گفت‌وگو

رئیس سازمان امور مالیاتی:

مالیات بر معاملات کلان سکه وارز در لایحه عایدی سرمایه نیست!

حسین بردبار- رئیس سازمان امور مالیاتی می‌گوید که موضوع جنجالی دریافت مالیات بر معاملات کلان سکه وارز در لایحه‌ای که الان در دولت درباره مالیات بر عایدی سرمایه وجود دارد نیامده است و تمرکز این لایحه روی املاک است. این در حالی است که اکنون معاملات فراوانی به صورت آشکار یا زیرزمینی و کاغذی و در قالب بسته‌های صدتایی سکه یا بسته‌های ۱۰ هزار دلاری در گوشه و کنار بازار سکه و ارز پایتخت انجام می‌شود. جزئیات بیشتر را در گفت‌وگوی اختصاصی خراسان با دکتر امید علی پارسامی خوانید:

موضوع گرفتن مالیات از کسانی که معاملات کلان سکه انجام می‌دهند، سال‌ها مطرح است ولی هیچ‌وقت اجرایی نشده است و الان در مناطقی از پایتخت نیز مثل سبزه‌میدان معاملات صدتایی سکه به‌صورت خیابانی و گاه کاغذی انجام می‌شود بدون دریافت مالیات و این موضوع بر سوداگری معاملات سکه و طلا در کشور دامن می‌زند، برای حل این مسئله به‌ویژه در خصوص اجرای مالیات بر عایدی سرمایه برنامه‌ای دارید؟

-ببینید، سکه کالایی است که اهمیت و جایگاه خاص خود را دارد. ما در حد اطلاعات‌مان این کار را انجام می‌دهیم و سعی می‌کنیم اطلاعات‌مان به روز، با کیفیت و قابل اعتماد باشد و با تمرکز ویژه‌ای آن را دنبال می‌کنیم و دستورالعمل خاص هم برای آن صادر کرده‌ایم، در آن قالب ما موضوع را دنبال می‌کنیم و مالیات حقه‌اش را حتما می‌گیریم.

الان به چه صورت است؟

-این کسب و کار مثل همه کسب و کارهای دیگر است که سود دارد و سودش گاهی ممکن است نامتعارف و بادآورده باشد و گاهی هم متعارف است، ما به‌نسبت افزایش قیمت و سودی که آن کسب و کار دارد، قاعدتا مالیات می‌گیریم.

یعنی مالیات بر مشاغل می‌گیرید؟

-بله

آیا در زمینه مالیات بر عایدی سرمایه برنامه‌ای برای این موضوع {دریافت مالیات از معاملات کلان سکه} دارید؟

-نه، آن چیزی {لایحه‌ای} که درباره عایدی سرمایه به دولت رفته است نیز تمرکزش روی املاک است و راجع به این موضوع چیزی در آن نیامده است.

فکر نمی‌کنید باید در این خصوص سامان‌دهی شود، به‌ویژه درباره معاملات صدتایی سکه که در سبزه‌میدان و خیابان‌های اطراف بازار سکه و ارز پایتخت انجام می‌شود؟

-لایحه‌ای که به دولت فرستاده‌ایم تمرکزش روی املاک است و سکه در آن پیش‌بینی نشده است.

نمی‌خواهید در این زمینه فکری بکنید؟

-من مامور اجرای قانون هستم، سیاست‌گذار قانون که نیستم، امیدوارم قانون را شایسته عمل کنم ولی تصمیم‌گیری یک فرایند طولانی است، داخل وزارتخانه ما بحث‌هایی بوده است، داخل سازمان ما، بعد وزارتخانه، بعد دولت و بعد مجلس بحث‌هایی بوده است. من نمی‌توانم نتیجه این فرایند طولانی را پیش‌بینی کنم که چه می‌شود و چه نمی‌شود ولی هرچه بشود آن را قاعدتا انجام می‌دهیم.

درباره معاملات کلان ارز هم می‌خواستم دیدگاه شما را بدانم، چون قبلا ارقامی درباره دریافت مالیات از آن‌ها مطرح شده بود؟

-عرض کردم، تمرکز عایدی سرمایه در لایحه‌ای که به دولت رفته، روی املاک است.

