلت ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۹۹/۰۳/۲۴
تاریخ و محل گشایش پیشنهادها: روز یکشنبه مورخ ۹۹/۰۳/۲۵ ساعت ۱۰ صبح در محل سالن جلسات ساختمان ستاد شرکت
مدت اعتبار پیشنهادات: سه ماه از تاریخ بازگشایی پاکات
حداقل شرایط پیمانکاران:
۱ -ارائه گواهی تایید صلاحیت معتبر در رسته حمل و نقل از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی
۲-ارائه گواهی تاییدصلاحیت ایمنی معتبراز اداره کل تعاون،کارورفاه اجتماعی استان محل فعالیت
۳-ارائه تصویرکلیه صفحات اساسنامه شرکت، آگهی تاسیس شرکت، آخرین تغییرات در روزنامه رسمی، کد اقتصادی و شناسه ملی
۴ -ارائه تصویر شناسنامه، کارت ملی، مدرک تحصیلی و سوابق شغلی مدیرعامل و اعضای هیات مدیره شرکت
۵ -ارائه گواهی نمونه امضاء و گواهینامه ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده
۶ -کسب امتیاز قابل قبول در ارزیابی HSE و احراز توانایی مالی پیمانکار
تذکر:کلیه مدارک ومستندات ارائه شده میبایست اصل ویابراصل شده باشند(ازطریق دفاتراسناد رسمی) بازگشایی پاکات با هر تعداد شرکت کننده میسر خواهد بود.
تاریخ انتشار آگهی نوبت اول: روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۰۲/۳۱
تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم: روز سه شنبه مورخ ۹۹/۰۳/۰۶
شماره تماس در صورت هر گونه ابهام: ۴ - ۰۵۶ داخلی ۱۵۰
روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه خراسان جنوبی
ج/۹۹۰۱۱۰۵۲

نوبت دوم
«آگهی مناقصه عمومی» دو نوبتی
شهرداری چهاردانگه
شهرداری چهاردانگه در نظر دارد براساس ماده ۵ آئین نامه مالی شهرداری‌ها نسبت به برگزاری مناقصه عمومی با مشخصات ذیل اقدام نماید.

ردیف	مناقصه	عنوان	مبلغ قرارداد (ریال)	مبلغ سپرده(ریال)
۱	مناقصه عمومی	حمل زباله از ایستگاه میانی به مرکز زباله رباط کریم	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰

کلیه متقاضیان می توانند برای دریافت اسناد و مدارک مناقصه و ارائه پیشنهاد ظرف مدت ۱۰ روز پس از درج آگهی نوبت دوم به آدرس بزرگراه آیت اله سعیدی، چهاردانگه، روبروی سه راهی بوتان، خیابان شهید حاجی احمد پلاک ۱۰ ساختمان مرکزی شهرداری – طبقه اول واحد امور قراردادها مراجعه نمایند.
تلفن تماس: ۵- ۵۵۲۷۹۲۹۴
توضیح: ۱- هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
۲- هزینه خرید اسناد مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.
امور قراردادهای شهرداری چهاردانگه
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۳۹۹/۲/۲۸ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۳/۰۶
۱۲۹
ت/۹۹۰۱۲۱۰۷