نرخ ارز (سامانه سنا)	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلای ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم‌سکه	ربع‌سکه	هر گرم زعفران نگین	هر گرم زعفران پوشال
	۱۵۵٬۵۰۰ (▲۴٬۰۰۰)	۱۶۹٬۵۰۰	۱۹۳٬۶۴۶	-	۴۰٬۵۵۷	۵٬۹۱۸٬۹۹۰	۵۸٬۷۰۰٬۰۰۰ (▼۸۰۰٬۰۰۰)	۲۹٬۵۰۰٬۰۰۰	۱۷٬۵۰۰٬۰۰۰	۸۰٬۸۴۰	۷۳٬۳۰۰

انتقاد بحرینی از تعلل بانک مرکزی و بانک‌ها در ابلاغ و اجرای قانون حذف سود مرکب

فرصت‌سوزی ۶۸ روزه نظام بانکی در حذف سود مرکب

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی با انتقاد از تاخیر بانک مرکزی در ابلاغ مصوبه حذف سود مرکب از جرایم تسهیلات تولیدکنندگان که منجر به از دست رفتن ۶۸ روز از فرصت سه ماهه مشمولان این قانون شده است ونیز گزارش‌های مردمی مبنی بر ابرازبی اطلاعی شعب بانک‌ها از آن، خواستار جدیت بانک مرکزی در پیگیری مصوبه مذکور شد.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، حجت الاسلام والمسلمین دکتر محمد حسین حسین زاده بحرینی در این باره توضیح داد: نظام بانکی در سال‌های گذشته در محاسبات خود به گونه‌ای رفتار می‌کرد که یا به صورت مستقیم یا با تجدید قراردادها از تسهیلات گیرندگان سود مرکب می‌گرفت به این معنی که سود روی سود، سود روی جریمه و جریمه روی سود محاسبه و باعث می‌شد بدهی بدهکاران بانکی بسیار زیاد شود.

در این باره مجلس شورای اسلامی با تصویب قانون در شهریور امسال سعی کرد جلوی این رویه را بگیرد، اما این مصوبه مجلس با ایراد شورای نگهبان مواجه شد که اصرار مجلس موجب شد مصوبه به مجمع تشخیص مصلحت نظام برود، مجمع هم بعد از برگزاری جلسات متعدد در نهایت حق را به مجلس داد و این مصوبه در تاریخ ۲۰ آذر امسال با تأیید مجمع تشخیص مصلحت نظام به قانون تبدیل شد. عضو کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: از ۲۰ آذر ۹۸ که این مصوبه به تصویب مجمع رسید و لازم الاجرا شد، بانک مرکزی یک هفته یعنی تا ۲۷ آذر ۹۸ مهلت داشت دستورالعمل لازم را صادر کند، اما متأسفانه این کار انجام نشد و بانک مرکزی دستورالعمل خود را با ۶۸ روز تأخیر در ۵ اسفند ۹۸ ابلاغ کرد.

حجت الاسلام والمسلمین حسین زاده بحرینی در خصوص مفاد این مصوبه افزود: در این مصوبه برای بدهکاران بانکی که دچار پدیده سود مرکب و جریمه مضاعف شدند سه ماه مهلت پیش بینی کرده بودیم که در این مدت یعنی تا پایان امسال باید به بانک‌ها مراجعه و تقاضای خود را در آن جا ثبت می‌کردند اما متأسفانه از این سه ماه که تولیدکنندگان برای استفاده از مزایای این قانون فرصت داشتند، ۶۸ روز به علت تعلل بانک مرکزی از دست رفت. وی گفت: در مراجعاتی که از سوی تولیدکنندگان داشتیم مطرح کردند که شعب بانکی پس از مراجعه آن‌ها از ابلاغ این قانون اظهار بی‌اطلاعی کردند بنابراین بانک مرکزی نیز باید در این باره که مستند به مصوبه مجلس و تأیید مجمع است، به صورت جدی ورود و موضوع را به شعب بانک‌ها و مؤسسات اعتباری ابلاغ کند.

بحرینی افزود: در ابلاغیه بانک مرکزی هم تصریح شده که هیچ بانک و شعبه‌ای حق ندارد به هر بهانه‌ای از قبول درخواست متقاضیان امتناع کند.

بحرینی از تولیدکنندگان مشمول این قانون خواست که در فرصت باقی مانده یعنی تا پایان اسفند که قابل تمدید هم نیست، هرچه سریع‌تر به شعب بانک مراجعه و تقاضای خود را ثبت کنند و رسید بگیرند، اما اگر شعبه‌ای از قبول درخواست خودداری کرد، به نشانی پارلمان مجازی ایران مراجعه و در قسمت مربوط به گزارش به کمیسیون اقتصادی، مشخصات خود و شعبه بانکی را که به درخواست آن‌ها توجه نکرده ثبت کنند تا این کمیسیون بلافاصله مراتب را به رئیس کل بانک مرکزی و معاون نظارتی آن منتقل و بانک مرکزی را وادار به پاسخ‌گویی کند.

به گفته این عضو کمیسیون اقتصادی، این قانون شامل تسهیلاتی است که در دوره‌های مختلف تا قبل از تصویب این قانون دریافت و برای سود و جریمه آن چند بار قرارداد تجدید شده است. البته در شورای فقهی بانک مرکزی و شورای پول و اعتبار نیز این مصوبه به تصویب رسیده است که بعد از این امکان دریافت سود مرکب در بانک‌ها وجود ندارد.

در همین حال سیداحسان خاندوزی، اقتصاددان و منتخب مجلس یازدهم از حوزه انتخابیه تهران نیز با انتقاد از تعلل بانک مرکزی در ابلاغ این مصوبه خواستار تمدید مهلت آن تا پایان فروردین سال آینده شد.

شاخص‌های مالی مناسب در بانک سینا

بررسی نظام بانکی

در یازدهمین گزارش از سلسله گزارش‌های بررسی وضعیت مالی بانک‌ها، به سراغ بانکی رفتیم که سهامدار اصلی‌اش بنیاد مستضعفان است.

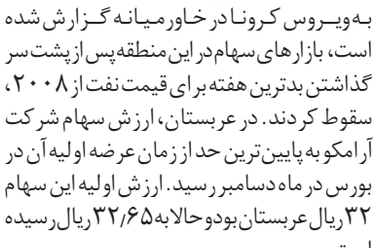
بانک سینا با سرمایه ثبت شده هزار میلیارد تومانی و مانده سپرده ۱۵ هزار میلیارد تومانی براساس صورت‌های مالی پایان آذر ۹۸ در حال فعالیت است. این بانک با درآمد ۲/۲ هزار میلیارد تومانی، در مجموع ۱/۵ هزار میلیارد تومان سود به سپرده‌های سرمایه‌گذاری پرداخت کرده است که نشان دهنده‌تر از مثبت این بانک است. علاوه بر این سود خالص این بانک در یک سال منتهی به پایان آذر ۹۸، حدود ۱۲۷ میلیارد تومان بوده است که در مجموع سود انباشته این بانک را به ۱۲۰ میلیارد تومان رسانده و شرایط مالی مناسبی را برای بانک سینا رقم زده است.

رکوردزنی بورس با هضم کرونا

شاخص کل بورس تهران که روز شنبه در پی نگرانی‌های متعدد داخلی و جهانی حدود ۱۸ هزار واحد افت کرده بود، طی دو روز بعدی هفته، با جهش قابل توجهی همراه شد تا باز هم نقدینگی و عطش خرید در بازار سرمایه، قدرت خود را به رخ همه نگرانی‌های موجود در پیرامون بازار بکشد. به گزارش خراسان، دیروز شاخص کل بورس تهران ۱۳ هزار و ۷۰۰ واحد رشد کرد و با عبور از رکورد چهارشنبه گذشته برای اولین بار بر قله ۵۲۹ هزار واحد ایستاد. این رشد همزمان با آغاز به کار مجدد بازارهای جهانی در ابتدای هفته رخ داد. جایی که بازارها بعد از افت سنگین در انتهای هفته گذشته (پنج شنبه و جمعه) متعادل و مثبت باز شدند.