آگهی مزایده اموال منقول پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۰۳۹۵۵
به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۰۳۹۵۵ خانم زهره مختاری فارمد نام پدر: غلام عباس تاریخ تولد: ۱۳۶۶/۱۰/۲۳ شماره ملی: ۰۹۴۶۶۷۳۶۴۰ شماره شناسنامه: ۱۹۳۱۷ با وکالت آقای غلام عباس مختاری فارمد به استناد سند ازدواج: شماره سند: ۷۴۰۴، تاریخ سند: ۱۳۹۵/۰۶/۰۱، دفترخانه ازدواج شماره ۲۱ شهر مشهد استان خراسان رضوی اجرائیه ای جهت وصول مهریه خود به تعداد ۱۵۰ عدد سکه طلای تمام بهار آزادی علیه رحیم آسوده یدکی نام پدر: کریم تاریخ تولد: ۱۳۶۱/۰۶/۰۱ شماره ملی: ۰۸۷۲۸۶۰۷۱۱ شماره شناسنامه: ۷۳ صادر که پس از ابلاغ اجرائیه مورخ ۹۸۸/۶/۴ حسب درخواست بستانکار به شماره وارده ۹۸/۹/۱۷-۵۰۳۰۸مبنی بر توقیف اموال منقول (لوازم منزل) در قبا ۷ عدد سکه تمام بهار آزادی بازداشت و طبق گزارش کارشناس رسمی بشماره ۹۸/۹/۲۰-۵۱۲۷۹ به شرح ذیل: ۱- سرویس چوب: تخت ۲ نفره، خوشخواب، آیینه دراور، یک سرویس، وضعیت کالا: مستعمل، امکان مصرف بلی، به همراه دو عدد یاتختی مبلغ کارشناس ۱۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال برآورد گردید. ۲- یخچال و فریزر: دو قلو هیمالیا یخساز و آبسردکن تعداد: یک جفت وضعیت کالا: مستعمل، امکان مصرف بلی، پاناروما نسبتا تمیز و قابل استفاده مبلغ کارشناس ۷۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد گردید. ۳- تلویزیون: ال جی، ال دی ۴۹ تعداد: یک دستگاه وضعیت کالا: مستعمل، امکان مصرف بلی، نسبتا تمیز و قابل استفاده مبلغ کارشناس ۳۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد گردید. ۴- میزنهارخوری چوبی چهار نفره، تعداد: یک عدد وضعیت کالا: مستعمل، امکان مصرف بلی، فاقد صندلی و نسبتا تمیز و قابل استفاده مبلغ کارشناس ۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال برآورد گردید. ۵- یوفه، ایستاده سفید دوکشو تک درب تعداد: یک عدد وضعیت کالا: مستعمل، امکان مصرف بلی، نسبتا تمیز و قابل استفاده مبلغ از نظر کارشناس ۴/۲۰۰/۰۰۰ ریال برآورد گردید. ۶- میل: نیمه استیل رویه مخمل نه نفره، تعداد: یک دست وضعیت کالا: مستعمل، امکان مصرف بلی، تشک دوبل به همراه سه میز جلو مبلی نسبتا تمیز مبلغ کارشناس ۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد گردید. ۷- بخاری: گازی دونار ۱۰۰۰۰، تعداد: یک دستگاه وضعیت کالا: مستعمل، امکان مصرف بلی، نسبتا تمیز و قابل استفاده مبلغ کارشناس ۱/۸۰۰/۰۰۰ ریال برآورد گردید. ۸-میز: تلویزیون ترکیبی ملامینه و ام دی اف، تعداد: یک عدد وضعیت کالا: مستعمل، امکان مصرف بلی، نسبتا تمیز و قابل استفاده مبلغ کارشناس ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال برآورد گردید. مبلغ کل کارشناسی ۱۶۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال معادل شانزده میلیون و هفتصد و پنجاه هزار تومان ارزیابی می گردد. و با توجه به گزارش مامور اجرا و نماینده دادستان عمومی و انقلاب مشهد وارده بشماره ۹۸/۹/۱۹-۵۰۷۵۲ اثاث البیت واقع در آدرس جلال آل احمد ۴۸ پلاک ۱۶۷/۱ واحد ۲ تحویل حافظ اموال آقای محسن ارباب بهار علی به آدرس بلوار خیام نبش خیام جنوبی ۳۳ اداره کل تامین اجتماعی گردید. با توجه به قطعیت ارزیابی مزایده در روز سه شنبه مورخ ۹۹/۳/۲۰ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر جلسه مزایده اموال منقول (لوازم منزل) مذکور در آدرس مشهد: جلال آل احمد ۴۸ پلاک ۱۶۷/۱ واحد ۲ از مبلغ پایه مبلغ ۱۶۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال معادل شانزده میلیون و هفتصد و پنجاه هزار تومان شروع و به بالاترین قیمتی که خریدار داشته باشد نقدا فروخته خواهد شد. ضمنا مبلغ نیم عشر دولتی ۸/۳۷۵/۰۰۰ ریال و مبلغ حق مزایده ۱۰/۰۵۰/۰۰۰ ریال می باشد و طبق ماده ۱۲۱ آیین نامه اجرا هزینه های قانونی طبق مقررات از خریدار وصول خواهد شد. همچنین در صورت تعطیلی روز مزایده در روز بعد از تعطیل رسمی در ساعت تعیین شده برگزار می گردد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه مزایده به صندوق ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامی است. م الف ۷۴۶ تاریخ انتشارآگهی : ۱۳۹۹/۳/۶
سرپرست اداره اجرای اسناد رسمی مشهد: محمدرضا اجتهادی عرب
م/۹۹۰۱۲۰۸۲