روز شنبه این هفته بازار سرمایه در واکنش به ریزش بازارهای جهانی و بخشنامه‌های جدید سازمان بورس سقوط ۱۸ هزار واحدی را تجربه کرده بود. یکی از بخشنامه‌های صادر شده، مربوط به افزایش حجم مبنا در معاملات بود. این بخشنامه از دیروز دوشنبه اجرایی شد. افزایش حجم مبنا، موجب کند شدن امکان تغییر قیمت نمادها و گرفته شدن سرعت صعود قیمت‌ها (و البته سرعت نزول) می‌شود. انتظار می‌رفت این دستورالعمل موجب آرام شدن بازار شود. اما بسیاری از نمادها حتی در بازار دیروز مثبت معامله شدند.

شاخص



احیای قیمت نفت بعد از هفته سخت

قیمت نفت بعد از ۱۰ روز سخت (هفت روز کاری)، در اولین روزهای هفته جدید میلادی احیا شد. طلای سیاه طی ۱۰ روز بر اثر شیوع کرونا در جهان، حدود ۲۰ درصد از ارزش خود را از دست داد و از حدود ۶۰ دلار به حدود ۴۸ دلار رسیده بود. اما طی دو روز کاری اخیر احیا شد و به بالای ۵۰ دلار بازگشت. به نظر می‌رسد اگر موج جدیدی از گسترش ویروس کرونا در جهان رخ ندهد، نفت بتواند در سطوح فعلی متعادل شود.

بازار خبر

کرونا بورس‌های عربی را به خاک سیاه نشاند

تسنیم- در شرایطی که موارد بیشتری از ابتلا به ویروس کرونا در خاورمیانه گزارش شده است، بازارهای سهام در این منطقه پس از پشت سر گذاشتن بدترین هفته برای قیمت نفت از ۲۰۰۸، سقوط کردند. در عربستان، ارزش سهام شرکت آرامکو به پایین‌ترین حد از زمان عرضه اولیه آن در بورس در ماه دسامبر رسید. ارزش اولیه این سهام ۳۲ ریال عربستان بود و حالا به ۳۲/۶۵ ریال رسیده است.

کرونا مصرف بنزین را ۱۰ درصد کاهش داد

ایسنا- مدیر برنامه‌ریزی شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی گفت: از انتهای بهمن ماه به دلیل شیوع ویروس کرونا و کاهش رفت‌وآمد شهروندان، میزان مصرف بنزین در کشور ۱۰ درصد کاهش یافت. شهرام رضایی با بیان این که اکنون میزان مصرف بنزین در کشور ۷۵ تا ۷۶ میلیون لیتر در روز است، اظهار کرد: در ابتدای تغییر قیمت بنزین میزان مصرف به ۹۵ تا ۹۶ میلیون لیتر در روز رسید.

آگهی فراخوان عمومی ارزیابی کیفی پیمانکاران
نوبت دوم (شماره ۱۴-۹۸)
نجات آب
در کروآگاهی و حضور همگانی
۱- موضوع مناقصه: انجام امور خدمات نگهبانی و حراست از ساختمانها و تاسیسات و... شرکت به صورت حجمی
۲- برآورد اولیه پروژه: حدود ۱۲۰میلیارد (یکصد و بیست میلیارد) ریال
۳- مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی: ۱۳۹۸/۱۲/۱۲ تا مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۶
۴- محل دریافت اسناد ارزیابی کیفی: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir
۵- محل دریافت، مهلت و محل ارسال اسناد ارزیابی کیفی: (۹) صبح روز شنبه ۱۳۹۸/۱۲/۲۴- سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir و به صورت فیزیکی (CD) و پرینت شده به شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی- طبقه پنجم مدیریت قراردادها.
۶- آدرس مناقصه گزار: مشهد بلوار خیام جنوبی (۳۵) - شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی - مدیریت قراردادها.
تلفاکس: ۳۷۶۳۲۳۱۰-(۰۵۱).
روابط عمومی شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی
سامانه پیامکی ۳۰۰۰۶۳۹۴ و تلفن گویا ۳۱۴۳۵
۹۸۱۴۸۶۱۲/ف

آمادگی کامل آستان مقدس برای همکاری با وزارت بهداشت
رعایت مسائل بهداشتی از ضروریات دینی است
نماینده ولی‌فقیه در استان قم گفت: رعایت مسائل بهداشتی همواره از جانب شرع توصیه شده است و در شرایط کنونی که ممکن است عدم رعایت آن، به دیگران آسیب برساند، واجب است و هیچ منافاتی با قداست و مطهر بودن حرم کریمه اهل‌بیت(س) ندارد.
آیت‌الله سید محمد سعیدی با اشاره به اینکه بارگاه نورانی کریمه اهل‌بیت (سلام الله علیها) در طول تاریخ پناهگاه و مرجع درماندگان و بیماران بوده است، اظهار کرد: تاکنون بانوی کرامت دردهای فراوانی را رفع و بیماران زیادی را شفا داده‌اند. به همین علت کرامات حضرت و قداست حرم مطهر بر هیچ شخص و فرد آگاهی پوشیده نیست.
وی در مورد حواشی اخیری که در مورد ضد کرونا بودن حرم مطهر مطرح شده است، گفت: رعایت مسائل بهداشتی هیچ منافاتی با قداست و مطهر بودن حرم ندارد و حتی رعایت آن در شرایط کنونی واجب است.
تولیت حرم مطهر کریمه اهل‌بیت (سلام الله علیها) ضمن تقدیر از تلاش مسئولان وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی در راستای جلوگیری از شیوع کرونا و درمان بیماران تصریح کرد: آستان مقدس علاوه بر اینکه تاکنون تمهیدات مختلفی را برای جلوگیری از شیوع کرونا دنبال کرده است، همچنان از آمادگی کامل برای همکاری بیشتر با مسئولان وزارت بهداشت برخوردار است.

معاون حمل ونقل اداره کل راهداری و حمل ونقل جاده ای استان قم خبرداد:
آغاز پیش فروش بلیت سفرهای نوروزی ناوگان جاده ای
معاون حمل ونقل اداره کل راهداری و حمل ونقل جاده ای استان قم خبرداد: پیش فروش بلیت سفرهای نوروزی ناوگان جاده ای به طور همزمان و به دوصورت حضوری و غیر حضوری اززوز دوشنبه ۹۸/۱۲/۱۲ آغاز شد.
به گزارش روابط عمومی اداره کل راهداری و حمل ونقل جاده ای استان قم ،دراستای ارائه خدمات حداکثری و جلوگیری از تضییع حقوق کاربران جاده ای ، طرح پیش فروش بلیت سفرهای نوروزی ناوگان جاده ای اجرایی شد . معاون حمل ونقل اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان قم ضمن اعلام خبر فوق اظهار داشت : این طرح به طور همزمان و به دوصورت حضوری و غیر حضوری از روز دوشنبه مورخ ۹۸/۱۲/۱۲ به اجرا درآمد . حمید سالاری درخصوص نحوه پیش فروش بلیت سفرهای نوروزی ناوگان اتوبوسی عنوان کرد : متقاضیان می توانند با مراجعه به سایتهای اینترنتی ، سایتهای استانی و سایتهای اختصاصی شرکتهای حمل ونقل مسافر نسبت به تهیه بلیت اقدام نمایند . وی درخصوص نحوه پیش فروش حضوری بلیتهای نوروزی نیز اظهارداشت : پیش فروش بلیت درتمامی دفاتر فروش بلیت شرکتهای مسافربری واقع درسطح شهر ازساعت ۸ صبح لغایت ۲۰ شب و درپایانه های مرکزی نیز درتمامی ساعات فعالیت این مراکز صورت می پذیرد . سالاری درخصوص نرخ بلیت ناوگان حمل ونقل مسافر جاده ای نیز توضیح داد : بنابر سنوات گذشته درطول زمان اجرای طرح نوروزی (۲۵اسفندلغایت ۱۶ فروردین ماه) به دلیل تردد یکسر خالی ناوگان ، دستور العمل شناور سازی نرخ بلیت ، حداکثر با ضریب ۱و ۲ قابل اجرا می باشد . معاون حمل ونقل اداره کل راهداری و حمل ونقل جاده ای استان قم از اهم وظایف شرکتهای حمل و نقل مسافر به تجهیز دفاتر فروش بلیت به رایانه و خودداری اکید از صدور بلیت غیر مکانیزه دردفاتر سطح شهر اشاره کرد و تصریح نمود : این شرکتها موظف به درج شماره تلفن شرکت دربلیتهای صادره و پاسخگویی شبانه روزی به متقاضیان ومراجعان می باشند . حمید سالاری نصب بنر ، تراکت و ...درمحل دفتر شرکت درپایانه عمومی و دفاتر سطح شهر را از دیگر وظایف این شرکتها دانست و یاد آور شد : درصورت مشاهده هرنوع تخلف نسبت به لغو مجوز دفتر فروش بلیت اقدام خواهد شد . وی درخاتمه عنوان کرد : برنامه ریزی شرکتها جهت پیش فروش بلیت حداکثرظرفیت ناوگان دراختیار ، برای مسیرهایی صورت پذیرد که بیشترین میزان تقاضا رادارا می باشند .