آگهی مزایده مال غیرمنقول پرونده کلاسه ۹۷۰۶۸۲۱- به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۷۰۶۸۲۱ مطروحه شعبه دوم اجرای ثبت مشهد خانم فاطمه پناهی نام پدر : محمدابراهیم شماره شناسنامه : ۰۹۲۱۲۳۲۵۰۰ باستناد سند ازدواج ۲۴۵۲۸-۱۳۹۳/۱/۹ و سند طلاق شماره ۳۵۴۱-۱۳۹۷/۷/۷ تنظیمی دفتر ازدواج شماره ۱۰۰ و طلاق ۲۰ مشهد جهت وصول تعداد ۱۱۳ عدد سکه تمام بهار آزادی علیه آقای مرتضی کدخدا نام پدر : صفر شماره شناسنامه : ۱۴۷۲۹ کدملی ۰۹۴۶۹۱۶۰۷۱ اجرائیه ای به کلاسه فوق صادر که پس از ابلاغ اجرابیه حسب درخواست بستانکار وارده به شماره ۳۸۸۲۴-۱۳۹۷/۰۹/۲۴ شش دانگ پلاک ثبتی ۱۷۴۸۴ فرعی از ۱۸۴ اصلی بخش ۱۰ مشهد ملکی مدیون در قبال تعداد ۱۱۳ عدد سکه طلای تمام بهار آزادی بازداشت که برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری وارده بشماره ۷۵۰۶-۱۳۹۸/۲/۲۱ پلاک ثبتی فوق واقع در مشهد بلوار هاشمیه هاشمیه ۷۹ (کوهسار ۸) پلاک ۳ طبقه همکف بازدید و معاینه محلی به عمل آمد و نظربه کارشناسی به شرح ذیل به استحضار می رساند: مطابق تصویر سند ملکی محل مذکور ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان متعلق به آقای مرتضی کدخدا واقع در طبقه همکف به مساحت ۶۶/۲ مترمربع و دارای پلاک ۱۷۴۸۴ فرعی از ۱۸۴ اصلی مفروز و مجزی شده از ۷۰۶۵ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۰ مشهد با انباری در طبقه همکف با حق استفاده از کلیه مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان ها و آئین نامه اجرایی آن می باشد. آپارتمان مذکور با قدمت ۱۳ سال در طبقه همکف (پارکینگ) یک مجتمع سه طبقه چهار واحدی می باشد و دارای یک اتاق خواب، آشپزخانه اپن با کابینت mdf، کف آشپزخانه و هال و پذیرایی سرامیک و اتاق موکت، سیستم سرمایش کولرآبی و گرمایش بخاری و فاقد پارکینگ می باشد و پایانکار ساختمانی به شماره ۱۰۵۱۴۴۵-۱۳۹۳/۰۶/۲۱ برای آن صادر گردیده است.حدود اربعه ملک : شمالا در ۵ قسمت به طول های ۳/۳۰ و ۱/۷۰ و ۳/۰۵ و ۱/۷۵ و ۱/۶۵ متر اول دیوار به راه پله دوم و سوم و چهارم اشتراکی با انباری پنجم درب و دیوار به محوطه مشاعی شرقا به طول ۹ متر دیوار به دیوار پلاک مجاور ۷۰۶۶فرعی جنوبا در ۲ قسمت به طول های ۱/۳۵ و ۶/۶۵ متر اول دیوار به سرویس بهداشتی دوم درب و دیوار به حیاط خلوت غربا به طول ۸/۸۵ متر دیوار به دیوار پلاک مجاور ۷۰۶۶ فرعی که برابر استعلام از واحد ثبتی وارده به شماره ۵۳۲۰۱-۱۳۹۷/۱۲/۱۸ پلاک ثبتی مذکور بازداشتی دیگری ندارد. نظربه ارزیابی : با توجه به جمیع موارد و با درنظر گرفتن موقعیت مکانی و جغرافیایی: ابعاد و مساحت عرصه و اعیان ممر دسترسی قدمت بنا نوع و کیفیت مصالح بکار رفته و سایر عوامل موثر در قیمت گذاری در حال حاضر مجموع ارزش ششدانگ عرصه و اعیان آپارتمان مذکور ۴/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل چهارصد و سی میلیون تومان برآورد می گردد. برابر گزارش مامور اجرا وارده بشماره ۷۳۶۳-۱۳۹۸/۲/۱۸ آپارتمان فوق برابر اظهار خانم فاطمه پناهی در تصرف ایشان میباشد. که با توجه به مطالبات بستانکار و هزینه ها مقدار ششدانگ پلاک ثبتی در قبال مبلغ ۴/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مزایده خواهد شد ضمنا مبلغ ۱۷۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال حق مزایده و نیم عشر به مبلغ ۲۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال میباشد که طبق تبصره ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرا بعهده برنده مزایده میباشد و مزایده بمقدار فوق از مبلغ ۴/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۹/۰۳/۲۱ در محل شعبه دوم اجرا شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. ضمنا پرداخت بدهیهای مربوطه اعم از آب و برق و گاز حق انشعاب و یا حق اشتراک و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آنها معلوم شده یا نشده بعهده برنده مزایده است و هزینه های قانونی طبق مقررات وصول خواهد شد همچنین در صورت تعطیلی روز مزایده در روز بعد از تعطیل رسمی در ساعت تعیین شده برگزار میگردد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه مزایده به صندوق ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامی است. مزایده در آدرس خیابان امام خمینی، خیابان ثبت اداره اجرای اسناد رسمی م