۹۸۱۴۸۸۱۶/ف

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای
موضوع مناقصه :تخریب واحداث بانک ملی ایران شعبه فردوس مطابق نقشه ها و مشخصات فنی
نام دستگاه مناقصه گذار : اداره امور شعب بانک ملی استان خراسان جنوبی
مشاور :مهندسین مشاور پردیس محاسب
برآورد اولیه :۵۸/۲۸۲/۸۸۵/۲۹۴ (به حروف پنجاه و هشت میلیارد و دویست و هشتاد و دو میلیون و هشتصد و هشتاد و پنج هزار و دویست و نود و چهار) ریال بر اساس قرارداد بصورت سرجمع (مترمربع زیربنا)
مدت اجرای کار : ۲۴ ماه (بیست و چهارماه شمسی)
محل تامین اعتبار :اعتبارات غیر عمرانی
دریافت اسناد مناقصه :از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir به شماره فراخوان ۲۰۹۸۰۰۴۵۲۷۰۰۰۰۰۱ که آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه از سایت از روز دوشنبه ۱۳۹۸/۱۲/۱۲ تا ساعت ۲۰:۰۰ روز سه شنبه تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۳ می باشد
آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد ها : تا ساعت ۱۳:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۴ می باشد
شرایط شرکت در مناقصه :
شرکت های تشخیص صلاحیت شده و دارای حداقل رتبه ۴(چهار)ابنیه از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور دارای ظرفیت آزاد مطابق رتبه و رشته تشخیص صلاحیت شده
۲-شرکت های دارای گواهینامه صلاحیت ایمنی از اداره کل کار ،تعاون و رفاه اجتماعی
۳-توضیحا اینکه کلیه هزینه های مرتبط با چاپ و نشر آگهی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.
اداره امور شعب استان خراسان جنوبی
۹۸۱۴۸۵۰۵/ف

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان سفارش می‌پذیرد
layout@khorasannews.com ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه
هتل آپارتمان حیات شرق مشهد
بدینوسیله از کلیه مالکین هتل آپارتمان حیات شرق دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه هتل که راس ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۴ در مشهد، بلوار نواب صفوی ۱۲ ،سالن جلسات هتل آپارتمان حیات شرق برگزار می گردد حضور به هم رسانند .
دستور جلسه :
۱- انتخابات اعضاء هیئت مدیره
۲- ارائه گزارش هیئت مدیره
۳- ارائه گزارش بهره بردار
۴- ارائه گزارش مالی
۵- سایر موضوعات مرتبط
هیئت مدیره مالکین
۹۸۱۴۸۷۲۴/ف